
Plats och tid	Sammanträdesrum A1, kl. 9.00-16.00
Beslutande	Jörgen Warborn (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Lena Andersson (M) Micael Åkesson (M) Harald Lagerstedt (C) Lilith Svensson (KD) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S) Inger Karlsson (S) Ulla Svenson (S) Turid Ravlo-Svensson (S), §§ 75-80, 82-106 Göran Stark (S), § 81 Stefan Edlund (MP)
Ersättare – ej tjänstgörande	Sven Andersson (M) Anna-Lena Svensson (C) Christofer Bergenblock (C) Göran Stark (S), §§ 75-80, 82-106 Freddy Jensen (V)
Övriga deltagare	Inger Björkman Tolfesgård, verksamhetsekonom, §§ 77-80 Christina Björned, personalchef, § 76 Magnus Eriksson, utvecklingsstrateg, § 75 Lina Gudmundsson, samhällsplanerare, §§ 90-92 Erik Hansson, kommunekolog, § 75 Charlotte Jansson, Agenda 21 samordnare, § 75 Ulf Kamne, konsult, Ecoplan, § 75 Anita Kryh, avdelningschef, § 75, 90-92 Margareta Lorentzen, kommunfullmäktiges ordf., §§ 77-106 Jan Malmgren, samhällsplaneringschef Karna Nilsson, utredare, § 75 Tore Paulsson, avdelningschef, § 76 Clara Tholin, energi- och klimatrådgivare, § 75 Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kanslisekreterare Magnus Widén, ekonomichef, §§ 77-106
Utses att justera	Lena Andersson (M) och Ulla Svenson (S)

Sekreterare Sofie Werdin **Paragraf** 75-106

Ordförande Jörgen Warborn

Justerande Lena Andersson Ulla Svenson

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 28 maj 2013

**Datum för anslags
uppsättande** 7 juni 2013

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats för
protokoll** Kommunkansliet,
Engelbrektsgatan 15

Underskrift Sofie Werdin

Ks § 75

Tema - Ökat ansvar för miljön och klimatet, samt Varbergs miljömål för 2015-2025

Planeringskontoret leder temadag med fokus på det strategiska målet, ökat ansvar för miljön och klimatet samt arbetet med att ta fram nya miljömål för Varbergs kommun 2015-2025.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 76

Information om kommunens arbete med önskad sysselsättningsgrad och uppdraget att minska antal timmar som utförs av timavlönad personal

Personalkontoret informerar om bakgrunden till uppdraget i kommunfullmäktiges budget 2013 samt om innehåll i kommunens riktlinjer och i det lokala kollektivavtalet.

Personalkontoret informerar också om utvecklingen av de anställdas sysselsättningsgrad och om utvecklingen av arbetade timmar som utförts av timavlönad personal. Slutligen görs en genomgång av pågående arbete inom personalkontoret och kommunens förvaltningar.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 77

Dnr KS 2013/0034

Ansökan om kommunal borgen, Varbergs Tennisklubb

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- förlänga proprieborgen för Varbergs Tennisklubb lån på 1 000 tkr med ytterligare fem år.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har gått i borgen för två lån till Varbergs Tennisklubb, detta lån på 1 000 tkr samt ett lån på 1 125 tkr för omläggning av grusplaner.

Detta lån avsåg ursprungligen tennisbanorna i stenbrottet och borgensbeslutet förlängdes fem år den 17 juni 2008. Klubben begär nu att kommunen förlänger borgensbeslutet ytterligare fem år samt meddelar att man beräknar att amortera ner lånet till hälften inom nästkommande femårsperiod.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 2 april 2013 föreslagit att proprieborgen för Varbergs Tennisklubb lån förlängs på 1 000 tkr med ytterligare fem år.

Varbergs Tennisklubb har god ekonomi med ett överskott 2012 på 200 tkr samt eget kapital på 8,9 mnkr vilket ger en soliditet på 75 %. Föreningen bör inte ha några problem att klara av lånet samt har även planerat för en större amortering.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 16 april 2013, § 148.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 78

Dnr KS 2013/0192

Begäran om omdisponering av investeringsmedel i 2013 års investeringsbudget avseende lokalanpassning för skolorganisationen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- omdisponera medel avsatta för investeringsobjekt 32269 (Skällinge/Rolfstorp) och 32334 (Vidhöge) i 2013 års investeringsbudget som på grund av förseningar inte kan utnyttjas under 2013
- använda 4,2 mnkr av dessa medel till erforderliga lokalanpassningar för genomförandet av beslutad omorganisation av skolorna; Håsten, Bocksten, Furuberg, Almers och Mariedal
- i plan 2014 återförs de omdisponerade summorna till samma objekt 32269 (Skällinge/Rolfstorp) och 32334 (Vidhöge) från objektet 32332 (Furubergs förskola) som för närvarande inte planeras att genomföras.

Beskrivning av ärendet

Omorganisationen av skolor i centrum kräver lokalanpassningar för genomförandet. Barn- och utbildningsnämnden har den 25 mars 2013, § 26, önskat överföra medel från beslutade investeringar som inte hinner genomföras under 2013 till lokalanpassningar av skolorna i centrum.

I planen för investeringsbudget 2014 föreslås de omdisponerade summorna återföras från det under 2014 planerade investeringsobjektet 32332 Furubergs förskola.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 11 april 2013 föreslagit att

- omdisponera medel avsatta för investeringsobjekt 32269 (Skällinge/Rolfstorp) och 32334 (Vidhöge) i 2013 års investeringsbudget som på grund av förseningar inte kan utnyttjas under 2013
- anvisa 4,2 mnkr till erforderliga lokalanpassningar för genomförandet av beslutad omorganisation av skolorna; Håsten, Bocksten, Furuberg, Almers och Mariedal
- i plan 2014 återförs de omdisponerade summorna till samma objekt 32269 (Skällinge/Rolfstorp) och 32334 (Vidhöge) från objektet 32332 (Furubergs förskola).

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 30 april 2013, § 166.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 79

Dnr KS 2013/0205

Intern kontroll, riktlinjer och tillämpningsanvisningar

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- anta förslag till riktlinjer och tillämpningsanvisningar för intern kontroll.

Beskrivning av ärendet

Intern kontroll är ett viktigt instrument för att uppnå fullmäktiges mål. Det handlar om tydlighet, ordning och reda samt att kunna följa hur det går i verksamhet och ekonomi. Intern kontroll ska ses som ett ständigt pågående kvalitetsarbete för att få nöjda kunder och undvika riskfyllda situationer.

Det övergripande ansvaret vilar på kommunstyrelsen men det är nämnderna, var och en inom sitt område, som ska se till att verksamheten bedrivs i enlighet med uppställda mål och riktlinjer. Nämnderna ansvarar också för att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten i övrigt bedrivs på ett tillfredställande sätt.

I samband med att KPMG, på kommunens revisorers uppdrag, granskade kommunens skydd mot mutor och bestickning, framlades synpunkter på den interna kontrollen. Kommunen rekommenderades att fastställa ett övergripande reglemente för att tydliggöra ansvarsfördelning och rapportering.

Förslaget till riktlinjer och tillämpningsanvisningar beskriver åtaganden och ansvarsfördelning, hur den interna kontrollen ska genomföras och följas upp, samt tillvägagångssätt för det praktiska arbetet, kopplat till COSO-modellen.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 15 april 2013 föreslagit att förslag till riktlinjer och tillämpningsanvisningar för intern kontroll antas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 30 april 2013, § 167.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 80

Dnr KS 2013/0206

Mutor och jäv - Policy och vägledning för anställda och förtroendevalda i Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

– anta förslag till policy och vägledning avseende mutor och jäv.

Beskrivning av ärendet

Anställda, politiker och uppdragstagare inom kommunen arbetar på medborgarnas uppdrag och i deras intresse. Som verksam inom den offentliga sektorn medföljer ett särskilt ansvar att bekämpa mutor och andra former av korruption samt att i övrigt upprätthålla kraven på saklighet och opartiskhet. Ett fungerande skydd mot oegentligheter är viktigt för allmänhetens förtroende som helhet men också för den enskilda kommunen. Om förtroendet för en verksamhet skadas kan det ta lång tid och vara synnerligen mödosamt att återupprätta detta.

Kommunens revisorer gav KPMG i uppdrag att granska kommunens skydd mot mutor och bestickning. Rapporten pekar på bristerna i att ha flera olika dokument i ämnet spridda på olika ställen och förordar istället en centralt beslutad policy att utgå ifrån.

Förslaget beskriver regelverken kring mut- och jävsituationer och definierar väsentliga begrepp. Vidare redogörs för rutiner vid misstanke om mutbrott eller andra oegentligheter. Förslaget innehåller även ett avsnitt om ansvar för att lagarna följs.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 15 april 2013 föreslagit att förslag till policy och vägledning avseende mutor och jäv antas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 30 april 2013, § 168.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 81

Dnr KS 2012/0143

Bösarpsdeponin

Beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta att

- för en köpeskilling om 2 050 560 kronor förvärva ett område om 25 ha av fastigheten Bösarp 1:1, vilket område nu arrenderas för nyttjande till deponiverksamhet
- köpeskillingen ska belasta kommunstyrelsens konto för markreserven.

Turid Ravlo-Svensson (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har sedan 1973 arrenderat 25 ha mark av fastigheten Bösarp 1:1 för att användas såsom deponi. Deponin håller nu på att avvecklas och diskussioner har förts med markägaren om hur avvecklingen ska genomföras och förslaget är att kommunen förvärvar arrendeområdet.

Arrendet löper med femårsperioder och nuvarande period löper fram till den 31 december 2014. Arrendeavgiften är 25 000 kronor per år.

I avtalet har parterna bl.a. överenskommit att efter det att området färdigfyllts ska det återlämnas i grovplanerat skick, så att plantering av skog kan ske. Denna passus fanns med i det ursprungliga avtalet från 1973.

Markägaren har under 2012 begärt medling av arrendenämnden i avsikt att dels få arrendeavgiften höjd och dels få ekonomisk kompensation för den låga avgift kommunen erlagt för sitt nyttjande under hela avtalsperioden. Markägaren har också förklarat sig villig att försälja arrendeområdet till kommunen. Kommunen har låtit värdera arrendeområdet. Företagsrådgivare Växa Sverige har värderat området till 2 050 560 kronor, vilket värdering godkänts av markägaren.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 3 april 2013 föreslagit att

- för en köpeskilling om 2 050 560 kronor förvärva ett område om 25 ha av fastigheten Bösarp 1:1, vilket område nu arrenderas för nyttjande till deponiverksamhet
- köpeskillingen ska belasta kommunstyrelsens konto för markreserven.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Det är förvaltningens uppfattning att kommunen bäst hanterar den uppkomna situationen genom att skaffa sig rådighet över området och att detta bör ske genom ett förvärv av arrendeområdet. Efter ett förvärv kan sluttäckning m.m. planeras samtidigt som de områden som inte blir behövliga kan avyttras.

Genom en sådan hantering tar kommunen ansvar för sin deponiverksamhet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 30 april 2013, § 169.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 82

Dnr KS 2013/0087

Ändring i bolagsordning och kommunstyrelsens reglemente

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- paragraferna 3 och 4 i bolagsordningen för angivet bolag ändras enligt den beslutsats som är angiven i tjänsteutlåtande daterat den 5 april 2013, i övrigt inga förändringar i bolagsordningarna
- det i kommunstyrelsens reglemente införs en ny paragraf 5 med rubriken *Kommunstyrelsen uppsiktsplikt över kommunens bolag* enligt den beslutsats som finns angiven i tjänsteutlåtande daterat 5 april 2013
- den nya paragrafen 5 i kommunstyrelsens reglemente medför att efterföljande paragrafer erhåller nya paragrafnummer.

Beskrivning av ärendet

Den 1 januari 2013 trädde lagändringar i kraft som berör lagen om offentlig upphandling, kommunallagen och lagen om vissa kommunala befogenheter. Ändringarna i kommunallagen avser kommunal verksamhet i bolagsform och innebär ett krav på att det i de kommunala bolagens bolagsordningar ska anges det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet, de kommunala principer som utgör ram för verksamheten samt kommunfullmäktiges rätt att ta ställning till beslut av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. I Varbergs kommuns bolags bolagsordningar finns det kommunala ändamålet angivet liksom kommunfullmäktiges rätt att ta ställning till viktigare beslut. Däremot finns inte alltid angivet vilka kommunala principer som skall utgöra ram för verksamheten. Lagstiftningen medför därför ett behov av översyn av samtliga bolagsordningar.

Samtidigt införs en ny regel i kommunallagen som utgör en förstärkt uppsiktsplikt för kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen ska i årliga beslut för varje bolag pröva om verksamheten som bolaget bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de gällande kommunala principerna. Om styrelsen finner att så inte varit fallet skall styrelsen lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 5 april 2013 föreslagit att

- besluta att paragraferna 3 och 4 i bolagsordningen för angivet bolag ska ha följande innehåll, i övrigt inga förändringar i bolagsordningarna:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Varbergs Stadshus AB

§ 3 Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier i bolag som kommunen använder för sin verksamhet inom kommunen. I sina kontakter med kommunens medlemmar har bolaget att beakta likställighetsprincipen enligt kommunallagen 2:2.

§ 4 Bolagets syfte är att genom koncernägande av kommunens bolag vara samordnare av finansiella och kommunala frågor rörande kommunen och dess bolag.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Varbergs kommun.

Varberg Energi AB

§ 3 Bolaget har till föremål för sin verksamhet att producera, inköpa samt distribuera och försälja energi. Uppföra, äga, förvalta, hyra ut och överlåta härför erforderliga anläggningar. Bolaget har också som föremål för sin verksamhet att huvudsakligen inom kommunen på affärsmässiga grunder men utan primärt vinstsyfte driva datakommunikation genom att bygga, driva och utveckla ett lokalt nät för elektronisk kommunikation. Dessutom får bolaget äga och förvalta aktier och andelar i företag inom sektorn energi och datakommunikationsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

§ 4 Ändamålet med bolagets verksamhet är att tillvarata ägarintressen och främja god försörjning till kunder inom respektive verksamhet samt svara för god administrativ service. I sina kontakter med kommunens medlemmar har bolaget att beakta likställighetsprincipen enligt kommunallagen 2:2.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Varbergs Stadshus AB.

Varberg Energimarknad AB

§ 3 ingen ändring

§ 4 Ändamålet med bolagets verksamhet är att tillvarata och utveckla ägarintressen och främja god försörjning till bolagets kunder inom respektive verksamhet.

Bolaget skall vara kommunens verktyg för att bedriva kostnadseffektiv utbyggnad av förnybar elproduktion samt svara för inköp och försäljning av elenergi och gas med stor nytta och tillgänglighet för våra kunder. I sina kontakter med kommunens medlemmar har bolaget att beakta likställighetsprincipen enligt kommunallagen 2:2.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Varberg Energi AB.

Varbergs Bostad AB

§ 3 ingen ändring

§ 4 Bolaget skall i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjning i Varbergs kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget. I sina kontakter med kommunens medlemmar har bolaget att beakta likställighetsprincipen enligt kommunallagen 2:2.

Verksamheten skall bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Varbergs Stadshus AB.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Varbergs Fastighets AB

§ 3 Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, inom Varbergs kommun, uppföra, förvärva, avyttra, äga och förvalta fastigheter eller tomträtter med affärs- och kontorslägenheter och kollektiva anordningar samt därmed förenlig verksamhet.

§ 4 Ändamålet med bolagets verksamhet är att främja tillgången på lokaler och kollektiva anordningar för samhällsservice i kommunen samt utifrån ett kommunalt perspektiv verka för bevarande av kulturellt viktiga byggnader. I sina kontakter med kommunens medlemmar har bolaget att beakta likställighetsprincipen enligt kommunallagen 2:2.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Varbergs Stadshus AB.

Hallands Hamnar Varberg AB

§ 3 Bolaget skall genom avtal med ägarkommunen tillförsäkra nödvändiga resurser för hamnverksamheten och genom avtal med driftbolag hantera hamnverksamheten inom Varbergs kommun. I sina kontakter med kommunmedlemmar har bolaget att beakta likställighetsprincipen enligt kommunallagen 2:2.

§ 4 ingen ändring.

Varberg Event AB

§ 3 Bolaget skall, inom Varbergs kommun, bedriva evenemangs- och mässverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

§ 4 Bolagets syfte är att medverka i kommunens, medborgarnas och näringslivets utveckling i Varberg genom att aktivt saluföra Varbergs kommun såsom evenemangs- och mässort och därvid tillhandahålla lokaler och koncept samt i egenskap av arrangör, erbjuda och genomföra för kommunen, medborgarna och näringslivet attraktiva arrangemang. I sina kontakter med kommunmedlemmar har bolaget att beakta likställighetsprincipen enligt kommunallagen 2:2.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Varbergs Stadshus AB.

Varberg Vatten AB

§ 3 Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och hyra de allmänna vatten- och avloppsanläggningarna samt anläggningar för renhållningsverksamheten i företrädesvis Varbergs kommun. Bolaget skall vara huvudman för den allmänna vatten- och avloppsverksamheten i Varbergs kommun samt svara för den kommunala renhållningen. .

§ 4 Bolagets syfte är att tillhandahålla anläggningar för produktion av allmänna vattentjänster och den kommunala renhållningen enligt gällande lagstiftning.

De kommunalrättsliga principerna enligt 2 kap. och 8 kap. 3 c § kommunallagen skall tillämpas av bolaget.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Varbergs Stadshus AB.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- att det i kommunstyrelsens reglemente ska införas en ny paragraf 5 med rubriken *Kommunstyrelsens uppsiktsplikt över kommunens bolag* med följande innehåll:

Det åligger kommunstyrelsen

1. Att ha fortlöpande uppsikt över verksamheten i de företag som kommunen helt eller delvis äger, främst vad gäller ändamål, ekonomi och efterlevnad av uppställda direktiv, men också i avseende på övriga förhållanden av betydelse för kommunen.
2. Att löpande vidta nödvändiga åtgärder för att säkerställa att de krav som anges i 3 kap. 17 och 18 §§ KL är uppfyllda.
3. Att årligen i beslut pröva om verksamheten som bedrivs i aktiebolag som kommunen helt eller delvis äger under föregående kalenderår varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunalrättsliga principer som är gällande för verksamheten.
4. Att tillvarata kommunens intressen vid bolagsstämmor och andra likartade sammanträden.
Kommunstyrelsen skall vidare se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige bestämt och de föreskrifter som kan finnas i lag eller förordning samt
Regelmässigt rapportera till kommunfullmäktige om bolagens verksamheter och ekonomi under budgetåret.

- den nya paragrafen 5 i kommunstyrelsens reglemente medför att efterföljande paragrafer erhåller nya paragrafnummer.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 30 april 2013, § 170.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 83

Dnr KS 2013/0148

Nybyggnation av förskola, Bolmen 3

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

- bevilja 3 miljoner kronor under 2013 för nytt investeringsprojekt Ersättningslokaler Österängen
- Varbergs Fastighets AB får i uppdrag att påbörja projektering och kalkylera beräknad kostnad för uppförande av 8 avdelnings förskola på fastigheten Bolmen 3 i enlighet med upprättad förstudie
- planeringskontoret och serviceförvaltningen får i uppdrag att utföra nödvändiga förberedelser för att möjliggöra nybyggnation av 8 avdelnings förskola på fastigheten Bolmen 3 i enlighet med upprättad förstudie.

Yrkande

Jörgen Warborn (M) yrkar att antalet avdelningar ökas från 6 till 8 avdelningar.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med eget yrkande.

Beskrivning av ärendet

Österängens förskola om 5 avdelningar är inhyst i lokaler som ägs av Region Halland. Lokalerna består för tillfället av paviljonger med tillfälligt bygglov då den tidigare permanenta byggnaden rivits av hyresvärden på grund av mögelskador. Hyresavtalet för de nya, tillfälliga, lokalerna löper t.o.m. den 12 mars 2016, och avsikten vid avtalets ingående var att kommunen efter hyrestidens utgång avflyttar till nya lokaler som anförskaffas utanför Region Hallands bestånd.

Serviceförvaltningen har under hösten 2012 påbörjat förstudie för att ersätta de tillfälliga lokalerna. Förstudien visar på att en befintlig detaljplan med byggrätt för allmänt ändamål två plan finns på fastigheten Bolmen 3 där kommunen har en byggnad inrymmandes förskola samt kontorslokaler som hyrs av Region Halland. Förstudien visar på att den mest effektiva lösningen för att på Bolmen 3 inrymma Österängens förskola är att riva befintlig kontorsbyggnad och i anslutning till denna uppföra ny 6avdelnings förskola med mottagningskök.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Planeringskontoret har i yttrande den 19 april 2013 föreslagit att

- bevilja 3 miljoner kronor under 2013 för nytt investeringsprojekt Ersättningslokaler Österängen
- Varbergs Fastighets AB får i uppdrag att påbörja projektering och kalkylera beräknad kostnad för uppförande av 6 avdelnings förskola på fastigheten Bolmen 3 i enlighet med upprättad förstudie
- planeringskontoret och serviceförvaltningen får i uppdrag att utföra nödvändiga förberedelser för att möjliggöra nybyggnation av 6 avdelnings förskola på fastigheten Bolmen 3 i enlighet med upprättad förstudie.

Planeringskontoret bedömer att en nyetablering av Österängens förskola lämpligast sker på Bolmen 3 genom dess närhet till befintlig verksamhet samt att gällande detaljplan finns. Kostnaden för nybyggnation bör beräknas i samband med förprojektering/systemhandlingsskede och därefter införlivas i ordinarie budgetprocess samt ligga till grund för beslut om start av projektet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 maj 2013, § 190.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 84

Dnr KS 2013/0214

Nya vägnamn i Galtabäck

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- till nya vägnamn i Galtabäck fastställa Annelundsvägen och Per Larsgårds väg.

Beskrivning av ärendet

Men anledning av ny fastställd detaljplan över Tvååkers-Ås 4:45 m.fl. fastigheter, Galtabäck, erfordras två nya vägnamn.

Yttrande

Stadsbyggnadskontoret har i tjänsteutlåtande den 16 april 2013 föreslagit att vägarna kallas Annelundsvägen och Per Larsgårds väg. Annelund finns utsatt på en närliggande gård på ekonomiska kartan medan stamfastigheten för Tvååkers-Ås 4:45 (4:2) kallades för just Per Larsgård.

Samråd har skett med Tvååkers Hembygdsförening

Kultur- och fritidsnämnden har den 27 mars 2013, § 35, tillstyrkt namnförslaget.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 30 april 2013, § 172.

Prot. utdrag: Stadsbyggnadskontoret
Tvååkers Hembygdsförening
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 85

Dnr KS 2013/0234

Låneram Räddningstjänsten Väst

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- fastställa en låneram på 20 mnkr till Räddningstjänsten Väst för åren 2013 och 2014
- låneräntan ska vara kommunens beslutade internränta.

Beskrivning av ärendet

Kommunalförbundet Räddningstjänsten Väst bildades 1 januari 2013 för att ansvara för räddningstjänstverksamheten i Falkenberg och Varbergs kommuner. Kommunalförbundet övertog samtliga inventarier, exklusive byggnader, från de båda kommunerna till bokfört värde. Pensionsförpliktelser och semesterskulder överfördes till kommunalförbundet genom att kommunerna betalade beräknat värde av dessa. Värdet av inventarierna är något högre än summan av övertagna pensionsförpliktelser och semesterskuld vilket ger ett finansieringsbehov.

För att kunna göra erforderliga reinvesteringar, nyinvesteringar och utbetalning av upparbetade semesterskulder behöver Räddningstjänsten Väst extern finansiering. Inledningsvis bedöms mellan 50-75 % av låneramen behöva nyttjas men på sikt bör man kunna egenfinansiera sina investeringar. Utlåningen kommer att göras från Varbergs kommun till Räddningstjänsten Väst.

Att använda kommunens internränta skapar transparens och rimliga planeringsförutsättningar för Räddningstjänsten Västs ekonomiska planering istället för att lägga låneskulden i kommunens internbank, vilken i första hand är avsedd för helägda kommunala bolag.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 25 april 2013 föreslagit att

- fastställa en låneram på 20 mnkr till Räddningstjänsten Väst för åren 2013 och 2014
- låneräntan ska vara kommunens beslutade internränta.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 193.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 86

Dnr KS 2013/0216

Renhållningstaxa 2014

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- fastställa renhållningstaxa 2014 för Varbergs kommun
- 2014 års taxa för slamhämtning från enskilda anläggningar tas fram och beslutas om under hösten 2013.

Kommunstyrelsen beslutar att

- uppdra åt VIVAB att se över möjligheten till alternativa kärllstorlekar.

Beskrivning av ärendet

Miljömässigt är det bättre att samla in matavfall och använda för produktion av biogas än kompostering eller förbränning. Nationella mål har satts upp som innebär att minst 50 % av matavfallet ska omhändertas och behandlas biologiskt senast 2018.

Kommunfullmäktige har den 16 april 2013, § 43, beslutat att insamling av matavfall ska ske i separat kärll kombinerat med vägning av avfallet.

Vatten & Miljö i Väst AB, VIVAB, har upphandlat en ny entreprenör för insamling av avfall inklusive matavfall. Införandet av insamling av matavfall sker succesivt under tre år med tre olika alternativ. VIVAB:s målsättning är att få minst 65 % av hushållen att välja utsortering av matavfall.

Det nya avtalet innebär ökade kostnader för insamlingen av hushållsavfallet. En ny omlastningsstation innebär också ökade kostnader liksom även en kommande återvinningscentral.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 25 april 2013 föreslagit att

- fastställa bifogad renhållningstaxa för Varbergs kommun för 2014
- 2014 års taxa för slamhämtning från enskilda anläggningar tas fram och beslutas om under hösten 2013.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 194, och då kommit överens om följande att-sats:

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

– uppdra åt VIVAB att se över möjligheten till alternativa kärllstorlekar.

Prot. utdrag: **Kf**
 VIVAB

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 87

Dnr KS 2013/0240

Begäran att överföra medel till inköp av ny isbanemaskin till Veddige ishall

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- överföra 1,2 mnkr från plan 2013 till budget 2013 för inköp av isbanemaskin till Veddige ishall.

Beskrivning av ärendet

I plan 2013 finns avsatt 1,2 mnkr för inköp av isbanemaskin till Veddige ishall. Nuvarande maskin inköptes 1999 och är 14 år gammal. En isbanemaskin har normalt en livslängd på ca 10 år beroende på hur mycket den används och att byta nuvarande maskin är angeläget.

Samtidigt med upphandling av isbanemaskin till Veddige ska en isbanemaskin till ishallen i Håsten upphandlas för att kunna finnas på plats i augusti när den nya hallen är färdigställd.

Av flera skäl är det fördelaktigt att upphandla två maskiner samtidigt:

- man är säker på att få två likadana maskiner, vilket är en kvalitetssäkring och underlättar för dem som ska köra maskinerna
- det kan bli mer kostnadseffektivt om det upphandlas två maskiner av samma leverantör
- eftersom det är långa och resurskrävande upphandlingar blir det mer effektivt att handla upp vid ett tillfälle istället för två.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 3 maj 2013 föreslagit att överföra 1,2 mnkr från plan 2013 till budget 2013 för inköp av isbanemaskin till Veddige ishall.

Nämnden får kapitalkostnadstäckning för investeringen men denna effekt får anses ha en marginell påverkan för 2013.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 195.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 88

Dnr KS 2013/0256

Redovisning av prognos och tertialrapport januari till april 2013 med prognos för hela 2013

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- redovisa upprättad tertialrapport och prognos för kommunen och Varbergs Stadshuskoncern till kommunfullmäktige.

Beskrivning av ärendet

Under årets första fyra månader har kommunens nämnder påbörjat sitt arbete i syfte att nå kommunfullmäktiges prioriterade mål för 2013. I en del fall har resultat redan kunnat påvisas, men de flesta aktiviteter är i planerings- eller genomförandefas. Effekter av arbetet kommer att följas upp i delårsrapport och årsredovisning.

Kommunen visar ett bättre nettoresultat för perioden än vid motsvarande tidpunkt förra året. Ökade skatteintäkter och oförändrad nettokostnad för nämnderna är den störst bidragande orsaken till detta.

Kommunens prognos för helåret pekar på ett resultat i nivå med balanskravet, 27 513 tkr, men drygt 7 500 tkr sämre än budget. Det prognostiserade resultatet förutsätter att besparingar inom barn- och utbildningsnämnden genomförs enligt plan.

Varbergs Stadshuskoncern redovisar ett sämre resultat för första tertialet än föregående år. Det är främst Varberg Energi AB som har försämrat sitt resultat under perioden. Prognosen för helåret är drygt 5 mnkr bättre än budgeterat resultat.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 20 maj 2013 föreslagit att redovisa upprättad tertialrapport och prognos för kommunen och Varbergs Stadshuskoncern till kommunfullmäktige.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 196.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 89

Dnr KS 2012/0169

Försäljning del av Vabränna 10:5, etapp 3

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättat köpeavtal varigenom kommunen säljer del av fastigheten Vabränna 10:5 för en köpeskilling om 893 400 kronor.

Beskrivning av ärendet

Planeringskontoret har med tjänsteutlåtande den 29 april 2013 lämnat ett förslag till köpeavtal varigenom kommunen säljer del av fastigheten Vabränna 10:5 för en köpeskilling om 893 400 kronor till AGB Bostads AB.

Tidigare har AGB Bostads AB köpt 8 709 m² av fastigheten och uppfört 28 hyreslägenheter i två etapper. I denna sista etapp kommer det att uppföras ytterligare 15 hyreslägenheter (trygghetsboende).

Området är detaljplanelagt och ligger i nordöstra Veddige. I samband köpet av första etappen tecknades en avsiktsförklaring och det är nu den fullföljs.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 197.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 90

Dnr KS 2012/0232

Bebyggelsestrategi

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- anta Bebyggelsestrategi för Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har den 25 oktober 2011, § 202, beslutat att ge planeringskontoret i uppdrag att ta fram en strategi för bebyggelseutveckling.

Översiktsplanen ligger till grund för den fysiska planeringen i kommunen. I handlingsplanen för en effektiv samhällsbyggnadsprocess lyftes det strategiska planeringsarbetet fram och som en åtgärd skulle en strategi tas fram. Syftet med strategin är att ligga till grund för prioriteringar genom hela samhällsbyggnadsprocessen. Strategin ska gälla som planeringsunderlag för samtliga bolag, styrelser och förvaltningar i Varbergs kommun.

Det framtagna förslaget till strategin har remissbehandlats under tiden 10 maj – 10 juni 2012.

Arbetsutskottet har den 7 maj 2013, § 186, beslutat återremittera ärendet då det bestämdes att skicka strategin på remiss till det nybildade Landsbygdsrådet. Denna grupp utgörs av ett representativt urval personer från kommunens olika bygdelag och samhällsföreningar. Landsbygdsrådet vill samverka kring de frågor som är aktuella och viktiga för landsbygden. Man vill vara en dialogpart med kommunen i landsbygdsfrågor och också kunna fungera som remissinstans. Initialt är frågor som berör boende/byggnad och infrastruktur prioriterade av landsbygdsrådet.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 21 maj 2013 föreslagit att anta Bebyggelsestrategi för Varbergs kommun.

Förlag till Bebyggelsestrategi har utarbetats av planeringskontoret och stadsbyggnadskontoret. Strategin innehåller förslag till principer för hållbar samhällsbyggnad, planförfrågningar, utveckling av verksamhetsområden, landsbygd och markpolitik.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 198.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 91

Dnr KS 2013/0135

Översyn av planeringsprocessen - ändring av byggnadsnämndens och kommunstyrelsens ansvarsområden

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna förslag till ändrat ansvar för planeringsprocessen.

Yrkande

Jörgen Warborn (M) yrkar att andra att-satsen stryks.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med eget yrkande.

Beskrivning av ärendet

Under ett flertal år har Varbergs kommun sett över arbetet i samhällsbyggnadsprocessen. I översynen har ingått att bl.a. se över det strategiska arbetet och hur god samverkan över förvaltnings- och bolagsgränser ska kunna möjliggöras, samt hur processens olika delar kan effektiviseras och bättre interagera med varandra. I det senare momentet har investeringsprocessen, exploateringsprocessen och nu även planeringsprocessen kartlagts.

Inom kommunstyrelsens och byggnadsnämndens förvaltningar har en arbetsgrupp gjort en översyn av planeringsprocessen. Arbetet har resulterat i ett förslag som innebär en ansvarsförändring och att handläggningen av planärenden – från planbesked till antagande av detaljplaner – överförs till byggnadsnämnden. Detta ansvar är för närvarande delat mellan båda instanser.

Förslaget innebär en renodling av ansvar. Kommunstyrelsens roll blir att ge den strategiska planeringen och styrningen/uppföljningen, samt projektledning, ett större fokus. Byggnadsnämndens roll blir att ge effektiviteten i planeringsprocessen ett större fokus, samt att bevaka att stadsbyggnadsperspektivet samt kommunens övergripande vision, mål och strategier/policys beaktas i planärenden.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 3 maj 2013 föreslagit att

- godkänna förslag till ändrat ansvar för planeringsprocessen
- genomföra förändringen av ansvarsområden.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Förvaltningen har inget att invända mot förslaget. Om förslaget genomförs innebär det att kommunstyrelsens arbete får ett större fokus på översiktlig och strategisk planering, samt styrning/uppföljning och projektledning. Kommunstyrelsen kommer fortsatt yttra sig i planärenden, vilket innebär att kommunstyrelsen inte helt lämnar ifrån sig frågor om detaljplaner.

Av styrelsens reglemente §§ 1 och 2 framgår bl.a. att styrelsen leder och samordnar fysisk och annan planering, och att det i styrelsens ledningsfunktion ligger att leda och samordna bl.a. den översiktliga planeringen av användningen av mark och vatten, mark och bostadspolitik, övergripande energiplanering och övergripande miljö- och naturvårdsplaner. Denna styrelsens ledningsfunktion medför att det nära samarbetet mellan kommunstyrelsen och byggnadsnämnden kvarstår även om ansvaret för detaljplaner och områdesbestämmelser överförs till byggnadsnämnden.

Under arbetsprocessen har förslaget varit uppe för diskussion samt slutbearbetats i avstämningar med presidierna för kommunstyrelsen och byggnadsnämnden.

Byggnadsnämnden har den 7 mars 2013, § 57, beslutat att ställa sig bakom föreslagen förändring.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 199.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 92

Dnr KS 2013/0135

Ändring av byggnadsnämndens och kommunstyrelsens reglementen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- byggnadsnämnden ansvarar för handläggningen av planärenden
 - kommunstyrelsens reglemente § 7 första strecksatsen ska ha följande lydelse:
 - handläggning av översiktsplaner
 - andra strecksatsen i § 8 ska utgå
 - byggnadsnämndens reglemente § 2 andra strecksatsen ska ha följande lydelse:
 - Fysisk planering utom översiktsplaner.
 - byggnadsnämnden reglemente § 3 första stycket ska ha följande lydelse:
 - Byggnadsnämnden är den nämnd som enligt 1 kap 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ska fullgöra kommunens uppgifter enligt nämnda lag, dock ej handläggning av översiktsplaner. Byggnadsnämnden ska svara för handläggningen av detaljplaner.
 - byggnadsnämndens reglemente § 4 tredje strecksatsen ska ha följande lydelse:
 - besluta om antagande, ändring eller upphävande av områdesbestämmelser och detaljplaner samt besluta om planbesked enligt plan- och bygglagen (2010:900).
-

Beskrivning av ärendet

Inom kommunstyrelsens och byggnadsnämndens förvaltningar har en arbetsgrupp gjort en översyn av planeringsprocessen. Arbetet har resulterat i ett förslag som innebär att ansvaret för planeringsprocessen överförs till byggnadsnämnden. Detta ansvar är nu delat mellan dessa instanser.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 3 maj 2013 föreslagit att

- byggnadsnämnden ansvarar för handläggningen av planärenden
- kommunstyrelsens reglemente § 7 första strecksatsen ska ha följande lydelse:
 - handläggning av översiktsplaner
- andra strecksatsen i § 8 ska utgå

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- byggnadsnämndens reglemente § 2 andra strecksatsen ska ha följande lydelse:
 - Fysisk planering utom översiktsplaner
- byggnadsnämnden reglemente § 3 första stycket skall ha följande lydelse:
 - Byggnadsnämnden är den nämnd som enligt 1 kap 4 § plan- och bygglagen (2010:900) ska fullgöra kommunens uppgifter enligt nämnda lag, dock ej handläggning av översiktsplaner. Byggnadsnämnden ska svara för handläggningen av detaljplaner.
- byggnadsnämndens reglemente § 4 tredje strecksatsen skall ha följande lydelse:
 - besluta om antagande, ändring eller upphävande av områdesbestämmelser och detaljplaner samt besluta om planbesked enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Förvaltningen har inget att invända mot förslaget. Om förslaget genomförs innebär det att kommunstyrelsens arbete får ett större fokus på strategisk planering och styrning samt uppföljning. Kommunstyrelsen kommer fortsatt att yttra sig i planärenden, vilket innebär att kommunstyrelsen inte helt lämnar ifrån sig frågor om detaljplaner.

Av styrelsens reglemente §§ 1 och 2 framgår bl.a. att styrelsen leder och samordnar fysisk och annan planering, och att det i styrelsens ledningsfunktion ligger att leda och samordna bl.a. den översiktliga planeringen av användningen av mark och vatten, mark och bostadspolitik, övergripande energiplanering och övergripande miljö- och naturvårdsplaner. Denna styrelsens ledningsfunktion medför att det nära samarbetet mellan kommunstyrelsen och byggnadsnämnden kvarstår även om ansvaret för detaljplaner och områdesbestämmelser nu överförs till byggnadsnämnden.

Byggnadsnämnden har den 7 mars 2013, § 57, beslutat att ställa sig bakom den föreslagna förändringen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 200.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 93

Dnr KS 2013/0236

Samordningsförbundets budget 2013 och 2014 samt årsredovisning 2012

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- anvisa ett tilläggsanslag på 132 000 kronor för 2013 till Samordningsförbundet i Halland ur kommunstyrelsens ofördelade medel
- lägga beredningen av anslaget till samordningsförbundet för 2015 och framåt på socialnämnden
- lägga samordningsförbundets årsredovisning till handlingarna.

Yrkande

Jörgen Warborn (M) yrkar att

- lägga beredningen av anslaget till samordningsförbundet för 2015 och framåt på socialnämnden.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med eget yrkande.

Beskrivning av ärendet

Samordningsförbundet i Halland har gjort en framställan om ökning av budgeten för 2013. Samordningsförbundet informerar även om budget inför 2014.

Enligt samordningsförbundets förbundsordning bidrar staten med 50 %, Region Halland med 25 % och kommunerna i Halland med 25 % till budgeten. Kommunernas bidrag fördelas i andelar efter invånarantal.

Staten meddelade i december 2012 att man är beredd att ge 7 917 000 kronor för verksamhetsåret 2013, ett högre belopp än vad regionen och kommunerna budgeterat för. Region Hallands kommunberedning ansåg vid sammanträde i mars 2013 att anslaget bör ökas enligt framställan från samordningsförbundet. Alternativet att inte utöka budgeten är att avstå en del av de beviljade medlen från staten 2013.

Varbergs kommun har i socialnämndens budget avsatt 660 000 kronor för 2013. Samordningsförbundets framställan innebär ett tilläggsanslag med 132 000 kronor.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Samordningsförbundet har också översänt årsredovisningen för 2012.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 2 maj 2013 föreslagit att

- anvisa ett tilläggsanslag på 132 000 kronor för 2013 till Samordningsförbundet i Halland ur kommunstyrelsens ofördelade medel
- lägga beredningen av anslaget till samordningsförbundet för 2014 och framåt på socialnämnden
- lägga samordningsförbundets årsredovisning till handlingarna.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 201, och då kommit överens om att redovisa ärendet till kommunstyrelsen.

Prot. utdrag: **Samordningsförbundet**
 Ekonomikontoret
 Socialnämnden
 Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 94

Dnr KS 2012/0191

Ansökan om medel, projekt varberg.se, halvår 2012

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- bevilja finansiering av projekt varberg.se första halvåret 2013, genom att ianspråka upp till 2 mnkr ur kommunstyrelsens ofördelade medel
 - inför höstens budgetberedning kommunicera behov av förändringar/omprioriteringar som blir en följd av ett förändrat arbetssätt och förbättrad kvalitet på service.
-

Beskrivning av ärendet

Projekt varberg.se har pågått under 2012 men endast en liten del av de avsatta medlen har använts. De stora kostnaderna kommer istället under 2013. Kostnaden första halvåret beräknas uppgå till max 2 mnkr. Det nu pågående projektet skapar grunden för ökat utbud av service och tjänster på webben. Alla behov kommer inte att kunna tillgodoses under projekttiden men noteras för framtida arbete. Den nya webbans utformning och mål kommer att medföra nya arbetssätt.

Den årliga kostnaden för systemlösningen finansieras med befintlig budget. Det förändrade arbetssättet kan innebära viss fördröjning av de positiva effekter som ett ändrat arbetssätt innebär. Utökade kostnader för behovet av nya kompetenser får man räkna med såväl centralt som på förvaltningarna under en övergångstid.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 30 april 2013 föreslagit att

- bevilja finansiering av projekt varberg.se första halvåret 2013, genom att ianspråka upp till 2 mnkr ur kommunstyrelsens ofördelade medel
- inför höstens budgetberedning kommunicera behov av förändringar/omprioriteringar som blir en följd av ett förändrat arbetssätt och förbättrad kvalitet på service.

Den beräknade kostnaden för projektet, 4,3 mnkr, står fast.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

De årliga kostnaderna för systemlösningen kommer att täckas av befintlig budget. Genomlysning av förvaltningsorganisation samt behov som uppkommer i samband med större kunskap om möjligheterna är inte ännu analyserade. På sikt ser man vinster med mindre besök och telefonkontakter men dessa minskningar är spridda och kommer successivt i samband med förändrade och anpassade arbetssätt. En kontinuerlig uppföljning av konsekvenserna krävs både centralt och från respektive förvaltning. Beslut om samordning av systemlösningar för webbplatsen kan skapa ekonomiskt utrymme. Möjligheter och konsekvenser av detta kommer att kunna belysas efter framtagande av en kommunikationsstrategi.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 202.

Prot. utdrag: Kommunledningskontoret
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 95

Dnr KS 2012/0087

Villkorsändring, bostadsarrende, Träslövs Hamn 1:1, Träslövsläge

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna upprättade arrendekontrakt mellan Varbergs kommun och Agneta Björnstorp, Gun Bengtsson, Therese Kreisel, Patrik och Pernilla Rydberg samt Magnus Pehrsson.

Beskrivning av ärendet

Planeringskontoret har med tjänsteutlåtande den 12 februari 2013 lämnat förslag på nya arrendekontrakt för de fem fritidsstugor som är belägna inom kommunens fastighet Träslövs Hamn 1:1.

De nya arrendekontrakten löper med en ursprungsperiod om fem år, med början 1 januari 2013. Arrendeupplåtelseerna kan därefter förlängas med fem år i sänder och uppsägningstiden är ett år.

Angivna avgiftsnivåer har fastställts genom beslut i Göteborgs arrendenämnd. Avgiftsnivåerna ligger inom spannet; 11 280 – 31 440 kronor.

Det har överenskommit att arrendavgifterna, under en femårsperiod, stegvis ska höjas för att 2017 motsvara den beslutade nivån.

Arrendatorer till nämnda upplåtelse är;
Agneta Björnstorp, Gun Bengtsson, Therese Kreisel, Patrik och Pernilla Rydberg samt Magnus Pehrsson.

Varbergs kommun arbetar kontinuerligt för att uppdatera gamla arrendekontrakt, som inte längre har marknadsmässig avgift eller på annat sätt avviker från de principer kommunen tillämpar i nyare upplåtelse. Syftet med arbetet är att långsiktigt åstadkomma en genomgående kvalitetssäkring av våra upplåtelse vad gäller uppdaterat avtalsinnehåll och avgiftsnivå.

De fem kontrakt som berörs av villkorsändring i detta fall har hanterats i enlighet med ovanstående principer. Arrendenämnden har, vad gäller arrendavgiften, fastslagit en nivå som kan anses skälig i relation till övriga marknaden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 mars 2013, § 106.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsen har den 23 april 2013, § 64, beslutat återremittera ärendet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 204.

Prot. utdrag: **Arrendatorerna**
 Planeringskontoret
 Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 96

Dnr KS 2013/0089

Marknadsföringsavtal, Warbergs Innebandyklubb

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna förslag till marknadsföringsavtal mellan Warbergs Innebandyklubb och Warbergs kommun om ett belopp på 300 tkr
- kostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel efter justering av befintlig budget.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun tecknar marknadsföringsavtal med idrottsföreningar som spelar seriespel på högsta nivå i Sverige. Idag finns ett sådant avtal med Warbergs Innebandyklubb, Warbergs BoIS FC och Handbollsklubben Varberg.

Warbergs Innebandyklubbs (WIC) avtal går ut i år varför ett nytt avtalsförslag har diskuterats med klubbledningen. WIC har framgångsrika herr- och ett damlag. Herrlaget spelar i elitserien för innebandyklubb, en nationellserie som enligt kommunens bedömning har exponering som Warbergs kommun har fördelar av att sammankopplas med.

Ett belopp om 300 tkr utbetalas årligen i september månad som ersättning för marknadsföringsinsatserna. Avtalet gäller i ett år från tecknandet utan någon uppsägningstid och förlängs automatiskt med ytterligare ett år om grundkraven fortfarande är uppfyllda, dock längst till och med 2015.

Varbergs kommun har som grundkrav att:

- WIC spelar i elitserien för innebandyklubb. Med elitserien avses den högsta divisionen för innebandy.
- Ortsangivelsen Warberg eller Varberg ingår i lagets namn.
- Lagets spelare och föreningens övriga representanter ska, både på och utanför planen, uppträda på ett sådant sätt att de uppfattas som goda ambassadörer för kommunen. Kommunens tolkning och återopande av detta grundkrav kan inte ifrågasättas.
- WIC ska aktivt arbeta för en drogfri miljö bland föreningens samtliga medlemmar. Vad gäller alkohol och tobak får föreningen inte tillåta sina medlemmar under 18 år att bruka dessa droger under föreningens verksamheter.
- WIC ska årligen skriftligt redovisa på vilket sätt avtalet efterlevs.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 12 april 2013 föreslagit att

- förslag till marknadsföringsavtal mellan Warberg Innebandyklubb och Varbergs kommun godkänns
- kostnaderna tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

Arbetsutskottet har den 30 april 2013, § 171, beslutat återremitterat ärendet.

Kommunledningskontoret har den 8 maj 2013 lämnat nytt tjänsteutlåtande.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 205.

Prot. utdrag: **Warbergs Innebandyklubb**
 Ekonomikontoret
 Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 97

Dnr KS 2013/0221

Nya vägnamn i Trönninge

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- till nya vägnamn i Trönninge fastställa Trönningebjärsvägen och Statarevägen.

Beskrivning av ärendet

Med anledning av upprättande av ny detaljplan för Förskola och bostäder norr om Pilgatan i Trönninge erfordras två nya vägnamn.

Yttrande

Stadsbyggnadskontoret har i tjänsteutlåtande den 17 april 2013 föreslagit att vägarna kallas Statarevägen samt Trönningebergsvägen. Trönningebergsvägen kommer i framtida planprocess att förlängas och mynna ut i Pilgatan.

Närliggande fastigheten Trönninge 14:6 är ett f.d. statartorp därav namnförslaget, medan Trönningeberget fått ge namn åt Trönningebergsvägen.

Samråd har skett med Lindberga Hembygdsförening

Kultur- och fritidsnämnden har den 27 mars 2013, § 34, tillstyrkt namnförslaget.

Arbetsutskottet har den 30 april 2013, § 173, återremitterat ärendet då man hade synpunkter på att Trönningebergsvägen istället bör heta Trönningebjärsvägen.

När det gäller stavning av vägnamn förekommer det både äldre och nyare varianter. Så även på kartor där man ofta ser ändelsen -bjär såväl som -berg för samma objekt. Ett exempel är Jonsbjär/Jonsberg i Trönninge där Jonsberg fått ge namn åt Jonsbergsvägen.

På den ekonomiska kartan står det dock Trönningebjär så stadsbyggnadskontoret har beslutat ändra sitt förslag till Trönningebjärsvägen.

Kultur- och fritidsnämnden och Lindberga hembygdsförening har informerats om ändringen.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 206.

Prot. utdrag: **Stadsbyggnadskontoret**
 Lindberga Hembygdsförening
 Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 98

Dnr KS 2012/0512

Antagande av detaljplan för Ankarskolan och Ankarvallen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- anta detaljplan för Ankarskolan och Ankarvallen, upprättad den 4 oktober 2012 och reviderad 27 mars 2013 samt den 2 maj 2013.

Beskrivning av ärendet

För att snarast kunna påbörja byggnation för utökning av Ankarskolan samt ny förskola beslutade arbetsutskottet den 8 maj 2012, § 187, att uppdra åt planeringskontoret att låta upprätta detaljplan för Ankarskolan och Träslövsläge idrottsplats. Planarbetet föreslogs hanteras genom normalt förfarande.

Byggnadsnämnden har den 16 maj 2013, § 165, godkänt detaljplan för Ankarskolan och Ankarvallen och översänt den till kommunstyrelsen för antagande. Planområdet är inte tidigare planlagt och syftar till att möjliggöra ny-, till- eller utbyggnad av Ankarskolans, ny förskola samt utökning av idrottsområdet och utbyggnadsmöjligheter för idrottshallen. Samtidigt förbättras trafiksituationen genom att skol- och idrottsområde får nya tillfartsvägar.

Arbetsutskottet har den 4 december 2012, § 501 samt den 30 april 2013, § 179, i samrådsskedet respektive granskningsskedet, inget att invända mot föreliggande förslag till detaljplan.

Utifrån inkomna synpunkter under detaljplanens granskningsskede så har detaljplanens fastighetskonsekvensbeskrivning kompletterats och reviderats enligt lantmäterimyndighetens yttrande samt plankarta har kompletterats med u-områden för ledningar tillhörande Vatten & Miljö i Väst, VIVAB, och Varberg Energi AB. Planbeskrivningen har dessutom kompletterats med information om att de två f.d. deponierna i området eventuellt kan påverka placeringen av dagvattenmagasin och öppna dagvattenmagasin.

Länsstyrelsen vill påtala vikten av att dispens för biotopskydd bör föreligga innan detaljplanen antas och att utredningar gällande deponierna är viktig information för att kunna bedöma markens lämplighet i aktuell detaljplan

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 15 maj 2013 föreslagit att anta detaljplan för Ankarskolan och Ankarvallen, upprättad den 4 oktober 2012 och reviderad 27 mars 2013 samt den 2 maj 2013.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kontoret anser att detaljplanen följer det syfte för varför den upprättats. En ny skola och förskola har möjlighet att uppföras samtidigt som de befintliga byggnaderna i viss utsträckning kan fortsätta användas för andra kommunala ändamål. Detaljplanen innebär även en god beredskap för idrottsändamål då ytorna utökas samt möjlighet till utbyggnad av idrottshallen fastställs. Trafiksituationen förbättras avsevärt, avseende både säkerhet för elever och besökare till skola och idrottsområde samt utökning och förbättring av parkeringar och tillfarter.

När det gäller de f.d. deponierna har planeringskontoret beställt utredning för att undersöka dess eventuella påverkan på de dagvattenmagasin som planeras samt för att utreda möjligheterna för framtida markanvändning på de platser där deponierna har varit.

Planeringskontoret har även beställt arkeologiska undersökningar vilka utförs under april och maj månad samt ansökt om biotopskyddsdispens för stengärdesgårdar samt åkerholme. Den i föreliggande förslag till detaljplan vägsträckningen medger dock att den aktuella åkerholmen vid behov kan kvarstå och bevaras i befintligt läge.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 207.

Prot. utdrag: **Besvärberättigade**
 Länsstyrelsen
 Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen
 Byggnadsnämnden
 Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 99

Dnr KS 2013/0219

Riktlinjer styrdokument

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- anta riktlinjer för styrdokument
 - riktlinjer för styrdokument ska infogas i Styrmodell för Varbergs kommun – Vision, mål och ramstyrning.
-

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har en rad styrdokument som kommunen själv har antagit. Dokumenten benämns i nuläget olika beroende på vilken verksamhet de tillhör, vilket kan skapa missförstånd. En fast terminologi och en tydlig namngivning av dokumenten efter deras olika roller underlättar både för författaren och för de som ska förstå och använda dokumenten i verksamheten.

För att komma till rätta med problemet har riktlinjer tagits fram för styrdokument. I riktlinjen identifieras tre olika grupper av styrdokument och dessa är budgetdokument, formella dokument och övriga styrande dokument. Ekonomiska styrdokument berörs inte i riktlinjen.

Formella dokument är ett antal dokumenttyper som finns i de flesta kommuner. Dessa är reglemente, delegeringsförteckning, ägardirektiv, bolagsordning och taxa.

De övriga styrande dokumenten som föreslås användas i Varbergs kommun är policy, strategi, handlingsplan och riktlinje.

Policy

En policy anger kommunens förhållningssätt inom ett visst område och är i regel övergripande för hela kommunen. Den kan klargöra kommunens syn på t.ex. medarbetare, IT, näringsliv eller internationella kontakter.

Strategi

Strategier visar på vägar för att uppnå önskat resultat i måluppfyllelse och implementering av policyer. Strategin kan peka ut riktning och ange prioriteringar.

Handlingsplan

Handlingsplaner beskriver vilka steg som ska gås igenom för att nå de mål som finns för verksamheten eller området. Handlingsplanen kan även innehålla tidplan och beskriva hur uppföljning ska ske.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Riktlinje

Riktlinjer kan vara detaljerade och fungera som instruktionsbok för verksamheten. De ska ange ramarna för vårt handlingsutrymme i en viss fråga. Riktlinjer ska ses som ett stöd för verksamheterna.

Varje styrdokument ska klassificeras som endera av de fyra dokumenttyper som beskrivs i dessa riktlinjer. Undantag från detta är budgetdokument och formella dokument, som har egna typer av styrdokument.

Ett styrdokument gäller i högst fem år. Därefter bör styrdokumentet revideras.

Som komplement till riktlinjen finns en mall framtagen som ska användas vid skapande av styrdokument.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 26 april 2013 föreslagit att anta riktlinjer för styrdokument. Kontoret anser att det finns stora fördelar med en gemensam benämning av kommunens styrdokument.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 208.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 100

Dnr KS 2013/0277

Hallands kulturplan 2014-2016

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

– berörda nämnder ges möjlighet att yttra sig senast den 20 augusti 2013.

Yrkande

Jörgen Warborn (M) yrkar att berörda nämnder ges möjlighet att yttra sig senast den 20 augusti 2013.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med eget yrkande.

Beskrivning av ärendet

Region Halland har i nära samarbete med kultur och fritidsnämnden/förvaltningen utarbetat ett förslag till Kulturplan. Förslaget berör i delar även andra nämnder i kommunen.

Förslaget är nu sänt på remiss med en kort tidplan. Tidplanen är satt utifrån ett möte mellan kulturutskottet och kommunernas kulturnämndspresidier den 2 september.

Den 23 oktober 2013 kommer planen behandlas i regionfullmäktige.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 21 maj 2013 lämnat förslag på hanteringsordning.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 maj 2013, § 212.

Prot. utdrag: Berörda nämnder
Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 101

Dnr KS 2013/0280

Tilläggsanslag för barn- och utbildningsnämndens oförutsedda kostnader

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- lämna tilläggsanslag till barn- och utbildningsnämnden för oförutsedda kostnader med 3,4 mnkr för 2013

- anslaget belastar kommunens eget kapital.

Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har fått oförutsedda kostnader för en rättegångprocess mot Skolinspektionens Barn- och elevombud med 1,9 mnkr för 2013 samt ökade kostnader bl.a. för tillfälliga paviljonglösningar i samband med att Österängens förskola fick rivras med 1,5 mnkr för 2013.

Nämnden genomför olika åtgärds paket för att kunna göra erforderliga besparingar och det skulle vara av vikt för en god verksamhet om ytterligare besparingar inte behövde göras.

Nämnden har genom dess presidium och förvaltningsledningen vid möte med kommunstyrelsens arbetsutskott den 21 maj 2013, framfört önskemål om att slippa ta med underskott för oförutsedda kostnader under 2013.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 22 maj 2013 föreslagit att

- lämna tilläggsanslag till barn- och utbildningsnämnden för oförutsedda kostnader med 3,4 mnkr för 2013

- anslaget belastar kommunens eget kapital.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 maj 2013, § 218, och då kommit överens om att redovisa ärendet till kommunstyrelsen.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 102

Dnr KS 2013/0239

Köpeavtal, fastigheten Kyrkoherden 5, parkeringsanläggning

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna upprättat förslag till köpeavtal mellan kommunen och HSB Brf Kyrkoherden i Varberg varigenom HSB Brf Kyrkoherden i Varberg överlåter fastigheten Kyrkoherden 5 till kommunen för en köpeskilling om 1 000 kr
 - köpeavtalet ska transporteras till Varbergs Fastighets AB
 - öka hamn- och gatunämndens ram med 190 tkr för att finansiera driften för de återstående sju månaderna av 2013
 - kostnaderna tas ur kommunstyrelsens ofördelade medel.
-

Beskrivning av ärendet

Planeringskontoret har med tjänstelåtande den 29 april 2013 lämnat förslag till köpeavtal varigenom kommunen förvärvar fastigheten Kyrkoherden 5 av HSB Brf Kyrkoherden i Varberg för en köpeskilling om 1 000 kr. Fastigheten Kyrkoherden 5 innehåller den allmänna parkeringsanläggningen belägen i kv. Kyrkoherden.

Fastigheten Kyrkoherden 5 innehåller en allmän parkeringsanläggning i två plan med infart från Bäckgatan och Prästgatan. Den allmänna parkeringsanläggningen består av 206 platser. Boendeparkeringen, belägen på fastigheten Kyrkoherden 1, består av 59 platser.

Kommunen överlät 2002 det område som nu utgörs av fastigheten Kyrkoherden 1. Från fastigheten Kyrkoherden 1 har sedan avstyckats fastigheten Kyrkoherden 5. Avstyckningen innebär att Kyrkoherden 5 urholkar Kyrkoherden 1. Kommunen har finansierat anläggandet av parkeringsanläggningen. Anläggningens bokförda värde är 0 kronor.

Varbergs Fastighets AB äger sedan tidigare parkeringsanläggningarna i kv. Kannjutaren, Lorensberg och Briggen. Avsikten är att fastighetsbolaget ska äga och förvalta de fyra parkeringsanläggningarna i kommunen.

Kommunens kostnader för fastighetsbildning och administration vid bildande av Kyrkoherden 5 och de gemensamhetsanläggningar som erfordras för drift och underhåll av de ytor och funktioner som de olika verksamheterna, boende, butiker och p-anläggningar, har gemensamt kommer att faktureras fastighetsbolaget.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Förvärvet av fastigheten Kyrkoherden 5 innebär en ökning av hamn- och gatuförvaltningens driftsbudget för allmänna parkeringsanläggningar med ca 325 000 kronor per år.

Arbetsutskottet har den 21 maj 2013, § 203, beslutat att återremittera ärendet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 maj 2013, § 217.

Prot. utdrag: **HSB Brf Kyrkoherden i Varberg**
 Varbergs Fastighets AB
 Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 103

Dnr KS 2013/0169

Varbergstunneln - Västkustbanan utbyggnad till dubbelspår

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna tidigareläggning av kommunens medfinansiering av utbyggnad av Västkustbanan på sträckan Varberg-Hamra med totalt 70 mkr under åren 2014-2016.

Beskrivning av ärendet

I genomförande- och finansieringsavtal avseende Varberg tecknat i okt/nov 2009 av Staten genom Banverket, Jernhusen, Region Halland och Varbergs kommun, har parterna överenskommit om utbyggnad av Västkustbanan på sträckan Varberg – Hamra. I avtalet pkt 6 regleras vilka belopp Varbergs kommun och Region Halland ska bidra med som medfinansiering, samt vid vilken tidpunkt beloppen ska betalas ut.

Med syfte att tidigarelägga arbetet med systemhandling och järnvägsplan enligt pkt 8 i genomförande- och finansieringsavtalet har parterna i mars/augusti 2011 träffat överenskommelse om tidigareläggning av beslutad med- och samfinansiering avseende Västkustbanan genom Varberg.

Med hänsyn till att tillåtlighetsbeslutet dragit ut på tiden har inte planeringsarbetet kunna ske enligt den tidplan som anges i denna överenskommelse. Enligt nytt förslag till överenskommelse om tidigareläggning av beslutad med- och samfinansiering avseende Västkustbanan genom Varberg senareläggs kommunens medel med tre år.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 27 maj 2013 föreslagit att godkänna tidigareläggning av kommunens medfinansiering av utbyggnad av Västkustbanan på sträckan Varberg-Hamra med totalt 70 mkr under åren 2014-2016.

Tillåtlighetsbeslutet har dragit ut på tiden och planeringsarbetet har därför inte kunnat ske enligt den överenskommelse om tidigareläggning av medfinansieringsmedel som tecknades 2011. Trafikverket saknar pengar i nuvarande plan och den nya planen är hårt ansträngd de första åren. Därför behövs fortfarande tidigareläggning av medel för att arbetet med systemhandling och järnvägsplan ska kunna startas i tid. Trafikverket har därför begärt att kommunen istället tidigarelägger medel under åren 2014-2016 för arbete med systemhandlingar och järnvägsplan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 maj 2013, § 221.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 104

Dnr KS 2013/0279

Namnändring av Kungsätterskolan till Kung Karl skola

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- tillstyrka den av barn- och utbildningsnämnden föreslagna namnändringen av Kungsäter skola till Kung Karl skola.

Beskrivning av ärendet

För att skapa helhet i bygden efter omorganisation av skolverksamheten samt nedläggning av Karl Gustav skola har föräldrarna till barn i området uttryckt en önskan om att byta namn på Kungsäter skola.

Barn- och utbildningsnämnden har behandlat den 20 maj, § 61.

Yttrande

Stadbyggnadskontoret har i tjänsteutlåtande den 22 maj 2013 föreslagit att tillstyrka den av barn- och utbildningsnämnden föreslagna namnändringen av Kungsäter skola till Kung Karl skola.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 maj 2013, § 220, och då kommit överens om att redovisa ärendet till kommunstyrelsen.

Prot. utdrag: Barn- och utbildningsnämnden
Stadbyggnadskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 105

Övriga frågor

Stefan Edlund (MP) ställer fråga om vad som händer med stadstrafiken?
Kommunstyrelsens ordförande Jörgen Warberg (M) besvarar frågan.

Stefan Edlund (MP) ställer fråga om inkommen skrivelse från Växtkraft i
Varberg angående ekologisk stadsbondgård. Kommundirektör Annbritt
Ulfgren besvarar frågan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 106

Meddelanden

Dnr KS 2013/0168-8--15, 17

Markförvaltarens delegationsbeslut den 15 april, 16 april, 19 april, 20 april och 24 april 2013 om grannemedgivande för Göingegården 1:28, Spannarp 43:1, Vär-Backa 2:4, Veddige 33:3, Getakärr 2:1 och Träslöv 2:1, Sibbarp 2:18, Göingegården 1:28, samt munkagård 1:198.

Dnr KS 2011/0218-31

Länsstyrelsens beslut den 19 april 2013 att avslå överklagandena av kommunstyrelsens beslut avseende detaljplan för Grytåsvägen m.fl.

Länsstyrelsens meddelande den 15 maj 2013 att länsstyrelsens beslut har överklagats avseende detaljplan för Grytåsvägen m.fl.

Dnr KS 2012/0376-21

Länsstyrelsens beslut den 19 april 2013 att avslå överklagandena av kommunstyrelsens beslut avseende detaljplan för Mössviksvägen m.fl. del II, Södra Näs.

Länsstyrelsens meddelande den 15 maj 2013 att länsstyrelsens beslut har överklagats avseende detaljplan för Mössviksvägen m.fl., del II, Träslövs Näs 12:46 m.fl.

Dnr KS 2013/0215-1

Region Hallands rapport avseende resultat av avslutade EU-projekt.

Dnr KS 2011/0076-23

Länsstyrelsens meddelande den 25 april 2013 att länsstyrelsens beslut avseende detaljplan för Torpa-Kärre 7:28 m.fl. har överklagats.

Mark- och miljödomstolens dom den 16 maj 2013 att avslå överklagandena avseende detaljplan för Torpa-Kärre 7:28 m.fl.

Dnr KS 2013/0213-3

Exploateringsingenjörens delegationsbeslut den 29 april 2013 avseende avtal om upplåtelse av vägområde och ersättning för vägrätt.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Dnr KS2011/0578-21

Länsstyrelsens beslut den 30 april 2013 att avslå överklagandena av kommunstyrelsens beslut avseende detaljplan för Trönningenäs inre C1 och CA. Lindhov 1:22.

Dnr KS 2011/0652

Vänersborgs Tingsrätts dom den 8 maj 2013 att avslå överklagandena avseende detaljplan för kv. Trädgården, Galleria Trädgården.

Dnr KS 2013/0262-1

Markförvaltarens delegationsbeslut den 29 april 2013 avseende avtalsservitut, Torpa-Kärre 3:10.

Dnr KS 2013/0262-3

Markförvaltarens delegationsbeslut den 16 maj 2013 avseende ledningsrätt, Trönninge 20:3.

Dnr KS 2013/0235-2

Exploateringsingenjörens delegationsbeslut den 16 maj 2013 om att teckna servitut för vattenledning på område av Varberg Trönninge 11:3 och 12:3.

Dnr KS 2011/0286-19

Mark- och miljödomstolens dom den 16 maj 2013 att avslå överklagandet avseende detaljplan för Kärradals camping, Torpa-Kärre 5:5 m.fl.

Dnr KS 2011/0927-32

Länsstyrelsens beslut den 15 maj 2013 om prövning enligt 12 kap 1 § PBL avseende detaljplan för Kasematten 7.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------