

---

<b>Plats och tid</b>	Sammanträdesrum A2, klockan 8.30-15.10. Paus 12.15-13.	
<b>Beslutande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)	
<b>Övriga deltagare</b>	Carl Bartler, kommundirektör Maria Svenningsson, kommunsekreterare Rolf Landholm, konsult, § 301 Merja Olmedo, finansekonom, § 302 Stefan Tengberg, ekonomidirektör, § 302-305 Emili Andersson, verksamhetsekonom, § 304 Magnus Eriksson, utvecklingsstrateg, § 305 Henrik Lundahl, kanslichef, § 305 Jonas da Silva, utvecklingschef, § 305 Christina Björned, personaldirektör, § 305 Martin Andersson, näringslivschef, § 305 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 305, 311-312 Veine Palm, exploateringsingenjör, § 306 Susanna Almqvist, exploateringsingenjör, § 307 Anna-Karin Kvarnemar, projektledare, § 308 Helena Kylin, fastighetsstrateg, § 308-309 Jörgen Preuss, biträdande regiondirektör Halland, § 310 Katrín Sahlqvist, samhällsplanerare, § 311-312 Anna Lund, planeringsstrateg, § 311-312	
<b>Utser att justera</b>	Jana Nilsson (S)	
<b>Sekreterare</b>	Maria Svenningsson	<b>Paragraf</b> 301-319
<b>Ordförande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M)	
<b>Justerande</b>	Jana Nilsson (S)	

---

---

### Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott
<b>Sammanträdesdatum</b>	23 maj 2017
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	1 juni 2017
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	26 juni 2017
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunkansliet, Engelbrektsgatan 15
<b>Underskrift</b>	Maria Svenningsson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 301

Dnr KS 2016/0532

## Avstämning pågående utredning om kommunal vuxenutbildning

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Rolf Landholm, konsult, informerar om översyn av kommunal vuxenutbildning och fortsatt arbete kring denna.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 302

## Beredning inför Stadshus AB 30 maj

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Ekonomikontoret informerar inför sammanträde med Stadshus AB 30 maj 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 303

Dnr KS 2017/0245

## Begäran om överföring av resterande Psynk-projektmedel avseende år 2017 och 2018

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. bevilja en fortsättning av Psynk-projektet under åren 2017 och 2018
2. bevilja projektmedel till barn- och utbildningsnämnden om totalt 3,4 miljoner kronor att utnyttjas under perioden 2017-2018
3. anslaget administreras av barn- och utbildningsnämnden för disponering av de tre nämnderna kultur- och fritidsnämnden, socialnämnden samt barn- och utbildningsnämnden
4. finansiering sker genom ianspråktagande av kommunens resultat 2017.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har tidigare avsatt 10 miljoner kronor under perioden 2013-2016 till projektet Psynk. Projektet infördes för att möta utvecklingen av den psykiska hälsan i ett treårigt samarbetsprojekt i samverkan mellan socialförvaltningen, barn-och utbildningsförvaltningen och kultur-och fritidsförvaltningen. Projektet blev Psynk, som står för synkronisering av insatser för barn och ungas psykiska hälsa. Med Psynk skapades en Varbergsmodell i syfte att främja hälsa och förebygga ohälsa hos barn och ungdomar mellan 0-22 år. Riskområden och specifika målgrupper identifierades, prioriterades och beslut togs av projektets styrgrupp. Projektets mål var att få ett förbättrat arbetssätt kring barn och ungas hälsa som på sikt ska leda till att barn och unga i Varberg mår bättre, vilket beräknas minska kostnaderna för samhället.

Projektet har nu slutredovisats och socialnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt barn- och utbildningsnämnden har godkänt slutrapporten.

### Beslutsunderlag

Socialnämnden 23 mars 2017, § 43.

Kultur- och fritidsnämnden 22 mars 2017, § 30.

Barn- och utbildningsnämnden 3 april 2017, § 54.

Psynk slutrapport 19 december 2016.

### Övervägande

Socialnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt barn- och utbildningsnämnden önskar gemensamt fortsätta med Psynk-projektet genom att arbeta med tre underdelar: Be right back, Skolfam samt

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övergångar och inkludering. Arbetet beräknas pågå under åren 2017-2018 till totalbeloppet 3,4 miljoner kronor.

Anslaget administreras av barn- och utbildningsnämnden för disponering av kultur- och fritidsnämnden, socialnämnden samt barn- och utbildningsnämnden.

---

**Protokollsutdrag:** Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 304

Dnr KS 2017/0177

## Tertialrapport för kommunstyrelsen - januari-april 2017

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna tertialrapport för januari-april 2017.

### Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har sammanställt rapportering avseende kommunstyrelsens verksamhet januari till april 2017.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 10 maj 2017.

KS tertialrapport 2017.

**Protokollsutdrag:** Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 305

## Diskussion om kommunstyrelsens nämndmål

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontorets ledningsgrupp diskuterar kommunstyrelsens nämndmål tillsammans med arbetsutskottet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks au § 306

Dnr KS 2017/0213

## Yttrande över samrådshandling, ändring av detaljplan Nygård 1:251

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar lämna yttrande avseende

1. behov av förtydligande hur dagvattenhanteringen inom kvartersmark ska lösas i beskrivningen och ur fastighetsrättsligt perspektiv.
2. ur trafik- och miljömässigt sätt se över och skapa förutsättningar att kärl för hushållsavfall och brevlådors uppställning inte sker på allmänplats.
3. blivande fastigheter måste anslutas till Träslövs-Näs ga:9 som förvaltas av Södra näs och Nygårds vägförening.

### Beskrivning av ärendet

Gällande detaljplan 1383-P89/10 fastställd 24 maj 1988, utökas att även omfattas av fastighetsindelingsbestämmelser inom Nygård 1:251. Detta för att skapa möjlighet att kunna avstycka 18 bostadsfastigheter.

Fastigheten ägs idag av Golfängens samfällighetsförening och är bebyggd med 18 fritidsbostäder där bostadsägarna utgör medlemmarna. Resterande del av Nygård 1:251 avses att nyttjas gemensamt för aktiviteter och parkering med mera. Planändringen medför inga ökade byggrätter, dock finns möjligheten för friggebodar och Attefalls hus att uppföras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott yttrade sig i tidigare planärende den 11 september 2014 för samma planområde. Planärendets innebörd då var i princip samma som idag, med den skillnaden att då var avsikten även att skapa förutsättning att få uppföra komplementbyggnader på den gemensamma ytan. Kommunstyrelsens arbetsutskott tillstyrkte då samrådshandlingen inför detaljplanläggningen.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2 maj 2017.

Plankartor med bestämmelser, 2 mars 2017.

Plan- och genomförandebeskrivning, 2 mars 2017.

Behovsbedömning av miljöbedömning.

### Övervägande

#### Översiktsplanen

I kommunens fördjupade översiktsplan för stadsområdet anges som riktlinjer att Södra Näs ska nyttjas för helårsboende men att västra delen av Södra Näs ska behållas som fritidshusbebyggelse. Eftersom byggrätterna

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

inte berörs bedöms inte översiktsplanens intentioner om fritidhusbebyggelsen i västra delen av Södra Näs påverkas av planändringen.

#### Dagvatten

Dagvattenhanteeringen ska ske med ett lokalt omhändertagande sätt enligt gällande detaljplan. Blivande fastigheter måste då kunna ta hand om sitt eget dagvatten inom sin respektive fastighet/tomt. Detta blir praktiskt svårt att genomföra då några tomter är väldigt små från 85 kvm upptill 472 kvm inom planområdet. Detta talar för att man inom planområdet, kvartersmarken, måste hitta en gemensamlösning som är hållbar även ur ett fastighetsrättsligt perspektiv.

#### Allmänplats

Idag sker uppställning och tömning av hushållsavfallskärl längs med Nabbevägen på allmänplats. Vägområdet är begränsat och är ett väldigt populärt gång- och cykelstråk längs med havet. För att olika intressen inte ska kollidera med varandra bör man hitta en avställningsyta inom kvartersmarken som fungerar vid tömningsdagar. Uppställningsytan för brevlådor längs med Nabbevägen sker idag på planlagd naturmark. Ur ett trafik-, miljö- och säkerhetsmässigt sätt ska både kärl för hushållsavfall och brevlådor ligga inom kvartersmark.

#### Träslövs-Näs ga:9

Byggnaderna på Nygård 1:251 står på ofri grund och har inga andelstal i Träslövs-Näs ga:9. Andelstalen reglerar hur drift och underhållet ska fördelas inom Södra Näs och Nygårds vägförening. Detta kan rättas till vid ny lantmäteriförrättningen när avstyckningen av respektive fastighet bildas.

#### Avstyckning/fastighetsbestämning

Blivande avstyckningar kommer ansluta mot äldre fastighetsgränser Nygård s:3, bildat genom Enskifte år 1818-1821, Träslövs-Näs s:5 bildades genom Hemmansklyvning 1882-11-25. Varbergs kommun är ägare till Nygård 1:2 som är delägare i Nygård s:3. Träslövs-Näs s:5 är delägarkretsen outredd.

---

**Protokollsutdrag:** Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 307

Dnr KS 2016/0264

## Överenskommelse om fastighetsreglering för Krukmakaren 13

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- godkänna överenskommelse om fastighetsreglering avseende Varberg Getakärr 3:120 och Varberg Getakärr 3:46, undertecknad av exploatören 13 mars 2017.

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Krukmakaren 13 med flera antogs av byggnadsnämnden 2 februari 2017, byggnadsnämnden § 10. Detaljplanen möjliggör förtätning i ett centralt beläget kvarter med ett 40-tal bostäder i flerbostadshus. Mellan Varbergs kommun och exploatören, Fastighets AB VarbergsEnen, ska två markområden skiftas enligt detaljplanens genomförandebeskrivning. 45 kvm kvartersmark ska således överföras till exploatörens fastighet och 50 kvm mark för allmänt ändamål ska överföras till kommunens. Ett förslag till överenskommelse om fastighetsreglering har upprättats och godkänts av exploatören.

Marköverföringen sker enligt principen att kvartersmark utan byggrätt betingar ett marginellt värde och att ianspråktagen mark för allmänt ändamål inte ersätts.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 20 mars 2017.  
Överenskommelse om fastighetsreglering.  
Värdeutlåtande för kvarteret Malmen.

### Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret anses att markbytet bör genomföras på det sätt som anges i detaljplanens genomförandebeskrivning varför förslag till överenskommelse om fastighetsreglering upprättats.

Värdet av den kvartersmark som överläts bedöms vara marginellt. Som utgångspunkt använder samhällsutvecklingskontoret värdet av den totala byggrätten fördelat på totalt antal kvadratmeter tomtyta. Marginalvärdet för kvartersmark, enligt inarbetade principer, motsvarar 30 procent av fullvärdet/kvm. Värdet av byggrätt med upplåtelseformen bostadsrätt har samhällsutvecklingskontoret skattat med ledning av det mest aktuella och jämförbara värdeutlåtandet för byggrätter i stadens A- och B-lägen. Detta

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

värdeutlåtande beställdes för Kvarteret malmen och levererades av NAI Svefa den 15 december 2016.

Byggrätter med upplåtelseformen bostadsrätt skattas ha ett värde mellan 5 000 - 7 000 kr/BTA beroende på läge varför samhällsutvecklingskontoret valt att värdera byggrätterna i detta något sämre A-läge till 6 000 kr/kvm.

**Protokollsutdrag:** Fastighets AB VarbergsEne,  
Lantmäteriet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 308

Dnr KS 2017/0357

## Remiss - Fastighetsinvesteringsprocessen

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. återremittera ärendet för utveckling av beslutsunderlaget.

### Beskrivning av ärendet

En genomlysning av kommunens investeringsprocess och fastighetsorganisation gjordes under 2015 och som en del i revisionen ingick att revidera investeringsprocessen. Syftet med revideringen är att

- underlätta för brukare/hyresgäst att fokusera på behov och funktion.
- öka kopplingen till projektstyrningsmodellen
- förtydliga ansvars-/arbetsfördelningen i respektive fas
- förtydliga grindar, beslutsunderlagen - vilka beslut som skall tas, när och av vem.

Kommunens fastighetsinvesteringar ska föregås av utredningar som på ett rationellt och förvaltningsgemensamt sätt säkerställer att rätt fastighetsinvesteringar görs vid rätt tidpunkt och på rätt plats. Arbetet med en fastighetsinvestering, från behovsanalys till överlämning ska bedrivas enligt Varberg kommuns projektstyrningsmodell.

Investeringsprocessen är indelad i nedan faser:

- Behovsanalys
- Åtgärdsval
- Förstudie
- Projektutveckling
- Projektering
- Byggnation
- Överlämning

Uppdaterad investeringsprocess berör än så länge enbart fastighetsinvesteringarna.

Arbetsutskottet beslutar gemensamt att återremittera ärendet för utveckling av beslutsunderlaget.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 10 maj 2017.

Fastighetsinvesteringsprocessen – förslag till remiss.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 309

Dnr KS 2017/0330

## Utökning av utpekad tomt för förskola kvarteret Stenen, Tvååker

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. hos byggnadsnämnden hemställa om detaljplanändring för Stenen område B med avsikt att utöka befintlig tomt för förskola för att möjliggöra placering av en konceptförskola.

### Beskrivning av ärendet

I gällande detaljplan för Stenenområdet finns en tomt utpekad för byggnation av en förskola. Tomten har begränsningar vad gäller byggrätten, dels tillåts en byggyta om 800 kvm i ett plan, en stor del av tomten är kryssmarkerad och tillåter endast uthusbyggnation och dels är utomhusmiljön anpassad efter byggrätten.

Barn-och utbildningsförvaltningen arbetar för närvarande med åtgärdsval för förskolor i Tvååkerområdet med avseende på områdets befolkningstillväxt. För att ha en bra planberedskap bedöms att befintlig förskoletomt i Stenenområdet behöver utökas för att möjliggöra en framtida förskolebyggnation.

På utpekad tomt i första etappen på Stenen behöver byggrätten utökas till cirka 2000 kvm i BTA fördelat på två plan och tomten behöver utökas från dagens 4600 kvm till cirka 7000 kvm. Det innebär att i intilliggande kvarter innehållande två villatomter behöver den ena alternativt båda tomterna tas i anspråk till förmån för byggnation av förskola.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 3 maj 2017.

### Övervägande

Med bakgrund i kommunens senaste konceptbyggnationer av förskolor så bör kommunen i den mån vi kan tillämpa konceptet i framtida byggnationer. Det finns ett genomarbetat underlag som redan är projekterat och kan således appliceras på ny placering med viss anpassning. Med det spar kommunen tid och ekonomi, samt att vi utifrån verksamhetsperspektivet vet att behoven uppfylls då befintliga förskolor utvärderats av personal på plats i nybyggda lokaliseringar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

För att en 8-avdelningsförskola ska rymmas på utpekad tomt så behöver en till två stycken intilliggande villatomter ianspråktas och ingå i tomten för förskolan genom en planändring. En ytterligare förutsättning som krävs är att kryssad mark på förskoletomten kan avlägsnas från detaljplanen för att möjliggöra en fri placering av huskroppen.

---

**Protokollsutdrag:** Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 310

## Information om kommunberedningens arbetsformer och kommande process för en ny regional utvecklingsstrategi

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Jörgen Preuss, biträdande regiondirektör Region Halland, informerar om kommunberedningens arbetsformer och bland annat om hur dessa kommer att se ut vid framtagande av regional utvecklingsstrategi.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks au § 311

Dnr KS 2017/0255

## Information om befolkningsprognos

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret informerar om framtagen befolkningsprognos för Varbergs kommun 2017-2020.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 312

## Information om utbyggnadsplan för bostäder

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret informerar om utbyggnadsplan för bostäder i Varbergs kommun. En uppdaterad utbyggnadsplan kommer att tas fram och beslutas om under höst 2017. En helt ny ska sedan tas fram till vår/sommar 2018, och uppdatering av planen ska därefter göras varje år.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 313

Dnr KS 2017/0207

## Svar på motion om rondell och övergångsställe i Derome

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen.

### Beskrivning av ärendet

Anders Friebe (S) har inkommit med motion om rondell och övergångsställe i Derome. Väg 41 löper igenom Derome både med tung och lätt trafik, cyklister och människor som korsar vägen med risk för livet. Enligt motionären finns problem att ta sig över 41:an på ett säkert sätt, det finns ingen säker övergång någonstans. Olyckor med personskador är inte ovanliga trots att farten är sänkt vid korsningen 41 och väg 854.

Motionären yrkar att

- fullmäktige beslutar att Varbergs kommun ska stöta på vägverket så att en rondell byggs vid korsningen 41:an och väg 853 vid Eklöws i Derome.
- fullmäktige besluta om att Varbergs kommun ska stöta på vägverket så att en säker övergång görs för cyklister och gående som måste korsa 41:an i Derome.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 25 april 2017.

Motion inkommen 14 mars 2017.

### Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret föreslår avslag på motionen eftersom kontakter har tagits med Trafikverket och arbete med åtgärdsvalsstudie, ÅVS, har startat (vinter/vår 2017). I den pågående ÅVS:en för korsning väg 41 och 845 studeras bland annat vilka brister som finns och vilka åtgärder som behöver göras för att öka bland annat trafiksäkerheten. Studien beräknas vara klar i juni 2017.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 314

Dnr KS 2017/0336

## Remissvar - ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen, Grimeton Transport AB

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. inte ha något att invända mot ansökan från Grimeton Transport AB gällande kameraövervakning enligt kameraövervakningslagen.

### Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen har begärt Varberg kommuns yttrande på Grimeton Transport AB:s ansökan om tillstånd enligt lagen om kameraövervakning.

Företaget ansöker om kameraövervakningstillstånd för att förebygga brott. Det har vid flertalet tillfällen skett stölder av diesel från tankar och fordon. Företaget har försökt att förebygga detta genom lås på tankar, extra belysning och strategisk placering av fordonen, men stölderna har fortgått.

Övervakningen är tänkt att ske klockan 18-05 vardagar samt 15-08 helgdagar. Bild eller ljud ska inte lagras. Området är på privat mark, men det är inte inhägnat vilket gör att allmänheten har obegränsad tillgång till det.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 11 maj 2017.  
Ansökan inkommen 28 april 2017.

### Övervägande

Tillstånd till kameraövervakning ska ges om intresset av övervakningen väger tyngre än den enskildes intresse av att inte bli övervakad. Vid en bedömning ska det även beaktas om övervakning behövs för att förebygga brott och förhindra brott eller andra jämförbara ändamål. I det här fallet finns det dokumenterade stölder och avsikten med övervakningen är att förhindra fortsatta sådana.

Kommunkansliet gör bedömningen att sökandens intresse att kameraövervaka platserna väger tyngre än allmänhetens intresse att inte övervakas. Området finns dessutom på privat mark. Avsikten med övervakningen är alltså inte att filma allmänheten och bilder eller ljud kommer inte heller att lagras.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Den invändning eller kommentar som skulle kunna göras är att det i ansökan saknas en förteckning över att de anställda godkänner kameraövervakningen.

---

**Protokollsutdrag:** Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 315

Dnr KS 2017/0378

## Logistik och underhåll av skateramp 2017

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. bevilja 150 000 kronor ur kommunstyrelsens ofördelade medel för att bekosta fram- och bortforsling av rampen, upp- och nedmontering samt underhåll av skateramp.

### Beskrivning av ärendet

Marknad Varberg har tillsammans med andra avdelningar i Varbergs kommun aktivt stöttat tillkomsten av destinationsutvecklande evenemang i staden. Marknad Varberg fick möjlighet 2016 att stötta upp Hallifornia med 350 tusen kronor då flera delar av eventet starkt bidrar till att stärka platsvarumärke och skapa attraktion och delaktighet för nya målgrupper. Dessa pengar möjliggjorde bland annat att en gedigen skateramp kunde byggas, fri för vem som helst att nyttja och samlas kring. Rampen användes flitigt hela sommaren och monterades därefter ned för vinterförvaring på hösten. Hallifornia har i ett överlåtelseavtal gett kommunen äganderätten till rampen från 2017 i utbyte att få tillgång till den en vecka innan, under och efter halliforniaevenemanget och att Varbergs kommun sköter logistik och underhåll av rampen.

Rampen är en omdiskuterad installation och många intressenter har engagerat sig för att bevara och vidareutveckla intresset och möjligheten för unga att röra på sig och bevara den som social nod. Det har inkommit många påtryckningar från skateföreningar och andra intressenter att upplåta rampen på årlig basis med en central placering, både under evenemanget Hallifornia men även under resterande sommarsäsong.

Representanter för Marknad Varberg, kultur- och fritidsförvaltningen och hamn- och gatuförvaltningen har fört en dialog med skateboardföreningarna och Hallifornia för att diskutera en bra plats för Skaterampen 2017. Valet föll på Sjöallén, som fungerar väl ur flera perspektiv. Sjöallén är ett av de områden i centrum som kan bli mer grönt och mer attraktivt att besöka i enlighet med kommunens grönstrategi samt lättillgänglig för ankommande med tåg. Det blir även en attraktiv samlingspunkt även för icke-skateboardåkare, eftersom denna frispport lockar åskådare. Rampen kommer att ägas av Varbergs kommun och Hallifornia har nyttjanderätt under festivalen på somrarna. Kommunen har bygglov för 3 år och planen är att rampen är på plats i början av juli.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

För året 2017 är det Marknad Varberg som organiserar skaterampen genom att söka ofördelade medel. För åren 2018 och 2019 kommer kultur- och fritidsnämnden att inkludera kostnaden kring rampens logistik i ordinarie driftskostnader och organisera aktiviteten.

Rampen har varit mycket uppskattad av yngre målgrupper och har bidragit till att skapa liv och rörelse mitt i staden. Den har även bidragit till att skateföreningar med nationellt intresse fått upp ögonen för Varberg och det diskuteras nu fler events och satsningar för skateboardåkare i Varberg framöver. Man ser Varberg som en naturlig nod för utveckling av skate i Sverige. För att fortsätta möjliggöra utökning av skateevenemang och mer sport, liv och rörelse i centrala Varberg önskas att åter igen få rampen på plats inför sommarsäsong 2017.

## Beslutsunderlag

Beslutsförslag 17 maj 2017.

## Övervägande

Marknad Varberg har tagit på sig ansvaret att stå för logistiken kring rampens fram- och bortforsling, upp- och nedmontering samt underhåll. Hamn- och gatunämnden kommer att genomföra insatserna på beställning av Marknad Varberg.

Kostnaden för att färdigställa rampen, underhålla och forsla bort till hösten beräknas till 150 000 kr.

---

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 316

## Rapport regionalt samarbete

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar om

- möte med samverkansgrupp Varbergstunneln.
- kommunfullmäktiges ordförande har deltagit i länsstyrelsens sammanträde idag om säkerhetspolitiskt seminarium med totalförsvaret som tema.
- kommunen kommer inte att medverka till fullo i länsstyrelsens projekt om storskalig evakuering, men kommer att bistå projektet vid behov.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks au § 317

## Rapport från kurser och konferenser

Ingen information lämnas under punkten.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 318

## Information från kommunstyrelsens förvaltning

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar om

- arrangemanget Svenska stadskärnors genomförande 16-18 maj 2017.
- kommande utvärdering av näringslivsdagen som var 11 maj 2017.
- kommande rekrytering av personaldirektör.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 319

## Meddelanden

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Dnr KS 2017/0021-13  
Länsstyrelsens beslut 9 maj 2017 om anmälan för samråd enligt miljöbalken angående trädsäkring/kantträdavverkning mellan Skällåkra 6:4 och Strucksjö 1:6 i Varbergs kommun respektive Ammendred 2:16 i Kungsbacka.

Dnr KS 2017/0018-5  
Region Hallands protokoll 21 april 2017.

Dnr KS 2017/0018-6  
Region Hallands protokollsutdrag 21 april 2017, § 25.

Dnr KS 2017/0018-7  
Region Hallands protokollsutdrag 21 april 2017, § 27.

Dnr KS 2017/0348-1  
Länsstyrelsens rapport 3 maj 2017 om Elfiskeundersökningar i Halland 1989-2016.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------