

Plats och tid	Sammanträdesrum, Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen, Drottninggatan 17, kl. 13:30-14:30	
Beslutande	Lilith Svensson (KD), ordförande Britta Stribén (S), vice ordförande Inger Alness (M) tj. ersättare för Per Fåhraeus (M) Martin Svensson (M) Claus Öberg (M) Ingvar Jakobsson (C) Peter Lindahl (FP) Lennart Bartholdsson (S) Göran Sandberg (S) Julia Nord Axelsson (S) Marinette Edlund (MP)	
Inte tjänstgörande ersättare	Olof Andersson (S) Kjell-Erik Karlsson (V)	
Övriga närvarande	Miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson Kanslissekreterare Birgit Stalpi	
Utses att justera	Britta Stribén	
Justering plats och tid	Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen den 13 november 2014 kl. 09.00.	
Sekreterare	Birgit Stalpi	Paragraf 84-101
Ordförande	Lilith Svensson	
Justerande	Britta Stribén	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och hälsoskyddsnämnden		
Sammanträdesdatum	2014-11-10		
Datum för anslags uppsättande	2014-11-14	Datum för anslags nedtagande	2014-12-09
Förvaringsplats för protokoll	Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen, Drottninggatan 17, Varberg		
Underskrift	Birgit Stalpi		

MHN § 84

Dnr 2011-001652

Information om läsplattor inför ny mandatperiod

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- notera informationen gällande inlämnandet av läsplattor i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har skickat över information gällande hanteringen av utlämnade läsplattorna inför den nya mandatperioden.

Enligt kommunens riktlinjer ska en politiker som slutar sitt politiska uppdrag lämna tillbaka läsplattan till Varbergs kommun. Detta innebär att de politiker som inte längre kommer att sitta i fullmäktige eller någon nämnd nästa mandatperiod ska lämna tillbaka läsplattan till **kundservice på serviceförvaltningen**. Information om tider för inlämning av läsplattor kommer att skickas ut längre fram.

Kundservice kommer att rensa läsplattan från allt innehåll och därefter kommer läsplattan att delas ut till de nyvalda politikerna. De politiker som även fortsättningsvis sitter i fullmäktige eller nämnd ska behålla läsplattan.

Nyvalda politiker kommer att utbildas i hantering av läsplattan (den 14 januari kl. 16.00 lokal meddelas senare). För de som redan har en läsplatta genom kommunen kommer det att erbjudas repetitionsutbildning.

För att undvika att politiker får läsplattor från flera olika politiska instanser ska politikern anmäla till sin nämndsekreterare om de redan har fått en läsplatta från t.ex. Region Halland.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 87.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 85

Dnr 2014-000220

Information, meddelande, rapporter från nämndens ledamöter och ersättare

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- notera redovisningen från FAH samt presidiummötet/miljösamverkan i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och räddningsnämnden beslöt den 31 januari 2011 att nämndens ledamöter och ersättare kontinuerligt ska redovisa från kurser/konferenser och uppdrag som man deltagit i som representant för nämnden.

Britta Stribén (S) och Inger Alness (M) har inkommit med redovisningar från höstkonferensen FAH Kommunerna och Miljön som var den 23-24 september i Halmstad.

Lilith Svensson (KD) har inkommit med en redovisning från presidiummötet/miljösamverkan Halland.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 88.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 86

Dnr 2014-000221

Information om inbjudningar till kurser/konferenser

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- ärendet utgår på nämnden då det inte har kommit in några inbjudningar som vänder sig till nämndens ledamöter/ersättare.

Beskrivning av ärendet

Ordförande Lilith Svensson (KD) informerar om att det till dagens sammanträde inte kommit in några inbjudningar till kurser och konferenser som vänder sig till nämndens ledamöter/ersättare.

Arbetsutskottets beslut i ärendet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 89.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 87

Dnr 2014-000222

Delegeringsbeslut

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av delegeringsbesluten.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och räddningsnämnden (nytt namn fr.o.m. 1 januari 2013 till Miljö- och hälsoskyddsnämnden) har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt en av miljö- och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Redovisningen innebär inte att Miljö- och hälsoskyddsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har upprättat en förteckning över delegeringsbeslut för augusti och september 2014.

Arbetsutskottets beslut i ärendet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 90.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 88

Dnr 2014-000224

Intern redovisning – förvaltningen redovisar

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- notera miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson information och redovisning av arbetsutskottets utvalda delegeringsbeslut i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson ges möjlighet att under denna punkt redovisa/informera nämnden i olika frågor. Stefan Andersson meddelar att förvaltningen inte kommer att flytta till stadshus B samt att förvaltningen kommer att utannonsera två nya miljö- och hälsoskyddsinspektörstjänster.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskott väljer ut följande delegeringsbeslut: 2014-726 (dnr. 2013-000557) Planerad tillsyn över enskilt avlopp. 2014-852, (dnr. 2014-001162) Planerad tillsyn över livsmedelsverksamhet inom Vaxkakan 6. 2014-899, (dnr. 2014-001007) Klagomål över nedskräpning. 2014-913, (dnr 2014-001071) Ansökan om spridning av bekämpningsmedel inom vattenskyddsområde, som miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson redovisar på nämndens sammanträde i november.

Arbetsutskottets beslut i ärendet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 91.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 89

Dnr 2014-000421

Ekonomisk rapport: delårsrapport

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- notera delårsrapporten för januari-augusti 2014 i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Ekonomikontoret har översänt delårsrapport januari-augusti 2014 för miljö och hälsoskyddsnämnden.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 92.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 90

Dnr 2014-000421

Kvartalsrapport, ekonomisk rapport januari-september 2014

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- godkänna den ekonomiska rapporten för januari t.o.m. september månad 2014.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson redovisar miljö- och hälsoskyddsförvaltningens ekonomiska rapport för januari t.o.m. september månad 2014.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 93.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 91

Dnr 2013-001185

Sammanträdestider för nämnden 2015

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- anta preliminära sammanträdestider för nämnden 2015.

Beskrivning av ärendet

Sammanträdestider för nämnden 2015.

- 19 januari kl. 09:00. (OBS tiden)
- 2 februari kl. 13.30
- 16 mars kl. 13.30.
- 27 april kl. 13.30.
- 8 juni kl. 13.30.
- 7 september kl. 13.30.
- 2 november kl. 13.30.
- 14 december kl. 13.30.

Arbetsutskottets beslut i ärendet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 94.

Prot. utdrag: Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 92

Dnr 2014-001041

Tillämpningsanvisningar för Varbergs kommuns attestreglemente, attestanter på miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- anta Varbergs kommuns tillämpningsanvisningar för attestreglementet.
- utse mottagnings-, gransknings-, behörighets- och beslutsattestanter för miljö- och hälsoskyddsnämnden:

Mottagningsattest

- Utförs av envar på förvaltningen för kontroll mot leverans och prestation.

Granskningsattest och behörighetsattest

- Utförs av Gunilla Johanson eller Birgit Stalpi. Utförs alltid för kontroll mot underlag/beställning/beslut och villkor.

Beslutsattest

- utförs av nämndens ordförande eller miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson. Ersättare är ställföreträdande förvaltningschef Anders Bergh.
- gäller för ansvarskoder 80 och 82 samt för verksamhetskonton 10000, 26110, 26120, 26130, 26190.
- belopp: 1 milj.kr.
- attestmoment får inte utföras av den som själv ska betala till kommunen eller ta emot betalning från kommunen.

Kontroller kommer att ske enligt den interna kontrollplanen som nämnden antar årsvis.

Mottagnings-, gransknings- och beslutsattesterna ska utföras av minst två olika personer.

Beskrivning av ärendet

Ekonomikontoret har utarbetat ett övergripande attestreglemente, tillämpningsanvisningar samt processbeskrivning attestflöde för hela kommunen, utifrån dessa har man givit förvaltningarna/nämnd i uppdrag att

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 92 (forts)

Dnr 2014-001041

utarbete förvaltningsspecifik dokumentation för attestflöde,
tillämpningsanvisningar och attestdelegation.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 95.

Prot. utdrag: Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 93

Dnr 2002-000477

Revidering av miljö- och hälsoskyddsförvaltningens beredskapsplan

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- anta beredskapsplanen för miljö- och hälsoskyddsnämnden med de revideringar som är gjorda.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har lämnat förslag till justeringar/revideringar av gällande beredskapsplan, som antogs av miljö- och räddningsnämnden den 30 januari 2006, § 10.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 96.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 94

Dnr 2007-001914

Taxa för tillsyn inom miljöbalkens område

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att ändra taxan inom miljöbalkens område enl. nedan:

Taxebilaga A

1. NU

KEMISKA PRODUKTER OCH BIOTEKNISKA ORGANISMER	DEBITERINGS- FAKTOR	AVGIFT	ÖVRIGT
<i>Tillstånd</i>			
<i>Prövning av ansökan enligt 14 § Naturvårdsverkets föreskrifter (SNFS 1997:2) om spridning av kemiska bekämpningsmedel</i>	4,0	3 484 kr	

1. ÄNDRAS TILL 2015

Tas helt bort. Skäl: Eftersom prövningarna är så olika beroende på om det är inom vattenskyddsområde eller annan plats tar ärendena väldigt olika lång tid. Handläggarna tycker därför att paragrafen kan utelämnas och att avgiften istället baseras på det som står i grundtaxan, d.v.s. att det tas ut timavgift för prövning av ansökningar och anmälningar.

Taxebilaga B

2. NU

Djurhållning m.m

1.10 Anläggning för djurhållning med

- 1. mer än 40 000 platser för fjäderfän,*
- 2. mer än 2 000 platser för slaktsvin som är tyngre än 30 kilogram och avsedda för produktion (som slaktsvin räknas även obetäckta gyltor),*
- 3. mer än 750 platser för suggor (som suggor räknas även betäckta gyltor).*
- 4. så många platser för fjäderfän, slaktsvin eller suggor att platserna tillsammans motsvarar mer än 200 djurenheter definierade som i 1.20.*

2. ÄNDRAS TILL 2015

Djurhållning m.m

1.10 Anläggning för djurhållning med

- 1. mer än 40 000 platser för fjäderfän,*
- 2. mer än 2 000 platser för slaktsvin som är tyngre än 30 kilogram och avsedda för produktion (som slaktsvin räknas även obetäckta gyltor),*
- 3. mer än 750 platser för suggor (som suggor räknas även betäckta gyltor).*

Punkt 4 tas bort. Skäl: Då punkten finns inte längre i miljöprövningsförordningen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 94 (forts)

Dnr 2007-001914

3. NU

*1.XX Jordbruk eller annan djurhållande verksamhet med minst 5 men högst 100 djurenheter**

3. ÄNDRAS TILL 2015

1.XX Jordbruk eller annan djurhållande verksamhet med minst 10 men högst 100 djurenheter Skäl: Timavgift tas ut för < 10 djurenheter.*

4. NU

1.XX Areal för jordbruksändamål för produktion av spannmål, hö eller energigrödor

- > 100 ha

- mer än 31 men högst 100 ha,

4. ÄNDRAS TILL 2015

1.XX Areal för produktion av foder, livsmedel eller annan liknande jordbruksproduktion.

- > 100 ha

- mer än 31 men högst 100 ha

Skäl: En mer precis och tydlig beskrivning som även stämmer överens med definitionen enligt 2a kapitlet 4§.

	Prövningsnivå	Kod	Debiteringsfaktor	Årsavgift
5. NY PUNKT 2015 20.05 gäller för anläggning för behandling av trä och träprodukter med träsnyddsmiddel för en produktion av mer än 18 500 kubikmeter behandlat trä eller träprodukter per kalenderår, om verksamheten inte endast består av behandling mot blånadssvamp.	B	20.05	45	45x
6. NU 20.10 <i>Anläggning för yrkesmässig behandling av trä med träsnyddsmiddel genom tryck- eller vakuumpregnering eller doppning, om verksamheten inte är tillståndspliktig enligt 39.10 eller 39.20.</i>	C			
<i>- mer än 10 000 kubikmeter</i>	C	20.10.1	100,5	87.536 kr
<i>- mer än 500 men högst 10 000 kubikmeter</i>	C	20.10.2	48,5	42.244 kr
<i>Högst 500 kubikmeter</i>	C	20.10.3	20	17.420 kr

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Datum

MHN § 94 (forts)

Dnr 2007-001914

	Pröv- nings- nivå	Kod	Debite- rings- faktor	Årsavgift
6. ÄNDRAS TILL 2015 20.10 Anläggning för yrkesmässig behandling av trä och träprodukter med träskyddsmedel om verksam- heten inte är tillståndspliktig enligt 1§ eller 19 kap. 1 eller 2§	C			
– mer än 10 000 kubikmeter	C	20.10.1	40	40 x
– mer än 500 men högst 10 000 kubikmeter	C	20.10.2	30	30 x
Högst 500 kubikmeter	C	20.10.3	25	25 x
7. NU 90.390 <i>Anläggning för behandling av farligt avfall, om</i>	C	90.390	12	10.452 kr
<i>1. avfallet har uppkommit i den verksamhet där anläggningen finns, och</i>				
<i>2. behandlingen leder till mate- rialåtervinning.</i>				
7. ÄNDRAS TILL 2015 90.390 Anläggning för behandling av farligt avfall, om	C	90.390	12	12x
<i>1. avfallet har uppkommit i den verksamhet där anläggningen finns, och</i>				
<i>2. behandlingen leder till materialåtervinning.</i>				
Anläggning för behandling av lösningsmedelsavfall om	C	90.390.1	4	4 x
<i>1. avfallet har uppkommit i den verksamhet där anläggningen finns, och</i>				
<i>2. behandlingen leder till materialåtervinning.</i>				

Skäl:

Objektsfaktorn för de objekt som innehar en lösningsmedelskokare idag är
relativt hög.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 94 (forts)

Dnr 2007-001914

Genom att minska objektsfaktorn uppmuntras verksamheterna att återanvända och återvinna det överblivna lösningsmedlet som uppkommer istället för nyinköp. Vissa verksamheter som innehar en lösningsmedelskokare har det som ett komplement till den övriga verksamheten.

Den tillsyn som idag bedrivs över verksamheter som innehar en lösningsmedelskokare kan anses vara mindre omfattande än vad som i dagsläget är skäligt.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 97.

Prot. utdrag: Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 95

Dnr 2014-001299

Begäran om överlåtelse av tillsyn över vattenskyddsområden

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- föreslå kommunfullmäktige att av Länsstyrelsen i Hallands län begära överlåtelse av tillsynen över vattenskyddsområden i Varbergs kommun till miljö och hälsoskyddsnämnden enligt § 18 Miljötillsynsförordningen (2011:13).

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen har enligt 2 kap. 8 § miljötillsynsförordningen (2011:13) ansvar för den operativa tillsynen över vattenskyddsområden som har beslutats av Länsstyrelsen. I Varbergs kommun finns idag sju vattenskyddsområden som har beslutats av Länsstyrelsen i Hallands län.

Enligt 26 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) och 1 kap. § 18 miljötillsynsförordningen (2011:13) kan den operativa tillsynen överlåtas från Länsstyrelsen till en kommunal nämnd om så begärs av kommunfullmäktige.

Flertalet andra kommuner i Halland har övertagit den operativa tillsynen över vattenskyddsområden efter begäran hos Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen i Hallands län har vid förfrågan uttryckt sig positivt över överlåtelse av den operativa tillsynen över vattenskyddsområden inom Varbergs kommun.

Enligt gällande bestämmelser för kommunens vattenskyddsområden är miljö- och hälsoskyddsnämnden den myndighet som ger dispenser eller beviljar undantag.

Däremot har Länsstyrelsen tillsynen över vattenskyddsområdena eftersom bestämmelserna är antagna av Länsstyrelsen.

Bedömning

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen anser att den kompetensen som erfordras för att tillsynen över vattenskyddsområden ska bli god och effektiv finns inom förvaltningen.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen bedömer vidare att tillsynen över vattenskyddsområdena i Varbergs kommun torde överensstämja väl med nämndens övriga tillsyn inom exempelvis dag- och spillvattenhantering och andra vattenfrågor.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 95 (forts)

Dnr 2014-001299

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bör därför föreslå till kommunfullmäktige att begära överlåtelse av tillsynen över vattenskyddsområden i Varbergs kommun.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 98.

Prot. utdrag: Kommunfullmäktige, miljöskyddsinspektör C Lagerblad

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 96

Dnr 2014-000252

Beslut om att upphäva föreläggande om åtgärder fläktbuller.

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- upphäva nämndens beslut från den 29 juli 2014 om föreläggande mot fläktbuller från Spicy Box då åtgärder enligt föreläggandet har vidtagits.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden förelade den 29 juli 2014 fastighetsägaren XXXX XXXXX att vidta åtgärder mot fläktbuller från Spicy Box på fastigheten. Den 29 augusti 2014 inkom en e-post med uppgifter där det framgår att åtgärder mot fläktbuller på Spicy Box har vidtagits och att mätning efteråt visar att de krav på ljudnivåer som ställts i föreläggandet klaras.

Nämnden konstaterar att föreläggandet från den 29 juli 2014 därmed är uppfyllt.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 99.

Prot. utdrag: Fastighetsägare xxxxxxxxxxxx Varberg,
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Varberg.
Hälsoskyddsinspektör M Rosén

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 97

Dnr 1997-000891

Beslut om att upphäva föreläggandet om att lämna in luftflöden och antalet personer som ventilationen räcker för på Sibbarps förskola, fastigheten Sibbarp 2:13

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- upphäva nämndens beslut från den 3 februari 2014 då åtgärder enligt föreläggande vidtagits.

Beskrivning av ärendet

I april 2014 hade samtliga punkter i föreläggandet redovisats. Nämndens föreläggande från den 3 februari 2014 (Mhn § 16) är därmed uppfyllt.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 100.

Prot. utdrag: Barn- och utbildningsnämnden,
Rektor Sibbarps förskola
Hälsoskyddsinspektör M Rosén

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 98

Dnr 2014-001299

Yttrande över ansökan om ändring av tillståndsvillkor för buller Södra Timber

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande yttrande i rubricerat ärende.

Nämnden anser att den begäran om omprövning av tillståndsvillkor 3 gällande buller som Södra Skogsägarna Ekonomisk Förening, Södra Timber har inkommit till länsstyrelsen med kan accepteras.

Bolagets förstahandsyrkande om ny lydelse av villkoret kan accepteras under förutsättning att ändringar görs så att lydelsen blir:

Buller från verksamheten, inklusive transporter inom verksamhetsområdet skall begränsas så att det inte ger upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostäder som inte ägs av Södrakoncernen än:

- 50 dBA dagtid (kl. 07.00-18.00) måndag-fredag
- 43 dBA nattetid (kl. 22.00–07.00)
- 43 dBA övrig tid

Ekvivalentvärdet skall beräknas för hela dag (kl. 07-18)-, kvällen (kl. 18-22)- eller nattperioder (kl. 22-07), frånräknat perioder då verksamheten av någon anledning ligger nere eller endast bedrivs i begränsad omfattning.

De angivna begränsningsvärdena skal kontrolleras genom närfältsmätningar och beräkningar. Kontroll ska ske så snart det skett förändringar i verksamheten som kan medföra ökade bullernivåer, dock minst en gång vart tredje år.

Värdena får överskridas högst fem gånger per år vid driftsstörningar, haverier eller liknande händelser. Vid dessa tillfällen får verksamheten inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostäder som inte ägs av Södrakoncernen än 50 dBA.

Under en prövotid av två år får den momentana ljudnivån som riktvärde uppgå till högst 60 dBA utomhus vid bostäder som inte ägs av Södrakoncernen. Under prövotiden skall bolaget utreda omfattningen av höga momentana ljud över 55 dBA och möjliga åtgärder för att detta värde skall kunna klaras.

Beskrivning av ärendet

Södra Timber AB fusionerades under våren 2014 in i moderbolaget och heter numera Södra Skogsägarna Ekonomisk Förening Södra Timber.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 98 (forts)

Dnr 2014-001299

Bolaget bedriver tillståndspliktig sågverksamhet på fastigheterna Lahall 2:2 och 2:13. Verksamheten regleras genom tillstånd meddelat av länsstyrelsen 2010-09-22. Enligt villkor 3 i tillståndet skall buller från verksamheten, inklusive transporter inom verksamhetsområdet, begränsas så att det inte ger upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid bostäder som inte ägs av Södra-koncernen än:

50 dBA dagtid 07.00-18.00 måndag-fredag

40 dBA nattetid 22.00- 07.00

45 dBA övrig tid

Den momentana ljudnivån får nattetid uppgå till högst 55 dBA utomhus vid bostäder som inte ägs av Södra-koncernen.

De angivna begränsningsvärdena ska kontrolleras genom närfältsmätningar och beräkningar senast två år efter det att tillståndet togs i anspråk.

Villkoret gäller från 2012-10-22.

Konsultfirman Müller BBM har genom närfältsmätningar beräknat bullernivån under våren 2013 till 46 dB(A) i kontrollpunkt A (KPA), 41 dB(A) i KPB och 37 dB(A) i KPC. De tre kontrollpunkterna utgörs av de närmast belägna privatägda bostäderna (som inte ägs av Södra-koncernen). KPA utgörs av ett fritidshus, KPB utgörs av en jordbruksfastighet med permanentbostad och KPC utgörs av en permanentbostad. Avståndet mellan kontrollpunkterna och sågverket är ca 500 meter.

Mätningarna visade att tillståndsvillkoret endas uppfylldes i KPC.

Bolaget tog i samråd med konsulten beslut om 12 åtgärder att genomföras under våren 2013. Vid inspektion på verksamheten 2013-05-07 presenterades ytterligare 3 åtgärder som var beslutade och 4 åtgärder under utredning. Enligt det material som bolaget då förevisade (PowerPoint presentation 2013-05-07) kommer ljudnivån i KPA efter genomförande av dessa åtgärder att hamna på 43 dBA.

Med detta som bakgrund meddelade miljö- och hälsoskyddsnämnden föreläggande om att genomföra de planerade åtgärderna och därefter utföra nya bullerberäkningar. Om beräkningarna visar att villkoret inte kan uppfyllas ska ytterligare åtgärder vidtas. Bolaget kontaktade då sin nuvarande konsult Tyréns för att göra sådana beräkningar. Tyréns redovisade sina beräkningar med utvärdering av utförda åtgärder under maj-september 2013 i en bullerberäkningsrapport daterad 2013-08-29.

Vidare beräkningar av nuvarande och framtida verksamhetens ljudbidrag vid bostäder, utredning av möjligheter att klara nuvarande nattbegränsningsvärde (40 dBA) och förslag på ytterligare bullerdämpande åtgärder finns redovisat i Tyréns rapport daterad 2014-01-30.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 98 (forts)

Dnr 2014-001299

Bolaget anger omständigheter som inte förutsågs när nuvarande tillstånd gavs som skäl för att bullervillkoret bör omprövas. Man anser att man på felaktiga grunder dragit slutsatsen att det var fullt möjligt att klara nattbegränsningsvärdet Leq 40 dBA och värdet för momentant ljud 55 dBA vid privata bostäder intill anläggningen. Beslutet om att bygga ut sågen var grundat på de fakta man hämtat från rapporten "Nytt sågverk i Värö, kompletteringar efter föreläggande" författad av Muller-BBM.

De uppmätta ljudeffektnivåerna med anläggningen i drift, efter faktiskt genomförda bullerdämpande åtgärder som Tyréns därefter redovisar i sina rapporter, visar däremot att det inte är tekniskt möjligt att bullerdämpa komponenterna med högst ljudtrycksnivå så mycket att verksamheten som helhet kan klara 40 dBA Leq vid angränsande bostäder. Inte heller 55 dBA för momentant ljud kan klaras utan att vidare utredningar först görs. Enligt fordonstillverkarna är det inte tekniskt möjligt att reducera ljudet från fordonen så mycket som krävs för att verksamheten skall klara 40 dBA vid bostäder. Det är inte heller tekniskt möjligt att bullerdämpa timmerbordet timmersorteringen eller timmersorteringsbanan tillräckligt mycket. Inbyggnad av timmerbord och timmersorteringsbana kan inte göras av produktionstekniska, byggnadstekniska och ekonomiska skäl är slutsatser som Tyréns drar i sin rapport.

Bolaget anser därför att rapporten "Nytt sågverk i Värö, kompletteringar efter föreläggande" som användes som underlag vid tillståndsprövningen var alltför optimistisk i bedömningen av vilka ljudnivåsänkningar som var möjliga att åstadkomma med bullerdämpande åtgärder. När så är fallet återstår inget annat alternativ än att ansöka om ändring av bullervillkoret till en nivå man med nuvarande information för handen anser sig mäktiga att klara. Bolaget anger därför följande förstahandsyrkande i sin ansökan:

Buller från verksamheten, inklusive transporter inom verksamhetsområdet, begränsas så att det inte ger upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus på ett avstånd av 600 meter från anläggningsområdet än:

- 50 dBA dagtid (kl. 07.00-18.00) måndag-fredag
- 43 dBA nattetid (kl. 22.00-07.00)
- 43 dBA övrig tid

Ekvivalentvärdet skall beräknas för hela dag (kl. 07-18)-, kvällen (kl. 18-22)- eller nattperioder (kl. 22-07). g.

De angivna begränsningsvärdena skal kontrolleras genom närfältsmätningar och beräkningar. Kontroll ska ske så snart det skett förändringar i verksamheten som kan medföra ökade bullernivåer, dock minst en gång vart tredje år.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 98 (forts)

Dnr 2014-001299

Värdena får överskridas högst fem gånger per år vid driftsstörningar, haverier eller liknande händelser. Vid dessa tillfällen får verksamheten inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus på ett avstånd av 600 m från anläggningsområdet än 50 dBA dagtid (kl. 07-18), kvällstid (kl. 18-22) och nattetid (kl. 22-07).

Under en prövotid av två år för den momentana ljudnivån under nattetid kl. 22-07 som riktvärde uppgå till högst 60 dBA utomhus på ett avstånd av 600 meter från anläggningsområdet. Under prövotiden skall bolaget utreda omfattningen av höga momentand ljud över 55 dBA och möjligheterna att vidta bullerdämpande åtgärder. Under prövotiden skall bolaget också lämna in förslag till slutliga villkor för höga momentana ljud till länsstyrelsen.

I sin komplettering till ansökan om omprövning redovisar bolaget en ljudutbredningskarta som visar att det är tre fastigheter med permanentboende och ett fritidshus utom bolagets ägo som ligger innanför Leq 40 dBA linjen. Beräkningarna avser den framtida bullersituationen efter genomförande av de åtgärder på timmerlastmaskiner, barkmaskin och timmerborden timmersorteringen som föreslogs i bullerrapporten som bifogats denna ansökan.

Bolaget säger sig vara positivt till att lösa in dessa fastigheter till marknadspris eller något högre om möjligt. Man ställer sig positivt till att vidta åtgärder i form av fönsterbyte och/eller uppförande av bullerplank vid de bostäder där verksamhetsbullret överskrider nattriaktvärdet Leq 40 dBA.

Bedömning

BBM-Muller är ett etablerat företag inom akustikbranschen. Man var väl förtrogen med det aktuella sågverket, som Södra Timber köpte i Tyskland för att montera upp och driva i Värö. Södra Timber kan därför inte klandras för att man i sin tillståndsansökan angav att man skulle klara värdena 50 dBA dagtid 07.00-18.00 måndag-fredag, 40 dBA nattetid 22.00- 07.00 och 45 dBA övrig tid. BBM-Muller hade i sin utredning sagt att det var möjligt. Det har sedan i praktisk drift visat sig omöjligt att klara nattbegränsningsvärdet 40 dBA vid samtliga bostäder. Inte heller gränsen för momentant ljud, 55 dBA har gått att klara.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden delar bolagets uppfattning att man i samband med tillståndsansökan inte kunde förutse att BBM-Mullers utredning var för optimistisk. Det finns därför möjlighet att ompröva tillståndsvillkoret 3 gällande buller enligt miljöbalken 24 kap, 8 §.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser det viktigt ur tillsynsynpunkt att samma villkor angående buller, om det är möjligt, kommer att gälla i framtiden för de båda verksamheterna inom kombinatet i Värö. Den totala bulleremissionen från kombinatet skapas rimligtvis genom en samverkan av

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 98 (forts)

Dnr 2014-001299

alla bullerkomponenter från de båda delverksamheterna på ett sätt som bara säkert kan bestämmas genom att beräkningar görs för hela kombinatet. Det är därför önskvärt att kombinatet hanteras som en samlad enhet vid fastställande av bullervillkor och vid kontroll av buller inom kombinatet. Vid Södra Cell AB planeras en utbyggnad av verksamheten som är under prövning i mark- och miljödomstolen.

I sin ansökan yrkar Södra Cell om samma villkor för ekvivalent buller nattetid som Södra Timber nu gör. För övriga tider yrkar dock Södra Cell om högre värden, 5 dBA dagtid och 7 dBA övrig tid.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att de av Södra Timber yrkade begränsningsnivåerna för ekvivalent ljudnivå är rimliga när en avvägning görs mellan antal störda fastigheter och de möjligheter och kostnader som redovisas för att nedbringa bullret ytterligare. Vid fastställande av villkor bör länsstyrelsen ha i åtanke att de bör vara rimliga för kombinatet som helhet.

Nämnden anser inte att villkoret skall innehålla något angivet avstånd från vilket det skall gälla utan skall istället formuleras så att det gäller för alla bostäder som kan komma att påverkas av bolagets verksamhet. Det är rimligt att villkoret begränsas till att gälla endast för fastigheter som inte ägs av Södrakoncernen och som man därför saknar rådighet över.

Eftersom verksamheten skall bedrivas på ett likartat sätt dygnet runt i framtiden kan tiden för bestämning av ekvivalenta ljudnivåer utgöras av hela perioderna dag, kväll respektive natt. För att inte perioder med högre ljudnivåer ska kunna ”spädas ut” bör perioder då verksamheten av någon anledning ligger nere eller endast bedrivs i begränsad omfattning räknas bort

Bolagets yrkande om att villkoren för ekvivalent ljudnivå skall kunna överskridas vid högst fem tillfällen per år i samband med driftsstörningar, haverier eller liknande händelser är rimlig och bör därför kunna skrivas in i ett villkor.

Den verksamhet som bolaget bedriver ger upphov till förhållandevis höga momentana ljud. Tillräckliga mätdata för att kunna bedöma vilka begränsningsvärden som är rimliga att föreskriva saknas i ansökan.

Det är miljö- och hälsoskyddsnämndens uppfattning att det är just de momentana ljuden som upplevs som mest störande av närboende. Frågan om momentant ljud har dock inte uppmärksamats på samma sätt som det ekvivalenta ljudet i samband med tillståndsprovning, och vid inspektioner och uppföljningar på anläggningen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 98 (forts)

Dnr 2014-001299

Det är därför av yttersta vikt att lämpliga åtgärder som minskar dessa ljud kan identifieras och genomföras omgående så att de momentana ljuden inte överskrider 55 dBA utomhus vid samtliga bostäder som inte är i Södrakoncernens ägo. Klagomål från boende på Årnäshalvön, nästan 2 km bort tvärs över Klosterfjorden, som främst rör momentana ljud har inkommit till miljö- och hälsoskyddsförvaltningen. Vid framtida kontroller av verksamheten är det därför viktigt att detta område finns med vid mätningar och beräkningar av buller.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 101.

Prot. utdrag: Länsstyrelsen Hallands län, Miljöprövningsdelegationen, 301 86 HALMSTAD
Miljöskyddsinspektör K I Johansson

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 99

Dnr 2014-000405

Yttrande över granskningshandling till detaljplan för Rådhuset 20, Varbergs kommun.

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka granskningshandling till detaljplan för fastigheten Rådhuset 20, Varbergs kommun, med följande villkor;

- att i det fall bostäder anordnas på fastigheten ska de klara riktvärdena i enlighet med Regeringens proposition ”Infrastrukturinriktning för framtida transporter”, 1996/97:53.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret begär miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande över granskningshandling till detaljplan i rubricerat ärende. Förslaget behandlas med normalt planförfarande. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har tidigare yttrat sig i samrådsskedet. Det planförslag som nu ställs ut för granskning är till största delen likt tidigare förslag, sett till de ämnesområden som nämnden har att yttra sig om.

En förändring som gjorts gäller planområdet, som i samrådsskedet även omfattade en mindre del av Getakärr 3:46, men nu endast omfattar fastigheten Rådhuset 20. Fastigheten ligger precis vid Stora torget i korsningen Drottninggatan och Bäckgatan. Syftet med detaljplanen är att ändra användningen från kvartersmark för ”allmänt eller allmännyttigt ändamål” som gäller enligt nuvarande detaljplan från 1940 till ”centrumändamål, kontor och bostäder”. Förändringen är tänkt att möjliggöra verksamhet i form av restaurang, café och butik i befintlig byggnad.

Förutom att planområdet omfattas av särskilda hushållningsbestämmelser enligt 4 kap. miljöbalken, där hänsyn ska tas till turismen och friluftslivets intressen, omfattas även Varbergs stadskärna av riksintresse för kulturmiljövården. Inga förändringar som innebär påtaglig negativ kulturmiljöpåverkan får förekomma. Genom planläggningen ska den kulturhistoriskt intressanta byggnaden få exteriöra skydds- och varsamhetsbestämmelser samt rivningsförbud.

Mot innergården medger planförslaget en tillbyggnad i ett plan där delar av ytan tillåts ha en högre nockhöjd. Byggnadsvolymen ska ge utrymme till ventilation för ett eventuellt restaurangkök på bottenplan. I övrigt ges möjligheten att nyttja taket på tillbyggnaden.

Planområdet ligger drygt 80 meter från den tillåtlighetskorridor som finns för projektet Varbergstunneln, där järnvägen ska förläggas i tunnel under

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 99 (forts)

Dnr 2014-000405

staden. Avståndet till själva spårområdet förväntas bli större, uppemot 110 meter.

Inom stora delar av Varbergs tätort förekommer föroreningar med klorerade lösningsmedel i berggrunden. Det nu aktuella planområdet ligger inom det så kallade yttre restriktionsområdet kring det förorenade kvarteret Renen. Genomförda geotekniska undersökningar på omkringliggande fastigheter i kvarteret Rådhuset visar på ett avstånd till fast berg på minst 5 meter. Enligt rapporten "Vägledning för ny- och ombyggnation av bostäder och lokaler på områden med förorenat berggrundvatten" från 2010 av Structor, bedöms inga miljö- och hälsorisker relaterat till klorerade alifater föreligga om jorddjupet med god säkerhet kan konstateras vara mer än 3 meter under bottenplatta/källare.

På grund av närheten till andra potentiella föroreningskällor i form av f.d. kemtvättar, garveri och verkstadsindustri har provtagningar av inomhusluften genomförts. Inga halter av klorerade alifatiska kolväten över Naturvårdsverkets referenskoncentrationer för inandning påvisades i något av de tre analyserade proven. Däremot påträffades halter över rapporteringsgränsen av tetraklormetan i alla punkter men inte över valda referensvärden för bakgrundskoncentrationer. Tetraklormetan är en freon och har använts som kylmedium.

Planområdet med föreslagen markanvändning, däribland bostäder, har inte bedömts påverkas negativt av trafikbuller. Bäckgatan söder om planområdet menar man är utformad som en typisk lokalgata och dessutom enkelriktad. På Drottninggatan och torget, angränsande i väster, är inte fordonstrafik tillåten. Högsta tillåtna hastighet på Bäckgatan är idag 30 km/h. Att nyttja marken för bostadsändamål ställer krav på att riktvärden gällande buller från vägtrafik ska klaras, vilket man menar ska klargöras i samband med bygglovsprövning.

Stadsbyggnadskontoret har gjort en behovsbedömning av miljöbedömning och kommit fram till att planförslaget inte innebär någon betydande miljöpåverkan. Det grundar sig bl.a. på bedömningen att vare sig miljö kvalitetsnormer för luft eller vatten kommer att påverkas negativt. Området har efter genomförd radonundersökning bedömts ha låg radonrisk och inga särskilda krav på åtgärder kommer att ställas.

Från samrådsprocessen

Sedan samrådsskedets genomförande har en del förändringar föreslagits såsom t.ex. att;

- Den västra delen av planområdet (befintlig gata, Getakärr 3:46) föreslås tas bort ur planen.
- Invändig trappa får skyddsbestämmelse i plankartan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 99 (forts)

Dnr 2014-000405

- Entrén sänks till gatunivån och tillgängligheten ordnas invändigt med hiss för att slippa en ramp på utsidan.
- Planbeskrivningen kompletteras med text om miljö kvalitetsnormer.
- Planbeskrivningen kompletteras med text om stömljud och avstånd till den nya sträckningen av västkustbanan.
- Planbeskrivningen kompletteras med en text om gällande riktvärden för buller i bostäder.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens tidigare ställningstaganden

Nämnden tillstyrkte samrådshandling till detaljplan för fastigheten Rådhuset 20 samt del av Getakärr 3:46, Varbergs kommun, i sitt beslut Mhn § 60/14 med följande villkor;

- att en utredning av föroreningsituationen på Rådhuset 20 görs med anledning av närliggande, och delvis uppströms liggande, potentiella föroreningskällor för att säkerställa att ingen risk för människors hälsa eller miljön föreligger.
- att en bullerutredning tas fram som visar att bostäder på fastigheten Rådhuset 20 kan klara riktvärdena i enlighet med Regeringens proposition ”Infrastrukturinriktning för framtida transporter”, 1996/97:53, och huvudregeln i Boverkets allmänna råd.

Bedömning

Sammantaget bedöms planförslaget, under förutsättning att angivna villkor uppfylls, inte innebära någon negativ påverkan avseende de sakområden som förvaltningen har att yttra sig om.

Med anledning av närheten till potentiella föroreningskällor i form av gamla nedlagda kemtvättar, ett garveri och en verkstadsindustri har provtagning av inomhusluften genomförts. Inga halter av klorerade alifatiska kolväten över riktvärden för inomhusluft påvisades i något av de tre analyserade proverna. Däremot hittade man tetraklormetan, som är en freon som används som kylmedium, i samtliga provpunkter. Halterna låg dock under valda referensvärden för bakgrundskoncentrationer. Miljö- och hälsoskydds-förvaltningen bedömer att föroreningsituationen undersökts i vad som kan anses vara en rimlig omfattning. Med tanke på att Rådhuset 20 ligger inom det s.k. yttre restriktionsområdet för förorenat berggrundvatten med avseende på klorerade lösningsmedel kring kvarteret Renen måste man dock förhålla sig till framtagna riktlinjer (Structor, 2010-11-25) vid framtida markarbeten och nybyggnationer.

Någon bullerutredning i enlighet med Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande har inte genomförts till granskningsomgången, däremot förs ett resonemang om hur utsatt planområdet är ur trafikbullersynpunkt.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 99 (forts)

Dnr 2014-000405

Planförfattarna menar att det centrala läget med trafik endast på södra sidan längs Bäckgatan, som i dagsläget är av typen lokalgata, enkelriktad och med högsta tillåtna hastighet 30 km/h inte bör ge någon negativ påverkan på planområdet. På den västra sidan mot torget är biltrafik inte tillåten. I planbeskrivningen har man förtydligat att ett eventuellt nyttjande av fastigheten för bostadsändamål ställer krav på att riktvärden gällande buller från vägtrafik ska klaras. Detta menar man ska klargöras i samband med en eventuell bygglovsprövning.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen instämmer i att bullersituationen i dagsläget ser gynnsam ut och accepterar denna gång att det endast förs ett resonemang kring frågan. Förvaltningens grundinställning är dock att bullerproblematiken är viktig och den bör utredas noggrant och inte vila på troliga antaganden.

Under våren har representanter från Hamn- och gatuförvaltningen, Stadsbyggnadskontoret och Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen arbetat fram gemensamma riktlinjer för trafikbuller och tillämpning av nationella riktvärden och praxis. I dessa tar man fasta på att som underlag i bedömningar om bullernivåer ska det även finnas ett framtidsperspektiv. Det kan ske förändringar i huruvida en gata är enkel- eller dubbelriktad, om den trafikeras av bussar, vilken hastighet som är tillåten o.s.v. I riktlinjerna menar man dessutom att trafikmängden bör räknas upp motsvarande 15 år framåt i tiden.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen förutsätter att i det fall det blir aktuellt med bostäder inom planområdet görs en ordentlig prövning i bygglovskedet så att det säkerställs att riktvärdena gällande buller från vägtrafik enligt Regeringens proposition "Infrastrukturinriktning för framtida transporter", 1996/97:53 klaras.

Gällande riktvärden är;
30 dBA ekvivalentnivå inomhus,
45 dBA maximalnivå inomhus nattetid,
55 dBA ekv utomhus (vid fasad)
70 dBA maximalnivå vid uteplats i anslutning till bostad

Den planerade restaurang- och/eller caféverksamheten behöver utformas med hänsyn till omgivande grannar med avseende på exempelvis buller från ventilation, musik m.m. Frågor som avfallshantering, krav enligt gällande livsmedelslagstiftning och liknande kommer hanteras genom miljö- och hälsoskyddsförvaltningens ordinarie tillsyn.

Sammantaget bedöms planförslaget inte innebära någon negativ påverkan, under förutsättning att angivna villkor uppfylls, avseende de sakområden som förvaltningen har att yttra sig om.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 99 (forts)

Dnr 2014-000405

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 102.

Prot. utdrag: Byggnadsnämnden, miljöskyddsinspektör E Andersson

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 100

Dnr 2014-000010

Rapport 3 tillsyn på offentliga toaletter som har öppet året om.

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- notera rapport 3, 2014 i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Hälsoskyddsenheten har haft ett projekt om tillsyn av offentliga toaletter som har öppet året om.

Städning på kommunens offentliga toaletter behöver samordnas så att en enhetlig städrutin används och att städning utförs vid fler tillfällen per dag för att ambitionsnivån som hamn- och gatuförvaltningen har, enligt "Plan för offentliga toaletter i Varbergs kommun" ska uppfyllas och att toaletterna upplevas som rena och vara en trygg och säker plats. Idag ser de skrivna avtalen väldigt olika ut och frekvensen på städningen kan variera allt ifrån noll till tre gånger per dag. Underhåll av byggnaderna är inte fastställd och många ytskikt är slitna och går inte att hålla rent. I fuktiga utrymmen där inte alltid lukterna är så goda bör en god ventilationsväxling finnas. På ett par toaletter var ventilationen ur funktion där även mikrobiell tillväxt hade etablerat sig på väggarna. För den enskilde som turist eller besökare kan detta ge en olägenhet och det skapar inte heller den trygga och säkra miljö som hamn- och gatuförvaltningen eftersträvar.

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 103.

Prot. utdrag: Hälsoskyddsenheten, Pliktverket (7 ex.), Region Halland (1 ex. som pdf.) och Varbergs kommuns telefonväxel (1 ex.).

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 101

Dnr 2014-000010

Rapport 4 tillsyn på kommunens gym under 2014

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

- notera rapport 4, 2014 i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Hälsoskyddsenheten har haft ett projekt om tillsyn på kommunens gym under 2014.

De flesta gym i kommunen har bra rutiner på att rengöra sina lokaler dock var inte samtliga områden som högt placerade ytor, duschmunstycken och golvbrunnar med i städplan för gymmen. Dessa områden lades till i städplan efter utförd tillsyn. Rutiner saknades i verksamheterna på att mäta temperaturer på varmvattnet för att förhindra tillväxt av legionella och vilka mängder luft som tillser respektive utrymme för att uppnå en god luftkvalitet. Ingen verksamhet hade ett godkänt OVK-intyg uppsatt i hallen och endast ett av femton gym (6 %) kunde redovisa vilka luftflöden som gymmet hade. Sambandet mellan damm och partiklar som följde med tilluften in på gymmen om inte de högt placerade ytorna rengjordes med viss frekvens saknades ute på gymmen hos de flesta. Åtta gym (53 %) hade en eller flera trasiga dynor där bakterier har en stor möjlighet att tillväxa i på grund av att det är svårt att rengöra dessa ytor. Två fuktskador uppmärksammades på gymmen och på fem gym (33 %) hade mikrobiell tillväxt fått fotfäste i något fuktigt utrymme. Tillsynen på gymmen kommer framledes att ske vart tredje år då 18 % av Varbergs invånare på något sätt nyttjar något av kommunens gym

Yttrande

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 oktober 2014 § 104.

Prot. utdrag: Hälsoskyddsenheten, Pliktverket (7 ex.), Region Halland (1 ex. som pdf.) och Varbergs kommuns telefonväxel (1 ex.).

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------