

**Plats och tid** Bolmen 3, kl. 13.00-13.30

**Beslutande** Harald Lagerstedt (C)  
Göran Dahl (M)

**Ersättare –  
inte tjänstgörande**

**Övriga deltagare** John Nilsson, t f förvaltningschef  
Katarina Lindh, avd chef fastighet

**Utses att justera** Göran Dahl (M)

**Justeringens plats  
och tid**

**Sekreterare** Elisabeth Eriksson

**Paragraf** 42-43

**Ordförande** Harald Lagerstedt (C)

**Justerande** Göran Dahl (M)

---

Svn au § 42

Dnr SVN 2018/0040

## Omförhandling av hyresavtal för Fordonsprogrammet vid Peder Skrivares skola (Tolken)

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna förlängning av hyresavtal för Tolken med en mer omfattande upprustning av lokalerna än tidigare beslutats
2. godkänna en hyreshöjning av Tolken om cirka 770 000kr per år mer än tidigare beslutats, alltså cirka 1 370 000kr per år i 5 år. Därefter sänks årshyran med 15 %
3. godkänna förlängd hyresperiod på 5 år med ytterligare förlängning på 1 år i taget.

### Beskrivning av ärendet

I augusti 2017 beslutade barn- och utbildningsnämnden att godkänna en hyreshöjning av Tolken på cirka 600 000kr, efter dialog med hyresvärden visade det sig att denna höjning endast avsåg att möta marknadsmässig hyra, inte upprustningskostnaderna då dessa inte är fastställda förrän nu.

Idag är lokalerna omoderna och motsvarar inte de krav som ställs på en modern verkstad. Det finns flera externa aktörer som vill ingå eller förfrågat om att ingå samarbete med skolan som kommer innebära ett kvalitetslyft för hela utbildningen. Men samtliga kräver lokaler som är anpassade för utbildningen.

Åtgärderna är för att hålla en rimlig nivå på verkstäderna i enlighet med de krav som ställs. Jämfört med andra gymnasieskolor är våra lokaler långt efter, trots detta håller utbildningen hög klass, med bra lokaler kommer PS ligga i framkant i landet.

Efter att föreslagna åtgärder är utförda kommer fordonsprogrammet kunna erbjuda cirka 10 nya elevplatser, alltså gå från 24 till 34 platser. Detta är ett välkommet tillskott då utbildningen är eftertraktad.

### Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens beslutsförslag den 21 maj 2018.

Barn- och utbildningens beslutsförslag den 30 april 2018.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Barn- och utbildningsförvaltningen bedömer behovet av upprustning av fordonsprogrammets lokaler på Tolken som mycket angeläget. Den nya hyran hamnar på cirka 1675 kr per kvadratmeter vilket inte är orimligt för nyrenoverade lokaler i centrumområdet.

**Protokollsutdrag:** Fastighetsavd

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Svn au § 43

Dnr SVN 2018/0002

## Förvaltningen informerar

Fariba Afzali har anställts som vikarierande avdelningschef för kundservice under perioden 18 juni – 31 december 2018.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------