
Plats och tid	B1, Stadshus B, kl. 10.30-17.40 <i>Ajournering för lunch 12.15-13.00</i>	
Beslutande	Tobias Carlsson (L), ordförande Lennart Andrén (M) Gunnar Ericson (M) Antonio Diaz (M) Susanna Thunberg (C) Samuel Lindh (MP) Lennart Isaksson (S) Carlos Paredes (S) Lena Karlsson (S) Anton el Raai (S) Erik Hellsborn (SD)	
Ersättare – inte tjänstgörande	Ulla Öhman (C) Morgan Börjesson (KD)	
Övriga deltagare	Henrik Petzäll, förvaltningschef Oskar Reinholdsson, verksamhetsutvecklare Daniel Leon, enhetschef serviceförvaltningen § 1 Joakim Malmberg, controller § 2 Åsa Svensson, landskapsarkitekt §§ 4, 11 Julia Anding, projektledare § 4 Cecilia Frederiksen, stadsträdgårdsmästare §§ 5-6, 11, 13 Jens Bengtsson, landskapsarkitekt §§ 8-9 Andreas Lindqvist, landskapsarkitekt § 10 Jennie Fagerström, projektledare § 12 Ulrika Åkerlind, utvecklare offentlig plats och evenemang § 13	
Utses att justera	Lennart Isaksson (S)	
Justeringens plats och tid	Hamn- och gatuförvaltningen	
Sekreterare	Oskar Reinholdsson	Paragraf 1-16
Ordförande	Tobias Carlsson	
Justerande	Lennart Isaksson	

HGN § 1

Dnr

Information om Varberg Direkt

Beskrivning av ärendet

Enhetschefen för kommunens nya gemensamma kundservice, Varberg Direkt, informerar om verksamheten. Varberg Direkt ska utgöra medborgarnas första kontakt med kommunen via telefon, mail och fysiska besök. Varberg Direkt tar emot bland annat synpunkter och felanmälningar samt handlägger enklare ärenden. Förhoppningen är att detta ska medföra att tid frigörs på förvaltningarna för exempelvis handläggning av mer kvalificerade ärenden.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 2

Dnr HGN 2016/0118

Årsredovisning 2017

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. godkänna årsredovisningen för 2017,
2. godkänna föreslagen hantering av över- och underskott 2017,
3. godkänna föreslagen hantering av ombudgeteringar av investeringar 2017.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har skrivit fram en årsredovisning som tar sin utgångspunkt i anvisningar från kommunstyrelsen. Utifrån dessa beskrivs kortfattat betydelsefulla händelser i verksamheten, målarbetet, personalredovisning, ekonomiskt utfall samt en kortare framtidsutblick. Detta utgör underlag till Varbergs kommuns årsredovisning. Utöver rapporteringen utifrån dessa anvisningar har förvaltningen skrivit fram en årsredovisning till hamn- och gatunämnden som mer detaljerat beskriver nämndens omfattande verksamhet under 2017. Årsredovisningen är till fullo gjord i kommunens beslutsstödsystem Hypergene.

Ekonomi - driftredovisning

Hamn- och gatunämnden redovisar ett överskott motsvarande 5 004 tkr varav 2 029 avser driframen (gata/park) och 2 975 avser hamnverksamheten.

Nettokostnaderna gällande driframen har ökat med 8 200 tkr. Den främsta förklaringen är ökade personalkostnader motsvarande 4 700 tkr som en följd av nyanställningar samt löneuppräknings. 2 200 tkr förklaras av ökade kapitalkostnader och ca 2 500 tkr av de politiska satsningarna gällande det enskilda vägnätet samt cykelfrämjande åtgärder. Kostnaderna har även ökat som en följd av lokalhyra för parkeringshuset i Gallerian samt ett ökat antal ytor att sköta. Intäkterna har ökat gällande upplåtelse av offentlig plats samt som en följd av fler producerade timmar för drift- och anläggningsavdelningen. Intäkterna har minskat för förvaltningens projektavdelning som en följd av färre producerade timmar då tjänster varit vakanta under året.

Huvudförklaringarna till det positiva redovisade bokslutsresultatet är ökade intäkter för upplåtelse av offentlig plats, lägre kostnader än budgeterat för

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

verksamhet gatuunderhåll samt lägre kostnader än budgeterat för verksamhet ledning och administration som en följd av att medel för oförutsedda händelser inte förbrukats.

Resultatet för hamnavdelningen är på ungefär samma nivå som 2016. Intäkterna har ökat, framförallt beroende på ökade fartygsintäkter, medan kostnaderna ökat bland annat beroende på underhållsarbeten i gästhamnen.

Investeringar

Hamn- och gatunämnden redovisar upparbetade nettoinvesteringsutgifter motsvarande 67 440 tkr jämfört med 47 110 tkr för 2016 och 63 323 tkr för 2015. Trots att upparbetade nettoutgifter är det högsta på väldigt många år är förvaltningen inte tillfredsställda med en upparbetningsgrad på 56,2 %. Det finns emellertid flera förklaringar till varför upparbetningsgraden inte når upp till förvaltningens ambitionsnivå (se utförligare beskrivning i årsredovisningen)

Exploateringar

Vad gäller exploateringar så arbetar hamn- och gatunämnden på uppdrag av samhällsutvecklingskontoret och VIVAB med att projektleda exploateringsprojekt. Det innebär att budgeten ligger hos annan part och att nämnden endast arbetar som utförare. Hamn- och gatunämnden redovisar exploateringsutgifter motsvarande 89 387 tkr jämfört med 55 664 tkr för 2016 och 26 555 tkr för 2015. Projektportföljen har vuxit rejält i volym under de senaste åren vilket bekräftar bilden av ett växande Varberg.

Hantering av över- och underskott

Hamn- och gatunämnden har två separata redovisningsenheter vars resultatreserver hanteras separat.

Hamn- och gatunämnden föreslår att årets överskott gällande driframen, motsvarande 2 029 tkr, förs till nämndens resultatreserv.

Hamn- och gatunämnden föreslår att årets överskott gällande hamnen, motsvarande 2 975 tkr, förs till hamnens resultatreserv.

Måluppföljning

Förvaltningen har bidragit till att uppfylla uppsatta mål genom att delta aktivt i stadsutvecklingsprojekten och samhällsbyggnadsprocessen utifrån ställningstaganden i trafikstrategin och grönstrategin.

Flera planeringsunderlag har påbörjats eller färdigställt under året, såsom badplatsriktlinjen och grönblå plan, respektive teknisk handbok och omledning av cykeltrafik vid byggarbetsplatser. Satsningar på nya

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

cykelvägar, påverkansprojekt och tillgänglighetsanpassade hållplatser har förbättrat förutsättningar för hållbara resor. Förvaltningens arbete med mobility management behöver vidareutvecklas för att kunna möta behoven i ett växande Varberg och under byggtiden av stadsutvecklingsprojekten.

Upplåtelseerna i kust- och strandnära lägen ökar liksom gästande husbilar i innerhamnen. Flera nya grönområden, lekplatser och motionsspår har färdigställts eller påbörjats under året. Omsorgsfull gestaltning och skötsel av kommunens offentliga miljöer är viktiga frågor nu och framöver, då dessa ytor utgör mellanrummen som gör en stad och ort levande.

Personalredovisning

Verksamhetens omfattning liksom konkurrensen om arbetskraften fortsätter att öka inom samtliga av förvaltningens kompetensområden. Efterfrågan på personal med yrkesinriktad utbildning inom trädgård och anläggningarbete samt kvalificerade högskoleutbildade samhällsbyggare med inriktning mot gator, trafik, och landskapsarkitektur är stor. Arbetet med att vara en attraktiv arbetsgivare med god förmåga att attrahera och behålla medarbetare blir allt viktigare. Både chefer och medarbetare upplever en hög arbetsbelastning, men det finns även en god kompetens och trivsel inom förvaltningens samtliga verksamhetsområden. Den totala sjukfrånvaron på förvaltningen uppgår till 5,30 % och har minskat med 0,16 % sedan föregående år. Den långa sjukfrånvaron har ökat men den korta, dag 1-14, har minskat jämfört med föregående år. Det finns inte någon enskild orsak som kan förklara att den längre sjukfrånvaron ökat.

Beslutsunderlag

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 14 februari 2018.
Årsredovisning 2017 Hamn- och gatunämnden
Ombudgeteringar av investeringar 2017

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 3

Dnr HGN 2014/0432

Revidering av hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. revidera hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning enligt förslag från hamn- och gatuförvaltningen.

Beskrivning av ärendet

Delegering innebär att överföra beslutanderätten. En nämnds möjlighet att delegera framgår av kommunallagen 6 kap. 33-38 §. En nämnd får uppdra åt ett utskott, åt en ledamot eller ersättare eller åt en anställd hos kommunen att besluta å nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Vilka ärenden som hamn- och gatunämnden har beslutat delegera till förvaltningen att besluta i framgår av nämndens delegeringsförteckning.

Beslutsunderlag

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 14 februari 2018.

Hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning, revidering 2018-02-26.

Övervägande

Hamn- och gatuförvaltningen föreslår två ändringar i hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning. Ändringarna rör beslut i ärenden gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad, punkten 5 d), samt skadeståndsanspråk, punkten 12 f). Båda ändringarna innebär att förvaltningschefen får vidaredelegera beslut i dessa ärenden till annan anställd på förvaltningen, enligt upprättat förslag från förvaltningen.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 4

Dnr

Information om tillgänglighetsbad

Beskrivning av ärendet

Projektledaren och landskapsarkitekten informerar om hur förvaltningen arbetar vidare med frågan om tillgänglighetsanpassad kommunal badplats. Ett nytt tillgänglighetsbad på Getterön beräknas vara klart först 2019, varför Barnens badstrand planeras att tillgänglighetsanpassas under 2018 med syfte att säkerställa att kommunen kan erbjuda ett tillgänglighetsbad till årets badsäsong.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 5

Dnr HGN 2018/0056

Åtgärdsval - Mötesplats och bytespunkt i Veddige

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

- godkänna åtgärdsval gällande mötesplats och bytespunkt i Veddige,
- ge i uppdrag åt förvaltningen att genomföra en förstudie gällande mötesplats och bytespunkt i Veddige.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har tagit fram ett åtgärdsval gällande mötesplats och bytespunkt i Veddige. Centrala Veddige saknar omsorg om gestaltningen och det behövs en mötesplats i Veddige där människor kan träffas. En så kallad bytespunkt behöver också utvecklas så att det blir enklare och trevligare för människor att byta färdstätt mellan gång, cykel, bil, buss och tåg. Busshållplatsen behöver bli tillgänglighetsanpassad och kunna nås med gång- och cykelvägar. Med tanke på Viskadalsbanans upprustning så kommer troligen pendlingen att öka. Här är också en lämplig placering av en offentlig toalett.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 9 februari 2018, § 3.

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 2 februari 2018.

Åtgärdsval gällande mötesplats och bytespunkt i Veddige

Övervägande

Veddige är en av kommunens största serviceorter. Mer övergripande syftar mötesplatsen och bytespunkten till att utveckla Veddige som ort och att underlätta pendling med kollektivtrafik. Utifrån genomfört åtgärdsval föreslår förvaltningen att en förstudie genomförs. Utvecklingen av Veddige som beskrivs i åtgärdsvalet stämmer väl överens med nämndens målområden "Goda offentliga miljöer för en god livskvalitet och ett trivsamt boende" samt "Säkra, effektiva och hållbara resor och transporter".

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 6

Dnr

Information om mötesplatser 2018

Beskrivning av ärendet

Stadsträdgårdsmästaren informerar om hur urvalsprocessen har gått till gällande inkomna ansökningar för mötesplatser i serviceort och landsbygd.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 7

Dnr

Redovisning av PS Demokratiprojekt

Beskrivning av ärendet

På uppdrag av hamn- och gatunämnden har gymnasieelever på samhällsprogrammet på Peder Skrivares skola genomfört enkätstudier gällande ungdomars syn på trygghet, delaktighet och hållbart resande. Gymnasieeleverna redovisar resultaten från enkätstudierna och vilka förbättringsområden som identifierats gällande kommunens fortsatta arbete inom respektive område. Enkätstudierna och redovisningen är en del i Varbergs kommuns och Peder Skrivares demokratiprojekt, där hamn- och gatunämnden, barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt kommunstyrelsen har deltagit genom att formulera uppdragsbeskrivningar till gymnasieeleverna.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 8

Dnr

Information om ungdomslek på landsbygd 2018

Beskrivning av ärendet

Landskapsarkitekten informerar det löpande projektet ungdomslek på landsbygden. Under 2018 kommer en plats för ungdomslek/ungdomshäng att anläggas i Veddige.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 9

Dnr

Information om gröna huvudstråk samt trädförnyelse 2018

Beskrivning av ärendet

Landskapsarkitekten informerar om 2018 års prioriteringar inom ramen för det löpande projektet gröna huvudstråk. Under 2018 kommer åtgärder att göras på Ringvägen, sträckan Rosenfredsgatan-Bandholtzgatan.

Landskapsarkitekten informerar även om projekt trädförnyelse som syftar till att förnya och förstärka trädbeståndet. Under 2018 kommer en ny allé vid entrén till Påskbergsskogen att anläggas.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 10

Dnr

Information om handlingsplan, Trygg i Varberg

Beskrivning av ärendet

Landskapsarkitekten informerar om förslag till handlingsplan för kommunens arbete med folkhälsofrågor, trygghetsfrågor och brottsförebyggande arbete. Handlingsplanen kommer att behandlas av folkhälso- och trygghetsrådet i mars.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 11

Dnr

Information om utformning och gestaltning av Lassabackadeponin

Beskrivning av ärendet

Stadsträdgårdsmästaren och landskapsarkitekten informerar om fortsatt process för utformning och gestaltning av Lassabackadeponin. Förvaltningen kommer att ta fram ett åtgärdsval under våren.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 12

Dnr

Information om Brunnsparken

Beskrivning av ärendet

Projektledaren ger en lägesstatus för projektet.

Ett arkeologiskt fynd, troligen en vattenfylld branddamm, har hittats under marken i anslutning till Västra Vallgatan. Kulturmiljö Halland kommer nu att dokumentera fyndet innan framgrävning, inmätning och eventuella åtgärder kan göras. Fyndet medför troligen att färdigställande av parkens västra del kommer att försenas något. Övriga ytor beräknas dock vara färdigställda enligt tidplan.

Vad gäller offentlig toalett har byggnadsnämnden avslagit ansökan om bygglov, varför behovet av offentlig toalett behöver lösas på annan plats.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 13

Dnr

Förvaltningen informerar

- a) *Utsmyckning vid butiksentréer*
Utvecklaren för offentlig plats och evenemang informerar om riktlinjer för reklamskyltar och varuställ på allmän platsmark.
- b) *Handlingsplan lekplatser*
Stadsträdgårdsmästaren informerar om påbörjad komplettering av lekplatsriktlinjen.
- c) *Tvååker central park*
Förvaltningschefen informerar om att sanering av den förorenade marken fortsatt pågår.
- d) *Ärendeplan 2018*
Verksamhetsutvecklaren informerar om årets ärendeplan som anger när olika ärenden kommer att behandlas av hamn- och gatunämnden.
- e) *Påstådda oegentligheter i kommunen*
Förvaltningschefen kommenterar de artiklar som har publicerats i Hallands Nyheter gällande påstådda oegentligheter i kommunen.
- f) *Offentliga toaletter 2017/2018*
Förvaltningschefen informerar om att förvaltningen kommer att återkomma med ett förslag gällande placering av offentlig toalett under 2018.
- g) *Reparation av pirhuvud*
Förvaltningschefen ger en lägesstatus gällande reparation av pirhuvuden. Reparation av pirhuvudet på Fästningspiren är i stort sett färdigställd. Kvarstående arbete har nu pauserats för att inte störa byggnationen av Fästningsbadet. Vad gäller Klövenpiren beräknas reparation av pirhuvud komma igång under våren eller sommaren.
- h) *Fästningsbadet*
Förvaltningschefen informerar om att projektet löper på och att pålning är färdigställd. Efter pålningen kommer byggnation av däckat att påbörjas inför beräknad invigning i juni eller juli.
- i) *Handelshamn, ansvar efter 2022*
Förvaltningschefen informerar om utredning från kommunstyrelsens förvaltning gällande framtida ansvarsfördelning i handelshamnen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

- j) Lägesstatus gällande konkurrensutredning*
Förvaltningschefen informerar om pågående utredningar gällande lokalisering samt eventuell konkurrensutredning för verksamheten på Getakärr 5:1.
- k) Aktuella upphandlingar*
Förvaltningschefen informerar om aktuella upphandlingar gällande vägsläntsslätter, markentreprenader, vinterväghållning samt parkeringsövervakning under semesterperioden.
- l) Tillgänglighetsseminarium*
Inbjudan har inkommit till ett seminarium gällande tillgänglighet som kommunstyrelsen anordnar 13 april. Hamn- och gatunämnden kommer att delta tillsammans med hamn- och gatuförvaltningen.
- m) Utbildning och workshop gällande jämställdhet och likabehandling*
Förvaltningschefen informerar om att en utbildning och workshop med fokus på jämställdhet och likabehandling kommer att hållas 8 maj. Inbjudna deltagare är förvaltningens chefer, ett antal medarbetare från avdelningarna samt representanter från nämnden.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 14

Dnr

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanställning av delegeringsbeslut, november och december 2017

Yttranden

Granskningshandlingar till detaljplan för Bua 1:13, HGN 2016/0754-4.

Yttrande på granskningshandling för detaljplanen Kaninen 1, HGN 2017/0406-4.

Yttrande angående granskningshandling för detaljplanen för del av Getakärr 4:1 och 6:15, vägkorsning vid Varbergs sjukhus, HGN 2017/0559-5.

Trafik

Sammanställning av beslut gällande öppningsanmälan, december 2017-januari 2018, gatuingenjör.

Sammanställning av beslut om lokala trafikföreskrifter (LTF), januari-februari 2018, trafikingenjör/trafikhandläggare.

Sammanställning av beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad, januari 2018, förvaltningschef.

Sammanställning över flyttning av fordon, januari 2018, trafikövervakare.

Offentlig plats

Sammanställning av beslut gällande upplåtelse av offentlig plats, december 2017-januari 2018, utvecklare/torgvärd.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 15

Dnr

Meddelanden

HGN 2017/0571

Kommunfullmäktiges beslut 19 december 2017, § 225,
Efterbehandlingsåtgärd för Lassabackadeponin.

HGN 2015/0023

Kommunfullmäktiges beslut 13 februari 2018, § 23, Entledigande av
ersättare i hamn- och gatunämnden.

HGN 2017/0559

Byggnadsnämndens beslut 14 december 2017, § 566, Detaljplan för del av
Getakärr 4:1 och 6:15.

HGN 2016/0141

Byggnadsnämndens beslut 1 februari 2018, § 9, Getakärr 3:43 Lov.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 16

Dnr

Övriga ärenden

a) *Förvaltningens arbete med biologisk mångfald*

Samuel Lindh (MP) ställer frågor om hur förvaltningen arbetar med att främja biologisk mångfald och goda livsmiljöer för exempelvis insekter.

Förvaltningschefen och stadsträdgårdsmästaren informerar om att flera ytor i kommunen tillåts att växa vilt och slås med slaghack i slutet av augusti, efter att ytan har blommat över, för att gynna den biologiska mångfalden. En annan viktig åtgärd är att plantera tidigt blommande arter för att säkerställa att födokällor för insekter finns även på våren. Därtill fungerar död ved, grenar och rishögar som lämnas kvar efter gallring som faunadepåer som gynnar biologisk mångfald. Förvaltningen strävar efter att använda sig av biologisk bekämpning i möjligaste mån snarare än insekts- eller bekämpningsmedel, som endast används i nödfall i kommunens växthus samt utomhus för bekämpning av jättebjörnloka.

b) *Cykelmätare Västra Vallgatan*

Susanna Thunberg (C) ställer fråga om hur statistiken från cykelmätaren på Västra Vallgatan påverkas i samband med avstängningen av närliggande cykelväg. Förvaltningen återkommer med jämförande statistik.

c) *Omledning av trafiken på Birger Svenssons väg*

Susanna Thunberg (C) ställer fråga om omledning av trafiken på Birger Svenssons väg. Förvaltningschefen informerar om att avstängningen hävs inom kort.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------