
Plats och tid	Sammanträdesrum A2, kl. 9.00-16.00
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M) Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) §§ 48-56 Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)
Övriga deltagare	Marcus Andersson, utvecklingsstrateg Lise-Lotte Berggren, rektor/enhets- chef § 53 Ulric Björck, chef/rector § 53 Anders Eriksson, kommunjurist § 52 Kristina Hylander, utvecklingsledare, § 51 Roger Johansson, Sweco, § 48 Annika Kallebäck, kommunikations- ansvarig, § 54 Anita Kryh, avdelningschef, § 48 Hilda Lagström, samhällsplanerare, § 50 Henrik Lundahl, kanslichef, § 59 Fredrik Olausson, projektledare § 49 Jonas da Silva, avdelningschef, § 51 Johan Roman, samhällsplanerare, § 48 <u>Byggnadsnämnden § 48</u> Stefan Stenberg, ordförande <u>Hamn- och gatunämnden § 48</u> Henrik Petzäll, förvaltningschef Tobias Carlsson, ordförande <u>Kultur- och fritidsnämnden § 55</u> Christofer Bergenblock, ordförande Linda Berggren, vice ordförande Christina Josefsson, förvaltningschef <u>Varbergs Bostads AB § 56</u> Annsofi Aurell, ordförande Ulf Hofstedt, Vd Catrin Lämpegård, ekonomichef <u>Varbergs Fastighets AB, § 48</u> Gösta Bergenheim, ordförande Kent Norberg, vice ordförande Martin Rylander, Vd
Utses att justera	Jana Nilsson
Sekreterare	Marcus Andersson
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil
Justerande	Jana Nilsson

Paragraf 48-60

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 9 februari 2016

Datum för anslags uppsättande 17 februari 2016 **Datum för anslags nedtagande** 10 mars 2016

Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliet,
Engelbrektskatan 15

Underskrift Marcus Andersson

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 48

Dnr KS 2016/0085

Information - Parkeringsstrategi

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret och Roger Johansson, Sweco, informerar om arbetet med att ta fram en parkeringsstrategi. Arbetsutskottet efterfrågar en utvecklad målformulering och förslag till åtgärder.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 49

Dnr KS 2015/0116

Yttrande över granskning - detaljplan Falkenbäck

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att

- i granskningsskedet inte ha något att invända mot förslaget till detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Planförslaget syftar till att möjliggöra uppförande av cirka 85 bostadslägenheter samt parkeringsanläggning i två plan om cirka 200 platser. Av bostäderna upplåts hälften med hyresrätt och hälften som bostadsrätt. Detaljplanen baseras på det vinnande förslaget i den dubbla markanvisningstävlingen för Kungsäter – Falkenbäck och möjliggör byggnation i enlighet med tävlingsförslaget. Parkeringsanläggningens nedfart placeras enligt förslaget via Borgmästaregatan. Mot bilgatorna blir bostadshuset 4 våningar höga plus vindsvåning medan bostadshuset i norra delen av planområdet uppförs i 3 våningar plus vindsvåning. I hörnet Borgmästargatan/Sveagatan skjuter gavel ut och möter trottoaren. Här ligger kvarterets bokal. Husens fasadmaterial består av tegel med inslag av trä. Teglet ska varieras för att bryta ner skalan. Sadeltaken följer de omgivande husen och håller nere skalan med inredda vindsvåningar. Byggnaderna ska projekteras som passivhus enligt kravspecifikationen FEBY 12. Gång- cykel och mopedväg samt park blir allmän plats.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 19 januari 2016 föreslagit att i granskningsskedet inte ha något att invända mot förslaget till detaljplan.

Detaljplanen avser förtätning inom stadsområdet där bebyggelsestrycket är som störst. Planförslaget för Falkenbäck är därför helt i linje med den fördjupade översiktsplanen för stadsområdet och bebyggelsestrategin i vilka anges att förtätning och komplettering ska vara huvudinriktningen för kommunens framtida bebyggelseutveckling. Kopplingen till de strategiska dokumenten kan möjligen förtydligas i planbeskrivningen för att på så sätt stärka detaljplanens syfte. Dock bedöms projektet väl uppfylla de krav som ställs vid förtätning inom staden varför detta inte bedöms ha någon avgörande betydelse.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 50

Dnr KS 2015/0435

Förslag till inriktning för havsplaneringen med avgränsning av miljöbedömningen

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- avstå från att lämna yttrande över förslag till inriktning för havsplaneringen med avgränsning av miljöbedömningen.

Beskrivning av ärendet

Havs- och vattenmyndigheten har tagit fram en samrådshandling med förslag till inriktning för havsplaneringen med avgränsning av miljöbedömning. Förslaget har skickats på remiss till kommuner, länsstyrelser, centrala myndigheter med flera.

Uppdraget att ta fram havsplaner kommer från EU:s ramdirektiv från 2014 som innebär att alla medlemsländer ska ha infört havsplaneringen i lagstiftningen senast 2016 och att alla länder ska ha havsplaner framtagna 2021. Havs- och vattenmyndigheten har fått i uppdrag av regeringen att förbereda genomförandet av svensk statlig havsplanering. Den 1 september 2014 infördes en bestämmelse i miljöbalken om statlig havsplanering i Sverige som innebär att det ska finnas tre statliga havsplaner; för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet. Havs- och vattenmyndigheten har som mål att överlämna förslag till havsplaner till regeringen 2018/19. Havsplanerna ska ge vägledning till myndigheter och kommuner vid planläggning och prövning. Planerna ska ge uttryck för statens samlade syn på hur havsområdena ska förvaltas och hur olika allmänna intressen ska beaktas.

Det nu framtagna dokumentet innehåller förslag till planeringsmål- och strategier, liksom väsentliga frågor att hantera inom respektive planområde samt förslag på avgränsning av miljöbedömningen. Inriktningsdokumentet är det första steget i att ta fram havsplaner. När inriktningsdokumentet är beslutat kommer förslag till havsplaner att arbetas fram.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 29 december 2015 föreslagit att Varbergs kommun avstår från att lämna yttrande över förslag till inriktning för havsplaneringen med avgränsning av miljöbedömningen.

Samhällsutvecklingskontorets bedömning är att de planeringsmål och strategier som satts upp för arbetet med havsplaneringen är väl utformade. Planeringsmålen syftar dels till att skapa förutsättningar för ett stort antal frågor men också till att skapa beredskap för framtida vattenbruksetableringar. Planeringsmålen har en stor spännvidd och innefattar både god havsmiljö,

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

hållbar tillväxt såväl som regional utveckling, hållbar sjöfart, yrkesfiske och förnybar energi. Målen har god förankring i relevant lagstiftning, mål inom EU, nationella mål och uppsatta miljömål.

Vad gäller de utpekade planeringsstrategierna anser samhällsutvecklingskontoret att dessa är väl utformade. En havsplan kommer att bestå av en plankarta och en planbeskrivning. Dessa kommer redovisa användningen, riksintressen enligt 3 kapitlet i miljöbalken och andra allmänna intressen av väsentlig betydelse. I planbeskrivningen kommer även redovisas hur frågor med oförenliga ändamål bör lösas samt planens konsekvenser. Samhällsutvecklingskontoret har inga synpunkter på det tänka upplägget i planhandlingarna.

Varbergs kommun ligger inom planområdet för Västerhavet som sträcker sig från Norge i norr och till Kullen i söder. De frågor som bedöms särskilt viktiga att hantera för Västerhavet är:

- Att skapa förutsättningar för miljöanpassad, säker och utökad sjöfart med bibehållen framkomlighet.
- Öka antalet skyddade områden samt bevara den unika biologiska mångfalden.
- Friluftslivets behov och utveckling av turismnäringen är en väsentlig fråga i ett regionalt och lokalt perspektiv.
- Fiskets behov av livsmiljöer och utrymme liksom dess påverkan.
- Kommande utrymmes- och lokaliseringsbehov så som maritima näringar för vattenbruk.

Samhällsutvecklingskontoret har inga invändningar mot de frågor som i inriktningsdokumentet bedöms som väsentliga.

Enligt havsplaneförordningen antas förslag till havsplaner medföra betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning behöver därför tas fram. Fokus i miljöbedömningen kommer ligga på den positiva och negativa betydande miljöpåverkan som genomförandet av planen kan antas medföra. Förvaltningen har inga synpunkter på avgränsningen av miljöbedömningen.

Protokollsutdrag: Havs- och vattenmyndigheten
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 51

Dnr KS 2016/0026

Principer för medborgardialog

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till principer för medborgardialog.

Beskrivning av ärendet

I kommunens vision 2025, i kommunfullmäktiges mål och i kommunstyrelsens mål anges att delaktigheten och dialogen med medborgarna ska öka:

Medborgardialoger och brukarundersökningar är återkommande aktiviteter i kommunens olika verksamheter men för att medborgardialog ska bli en del i styrningen, behöver principer för dialog tas fram. Erfarenheter från andra kommuner visar att det för eller senare behövs en diskussion om varför ska vi ha medborgardialoger? Vad vinner vi och medborgarna på det? Vilka utgångspunkter ska vi ha och vilka demokrati- och effektivitetsvinster vill vi uppnå? För detta behövs en process där frågorna kan diskuteras och de lokala förutsättningarna kan övervägas och tas hänsyn till.

Förslag på tidplan och process

Februari – augusti/september 2016

- Inventering av befintliga medborgar- och brukardialoger samt metoder, resultat och erfarenheter
- Workshops och diskussioner i nämnder, styrelser, förvaltningar och bolag

September 2016

- Sammanställning och utarbetande av förslag

Oktober – november 2016

- Avstämning av förslag samt revidering (eventuell remiss)

December 2016 – januari 2017

- Reviderat förslag till beslut

Viktigt är att frågan om medborgardialog diskuteras både utifrån politikerrollen och utifrån tjänstemannarollen. Delvis är frågeställningarna gemensam, delvis skiljer sig övervägandena åt. Tanken är inte att medborgardialog ska ersätta den representativa demokratin med direktdemokrati, utan stödja det befintliga systemet och öka tilliten till demokratin. Likaså kan medborgardialog och brukarkontakt öka kunskapen så att tjänstemännens beslutsunderlag blir bredare och hänsyn kan tas till flera aspekter.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

SKL:s kongress beslutade i november 2015 att

- SKL ska stödja medlemmarnas utveckling av medborgardialog och medskapande som en del i styrning och verksamhetsutveckling för ett demokratiskt och hållbart samhälle.

Samhällsutvecklingskontoret deltar i nätverk och masterclass i medborgardialog som anordnas av SKL. I det sammanhanget ingår att SKL kan ge kommunen vägledning i arbetet och kan delta med processtöd i workshop och diskussioner.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 15 januari 2015 föreslagit att samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag att utarbeta förslag till principer för medborgardialog.

Kommunens nämnder, styrelse, förvaltningar och bolag genomför dialoger och undersökningar. Erfarenheten från andra kommuner visar dock att det förr eller senare behövs en diskussion om varför och med vilka utgångspunkter vi ska genomföra dialoger och skapa delaktighet.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 52

Dnr KS 2016/0030

Svar på motion om att uppdatera de kommunala ordningsföreskrifternas 12:e paragraf, Insamling av pengar

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

– avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Erik Hellsborn (SD) har i kommunfullmäktige den 19 januari 2016, § 3, lämnat motion om att de kommunala ordningsföreskrifter ska uppdateras med syfte att all penninginsamling, som inte utgör led i tillståndspliktig allmän sammankomst eller offentlig tillställning, ska vara tillståndspliktig och att undantaget för gatumusikanter ska tas bort.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 25 januari 2016 föreslagit att motionen avslås.

Ett antal kommuner har under senare tid sett över sina lokala ordningsföreskrifter för att på så sätt hitta en möjlighet att reglera det alltmer vanliga personliga insamlandet av penningmedel.

Det finns en mycket liten praxis inom det aktuella området. Två avgöranden som ofta nämns i debatten är från länsstyrelsen i Västmanlands län och Södertälje tingsrätt. Av dessa två är domen från Södertälje den som mest påminner om den frågeställning som nu är aktuell i Varbergs kommun eftersom den inte har focus på ett förbud mot tiggeri, utan prövar frågan om verksamheten borde vara tillståndspliktig.

Tingsrätten gör en analog tillämpning av reglerna kring gatumusikanter och anger att ett passivt penninginsamlade inte torde uppfattas som störande på sätt som anges i ordningslagen och är därför att betrakta som icke tillståndspliktig penninginsamling. Gatumusikanter har ett direkt stöd i förarbetena till ordningslagen och när insamlingen sker utan aktiv påverkan på åhörarna ska verksamheten inte vara tillståndspliktig.

Kommunstyrelsen förvaltning anser att det inte finns stöd i nuvarande lagstiftning att genomföra de förändringar som motionären föreslår.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 53

Dnr KS 2015/0222

Information - Överprövad upphandling

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Centrum för Livslångt Lärande, CLL, informerar om överprövad upphandling av grundläggande och gymnasial vuxenutbildning.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 54

Dnr KS 2015/0573

Inriktning för stadsutvecklingsprojektet

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- redovisa ärendet till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Stadsutvecklingsprojektet är ett samlingsnamn för Varbergstunneln, Farehamnen och Västerport, tre stora stadsomvandlingsprojekt i Varbergs tätort. Järnvägen leds ner i en tunnel under Varberg som en del av Västkustbanans utbyggnad till dubbelspår. Ett nytt stationsområde byggs en bit norr om nuvarande station. Hamnverksamheten i industrihamnen flyttar en bit åt nordväst. Farehamnen byggs ut för att samla all handelshamnsverksamhet i Varbergs hamn. Följden är att Västerport kan växa fram där industrihamnen och bangården ligger idag, vilket blir en helt ny stadsdel i Varberg.

Under 2014 genomfördes en medborgardialog om den kommande stadsutvecklingen i Varbergs västra delar där industrihamn, bangård och järnvägsspår finns idag. Gensvaret i dialogen var stort och gav en bild av hur invånare, besökare, förtroendevalda och anställda i Varbergs kommun och dess bolag ser på utvecklingen och vilka förväntningar de har. För att tydliggöra vad kommunen vill lyfta från medborgardialogen och hur arbetet ska gå vidare med stadsutvecklingen i området behövs en inriktning. Inriktningsbeslutet blir en vägvisare och ett styrande ramverk för den kommande stadsutvecklingen och för samspelet mellan hamn och stad.

Inriktningen finns i sin helhet i dokumentet Inriktning för stadsutvecklingsprojektet. I dokumentet finns tre delar beskrivna, förutsättningar för projektet, projektet i sin helhet samt inriktningar för projektet.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 16 november 2015 föreslagit att anta inriktning för stadsutvecklingsprojektet i Varbergs kommun.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 23 november 2015, § 522, och då kommit överens om att återremittera ärendet för att se över skrivningar i dokumentet.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 27 november 2015 föreslagit att anta inriktning för stadsutvecklingsprojektet i Varbergs kommun.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

De ändringar som har skett är att ordet till exempel har tagits bort i meningen Det kan till exempel handla om att befintliga järnvägsspår i anslutning till Engelska parken tas bort och att kommande utrymningstunnel mynnar ut i det som idag är järnvägspark på sidan 5. På sidan 6 har även meningen Kunskap och kreativitet, ska tillsammans med ett tydligt fokus på kultur genomsyra stadsdelen bytts ut mot Kunskap och kreativitet, ska tillsammans med kultur ges utrymme i stadsdelen.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 55

Dnr KS 2016/0084

Information - Hallands kulturplan 2017-2020

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden informerar om arbetet med att ta fram Hallands kulturplan 2017-2020.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 56

Dialog med Varbergs Bostads AB - Byggnation i serviceorter

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Varbergs Bostads AB informerar om pågående projekt och dialog förs om byggnation i serviceorter.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 57

Dnr KS 2015/0143

Verksamhetsplan kommunberedningen

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- godkänna förslag till fokusområden för 2016.
-

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet går igenom verksamhetsplan 2015.

Förslag till fokusområden för 2016 är

- infrastruktur
 - bostäder
 - kompetens.
-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 58

Rapport från regionalt samarbete

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Anteckningar från kommunberedningens sammanträde den 27-28 januari 2016 går igenom.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 59

Information från kommunstyrelsens förvaltning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.
-

Beskrivning av ärendet

Henrik Lundahl, kommunkansliet, informerar om förslag till rutin vid kommunikation om nya HVB-boenden.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 60

Meddelanden

Dnr KS 2016/0020-15

Lägesrapportering från socialförvaltningen den 18 januari 2016 angående flyktingsituationen.

Dnr KS 2016/0020-16

Lägesrapportering från barn- och utbildningsförvaltningen den 1 februari 2016 angående flyktingsituationen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------