
Plats och tid	Gamlebyskolan rum B1, kl. 13.00-18.45	
Beslutande	Lennart Andrén (M) Marita Johansson (M) §§ 120-130, tom kl 16.45 Göran Jarhult (M) Gunnar Ericson (M) Maria Eriksson (C) Karl-Johan Wiktorp (FP) §§ 120-130, tom kl 17.30 Lennart Isaksson (S) Carlos Paredes (S) Leif Rehbinder (S) Kerstin Holmlund (S) Hanna Netterberg (M) Antonio Diaz (M) §§ 131-134 Ulla Öhman (C) §§ 131-134	
Ersättare – ej tjänstgörande	Antonio Diaz (M) §§ 120-130 Ulla Öhman (C) §§ 120-130	
Övriga deltagare	Henrik Petzäll, förvaltningschef Erika Hurtig, verksamhetsutvecklare Petra Erenmalm, controller §§ 120-121 Magnus Johansson, strategisk trafikplanerare § 122 Kristina Törnström, projektledare § 125 Liv Sonntag, avdelningschef Offentliga rummet §§ 126-127, 131 Andreas Lindqvist, landskapsarkitekt § 127 Jörgen Johansson, projektledare § 128 Jan Bengtsson, projektledare tunnelprojektet § 131 Anders Wiberg, huvudprojektledare Hamnflytt § 131 Jan Malmgren, samhällsutvecklingsdirektör § 131 Anna Beuerman, kommunikatör § 131	
Utses att justera	Lennart Isaksson (S)	
Justeringens plats och tid	Hamn- och gatuförvaltningen 2014-11-	
Sekreterare	Erika Hurtig	Paragraf 120-134
Ordförande	Lennart Andrén	
Justerande	Lennart Isaksson	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Hamn- och gatunämnden
Sammanträdesdatum 17 november 2014
Datum för anslags uppsättande 2014-11- **Datum för anslags nedtagande** 2014-12-
Förvaringsplats för protokoll Hamn- och gatuförvaltningen
Underskrift Erika Hurtig

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 120

Dnr HGN 2013/0087

Månadsrapport efter oktober 2014, intern

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av månadsrapporten efter oktober.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen sammanställer och presenterar varje månad en rapport för att följa upp hamn- och gatunämndens verksamhet. Denna rapport är för nämndens interna bruk. Förutom den interna månadsrapporten har ekonomikontoret tagit fram en mall för månadsuppföljning som samtliga nämnder ska rapportera utifrån. Denna uppföljning presenteras för hamn- och gatunämnden samt för kommunstyrelsen och ska lämnas in efter februari, mars, maj, september och oktober.

Driftramen kommer med stor sannolikhet att gå med underskott när året är slut. Trots att flera verksamheter inom nämnden aktivt ser över och anpassar verksamheter i form av att åtgärder senareläggs, utgår och/eller utförs i reducerad omfattning så är det i dagsläget inte troligt att det räcker för att klara budgeten.

Neddragning i övriga verksamheter för att balansera underskottet kan innebära att en underhållsskuld byggs upp och som påverkar kostnadsläget framöver.

Hamnavdelningen däremot prognostiserar ett plus. En av anledningarna är att kostnaderna för Tullhusets fönsterbyte har förts till investering och således lättar på hamnens driftram.

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 129/2014.

Protokollsutdrag: Controller

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 121

Dnr HGN 2013/0087

Månadsuppföljning efter oktober 2014, till KS

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av månadsuppföljning efter oktober månad.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen sammanställer en månadsuppföljning efter februari, mars, maj, september och oktober månad. Denna uppföljning utgår från en central mall som ekonomikontoret har tagit fram och den rapporteras dels i hamn- och gatunämnden och dels i kommunstyrelsen. Förvaltningen sammanställer och presenterar även en intern månadsrapport varje månad som hamn- och gatunämnden samt dess arbetsutskott får del av.

Driftramen kommer med stor sannolikhet att gå med underskott när året är slut. Trots att flera verksamheter inom nämnden aktivt ser över och anpassar verksamheter i form av att åtgärder senareläggs, utgår och/eller utförs i reducerad omfattning så är det i dagsläget inte troligt att det räcker för att klara budgeten.

Neddragning i övriga verksamheter för att balansera underskottet kan innebära att en underhållsskuld byggs upp och som påverkar kostnadsläget framöver.

Hamnavdelningen däremot prognostiserar ett plus. En av anledningarna är att kostnaderna för Tullhusets fönsterbyte har förts till investering och således lättar på hamnens driftram.

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 130/2014.

Protokollsutdrag: Controller

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 122

Dnr HGN 2013/0153

Trafikstrategi 2030, samrådsredogörelse samt beslut att föreslå antagande av kommunfullmäktige

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- anta de förändringar av trafikstrategin som förvaltningen föreslår i samrådsredogörelsen,
- föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till Trafikstrategi 2030
- ge förvaltningen i uppdrag att planera och utföra en kommunövergripande trafiknätsanalys av trafiksystemet.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har arbetat fram en Trafikstrategi för Varbergs kommun med horisontår 2030. Syftet med trafikstrategin är att visa på den inriktning som Varbergs kommun vill bedriva trafikfrågorna framöver för att kunna uppnå ett effektivt, säkert och hållbart trafiksystem i framtiden. I strategin finns tydliga ställningstaganden om vilken riktning Varbergs kommun vill gå när det gäller trafikplaneringen. Strategin ska utgöra underlag och vara till hjälp i det vardagliga arbetet med att skapa och planera Varbergs kommande trafiksystem. Dokumentet har arbetats fram i en arbetsgrupp med representanter från samhällsutvecklingskontoret, stadsbyggnadskontoret samt hamn- och gatuförvaltningen.

Hamn- och gatunämnden beslutade 2014-05-19 om att remittera förslag till Trafikstrategi 2030 till: Trafikverket, Region Halland, Hallandstrafiken, byggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, servicenämnden, socialnämnden, Räddningstjänsten, Varbergs Bostad AB, Varbergs Energi AB, Varbergs Fastighet AB, Varbergs event AB, Vivab, Cykelfrämjandet, Kommunala handikapprådet, Naturskyddsföreningen, Landsbygdsrådet, Hallands åkeriförening, Hallands hamnar AB, Marknad Varberg samt Polisen.

Förslaget har varit utsänt under perioden **19 maj 2014 till 19 september 2014**. Sammanlagt har 14 instanser valt att lämna synpunkter på trafikstrategidokumentet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 27 oktober att de inkomna yttranden på remissutgåvan har resulterat i att förvaltningen vill genomföra några mindre förändringar av dokumentet Trafikstrategi 2030. Ändringarna är främst redaktionella och språkliga vilket kommer göra strategin tydligare. Förslagen till ändringar av trafikstrategin finns beskrivna i sin helhet i bilagan: Samrådsredogörelse Trafikstrategi 2030. Nedan är en sammanfattning av föreslagna förändringar:

- Kapitelindelningen i kapitel 3 ändras eftersom kapitel 3.3 saknas.
- Sid 9. Texten ”Det behöver vara lika enkelt och smidigt som att ta sig fram med bil...” ändras till ”Det behöver vara lika enkelt och i vissa fall enklare än att ta sig fram med bil...”.
- Sid 9. Ordet ”stombusslinjer” ändras till ”busstrafikens huvudlinjer”.
- Sid 16. Avsnitt 3.5: Det görs ett tillägg i texten om att den största pendlingen till och från Varberg sker till orter i övriga Halland.
- Sid 17. I avsnitt 3.7 ersätts ordet ”Kollektivtrafikstrategin” av ”Trafikförsörjningsprogrammet, version 2013”.
- Sid 18. Under avsnitt 3.9 görs följande tillägg: ”Även Viskadalsbanan är viktig ur godssynpunkt, även om det i dagsläget finns vissa begränsningar av spårkapaciteten. Banan är omledningsbana vid störningar på Västkustbanan mellan Varberg och Göteborg”.

Förvaltningen önskar att förslag till Trafikstrategi 2030 lyfts upp till kommunfullmäktige för antagande efter samrådsrevideringen.

Trafikverket förespråkar i sitt yttrande över trafikstrategin att en inventering av nuvarande trafiksystem i Varberg vore önskvärt som en del i det fortsatta arbetet med att skapa ett mer hållbart trafiksystem. Förvaltningens delar denna önskan och föreslår därför hamn- och gatunämnden om ett följduppdrag till trafikstrategin där förvaltningen ges i uppdrag att genomföra en kommunövergripande djupgående trafiknätsanalys av befintligt trafiksystem med fokus på framtida trafikala utmaningar samt förslag till möjliga lösningar.

Förvaltningen föreslår även att trafikstrategin och den planerade trafiknätsanalysen behöver följas upp av ett antal delstrategier såsom beskrivs i trafikstrategin.

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 131/2014.

Protokollsutdrag: Strategisk trafikplanerare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 123

Dnr HGN 2014/0415

Cykelstrategi Varbergs kommun år 2030

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- föreslå Kommunfullmäktige att ge hamn- och gatunämnden i uppdrag att ta fram ett förslag till cykelstrategi för Varbergs kommun år 2030.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen föreslår nämnden att besluta att förvaltningen ska få i uppdrag att ta fram ett förslag på långsiktig strategi för arbetet med cykel.

Arbetet ska bidra till att uppnå kommunfullmäktiges mål ”ökat ansvar för miljön och klimatet” och hamn- och gatunämndens mål ”sätt Varberg på kartan som Västsveriges bästa cykelkommun”.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 16 oktober att Trafikstrategin beskriver riktningen för kommunens framtida utveckling av transportsystemet. De ställningstaganden som anges i trafikstrategin ska konkretiseras i delstrategier för respektive transportslag. Delstrategierna ska tydliggöra vad vi vill uppnå (målbild/vision) och vilka strategiska områden vi behöver fokusera på för att uppnå vår målbild.

Trafikstrategin anger att kommunen ska gå i riktningen att ge fler möjlighet att välja hållbara transporter. Förvaltningen föreslår därför att den första delstrategin som tas fram ska behandla trafikslaget cykel. En strategi behövs för att få en långsiktig plan för hur vi ska öka andelen resor med cykel i Varbergs kommun, se till att vi satsar på de åtgärder som ger mest nytta och få möjlighet till en regelbunden uppföljning som kan bidra till att vi når kommunens uppsatta mål.

Cykelstrategin avses läggas fram till hamn- och gatunämnden respektive kommunfullmäktige för beslut under 1:a halvåret 2015. Framtagandet av cykelstrategidokumentet finansieras inom ramen för nämndens verksamhet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 133/2014. Arbetsutskottet beslutar att föreslå nämnden föreslå Kommunfullmäktige att ge hamn- och gatunämnden i uppdrag att ta fram ett förslag till cykelstrategi för Varbergs kommun år 2030.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige
Strategisk utredare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 124

Dnr HGN 2014/0414

Cykelplan Varbergs kommun år 2016-2020

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- ge hamn- och gatuförvaltningen i uppdrag att ta fram en ny cykelplan för Varbergs kommun år 2016-2020.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen föreslår nämnden att besluta att förvaltningen ska få i uppdrag att ta fram en ny cykelplan för åren 2016-2020. Den ska ersätta den gällande cykelplanen år 2010-2015.

Arbetet ska bidra till att uppnå kommunfullmäktiges mål ”ökat ansvar för miljön och klimatet” och hamn- och gatunämndens mål ”sätt Varberg på kartan som Västsveriges bästa cykelkommun”.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 16 oktober att Trafikstrategin beskriver riktningen för kommunens framtida utveckling av transportsystemet. Cykelstrategin ska tydliggöra vad vi vill uppnå (målbild/vision) och vilka strategiska områden vi behöver fokusera på för att uppnå vår målbild.

Cykelplanen ska tydliggöra *hur* (vilka åtgärder som krävs) för att vi ska uppnå våra mål. Cykelplanen ska redovisa vilka åtgärder som ska prioriteras, deras kostnad och nytta, när i tiden de planeras genomföras, vem som ansvarar för att genomföra dem och hur de ska följas upp. Cykelplanen kommer att förslå åtgärder i enlighet med fyrstegsprincipen (1. Påverka transportbehovet, 2. Effektivare utnyttjande av bifintligt transportsystem, 3. Begränsade ombyggnadsåtgärder, 4. Nyinvesteringar).

Cykelplanen avses läggas fram till hamn- och gatunämnden för beslut under 2:a halvåret 2015. Framtagandet av cykelplandokumentet finansieras inom ramen för nämndens verksamhet.

Resurser för att genomföra planerade åtgärder beslutas i investeringsplanen.

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 132/2014.

Protokollsutdrag: Strategisk utredare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 125

Dnr HGN 2013/0307

Norrgatan, omgestaltning

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- anta den principiella utformningen av Norrgatan,
- överlåta åt hamn- och gatuförvaltningen att besluta om exakt urval, placering och utformning av föreslaget innehåll.

Beskrivning av ärendet

Norrgatan har försetts med renoverade va-ledningar och ledningar för fjärrvärme under 2012-13. Samtidigt som stora delar av gatan har blivit uppgrävd är Norrgatans asfaltbeläggning och stensatta trottoarer mycket slitna. Hamn- och gatuförvaltningen har under flera år uppmärksammat behovet av förnyelse och planerat för upprustning. Samtidigt har det förts diskussioner om att gatans förnyelse även bör inbegripa nya villkor för trafikföringen. Inom projektet är avsikten att gatans utformning ska motsvara den formella regleringen och att gatan i huvudsak ska bli belagd med natursten med gångstråk i form av granithällar.

Ombyggnad av Norrgatan finns med i kommunens budget för 2014. En revidering av investeringsbudget 2015 togs i hamn- och gatunämnden den 25 augusti under innevarande år (Dnr HGN 2014/0079). Budgeten för projektet höjdes från 5 000 tkr till 7 500 tkr.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 23 oktober att ärendet har följande utgångspunkter:

1. Norrgatans förnyelse innebär bättre förutsättningar för affärsverksamhet, restauranger, fastighetsägare och boende. Norrgatan får ny gatubeläggning med natursten och bättre trafikutformning
2. Norrgatan spelar en central roll i stadsutvecklingen.
3. Kommunen **arbetar tillsammans** med näringsidkare och fastighetsägare för att skapa en bättre och trevligare gata.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Projektets mål berör både det yttre utseendet och trafikfunktionen i gatan samt även allmänna verksamheter kring gatan. Målet är att stärka Norrgatans profil och karaktär för att ge goda förutsättningar för stadsliv och verksamheter genom att:

- Skapa en attraktiv gata/miljö där fotgängare prioriteras och gatan ger förutsättningar för låga hastigheter för fordon.
- Gatan ska kännas integrerad med och som en del av centrum. Utseendet ska överensstämja med andra liknande gator där de bättre delarna återskapas men med ambitionen att inte göra en kopia utan vidareutveckla.
- Utvecklingen av Norrgatan ska bidra till att utveckla de norra stadsdelarna. Stadsbiblioteket och resecentrum är viktiga och närbelägna centrumfunktioner som ska kopplas ihop med stadskärnan.
- Skapa en bättre och trevligare miljö där uteserveringar kan vara en självklar del av miljön.

Utformning

Förslaget bygger på att skapa en gata där de gående prioriteras samtidigt som bilar fortfarande kan ta sig fram och transporter till näringsidkare kan ske. Denna sträcka av Norrgatan kommer att bli en gångfartsgata. I utformningen är beläggningen genomgående natursten. Gångstråket i gatans mitt är huvudmotiv i utformningen. Den öppna dagvattenrännan med gjutjärnsgaller i mitten bidrar till en tydlighet av gångstråket och gör den mer distinkt. Gjutjärnsgallret i ett annat material än övriga gatan är en viktig del av helhetsgestaltningen. Planteringsytorna längs med dagvattenrännan ger grönska till gatan, tydliggör gångstråket och bidrar till inramning av uteserveringarna.

Korsningen där Norrgatan möter Kungsgatan, och särskilt många fotgängare passerar, utformas som en mötesplats som markeras genom en beläggning av granithällar.

I möbleringszonerna ingår olika typer av sittplatser för att skapa en bra miljö för fotgängare som vistas på gatan. Det finns även cykelparkeringar.

Projektet har gjort två olika analyser för Norrgatan, en SWOT*-analys och en rumslig analys. Den föreslagna utformningen bygger på de styrkor och möjligheter som identifierades och tar hänsyn till de svagheter och hot som kom fram i analyserna. Som exempel visar den rumsliga analysen att det finns styrkor i form av landmärken som synliga gavlar och grönska.

*) SWOT = Strengths Weaknesses Opportunities Threats. På svenska betyder det styrkor, svagheter, möjligheter, hot.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 134/2014.

Protokollsutdrag: Projektledare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 126

Dnr HGN 2013/0401

Yttrande över remiss: Nya Riktlinjer för Uteserveringar i Varbergs Innerstad

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka förslag till nya Riktlinjer för uteserveringar i Varbergs innerstad.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden beslutade den 7 mars 2013 att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att utarbeta riktlinjer för uteserveringar i samarbete med hamn- och gatuförvaltningen. Bakgrunden är att nuvarande riktlinjer för uteserveringar i Varbergs stadskärna är gamla och inte ger svar på de bedömningar som behöver göras. Exempelvis har nya produkter och regler vad gäller tillgänglighet framkommit sedan de nuvarande riktlinjerna togs fram 2002.

Syftet med de nya riktlinjerna är att arbeta fram ett användbart dokument som bidrar till en attraktiv stadsmiljö med ett levande stadscentrum som mål. Målet är att uteserveringarna ska upplevas öppna, samspela med sin omgivning och vara en del av gatans folkliv utan att upplevas dominanta i gatumiljön.

Riktlinjerna skall underlätta handläggningen av upplåtelse av allmän plats och byggnadsnämndens bedömningar. De ska möta café- och restaurangverksamheternas behov och samtidigt förstärka kvaliteterna i stadsmiljön. Dokumentet omfattar endast uteserveringar på allmän plats knutna till kiosk- och restaurangverksamheter och inte försäljningsbodar eller försäljningsvagnar med tillhörande sittplatser.

Förslaget har arbetats fram av en arbetsgrupp bestående av representanter från stadsbyggnadskontoret och hamn- och gatuförvaltningen. Avstämningar och dialog mellan nämnder och presidier har förts kontinuerligt. Samråd har förts med andra berörda myndigheter; miljö- och hälsoförvaltningen, socialförvaltningen och polisen. Dialog har också förts med näringsidkare, kommunala handikapprådet, Marknad Varberg med flera aktörer och både tjänstemän och politiker har medverkat under arbetets gång.

Under arbetet har jämförelser och bedömningar gjorts med andra svenska städers riktlinjer.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Förvaltningens överväganden

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 21 oktober att förvaltningen bedömer att förslaget till nya riktlinjer för uteserveringar i Varbergs innerstad kommer att bidra till en mer attraktiv stadsmiljö och att en rimlig avvägning till olika aktörers intressen gjorts och redovisats.

Förvaltningen bedömer att riktlinjerna ger god grund för bedömning av utformning, placering, funktion av uteserveringar på allmän plats i Varbergs stadskärna.

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 135/2014.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden
Utredare Offentlig plats

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 127

Dnr HGN 2013/0430

Yttrande över granskningshandling, detaljplan Lektorn 8

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka granskningshandlingen över Lektorn 8 under förutsättning att
 - o vägområdet utmed Södra vägen ingår i aktuell detaljplan för Lektorn 8,
 - o finansieringen av kostnaderna för åtgärderna på allmän plats (cirkulationsplats och vägområdet utmed Södra vägen) förtydligas i beskrivningen av genomförandet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande föreslår följande beslutsformulering:

Hamn- och gatunämnden beslutar att tillstyrka granskningshandlingen över Lektorn 8 under förutsättning att vägområdet utmed Södra vägen ingår i aktuell detaljplan för Lektorn 8, samt att finansieringen av kostnaderna för åtgärderna på allmän plats (cirkulationsplats och vägområdet utmed Södra vägen) förtydligas i beskrivningen av genomförandet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden ställer sig enigt bakom ordförandes förslag till beslutsformulering och finner bifall till ordförandes förslag.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret arbetar med en detaljplan för del av kvarteret Lektorn 8. Planområdet är beläget längs med Södra vägen i stadsdelen Sörse ca 1,5 kilometer söder om Varbergs stadskärna. Planen syftar till att möjliggöra uppförandet av ca 230 nya bostäder i flerbostadshus med fyra till sex våningar. Idag rymmer planområdet markparkering, garage och en kontorsbyggnad. Förslaget till detaljplan har vid tidigare tillfälle varit utsänt på samråd och detaljplanen befinner sig nu i granskningsskedet.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 23 oktober att hamn- och gatunämnden i tidigare samrådsskede har tillstyrkt förslaget till detaljplanen. Vid samma tillfälle beslutade nämnden även om att förorda

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

vissa kompletteringar av detaljplanen. Hamn- och gatunämnden har fått gehör för flertalet av dessa. Dock har nämndens synpunkt beträffande vägområdet utmed Södra vägen inte beaktats.

De nya bostädernas i kv. Lektorn 8 fasader mot väster kommer att vara placerade cirka 20 meter ifrån Södra vägen. För boende i den västra delen av kvarteret kommer relationen till Södra vägen och utformningen av området mellan fasad och gata att vara viktig. Tidigare beläggning av gatan med natursten av smågatsten har tagits bort och ersatts med asfalt. Nuvarande hastighetsbegränsning maximalt 50 km/tim ska enligt hamn- och gatuförvaltningens intentioner med "Rätt fart i staden" sänkas till maximalt 40 km/tim. Denna åtgärd kommer enligt bullerberäkningen att minska vägbuller vid fastigheterna. Detaljplanen har redan inräknat denna åtgärd som en förutsättning för den planerade byggnationen. Förmodligen kommer det från bostädernas sida även att finnas behov av att ha skydd mot ljuskäglor från trafiken på Södra vägen. Det bör också finnas behov av att få beskuggning av fasaden och vindskydd mot väster. Samtidigt kan det finnas önskemål om att ha sikt mot väster. Föreliggande förslag till ny detaljplan ger inga anvisningar till hur dessa frågor ska hanteras.

Södra vägen är en viktig infart till tätorten. Hamn- och gatuförvaltningen har ansvar för gatan och vägområdet kring Södra vägen. Förtätningen av stadsmiljön behöver samordnas med förnyelse av gatumiljön. I samband med att det aktuella området bebyggs med bostäder behöver vägområdet förnyas och utformas attraktivt. En ny utformning behövs för att stödja lägre hastighet för fordonstrafik samtidigt som vägområdet kring gång- och cykelvägen behöver stödja ökad gång- och cykeltrafik. Detta kan innebära att vägområdet önskas förnyas med skyddande planteringar av träd och annan växtlighet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade 2014-03-04 samrådshandling till detaljplan för Lektorn 8 (Dnr KS 2013/0596). Kommunstyrelsen beslutade att planområdet bör utökas med ytorna mellan de föreslagna bostäderna och Kattegattsvägen respektive Södra vägen för att säkerställa att infarten mot Varberg får en fin utformning.

I enlighet med ovanstående bedömningar ser Hamn- och gatuförvaltningen behov av att samverka med aktuell fastighetsägare för att få till stånd önskvärda förändringar i vägområdet. Hamn- och gatunämnden föreslår därför att detaljplanen även ska omfatta vägområdet utmed Södra vägen.

Genomförandet av detaljplanen berör fastigheten och allmän plats. I gatuområdet ska anläggas dels anslutning till Kattegattsvägen och dels en ny cirkulationsplats vid Kattegattsvägen / Södra vägen. Vägområdet utmed Södra vägen behöver förnyas. Dessa åtgärder hör till projektet. Genomförandebeskrivningen till detaljplanen behöver därför innehålla beskrivning av hur kostnaderna för dessa åtgärder ska finansieras. I avsnittet "Ekonomiska frågor" nämns att respektive fastighetsägare ska svara för samtliga åtgärder inom planområdet. Detta avsnitt bör förtydligas.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

I det fall vägområdet inte medtas i aktuell detaljplan föreslås att exploateringsavtalet beskriver hur fastighetsägare och kommun ska samverka kring utformningen, genomförandet och finansiering beträffande förnyelser av vägområdet.

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 136/2014.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden
Landskapsarkitekt

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 128

Dnr HGN 2011/0222

Fästningsbadet - principiell utformning

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- anta den principiella utformningen av Fästningsbadet,
- överlåta åt hamn- och gatuförvaltningen att besluta om exakt urval, placering och utformning av föreslaget innehåll.

Beskrivning av ärendet

Syftet med projektet är att utveckla Fästningsområdet så att området i större utsträckning än idag kan fungera som en mötesplats där rörelse, samvaro och integration främjas. Att bredda kommunens utbud av kustliv och aktiviteter kopplade till havet året om. Att tillföra Fästningsområdet en profilanläggning med hög arkitektonisk kvalitet som bidrar till kommunens identitet och varumärke. Varbergs kommun marknadsför sig som Sveriges badkommun men saknar ett bad som erbjuder bad på djupare vatten. Fästningsbadet är tänkt att fylla denna lucka och samtidigt utöka utbudet av badmöjligheter i den centralt belägna badhusviken.

Fästningsbadet är tänkt att förankras i den befintliga stenpiren utanför fästningen. Från piren tar man sig ut på ett brett soldäck som tillsammans med två armliknande bryggor, riktade in mot staden respektive ut mot havet utgör badet. Bryggorna förankras på pålar och bryggan riktad in mot staden höjer sig sakta över vattnet upp till ett hopptorn. Soldäcket kommer vara tillgänglighetsanpassat.

Den ursprungliga utformningen av badet har kostnadsberäknats och det har då visat sig att den inte inryms inom beslutad budget. Åtgärder har vidtagits för att minimera kostnaden med bibehållit fokus på funktion och estetik. Detta innebär att badet har kortats ner samt åtgärder längs piren har plockats bort.

En anmälan om vattenverksamhet har lämnats in till Länsstyrelsen. Beslut är taget den 23 oktober 2014 (se bilaga Anmälan om vattenverksamhet) som tillåter en byggnation under förutsättning att villkor uppfylls. Värt att nämnas är att en marinarkeologisk utredning har initierats för att ta reda på om det finns skeppslämningar i området. Dykningar kommer utföras av Bohusläns museum på uppdrag av Länsstyrelsens kulturmiljöavdelning i Halland. Dykningar och inventeringsarbete är tänkt att ske under nov-dec 2014.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

För närvarande sker en omprojektering för att färdigställa förfrågningsunderlaget.

På grund av ett antal beroenden har tidsplanen reviderats och projektdirektivet förändrats. Beroenden som är eller har varit orsak till förändringar av tidplanen är:

- Beställningstid av trävaror
- Besked rörande utökad investeringsbudget Fästningsbadet
- Anmälan om vattenverksamhet - beslut 141023
- Byggstart och renovering av pirhuvudena (Fästningspiren/Klövenpiren)

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 27 oktober att ett antal överväganden gjorts vid val av den principiella utformningen har. Ambitionen har hela tiden varit att bibehålla funktion och arkitektoniska kvaliteter trots att ekonomiska avvägningar medfört att prioriteringar behövt göras.

Till pålningen av badet har betongpålar valts för pålar som ej kommer synas. För synliga pålar har träpålar av träslaget Greenheart valts. Greenheartpålar har jämförts med tryckimpregnerade furupålar konstruktiva, estetiska, miljömässiga och drift/underhållsmässiga fördelar. Nackdelarna är lång leveranstid och en högre investeringskostnad.

Till ytskikt har träslaget Azobé valts då det är ett träslag som klarar av den utsatta miljön badet ligger i och där det finns jämförbara referensprojekt. Då ytskiktet utförs i Azobé bör även bärverk utföras i detta träslag för att konstruktivt fungera bra tillsammans. Sarger utförs i träslaget Belinga som kan fås i tunnare dimensioner än Azobé men åldras med likvärdig patina.

Räcken utförs i rostfritt stål och badet kommer förses med badstegar och livräddningsutrustning. Bänkar kommer finnas på bryggan och mellan brygga och pir. Badet förses även med teknisk lösning för att motverka skador till följd av is.

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 137/2014.

Protokollsutdrag: Projektledare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 129

Dnr HGN 2014/0431

Personuppgiftsombud vid Hamn- och gatuförvaltningen

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- utse Anna Beurman till nytt PUL-ombud för hamn- och gatunämnden.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 15 oktober att hamn- och gatunämnden är ansvarig för de personuppgifter som finns vid Hamn- och gatuförvaltningen och som omfattas av personuppgiftslagen, PUL.

I personuppgiftslagen finns regler som den som är personuppgiftsansvarig måste följa. De här reglerna finns till för att den enskildes personuppgifter ska skyddas på ett bra sätt. Ett personuppgiftsombud kan hjälpa den personuppgiftsansvarige att uppfylla lagens krav och bidra till att skapa ordning och reda.

Tidigare har Charlott Elisson varit PUL-ombud för hamn- och gatunämnden i sin roll som kommunikatör på förvaltningen. Eftersom Charlott Elisson inte längre innehar tjänsten föreslår förvaltningen att nämnden ger hennes efterträdare Anna Beurman uppdraget att vara nämndens PUL-ombud.

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 138/2014.

Protokollsutdrag: Kommunikatör,
Datainspektionen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 130

Dnr HGN 2014/0432

Delegeringsförteckning 2014

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- anta ny delegeringsförteckning för hamn- och gatunämnden,
- parkeringstillstånd för rörelsehindrade även i fortsättningen hanteras med att förvaltningen hanterar bifall och för upp förslag till avslag samt överklagan till arbetsutskottet för beslut.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har tagit fram ett förslag till ny delegeringsförteckning. Delegering innebär att överföra beslutanderätten. En nämnds möjlighet att delegera framgår av kommunallagen 6 kap 33-38 §. En nämnd får uppdra åt ett utskott, åt en ledamot eller ersättare eller åt en anställd hos kommunen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Nämnden kan återkalla delegats beslutanderätt, dock ej fattat beslut. Omprövning av beslutet kan bara göras om beslutet överklagas.

Följande ärenden får inte delegeras:

1. Ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet,
2. Framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats,
3. Ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
4. Ärenden som väckts genom medborgarförslag och som överlåtit till nämnden, och
5. Vissa ärenden som anges i särskilda föreskrifter (Lag 2007:68)

Kommunallagen medger inte i dagens läge att ansvar för nämndens område delegeras även om beslutsrätten delegerats bort.

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat 16 oktober att det nya förslaget innebär ändringar inom följande områden:

Anmälan av delegeringsbeslut

Ny formulering: Beslut som vidaredelegerats av FC redovisas två (2) ggr/år i enlighet med ärendepLANEN

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Datum

Utformning av trafikplats, väg, bana m.m.	<i>Ny delegering:</i> Gäller ej utformning/gestaltning som avviker från kommunens övriga utformning eller vid kontroversiella ärenden.
Lokala trafikföreskrifter samt lokala trafikföreskrifter av tillfällig karaktär	<i>Ny formulering:</i> Gäller lokala trafikföreskrifter i linje med tidigare fattade beslut. Förtydligande kring hanteringen dokumenteras separat.
Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade, även rättelseprövning och beslut om överklagande i högre instanser	<i>Ny delegat:</i> Förvaltningen föreslår delegering till profession istället för AU
Fastställa kostnad för flyttning av fordon enligt lag om flyttning av fordon i vissa fall.	<i>Ny delegering</i>
Utformning av offentliga platser	<i>Ny delegering:</i> Gäller ej utformning/gestaltning som avviker från kommunens övriga utformning eller vid kontroversiella ärenden.
Upplåtelse av salutorg och annan offentlig plats, inklusive tecknande av avtal, gäller även tilldelning av platser på torget.	<i>Ny formulering</i>
Yttrande till polismyndigheten enligt ordningslagen om användningen av offentlig plats gäller även begäran att polismyndigheten återkallar tillstånd för att använda offentlig plats.	<i>Ny delegering</i>
Yttranden gällande detaljplan, utställning/samråd/ enkelt planförfarande som är i linje med tidigare fattade beslut.	<i>Ny formulering:</i> I avvikande/kontroversiella fall fattas beslut av nämnden.

Yttranden i andra ärenden	<i>Ny formulering:</i> Avser ärenden där ståndpunkt sedan tidigare är känd genom av nämnden beslutade mål, strategier, inriktningar, riktlinjer eller andra beslut. Även yttranden i egenskap av väghållare efter markägaren redan lämnat yttrande. I övrigt fattas beslut av nämnden.
Nationella och regionala projekt, löpande representation, även ansöka om medel från nationell/regional fond	<i>Ny delegering</i>
Attestdelegering förs in i dokumentet	

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlade ärendet i HGN AU § 139/2014. Arbetsutskottet föreslår nämnden besluta att parkeringstillstånd för rörelsehindrade även i fortsättningen hanteras med att förvaltningen hanterar bifall och för upp förslag till avslag samt överklagan till arbetsutskottet för beslut.

Protokollsutdrag: Verksamhetsutvecklare
Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 131

Dnr

Förvaltningen informerar

a) *Västra Vallgatan*

Förvaltningschefen informerar om aktuell tidsplan för Västra Vallgatans omgestaltning. Sträckan mellan Bäckgatan och Kyrkogatan kommer med största sannolikhet inte att vara färdigställd till före midsommar 2015.

b) *Lassabackarondellen*

Förvaltningschefen informerar om att linjemarkering saknats i Lassabackarondellen sedan ny asfaltsbeläggning lades i sommar. För att förtydliga trafikföringen och öka säkerheten har linjemarkeringen vid målningen ändrats. Portalerna med skyltningen har dock inte harmoniserat i tid vilket är skälet till att det inte finns någon skyltning i nuläget. Skyltarna ska enligt plan komma upp i veckan.

c) *Presentation av ny kommunikatör*

Anna Beurman presenterar sig för nämnden.

d) *Flygplatsutredning*

Samhällsutvecklingsdirektören informerar om rapporten för flygplatsutredningen.

e) *Kattegattleden*

Samhällsutvecklingsdirektören informerar om aktuellt läge för Kattegattleden. Buavägen är prioriterad i kommunen och i Regionsstyrelsen. Regionen har tagit kontakt med Trafikverket för att belysa vikten av att vägen prioriteras även av Trafikverket. Frågan bevakas från kommunen även fortsättningsvis.

f) *Tunnelprojektet*

Kommunens projektledare för tunnelprojektet informerar om aktuellt läge och processen framöver. Getteröbron är för liten och kommer att behöva ersättas. Kommunen skuggar Trafikverkets projekt så att kommunens planer för framtiden kan bevakas.

g) *Hamnflytt*

Huvudprojektledaren för hamnflytten informerar om det aktuella läget. En dialog med Södra gällande logistiklösning pågår, liksom dialog med Stena rörande ny färjeterminal samt med Hallands Hamnar för att formulera en utvecklingsplan för deras framtida verksamhet i Varberg. Ett nytt inriktningsbeslut i kommunen gällande exempelvis ansvar för hamnflytten kommer att fattas i mars-april 2015. Förvaltningen kommer fortsatt att arbeta med frågan, men besluten kommer att fattas i kommunstyrelsen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- h) *Mötesplatser i serviceorter o landsbygd*
Avdelningschefen för Offentliga rummet informerar om vändplatsen i Bua som omgestaltas och håller på att byggas just nu. I Skällinge kommer korsningen utanför kyrkan få en ansiktslyftning.
- i) *Torgstadgar*
Avdelningschefen för Offentliga rummet informerar om att ärendet om förändrade torgstadgar kommer att tas upp vid decembernämnden. Riktlinjer kommer att tas fram som ett komplement till stadgarna.
- j) *Hundriktlinjer – hundbad*
Avdelningschefen för Offentliga rummet informerar om att förslag till beslut förväntas komma upp vid decembernämnden.
- k) *Stadshus B – rapport KPMG*
Förvaltningschefen informerar om KPMGs rapport om stadshus B. Det uttrycks i rapporten att inflyttande förvaltningar bidragit till kostnadsbilden vilket vare sig hamn- och gatuförvaltningen eller miljö- och hälsoskyddsförvaltningen känner igen sig i. Underlag för påståendet har efterfrågats men hittills har inte något sådant presenterats.
- l) *Multiparken*
Förvaltningschefen informerar om att hamn- och gatuförvaltningen har fått i uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott att ta fram en konsekvensbeskrivning samt risk- och väsentlighetsanalys gällande lokalisering av multiparken.
- m) *Rekrytering*
Förvaltningschefen informerar om kommande rekryteringar.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 132

Dnr

Delegeringsbeslut

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Trafik

Sammanställning parkeringstillstånd för rörelsehindrade oktober månad,
trafikhandläggare/AU

Sammanställning nyttoparkeringstillstånd oktober månad, trafikhandläggare

Sammanställning flyttning av fordon oktober månad, trafikövervakare

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 133

Dnr

Meddelanden

Dnr HGN 2014/0227

Ändring av lokala ordningsföreskrifter för Varbergs kommun gällande badområdet i Träslövs hamn. KF § 152/2014.

Dnr HGN 2012/0047

Uppdrag till hamn- och gatunämnden om att utarbeta en handlingsplan för hur stadsutveckling kan utvecklas i Varberg. KF § 147/2014.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 134

Dnr

Övriga frågor

a) Torget, kyrkan, Brunnsparken

Ulla Öhman (C) frågar om processen framöver gällande torget, kyrkan, Brunnsparken. Avdelningschefen för Offentliga rummet sammanfattar det aktuella läget. Ett förslag till inriktningsbeslut kommer att presenteras för nämnden, det slutgiltiga beslutet måste dock fattas av Kommunfullmäktige eftersom flera nämnders verksamhetsområden berörs.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------