
Plats och tid	Sammanträdesrum A2, kl. 8.30-14.00	
Beslutande	Jörgen Warborn (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Harald Lagerstedt (C) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)	
Övriga deltagare	Inga Andersson, utvecklingsledare, § 328 Stefan Eglinger, hamn- och gatuchef, § 330 Anders Eriksson, kommunjurist, §§ 326, 330 Jan Malmgren, samhällsplaneringschef, §§ 327, 329-330 Johannes Olsson, mark- och exploateringsingenjör, § 329 Linda Svensson, kanslichef Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kanslisekreterare	
Utses att justera	Jana Nilsson	
Sekreterare	Linda Svensson	Paragraf 326-333
Ordförande	Jörgen Warborn	
Justerande	Jana Nilsson	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott	
Sammanträdesdatum	21 augusti 2012	
Datum för anslags uppsättande	27 augusti 2012	Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet Engelbrektsgatan 15	
Underskrift	Linda Svensson	

Ks au § 326

Dnr KS 2012/0282

Revisionsrapport, Granskning av överförmyndarverksamheten

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- överlåta åt överförmyndarnämnden att vidta de åtgärder nämnden finner lämpliga med anledning av revisorernas yttrande
 - anta förvaltningens tjänsteskrivelse som kommunstyrelsens yttrande med tillägget att kommunstyrelsen uppsiktsplikt i stort omfattar de förbättringsområden som antecknats.
-

Beskrivning av ärendet

Kommunens revisorer har genomfört en granskning av överförmyndarverksamheten i Varbergs kommun och därvid tagit hjälp av KPMG som sammanställt en rapport och i rapporten lämnat förslag på åtgärder till gagn för verksamheten.

Förslag till åtgärder avser

- Ett snart beslut om framtida organisation
- Ett tydligare chefsuppdrag
- En tätare kontakt mellan nämnd och verksamhet
- Ny delegationsordning
- Fler ärenden till nämnden
- Kompetensutveckling
- Skriftliga rutiner och anvisningar för intern kontroll.

Kommunens revisorer har i yttrande till KPMG:s rapport påpekat att iakttagelserna är av allvarlig karaktär och att revisorerna utgår från att nämnden vidtar rättelser. Revisorerna begär yttrande från både överförmyndarnämnden och kommunstyrelsen.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 27 juni 2012 föreslagit att

- överlåta åt överförmyndarnämnden att vidta de åtgärder nämnden finner lämpliga med anledning av revisorernas yttrande
- förvaltningens tjänsteskrivelse som kommunstyrelsens yttrande med tillägget att kommunstyrelsen uppsiktsplikt i stort omfattar de förbättringsområden som antecknats antas.

Överförmyndarverksamhet är en kommunal obligatorisk verksamhet som endera kan bedrivas under en överförmyndare eller under en överförmyndarnämnd. Det är upp till respektive kommun att välja driftsform.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Överförmyndarverksamheten är en tillsynsfunktion som utövar myndighetsutövning. Tillsynsuppdraget går ut på att granska de legala företrädare som enligt lagstiftningen är satta att hantera huvudmännens ekonomi m.m.

Eftersom överförmyndarverksamheten är en obligatorisk kommunal verksamhet som är hänförlig till granskning och myndighetsutövning i samband med ett samhälleligt stöd på frivillig grund till en grupp av människor med stort skyddsbehov, är överförmyndarverksamheten underkastad tillsyn av länsstyrelserna.

I Varbergs kommun hanteras överförmyndarverksamheten sedan 2003 av en överförmyndarnämnd bestående av tre ordinarie ledamöter och tre ersättare.

Länsstyrelsen har i egenskap av tillsynsmyndighet inte haft anledning att påpeka någonting om hur verksamheten har bedrivits. Det är till och med så att tillsynsmyndigheten aldrig under de senaste decennierna funnit anledning att kritisera överförmyndarverksamheten i Varbergs kommun.

Kommunstyrelsens förvaltning finner inte anledning att utifrån sin uppsiktsplikt peka på förhållanden som har med nämndens interna organisation att göra, så länge denna organisation fullgör den verksamhet den är satt att göra. Att nämnden t.ex. inte funnit behov av att hantera sina handlingar med datorstöd är inget som kommunstyrelsens förvaltning finner anledning att kommentera så länge den nuvarande hanteringen uppfyller rättssäkerheten, vilket tillsynsmyndigheten tydligen tycker att den gör.

Kommunstyrelsens förvaltning finner inte heller anledning att kommentera en verksamhetsnämnds arvoderingsbeslut som utgör myndighetsutövning. Varje beslut som utgör myndighetsutövning går att överpröva och överförmyndarnämndens arvodesbeslut prövas av allmän domstol. Enligt överförmyndarnämnden följer arvodesbesluten den rekommendation som tagits fram av Sveriges Kommuner och Landsting, SKL.

Sedan Kungsbacka meddelat att de inte går vidare i det tänkta samarbetet inom överförmynderiverksamheten har Varberg och Falkenberg förklarat att för deras del är ett samarbete fortfarande aktuellt och att sådant samarbete bör bedrivas i en gemensam nämnd. Två små enheter blir tillsammans en något större enhet, vilken då kommer att medföra ökade möjligheter till ett rättssäkert arbete och nödvändig kompetensutveckling. De frågeställningar som framkomit i rapporten kommer då att få tydliga svar. Om samarbetet av en eller annan anledning inte kommer till stånd kommer överförmyndarverksamheten att bli föremål för en översyn för att säkerställa rättssäkerhet och kompetens. Den framtida organisationen kommer att få sin lösning i närtid.

Prot. utdrag:

KS

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 327

Dnr KS 2011/0677

Tillbyggnad av Lerjans förskola

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

– återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 19 juni 2012, § 102, beslutat att förvärva Tvååkers-Ås 5:13 och del av Tvååkers-Ås 5:2, samt att kostnader för förvärv och tillbyggnad ska belasta konto 32337 och 32336.

Kommunen tillträdde fastigheten 1 juli 2012 och har ansökt om lantmäteriförrättning för mark som ska tillföras fastigheten.

Barn- och utbildningsnämnden har den 18 juni 2012, § 85, beslutat att hemställa hos kommunstyrelsen att Lerjans förskola byggs ut till en förskola med 3 avdelningar, färdigställd 31 december 2013.

Förskoleverksamheten bedrivs av Lerjans föräldrakooperativ som hyr lokalerna av kommunen, genom serviceförvaltningen. Hyresgästen har meddelat att en utbyggnad till tre avdelningar med tillagningskök är önskvärt samt att de vill medverka till utformningen av de nya lokalerna.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 10 juli 2012 föreslagit att ge Varbergs Fastighets AB i uppdrag att projektera och upphandla tillbyggnad av Lerjans förskola.

Kontoret har i samråd med serviceförvaltningen, Varbergs Fastighets AB utrett tillbyggnaden och låtit upprätta förslag till situationsplan för en utökning av förskolan till tre avdelningar.

Projektet innefattar nybyggnation av två förskoleavdelningar, tillagningskök, anpassning i befintlig byggnad samt förbättring av infart och anläggande av parkeringsplatser. Eftersom förskoleverksamhet bedrivs i befintliga lokaler föreslås ny byggnation utföras prefabricerat för att minska störningarna och behovet av ersättningslokaler.

Barn- och utbildningsförvaltningen och serviceförvaltningen ska parallellt med projekteringen diskutera lokalernas utformning med hyresgästen samt revidera hyresavtal utifrån de nya lokalerna.

Återremitterat: Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 328

Dnr KS 2012/0286

Önskemål om överflyttning av KHR och KHRR till kommunstyrelsen

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- inte föreslå någon förändring av kommunala handikapprådets organisatoriska tillhörighet
- frågor om stöd till referensgruppen ligger kvar hos socialnämnden
- uttala att kommunstyrelsen liksom hittills kommer att följa och ta emot synpunkter på övergripande frågor som berör personer med funktionsnedsättningar.

Beskrivning av ärendet

Intresseorganisationerna i kommunala handikapprådet har framfört önskemål om att handikapprådet flyttas över från socialnämnden till kommunstyrelsen. Anledningen är att referensgruppen hanterar frågor som sorterar under flera förvaltningar. Skrivelse har också kommit in från kommunala handikapprådets referensgrupp om önskemål att ansvaret för referensgruppen flyttas över från socialnämnden till kommunstyrelsen.

Yttranden

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 11 juni 2012 föreslagit att frågan om kommunala handikapprådets organisatoriska tillhörighet tas upp i samband med översynen av nämndsorganisationen inför valet 2014.

Enligt kommunallagen ska nämnderna verka för samråd med dem som använder deras tjänster. Kommunfullmäktige har den 19 september 1972, § 96, beslutat att ett kommunalt handikappråd skulle bildas i Varbergs kommun. Rådet har sedan starten organisatoriskt tillhört socialnämnden. Syftet med rådet är att vara ett organ för samråd och ömsesidig information mellan kommunen och handikapporganisationerna. Rådet består enligt nuvarande arbetsordning av två ledamöter från kommunstyrelsen, två ledamöter från socialnämnden samt fem ledamöter och fem ersättare från handikapporganisationerna.

En utredning om handikapprådets organisatoriska hemvist gjordes 2003-2004. Kommunfullmäktige har den 21 september 2004, § 127, beslutat att handikapprådet även i fortsättningen skulle vara organisatoriskt knutet till socialnämnden. I samband med detta tillkom den presidiekonferens en gång per år som kommunstyrelsen ansvarar för.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunala handikapprådets referensgrupp består av representanter för cirka 25 handikapporganisationer i kommunen. Referensgruppen väljer handikapporganisationernas representanter till handikapprådet, diskuterar och bereder frågor som ska tas upp i handikapprådet och deltar i flera andra samrådsgrupper med kommunen. Referensgruppen har ett kansli med en kanslist anställd av Varbergs Föreningsråd, som har ett årligt stöd från kommunen (nu socialnämnden, tidigare kommunstyrelsen/arbetsmarknadsenheten). Socialnämnden ger också bidrag till referensgruppen för lokalkostnader, administrativa kostnader och arvode (arvodet tas för närvarande inte ut). I övrigt har handikappföreningarna möjlighet att söka bidrag för sin verksamhet hos kultur- och fritidsnämnden enligt kommunens bidragbestämmelser för föreningsverksamhet.

Viktiga frågor för personer med funktionsnedsättningar berör såväl kommunstyrelsen som flera av kommunens nämnder. Socialnämnden är den nämnd som har ett särskilt ansvar för personer med funktionsnedsättningar, genom att nämnden fullgör kommunens uppgifter enligt socialtjänstlagen.

Det finns inget som hindrar att en facknämnd, som har ansvar och kunskap inom ett område, samordnar frågor mellan berörda nämnder. Så har också skett i handikapprådet under många år. Handikapprådets referensgrupp ingår inte i kommunens organisation, men får stöd från socialnämnden. Frågor om stöd till referensgruppen föreslås därför också tills vidare ligga kvar hos socialnämnden.

Arbetsutskottet har den 14 augusti 2012, § 311, beslutat återremittera ärendet.

Kommunledningskontoret har i nytt yttrande den 14 augusti 2012 föreslagit att

- inte föreslå någon förändring av kommunala handikapprådets organisatoriska tillhörighet
- frågor om stöd till referensgruppen ligger kvar hos socialnämnden
- uttala att kommunstyrelsen liksom hittills kommer att följa och ta emot synpunkter på övergripande frågor som berör personer med funktionsnedsättningar.

Prot. utdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 329

Dnr KS 2012/0327

Överenskommelse om fastighetsreglering, Getakärr 3:1 och Oskarsdal 6

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- godkänna upprättad överenskommelse om fastighetsreglering
 - godkänna ersättningsbeloppen om 31 680 kronor för marköverlåtelsen.
-

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har den 15 december 2011 beslutat att godkänna detaljplan för kulturmiljön kring Oskarsdalsgatan. Området som fastighetsregleringen avser ska enligt detaljplanen användas till bostäder samt icke störande verksamheter. Fastighetsregleringen sker enligt detaljplanens intentioner. Genomförandet av fastighetsregleringen är beroende av att förslaget till detaljplan vinner laga kraft.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 12 juni 2012 föreslagit att

- upprättad överenskommelse om fastighetsreglering godkänns
- ersättningsbeloppen om 31 680 kronor för marköverlåtelsen godkänns.

Som ersättning för marken erhåller kommunen en summa om 31 680 kronor, motsvarande 360 kr/m². 2010 gjordes en liknande fastighetsreglering mellan kommunens gatufastighet och intilliggande bostadsfastighet. Ersättningen baseras på denna överlåtelse, då ersättningen utgjorde 350 kr/m².

Prot. utdrag: Byggnadsnämnden
 Planeringskontoret
 Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 330

Diskussion, Getteröns flygplats

Hamn- och gatuförvaltningen och kommunledningskontoret informerar om aktuellt läge i frågor som gäller Getteröns flygplats.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 331

Besök på fjärrvärmeverket

Arbetsutskottet besöker Varberg Energis pågående byggnation av fjärrvärmeverket.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 332

Information/rapport från kommundirektören och kommunstyrelsens förvaltning

- Kommundirektören informerar om aktuell situation kring ersättningslokaler till Österängens förskola.
 - Hallands hamnar – information om aktuella frågor kring det nya samarbetet mellan Halmstad och Varbergs hamn.
 - Sjuhärads kommunalförbund bildar ett Business Region Borås. Svar på förfrågan om deltagande från Varbergs kommun.
-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 333

Meddelande

Dnr KS 2012/0045-5

Länsstyrelsens beslut den 9 augusti 2012 om ansökan om tillstånd enligt lagen om allmän kameraövervakning, Hallands sjukhus Varberg, förlossnings- och BB-entré.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------