

Plats och tid	Sammanträdesrum A2, kl. 8.30-15.30	
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M) Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)	
Övriga deltagare	Marcus Andersson, kanslisamordnare, § 286 Margareta Björzell, exploateringsingenjör, §§ 280, 281 Sven-Göran Dahlberg, avdelningschef, § 292 Anders Eriksson, kommunjurist, § 278, 295 Emelie Göransson, projektsamordnare, § 277 Charlott Jansson, miljöstrateg, § 296 Anita Kryh, avdelningschef, § 277 Magnus Källström, avdelningschef, § 280 Katrín Larsson, samhällsplanerare, §§ 277, 279 Katarina Lindh, avdelningschef, § 292 Henrik Lundahl, kanslichef, § 285 Eva Olson, förvaltningschef, § 292, 293 Mia Svedjeblad, processledare, §§ 282-284 Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kommunsekreterare Magnus Widén, ekonomichef, §§ 292, 293, 294	
Utses att justera	Jana Nilsson	
Sekreterare	Sofie Werdin	Paragraf 277-297
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil	
Justerande	Jana Nilsson	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum 9 juni 2015
Datum för anslags uppsättande 22 juni 2015
Datum för anslags nedtagande 14 juli 2015
Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliet,
Engelbrektsgatan 15
Underskrift Sofie Werdin

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 277

Dnr KS 2013/0260

Fördjupad översiktsplan för norra kustområdet

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- den fördjupade översiktsplanen för norra kustområdet ska gå ut på samråd.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret har tagit fram en ny fördjupad översiktsplan för norra kustområdet. Den fördjupade översiktsplanen ska utgöra ett planeringsunderlag för kommunen och andra parter vid övergripande samhällsplanering.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 30 april 2015 föreslagit att den fördjupade översiktsplanen för norra kusten ska gå ut på samråd.

Arbetsutskottet har behandlat ärende den 12 maj 2015, § 209, och då kommit överens om att återremittera ärendet i syfte att se över innehåll i dokumentet innan beslut om samråd.

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 28 maj 2015 föreslagit att den fördjupade översiktsplanen för norra kustområdet ska gå ut på samråd.

Samrådsmöten kommer att hållas med berörda parter som Länsstyrelsen, Region Halland, Trafikverket och Hallandstrafiken. Samhällsutvecklingskontoret kommer även att följa upp de inledande informationsmötena som hölls tidigt i processen under samrådstiden.

Samrådstiden beräknas till juni, juli, augusti och september samt antagande under det första tertialet av år 2016.

Protokollsutdrag: Stadsbyggnadskontoret
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 278

Dnr KS 2015/0231

Remissvar - Förslag till ny energiplan - Handlingsprogram för hållbar energi 2015-2020 - Halmstads kommun

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- avstå från att yttra sig över förslaget till handlingsprogram för ny hållbar energi 2015-2020 för Halmstads kommun.

Beskrivning av ärendet

Halmstad kommun önskar synpunkter på förslag till ny energiplan för Halmstads kommun. Varbergs kommun har tagit del av förslaget och avstår från att yttra sig i ärendet.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 29 maj 2015 föreslagit att Varbergs kommun avstår från att yttra sig över förslaget till handlingsprogram för ny hållbar energi 2015-2020 i Halmstads kommun.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Halmstads kommun

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 279

Information om delområdesprognos för Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.
-

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret informerar om delområdesprognos för Varbergs kommun.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 280

Dnr KS 2014/0299

Exploateringsavtal för bostadsbebyggelse - kvarteret Svärdfisker

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- godkänna upprättat exploateringsavtal för del av fastigheten Svärdfisker 29 med flera för bostadsändamål
- godkänna överenskommelse om fastighetsreglering för Svärdfisker 3
- godkänna arrendekontrakt om parkeringsplatser för Svärdfisker 3.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan för bostadsbebyggelse på fastigheten Svärdfisker 29. Planområdet ligger centralt beläget i Varberg, strax söder om Monarkområdet mellan västkustbanan och Birger Svenssons väg. Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen från industri till att möjliggöra bostäder, kontor och centrumändamål.

I planförslaget klarar exploateringsfastigheten gällande parkeringsnorm delvis inom fastigheten och med servitut för resterande parkeringsplatser på allmänplats lokalgata.

Parkeringssituationen för intilliggande fastighet påverkas och därmed ändras gällande avtal om parkering. En överenskommelse om fastighetsreglering har upprättats med anledning av marköverföring av den del av Getakärr 1:1 som i gällande detaljplan ligger på industrimark och används av Svärdfisker 3 för parkering.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 12 maj 2015 föreslagit att

- godkänna upprättat exploateringsavtal för del av fastigheten Svärdfisker 29 med flera för bostadsändamål
- godkänna överenskommelse om fastighetsreglering för Svärdfisker 3
- godkänna arrendekontrakt om parkeringsplatser för Svärdfisker 3.

Kontoret anser att föreslagen lösning är tillfredsställande då den del av parkeringsbehovet som inte ryms inom den egna fastigheten säkerställs genom lantmäteriservitut.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunen har upprättat avtal om fastighetsreglering och reviderat arrendekontrakt med fastighetsägaren till Svärdfisken 3.

Kostnader för åtgärder på allmän platsmark är beräknade till 10 mnkr och säkerhet för åtaganden är ställd genom borgensåtagande.

Protokollsutdrag: Birger 32 AB
Monarkhuset AB
Stadsbyggnadskontoret
Samhällsutvecklingskontoret
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 281

Dnr KS 2015/0193

Yttrande över samrådshandling - detaljplan Berget 7

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

– i samrådskedet inte ha något att invända mot förslaget till detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan för Berget 7. Detaljplaneförslaget innebär utökad bygg rätt på fastigheten med ett nytt hus inne på gården för 6-8 lägenheter med hyresrätt och med 1-2 butikslokaler i bottenplan.

Parkeringsplatser för butikslokalerna anges med 3 platser på innergården. Parkeringsplatser för bostäderna kan möjliggöras i garage under byggnaden alternativt parkeringslösen.

Detaljplanen genomförs med enkelt planförfarande.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 1 juni 2015 föreslagit att i samrådskedet inte ha något att invända mot förslaget till detaljplan.

Klorerade alifater finns i berggrunden från kvarteret Renen. Med anledning av det ska särskilda säkerhetsanordningar genomföras vid arbete mot berggrunden. Husgrunden och ett eventuellt garage ska byggas med hänsyn till detta och kommuniceras med kommunens miljöförvaltning.

Samhällsutvecklingskontoret ser positivt till förtätningen i kvarteret då det stämmer väl överens med kommunens riktlinjer om förtätning och karaktär av innerstaden och tidigare bebyggelse. För aktuellt område anger riktlinjerna i den fördjupade översiktsplanen att stadskärnan är av riksintresse för kulturmiljövård.

Protokollsutdrag: Stadsbyggnadskontoret
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 282

Dnr KS 2015/0271

Förstudie – Applagårdens förskola och Limabackas förskola

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie med inriktning på att ersätta Applagårdens förskola med en nybyggd förskola helt eller delvis flexibel mot skola årskurs F-3, dimensionerad för 6 avdelningar, på befintlig tomt
- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att undersöka förutsättningar för överlåtelse och upprustning av Limabacka förskola, hyrd av Varbergs Bostads AB
- för genomförande av förstudien avsätta 450 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess
- ställningstagande till ett genomförande av investeringen sker i ordinarie budgetberedning.

Beskrivning av ärendet

Sedan 2012 har kommunstyrelsens förvaltning arbetat med att se över äganstrukturen för kommunkoncernens fastigheter.

Kommunfullmäktige har den 21 april 2015, § § 63, beslutat att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning
- förskolor som föreslås överlåtas ska överlåtas till marknadsvärdet
- överlåtelseerna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilken utökas med 31 mkr.
- varje enskild överlåtelse beslutas av kommunfullmäktige i enlighet med gällande reglemente.

Barn- och utbildningsnämnden har den 25-26 maj 2015, § 73, föreslagit att samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag att påbörja en förstudie för nybyggnation av förskola i Bua samt undersöka förutsättningar för överlåtelse och upprustning av förskolebyggnad i Limabacka, som idag ägs av Varbergs Bostads AB.

Barn- och utbildningsnämndens utvecklingsstrategi för förskolelokaler hyrda av Varbergs Bostads AB används som inriktning för förstudien och beslut om den aktuella förskolan.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 28 maj 2015 föreslagit att

- samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag, att genomföra förstudie med inriktning på att ersätta Applagårdens förskola med en nybyggd förskola helt eller delvis flexibel mot skola årskurs F-3, dimensionerad för 6 avdelningar, på befintlig tomt
- samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag att undersöka förutsättningar för överlåtelse och upprustning av Limabacka förskola, hyrd av Varbergs Bostads AB
- för genomförande av förstudien avsätta 450 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Framtida utveckling av norra kusten, och 2015 års prognos för platsbehov för skola och förskola, bör ligga till grund för en samlad bedömning av dimensionering och strategisk placering av kommunens förskolor i området. Förskolan Fyrens köp av sin fastighet och deras planer för verksamhetens utveckling, kan också ha påverkan på områdets framtida behov av förskoleplatser. En teknisk undersökning bör göras av Limabacka förskola innan en överlåtelse sker, då byggnaden är uppförd på samma sätt som Skogsbackens förskola. Om det bedöms som lönsamt med en upprustning kan Limabacka förskolas 2 avd. tillsammans med Applagårdens och Fyrens utökning troligtvis klara behovet av förskoleplatser i området fram till 2020. I förstudieuppdraget bör det ingå att säkerställa mark i anslutning till Väröbackaskolan för framtida byggnation av förskola flexibel mot skola.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att det kan finnas risk för försening av projektet för Applagården eftersom många investeringsprojekt är tidsatta till 2017 – 2018 och Varbergs kommuns investeringsbudget för dessa år är omfattande.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att lägga till följande attsats

- ställningstagande till ett genomförande av investeringen sker i ordinarie budgetberedning.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 283

Dnr KS 2015/0272

Förstudie – Rundgårdens förskola

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie med inriktning på att ersätta befintlig byggnad med nybyggd förskola dimensionerad för 6 avdelningar inom befintligt område
- för genomförande av förstudien avsätta 450 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess
- ställningstagande till ett genomförande av investeringen sker i ordinarie budgetberedning.

Beskrivning av ärendet

Sedan 2012 har kommunstyrelsens förvaltning arbetat med att se över ägandestrukturen för kommunkoncernens fastigheter.

Kommunfullmäktige har den 21 april 2015, § § 63, beslutat att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning
- förskolor som föreslås överlåtas ska överlåtas till marknadsvärdet
- överlåtelseerna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilken utökas med 31 mkr.
- varje enskild överlåtelse beslutas av kommunfullmäktige i enlighet med gällande reglemente.

Barn- och utbildningsnämnden har den 25-26 maj 2015, § 75, föreslagit att samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag att påbörja en förstudie med inriktning på att uppföra en ny förskola med 6 avdelningar på befintlig tomt, uppdra åt samhällsutvecklingskontoret att återkomma till barn- och utbildningsnämnden för ställningstagande om placering, beräknad investeringskostnad och beräknad framtida hyra samt att godkänna förstudiens kostnad på 450 tkr som uppstår oavsett om projektet blir av.

Barn- och utbildningsnämndens utvecklingsstrategi för förskolelokaler hyrda av Varbergs Bostads AB används som inriktning för förstudien och beslut om den aktuella förskolan.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 28 maj 2015 föreslagit att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie med inriktning på att ersätta befintlig byggnad med nybyggd förskola dimensionerad för 6 avdelningar på befintlig tomt, samt för genomförande

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

av förstudien avsätta 450 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att en förstudie är ett bra sätt att belysa ovan scenario och ger en kostnadsbedömning av förslaget. Det är av vikt att belysa de olika föreslagna placeringar av förskolebyggnaden och vilka konsekvenser det ger för projektets genomförande, tidsplaner och eventuell evakuering.

Samhällsutvecklingskontoret ser en risk för försening av projektet eftersom många investeringsprojekt är tidsatta till 2017–2018 och Varbergs kommuns investeringsbudget för dessa år är omfattande.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att lägga till följande attsats

- ställningstagande till ett genomförande av investeringen sker i ordinarie budgetberedning.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 284

Dnr KS 2015/0273

Förstudie – Kärnegårdens förskola och Bullerbyns förskola

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie med inriktning på att ersätta Kärnegårdens förskola och Bullerbyns förskola med nybyggd förskola dimensionerad för 8 avdelningar på anvisad kommunal tomt, del av Getakärr 2:21 på Brunnsberg.
 - för genomförande av förstudien avsätta 450 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess
 - ställningstagande till ett genomförande av investeringen sker i ordinarie budgetberedning.
-

Beskrivning av ärendet

Sedan 2012 har kommunstyrelsens förvaltning arbetat med att se över ägandestrukturen för kommunkoncernens fastigheter.

Kommunfullmäktige har den 21 april 2015, § § 63, beslutat att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlätas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning
- förskolor som föreslås överlätas ska överlätas till marknadsvärdet
- överlåtelseerna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilken utökas med 31 mkr.
- varje enskild överlåtelse beslutas av kommunfullmäktige i enlighet med gällande reglemente.

Barn- och utbildningsnämnden har den 25-26 maj 2015, § 74, föreslagit att samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag att påbörja en förstudie för nybyggnation av en 8 avdelningars förskola på anvisad kommunal tomt, del av Getakärr 2:21 på Brunnsberg. Den nya förskolan ska ersätta platserna på befintliga förskolor Kärnegården, 4 avdelningar och Bullerbyn, 3 avdelningar som behöver avvecklas för bostadsbyggande samt stadsutvecklingsprojekt, uppdra åt samhällsutvecklingskontoret att återkomma till barn- och utbildningsnämnden för ställningstagande om beräknad investeringskostnad och beräknad framtida hyra samt att godkänna förstudiens kostnad på 450 tkr som uppstår oavsett om projektet blir av.

Barn- och utbildningsnämndens utvecklingsstrategi för förskolelokaler hyrda av Varbergs Bostads AB används som inriktning för förstudien och beslut om de aktuella förskolorna.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 28 maj 2015 föreslagit att

- uppdra åt samhällsutvecklingskontoret att genomföra förstudie med inriktning på att ersätta Kärnegårdens förskola och Bullerbyns förskola med nybyggd förskola dimensionerad för 8 avdelningar på anvisad kommunal tomt, del av Getakärr 2:21 på Brunnsberg.
- för genomförande av förstudien avsätta 450 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att en förstudie är ett bra sätt att belysa de olika scenarion som beskrivs ovan och ger en kostnadsbedömning av dessa förslag. Det är av vikt att samordna tidsplan för nybyggnation av förskola med de tidsplaner som finns definierade för nybyggnation av bostäder och sanerings av kvarteret Renen.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att om tidplanen håller krävs ingen evakuering under byggtiden vilket medför mindre störningar och kostnader. Dock ser samhällsutvecklingskontoret en risk för försening av projektet för ny förskola i Brunnsberg eftersom många investeringsprojekt är tidsatta till 2017-2018 och Varbergs kommuns investeringsbudget för dessa år är omfattande.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 285

Dnr KS 2015/0134

Svar på motion om att begära utträde ur Sjuhärads kommunalförbund

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- avslå motionen om att begära utträde ur Sjuhärads kommunalförbund.

Beskrivning av ärendet

Olle Hällnäs (SD) har i kommunfullmäktige den 17 mars 2015, § 26, lämnat motion om att Varbergs kommun ska begära utträde ur Sjuhärads kommunalförbund.

Motionären menar att samma grund för utträde borde föreligga som för Falkenbergs kommun när beslut togs 2013, det vill säga att kommunen inte har de förutsättningar som krävs för att vara verksam i både det egna länet och i Sjuhärads kommunalförbund samtidigt.

Motionären hänvisar också till kostnaderna för medlemskapet, 11 kronor per invånare och år eller cirka 650 tkr och att medlen kan användas på ett bättre sätt.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 26 maj 2015 föreslagit att avslå motionen om att begära utträde ur Sjuhärads kommunalförbund.

Kommunalförbundet är bildat för att tillvarata samverkande kommunernas gemensamma intressen och i syfte att utvecklar gränsöverskridande samarbeten. Utöver Varberg ingår i förbundet Bollebygd, Borås, Herrljunga, Mark, Svenljung, Tranemo, Ulricehamn och Vårgårda kommuner. Förbundet har i uppdrag att arbeta med frågor som berör tillväxt och regional utveckling, infrastruktur och transporter, kultur, miljö, samhällsplanering, utbildning samt social välfärd och hälsa.

Förbundet bedriver egna projekt inom ramen för uppdraget från medlemskommunerna och stöder projekt genom tilldelning av tillväxtmedel. Några aktuella egna projekt som bedrivs är e-hälsa och e-samverkan, praktik inom socialtjänsten, kompetensplattformen, missbruksprojekt och teknikcollege.

För Varbergs kommuns vidkommande anges att frågor som rör tillväxt och regional utveckling, infrastruktur och transporter är särskilt viktiga att bevaka, inte minst ur ett inlandsperspektiv. Politiskt kan kommunen genom sitt medlemskap påverka dessa frågor och bidra till ett gränsöverskridande och en positiv utveckling i hela kommunen. Varberg har också en historiskt stark koppling även till Sjuhäradsregionen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Det verksamma samarbetet mellan Borås Högskola och Campus Varberg är inte avhängigt kommunens medlemskap i förbundet, men utgör ett exempel på ett nära och historiskt aktivt samarbete mellan regionerna som ändå bedöms gynnas av medlemskapet. Även Viskadalsbanan passerar 12 orter mellan Varberg och Borås diskuteras också inom ramen för detta samarbete. Som kommun är det viktigt att värna etablerade samarbeten men också att söka nya. Av vikt är att regelbundet överväga vad mervärde varje medlemskap ger.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 286

Dnr KS 2015/0089

Svar på motion om att införa halkskydd/broddar till äldre (65+)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

– avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Nils-Erik Dahlgren (SPI) och Lennart Liljegren (SPI) har i kommunfullmäktige den 24 februari 2015, § 6, lämnat en motion om att införa fria halkskydd/broddar till äldre (65+) för att minska fall- och halkskador i vinterväder.

I motionen framhålls att det handlar om att förebygga skador och att det går att spara skattekronor, då skador på grund av fall kan bli mycket kostsamma. Det hänvisas även till att ett antal kommuner har infört gratis broddar till äldre och att det har visat sig mycket lönsamt.

Motionen har skickats på remiss till socialnämnden. Socialnämnden har den 21 maj, § 109, svarat på remissen.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 26 maj 2015 föreslagit att motionen ska avslås.

I den undersökning som socialförvaltningen gjort har det inte gått att finna några resultat som visar om införandet av gratis halkskydd till äldre har varit lönsamt eller inte. Behovet av hälsofrämjande och skadeförebyggande insatser har visat sig öka i takt med åldern. De insatser som dock har visat sig ge bäst resultat är mer individuellt inriktade än allmänt förebyggande insatser.

Enligt uppgifter från kommuner som har infört gratis halkskydd är kostnaden 100-200 kronor per halkskydd. Till det tillkommer administrativa kostnader för bland annat arbete med utskick, upphandling och utlämning av halkskydd. Antalet personer över 65 år i Varbergs kommun år 2015 är 13 876.

Socialförvaltningen arbetar idag med flera olika insatser som är individuellt inriktade. I det arbetet finns tydliga riktlinjer och rutiner som innehåller en ansvarsfördelning för olika professioner. I arbete ingår riskidentifiering, planering och genomförande av fallförebyggande åtgärder. De individuella insatserna kompletteras med generella åtgärder, så som regelbunden utbildning av all vårdpersonal om fallrisk och fallprevention, översyn av boende-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

miljö samt fortlöpande prevention och behandling av eventuella vårdkomplikationer som kan medföra en ökad fallrisk.

Socialförvaltningen gör därför bedömningen att införa gratis halkskydd till personer över 65 år inte är den insats som ger störst verkan i kommunens arbete mot fall.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 287

Dnr KS 2015/0098

Svar på motion om belysning i Veddige

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- redovisa ärendet till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Anders Friebe (S) har i kommunfullmäktige den 24 februari 2015, § 9, lämnat motion om belysning i Veddige.

Motionären vill att kommunfullmäktige beslutar att sätta upp lämpligt antal belysningsstolpar utefter cykelvägen från Veddige samhälle till Strängbetong.

Hamn- och gatunämnden har den 18 maj 2015, § 59, beslutat att avstyrka motionen med anledning av att ansvaret för att genomföra det som föreslås i motionen ligger på annan part än kommunen samt att synpunkterna överlämnas till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 27 maj 2015 föreslagit att avslå motionen med hänvisning till hamn- och gatunämndens yttrande daterat den 18 maj 2015.

Hamn- och gatunämnden påpekar att när det gäller vägnät och gatubelysningsnät i Veddige är det Veddige vägförening som innehar väghållaransvaret. I kommunens riktlinjer för gatubelysningen är det tydligt reglerat om ansvarsförhållandena avseende byggnation av gatubelysning och vem som bekostar en sådan byggnation i en anläggning. I fallet med Veddige så är det enskild väghållning med vägförening eller vägsamfällighet. Enligt beslutade riktlinjer ska sådan byggnation av gatubelysning bekostas av väghållaren och i detta fall Veddige vägförening.

Den i motionen omnämnda gc-vägen är byggd av Trafikverket och överlåten till vägföreningen. Varbergs kommun har genom överenskommelse med vägföreningen påtagit sig ansvaret för skötseln av cykelbanan. Vägföreningen ställer sig positiv till att gång- och cykelbanan belyses men har inga ekonomiska medel för denna åtgärd. Historiskt har kommunen vid ett antal tillfällen medverkat till att finansiera utbyggnad av belysningsanläggningar även där det är enskild väghållning. Dessa avsteg från antagna riktlinjer har sannolikt skett då särskilda skäl funnits. Generellt gäller att hamn- och gatunämndens budgeterade medel för gatubelysning är begränsade.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

På sikt kan det finnas skäl att se över och uppdatera riktlinjerna för gatu-
belysning då det kan vara andra aspekter som bör gälla vad det gäller till
exempel ansvar och finansiering av befintliga och nya belysningsanlägg-
ningar.

Det kan också finnas skäl att se över hela väghållaransvarsfrågan i hela
kommunen för att skapa större möjlighet till en mer enhetlig kvalitetsnivå på
vägnätet inklusive tillhörande anläggningsdelar såsom till exempel belys-
ningsanläggningarna.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att
– redovisa ärendet till kommunstyrelsen.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 288

Dnr KS 2015/0163

Remissvar - departementspromemoria - det kommunala vårdnadsbidraget avskaffas (Ds 2015:19)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- inte instämma i förslaget att upphäva lagen om kommunalt vårdnadsbidrag (2008:307)
- sända yttrande daterat den 27 maj till socialdepartementet som svar från Varbergs kommun.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jana Nilsson (S) föreslår bifall till förslaget att avskaffa det kommunala vårdnadsbidraget.

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår bifall till kommunkansliets förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt kommunkansliets förslag.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått en remiss från socialdepartementet om att avskaffa det kommunala vårdnadsbidraget.

Förslaget innebär att lagen om kommunalt vårdnadsbidrag (2008:307) upphör att gälla vid utgången av december 2015. Den upphävda lagen föreslås fortsätta att gälla i ärenden om kommunalt vårdnadsbidrag som anhängiggjorts hos en kommun före den 1 januari 2016, och som till någon del avser vårdnadsbidrag för tid före upphävandet. I de fall föräldern har beslut som löper tills vidare kan detta gälla som längst till december 2017.

Lagen om kommunalt vårdnadsbidrag (2008:307) infördes den 1 juli 2008. Vårdnadsbidraget är ett frivilligt åtagande för kommunerna och även utformningen av de kommunala reglerna. År 2013 var det cirka 100 kommuner som infört vårdnadsbidrag. De kommuner som beslutat om vårdnadsbidrag kan ge ett skattefritt kommunalt bidrag på maximalt 3000 kronor per månad till föräldrar med barn mellan ett och tre år. Vårdnadsbidraget innebär att vårdnadshavare ges möjlighet att vara hemma och vårda sina barn. Vårdnadshavaren kan även förvärvsarbeta och samtidigt uppbära vårdnadsbidrag om vården av barnet anordnas på annat sätt. Villkoret för att beviljas vårdnadsbidrag är att barnet inte nyttjar offentlig finansierad förskoleverksamhet. Kommunerna har rätt att reducera vårdnadsbidraget i de

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

fall bidraget kombineras med att barnet vistas i offentligt finanserad förskoleverksamhet. Denna kombination är inte beslutad i Varberg.

Vårdnadsbidraget kan inte kombineras med vissa ersättningar från trygghetssystemen. Syftet med dessa begränsningar är att undvika inlåsnings effekter för personer som står långt från arbetsmarknaden samt att dubbla ersättningar inte ska utges.

I Varbergs kommun har vårdnadshavare beviljats vårdnadsbidrag för i snitt 80 barn per år under perioden 2009-2014. Beviljade vårdnadsbidrag har varit fördelat på såväl landsbygden som i centralorten. Längden på bidragsperioden har varierat från 1 månad och som längst 22 månader. Korta perioder har varit mest förekommande.

Barn- och utbildningsnämnden har den 25 maj 2015, § 65, beslutat att anta förslag till yttrande om att inte instämna i förslaget att upphäva lagen om kommunalt vårdnadsbidrag (2008:307) samt att överlämna yttrandet till kommunstyrelsen.

Då barn- och utbildningsnämnden behandlade ärendet fanns två olika förslag varav alternativ ett instämmer i förslaget att upphäva lagen om kommunalt vårdnadsbidrag och alternativ två instämmer inte. Nämnden beslutade enligt alternativ två.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 27 maj 2015 föreslagit med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens yttrande att inte instämna i förslaget att upphäva lagen om kommunalt vårdnadsbidrag samt sända yttrande daterat den 27 maj 2015 till socialdepartementet som svar från Varbergs kommun.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 289

Dnr KS 2015/0282

Prioritering av samhällsviktiga gasanvändare vid en situation där systembalansansvarig beordrar innehavare av naturgasledningar att begränsa eller avbryta överföringen av naturgas till gasanvändare - Styrgas

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna av Energimyndigheten föreslagna prioriteringsklasser för färdigställande av planeringsunderlag för Styrgas.
- ge kommundirektören i uppdrag att fastställa vilka objekt som tillhör respektive prioriteringsklass, samt att säkerställa färdigställande och överlämning av planeringsunderlag till Länsstyrelsen i Hallands län.

Beskrivning av ärendet

Energimyndigheten har utarbetat en metod för prioritering av samhällsviktiga gasanvändare vid en situation där systembalansansvarig beordrar innehavare av naturgasledningar att begränsa eller avbryta överföringen av naturgas till gasanvändare. Metoden kallas Styrgas och är en del av krisberedskapen och syftar till att mildra samhällskonsekvenserna vid en gasbristsituation.

Som en del i Styrgas har kommunen tillsammans med Länsstyrelsen till uppgift att utifrån föreslagna prioriteringsklasser kartlägga och prioritera gasanvändare. Styrgas är ett underlag för innehavare av naturgasledningar vid hantering av beordrad förbrukningsreduktion. Med hjälp av Styrgas är identifiering av samhällsviktig verksamhet på den svenska gasmarknaden möjlig.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 27 maj 2015 föreslagit att godkänna av Energimyndigheten föreslagna prioriteringsklasser för färdigställande av planeringsunderlag för Styrgas samt ge kommundirektören i uppdrag att fastställa vilka objekt som tillhör respektive prioriteringsklass, samt att säkerställa färdigställande och överlämning av planeringsunderlag till Länsstyrelsen i Hallands län.

Länsstyrelsen mottar underlag från ledningsinnehavarna och vidarebefordrar informationen till berörd kommun. Kommunen klarlägger vilka gasanvändare som bör prioriteras i händelse av att försörjningen av gas inte räcker till. Därefter skickar kommunerna underlaget åter till länsstyrelsen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Slutligen skickar länsstyrelsen underlaget till respektive ledningsinnehavare. Ledningsinnehavarna arbetar utifrån underlaget vid beordrad förbrukningsreduktion.

De uppgifter som behandlas inom Styrgas är känsliga och arbetet omfattas därför av betydande sekretess. Det innebär en begräsning av antalet personer som är inblandade i arbetet, vilket påverkar hur Styrgas-underlaget sammanställs och föreslås beslutas.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 290

Dnr KS 2015/0183

Redovisning - uppföljning av synpunkter och redovisning av uppdrag - Tyck Om Varberg

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna redovisningen av inkomna synpunkter till Tyck Om Varberg från den 1 november 2014 till och med den 30 april 2015 till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Kommunkansliet har sammanställt synpunkter som kommit till kommunstyrelsen genom Tyck Om Varberg. Sammanställningen omfattar perioden 1 november 2014 till den 30 april 2015. Under perioden lämnades 8 synpunkter.

En redovisning av inkomna synpunkter via Tyck Om Varberg för kommunen som helhet görs i årsredovisningen.

Kommunens gemensamma synpunktshantering Tyck Om Varberg startade i april 2012. En uppföljning genomfördes då Tyck Om Varberg varit igång cirka ett år och vissa förbättringar genomfördes. Exempel på det är Tyck Om Varberg som e-tjänst och tydligare presentation på kommunens webbplats.

I samband med redovisning av uppföljningen under våren 2014 till kommunstyrelsen beslutade kommunstyrelsen om ytterligare uppföljning som ska redovisas under första halvåret 2015. En sammanställning av genomförd uppföljning är på gång och redovisas på kommunstyrelsens sammanträde i augusti 2015.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 27 maj 2015 föreslagit, med hänvisning till sammanställningen av synpunkter som kommit in mellan den 1 november 2014 till och med 30 april 2015, att redovisningen godkänns.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 291

Dialogmöte med servicenämnden

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.
-

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet för dialog med servicenämnden om nämndens verksamhetsområden.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 292

Dnr KS 2015/0232

Utredning - Samordnad varudistribution

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge servicenämnden 300 tkr för att utreda förutsättningarna för samordnad varudistribution enligt fullmäktiges uppdrag i samband med budgetbeslutet 25 november 2014
 - finansiering görs från kommunstyrelsens ofördelade medel.
-

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige gav den 25 november 2014, § 182, servicenämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för en samordnad varudistribution i Varberg. Detta för att underlätta för lokala leverantörer att vara med och lämna anbud vid upphandlingar.

För att utreda förutsättningarna kommer en förstudie inledas med en beräknad tidsåtgång om 6 månader. Utredningen innebär behov av såväl interna resurser som extern konsult. Till förstudien behövs finansiering för att täcka kostnader för att ta del av samt analysera befintliga utredningar från andra kommuner, för studiebesök till kommuner som infört samordnad varudistribution, för kartläggning av nuläget och om beröring med andra verksamhetsområden och förvaltningar finns, för analys av risker, möjligheter och kostnader samt uppskattning om framtida ekonomi

Förstudien har som syfte att skapa relevant underlag för att bedöma de miljömässiga, ekonomiska och socioekonomiska effekterna av att införa samordnad varudistribution. Förstudien kommer dessutom att ligga till grund inför en eventuell upphandling.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 7 maj 2015 föreslagit att

- ge servicenämnden 300 tkr för att utreda förutsättningarna för samordnad varudistribution enligt fullmäktiges uppdrag i samband med budgetbeslutet 25 november 2014
- finansiering görs från kommunstyrelsens ofördelade medel.

Vid mars månads utgång återstod 5,6 mnkr av ursprungliga 10 mnkr av kommunstyrelsens ofördelade medel.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 2 juni 2015, § 257, och då kommit överens om att bordlägga ärendet till arbetsutskottets sammanträde den 9 juni 2015.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 293

Dnr KS 2015/0296

Utredning om konsekvenser av att tillfälligt frångå fullmäktiges mål att egenfinansiera kommunens investeringar

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna utredning av konsekvenserna av att tillfälligt frångå fullmäktiges mål att egenfinansiera kommunens investeringar samt att beakta utredningen i det fortsatta budgetarbetet.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 25 november 2014, § 182, beslutat att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda konsekvenserna av att tillfälligt frångå fullmäktiges mål att egenfinansiera kommunens investeringar, samt att under 2015 utarbeta en plan för hur framtida investeringar ska finansieras.

Ekonomikontoret har gjort utredningen enligt en modell där man tagit hänsyn till fyra faktorer, förändringar av skatter och utjämningsbidrag, nettokostnadsnivån i samhället, befolkningsförändringar samt förändringar av kommunens tillgångar och skulder.

Tre olika scenarier presenteras med beskrivning av resultat och kassaflöde tio år framåt.

Utredningen presenterar olika åtgärder som kan påverka de fyra faktorerna samt konsekvenser av dessa. Avslutningsvis beskriv vilka åtgärder som kan ingå i en finansieringsplan för att hantera de ökade investeringsvolymerna kommande år.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 3 juni 2015 föreslagit att

- godkänna utredning av konsekvenserna av att tillfälligt frångå fullmäktiges mål att egenfinansiera kommunens investeringar samt att beakta utredningen i det fortsatta budgetarbetet.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 294

Dnr KS 2014/0496

Utredning av Stiftelsen Hallands läns museers framtida organisation

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- sända yttrande som svar på remiss om framtida organisation för Hallands läns museer.

Beskrivning av ärendet

Stiftelsen Hallands läns museers styrelse tillsatte i samverkan med Region Halland, Halmstad kommun och Varbergs kommun i oktober 2014 en utredning av stiftelsens framtida organisation som även omfattar ett förslag till hur dialogen mellan stiftelsen och finansörerna kan fungera.

Utredningsgruppen har nu lagt fram sin rapport avseende övergripande mål, syfte, styrning och uppföljning av verksamheten. Stiftelsens styrelse har den 23 april 2015 beslutat att godkänna rapporten.

Eftersom den föreslagna styrmodellen i grunden förändrar bilden av samarbetet mellan stiftelsen och stiftarna föreligger anledning att kommunfullmäktige godkänner den föreslagna samarbetsmodellen.

Det föreligger jämväl ett behov av att tydliggöra vilken nämnd inom kommunen som ska svara för kommunens roll i den nya samarbetsmodellen.

Yttrande

Den föreslagna modellen utgår från att kulturplanen blir den nya plattformen för det museala samarbetet i länet. Samtliga kommuner är involverade i framtagandet av kulturplanen. För att stärka det samarbete som finns inom de museala frågorna införs så kallade dialogmöten, där specifika frågor diskuteras mellan stiftelsen och dess finansörer. Antalet dialogmöten kan givetvis förändras och sker utifrån behov. Det borde vara av vikt att finansörerna är överens om innehållet i dessa dialogmöten så att deltagandet sker utifrån rätt infallsvinkel.

Utöver dialogmöten, ska det förekomma en löpande dialog mellan cheftjänstemän och denna dialog bör även omfatta cheftjänstemän från Halmstad och Varberg.

Den löpande museala verksamheten blir en fråga för stiftelsen.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Det kommunala deltagandet från Varberg bör tydliggöras och kultur- och fritidsnämnden bör få en mer aktiv roll. I den löpande dialogen bör kommunen företrädas av cheftjänsteman från kultur- och fritidsförvaltningen. Vem som företräder kommunen i dialogmötena bör vara en fråga som samordnas med regionen och Halmstads kommun.

Protokollsutdrag: Stiftelsen Hallands läsmuseer
Region Halland
Halmstad kommun
Kultur- och fritidsnämnden
Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 295

Rapport från regionalt samarbete

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.
-

Beslut

Harald Lagerstedt (C) och Charlott Jansson, miljöstrateg, återskriver
från årsmöte för Sveriges Ekokommuner och gröna nyckeltal.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 296

Information från kommundirektör och kommunstyrelsens förvaltning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.
-

Beslut

Kommundirektören informerar om

- Marknad Varberg AB
 - Pågående rekrytering
 - Tullhuset.
-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 297

Meddelanden

Dnr KS 2015/0111-2

Länsstyrelsens beslut den 21 maj 2015 med ansökan om strandskyddsdispens samt anmälan om vattenverksamhet för anläggande av våtmark på fastigheten Ottersjö 1:9 och 1:10, Varbergs kommun.

Dnr KS 2015/0023-23

Länsstyrelsens beslut den 26 maj 2015 med anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap 9a § miljöbalken på fastigheten Jonsjö 1:2, Varbergs kommun.

Dnr KS 2015/0029-25

Länsstyrelsens beslut den 27 maj 2015 om renovering av Grimeton kyrka, Grimeton socken, Varberg Kommun.

Dnr KS 2015/0141-5

Länsstyrelsens beslut den 27 maj 2015 framställning om förordnande av borgerliga vigsselförrättare.

Dnr KS 2015/0284-1

Länsstyrelsens beslut den 26 maj 2015 anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap 9a § miljöbalken på fastigheten Vabränna 4:11, Varbergs kommun.

Dnr KS 2015/0215-2

Länsstyrelsens beslut den 28 maj 2015 anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap 9a § miljöbalken angående anläggande av våtmark på fastigheten Tvååkers-Borrås 1:14 i Varberg kommun.

Dnr Ks 2013/0301-6

Länsstyrelsens beslut den 28 maj 2015 om tillstånd till ingrepp i Raä 110:1, Tändstiftet 1, Varbergs stad och kommun.

Dnr KS 2015/0285-1

Länsstyrelsens beslut den 26 maj 2015 anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap 9a § miljöbalken på fastigheten Vabränna 15:1, Varbergs kommun.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Dnr KS 2015/0084-5

Samordningsförbundet i Halland den 20 maj 2015.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------