

<b>Plats och tid</b>	Sammanträdesrum A2, kl. 13.00-15.45		
<b>Beslutande</b>	Jörgen Warborn (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Harald Lagerstedt (C) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)		
<b>Övriga deltagare</b>	Susanna Almqvist, markförvaltare, §§ 291, 295 Helena Arnesten, stadsbyggnadschef, § 290 Stefan Eglinger, hamn- och gatuchef, §§ 290, 291 Anders Eriksson, kommunjurist, §§ 291, 295 Sten Hedelin, 1:e planarkitekt, § 291 Lennart Isaksson, vice ordf. hamn- och gatunämnden, § 290 Jan Johansson, anläggningschef, § 290 Magnus Källström, avdelningschef, §§ 291, 295 Jan Malmgren, samhällsbyggnadschef, §§ 290, 291, 295 Johannes Olsson, mark- och exploateringsingenjör, §§ 291, 295 Liv Sonntag, stadsträdgårdmästare, § 290 Stefan Stenberg, ordf. byggnadsnämnden, § 290 Linda Svensson, kanslichef, § 294 Maria Söderlund, stadsarkitekt, § 290 Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kommunsekreterare Magnus Widén, ekonomichef, § 292		
<b>Ütses att justera</b>	Jana Nilsson		
<b>Sekreterare</b>	Sofie Werdin	<b>Paragraf</b>	290-295
<b>Ordförande</b>	Jörgen Warborn		
<b>Justerande</b>	Jana Nilsson		

---

**BEVIS/ANSLAG**

Justering har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum** 20 augusti 2013

**Datum för anslags  
uppsättande**

**Datum för anslags  
nedtagande**

**Förvaringsplats för  
protokoll** Kommunkansliet,  
Engelbrektsgatan 15

**Underskrift** Sofie Werdin

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 290

### **Information, utveckling av innerhamnen**

Hamn- och gatuförvaltningen informerar om upplägg, presenterar idéer, samt för en dialog om fortsatt hantering av utvecklingen av innerhamnen i Varberg.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 291

Dnr KS 2013/0006

## **Exploateringsavtal, Äppelträdet 17**

Planeringskontoret och stadsbyggnadskontoret informerar om ärendet på sammanträdet.

### **Beskrivning av ärendet**

Planeringskontoret har med tjänsteutlåtande den 18 juni 2013 lämnat förslag till avtal mellan kommunen och Svenska McDonald's AB avseende exploatering av mark för utökad verksamhet inom fastigheten Äppelträdet 17.

Avtalet avser exploatering av Äppelträdet 17 enligt förslag till detaljplan för Äppelträdet 17, upprättad den 16 maj 2012, reviderad den 13 september 2012. Avtalet reglerar kostnader för omläggning av GC-väg, överlåtelse av kommunal mark, lantmäteriatgärder samt ledningsrättsåtgärder.

Separata avtal för marköverlåtelse och upplåtelse av mark för ledningsrätt tecknas för att ligga till grund för fastighetsbildning.

Arbetsutskottet har den 13 augusti 2013, § 268, beslutat att återremittera ärendet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 292

Dnr KS 2013/0369

## Delegationsbeslut försäljning B/B Magnus

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- ordföranden i hamn- och gatunämnden, Ann-Charlotte Stenkil, har rätt att underteckna köpehandlingen för Varbergs kommun räkning avseende försäljningen av bogserbåten Magnus till Hallands Hamnar Varberg AB per 1 juni 2013.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 16 oktober 2012, § 140, beslutat om samverkan om hamnverksamhet med Halmstads kommun i ett gemensamt driftbolag. Som en del av beslutet ska drift och ägande av bogserbåten Magnus överföras från kommunen till dotterbolaget Hallands Hamnar Varberg AB. Köpet har genomförts till bokfört värde, 4 554 928 kronor, per 1 juni 2013.

Ekonomikontoret har handlagt ärendet och anlitat en skeppsmäklare, Börjessons Marin, för framtagande av köpehandlingar och för inskrivning i Transportstyrelsens sjöfartsregister. Köpeavtalet har för kommunens räkning undertecknats av hamn- och gatunämndens ordförande, Ann-Charlotte Stenkil, enligt gällande delegationsordning.

För att genomföra inskrivningen önskar Transportstyrelsens sjöfartsregister ett beslut från kommunstyrelsen eller fullmäktige i Varbergs kommun, där det framgår att Ann-Charlotte Stenkil har rätt att överlåta bogserbåten Magnus för Varbergs kommun räkning.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 6 augusti 2013 föreslagit att ordföranden i hamn- och gatunämnden, Ann-Charlotte Stenkil, har rätt att underteckna köpehandlingen för Varbergs kommun räkning avseende försäljningen av bogserbåten Magnus till Hallands Hamnar Varberg AB per 1 juni 2013.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 293

Dnr KS 2013/0277

## Remissvar, Hallands kulturplan 2014-2016

### Beslut

Arbetsutskottet förslår kommunstyrelsen besluta att

- översända kommunledningskontorets yttrande daterat den 20 augusti 2013, som remissvar på Hallands kulturplan 2014-2016 från Varbergs kommun.

### Beskrivning av ärendet

Region Halland har den 6 maj 2013 lämnat förslag till ny kulturplan för åren 2014–2016. Planen utgår från Hallands kulturplan 2011–2013 men är kompletterad, reviderad och uppdaterad för den nya perioden. Innehållet i planen har tagits fram av regionens kulturförvaltning, Kultur i Halland, på uppdrag av regionstyrelsen. Arbetet har gjorts tillsammans med de regionala institutionerna Teater Halland, Hallands Konstmuseum, Hallands Kulturhistoriska museum och Kulturmiljö Halland och i dialog och samverkan med kommuner, professionellt kulturliv och civilsamhällets företrädare.

Den preliminära kulturplanen remissbehandlas 6 maj till 20 augusti 2013. Den 23 oktober 2013 fattar regionfullmäktige beslut om planen. Därefter skickas den till Kulturrådet som underlag för statliga anslag till regional kulturverksamhet.

Kommunstyrelsen har den 28 maj 2013, § 100, beslutat att berörda nämnder ges möjlighet att yttra sig över kulturplanen senast den 20 augusti 2013. Kulturplanen har skickats på remiss till kultur- och fritidsnämnden, barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden.

Socialnämnden har den 20 juni 2013, § 126 beslutat att anta förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 3 juni 2013 som sitt eget yttrande.

Kultur- och fritidsnämnden har den 26 juni 2013, § 72 beslutat att anta förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämna till kommunstyrelsen för fortsatt handläggning.

Kommunledningskontoret har i yttrande daterat 12 augusti 2013 lämnat synpunkter på Halland kulturplan 2014-2016.

Barn- och utbildningsnämndens ordförande har i delegationsbeslut den 19 augusti 2013 beslutat att ställa sig positiv till upprättad plan.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

### **Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 12 augusti 2013 föreslagit att översända kultur- och fritidsnämndens yttrande daterat den 27 juni 2013, socialnämndens yttrande daterat den 20 juni 2013 och kommunstyrelsens yttrande daterat 12 augusti 2013 till Region Halland som remissvar på Hallands kulturplan 2014-2016 från Varbergs kommun.

På sammanträdet kommer arbetsutskottet överens om att

- översända kommunledningskontorets yttrande daterat den 20 augusti 2013, som remissvar på Hallands kulturplan 2014-2016 från Varbergs kommun.

-----

**Protokollsutdrag: Ks**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 294

Dnr KS 2012/0191

## Projekt Varberg.se, strategiska frågor

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- grundstrukturen för varberg.se ska utgå från Funkas kommunstruktur som bygger på ämnesområden med lokala anpassningar
- kommunens vapen tillsammans med Varberg ska utgöra logotyp på varberg.se.

### Beskrivning av ärendet

Varberg.se ska vara förstahandsvalet när man vill ta del av aktuell information, få service eller vill kommunicera med Varbergs kommun. Målet är att skapa en kommunikativ och serviceinriktad informations- och tjänstewebb som underlättar medborgarnas vardag.

En viktig förutsättning är att använda Funkas kommunstruktur. Funkastrukturen används idag av drygt 100 andra kommuner och är det närmaste en standard man kan komma. Den bygger på ämnesområden och inte på organisation för att underlätta för besökarna.

Under projektet har ett flertal möten hållits främst med Marknad Varberg avseende den nya strukturen. Det är ett nytt tankesätt och ska befästa att det är Varberg som geografiskt område som ska täckas in.

Varbergs kommuns grafiska manual har inga direkta riktlinjer för webbens layout och arbetet med en ny visuell identitet kommer att genomföras under 2014. Den nya strukturen täcker mer än Varbergs kommun som organisation.

Genom att studera andra kommuners webbplatser som bygger på liknande strukturer presenteras förslag till logotyp på varberg.se. Förslaget innebär ett avsteg från kommunens egen logotyp genom att man använder vapnet fristående och endast anger Varberg, inte Varbergs kommun. Vapnet anses fylla en funktion och skapar förtroende för webbplatsen. En översyn av logotypens utseende görs i samband med framtagande av en ny visuell identitet för Varberg.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



### **Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 14 augusti 2013 föreslagit att

- grundstrukturen för varberg.se ska utgå från Funkas kommunstruktur som bygger på ämnesområden med lokala anpassningar
- kommunens vapen tillsammans med "Varberg" ska utgöra logotyp på varberg.se
- i samband med framtagande av visuell identitet för Varberg se över utseende på logotypen.

På sammanträdet kommer arbetsutskottet överens om att stryka tredje uppsatsen.

-----

**Protokollsutdrag:** Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 295

### **Information från kommundirektören och kommunstyrelsens förvaltning**

Planeringskontoret informerar om

- arrende som upplåtelseform för återvinningscentral.

Planeringskontoret och kommunledningskontoret informerar om

- markförvärv, Grimeton 22:1.

Kommunledningskontoret informerar om

- Bildande av ett gemensamt utvecklingsbolag med Marknad Varberg.
  - Kommundirektören får i uppdrag att initiera en dialog mellan hamnbolaget och hamn- och gatuförvaltningen för att identifiera eventuellt annat gränssnitt mellan organisationerna i det samlade hamnuppdraget.
- 

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 296

## **Meddelanden**

Dnr KS 2013/0109-7

Skolinspektionens beslut den 8 augusti 2013 om att avslå ansökan om godkännande av Montessoristiftelsen Lära för livet som huvudman för förskoleklass i Varbergs kommun, Dnr 31-2013:549.

Dnr KS 2013/0048-20

Länsstyrelsens beslut den 6 augusti 2013 om anmälan enligt miljöbalken angående genomförande av orienteringstävlingar i Halland under sommaren och hösten 2013.

Dnr KS 2012/0492-9

Kommunledningskontorets yttrande den 13 augusti 2013 till Förvaltningsrätten i Jönköping, mål nr. 3361-13.  
-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------