

**Plats och tid** Sammanträdesrum A1, kl. 13.30-15.00

**Beslutande** Jörgen Warborn (M)  
Ann-Charlotte Stenkil (M)  
Lena Andersson (M)  
Micael Åkesson (M)  
Harald Lagerstedt (C)  
Marianne Nord-Lyngdorf (FP)  
Lilith Svensson (KD)  
Jana Nilsson (S)  
Ewa Klang (S)  
Inger Karlsson (S)  
Turid Ravlo-Svensson (S)  
Jeanette Qvist (S)  
Stefan Edlund (MP)

**Ersättare –  
ej tjänstgörande** Johan Högberg (M)  
Sven Andersson (M)  
Anna-Lena Svensson (C)  
Christofer Bergenblock (C)  
Göran Stark (S)  
Freddy Jensen (V)

**Övriga deltagare** Margareta Lorentzen (FP), kommunfullmäktiges ordförande  
Jan Malmgren, samhällsplaneringschef  
Björn Pettersson, finansekonom, § 261  
Linda Svensson, kanslichef,  
Annbritt Ulfgren, kommundirektör  
Magnus Widén, ekonomichef, § 261  
  
Barn- och utbildningsförvaltningen, § 260  
Stigert Pettersson, rektor  
Joachim Wadström, grundskolechef

**Utses att justera** Harald Lagerstedt (C) och Jeanette Qvist (S)

**Sekreterare** Linda Svensson

**Paragraf** 260-277

**Ordförande** Jörgen Warborn

**Justerande** Harald Lagerstedt

Jeanette Qvist

---

---

**BEVIS/ANSLAG**

Justering har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum** 18 december 2012

**Datum för anslags  
uppsättande** 21 december 2012

**Datum för anslags  
nedtagande**

**Förvaringsplats för  
protokoll** Kommunkansliet  
Engelbrektsgatan 15

**Underskrift** Linda Svensson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Datum

Ks § 260

### Lägesrapport om skolorganisationen

Grundskolechef Joachim Wadström och rektor Stigert Pettersson, barn- och utbildningsförvaltningen, presenterar aktuell rapport om den nya skolorganisationen.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 261

Dnr KS 2012/0418

## Ansökan om kommunal borgen, Klosterfjordens Golfklubb

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- förlänga proprieborgen till Klosterfjordens Golfklubb på högst 600 tkr under fem år.

### Beskrivning av ärendet

Klosterfjordens Golfklubb beviljades kommunal borgen med 600 tkr under fem år i januari 2003, för slutfinansiering av den 10-hålsbana som de byggt. Borgen förlängdes med ytterligare fem år 2008 med samma belopp.

Föreningen har lämnat in en ansökan om ytterligare fem års förlängning på oförändrat belopp, 600 tkr.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 22 november 2012 föreslagit att förlänga proprieborgen till Klosterfjordens Golfklubb på högst 600 tkr under fem år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 497.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 262

Dnr KS 2012/0519

## Strategiskt markförvärv, del av Varberg Vare 4:8

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättat förslag till överenskommelse/ansökan om fastighetsreglering avseende del av Varberg Vare 4:8, varigenom Varbergs kommun förvärvar 9 ha mark inom översiktsplan för planerad bostadsbebyggelse. Ersättning för marken utgår med 5 750 000 kronor
- avsätta medel för rivning av de ekonomibyggnader, som följer med fastighetsöverföringen, under 2013 med 600 000 kronor. Kostnaden belastar kommunstyrelsens konto för markreserven.

### Beskrivning av ärendet

Planeringskontoret har med tjänsteutlåtande den 19 oktober 2012 lämnat förslag till överenskommelse/ansökan om fastighetsreglering avseende del av Varberg Vare 4:8, varigenom Varbergs kommun förvärvar 9 ha mark inom översiktsplan för planerad bostadsbebyggelse. Ersättning för marken utgår med 5 750 000 kronor samt att det avsätts medel för rivning av de ekonomibyggnader, som följer med fastighetsöverföringen, under 2013 med 600 000 kronor. Kostnaden belastar kommunstyrelsens konto för markreserven.

Del av fastigheten Varberg Vare 4:8 har förmedlats till försäljning via fastighetsmäklare Magnus Liljengren från Länsförsäkringar fastighetsförmedling. Varbergs kommun har efter avslutad budgivning träffat överenskommelse om fastighetsreglering avseende ca 9 ha av fastigheten Varberg Vare 4:8. Ersättning för fastighetsöverföringen utgår med 5 750 000 kronor. Markområdet överförs genom fastighetsreglering till kommunens fastighet Varberg Tvååkers-Ås 4:5.

Det förvärvade markområdet utgörs av jordbruksmark som inom kommunens fördjupade översiktsplan för staden märkts ut för planerad bostadsbebyggelse. På det markområdet som överförs till kommunen, finns tre ekonomibyggnader som tidigare använts för djurhållning. Ekonomibyggnaderna ska rivas genom kommunens försorg.

Kommunens förvärv av ovanstående objekt, ger möjlighet att skapa nya bostadstillfällen nära staden inom nära förestående tid. Fastigheten Varberg Tvååkers-Ås 4:5, den ursprungliga fastighet som tillförs mark i fastighetsregleringen, är också angiven som kommande bostadsområde i FÖP för staden. Efter lantmäteriförrättningen äger således Varbergs kommun drygt 14 ha mark i stadsnära läge, angivet för planerad bostadsbebyggelse. Fastig-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

heten utgör en god och lättillgänglig resurs för kommande samhällsutbyggnad.

Närliggande områden väster om Västkustvägen har nyligen exploaterats för enfamiljshus och kommunen har sålt flera tomter genom den egna tomtkön. Intresset för området är stort.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 506.

-----  
**Prot. utdrag: Kf**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 263

Dnr KS 2012/0580

## Exploateringsavtal, Torpa-Kärra 7:28

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna upprättat exploateringsavtal avseende exploatering av mark enligt förslag till detaljplan för Torpa-Kärra 7:28 m.fl.

### Beskrivning av ärendet

Planeringskontoret har med tjänsteutlåtande den 20 november 2012 lämnat förslag till avtal mellan kommunen och Västkuststugan AB. Avtalet reglerar parternas åtaganden i samband med genomförande av detaljplan för Torpa-Kärra 7:28 m.fl.

Avtalet reglerar att exploatören ansöker om och bekostar de fastighetsbildningsåtgärder som erfordras för exploateringen. Exploatören ska utan kostnad för kommunen anlägga gator, bullerskydd m.m. och ansvarar för att dessa överlämnas till en för ändamålet bildad samfällighetsförening.

Exploatören åtar sig att samverka med den i norr aktuella exploateringen enligt förslag till detaljplan för Torpa-Kärra 5:5 m.fl. Om detaljplan för Torpa-Kärra 5:5 m.fl. inte vinner laga kraft ansvarar exploatören fullt ut för åtgärder som annars ska samordnas med exploatören av Torpa-Kärra 5:5.

Exploatören anlägger ledningar med tillhörande anordningar för lokalt omhändertagande av dag- och dräneringsvatten.

Exploatören har ställt en bankgaranti om 75 000 kronor som säkerhet för sina åtaganden enligt detta avtal.

Kommunen är inte huvudman för allmänna platser enligt föreliggande förslag till detaljplan. Därmed bär inte kommunen ansvaret för att anlägga eller underhålla gator mm inom exploateringsområdet. Säkerhetens belopp bedöms täcka kostnader för erforderliga fastighetsbildningsåtgärder.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 499.

Prot. utdrag: Planeringskontoret  
Västkuststugan AB  
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 264

Dnr KS 2011/0076

## Antagande, detaljplan för Torpa-Kärra 7:28 m.fl.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- anta detaljplan för Torpa-Kärra 7:28 m fl. upprättad 15 maj 2008, reviderad 17 december 2010 samt 22 juni 2011.

### Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har överlämnat förslag till detaljplan för Kärradals Camping, Torpa-Kärra 7:28 m.fl. till kommunstyrelsen för antagande. Området ligger i södra delen av Kärradal.

Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet att bygga fritidshus på området.

Detaljplanen föreslår en ny lokalgata som ska samordnas med det planerade campingområdet i norr och ansluta till Kärravägen. Förlängningen av lokalgatan fastläggs i angränsande detaljplan. Avsikten är att Torpavägens nuvarande anslutning mot Kärravägen stängs, vilket blir möjligt att genomföra först sedan denna detaljplan vunnit laga kraft och ny väganlutning finns utbyggd.

### Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 22 november 2012 tillstyrkt föreliggande förslag till detaljplan för Torpa-Kärra 7:28 m.fl.

Detaljplanen överensstämmer med ”Program för Torpa-Kärra 5:5, 6:7, 7:28 och 8:2, Kärradals camping mm”.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 500.

Prot. utdrag: Besvärberättigade  
Länsstyrelsen  
Planeringskontoret  
Byggnadsnämnden  
Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Ks § 265

Dnr KS 2012/0583

## **Exploateringsavtal, del av Göingegården 1:13, norr om Pilgatan**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna upprättat exploateringsavtal rörande exploatering av mark enligt förslag till detaljplan för förskola och bostäder, norr om Pilgatan, del av Göingegården 1:13, Trönninge.

### **Beskrivning av ärendet**

Planeringskontoret har med tjänsteutlåtande den 23 november 2012 lämnat förslag till avtal mellan kommunen och Derome Hus AB avseende exploatering av mark för förskola och bostäder inom del av fastigheten Göingegården 1:13.

Avtalet avser exploatering av del av fastigheten Göingegården 1:13 enligt förslag till detaljplan för del av Göingegården 1:13, upprättad den 4 oktober 2012.

Avtalet reglerar anläggande av kommunaltekniska anläggningar och gemensamhetsanläggning (lekplats). Dessutom reglerar avtalet överlåtelse av mark för allmänna platser, gemensamhetsanläggning och för förskola. Kommunen erlägger 1 376 000 kronor för förskoletomten, motsvarande 100 kr/m<sup>2</sup>. Övrig mark överläts utan ersättning.

Avtalet reglerar även upprättande av detaljplan, lantmäteriatgärder samt förmedling av småhustomter inom området.

Som ersättning för exploateringsområdets del i kommunens nedlagda och beräknade kostnader för lokalgator och naturområden inom och utanför exploateringsområdet erlägger exploitören 3 600 000 kronor.

Exploateringsavtalet är utformat i likhet med de avtal som tecknats för tidigare etapper av Göingegården. Ersättning för kommunens exploateringskostnader är framräknad enligt kalkyl, baserad på förslag till fördjupad översiktsplan över Trönninge med omnejd. Exploitören ska ställa en säkerhet i form av borgensförbindelse för sina åtaganden, innan kommunen tecknar avtalet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 502.

Prot. utdrag: Planeringskontoret  
Derome Hus AB  
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 266

Dnr KS 2012/0535

## Bildande av kustvattenråd för Halland

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- Varbergs kommun fortsatt ska delta i bildandet av ett kustvattenråd för Hallands kust
- medfinansiera bildandet av ett kustvattenråd för Hallands kust under två år med totalt 59 000 kronor som finansieras ur kommunstyrelsens budget.

### Beskrivning av ärendet

Frågan om att bilda ett kustvattenråd har lyfts politiskt av miljö- och hälsoskyddsnämndernas ordförande i Falkenberg, Kungsbacka och Halmstad. Frågan har sedan diskuterats vidare inom Falkenbergs kommun, vars kommundchef har lyft frågan i kommundchefsgruppen. Kommunchefsgruppen har ställt sig positiv till att starta processen med att bilda ett kustvattenråd och en kontaktperson i varje kommun har utsetts till att ingå i en arbetsgrupp som har till syfte att initiera processen med att bilda ett kustvattenråd. I arbetsgruppen ingår även länsstyrelsen och representant från Båstad kommun. Arbetsgruppen har träffats vid ett par tillfällen och har bland annat identifierat frågor som behöver besvaras i den kommande processen i bildandet.

Frågor som måste redas ut:

- Syfte
- Vilka intressenter ska vara med
- Vilken nivå ska vattenrådet arbeta på – lokalt, regionalt och/eller nationellt? Hur ska dessa olika skalor förenas? Frågan kan eventuellt lösas genom att arbeta med lokala undergrupper till vattenrådet
- Organisationsform
- Fysiska avgränsningar
- Finansiering

Arbetsgruppen anser att bilda och driva ett kustvattenråd är ett omfattande arbete. Det är också viktigt att det finns någon som följer hela processen och skapar kontinuitet och fungerar som kunskapsbärare, även om processledare, konsulter m.fl. anlitas till olika delmoment. Arbetsgruppen bedömde därför att det behövs anställas en koordinator på 25 % under 2 år till att börja med. Koordinatören bör finnas på plats när processen med att ta fram en gemensam målbild startar. Koordinatören bör vara anställd via regionen.

För att ha möjlighet att driva frågan om bildande av ett kustvattenråd för Hallandskusten vidare söker därför arbetsgruppen medfinansiering av kommunerna enligt bifogad budget. Vattenmyndigheten har beviljat 100 000 kr

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

till utredningsuppdrag och koordinering av arbetet. Då vattenrådet inte bildats ännu har Falkenbergs kommun gått in som huvudman för denna bidragsansökan. Beredningssekretariatet har beviljat ytterligare 50 000 kr till processen. Arbetsgruppen söker medfinansiering från kommunerna med cirka 1 kr per invånare under två år. För Varbergs kommun innebär detta 59 000 fördelat på två år.

### **Yttrande**

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 26 oktober 2012 föreslagit att Varbergs kommun fortsatt ska delta i bildandet av ett kustvattenråd för Hallands kust samt att medfinansiera bildandet av ett kustvattenråd för Hallands kust under två år med totalt 59 000 kronor som finansieras genom kommunstyrelsens budget.

För kommunen kan deltagande i kustvattenrådet för Hallands kust vara ett led i att uppfylla kraven i vattendirektivet samt nå miljö kvalitetsnormerna för vatten. I den inledande delen handlar det om att formulera syftet och skapa en gemensam målbild för vattenrådet, en viktig process som kommunen bör delta i. Samverkan med övriga kustvattenråd i regionen bör ingå i uppdraget. Kommunen har positiva erfarenheter från deltagande i övriga vattenråd bland annat genom den samverkan som sker här. Övriga vattenråd fungerar bland annat som forum för kunskapsutbyte och är en viktig länk mellan kommunen och olika intressenter i området.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 507.

-----  
Prot. utdrag: Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 267

Dnr KS 2011/1022

## Svar på motion om val av äldreboende

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

– avslå motionen.

### Beskrivning av ärendet

Nils-Erik Dahlgren (SPI) och Eystein Stig (SPI) har i kommunfullmäktige den 20 december 2011, § 181, lämnat motion och föreslagit att socialnämnden får i uppdrag att utröna intresset bland personalen för driftsformen intraprenad i första hand inom somatisk vård.

Socialnämnden har den 22 oktober 2012, § 217, beslutat att anta förvaltningens skrivelse, daterad den 9 oktober 2012, som sitt eget yttrande och därmed föreslagit att avstyrka motionen.

En intraprenad innebär i normalfallet att en offentlig förvaltning inom ramarna för sin organisation har en enhet som drivs som en egen resultatenheter och som därmed i vissa stycken liknar entreprenaden som driftsform. Socialförvaltningens nuvarande organisationsmodell och styrprinciper liknar de som gäller för intraprenad. Den enskilde har också möjlighet att välja äldreboende. Dessa drivs både av kommunens egenregi, Varbergs omsorg, och av externa utförare. Socialnämnden bedömer att de fördelar motionärerna efterfrågar kan uppnås inom nuvarande organisationsform.

Försök att stimulera personal att själv driva äldreboende har inte gett något resultat. Det har också visat sig svårt för små och nystartade företag att klara kvalitetskraven för äldreboende. Frågan har diskuterats i socialförvaltningens samverkansgrupp och de fackliga organisationerna har inte uppmärksammat mer intresse från sina medlemmar i frågan.

Profilerings av äldreboende är ett av socialnämndens strategiska mål för 2013-2015. Genom profilerade äldreboenden utvecklas den enskildes valmöjligheter.

### Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 8 november 2012 föreslagit, med hänvisning till socialnämndens yttrande, att motionen avslås.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 510.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 268

Dnr KS 2012/0296

## Uppföljning synpunkter 2012

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- lägga redovisningen till handlingarna.
- 

### Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har sammanställt synpunkter som kommit in till kommunstyrelsen genom Tyck Om Varberg. Sammanställningen omfattar perioden från starten den 10 april 2012 till och med den 31 oktober 2012 .

Planeringskontoret får nästan alla synpunkter som rör kommunstyrelsen. Inflödet har minskat sedan starten, 17 synpunkter efter cirka två månader och nu totalt 40 efter cirka sju månader.

Statistik över inkomna synpunkter för kommunen som helhet kommer att göras i årsredovisningen.

### Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 20 november 2012 föreslagit att kommunstyrelsen lägger redovisningen till handlingarna.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 508.

-----

Prot. utdrag: Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 269

Dnr KS 2011/0468

## Projektering och byggnation av förskola i Breared

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- uppföra en femavdelnings förskola i Breared
- kostnaden ska belasta konto 32329
- uppdra åt Varbergs Fastighets AB att projektera och upphandla ny femavdelnings förskola i Breared
- förskolan planeras och placeras så att en framtida utbyggnad är möjlig.

### Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har den 28 februari 2012, § 16, beslutat att föreslå kommunstyrelsen om ett tidigareläggande av projektering och byggnation av en femavdelnings förskola i Breared. Barn- och utbildningsnämnden har den 20 juni 2011, § 66, beslutat att Breareds förskola erbjuds att hyra och bedriva förskoleverksamhet i den planerade femavdelnings förskola som kommunen uppför.

Arbetsutskottet har den 14 augusti 2012, § 300, beslutat bordlägga ärendet om att omfördela pengar i investeringsbudget 2012 och plan 2013 för att i stället för fem avdelningar uppföra en nioavdelnings förskola.

Kommunfullmäktige har den 20 november 2012, § 164, beslutat att anta investeringsplan 2013 – 2017, sammanlagt 28 450 tkr finns upptaget för uppförande av en femavdelnings förskola i Breared, objekt nr 32329.

Planeringskontoret har utrett möjligheten att uppföra en större förskola – nio avdelningar – än den femavdelningsförskola som barn- och utbildningsnämnden föreslagit med anledning av att två förskolelokaler måste lämnas vid utgången av 2013; Ugglans förskola som har brister i arbetsmiljön och Bokens förskola som har tillfälligt bygglov t.o.m. den 1 mars 2014.

Utbyggnaden av en femavdelningsförskola i Breared innebär en utökning med fem avdelningar, ca 80 förskoleplatser. Den förskola som idag drivs av Breareds förskola personalkooperativ frigörs för förskoleverksamhet i kommunal eller annans regi.

Föreslås att den förslagna femavdelningsförskolan placeras och planeras så att en framtida utbyggnad möjliggörs.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

## Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 20 november 2012 föreslagit att

- uppföra en femavdelnings förskola i Breared
- kostnaden ska belasta konto 32329
- uppdra åt Varbergs Fastighets AB att projektera och upphandla ny femavdelnings förskola i Breared
- förskolan planeras och placeras så att en framtida utbyggnad är möjlig.

Breareds Förskola Personalkooperativ har vid fler än ett tillfälle ansökt om och fått beslut på att få utöka sin verksamhet i lokaler som kommunen ska uppföra. Den sent upptäckta möjligheten att uppföra en större förskola – nio i stället för fem avdelningar – skulle förändra förutsättningarna för personalkooperativet. I det sammanhanget diskuterades en uppdelning av förskolan mellan personalkooperativet och kommunen. Barn- och utbildningsnämnden har inte fattat något annat beslut än att föreslå att en femavdelnings förskola uppförs och att låta Breareds Förskola Personalkooperativ hyra den för sin verksamhet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 496.

-----

Prot. utdrag:      Varbergs Fastighets AB  
                         Planeringskontoret  
                         Barn- och utbildningsnämnden  
                         Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 270

Dnr KS 2012/0430

## Personuppgiftsombud

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- utse Marcus Andersson till personuppgiftsombud för kommunstyrelsen.

### Beskrivning av ärendet

Personuppgiftslagen (1998:204) trädde i kraft den 24 oktober 1998 med en resitperiod för pågående databehandlingar till den 1 oktober 2001 och för manuella behandlingar fram till 1 oktober 2007. Personuppgiftsbehandlingar är nu ett etablerat begrepp och det finns anledning till en översyn av den kommunala organisationen såvitt avser personuppgiftsbehandling där framförallt det kommunala uppdraget som personuppgiftsombud bör ligga närmare respektive personuppgiftsansvarig nämnd eller styrelse.

### Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 7 november 2012 föreslagit att Marcus Andersson utses till personuppgiftsombud för kommunstyrelsen.

Kontoret ser positivt på den förändring som nu genomförs. Förändringen kommer med automatik innebära att personuppgiftsombud som är placerade inom respektive förvaltning på ett enklare och tydligare sätt kan hålla sig uppdaterad på förändringar i personuppgiftsbehandlingar inom verksamheten. En närmare kontakt mellan verksamheten och ombudet borgar även för en större rättssäkerhet och en vid varje tid mer aktualiserad registerhållning.

Genom att kommunen utser ett större antal personuppgiftsombud kommer denna grupp att tillsammans utgöra en värdefull kunskapsbank till nytta för kommunens personuppgiftsbehandlingar. Att bredda perspektivet på sätt som nu föreslås innebär även att ett antal medarbetare får möjlighet att förkovra sig inom ett område som blir alltmer komplext.

Marcus Andersson är sedan tidigare utsedd till personuppgiftsombud för valnämnden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 november 2012, § 487.

Prot. utdrag: Marcus Andersson  
Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Ks § 271

Dnr KS 2012/0576

## Nytt kvartersnamn i hamnområdet, kv. Vikaren

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- till nytt kvartersnamn i hamnområdet fastställa kv. Vikaren

### Beskrivning av ärendet

En ny detaljplan har fastställts söder om Getterövägen och reningsverket med anledning av att Varberg Energi bygger ny fjärrvärmeanläggning inom området. Detta kräver att ett nytt kvartersnamn fastställs.

### Yttrande

Stadsbyggnadskontoret har i tjänsteutlåtande den 16 november 2012 föreslagit att kvarteret kallas Vikaren då närliggande kvarter har liknande namn, såsom Svärdfisken, Valen, Kaskelotten, Hajen m fl.

Samråd har skett med Hembygdsföreningen Gamla Varberg.

Kultur- och fritidsnämnden har den 24 oktober 2012, § 96, beslutat att avslå namnförslaget Vikaren och istället föreslå Tumlaren som kvartersnamn. Motiveringen härtill är att vikare är en sålart, men för att anknyta till närliggande kvartersnamn bör man istället använda ett ”valnamn”.

Kvarteret Tumlaren har tidigare funnits i Varberg och uppgick i kv. Svärdfisken 1986. Stadsbyggnadskontoret har kontaktat lantmäteriets ortnamnsrådgivning vilka avråder från att använda samma namn då en förväxling lätt kan ske. Speciellt när det är så närliggande kvarter som används på likande sätt. I detta sammanhang ligger det även ganska nära i tiden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 november 2012, § 488.

Prot. utdrag: Stadsbyggnadskontoret  
Hembygdsföreningen Gamla Varberg  
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 272

Dnr KS 2012/0608

## **Flyttkostnader i samband med stadshusens lokalomdispone- ringar**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- utöka socialnämndens investeringsram 2013 med 1 mnkr för flyttkostnader i samband med etablering av verksamhet vid Monarkområdet
  - socialnämnden får kompensation för kapitaltjänstkostnader under avskrivningstiden.
- 

### **Beskrivning av ärendet**

I samband med den översyn av lokaler som gjorts i centrum i A- och C-huset kommer socialförvaltningen att flytta 27 arbetsplatser till nya lokaler vid Monarkområdet. Förvaltningen får stora kostnader för flytten då man lämnar möblerade lokaler och flyttar till omöblerade lokaler.

Investeringsbeloppet uppgår till ca 1,7 mnkr där 1,0 mnkr är tillkommande investering jämfört med om man kunnat flytta till möblerade lokaler vilket normalt görs vid omflyttning inom kommunen.

### **Yttrande**

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 5 december 2012 föreslagit att

- utöka socialnämndens investeringsram 2013 med 1 mnkr för flyttkostnader i samband med etablering av verksamhet vid Monarkområdet
- socialnämnden får kompensation för kapitaltjänstkostnader under avskrivningstiden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 11 december 2012, § 520.

-----

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 273

Dnr KS 2012/0596

### **Österängens förskola**

Ärendet utgår. Behandlas på kommunstyrelsens sammanträde den 5 februari 2013.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 274

Dnr KS 2012/0222

## **Förlängning av tillförordnad förvaltningschef på stadsbyggnadskontoret**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- Maria Söderlunds förordnande som förvaltningschef på stadsbyggnadskontoret förlängs t.o.m. den 30 april 2013.

### **Beskrivning av ärendet**

Tjänsten som förvaltningschef på stadsbyggnadskontoret är vakant.

I avvaktan på rekrytering av ny stadsbyggnadschef förlängs Maria Söderlunds förordnande som förvaltningschef.

Prot. utdrag: Maria Söderlund  
Stadsbyggnadskontoret  
Personalkontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 275

### Fråga

Freddy Jensen (V) ställer fråga om att föra upp ärendet om omorganisation av skolan till kommunfullmäktige. Frågan diskuteras i samband med barn- och utbildningsförvaltningens redogörelse.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 276

### **Jul- och nyårshälsning**

Kommunstyrelsens ordförande tackar för det gångna året och önskar ledamöter, ersättare och tjänstemän en God Jul och Gott Nytt År!

Vice ordförande tackar ordföranden och tjänstemän å ledamöternas vägnar och önskar God Jul och Gott Nytt År!

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 277

## Meddelanden

Dnr KS 2011/0545-3

Remissvar, förslag till nya föreskrifter för väg E6, Hallands län

Dnr KS 2011/0286-8

Länsstyrelsens beslut den 19 november 2012 om prövning enligt 12 kap 1 § PBL, avseende detaljplan för Kärradals camping, Torpa-Kärä 5:5 m.fl.

Dnr KS 2011/0141-39

Mark- och miljööverdomstolens protokoll den 13 november 2012 om att inte meddela prövningstillstånd för asfaltering av rullbana på Getteröns flygplats.

Dnr KS 2011/0721-41

Vänersborgs tingsrätts meddelande den 28 november 2012 att Mark- och miljödomstolens dom är överklagad, avseende detaljplan för Björkängs camping.

Dnr KS 2011/0644-12

Planeringskontorets sammanställning över delegationsbeslut om grannemedgivande.

Dnr KS 2011/0643-10

Planeringskontorets sammanställning över delegationsbeslut om utarrendering av kommunens mark.

Dnr KS 2011/0642-13

Dnr KS 2011/0642-14

Planeringskontorets sammanställning över delegationsbeslut om överlåtelse eller upplåtelse till enskild av mark för småhusbebyggelse samt industri-  
tomter.

Dnr KS 2011/0647-12

Planeringskontorets sammanställning över delegationsbeslut om att belasta kommunens mark med servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt m.m.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Dnr KS 2012/0376-2

Länsstyrelsens beslut den 4 december 2012 avseende upphävande av strand-  
skydd enligt 7 kap 15 § andra stycket miljöbalken inom förslag till detalj-  
plan för Mössviksvägen m.fl. del 2, Träslövnäs 1:46 m.fl.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------