

**Plats och tid** Sammanträdesrum B1, kl. 13.30-14.30

**Beslutande** Ann-Charlotte Stenkil (M)  
Erland Linjer (M)  
Anne Tano (M)  
Harald Lagerstedt (C)  
Stefan Edlund (MP)  
Tobias Carlsson (L)  
Kerstin Hurtig (KD)  
Jana Nilsson (S)  
Ewa Klang (S)  
Jeanette Qvist (S)  
Turid Ravlo-Svensson (S)  
Kent Norberg (S)  
Andreas Feymark (SD)

**Ersättare –  
ej tjänstgörande** Mattias Ahlström (L)  
Ulla Svenson (S)  
Lars-Åke Erlandsson (V)  
Lennart Liljegren (SPI)

**Övriga deltagare** Carl Bartler, kommundirektör  
Jonas da Silva, avdelningschef, § 1  
Magnus Eriksson, utvecklingsstrateg, § 1  
Jan Malmgren, samhällsutvecklingsdirektör  
Sofia Petersson, utvecklingsledare, § 1  
Sofie Werdin, kommunsekreterare

**Utses att justera** Tobias Carlsson (L) och Kent Norberg (S)

**Sekreterare** Sofie Werdin

**Paragraf** 1-16

**Ordförande** Ann-Charlotte Stenkil

**Justerande** Tobias Carlsson

Kent Norberg

---

**BEVIS/ANSLAG**

Justering har tillkännagivits genom anslag

<b>Organ</b>	Kommunstyrelsen		
<b>Sammanträdesdatum</b>	26 januari 2016		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2 februari 2016	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	24 februari 2016
<b>Förvaringsplats för protokoll</b>	Kommunkansliet, Engelbrektsgratan 15		
<b>Underskrift</b>	Sofie Werdin		

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 1

Dnr KS 2016/0046

## Information - kommunens kvalitet i korthet 2015

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret informerar om undersökningen Kommunens Kvalitet i Korthet 2015.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 2

Dnr KS 2015/0412

## **Svar på motion om att Varbergs kommun inrättar en tjänst som samordnare för utveckling av landsbygden och dess serviceorter**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- bifalla motionen med hänvisning till kommunens budget för 2016 där medel avsatts till en tjänst som landsbygdssamordnare.

### **Beskrivning av ärendet**

Andreas Feymark (SD) har i kommunfullmäktige den 15 september 2015, § 119, lämnat en motion angående landsbygdsutveckling. Motionären vill att det inrättas en tjänst som samordnare för utveckling av landsbygden och dess serviceorter i Varbergs kommun.

### **Yttrande**

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 2 december 2015 föreslagit att avslå motionen.

Kommunfullmäktige har den 17 november 2015, § 194, i den beslutade budgeten för kommunen 2016 avsatt medel för att en landsbygdsamordnare som ska vara kommunens kontaktyta gentemot landsbygdsrådet, byalagen och lokala utvecklingsgrupper. Landsbygdssamordnaren ska med utgångspunkt i kommunens landsbygdsstrategi samordna förvaltningarna i frågor som rör landsbygden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 december 2015, § 594, och då kommit överens om följande att-sats

- bifalla motionen med hänvisning till kommunens budget för 2016 där medel avsatts till en tjänst som landsbygdssamordnare.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 3

Dnr KS 2011/0995

## Svar på motion om vård och omsorg - en arbetsplats för framtiden

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- avslå motionen med hänvisning till socialnämndens yttrande.

### Beskrivning av ärendet

Freddy Jensen har i kommunfullmäktige den 15 november 2011, § 166, lämnat en motion om vård och omsorg – en arbetsplats för framtiden.

Motionären vill att kommunfullmäktige beslutar att

- utveckla ett kompetensutvecklingsprogram för tydlig grundkompetens
- utveckla förebyggande friskvårdsarbete som en del av arbetstiden
- tillsammans med de fackliga organisationerna utveckla en modell för inflytande över arbetstider och arbetsbelastning med målsättning att fler ska vilja och orka arbeta heltid
- tillsammans med de fackliga organisationerna titta på andra åtgärder som stärker viljan och förmågan för personalen inom vård och omsorgsyrkena att arbeta heltid

Socialnämnden har den 31 januari 2013, sn § 5, yttrat sig i ärendet. I yttrandet framhåller socialnämnden att det i nämndens ledningssystem ingår att det säkras upp att personalen har lämplig utbildning och erfarenhet samt en plan för kompetensutveckling. Därutöver har socialnämnden stimulerat och genomfört fortbildningsinsatser inom adekvata områden.

Frågan om friskvård på arbetstid bedömer socialnämnden är en kommunövergripande fråga som det behöver tas ett helhetsgrepp kring. Alla kommunens anställda har möjlighet att ta del av ekonomiskt bidrag till friskvård.

Motionärens förslag om ökat inflytande över arbetstider, arbetsbelastning och sysselsättningsgrad, kommenterar socialnämnden med att det pågår diskussioner med de fackliga organisationerna med fokus på personalens inflytande. Varbergs omsorg använder ett schemaläggningsinstrument som innebär att personalen har ökat inflytande över arbetstidens förläggning. Socialnämnden föreslår med hänvisning till sitt yttrande att motionen avslås.

Personalkontoret rapporterar att personalkontoret och socialförvaltningen ingår i vård- och omsorgscollege och samarbetar med utbildningsanordnarna kring utbildningsutbud.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Frågan om friskvård som en del av arbetstiden är inte aktuell för närvarande. Däremot pågår ett aktivt hälsoarbete som kommer alla kommunens medarbetare till del.

Tillsammans med de fackliga organisationerna pågår ett arbete med att utveckla en modell för inflytande över arbetstid och arbetsbelastning med målsättningen att fler ska vilja och orka arbeta heltid. Kommunen har särskilt satsat på att erbjuda ökad sysselsättningsgrad till dem som önskar med lyckat resultat. De personer inom vård och omsorg som önskar ökad sysselsättningsgrad, får det omgående. Man har dessutom för avsikt att tillsammans med de fackliga organisationerna titta på åtgärder som stärker viljan och förmågan hos personal inom vård och omsorgsyrkena att arbeta heltid.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 2 oktober 2015 föreslagit att avslå motionen med hänvisning till socialnämndens yttrande.

Arbetsutskottet har den 20 oktober 2015, § 477, beslutat återremittera ärendet i syfte att beskriva aktuellt och pågående arbete inom området.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 30 november 2015 föreslagit att avslå motionen med hänvisning till socialnämndens yttrande.

Kontoret konstaterar att de åtgärder och aktiviteter som har och fortsatt vidtas på socialnämnden och personalutskottet i relativt hög grad motsvarar motionärens syfte med motionen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 december 2015, 592.

-----  
Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 4

Dnr KS 2015/0024

## **Förslag till avtal mellan Varbergs kommun och Trafikverket gällande övertagande av länsväg 805 inklusive bro över E6**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättat förslag till avtal mellan Varbergs kommun och Trafikverket om övertagande av länsväg 805 inklusive bro och därmed förändrat huvudmannaskap
- kompensera hamn- och gatunämnden med ökade kostnader för drift och framtida underhåll om en beräknad kostnad på 47 tkr per år från och med år 2017

Kommunstyrelsen beslutar att

- kartbilaga ett kompletteras med en korrekt markerad linje över väghållningsområdet.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Jana Nilsson (S) föreslår att kartbilaga ett kompletteras med en korrekt markerad linje över väghållningsområdet.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer fråga om bifall till eller avslag på Jana Nilssons förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

### **Beskrivning av ärendet**

I samband med upprättandet av flertalet detaljplaner i Trönninge har åtgärder på delar av länsväg 805, Pilgatan och Klastorpsvägen, visat sig vara nödvändiga på grund av de ökade trafikmängderna som uppstår vid bostads-exploateringarna. I planarbetena har bland annat föreslagits ny cirkulationsplats på Pilgatan, i anslutning till nytt bostadsområde, samt GC-väg som försörjer samma bostadsområde samt de i området nybyggda förskolorna. Då Trafikverket är huvudman för länsväg 805 krävs att en vägplan upprättas för att kunna genomföra detaljplanerna och utbyggnad av GC-väg.

Samhällsutvecklingskontoret har tillsammans med hamn- och gatuförvaltningen och Trafikverket tagit fram ett avtalsförslag och en beskrivning av åtgärder för ett övertagande av länsväg 805. I avtalsförslaget ingår övertagande av länsväg 805 och med det ansvaret för väghållningsområdet.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Hamn- och gatuförvaltningen har uppdragit åt ÅF att utreda och dokumentera status av aktuell bro över E6. ÅF har redovisat åtgärder för bron i en rapport. Beräknad årlig kostnad för bron är cirka 97 tkr per år, då är den större posten om 75 tkr för utbyte av kantbalk och omisolering också inberäknad. Den åtgärden beräknas ske om cirka 40 år och begärs då som en investering enligt ekonomikontoret. Därmed är den beräknade årskostnaden för vägen och bron 47 tkr.

Hamn- och gatunämnden har i yttrande daterat den 6 februari 2015, ställt sig positiv till ett övertagande av vägen då detta ökar kommunens rådighet och kravställning gällande vägens beskaffenhet, gestaltning och utformning. Samtidigt påtalas att nämndens kostnader förväntas öka med cirka 25 tkr per år i ökade kostnader för drift av länsväg 805, denna siffra gäller vägen.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 21 maj 2015 föreslagit att godkänna förslag till avtal varigenom Varbergs kommun övertar huvudmannaskapet för väg 805 samt att hamn- och gatunämnden kompenseras med de cirka 90 tkr i beräknade kostnadsökningar som övertagandet innebär.

Arbetsutskottet har den 2 juni 2015, § 265, beslutat att bordlägga ärendet.

Arbetsutskottet har den 11 augusti 2015 § 325, beslutat att återremittera ärendet i syfte att se över formuleringar i framtaget förslag till avtal samt redovisa samtliga tillkommande kostnader.

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 3 september 2015 föreslagit att godkänna förslag till avtal med Trafikverket om övertagande av länsväg 805 och därmed förändrat väghållningsområde.

Arbetsutskottet har den 15 september 2015, § 398, beslutat att återremittera ärendet i syfte att se över genomförda besiktningar på aktuell bro.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 22 december 2015 föreslagit att godkänna upprättat förslag till avtal mellan Varbergs kommun och Trafikverket om övertagande av länsväg 805 inklusive bro och därmed förändrat huvudmannaskap samt att kompensera hamn- och gatunämnden med ökade kostnader för drift och framtida underhåll om en beräknad kostnad på 122 tkr per år från och med 2017.

Samhällsutvecklingskontoret anser i likhet med hamn- och gatunämnden att ett övertagande är positivt för att ge kommunen en större rådighet över planering och genomförande av ett av kommunens större utbyggnadsområden.

Övertagandet innebär ökade kostnader för kommunen i form av driftkostnader för länsväg 805. Dessa kostnader bedöms vara skäliga med anledning av att stora kostnader undviks då vägplaner inte behöver upprättas samt att det faktiska genomförandet kan utföras i kommunal regi och inte genom

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Trafikverket. Vidare innebär det faktum att vägplaner inte behöver upprättas, att detaljplanerna kan genomföras snabbare och därigenom tillgodose behovet av bostäder i Varbergs kommun.

Inför framtiden kommer denna vägsträcka att behöva upprustas med beläggning och denna åtgärd ska vid ett övertagande av Varbergs kommun läggas in i den kommunala beläggningsplanen. Detta innebär en ökad kostnad för underhåll av kommunens vägar och på sikt behöver ytterligare medel tillföras hamn- och gatuförvaltningens beläggningsbudget. En beräknad kostnad för en underhållsbeläggning av denna vägsträcka är satt till 2 mnkr kr på en period av 10 år.

Samråd har skett med hamn- och gatuförförvaltningen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 4.

-----  
**Protokollsutdrag: Kf**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 5

Dnr KS 2015/0146

## Parkeringshus i kvarteret Trädgården

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- överföra 7,8 mkr, utgörande del av den intäkt som kommunen erhåller genom friköp av parkeringsplatser inom fastigheten Trädgården 11 till Varbergs Fastighets AB. Pengarna ska användas som investeringsmedel till parkeringshus på fastigheten Trädgården 11.
- överföra 7 mkr av medel som kommunen tidigare erhållit genom friköp av parkeringsplatser till Varbergs Fastighets AB att användas som investeringsmedel till parkeringshus på fastigheten Trädgården 11.
- godkänna en preliminär hyreskostnad för parkeringshus på fastigheten Trädgården 11 på 1 710 000 kronor per år samt lägga in hyreskostnaden i budgetram för 2017.
- godkänna förslag till köpeavtal varigenom kommunen överlåter fastigheten Trädgården 11 till Varbergs Fastighets AB för en köpeskilling om 2 248 050 kronor.

### Reservation

Tobias Carlsson (L) reserverar sig mot beslutet.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 29 december 2015 lämnat förslag till köpeavtal som innebär att kommunen överlåter fastigheten Trädgården 11 till Varbergs Fastighets AB för en köpeskilling om 2 248 050 kronor.

För driftbidrag till det parkeringshus som ska uppföras på fastigheten Trädgården 11 föreslås dels att 7,8 mkr, utgörande en del av den intäkt som kommunen erhåller genom friköp av parkeringsplatser inom fastigheten Trädgården 11 dels 7 mkr som kommunen tidigare erhållit genom friköp av parkeringsplatser överförs till Varbergs Fastighets AB.

Detaljplan för kvarteret Trädgården vann laga kraft den 5 september 2013. Detaljplanen medger att fastigheten Trädgården 6, Galleria Trädgården, kan utökas med ytterligare en våning för handel samt tillskapar byggrätt för parkeringshus på nuvarande markparkering på norra sidan av Bäckgatan.

Ägaren till fastigheten Trädgården 6, Galleria Trädgården AB, avser att bygga på ytterligare en våning på gallerian. Enligt kommunens parkeringsnorm kräver den nya byggnationen att det tillskapas drygt 70 nya parke-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

ringsplatser. Det slutliga antalet platser fastslås i samband med bygglovprövningen. Då fastighetsägaren inte har möjlighet att anordna dessa inom egen fastighet ska kommunen teckna avtal där fastighetsägaren friköper dessa platser. Kostnaden för friköp av 70 platser är cirka 7,8 mkr. Kommunen har tidigare tecknat parkeringsavtal där fastighetsägare friköper parkeringsplatser inom kommunala parkeringsanläggningar. Dessa medel, ca 7,8 mkr, ligger nu i kommunens balansräkning.

Varbergs Fastighets AB ska bygga parkeringshus om 237 platser på fastigheten Trädgården 11. Varbergs Fastighets AB avser disponera 60 platser och kommunen kommer att hyra 177 platser, 93 avser ersättning för borttagna platser, övriga 84 är nytillkomna platser. Kostnaden för parkeringshuset är kalkylerat till cirka 47 mkr. Kommunen avser att direktbetala 14,8 mkr, varav 7,8 mkr utgör friköp av parkeringsplatser för Galleria Trädgården och 7 mkr avser pengar från tidigare friköp. Detta ger en årshyra på 1 710 000 kronor. Hyreskostnaden är beräknad utifrån en avskrivningstid på 50 år och ränta på 4,5 %. Alla drift och underhållskostnader ingår. Hyreskostnaden ska läggas i budgetramarna för 2017.

Varbergs Fastighets AB ska, i likhet med de övriga centrala parkeringsanläggningarna, äga även denna fastighet. Förslag till köpeavtal har upprättats innebärande att fastighetsbolaget förvärvar fastigheten Trädgården 11 för en köpeskilling om 2 248 050 kronor. Köpeskillingen grundar sig på av Svefa AB gjord värdering innebärande ett bedömt marknadsvärde av 350 kr per m<sup>2</sup> BTA, bruttoarea. Fastighetsbolaget svarar för kostnaderna för iordningställande av all allmän platsmark söder om fastigheten Trädgården 11 i enlighet med gällande detaljplan samt toppbeläggning på Bäckgatan mellan kvarteret Kyrkoherden och Trädgården.

Mellan Varbergs Fastighets AB och hamn- och gatunämnden finns ett tecknat hyresavtal, tecknat den 9 december 2013, avseende de fyra befintliga parkeringsanläggningarna i Varberg. Tilläggsavtal, kopplat till huvudavtalet, ska tecknas med hamn- och gatunämnden. Avtalet ska omfatta hyran, enligt ovan, på 1 710 000 kr.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 14.

-----  
Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 6

Dnr KS 2015/0636

## Etableringsstrategi - Varbergs kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att under 2016 ta fram en etableringsstrategi för Varbergs kommun som utgår från Vision 2015
  - snarast återkomma till arbetsutskottet och redovisa en tid- och genomförandeplan för arbetet.
- 

### Beskrivning av ärendet

En förstudie har gjorts för att undersöka behovet av och förutsättningarna för att ta fram en etableringsstrategi i Varberg. I förstudien kartläggs projektets omfattning, nuläget analyseras, innehållet struktureras och intressenter kartläggs.

Slutsatsen i förstudien är att det bör tas fram en etableringsstrategi i Varberg. Förstudien ger förslag på hur strategin ska tas fram i samverkan med näringsliv och Varbergs kommun. Förstudien tar även upp viktiga delar som bör ingå i en strategi samt anger vilka resurser som krävs.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 15 december 2015 föreslagit att samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag att under 2016 ta fram en etableringsstrategi för Varbergs kommun

Behovet av en etableringsstrategi för Varbergs kommun har lyfts i flera tidigare beslut, bland annat näringslivspolicy för Varbergs kommun. En strategi har även efterfrågats under lång tid från såväl interna, till exempel stadsbyggnadskontoret, Marknad Varberg med flera, som externa, fastighetsägarna, enskilda företag med flera. Inför en strategiprocess rekommenderas dels att berörda delar av kommunstyrelsens förvaltning samarbetar och dels att framtagandet sker i en bred process med politik, tjänstemän och externa aktörer.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 10, och då kommit överens om att lägga till följande att-sats

- snarast återkomma till arbetsutskottet och redovisa en tid- och genomförandeplan för arbetet.
- 

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 7

Dnr KS 2015/0645

## **Begäran om investeringsmedel 2016 för hantering av arena- krav i samband med Tvååkers IFs spel i division 1**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- tillskjuta investeringsmedel under 2016 med 700 tkr för att hantera arenakraven på Övre IP i samband med Tvååkers IFs spel i division 1
- kapitalkostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel och tillförs kultur- och fritidsnämnden efter färdigställande.

### **Beskrivning av ärendet**

Kultur- och fritidsnämnden har den 16 december 2015, § 158, beslutat att hemställa hos kommunfullmäktige om extra investeringsmedel om 700 tkr för 2016 i syfte att anpassa Övre idrottsplats för spel i division 1 för fotboll.

Tvååkers IF har tagit steget upp i division 1 inför säsongen 2016. Föreningen har sin hemmaarena på Övre IP. För att få spela sina hemmamatcher på denna anläggning ställer Svenska fotbollförbundet ett antal krav på arenan som måste vara uppfyllda till seriestart i april 2016.

Representanter för Tvååkers IF och kultur- och fritidsförvaltningen träffade förbundet på plats på Övre IP den 21 oktober 2015 för en gemensam förbesiktning. Föreningen har sammanfattat besiktningsprotokollet via en lista om tio punkter vilka man önskar kommunen tar beslut om att åtgärda innan säsongstart 2016. Fem av punkterna ligger till grund för begäran om investeringsmedel.

Inhägnad av anläggning	200 tkr
Inhägnad av plan	300 tkr
Två avbytarbås plus bår	85 tkr
Sittplatser till media med el	30 tkr
Fiberanslutning	55 tkr

Möjligheten att söka dispens har undersökts men är inte aktuellt då anpassningarna gäller anläggningens säkerhet.

### **Yttrande**

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 23 december 2015 föreslagit att tillskjuta investeringsmedel under 2016 med 700 tkr för att hantera arenakraven på Övre IP i samband med Tvååkers IFs spel i division 1.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Den av kommunfullmäktige beslutade investeringsbudgeten för 2016 uppgår exklusive överföringar från 2015 till 290 mnkr varpå ytterligare 0,7 mnkr får en marginell effekt på kommunens åtaganden. Schabloniserade kapitalkostnader förväntas uppgå till 70 tkr på år och belastar kultur- och fritidsnämnden.

Begäran följer inte den beslutade processen avseende investeringar. Anledningen är att behovet uppstått under hösten och där Svenska fotbollsförbundet kräver att åtgärderna är klara tills i april 2016. Ett avsteg från beslutad process får anses rimlig.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 8, och då kommit överens om att lägga till följande att-sats

- kapitalkostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel och tillförs kultur- och fritidsnämnden efter färdigställande.
- 

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 8

Dnr KS 2015/0500

## **Program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- anta förslag till program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare daterat den 10 december 2015
- lägga till följande text i bolagspolicy för kommunens bolag: Kommunala företag ska ge allmänheten insyn i verksamhet som de lämnar till privata utförare.

### **Beskrivning av ärendet**

Riksdagen har beslutat om förändringar i kommunallagen som innebär att kommunfullmäktige för varje mandatperiod ska anta ett program med mål och riktlinjer för verksamheter som utförs av privata utförare. Detta gäller från 1 januari 2015. Syftet är att förbättra uppföljning och kontroll av privata utförare samt öka allmänhetens insyn i privata utförarens verksamhet.

Förändringarna i kommunallagen innebär att kommunen ska kontrollera och följa upp verksamhet som enligt avtal drivs av privat utförare, genom avtal tillförsäkra information som gör det möjligt för allmänheten att få insyn i verksamheten, se till att kommunala företag ger allmänheten insyn i verksamhet som de lämnar till privata utförare samt att tillgodose en generell informationsskyldighet när enskilda personer kan välja mellan olika utförare.

Programmet omfattar all verksamhet som kommunen upphandlar inom alla verksamhetsområden, till exempel vård och omsorg, kultur och fritid, hälso- och sjukvård, gata och park, fastighetsförvaltning, kommunikation och infrastruktur.

### **Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 9 december 2015 föreslagit att

- anta förslag till program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare daterat den 4 december 2015
- lägga till följande text i bolagspolicyn: Kommunala företag ska ge allmänheten insyn i verksamhet som de lämnar till privata utförare.

Kommunfullmäktige ska varje mandatperiod besluta om ett program med generella mål och riktlinjer när verksamheter drivs av privata utförare. Vidare ska man se till att kommunala företag ger allmänheten insyn i verksamhet som de lämnar till privata utförare.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

För att kommunens ska leva upp till den nya lagstiftningen föreslår kommunledningskontoret att fullmäktige antar föreslaget program och att följande skrivelse införs i bolagspolicyn Kommunala företag ska ge allmänheten insyn i verksamhet som de lämnar till privata utförare.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 9, och då kommit överens om att ta bort tredje att-satsen under rubriken uppdrag i programmet.

-----

**Protokollsutdrag: Kf**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Ks § 9

Dnr KS 2016/0006

## Styrdokument för krisberedskap

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- anta Styrdokument för krisberedskap 2016-2018
- dokumentet ersätter tidigare Strategi för Risk- och krishantering daterad den 18 december 2012.

### Beskrivning av ärendet

Styrdokument för krisberedskap 2016-2018 beskriver kommunens övergripande viljeinriktningar och prioriteringar för kommunens arbete inom risk- och krishantering för mandatperioden 2016-2018. Prioriteringarna har sin grund i Risk- och sårbarhetsanalys 2015 för Varbergs kommun som lyfter fram ett antal åtgärdsförslag som har identifierats i samband med analysarbetet. Risk- och sårbarhetsanalysen lyfter även fram åtgärder som har identifierats i samband med utvärdering av verkliga händelser och övningar inom området.

Innehållet i Styrdokument för krisberedskap syftar även till att, tillsammans med kommunens Lednings- och informationsplan, Inför och vid särskilda och extraordinära händelser, uppfylla krav på förberedelser för och verksamhet under extraordinära händelser samt höjd beredskap enligt Lag (2006:554) om kommuners och landsting åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, LEH. Krav på kommunen återfinns inom områdena risk- och sårbarhetsanalys, planering, geografiskt områdesansvar, övning- och utbildning, rapportering samt höjd beredskap.

Syftet är vidare att beskriva hur kommunen avser att fullfölja de åtaganden som beskrivs i Överenskommelse om kommunernas krisberedskap.

### Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 5 januari 2016 föreslagit att anta Styrdokument för krisberedskap 2016-2018 samt att dokumentet ersätter tidigare Strategi för Risk- och krishantering daterad den 18 december 2012.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 16.

Protokollsutdrag: **Kommundirektören**  
**Räddningstjänsten Väst**  
**Kommunkansliet**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 10

Dnr KS 2015/0610

## Kvalitetsredovisning - kommunal vuxenutbildning 2014

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- anta förslag till kvalitetsredovisning för kommunal vuxenutbildning 2014.

### Beskrivning av ärendet

Enligt Skollagen ska varje huvudman i skolväsendet på huvudmannanivå systematiskt och kontinuerligt planera, följa upp och utveckla utbildningen. Vidare ska sådan planering även genomföras på skolenhetsnivå. Kvalitetsarbetet ska genomföras under medverkan av elever, lärare och övrig personal. Det är rektor som ansvarar för att kvalitetsarbetet vid enheten genomförs.

Det systematiska kvalitetsarbetet ska dokumenteras och huvudmannen för utbildningen ska, om det förekommer brister, vidta nödvändiga åtgärder.

### Yttrande

Centrum för Livslångt Lärande har i tjänsteutlåtande den 26 november 2015 föreslagit att föresliggande förslag till kvalitetsredovisning antas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 8 december 2015, § 572.

Protokollsutdrag: CLL

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 11

Dnr KS 2016/0004

## **Projekt - Företagarinitiativ i Varberg för frågor om värderingar**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- anslå 400 tkr från Regeringens extra stöd till kommuner och landsting till projektet Företagarinitiativ i Varberg för tolerans, antirasism och öppenhet.

### **Beskrivning av ärendet**

Marknad Varberg har tillsammans med näringslivet i Varberg tagit fram ett förslag på ett projekt för att skapa en ny arena för frågor som främjar tolerans, antirasism och öppenhet i Varbergs kommun.

Projektet vill skapa en ny arena för frågor om värderingar i företag. Syftet är att skapa en företagsrörelse för tolerans, anti-rasism och öppenhet och visa att dessa värderingar är till nytta för anställda, företag och samhälle samt att de underlättar för integration.

Målet är att inom ett år ha minst 25 av de mest tongivande företagen i Varberg anslutna till projektet i någon form av medlemskap, där varje företag tar på sig ett ansvar att arbeta för positiva värderingar som inkluderar alla människor. Rekrytering av företag har påbörjats.

### **Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 4 januari 2016 föreslagit att anslå 400 tkr ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel till projektet Företagarinitiativ i Varberg för tolerans, antirasism och öppenhet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 13, och då kommit överens om följande att-sats

- anslå 400 tkr från Regeringens extra stöd till kommuner och landsting till projektet Företagarinitiativ i Varberg för tolerans, antirasism och öppenhet.

Protokollsutdrag: Marknad Varberg  
Företagarinitiativ i Varberg  
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 12

Dnr KS 2014/0480

## **Remissvar - Saneringsplan för olycka vid kärnteknisk anläggning**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- inte ha något att invända mot föreslagen saneringsplan för olycka vid kärnteknisk anläggning.

### **Beskrivning av ärendet**

Saneringsplanen är en tilläggsplan för Länsstyrelsen Hallands Plan för olycka vid kärnteknisk anläggning. Planen ger förutsättningar för stab-organisationen att fastställa var sanering av mark, vatten, anläggningar och annan egendom ska genomföras i länet vid händelse av utsläpp av radioaktiva ämnen efter en kärnteknisk olycka. Planen riktar sig främst till Länsstyrelsens egna saneringsledare och dess krisorganisation, men även till berörda förvaltningar inom kommunala och statliga organisationer, samt de företag som omfattas av saneringsarbetet.

Syftet med denna plan är att säkerställa att samhällets samlade resurser kommer till effektiv användning för att skydda allmänheten i händelse av kärnteknisk olycka. Planen fastställer den grund som ska vara vägledande för arbetet vid en sanering för att göra det möjligt att återanvända mark, vatten, anläggningar och annan egendom som förorenas genom utsläpp av radioaktiva ämnen.

Översyn av planen och dess bilagor görs vartannat år, med start från 2016, och vid behov

### **Yttrande**

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 14 december 2015 föreslagit att inte ha något att invända mot föreslagen saneringsplan för olycka vid kärnteknisk anläggning.

Kontorets bedömning är att planförslaget omfattar samtliga kända instanser och aktiviteter som kan involveras i ett saneringsarbete rörande olycka vid kärnteknisk anläggning. Planen följer gällande lagstiftning och föreskrifter, är omsorgsfullt formulerad samt är tydlig, pedagogisk och överskådlig. Planen utgör därför ett viktigt verktyg i beredskapsarbetet rörande kärntekniska anläggningar.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 7.

-----  
**Protokollsutdrag: Länsstyrelsen Hallands län**  
**Samhällsutvecklingskontoret**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 13

Dnr KS 2015/0641

## Remissvar - Handlingsprogram enligt lag om skydd mot olyckor

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- inte ha något att invända mot förslaget Handlingsprogram enligt Lagen om skydd mot olyckor (2003:778).

### Beskrivning av ärendet

Enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) ska varje kommun ha ett handlingsprogram för arbete med skydd mot olyckor. Handlingsprogrammet ska omfatta både kommunernas förebyggande verksamhet och den skadeavhjälpanande verksamheten.

Detta handlingsprogram beskriver Varbergs- och Falkenbergs kommuners övergripande arbete inom området skydd mot olyckor. Räddningstjänsten Väst hat, genom förbundsordningen och ägardirektivet, fått i uppdrag att ansvara för kommunal räddningstjänst samt förebyggande skydd mot olyckor enligt LSO.

Handlingsprogrammet är ett övergripande styrdokument för Räddningstjänsten Väst och är gällande från antagningsdatum till dess nästa handlingsprogram antas.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 21 december 2015 föreslagit att inte ha något att invända mot förslaget Handlingsprogram enligt Lagen om skydd mot olyckor (2003:778).

Kontorets bedömning är att handlingsplanförslaget följer gällande lagstiftning och föreskrifter, är omsorgsfullt formulerat samt är tydligt, pedagogiskt och överskådligt. Handlingsprogrammet blir därför ett viktigt verktyg i Varbergs och Falkenbergs kommuners förebyggande- och skadeavhjälpanande verksamhet. Skäl för att invända mot det föreslagna handlingsprogrammet bedöms inte föreligga.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 6.

Protokollsutdrag: Räddningstjänsten Väst  
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 14

Dnr KS 2015/0183

## Uppföljning av synpunkter till kommunstyrelsen - Tyck Om Varberg

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna redovisningen av inkomna synpunkter till Tyck Om Varberg från den 1 maj 2015 till och med den 31 oktober 2015 till kommunstyrelsen.

### Beskrivning av ärendet

Kommunkansliet har sammanställt synpunkter som kommit till kommunstyrelsen genom Tyck Om Varberg. Sammanställningen omfattar perioden 1 maj 2015 till den 31 oktober 2015. Under perioden lämnades 10 synpunkter.

En redovisning av inkomna synpunkter via Tyck Om Varberg för kommunen som helhet görs i årsredovisningen.

### Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 14 december 2015 föreslagit att godkänna redovisningen av inkomna synpunkter till Tyck Om Varberg från den 1 maj 2015 till och med den 31 oktober 2015 till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 januari 2016, § 15.

Protokollsutdrag: Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 15

## Delegeringsbeslut

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna redovisning av delegeringsbeslut.

-----  
Dnr KS 2015/0251-4

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 7 december 2015 om ledningsrätt för blivande fastigheten för skola och idrottshall i Trönninge.

Dnr KS 2015/0025-63

Markförvaltarens delegeringsbeslut den 8 december 2015 om yttrande över ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Åsby 16:48.

Dnr KS 2015/0025-64

Markförvaltarens delegeringsbeslut den 8 december 2015 om yttrande över ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, Frösåker 1.

Dnr KS 2015/0025-65

Markförvaltarens delegeringsbeslut den 8 december 2015 om yttrande över ansökan om bygglov för mur/plank, Solrosen 7.

Dnr KS 2015/0025-66

Markförvaltarens delegeringsbeslut den 8 december 2015 om yttrande över ansökan om bygglov för plank, Slagan 1.

Dnr KS 2015/0025-67

Markförvaltarens delegeringsbeslut den 8 december 2015 om yttrande över ansökan för tillbyggnad av hamnpaviljongen, Getakärr 9:14.

Dnr KS 2015/0025-68

Markförvaltarens delegeringsbeslut den 8 december 2015 om yttrande över ansökan om tidsbegränsat lov för upplag, Värö-Backa 8:4.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Dnr KS 2015/0025-70

Markförvaltarens delegeringsbeslut den 23 december 2015 om yttrande över ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad, Tvååkers-Ås 1:132.

Dnr KS 2015/0025-71

Markförvaltarens delegeringsbeslut den 23 december 2015 om yttrande över ansökan om bygglov för till- och ombyggnad samt fasadändring av enbostadshus, Hästfibblan 1.

Dnr KS 2015/0623-1

Kommundirektörens delegeringsbeslut den 9 december 2015 till Gunnarsjö Sambruk Ideella förening om beslut om bidrag.

Dnr KS 2015/0428-1

Kommunjuristens delegeringsbeslut den 10 december 2015 till ABA-Skol om begäran att få ut allmänna handlingar avseende upphandling av möbler till Trönninge förskola.

Dnr KS 2015/0428-2

Kommunjuristens delegeringsbeslut den 10 december 2015 till AJ Offentlig Interiör AB om begäran att få ut allmänna handlingar avseende upphandling av möbler till Trönninge förskola.

Dnr KS 2015/0627-1

Kommunekologens delegeringsbeslut den 10 december 2015 till Pro-Natura om naturvårdsanslag till inventering av sumpskog.

Dnr KS 2015/0593-2

Kommunekologens delegeringsbeslut den 15 december 2015 till Växtkraft om naturvårdsanslag till röjning av stig vid Nedregården.

Dnr KS 2015/0655-2

Kommunstyrelsens ordförandes delegeringsbeslut den 12 januari 2016 till Länsstyrelsen om ansökan om motionslopp på väg, Öresjö runt.  
-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 16

### Meddelanden

Dnr KS 2015/0528-5

Länsstyrelsens beslut den 10 december 2015 om avslag på begäran om byggnadsminnesförklaring av rådhuset i Varberg.

Dnr KS 2015/0074-11

Byggnadsnämndens beslut den 17 december 2015 om att anta detaljplan för Brunnsberg vid Gödestadsvägen, el av Getakärr 2:21 och 2:57, del av Sadeln 3 och Bumerangen 1.

Dnr KS 2013/0606-15

Byggnadsnämndens beslut den 17 december 2015 om att anta detaljplan för Marmorlyckan, del av Getakärr 6:44.

Dnr KS 2013/0301-16

Byggnadsnämndens beslut den 17 december 2015 om att anta detaljplan för Tändstiftet 1 med flera.

Dnr KS 2011/0122-85

Dom från Förvaltningsrätten i Göteborg den 23 december 2015 om överprövning av upphandling enligt lagen (2007:1091) om offentlig upphandling, förkortad LOU, teknisk miljökonsult för sanering av kvarteret Renen.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------