

Plats och tid	Sammanträdesrum A2, kl. 9.00-12.00		
Beslutande	Jörgen Warborn (M) Lena Andersson (M) Harald Lagerstedt (C) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)		
Övriga deltagare	Marcus Andersson, kanslisamordnare, §§ 351, 352 Inger Björkman Tolfvesgård, verksamhetsekonom, § 346 Anders Eriksson, kommunjurist Magnus Eriksson, utvecklingsstrateg, § 344 Anita Kryh, avdelningschef, § 343 Magnus Källström, avdelningschef, § 345 Patrik Linné, finansekonom, §§ 349, 350 Karna Nilsson, utredare, § 343 Jens Otterdahl Holm, redovisnings-kamrer, § 347 Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kommunsekreterare Magnus Widén, ekonomichef, §§ 345, 347-350 <u>Viskans Vattenråd, § 343</u> Jan-Åke Sjöqvist Lennart Skärbäck Anne Udd		
Utses att justera	Jana Nilsson		
Sekreterare	Sofie Werdin	Paragraf	343-355
Ordförande	Jörgen Warborn		
Justerande	Jana Nilsson		

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott	
Sammanträdesdatum	24 september 2013	
Datum för anslags uppsättande	2 oktober 2013	Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet, Engelbrektskatan 15	
Underskrift	Sofie Werdin	

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 343

Information, Viskans Vattenråd

Viskans Vattenråd informerar om föreningens verksamhet 2013.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 344

Dnr KS 2012/0359

Förslag till Näringslivsstrategi för Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- remittera förslag på Näringslivsstrategi för Varbergs kommun till berörda näringslivsorganisationer och nämnder.

Beskrivning av ärendet

För att ytterligare tydliggöra kommunens ambitioner med tillväxt och näringsliv påbörjades hösten 2012 arbetet med att ta fram ny Näringslivs-policy och Näringslivsstrategi. Policyn och strategin är tänkta att vara styr-dokument som ger stadga och riktning samt tydliggör Varbergs ambitioner för de som vill medverka i arbetet med Varbergs utveckling och tillväxt.

Policy- och strategiarbetet har varit en process med informell dialog i flera skeden. Större dialogmöten och workshop om strategin och dess kommande innehåll hölls med kommunstyrelsen den 26 februari 2013 samt med näringslivet i samordning med Marknad Varberg den 1 mars 2013.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 9 september 2013 föreslagit att Näringslivsstrategi för Varbergs kommun antas.

Arbetsutskottet har den 17 september 2013, § 333, beslutat att återremittera ärendet.

Kommunledningskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 17 september 2013 föreslagit att

- förslaget till ny näringslivsstrategi ska utgöra underlag i den fortsatta dialogen inför bolagsbildande samt även utgöra underlag för kommunens övriga arbete med näringslivsfrågor.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om följande att-sats

- remittera förslag på Näringslivsstrategi för Varbergs kommun till berörda näringslivsorganisationer och nämnder.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 345

Dnr KS 2011/0843

Utökning av investeringsram för Gruppboende LSS på Gasellen 3

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- utöka investeringsramen för objekt 32468, Gruppboende LSS, till 18,8 mnkr.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har den 26 juni 2013, § 124, beslutat att uppdra åt Varbergs Fastighets AB att upphandla och bygga gruppboende enligt LSS budgeterad till 15,2 mnkr, på fastigheten Gasellen 3.

Inför projektstarten beräknade Varbergs Fastighets AB projektkostnaden för Gasellen 3 med utgångspunkt på nyss färdigställda gruppboendet på Vipvägen i Veddige vars totalkostnad uppgått till 15,4 mnkr.

Kostnaden för Gasellen 3 beräknades till 16,4 mnkr på grund av allmän kostnadsstegring, ökade markkostnader på grund av sprängning samt energieffektivitetshöjande åtgärder

Efter projektering och genomförd upphandling för Gasellen uppgår totalkostnaden till 18,8 mnkr. Kostnadsökningen jämfört med Vipvägen förklaras främst genom att byggnaden till skillnad från Vipvägen uppförs med ett högt fokus på energieffektivitet och hållbarhet.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 11 september 2013 föreslagit att utöka investeringsramen för objekt 32468, Gruppboende LSS, till 18,8 mnkr.

Kontoret bedömer att kostnadsökningen är rimlig med ledning av att Falkenbergs kommun för tillfället bygger ett likvärdigt gruppboende för en produktionskostnad om 18,4 mnkr.

Installation av solceller bedöms nå break even efter 13 år. Kommunen har ansökt om statligt bidrag om 100 tkr för installation av solcellerna.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Planeringskontoret bedömer att projektets tydliga inriktning mot hållbart byggande är en bra koppling till Vision 2025, Västkustens kreativa mittpunkt, samt kommunfullmäktiges mål om ökat ansvar för miljön och klimatet. Kontoret ser stora fördelar med att de byggnader som uppförs av kommunen utförs med samma höga ambitionsnivå som kommunens ställer på privata byggherrar och exploatörer vid byggande på kommunal mark.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 346

Dnr KS 2013/0436

Kommunstyrelsens delårsrapport, januari-augusti 2013

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- godkänna kommunstyrelsens delårsrapport för januari-augusti 2013.

Beskrivning av ärendet

I delårsrapporten framgår hur kommunstyrelsens förvaltning arbetar med att bidra till kommunfullmäktiges mål och strategiska inriktningar. I förekommande fall redovisas även måluppfyllnaden. Vidare finns verksamhetsberättelse, ekonomiuppföljning med prognos samt personaluppföljning.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 13 september 2013 föreslagit att kommunstyrelsens verksamhetsuppföljning för januari-augusti 2013 godkänns.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 347

Dnr KS 2013/0083

Delårsrapport 2013

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att

– godkänna delårsrapport januari-augusti 2013.

Beskrivning av ärendet

Ekonomikontoret har upprättat delårsrapport januari-augusti 2013.

Kommunens nämnder har rapporterat sin verksamhet och ekonomi till ekonomikontoret som sammanfogat materialet till en samlad bild av kommunens utveckling avseende verksamhet, arbete med prioriterade mål samt ekonomi.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 20 september 2013 föreslagit att delårsrapport januari-augusti 2013 godkänns.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 348

Dnr KS 2013/0401

Begäran om uppsägning av hyresavtal av Sparbankshallen

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- avslå barn- och utbildningsnämndens begäran att avsluta hyresavtalet för Sparbankshallen med Varbergs Fastighets AB i förtid
- hantera frågan om hyreskostnaden för 2014 i budgetbeslutet.

Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsförvaltningen hyr en del av Sparbankshallen för 950 tkr/år av Varbergs Fastighets AB. Något skriftligt avtal finns inte upprättat och enligt Hyreslagen får då avtalet anses vara ett tillsvidareavtal med 9 månaders uppsägningstid.

Barn- och utbildningsförvaltningen har ingen verksamhet i Sparbankshallen sedan höstterminen 2013 och önskar därför avsluta hyresförhållandet den 31 augusti 2013, enligt beslut i nämnden den 2 september 2013, § 110.

Normalt hanteras förvaltningarnas lokaler mellan respektive förvaltning och serviceförvaltningen, så har det inte gjorts i detta fall. Skulle kommunstyrelsen godkänna att barn- och utbildningsförvaltningen drar sig ur hyresförhållandet innan 9 månaders uppsägningstid har gått, får i så fall kommunstyrelsen ta kostnaden från exempelvis sina ofördelade medel eller genom att fullmäktige reviderar budgeten och beslutar att resultatet minskar med hyreskostnaden under uppsägningstiden.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 11 september 2013 föreslagit att

- avslå barn- och utbildningsnämndens begäran att avsluta hyresavtalet för Sparbankshallen med Varbergs Fastighets AB i förtid
- hantera frågan om hyreskostnaden för 2014 i budgetbeslutet.

Barn- och utbildningsnämndens kostnader för lokaler ligger i nämndens ram i den s.k. skolpengen. Det är därför viktigt att nämnden/förvaltningen har rådighet över sina lokalkostnader och kan påverka dessa. Förslaget är därför att hantera hyran för den aktuella lokalen i 2014 års budgetbeslut.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 349

Dnr KS 2013/0414

Finansrapport per 31 augusti 2013

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- godkänna finansrapport per 31 augusti 2013.

Beskrivning av ärendet

Kommunkoncernens skulder har minskat med 109 mnkr och uppgår nu lite drygt till 2,3 mdr. Detta beror på att kommunen haft en god överskottslikviditet och kunnat lösa rörliga lån. Konsekvensen av det är dock att snitträntan ökat något, men räntekostnaderna som helhet har minskat. Räntebindningstiden har ökat till 4,4 år och kapitalbindningstiden är i princip oförändrad och ligger på 3 år.

Skuldportföljen ligger inom det mandat som beslutad finanspolicy medger samt inom beslutad låneram för 2013.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 10 september 2013 föreslagit att finansrapport per 31 augusti 2013 godkänns.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 350

Dnr KS 2013/0422

Pensionsmedelsrapport 2013-08-31

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

– godkänna pensionsmedelsrapport per 31 augusti 2013.

Beskrivning av ärendet

Avsättningen till pensionsmedel uppgår till 209 mnkr och av dessa är 165 mnkr placerade i olika placeringsinstrument.

Värdeutvecklingen sedan årsskiftet inklusive utdelning har varit 4,0 %. Portföljen innehåller aktier till 16 %, vilket är 1 % mer än tillåtet enligt nuvarande policy. Anledningen till det är att aktiemarknaden haft en väldigt god värdeutveckling under året och tar därmed en större andel av portföljens marknadsvärde. Inga större omfördelningar kommer dock att ske i väntan på beslut om ny pensionsmedelspolicy.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 10 september 2013 föreslagit att pensionsmedelsrapport per 31 augusti 2013 godkänns.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 351

Dnr KS 2013/0363

Ny taxa för kopior och avskrifter

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- anta ny taxa för kopior och avskrifter av allmän handling.

Beskrivning av ärendet

Tryckfrihetsförordningen ger den som vill ta del av allmänna handlingar rätt till kopia eller avskrift mot fastställd avgift. Befintlig taxa för avskrifter eller kopior av allmän handling antogs av kommunfullmäktige den 13 december, 1994, § 211.

Taxan har tidigare baserats på den statliga avgiftsförordningen (1992:191). Även i den nya taxan har hänsyn tagits till avgiftsförordningen och i de fall som nivåerna avviker ligger förslaget under de avgifter som finns i förordningen.

I den nya taxan finns särskild bestämmelse som ger nämnd eller styrelse rätt att besluta om undantag från avgiftsreglerna om det finns särskilda skäl.

En annan förändring är att arbetsutskottet bemyndigas att fortlöpande göra justeringar i taxan som en anpassning till kostnadsutvecklingen.

Det fastslås även att rutinmässig kopiering till media inte ska avgiftsbeläggas. Denna typ av kopiering avser exempelvis postlistor och andra typer av allmänna handlingar som efterfrågas regelbundet.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 5 september 2013 föreslagit att ny taxa för kopior och avskrifter av allmän handling antas.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 352

Dnr KS 2013/0322

Personuppgiftsbiträdesavtal Office 365

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har tecknat ett avtal med Microsoft om Office 365 som är en så kallad molntjänst, vilket innebär att exempelvis processorkraft, lagring och funktioner tillhandahålls av leverantör som tjänster över Internet.

Den som använder en molntjänst för personuppgiftsbehandling är personuppgiftsansvarig för behandlingen även om den utförs av molntjänstleverantören eller dess underleverantörer. Leverantören och alla underleverantörer som anlitas för behandlingen är den personuppgiftsansvariges personuppgiftsbiträden. Det är den personuppgiftsansvarige som ansvarar för att personuppgiftslagen och andra lagar följs.

Den personuppgiftsansvarige ska göra en laglighetskontroll samt genomföra en risk- och sårbarhetsanalys för att bedöma om det är möjligt att anlita molntjänstleverantören för behandling av de tänkta personuppgifterna, vilken säkerhetsnivå som är lämplig och vilka åtgärder som behöver vidtas.

Innan en molntjänst tas i bruk måste den personuppgiftsansvarige bedöma om den personuppgiftsbehandling som man vill låta molntjänstleverantören utföra kommer att vara tillåten enligt personuppgiftslagen. Bedömningen måste göras med tanke på personuppgiftslagens bestämmelser och slutsatserna av den personuppgiftsansvariges risk- och sårbarhetsanalys. Den risk- och sårbarhetsanalys som genomförts redovisas i bilaga.

När det behandlas känsliga personuppgifter (till exempel uppgifter om hälsa), brottsuppgifter och sekretesskyddade uppgifter, kräver Datainspektionen att det ska finnas stark autentisering vid överföring av uppgifter i öppet nät och att uppgifterna ska skyddas med kryptering. I Office 365 kommer inga känsliga uppgifter att behandlas.

I avtalet med Microsoft som är tecknat för hela kommunen ingår ett personuppgiftsbiträdesavtal. Enligt personuppgiftslagen är dock respektive nämnd att betrakta som personuppgiftsansvarig och behöver därmed separat teckna ett personuppgiftsbiträdesavtal med Microsoft.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 5 september 2013 föreslagit att

- godkänna personuppgiftsbiträdesavtal (Amendment B116 och M100) i avtal 77E60680 som personuppgiftsbiträdesavtal för kommunstyrelsen
- föreslå respektive nämnd att godkänna personuppgiftsbiträdesavtal (Amendment B116 och M100) i avtal 77E60680 som personuppgiftsbiträdesavtal.

På sammanträdet kom ledamöterna överens om att

- återremittera ärendet.

Återremitterat: **Kommunkansliet**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 353

Dnr KS 2013/0400

Ordningsföreskrifter Varbergs hamn

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- kartbilaga 1 till Lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifter för Varbergs hamn och Träslövsläges hamn ändras enligt förslaget i ny kartbilaga 1
- begreppet Hamnstyrelsen i § 3 ändras till hamn- och gatunämnden.

Beskrivning av ärendet

Frågan om det var förenligt med Varbergs kommuns lokala ordningsföreskrifter att bada inom kallbadhusets pålverk, blev uppmärksammat under sommaren 2013. Anledningen till frågeställningen återfinns i de lokala ordningsföreskrifternas 16 § som anger att; ”Bad är förbjudet inom hamnområden och i närheten av markerade kablar”. Begreppet hamnområde preciseras i de lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifterna för Varbergs hamn och Träslövsläges hamn, som i föreskrifternas 2 § hänvisar till kartbilagor över de bägge hamnarna där hamnområdet är markerat. Av kartbilaga 1, som avser Varbergs hamn, framgår att kallbadhuset är beläget inom hamnområdet och att badförbud råder utanför byggnaden. Huruvida de lokala ordningsföreskrifterna medför att badförbud även råder inom byggnadens yttermått är mer osäkert.

För att råda bot på denna osäkerhet föreslås en förändring av de lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifterna för Varbergs hamn och Träslövsläges hamn genom att kartbilaga 1, som avser hamnområdet i Varbergs hamn, revideras. I förslag till ny kartbilaga 1 reduceras hamnområdet genom att ett rakt streck dras mellan de två pirarna. Kallbadhuset kommer då att hamna utanför hamnområdet och den nya tänkta badbryggan blir även den placerad utanför hamnområdet. Vidare dras gränsen för hamnområdet vid Skrivareklippan ut en bit från klippans östra sida. Hamnområdet sträcks ut till Östra Hamnvägen, hamnområdet kommer då att innefatta verksamhetsområdet väster om denna väg.

I de lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifterna för Varbergs hamn och Träslövsläges hamn föreslås även en förändring i § 3 där begreppet Hamnstyrelsen byts ut mot Hamn- och gatunämnden.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 3 september 2013 föreslagit att

- bilaga 1 till Lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifter för Varbergs hamn och Träslövsläges hamn ska ändras på sätt som föreslås i föreslagen ny bilaga 1
 - begreppet Hamnstyrelsen i § 3 ändras till hamn- och gatunämnden.
-

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 354

Information från kommundirektören och kommunstyrelsens förvaltning

Kommundirektören informerar om
– dialogmöte med Varbergs Bois.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 355

Meddelanden

Dnr KS 2012/0089-19

Länsstyrelsens beslut den 10 september 2013 om dispens från biotopskyddsbestämmelserna enligt miljöbalken för att ta bort en stenmur på fastigheten Drönaren 2.

Dnr KS 2012/0016-47

Länsstyrelsens beslut den 10 september 2013 om placering av mätarskåp på Hunnestads kyrkogård.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------