

Svn § 89

Dnr SVN 2018/0077

Revisionsrapport - Granskning av fastighetsunderhåll

Beslut

Servicenämnden beslutar

1. ta till sig revisionens uppmaning, samt lägga rapporten till handlingarna.

Förslag till beslut på sammanträdet

Harald Lagerstedt (C) föreslår att servicenämnden tar till sig revisionens uppmaning och lägger rapporten till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

KPMG har utfört en revision av fastighetsunderhållet i Varbergs kommun på uppdrag av revisorerna.

Serviceförvaltningen har varit delaktig i revisionen och lämnat ifrån sig de dokument som visar på hur man jobbar med fastighetsunderhållet av kommunens fastigheter.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet den 9 november 2018 § 80.

Serviceförvaltningens beslutsförslag den 30 oktober 2018.

Revisionsrapport – Granskning av fastighetsunderhåll

Övervägande

Serviceförvaltningen instämmer med rapporten och är medveten om att man inte är i mål men på god väg. Serviceförvaltningen håller nu på med en statusinventering av kommunens fastigheter som ligger under förvaltningens ansvar att underhålla. Denna inventering är prioriterad och kommer vara klar 2018. Resultatet kommer att användas för att planera underhållet akut, 5 år, 10 år samt 30 år. Hittills har förvaltningen konstaterat att det inte finns något akut underhåll i våra fastigheter som är inventerade. Denna inventering kommer stärka serviceförvaltningens kontroll av fastighetsunderhållet som ett led att bibehålla fastigheternas värde.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



**VARBERGS
KOMMUN**

Serviceförvaltningen
Katarina Lindh,

Beslutsförslag
2018-10-30

1 (2)
Dnr: SVN 2018/0077-2

Serviceenämnden

Revisionsrapport - Granskning av fastighetsunderhåll

Förslag till beslut

Serviceförvaltningen föreslår serviceenämnden besluta

1. anta revisionens yttrande daterat den 10 oktober 2018.

Beskrivning av ärendet

KPMG har utfört en revision av fastighetsunderhållet i Varbergs kommun på uppdrag av revisorerna.

Serviceförvaltningen har varit delaktig i revisionen och lämnat ifrån sig de dokument som visar på hur man jobbar med fastighetsunderhållet av kommunens fastigheter.

Beslutsunderlag

Revisionsrapport – Granskning av fastighetsunderhåll

Övervägande

Serviceförvaltningen instämmer med rapporten och är medvetna om att man inte är i mål men på god väg. Serviceförvaltningen håller nu på med en statusinventering av kommunens fastigheter som ligger under förvaltningens ansvar att underhålla. Denna inventering är prioriterad och kommer vara klar 2018. Resultatet kommer att användas för att planera underhållet akut, 5 år, 10 år samt 30 år. Hittills har förvaltningen konstaterat att det inte finns något akut underhåll i våra fastigheter som är inventerade. Denna inventering kommer stärka serviceförvaltningens kontroll av fastighetsunderhållet som ett led att bibehålla fastigheternas värde.

Serviceförvaltningen

John Nilsson
T f förvaltningschef

Katarina Lindh
Avdelningschef

2018-10-30

2 (2)
Dnr: SVN 2018/0077-
2

Protokollsutdrag
Revisorerna
Kommunstyrelsen