
Plats och tid	Kommunfullmäktiges sessionssal, kl. 18.30-20.30	
Beslutande	Annsofi Aurell (M) Gösta Bergenheim (M) Per Fåhraeus (M) Lennart Andrén (M) Sven Andersson (M) Micael Åkesson (M) Nevrie B Suleyman (M) Johan Högberg (M) Marita Johansson (M) Jörgen Warborn (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Lena Andersson (M) Andreas Björklund (M) Cia Tiberg (M) Gösta Alness (M) Martin Svensson (M) Margit Kastberg (M) Harald Lagerstedt (C) ViviAnne Johansson (C) Eva Pehrsson-Karlsson (C) Christofer Bergenblock (C) Stefan Stenberg (C) Karolina Mourou (C) Olof Helmersson (C) Mattias Ahlström (FP) Michael Bonde (FP) Lena Persson (FP) Marianne Nord-Lyngdorf (FP) Kerstin Hurtig (KD) Lilith Svensson (KD)	Anita Hansen (S) Inger Karlsson (S) Magnus Niklasson (S) Göran Stark (S) Tomas Johansson (S) Turid Ravlo-Svensson (S) Anders Friebe (S) Ulla Svenson (S) Peter Stoltz (S) Linda Berggren (S) Jana Nilsson (S) Vivi-Anne Karlsson (S) Morgan Fagerström (S) Therese Svensson-Stoltz (S) Göran Ericsson (S) Lennart Isaksson (S) Gösta Johansson (S) Britta Stribén (S) Kjell Jäverbo (S) Adelina Sejdijaj (S) Freddy Jensen (V) Lars-Åke Erlandsson (V) Stefan Edlund (MP) Pierre Ringborg (MP) Eva-Lena Repfennig (MP) Karin Ekeborg (MP) Erik Hellsborn (SD) Jörgen Pejle (SD) Nils-Erik Dahlgren (SPI) Eystein Stig (SPI)
Ej närvarande	Åse Craft Aronsson (M)	
Övriga deltagare	Göran Johansson, projektsamordnare, § 2 Linda Svensson, kanslichef Sofie Werdin, kanslisekreterare	
Utses att justera	Andreas Björklund (M) och Britta Stribén (S)	Ersättare: Karolina Mourou (C)
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet den 24 januari 2013, kl. 17.00	
Sekreterare	Linda Svensson	Paragraf 1-10

Ordförande Per Fåhraeus

Justerande Andreas Björklund Britta Stribén

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 15 januari 2013

**Datum för anslags
uppsättande** 28 januari 2013

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats för
protokoll** Kommunkansliet
Engelbrektsgatan 15

Underskrift Linda Svensson

Kf § 1

Dnr KS 2013/0011

Allmänhetens frågestund

- Niklas Severinsson, Västra Derome, ställer fråga om hur man ska klara kravet på 40dbA i Torpa/Västra Derome där Varberg Energi planerar bygga 6 vindkraftverk, när man i Gummaråsen med 5 vindkraftverk inte har klarat kravet på 40dbA. Miljö- och hälsoskydds nämndens ordförande Lilith Svensson (KD) besvarar frågan.
 - Erik Lindahl, Sibbarp, ställer fråga om hur barn- och utbildningsnämnden kan stödja att en minimerad organisation skapar en attraktivare arbetsplats med större möjlighet till pedagogiskt utbyte och högre kvalitet på undervisningen. Barn- och utbildningsnämndens ordförande Micael Åkesson (M) besvarar frågan.
 - Katarina Sundvall, Sibbarp, ställer fråga om hur Varbergs kommun kan tacka nej till 1,3 mnkr som förstärkning till utbildning vid skolan i Sibbarp. Barn- och utbildningsnämndens ordförande Micael Åkesson (M) besvarar frågan.
 - Bengt-Erik Bengtsson och Britt-Inger Karlsson, Varberg, ställer fråga om hur kommunfullmäktige definierar vad en principiellt viktig förändring är för något med anledning av skolomorganisationen. Kommunfullmäktiges ordförande Per Fåhraeus (M) besvarar frågan.
 - Bengt-Erik Bengtsson och Britt-Inger Karlsson, Varberg, ställer fråga om hur lokalfrågan ska lösas på Bockstensskolan. Barn- och utbildningsnämndens ordförande Micael Åkesson (M) besvarar frågan.
 - Annika Ljunggren, Varberg, ställer fråga om miljöproblemen på Bockstensskolan och att dessa bör utredas innan man beslutar om skolomorganisationen. Barn- och utbildningsnämndens ordförande Micael Åkesson (M) besvarar frågan.
 - Andreas Östberg, Varberg, ställer fråga kring ekonomin och totalkostnaderna med anledning av skolförändringsförslaget. Barn- och utbildningsnämndens ordförande Micael Åkesson (M) besvarar frågan.
-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 2

Dnr KS 2011/0291

Information om Väst kustbanan

Göran Johansson, projektsamordnare, informerar om de viktigaste händelser och beslutsunderlag avseende Väst kustbanans utbyggnad genom Varberg från att ärendet började 1988 fram till idag.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 3

Dnr KS 2013/0014

Ledamöternas frågstund

- Nils-Erik Dahlgren (SPI) ställer fråga om när resvaneundersökningen kommer att presenteras. Hamn- och gatunämndens ordförande Ann-Charlotte Stenkil (M) besvarar frågan.
 - Stefan Edlund (MP) ställer fråga om det finns tillräckligt underlag för beslut om skolorgisationen och om det kan anses lämpligt att överlämna den till fullmäktige. Barn- och utbildningsnämndens ordförande Micael Åkesson (M) besvarar frågan.
-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 4

Dnr KS 2012/0167

Val av revisorer till Räddningstjänsten Väst

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- utse följande fyra revisorer, två från Falkenberg och två från Varberg, till Räddningstjänsten Väst

Lars-Gunnar Berghorn Strandling (S)	Kullevägen 4	311 34 Falkenberg
Per-Olof Johansson (C)	Lassagård	311 96 Heberg
Ralph Jirander (M)	Nyens väg 5	432 53 Varberg
Rune Andersson (S)	Backagårdsvägen 1	432 92 Varberg

- utse Rune Andersson (S) till sammankallande.

Beskrivning av ärendet

Enligt förbundsordningen för Räddningstjänsten Väst ska fyra revisorer utses. Medlemmarna nominerar två revisorer vardera. Revisorerna utses därefter av Varbergs kommuns fullmäktigeförsamling efter samråd med Falkenbergs kommun.

Kommunfullmäktiges valberedning i Falkenberg har nominerat två revisorer och motsvarande valberedning i Varberg har också nominerat två revisorer varefter kommunfullmäktige i Varberg utser alla fyra i enlighet med förbundsordningen § 9.

Prot. utdrag: De valda
Falkenbergs kommun
Räddningstjänsten Väst
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 5

Dnr KS 2011/0157

Begäran om röstsammanräkning

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- entlediga Therese Stoltz (S) från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige
 - hos länsstyrelsen begära röstsammanräkning för utseende av ny ledamot och i förekommande fall ny ersättare för socialdemokraterna i Varbergs kommunfullmäktige
-

Beskrivning av ärendet

Therese Stoltz (S) har den 7 januari 2013 begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har att begära röstsammanräkning för utseende av ny ledamot och i förekommande fall ny ersättare för socialdemokraterna i Varbergs kommunfullmäktige.

Prot. utdrag: Therese Stoltz
 Länsstyrelsen
 Löneavdelningen
 Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 6

Dnr KS 2012/0418

Ansökan om kommunal borgen, Klosterfjordens Golfklubb

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- förlänga proprieborgen till Klosterfjordens Golfklubb på högst 600 tkr under fem år.

Beskrivning av ärendet

Klosterfjordens Golfklubb beviljades kommunal borgen med 600 tkr under fem år i januari 2003, för slutfinansiering av den 10-hålsbana som de byggt. Borgen förlängdes med ytterligare fem år 2008 med samma belopp.

Föreningen har lämnat in en ansökan om ytterligare fem års förlängning på oförändrat belopp, 600 tkr.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 22 november 2012 föreslagit att förlänga proprieborgen till Klosterfjordens Golfklubb på högst 600 tkr under fem år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 497.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 18 december 2012, § 261.

Prot. utdrag: Klosterfjordens Golfklubb
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 7

Dnr KS 2012/0519

Strategiskt markförvärv, del av Varberg Vare 4:8

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättat förslag till överenskommelse/ansökan om fastighetsreglering avseende del av Varberg Vare 4:8, varigenom Varbergs kommun förvärvar 9 ha mark inom översiktsplan för planerad bostadsbebyggelse. Ersättning för marken utgår med 5 750 000 kronor.
- avsätta medel för rivning av de ekonomibyggnader, som följer med fastighetsöverföringen, under 2013 med 600 000 kronor. Kostnaden belastar kommunstyrelsens konto för markreserven.

Beskrivning av ärendet

Planeringskontoret har med tjänsteutlåtande den 19 oktober 2012 lämnat förslag till överenskommelse/ansökan om fastighetsreglering avseende del av Varberg Vare 4:8, varigenom Varbergs kommun förvärvar 9 ha mark inom översiktsplan för planerad bostadsbebyggelse. Ersättning för marken utgår med 5 750 000 kronor samt att det avsätts medel för rivning av de ekonomibyggnader, som följer med fastighetsöverföringen, under 2013 med 600 000 kronor. Kostnaden belastar kommunstyrelsens konto för markreserven.

Del av fastigheten Varberg Vare 4:8 har förmedlats till försäljning via fastighetsmäklare Magnus Liljengren från Länsförsäkringar fastighetsförmedling. Varbergs kommun har efter avslutad budgivning träffat överenskommelse om fastighetsreglering avseende ca 9 ha av fastigheten Varberg Vare 4:8. Ersättning för fastighetsöverföringen utgår med 5 750 000 kronor. Markområdet överförs genom fastighetsreglering till kommunens fastighet Varberg Tvååkers-Ås 4:5.

Det förvärvade markområdet utgörs av jordbruksmark som inom kommunens fördjupade översiktsplan för staden märkts ut för planerad bostadsbebyggelse. På det markområdet som överförs till kommunen, finns tre ekonomibyggnader som tidigare använts för djurhållning. Ekonomibyggnaderna ska rivas genom kommunens försorg.

Kommunens förvärv av ovanstående objekt, ger möjlighet att skapa nya bostadstillfällen nära staden inom nära förestående tid. Fastigheten Varberg Tvååkers-Ås 4:5, den ursprungliga fastighet som tillförs mark i fastighetsregleringen, är också angiven som kommande bostadsområde i FÖP för staden. Efter lantmäteriförrättningen äger således Varbergs kommun drygt 14 ha mark i stadsnära läge, angivet för planerad bostadsbebyggelse. Fastigheten utgör en god och lättillgänglig resurs för kommande samhällsutbyggnad.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Närliggande områden väster om Västkustvägen har nyligen exploaterats för enfamiljshus och kommunen har sålt flera tomter genom den egna tomtkön. Intresset för området är stort.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 506.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 18 december 2012, § 262.

Prot. utdrag: **Planeringskontoret**
 Ekonomikontoret
 Länsförsäkringar

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 8

Dnr KS 2011/1022

Svar på motion om val av äldreboende

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

– avslå motionen.

Reservation

Nils-Erik Dahlgren (SPI) anmäler reservation från Sveriges Pensionärens Intressepartis ledamöter.

Yrkanden

Eystein Stig (SPI) yrkar bifall till motionen.

Lena Andersson (M) med instämmande av Inger Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på respektive förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beskrivning av ärendet

Nils-Erik Dahlgren (SPI) och Eystein Stig (SPI) har i kommunfullmäktige den 20 december 2011, § 181, lämnat motion och föreslagit att socialnämnden får i uppdrag att utröna intresset bland personalen för driftsformen intraprenad i första hand inom somatisk vård.

Socialnämnden har den 22 oktober 2012, § 217, beslutat att anta förvaltningens skrivelse, daterad den 9 oktober 2012, som sitt eget yttrande och därmed föreslagit att avstyrka motionen.

En intraprenad innebär i normalfallet att en offentlig förvaltning inom ramarna för sin organisation har en enhet som drivs som en egen resultatenhet och som därmed i vissa stycken liknar entreprenaden som driftsform. Socialförvaltningens nuvarande organisationsmodell och styrprinciper liknar de som gäller för intraprenad. Den enskilde har också möjlighet att välja äldreboende. Dessa drivs både av kommunens egenregi, Varbergs omsorg, och av externa utförare. Socialnämnden bedömer att de fördelar motionärerna efterfrågar kan uppnås inom nuvarande organisationsform.

Försök att stimulera personal att själv driva äldreboende har inte gett något resultat. Det har också visat sig svårt för små och nystartade företag att klara kvalitetskraven för äldreboende. Frågan har diskuterats i socialförvaltningens

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

samverkansgrupp och de fackliga organisationerna har inte uppmärksammat mer intresse från sina medlemmar i frågan.

Profilering av äldreboende är ett av socialnämndens strategiska mål för 2013-2015. Genom profilerade äldreboenden utvecklas den enskildes valmöjligheter.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 8 november 2012 föreslagit, med hänvisning till socialnämndens yttrande, att motionen avslås.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 4 december 2012, § 510.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 18 december 2012, § 267.

Prot. utdrag: Kommunledningskontoret
Socialnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 9

Dnr KS 2012/0608

Flyttkostnader i samband med stadshusens lokalomdispone- ringar

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- utöka socialnämndens investeringsram 2013 med 1 mnkr för flyttkostnader i samband med etablering av verksamhet vid Monarkområdet
 - socialnämnden får kompensation för kapitaltjänstkostnader under avskrivningstiden.
-

Beskrivning av ärendet

I samband med den översyn av lokaler som gjorts i centrum i A- och C-husen kommer socialförvaltningen att flytta 27 arbetsplatser till nya lokaler vid Monarkområdet. Förvaltningen får stora kostnader för flytten då man lämnar möblerade lokaler och flyttar till omöblerade lokaler.

Investeringsbeloppet uppgår till ca 1,7 mnkr där 1,0 mnkr är tillkommande investering jämfört med om man kunnat flytta till möblerade lokaler vilket normalt görs vid omflyttning inom kommunen.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 5 december 2012 föreslagit att

- utöka socialnämndens investeringsram 2013 med 1 mnkr för flyttkostnader i samband med etablering av verksamhet vid Monarkområdet
- socialnämnden får kompensation för kapitaltjänstkostnader under avskrivningstiden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 11 december 2012, § 520.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 18 december 2012, § 272.

Prot. utdrag: Socialnämnden
 Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 10

Dnr KS 2011/0157-134

Meddelande

Länsstyrelsens protokoll den 13 december 2012 avseende ny ersättare i kommunfullmäktige.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------