

Plats och tid	Kommunfullmäktiges sessionssal, kl. 18.30-21.10	
Beslutande	Annsofi Aurell (M) Claus Öberg (M) Cia Tiberg (M) Lennart Andrén (M) Sven Andersson (M) Micael Åkesson (M) Nevrie B Suleyman (M) Kaarina Andersson (M) Marita Johansson (M) Jörgen Warborn (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Lena Andersson (M) Andreas Björklund (M) Knut Aurell (M) Gösta Alness (M) Martin Svensson (M) Åse Craft Aronsson (M) Margit Kastberg (M) Harald Lagerstedt (C) Olof Helmersson (C) Eva Pehrsson-Karlsson (C) Christofer Bergenblock (C) Stefan Stenberg (C), ej närvarande Karolina Mourou (C) Susanna Thunberg (C) Mattias Ahlström (FP) Lena Persson (FP) Margareta Lorentzen (FP) Marianne Nord-Lyngdorf (FP) Kerstin Hurtig (KD) Lilith Svensson (KD)	Hans Bengtsson (S) Inger Karlsson (S) Magnus Niklasson (S) Jeanette Qvist (S) Tomas Johansson (S) Turid Ravlo-Svensson (S) Göran Stark (S) Ulla Svenson (S) Peter Stoltz (S) Linda Berggren (S) Jana Nilsson (S) Vivi-Anne Karlsson (S) Eivor Blomstrand (S) Sara Ekblom (S) Göran Ericsson (S) Ewa Klang (S) Gösta Johansson (S) Jessica Norlund (S) Kjell Jäverbo (S) Adelina Sejdijaj (S) Freddy Jensen (V) Lars-Åke Erlandsson (V) Stefan Edlund (MP) Josefin Andersson (MP) Eva-Lena Repfennig (MP) Karin Ekeborg (MP) Erik Hellsborn (SD) Fredrik Gustavsson, (SD) Nils-Erik Dahlgren (SPI) Eystein Stig (SPI)

**Ersättare –
ej tjänstgörande**

Övriga deltagare Linda Svensson, kanslichef

Utses att justera Jörgen Warborn (M) och Göran Ericsson (S) Ersättare:
Lena Andersson (M)

**Justeringens plats och
tid** Kommunkansliet den 23 maj 2012, kl. 16.30

Sekreterare Linda Svensson **Paragraf** 72-88

Ordförande Margareta Lorentzen

Justerande Jörgen Warborn Göran Ericsson

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 15 maj 2012

**Datum för anslags
uppsättande**

24 maj 2012

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats för
protokoll** Kommunkansliet
Engelbrektsgatan 15

Underskrift Linda Svensson

Kf § 72

Dnr KS 2012/0015-3

Allmänhetens frågestund

Ingemar Svahn, Varberg, ställer fråga om kommunen har för avsikt att satsa på utbyggnad av Varbergs Hamn och har planerna på en flytt till Värö skrotats? Kommunstyrelsens ordförande Jörgen Warborn (M) besvarar frågan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 73

Dnr KS 2012/0018-9

Ledamöternas frågestund

Karin Ekeborg (MP) ställer fråga till kommunstyrelsens ordförande om varför kommunstyrelsen anser att rapporten om Varbergs stadskärna inte var tillräckligt viktig för att diskutera i kommunfullmäktige? Jörgen Warborn (M) besvarar frågan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 74

Dnr KS 2011/0157-107

Fyllnadsval av ersättare i barn- och utbildningsnämnden

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- till ny ersättare i barn- och utbildningsnämnden utse Susanne Enger (KD), Kuskvägen 10, 432 94 Varberg.

Beskrivning av ärendet

Robert Majlöv (KD) har i skrivelse den 16 april 2012 begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden.

Kommunfullmäktige har den 17 april 2012, § 56, beslutat att entlediga Robert Majlöv (KD) från sitt uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden.

Prot. utdrag: Susanne Enger
Barn- och utbildningsnämnden
Kommunkansliet
Löneavdelningen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 75

Dnr KS 2011/0157-108

Fyllnadsval av huvudman i Sparbanksstiftelsen Varberg

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- till ny huvudman i Sparbanksstiftelsen Varberg utse Kerstin Hurtig (KD).

Beskrivning av ärendet

Robert Majlöv (KD) har i skrivelse den 16 april 2012 begärt entledigande från sitt uppdrag som huvudman i Sparbanksstiftelsen Varberg.

Kommunfullmäktige har den 17 april 2012, § 57, beslutat att entlediga Robert Majlöv (KD) från sitt uppdrag som huvudman i Sparbanksstiftelsen Varberg.

Prot. utdrag: **Kerstin Hurtig**
Sparbanksstiftelsen Varberg
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 76

Dnr KS 2012/0186-3

Svar på interpellation om bidrag till middag

I kommunfullmäktige lämnas svar på följande interpellation:

Freddy Jensens (V) interpellation till kommunstyrelsens ordförande Jörgen Warborn (M) om bidrag till middag.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 77

Dnr KS 2012/0187-3

Svar på interpellation om kommunalt anbud på äldreboende

I kommunfullmäktige lämnas svar på följande interpellation:

Freddy Jensens (V) interpellation till socialnämndens ordförande Lena Andersson (M) om kommunalt anbud på äldreboende.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 78

Dnr KS 2012/0138

Budgetramar 2013

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

– godkänna budgetramar för år 2013.

Yrkanden

Jörgen Warborn (M) med instämmande av Jana Nilsson (S) och Harald Lagerstedt (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beskrivning av ärendet

Inför budgetarbetet 2013 har ramar beräknats. Eftersom 2012 års löneavtal ännu är ovisst har inte nämndernas ramar justerats upp till 2012 års lönenivå. Medel för 2012 och 2013 års lönejusteringar återfinns därför centralt avsatta för att fördelas till nämnderna när avtalen är klara. Övriga kostnader är uppräknade med prognostiserad kostnadsförändring enligt konsumentprisindex (KPIX), eller omsorgsindex i ramunderlaget och tillförda nämndernas ramar.

Nämndernas ramar är justerade med belopp beräknade på demografiska förändringar och förändringar som beror på beslut på riksnivå eller redan fattade lokala beslut. Som underlag till demografin ligger förslag till befolkningsprognos 2012 för Varbergs kommun. Nya förändringar som påtalats från nämnderna under vårens samtal med arbetsutskottet har däremot inte tillförts ramarna.

För att skapa utrymme för politiska prioriteringar i samband med genomförande av kommunfullmäktiges övergripande mål och inriktningar har samtliga nämnders ramar justerats ned med 1 % av ingående budgetram. Nämndernas budgetförslag 2013 måste anpassas till de nedjusterade ramarna, eftersom innehållna medel kommer att fördelas för att underlätta måluppfyllelse och inte fördelas generellt.

Beräkning av kommande kostnader för drift- och kapitalkostnader som uppstår i samband med färdigställande av investeringar enligt Investeringsplan 2012-2016 har gjorts. Medel är avsatta centralt inom kommunstyrelsens ofördelade medel för dessa tillkommande kostnader. Även dessa kommer att fördelas till berörd nämnd i samband med att investeringen tas i drift. Förändrade driftskostnader till följd av nyexploatering kommer under höstens arbete att inarbetas i driftbudget precis som driftskostnader för investeringar.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Slutligen har ramarna justerats med prognostiserade förändringar av skatteunderlag och förändringar inom utjämningsystem. Även finansiella intäkter och kostnader är uppdaterade med prognostiserat framtida ränteutfall.

Yttrande

Kommunledningskontoret har presenterat förutsättningar för budget 2013.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 175.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 65.

Prot.utdag: Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 79

Dnr KS 2012/0167

Bildandet av ett nytt kommunalförbund, Räddningstjänsten i Väst, för skydd och oönskade händelser i Falkenberg och Varberg

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- ett nytt kommunalförbund bildas, under ledning av en direktion, med uppdrag att verka inom området skydd mot oönskade händelser enligt förslag daterad den 20 mars 2012
- fastställa förbundsordning, daterad den 16 mars 2012 och ägardirektiv, daterad den 13 mars 2012
- fastställa reglemente för direktionen i Räddningstjänsten Väst och reglemente för revisorer Räddningstjänsten Väst
- välja två förtroendevalda ur respektive kommunstyrelse att utgöra interimsdirektion från kommunfullmäktiges beslut t.o.m. den 31 december 2012, med uppdrag att bl.a. rekrytera verkställande tjänsteman (förbundsdirektör) och i övrigt fatta erforderliga beslut
- kommunens handlingsprogram för skydd mot olyckor 2008-2011 och plan för hantering av extraordinära händelser 2008-2011 gäller även för 2012.

Yrkande

Jana Nilsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören i Varberg och kommunchefen i Falkenberg har den 11 september 2011 gett räddningscheferna i uppdrag att utreda effekterna av ökad samverkan mellan kommunerna inom området skydd mot olyckor och angränsade verksamheter. Räddningscheferna har den 12 december 2011 lämnat en rapport varefter det beslutades att fördjupa utredningen i den riktning som räddningscheferna föreslog.

Under januari och februari 2012, har delrapporter presenterats och diskuterats i olika politiska grupperingar och bland berörda tjänstemän.

Underlaget har tagits fram av Johan Hermelin, Strategihuset AB och har utvecklats efter de diskussioner som förkommit. Förslag till beslut bygger på det slutliga underlaget. En riskbedömning inför ändring ar i verksamhet-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

erna för räddningstjänsterna i Falkenbergs och Varbergs kommuner har också tagits fram.

Nu föreligger förslag till bildande av kommunalförbund för de båda kommunernas skydd för oönskade händelser med förbundsordning, och ägardirektiv.

Förslaget innebär att de ekonomiska ramarna för 2013 tas fram av en interimsdirektion i samband med kommunernas ordinarie budgetprocesser.

Budgetram utgår från de nya förutsättningar som anges för det nya förbundet. Kommunens ekonomiska bidrag till Räddningstjänst Väst kan komma att bli högre än nuvarande ekonomiska ramar till respektive räddningstjänst eftersom det överförs kostnader till kommunalförbundet som tidigare legat centralt i kommunen.

Kommunalförbundet får ett samlat uppdrag inom området skydd mot oönskade händelser, vilket omfattar

- Ansvara för kommunernas skyldigheter enligt Lag om skydd mot olyckor
- Stödja kommunernas skyldigheter inom Lag om extraordinära händelser
- Ansvara för kommunernas skyldigheter inom angränsade lagstiftningsområden
- Stödja kommunerna inom det interna skyddet
- Stödja kommunerna inom det brottsförebyggande arbetet
- Stödja kommunerna inom folkhälsoområdet
- Biträda kommunerna i plan- och byggprocessen

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 5 april 2012 föreslagit att

- ett nytt kommunalförbund bildas, under ledning av en direktion, med uppdrag att verka inom området skydd mot oönskade händelser enligt förslag daterad den 20 mars 2012
- fastställa förbundsordning, daterad den 16 mars 2012 och ägardirektiv, daterad den 13 mars 2012
- välja två förtroendevalda ur respektive kommunstyrelse att utgöra interimsdirektion från kommunfullmäktiges beslut t.o.m. den 31 december 2012, med uppdrag att bl.a. rekrytera verkställande tjänsteman (förbundsdirektör) och i övrigt fatta erforderliga beslut
- kommunens handlingsprogram för skydd mot olyckor 2008-2011 och plan för hantering av extraordinära händelser 2008-2011 gäller även för 2012.

Ett angeläget syfte med förbandsbildningen är att kunna verka med kundperspektiv över hela ansvarsområdet. Förbundet kan driva viss verksamhet rationellare än kommunerna var och en för sig. Det handlar om att göra riskanalyser, handlingsprogram, budget, årsredovisning, uppföljning, övnings-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

program, program för extern utbildning etc. Beredskapsproduktionen är ytterligare ett område som kan effektiviseras.

Bedömningen är det blir en ökad kvalitet vid analys av risker och att vidta åtgärder. De kanske största kvalitetsvinsterna uppnås med att förbundet har en samlad bild av alla oönskade händelser i kommunen och kan prioritera de åtgärder som ger störst vinst eller minst förlust.

Genom en större organisation ökar möjligheterna till omfördelning av resurser t.ex. vid beredskapsproduktion, räddningstjänstinsatser och vid sjukfrånvaro. Förbundet kan leverera ett robustare skydd än kommunerna var och en för sig.

Utvecklingsmöjligheterna för medarbetarna ökar i en större organisation med ett bredare uppdrag.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 april, § 160.

MBL-förhandling, § 11, har ägt rum den 24 april 2012.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 81.

Prot. utdrag: Kommunledningskontoret
Kommundirektören
Kommunchefen, Falkenberg
Räddningstjänsten

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 80

Dnr KS 2012/0126

Begäran om investeringsmedel för inventarier vid nystart av förskolorna Åskloster och Göthrik

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- bevilja investeringsmedel med ytterligare 475 tkr för inventarier vid uppstart av investeringsobjekt 32320 Åskloster förskola, 3 avdelningar för budget 2012
- bevilja investeringsmedel med ytterligare 475 tkr för inventarier vid uppstart av investeringsobjekt 32322 Göthrik förskola, 3 avdelningar för budget 2012.

Beskrivning av ärendet

För de båda investeringsobjekten förskola Åskloster samt förskola Göthrik saknas medel för inköp av inventarier i investeringsbudget 2012.

Barn- och utbildningsnämnden har den 27 februari 2012, § 9, föreslagit att kommunfullmäktige tillskjuter medel för inköp av inventarier.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 16 mars 2012 föreslagit att

- bevilja investeringsmedel med ytterligare 475 tkr för inventarier vid uppstart av investeringsobjekt 32320 Åskloster förskola, 3 avdelningar för budget 2012
- bevilja investeringsmedel med ytterligare 475 tkr för inventarier vid uppstart av investeringsobjekt 32322 Göthrik förskola, 3 avdelningar för budget 2012.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 april 2012, § 128.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 62.

Prot. utdrag: Barn- och utbildningsnämnden
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 81

Dnr KS 2012/0076

Begäran om bidrag för upprustning av Aranäsgården, Åskloster

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- bevilja Aranäsgården 102 550 kr för upprustning av tak under förutsättning att Boverket beviljar 190 450 kr i bidrag till åtgärden
- bidraget belastar kommunstyrelsens konto för ofördelade.

Yrkande

Harald Lagerstedt (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beskrivning av ärendet

Aranäsgården ansöker om bidrag hos Boverket för upprustning av tak till en kostnad av 293 000 kr.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten genom Boverket bidrag. Staten står för 50 % av kostnaden, kommunen för 35 % och föreningen för återstående 15 %. Föreningen bör sträva efter att själv i möjligaste mån finansiera de 15% av kostnaderna genom ideellt arbete och prioritering av egna befintliga medel.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänstutlåtande den 22 mars 2012 föreslagit att

- bevilja Aranäsgården 102 550 kr för upprustning av tak under förutsättning att Boverket beviljar 190 450 kr i bidrag till åtgärden
- bidraget belastar kommunstyrelsens konto för ofördelade.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 april 2012, § 129.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 63.

Prot. utdrag: Aranäsgården
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 82

Dnr KS 2012/0137

Ansökan om investeringsbidrag för ombyggnad av Folkets Hus i Rolfstorp

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- bevilja Folkets Hus i Rolfstorp 917 700 kr för upprustning av byggnaden under förutsättning att Boverket beviljar bidrag med 1 306 700 kronor
- bidraget belastar kommunstyrelsens konto för ofördelade.

Beskrivning av ärendet

Folkets Hus i Rolfstorp har lämnat ansökan till Boverket för upprustning av byggnaden.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten genom Boverket bidrag. Staten står för 50 % av kostnaden, kommunen för 35 % och föreningen för återstående 15 %. Föreningen bör sträva efter att själv i möjligaste mån finansiera de 15 % av kostnaderna genom ideellt arbete och prioritering av egna befintliga medel.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 22 mars 2012 föreslagit att

- bevilja Folkets Hus i Rolfstorp 917 700 kr för upprustning av byggnaden under förutsättning att Boverket beviljar bidrag med 1 306 700 kronor
- bidraget belastar kommunstyrelsens konto för ofördelade.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 april 2012, § 130.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 64.

Prot. utdrag: Folkets Hus i Rolfstorp
 Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 83

Dnr KS 2011/0981

Svar på motion om fria resor med Hallandstrafiken för pensionärer

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

– avslå motionen.

Reservation

Jana Nilsson (S) anmäler reservation från Socialdemokraternas ledamöter.

Freddy Jensen (V) anmäler reservation från Vänsterpartiets ledamöter.

Nils-Erik Dahlgren (SPI) anmäler reservation från Sveriges Pensionärs Intresseparti.

Karin Ekeborg (MP) anmäler reservation från Miljöpartiet.

Yrkanden

Nils-Erik Dahlgren (SPI) med instämmande av Jana Nilsson (S), Erik Hellsborn (SD), Jeanette Qvist (S), Adelina Sejdijaj (S), Karin Ekeborg (MP), Freddy Jensen (V) och Peter Stoltz (S) yrkar bifall till motionen.

Jörgen Warborn (M) med instämmande av Kerstin Hurtig (KD), Sven Andersson (M), Harald Lagerstedt (C), Marianne Nord Lyngdorf (FP) och Ann-Charlotte Stenkil (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på respektive yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för bifall till Jana Nilssons (S) m.fl. yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag med 30 röster för, 29 emot och 1 avstår.

Ja röstar Jörgen Warborn (M), Annsofi Aurell (M), Claus Öberg (M), Lennart André (M), Sven Andersson (M), Micael Åkesson (M), Nevrie B

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Suleyman (M), Kaarina Andersson (M), Marita Johansson (M), Ann-Charlotte Stenkil (M), Lena Andersson (M), Andreas Björklund (M), Knut Aurell (M), Gösta Alness (M), Martin Svensson (M), Åse Craft Aronsson (M), Margit Kastberg (M), Cia Tiberg (M), Harald Lagerstedt (C), Olof Helmersson (C), Eva Pehrsson-Karlsson (C), Christofer Bergenblock (C), Karolina Mourou (C), Susanna Thunberg (C), Marianne Nord Lyngdorf (FP), Mattias Ahlström (FP), Lena Persson (FP), Margareta Lorentzen (FP), Lilith Svensson (KD) och Kerstin Hurtig (KD).

Nej röstar Jana Nilsson (S), Turid Ravlo-Svensson (S), Inger Karlsson (S), Magnus Niklasson (S), Jeanette Qvist (S), Tomas Johansson (S), Hans Bengtsson (S), Göran Stark (S), Ulla Svenson (S), Peter Stoltz (S), Linda Berggren (S), Vivi-Anne Karlsson (S), Eivor Blomstrand (S), Sara Ekblom (S), Göran Ericsson (S), Ewa Klang (S), Gösta Johansson (S), Jessica Norlund (S), Kjell Jäverbo (S), Adelina Sejdijaj (S), Freddy Jensen (V), Lars-Åke Erlandsson (V), Josefin Andersson (MP), Eva-Lena Repfennig (MP), Karin Ekeborg (MP), Nils-Erik Dahlgren (SPI), Eystein Stig (SPI), Erik Hellsborn (SD) och Fredrik Gustavsson (SD).

Avstår Stefan Edlund (MP).

Beskrivning av ärendet

Nils-Erik Dahlgren (SPI) och Eystein Stig (SPI) har i kommunfullmäktige den 15 november 2011, § 164, lämnat motion om fria resor under lågtrafik med Hallandstrafiken för pensionärer. Enligt motionärerna är resandefrekvensen med stadsbussar synnerliga låg. De anser också att det måste vara en obetydlig kostnadsökning att t ex fördubbla antalet passagerare under lågtrafik. Motionärerna anser också att sedan Hallandstrafiken avskaffat kontantbetalningen så har ”betalningsförmåga” fått en annan betydelse. Det krävs tekniskt handlag för att hantera betalningen. För många äldre har detta påverkat förmågan att resa.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 22 mars 2012 avstyrkt motionen. Kontoret anser inte att pensionärer kan betraktas som en kategori människor som generellt har sämre tekniskt handlag eller betalningsförmåga än andra grupper i samhället. Planeringskontoret anser följaktligen inte heller att Varberg ska införa nolltaxa för pensionärer enligt förslaget i motionen.

Kommunfullmäktige har behandlat två liknande motioner under 2008, en motion 2011. Kommunfullmäktige beslöt då att avslå dessa.

Kommunledningskontoret har varit i kontakt med Hallandstrafiken, om möjligheten att införa fria bussresor för pensionärer under lågtrafik. Bolaget är i princip emot gratisresor. Eftersom man inte vet hur stor utsträckning detta skulle utnyttjas är det också omöjligt att uppskatta kostnaden. Om kommu-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

nen ändå vill inför sådana resor får varje kommun själv stå för alla ”kostnader” d.v.s. uteblivna biljettintäkter.

Däremot är det önskvärt att med olika åtgärder försöka påverka alla människor till ett ökat kollektivtrafikåkande.

Under hösten 2012 kommer Region Halland som kollektivtrafikmyndighet att starta en utredning om kommande taxesystem. Planen är att nya taxor skulle kunna införas våren 2013.

Samråd

Samråd har skett med Hallandstrafiken AB.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 april 2012, § 139.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 66.

Prot. utdrag: Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

2012 -05- 16

Dnr. KS 2011/0981-8

**Reservation från den Socialdemokratiska kommunfullmäktigegruppen i
behandlingen av motionen ”Angående fria resor med Hallandstrafiken för
pensionärer”, KF 120515.**

Vi reserverar oss mot den borgerliga majoritetens beslut i kommunfullmäktige den 15 maj 2012 att avslå motionen angående fria resor med Hallandstrafiken för pensionärer.

Förslaget handlar om att uppdra till Kommunstyrelsen att inleda förhandlingar med Hallandstrafiken med målsättningen att det skall bli fria resor med Hallandstrafiken under de tider då färdmedlen ofta är underutnyttjade.

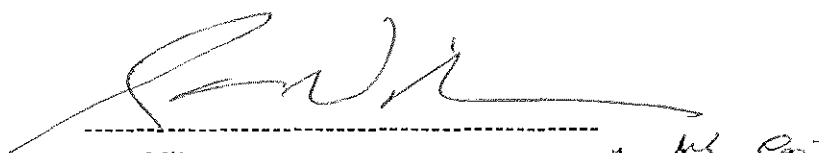
Socialdemokraterna i Varberg lade en liknad motion för några år sedan och när fullmäktige behandlade denna motion förra året beslutade den borgerliga majoriteten då att avslå motionen. Vår uppfattning är ändå fortfarande att en åtgärd i den riktning vi motionerade om då och som motionären åter tar upp i denna motion, hade gynnat kollektivtrafiken i Varberg totalt sett.

Dels ser vi en stor fördel för pensionärer att kunna åka fritt dessa tider. Detta skulle på ett obyråkratiskt sätt ge den ganska stora grupp pensionärer som har en relativt dålig ekonomisk situation betydligt större möjligheter att kunna röra på sig i vardagen. En stor frihet och helt nya möjligheter för många av dem.

Den andra delen är en stor fördel ur miljösynpunkt. Om vi hade fått många äldre att åka buss och ställa bilen hemma så hade detta varit en stor fördel ur miljösynpunkt. Varberg har tyvärr inte lyckats minska utsläppen av växthusgaser enligt de miljömål vi satt upp och detta beror framförallt på den allt mer ökande biltrafiken. I praktiken har inga åtgärder satts in för att vända detta. Med vårt förslag hade vi tagit ett bra steg framåt för att nå miljömålet. Dessutom är belastningen med allt mer trafik i innerstaden ett stort problem både ur parkeringssynpunkt och ur trafiksynpunkt. Detta medför stora kostnader för kommunen.

För vår del hade vi kunnat tänka oss att utveckla systemet på sikt så att även andra grupper innefattades. Det hade varit mycket bra för miljön om allt fler åkte buss även under dessa tider och troligen hade detta inneburit att fler åkt buss även under andra tider då vi alla har en tendens att vara vanemänniskor.

För den socialdemokratiska kommunfullmäktigegruppen



Jana Nilsson

Reservation mot ett avslag på en motion om fria resor med Hallandstrafiken för pensionärer.

2012 -05- 15

Dnr.....

KS 2011/0981-7

Pensionärer skall få åka gratis med kollektivtrafiken under lågfrekvent dagtid samt på kvällar och helger av följande skäl. Erfarenhet från bl.a. Göteborg visar att ett sådant beslut att minskar antalet bilar bland personer över 65 år. Man får många vinster med ett sådant beslut.

Miljövinster:

Koldioxidutsläppen per invånare i Varberg har ökat i stället för att minska. Enligt miljöredovisningen för år 2010 bedöms målet med lägre koldioxid /invånare svårt att nå. Åtgärder måste alltså vidtagas för att nå kommunens egna mål avseende koldioxidutsläppen.

Genom att antalet privata bilar minskar, sänks koldioxidhalten. Man når också ett annat resultat. Det skapas förutsättningar för ett större antal bilpooler. Väljer man dessutom bilpooler som laddas med sol eller annan grön el, blir koldioxidutsläppen mycket små. En elbilspool beräknas t.ex. ersätta 7-8 privatbilar (Ny teknik 19/3 2012)

Sociala vinster:

Genom gratis resor med kollektivtrafiken får äldre personer större möjlighet till ökad rörlighet, både inom staden och mellan stad och tätort. Erfarenhet från Göteborg visar att detta sker.

Hälsovinster:

Har man ingen bil, kommer cykeln att användas mer och genom att planera cykelbanor för äldre, kommer cyklingen att öka i dessa åldersgrupper. Bra för livskvaliteten och för miljön i kommunen.

Ekonomiska vinster:

Genom att man minskar koldioxidutsläppen skapar man vinster för naturen och vår miljö, våra ekosystem mår bättre.

Genom ökad livskvalitet och bättre hälsoläge för äldre når man ekonomiska vinster genom att behovet av samhällets omsorg kan skjutas upp.

Antalet resor med färdtjänst kommer också att minska.

Det goda exemplet sprids: "Kan gammelmormor i Rolfstorp ta bussen till Varberg så kan jag.."

Efterfrågan på kollektiva transporter kommer öka för övriga invånare i Varberg. Denna ökade efterfrågan på kollektivtrafik kommer att öka turtätheten och sänka biljettpriset. *En så kallad win-win situation uppstår.*

fw KZ

2012-05-15 Karin Ekeborg, Miljöpartiet i Varberg

Karin Ekeborg
2012/05/15

Kf § 84

Dnr KS 2011/0494

Svar på motion, datumparkering på vintern

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- avslå motionen
- hamn- och gatunämnden ska beakta motionen i samband med framtagning av trafikplan.

Beskrivning av ärendet

Turid Ravlo-Svensson (S) har i kommunfullmäktige den 15 mars 2011, § 42, lämnat motion om datumparkering på vintern. De senaste vintrarna har varit mycket snörika och på grund av parkerade bilar har snöröjning hindrats och skapat stora problem på stadens gator. Av denna anledning föreslår motionären att Varbergs kommun inför datumparkering vintertid.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 10 januari 2012 avstyrkt motionen.

Hamn- och gatunämnden har i sitt yttrande föreslagit att man inför sopdagar på alla gator i kommunen för att löpande ha möjlighet att kunna hålla rent från både snö och skräp.

Kommunledningskontoret föreslår, i linje med hamn- och gatunämndens förslag, att ta med frågan om att införa zoner för sopdagar i arbetet med parkeringspolicyn som kommer att tas fram som en del i trafikplanen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 april 2012, § 140, och då kommit överens om att lägga till följande att-sats:

- hamn- och gatunämnden ska beakta motionen i samband med framtagning av trafikplan.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 67.

Prot. utdrag: Planeringskontoret
Hamn- och gatunämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 85

Dnr KS 2012/0169

Försäljning av del av Vabränna 10:5 för byggnation av flerbostadshus

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättat köpeavtal varigenom kommunen säljer del av fastigheten Vabränna 10:5 mot en ersättning om 200 kronor/m²
- godkänna upprättad avsiktsförklaring varigenom kommunen förklarar sin vilja att sälja ytterligare ett område av fastigheten Vabränna 10:5.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har med tjänsteutlåtanden den 28 mars 2012 lämnat förslag till köpeavtal varigenom kommunen säljer del av fastigheten Vabränna 10:5 mot en ersättning om 200 kronor/m² till AGB Bostads AB.

AGB Bostads AB avser att inom området uppföra tolv hyresbostäder som en första etapp av totalt tre stycken. För att företaget ska kunna göra en rationell utbyggnad av vatten- och avloppsanslutningar samt känna sig trygg i kommunens vilja att sälja mark för nästkommande etapper, har kommunledningskontoret även tagit fram en avsiktsförklaring. I denna avsiktsförklaring bekräftar kommunens sin vilja att sälja ytterligare ett område av fastigheten Vabränna 10:5 för 200 kronor/m².

Sammantaget kommer alla etapper generera 42 hyreslägenheter. För de två följande etapperna kommer överenskommelser om fastighetsreglering träffas mellan kommunen och AGB Bostads AB.

Området är detaljplanelagt och ligger i nordöstra Veddige. Planen tillåter uppförande av bostäder i två plan med en största bruttoarea på 3 800 m².

Kommunledningskontoret ser mycket positivt på detta initiativ att bygga hyresbostäder i Veddige.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 april 2012, § 141.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 68.

Prot. utdrag: AGB Bostads AB
 Planeringskontoret
 Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 86

Dnr KS 2012/0153

Förvärv av Pipebruket 9

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättat köpeavtal varigenom kommunen förvärvar fastigheten Varberg Pipebruket 9 för en summa om 7 200 000 kronor
- uppdra åt att planeringskontoret att beställa rivning av befintlig byggnad på Pipebruket 9
- kostnaden för förvärvet ska belasta konto 31 220, markförvärv
- kostnaden för rivningen ska belasta kontot för kommunstyrelsens oförutsedda medel.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har med tjänsteutlåtande den 21 mars 2012 lämnat förslag, upprättat i samarbete med OK-Q8 AB, till köpeavtal gällande Varberg Pipebruket 9 varigenom kommunen förvärvar fastigheten mot en ersättning om 7 200 000 kronor samt erlägger fastighetsskatt för resterade del av 2012 uppgående till en summa av 2 827 kronor. Tillträde till fastigheten sker den 1 juni 2012.

Fastigheten är belägen strax öster om järnvägsstationen och ägs av OK-Q8 AB. Fastigheten är bebyggd med en byggnad i ett plan med källare, som tidigare tjänat som verkstad, tvätthall och butik för OK-Q8:s verksamhet.

OK-Q8 AB garanterar att demontering av drivmedelsanläggningen, pumpar, cisterner, fundament och att påfyllning samt sanering av marken har utförts enligt miljöbalkens regler och enligt anvisningar från miljö- och räddningsnämnden i Varbergs kommun.

Miljö- och räddningsnämnden har den 23 januari 2012 gjort bedömningen att efterbehandling av fastigheten, i stort sett, har utförts enligt delegeringsbeslut 2011-368 och har beslutat att för närvarande inte ställa några ytterligare krav på saneringsåtgärder.

Kommunledningskontoret har gett WSP i uppdrag att utföra en besiktning av byggnaden för att få en uppfattning om rivningskostnaden. Utifrån en okulär besiktning har WSP, den 19 december 2011, gjort en grov uppskattning på rivningskostnaden. Den uppskattade kostnaden sträcker sig från ca 200 000 kronor, för en enkel rivning, där befintlig betongkonstruktion kan användas till fyllnadsmassa, till ca 1 000 000 kronor om man behöver fräsa ut och frakta bort massorna pga. miljöfarligt innehåll. Vid besiktningen kon-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

staterades risker för att olika miljöstörande ämnen kan finnas i byggnads-konstruktionen.

Ett kommunalt ägande av fastigheten vore mycket strategiskt lämpligt utifrån dess geografiska läge och kommunens intentioner att i framtiden utveckla området kring nuvarande järnvägsstation.

Skulle föroreningar som kan härledas till OK-Q8 AB:s verksamhet, och som överstiger riktvärdena för MKM (mindre känslig markanvändning) upptäckas skall OK-Q8 AB bekosta en nödvändig sanering.

På grund av fastighetens läge, nedströms från intilliggande bensinstation, finns en risk att föroreningar sprids från denna verksamhet. Ansvaret för att bevisa vilken verksamhet föroreningen skall härledas till faller på verksamhetsutövarna, i detta fall OK-Q8 AB och Preem AB.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 april 2012, § 142.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 69.

Prot. utdrag: **OK-Q8 AB**
 Planeringskontoret
 Ekonomikontoret
 Miljö- och räddningsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 87

Dnr KS 2012/0181

Fastighetsreglering, Vrångabäcken 1 och 2

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättad överenskommelse om fastighetsreglering och anläggningsåtgärd
- godkänna ersättningsbeloppen om 6 480 000 kronor för marköverlåtel- sen och 4 926 438 kronor för anläggningskostnader.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har med tjänsteutlåtande den 30 mars 2012 läm- nat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering och anläggnings- åtgärd. Fastighetsregleringen innebär att hela Vrångabäcken 2 utplånas och marken överförs till Ekängens fastighet Vrångabäcken 1. Med fastighets- regleringen följer även att kommunen gör sig av med sin andel i gemensam- hetsanläggningen som utgör parkeringsytor mm. Överenskommelsen regler- ar även utlagda kostnader för utförandet av gemensamma ytor. Ekängen medges förtida tillträde fr.o.m. den 16 april.

I november 2009 förvärvade Ekängen Breared Förvaltning AB del av Getakärr 6:44, numera Vrångabäcken 1. På fastigheten bedriver i dag COOP Sverige AB handel.

Ekängen önskar nu att förvärva Vrångabäcken 2, där bl. a. Systembolaget avser att etablera sig som hyresgäst. På övrig yta tillåts småindustri, kontor samt handel med skrymmande varor. Ekängen har uppgett att inriktningen ska vara handel med skrymmande varor i den delen.

Parallellt med detta pågår en ändring av gällande detaljplan för att möjlig- göra Systembolagets etablering.

Kommunfullmäktige har den 18 maj 2004, § 85, beslutat godkänna exploa- teringskalkyl för området. Tomtpris för handel och verksamheter utgör en- ligt denna 440,50 kr/m² tomtyta. Ersättningen för det överlåtna området om 4056 m² samt 41/119-delar (motsvarande ca 10 654 m²) av mark för gemen- samhetsanläggning utgör 6 480 000 kronor. Kommunen har haft utgifter om totalt 4 926 438 kronor för gemensamhetsanläggningens utförande. Även dessa utgifter regleras i överenskommelsen.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har den 17 april 2012, § 165, beslutat att medge Ekängen Breared Förvaltning AB förtida tillträde till fastigheten Vrångabäcken 2 fr.o.m. den 18 april 2012.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 24 april 2012, § 79.

Prot.utdrag: **Ekängen Breared Förvaltning AB**
 Planeringskontoret
 Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 88

Meddelanden

Dnr KS 2012/0012-26

Rikskommittén Sveriges Nationaldags protokoll den 3 april 2012 avseende utdelning av flaggor på nationaldagen.

Dnr KS 2012/0199-1

Varbergs kommuns revisorers granskningsrapport avseende kommunens hemsida.

Dnr KS 2012/0212-1

Varbergs kommuns revisorers granskningsrapport avseende rektors styrning och ledning.

Dnr KS 2012/0213-1

Varbergs kommuns revisorers granskningsrapport avseende privata medel.

Dnr KS 2012/0214-1

Varbergs kommuns revisorers granskningsrapport avseende årsredovisning 2011.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------