

---

<b>Plats och tid</b>	Varberg Event, kl. 8.00-9.00		
<b>Beslutande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M) Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)		
<b>Övriga deltagare</b>	Jan Malmgren, samhällsutvecklingsdirektör, §§ 122-125 Charlene Nilsson, samhällsplanerare, § 122 Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kommunsekreterare		
<b>Utsetts att justera</b>	Jana Nilsson		
<b>Sekreterare</b>	Sofie Werdin	<b>Paragraf</b>	122-130
<b>Ordförande</b>	Ann-Charlotte Stenkil		
<b>Justerande</b>	Jana Nilsson		

---

#### BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<b>Sammanträdesdatum</b>	31 mars 2015		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	§§ 122, 124-130 1 april 2015	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	23 april 2015
<b>Förvaringsplats för protokoll</b>	Kommunkansliet, Engelbrektsgatan 15		
<b>Underskrift</b>	Sofie Werdin		

Ks au § 122

Dnr KS 2014/0623

## Remissvar - Regional cykelplan för Halland 2015-2025

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- överlämna yttrande daterat den 18 mars 2015 till Region Halland som svar från Varbergs kommun
  - ekonomiska konsekvenser för prioriterade åtgärder ska behandlas i ordinarie budgetberedning
  - paragrafen justeras omedelbart.
- 

### Beskrivning av ärendet

Region Halland har tillsammans med de halländska kommunerna och Trafikverket tagit fram en gemensam vision för cykel i Halland. Visionen bygger på att man i Halland ska vilja och kunna cykla. Målsättningen är ett ökat andel cykelresor i Halland fram till år 2025.

Regional cykelplan för Halland är en del i genomförandet av den Regionala infrastrukturplanen 2014-2025. Planen har tagits fram i samarbete med kommunerna i Halland och Trafikverket. Under planperioden har det totalt avsatts 120 miljoner kronor för cykelåtgärder. I den Regionala cykelplanen beskrivs de åtgärder som prioriteras under planperioden. Åtgärderna som prioriteras medfinansieras av kommunerna med 50 procent. Totalt finns det 240 miljoner kronor till infrastruktursatsningar för cykel under planperioden.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 18 mars 2015 föreslagit att överlämna yttrande daterat den 18 mars 2015 till Region Halland.

Varbergs kommun anser att Region Halland utifrån förutsättningarna har skapat ett gott samverkansklimate kring cykelfrågor i Halland mellan kommuner, Trafikverket och Region Halland. En samverkan som förhoppningsvis kommer att fortsätta även under planens genomförande. Den Regionala cykelplanen har genomgående en bra argumentation som åtföljs av konkreta siffror med källhänvisningar.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Varbergs kommun ställer sig bakom de föreslagna åtgärderna i den Regionala cykelplanen men önskar förtydligande kring de områden som finns preciserade i yttrande daterat den 18 mars 2015.

-----

**Protokollsutdrag: Ks**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 123

Dnr KS 2014/0301

## **Exploateringsavtal - överenskommelse om fastighetsreglering och ansökan om ledningsrätt - Björnen 7**

### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar att

- godkänna upprättade förslag till exploateringsavtal, överenskommelse om fastighetsreglering och avtal om ledningsrätt
  - paragrafen justeras omedelbart.
- 

### **Beskrivning av ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan för fastigheten Björnen 7 till ändamål för skolverksamhet.

Kunskapsskolan har önskemål om att starta verksamhet här för elever i årskurserna 4–9. I föreslagen detaljplan ändras ändamålet till skola, samlingslokaler, kontor och idrottsändamål. Förslaget har varit på granskning och beräknas antas av byggnadsnämnden den 1 april 2015.

I samrådsskedet har hamn- och gatunämnden påtalat att åtgärder på trottoar och gata bör göras för att trygga och säkra trafik utmed gator och gång- och cykelvägar i anslutning till föreslagen skolverksamhet. Trafikutredning från den 10 december 2014 visar att det finns konfliktpunkter mellan olika trafikantgrupper.

Stadsbyggnadskontoret har tillsammans med samhällsutvecklingskontoret kommit fram till att åtgärder bör genomföras enligt planbeskrivning och säkras genom exploateringsavtal med exploatör innan planen antas.

### **Yttrande**

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 25 februari 2015 föreslagit att godkänna upprättat förslag till exploateringsavtal, överenskommelse om fastighetsreglering och avtal om ledningsrätt.

En kostnadskalkyl för åtgärder på gata och gång- och cykelväg har tagits fram av hamn- och gatuförvaltningen. Åtgärderna görs för att höja säkerheten för barn och föräldrar som ska till skolan och som lämnar och hämtar vid skolan.

Utöver åtgärderna på gata och gång- och cykelväg krävs för planens genomförande även att mark överförs från fastigheten Björnen 7 till Getakärr 1:1 samt att allmänna ledningar för Varberg Energi AB säkras genom ledningsrätt.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 mars 2015, § 102, och då kommit överens om att återremittera ärendet.

Samhällsutvecklingskontoret med tjänsteutlåtande den 19 mars 2015 föreslagit att godkänna upprättade förslag till exploateringsavtal, överenskommelse om fastighetsreglering och avtal om ledningsrätt.

-----

**Protokollsutdrag:** Samhällsutvecklingskontoret  
Stadsbyggnadskontoret  
Hamn- och gatuförvaltningen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 124

Dnr KS 2013/0329

## Förutsättningar för säker drift och skötsel av Varbergs flygplats på Getterön

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- tillskjuta hamn- och gatunämnden 350 000 kr för driften av flygplatsen under 2015 från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel, därefter inarbetas finansieringen i budget för år 2016 och framåt
- fastslå att flygfältet främst ska nyttjas för samhällsnyttigt flyg och flygklubbens verksamhet
- certifikatet för flygplatsen avslutas/återlämnas
- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att återkomma med förslag på en kostnadsfördelningsmodell som syftar till att likställa de aktörer som nyttjar flygfältet med övriga aktörer som nyttjar kommunens anläggningar.

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden inkom i juni 2013 till kommunstyrelsen med en begäran om driftmedel för skötsel av Getteröns flygplats, samt ett ställningstagande från kommunstyrelsen kring flygplatsens framtid. Under 2014 genomförde samhällsutvecklingskontoret med konsultstöd en utredning av flygplatsens status och användning. Under utredningen deltog berörda aktörer i dialog under processledning av Ramböll. Utredningen rapporterades till kommunstyrelsens arbetsutskott och hamn- och gatunämndens presidium i november 2014.

Flygplatsen på Getterön har en lång historia och anlades redan på 1930-talet. Flygplatsen drevs tidigare av luftfartsverket, men överläts senare till Varbergs kommun, som idag står för drift och underhåll i samarbete med Varbergs flygklubb. Flygverksamheten drivs idag i stor utsträckning av ideella krafter som flyger lättare allmänflyg.

Flygplatsen används av många olika aktörer. Privata flygningar står för ca 180 timmar, cirka 19 %, och nyttoflyget för cirka 790 timmar cirka 81 %; uppgifter från 2013. Frivilliga flygkåren och skolflygsverksamhet utgör majoriteten av antalet flygtimmar, vilket bidrar till samhällsnytta i form av utbildning och flyginsatser på uppdrag av olika myndigheter. Endast ett kommersiellt företag har en verksamhet som är direkt kopplad till flygplatsen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Flygplatsen är på grund av miljörestriktioner låst i dess befintliga form. Detta innebär att den inte kan expandera på längden och att miljötillstånd sannolikt kommer krävas vid anläggningsarbeten som inte kan anses som ringa, till exempel vid byggnation av stängsel eller vid förstärkning av bana. Flygplatsen har även restriktioner med avseende på antalet flygrörelser och användningen av de båda banor som finns på flygplatsen.

Näringslivet i Varberg har i dagsläget inte aviserat något behov av lättare allmänflyg i transportsyfte, men den nyligen bildade Näringslivets Flygförening i Norra Halland menar att det är av strategisk vikt att ha tillgång till en flygplats för tyngre allmänflyg på längre sikt, vartefter Varberg växer. Tyngre allmänflyg kan idag inte bedrivas från den nuvarande placeringen på grund av att underlaget och banlängden begränsar kapacitet, resenärer, och regularitet, rörelser. Därmed är möjligen att etablera till exempel kommersiellt taxifyg, eller annan flygverksamhet som inte redan finns på platsen idag, att betrakta som obefintlig. Näringslivet är därför hänvisat till andra flygplatser i vår närregion för sådana resor. Behovet är redan idag väl tillgodosett, eftersom det inom en timmes resa med bil finns flygplatser både i Göteborg, Landvetter och Halmstad.

Varbergs kommun har sedan ett antal år tillbaka upprätthållit en certifiering för flygplatsen, dock ej för instrumentflyg. Genom certifikatet är kommunen ansvarig för underhåll och för ett eventuellt haveri på grund av dåligt underhåll av banan. För att bedriva flygverksamhet i lika stor utsträckning som idag kräver inte transportstyrelsen någon certifiering. Den framtida certifieringskostnaden är cirka 30 tkr per år. Dessutom kan kostnader för investeringar på grund av ökade krav tillkomma. En framtida investering om cirka 800 tkr kan bli aktuell år 2017. Certifiering ses inte som en nödvändighet för att kunna bedriva flygverksamhet av den omfattning som redan bedrivs idag, om syftet med flygfältet främst är att nyttjas av flygklubben och den frivilliga flygkåren.

Om flygfältet ska vara i fortsatt drift, med verksamhet av samma omfattning som idag, kommer det med bibehållet certifikat krävas cirka 3,3 mnkr de närmaste fem åren. Det bygger på en antagen driftskostnad på cirka 500 000 kr per år, samt behov av investeringar i stängsel till följd av krav som är kopplade till certifikatet, motsvarande cirka 800 000 kr. Om certifikatet avslutas/återlämnas kan de senare kostnaderna sannolikt avräknas och totalkostnaden för de kommande fem åren, utan certifikat, motsvara cirka 2,5 mnkr. Utöver dessa kostnader kan tillkomma kostnader för dränering av flygbanan.

Utredningen visar att nyttoflyget står för den största andelen flygrörelser under 2013. Störst andel står Frivilliga Flygkårens, FFK, verksamhet för, därefter skolflyg, som drivs av Varbergs Flygklubb. I FFK:s verksamhet ligger till exempel havsbevakning på uppdrag av Marinen, brandflyg på uppdrag av länsstyrelsen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

I utredningen konstateras att flyget påverkar andra verksamheter. Exempelvis nämns att bullernivån från flyget begränsar möjligheten att planlägga för bostäder. Tillsammans med flygets krav på höjdfrihet kan detta eventuellt medföra restriktioner för bebyggelseprojekt på Getterön, inom stadsområdet i Varbergs tätort, och även för stadsutvecklingsprojektet. Det har även påtalats att flyget kan ha negativ påverkan på fågellivet i Getteröns naturreservat, tillika Natura 2000-område. De begränsningar som finns för flygfältets nuvarande placering kan även påverka näringslivets möjligheter menligt på längre sikt.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 19 mars 2015 föreslagit att

- från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel tillskjuta hamn- och gatunämnden 350 000 kr för driften av flygplatsen under 2015
- fastslå att flygfältet främst ska nyttjas för samhällsnyttigt flyg och flygklubbens verksamhet
- certifikatet för flygplatsen avslutas/återlämnas
- ge hamn- och gatunämnden i uppdrag att återkomma med förslag på en kostnadsfördelningsmodell som syftar till att likställa de aktörer som nyttjar flygfältet med övriga aktörer som nyttjar kommunens anläggningar.

Kontoret anser att det nuvarande läget för flygplatsen avsevärt begränsar utvecklingspotentialen för flygberoende verksamhet. Utredningen visar entydigt att läget inte möjliggör mer verksamhet än vad som idag är tillåtet att bedriva från fältet, och det bör därför inte vara kommunens vilja att utveckla mer verksamhet på platsen. Om näringslivet i framtiden ska kunna dra nytta av flyget i Varberg krävs avsevärt längre bana för att tillåta start och landning av tyngre flygplan. Om ett sådant alternativ ska fördjupas, till exempel utifrån omlokalisering och finansiering, krävs en helt annan utredning än den som föreligger här.

Utredningen föreslår att fältet klassificeras efter den verksamhet som huvudsakligen bedrivs på platsen, och hamn- och gatuförvaltningen önskar tydlighet i kommunens vilja. Förvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen fastslår att flygfältet främst ska användas för samhällsnyttigt flyg och flygklubbens verksamhet. Med det som grund ser förvaltningen inte heller någon strategisk vikt i att upprätthålla det certifikat som idag finns, och föreslår därför att certifikatet avslutas/återlämnas. Enligt utredningen ska detta inte medföra några negativa konsekvenser för den verksamhet som idag bedrivs på platsen, och det blir mer kostnadseffektivt för kommunen.

Flygfältet nyttjas idag främst av tre parter, Varbergs flygklubb, Frivilliga flygkåren och Air Unlimited, för sina respektive verksamheter. Under utredningen påtalas att det är oklart hur kostnaderna fördelas mellan kommunen och parterna.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Utifrån vad utredningen visar på, föreslår förvaltningen att den verksamhet som bedrivs på flygfältet får fortsätta tills vidare. Hur långsiktig ett sådant besked är beror mycket på den utveckling som Varbergs tätort går in i, med högre bostadsbyggnadstakt, förtätning, stadsutveckling och omflyttning av hamnverksamhet.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att ändra första och fjärde att-satsen enligt följande

- tillskjuta hamn- och gatunämnden 350 000 kr för driften av flygplatsen under 2015 från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel, därefter inarbetas finansieringen i budget för år 2016 och framåt
  - ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att återkomma med förslag på en kostnadsfördelningsmodell som syftar till att likställa de aktörer som nyttjar flygfältet med övriga aktörer som nyttjar kommunens anläggningar.
- 

**Protokollsutdrag: Ks**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 125

Dnr KS 2014/0221

## Utvecklingsstrategi och hantering gällande förskolor ägda av Varbergs Bostads AB

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning
- förskolor som föreslås överlåtas ska överlåtas till marknadsvärdet
- överlåtelserna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilket utökas med 31 mkr
- varje enskild överlåtelse beslutas av kommunfullmäktige i enlighet med gällande reglemente.

### Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har den 24 mars 2014, § 41, föreslagit kommunstyrelsen besluta att nämndens förslag till utvecklingsstrategi gällande förskolelokaler ägda av Varbergs Bostads AB ska användas som inriktning vid fortsatt planering för de aktuella förskolorna.

Samhällsutvecklingskontoret har i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen, serviceförvaltningen, ekonomikontoret och Varbergs Bostads AB utrett frågan och lämnat förslag på hantering, ansvarsfördelning samt tidsmässig planering för de förskolor som ägs av Varbergs Bostads AB.

Förslaget innebär att förskolorna överläts till primärkommunen. Vissa av förskolorna har dock inplanerade underhålls- och reinvesteringsåtgärder eller har framme vid projektering av nybyggnad Håstensgården varför dessa föreslås åtgärdas och byggas innan överlåtelse sker, för att hålla tidplaner i enlighet med barn- och utbildningsförvaltningens utvecklingsstrategi samt lokalförsörjningsplan.

Föreslagen hyra för lokaler som ägs av Varbergs Bostads AB år 2015 är ett jämförelsetal och inte en faktisk höjning. Höjning sker löpande i samband med att åtgärder på fastigheterna genomförs.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 22 januari 2015 föreslagit att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- förskolorna överläts mot marknadsvärdet med undantag för Håstensgården som överläts mot produktionskostnaden
- överlåtelseerna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilket utökas med 35 mnkr.

Samhällsutvecklingskontoret i samråd med ekonomikontoret ansett att förskolorna bör fasas ur Varbergs Bostads AB:s bestånd för att istället ägas av primärkommunen. Utifrån de hyresberäkningar som gjorts blir kostnaden då lägre för hyresgästen barn- och utbildningsnämnden eftersom hyran sätts enligt självkostnadsprincipen. Ett samlat ägande inom primärkommunen skapar även en tydlighet och större möjligheter till samordning och helhetsbild vid behov av reinvesteringar och nybyggnationer eftersom hanteringen då sker inom och i enlighet med primärkommunens investerings- och budgetprocess.

För att säkerställa att planerade åtgärder utförs i enlighet med de tider som barn- och utbildningsförvaltningen planerat för i sin lokalförsörjningsplan föreslås att Varbergs Bostads AB utför inplanerade åtgärder och nybyggnationer för vissa förskolor, innan överlåtelsen till kommunen sker. De fyra förskolor som åtgärdas eller ersätts i ett senare skede hanteras av primärkommunen i enlighet med gällande investeringsprocess vilket innebär att åtgärdsval och förstudier för dessa behöver påbörjas och utföras under 2015. Utifrån denna hantering säkerställs platsbehov i enlighet med tidigare planering och hyresgästen barn- och utbildningsnämnden påverkas enbart av ägarfrågan i form av att de behöver påbörja åtgärdsval för de fyra förskolorna som åtgärdas av primärkommunen.

Överlåtelseerna föreslås ske till marknadsvärde och hanteras i separata ärenden och avtal då de kan komma behöva föregås av avstyckningar, planläggningar. I de fall Varbergs Bostads AB utför re- eller nyinvesteringar och det bokförda värdet därefter överstiger marknadsvärdet föreslås en reviderad marknadsvärdering tas fram som ligger till grund för överlåtelsen. Håstensgården föreslås överlåtas mot produktionskostnaden och överlåtelse äga rum efter färdigställande.

Överlåtelse av Håstensgården år 2017 kommer föregås av separat investeringsäskande när kostnadskalkyl är utarbetad.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 februari 2015, § 38.

Kommunstyrelsen har den 24 februari 2015, § 28, beslutat att återremittera ärendet.

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 9 mars 2015 föreslagit att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning
- förskolor som föreslås överlåtas ska överlåtas till marknadsvärdet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- överlåtelseerna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilket utökas med 31 mkr
  - varje enskild överlåtelse bereds kommunfullmäktige i enlighet med gällande reglemente.
- 

**Protokollsutdrag: Ks**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 126

Dnr KS 2015/0132

**Remissvar - Ansökan från Drottning Blankas gymnasieskola AB om godkännande som huvudman för en utökning av en befintlig fristående gymnasieskola i Varberg, Dnr 34-2015:384**

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- översända yttrande daterat den 19 mars 2015 som svar till Skolinspektionen.

-----  
**Beskrivning av ärendet**

Drottning Blankas gymnasieskola AB har ansökt om godkännande som huvudman för en utökning av en befintlig fristående gymnasieskola vid Drottning Blankas gymnasieskola i Varberg. Ansökan avser byte av huvudman, från Plusgymnasiet till Drottning Blankas gymnasieskola AB från den 1 juli 2015.

Varbergs kommun har möjlighet att yttra sig över ansökan i enlighet med 2 kap. 5 § skollagen 2010:800. Kommunens yttrande är ett viktigt underlag för Skolinspektionens prövning av ansökan. Syftet är att bedöma om etableringen av en den sökta utbildningen vid den fristående verksamheten skulle medföra påtagliga negativa följder för skolväsendet i kommunen.

Kommunfullmäktige i Varberg har beslutat om valfrihet och kvalitetskonkurrens som strategiska inriktningar i kommunen. Medborgarnas delaktighet och möjlighet att välja är viktigt för att säkra bästa möjliga kvalitet. Det är viktigt att de kommunala och fristående skolorna verkar på samma villkor.

Barn- och utbildningsnämnden har den 30 mars 2015, § 29, beslutat att översända barn- och utbildningsnämnden yttrande som sitt eget till kommunstyrelsen.

I yttrandet framgår att barn- och utbildningsnämnden ser positivt på att de berörda eleverna får fortsätta och slutföra sina utbildningar hos en stabil utbildningsaktör och att denna övergång sker smidigt och utan påverkan på elevernas studier. Då ansökan inte gäller någon nyetablering av verksamhet utan endast en fortsättning av befintliga utbildningar är bedömningen att det inte innebär några påtagliga negativa följder för den kommunala gymnasieskolan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

### **Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 19 mars 2015 föreslagit att  
översända yttrande daterat den 19 mars 2015 som svar till skolinspektionen.

-----  
Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 127

Dnr KS 2015/0067

## **Ansökan om bidrag - Råseglarträff och besök av Ostindiefararen Götheborg**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge bidrag på 100 tkr till Galtabäcksskeppets bygglag för genomförande av arrangemanget Råseglarträff 2015 i Varbergs hamn
  - kostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.
- 

### **Beskrivning av ärendet**

Galtabäcksskeppets bygglag har i skrivelse ansökt om bidrag till en Råseglarträff i Varberg den 30 juli - 2 augusti 2015 med ett unikt besök av Ostindiefararen Götheborg.

Arrangemanget sker i samarbete med näringslivet i Varberg. Det är positivt för Varberg med evenemang i denna form eftersom det bidrar till sommarens utbud av aktiviteter för både invånare och besökare.

### **Yttrande**

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 24 mars 2015 föreslagit att kommunen lämnar ett bidrag till arrangemanget på 100 tkr, som inrymmer bidrag för kamratmåltid och aktiviteter inom fredsårets tema. Kostnaderna tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

-----

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 128

Dnr KS 2015/0142

## **Ansökan om bidrag - Samhällsforum för social hållbarhet och folkhälsa**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge bidrag på 200 tkr till Marknad Varberg AB för genomförande av ett nytt samhällsforum för social hållbarhet och folkhälsa
- kostnaden tas ut kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

### **Beskrivning av ärendet**

Marknad Varberg AB har lämnat en ansökan om bidrag på 200 tkr för genomförande av ett nytt samhällsforum för social hållbarhet och folkhälsa. Syftet med forumet är att öka kunskaps- och erfarenhetsutbytet mellan olika samhällsaktörer inom folkhälso- och det sociala hållbarhetsområdet, forskare och politiker för att stärka arbetet för en förbättrad folkhälsa.

Tanken är att forumet blir en återkommande nationell mötesplats för samhällsaktörer inom hållbarhets- och folkhälsoområdet och att forumet utvecklas till Sveriges viktigaste kunskapsmöte för politiker, forskare, samt andra samhällsaktörer inom området.

Forumet genomförs i augusti 2015, men i begränsad omfattning, för att sedan stegvis utökas de närmaste åren. Målet är att forumet år 2018 är en etablerad arena för politiker och ledande samhällsaktörer inom folkhälsoområdet. Finansieringen sker dels genom insatser från arrangörer och dels via deltagar- och utställaravgifter. Målet är att arrangemanget inom ett par år ska vara helt självfinansierande.

### **Yttrande**

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 24 mars 2015 föreslagit att ge bidrag på 200 tkr till Marknad Varberg AB för genomförande av ett nytt samhällsforum för social hållbarhet och folkhälsa och att kostnaden tas ut kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

Både kommunen och Region Halland är positiva till att vara medarrangörer och även SKL och Folkhälsomyndigheten ställer sig positiva till ett medverkande. Den genomförda förstudien visar också det finns goda förutsättningar att arrangera en arena för social hållbarhet och folkhälsa i Varberg.

-----  
Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Ks au § 129

Dnr KS 2013/0169

## **Varbergstunneln - beslut om karaktärsord, PM för planeringsförutsättningar och överdäckning**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna föreslagna karaktärsord för Varbergs nya stationsområde
  - godkänna PM om planeringsförutsättningar för Varbergs nya stationsområde, samt i dokumentet även lägga till hänvisning till godkända karaktärsord för Varbergs nya stationsområde
  - fastställa att kommunen i detta läge inte önskar gå vidare med alternativet att överdäcka en del av perrongområdet, samt att avsluta ytterligare utredningar i frågan.
- 

### **Beskrivning av ärendet**

I mars 2013 meddelade Regeringen tillåtlighet till projekt Varbergstunneln, vilket medgav åt Trafikverket att initiera arbetet med att bygga ut Västkustbanan i delen Varberg-Hamra till dubbelspår, vilket ska förläggas i tunnel under Varbergs tätort. Projektet är ett samverkansprojekt mellan Trafikverket som huvudman, och Varbergs kommun, Region Halland och Jernhusen. Arbetet med projektet fortskrider enligt tidplan och under våren 2015 går Varbergs kommun ut med detaljplanerna för projektet på samråd, samtidigt som Trafikverket går ut på samråd med sin järnvägsplan. All planering syftar till att möjliggöra byggstart 2018, invigning av den nya sträckningen 2024, och slutförande av projektet 2025.

I arbetet med projekt Varbergstunneln hanteras många olika underlag. För att underlätta såväl för organisationen som för Trafikverket och Jernhusen har Varbergs kommun ställt samman en förteckning över de planeringsunderlag och planeringsförutsättningar som är aktuella att beakta i planeringen av Varbergs nya stationsområde. Syftet med förteckningen är att hålla en ständigt uppdaterad lista som Trafikverket kan ta del av under arbetets gång.

Det framtida stationsområdets karaktär är av stor strategisk vikt för Varbergs kommun i arbetet med projekt Varbergstunneln. För att tydliggöra hur kommunen ser på stationsområdets gestaltning har en workshop med kommunstyrelsen hållits för att ta fram karaktärsord inför dialogen med Trafikverket och Jernhusen.

Under uppstarten av projekt Varbergstunneln diskuterades möjligheten att överdäcka en del av perrongområdet norr om den framtida stationen. Trafikverket har tittat på möjligheten att genomföra detta, och tagit fram en

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

kostnadsuppskattning. I korthet konstaterar Trafikverket att det är möjligt att överdäcka, men kostnaden blir hög, cirka 1 mnkr per löpmeter, på en sträcka som är totalt cirka 125 meter.

Överdäckning ingår inte i projekt Varbergstunnelns budget och kostnaden kommer därför att belasta kommunen. Syftet med att studera överdäckning har varit att se om det möjliggör framtida exploatering av den överdäckade ytan. Enligt Trafikverket är det möjligt att uppföra byggnader på upp till två våningar i det alternativ de studerat. Även om överdäckning inte skulle ske under byggnation finns möjlighet att överdäcka en framtida befintlig anläggning.

### **Yttrande**

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 27 mars 2015 föreslagit att

- godkänna föreslagna karaktärsord för Varbergs nya stationsområde
  - godkänna PM om planeringsförutsättningar för Varbergs nya stationsområde, samt i dokumentet även lägga till hänvisning till godkända karaktärsord för Varbergs nya stationsområde
  - fastställa att kommunen i detta läge inte önskar gå vidare med alternativet att överdäcka en del av perrongområdet, samt att avsluta ytterligare utredningar i frågan.
- 

**Protokollsutdrag: Ks**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 130

**Information/rapport från kommundirektören och kommunstyrelsens förvaltning**

**Beslut**

Arbetsutskottet beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.
- 

**Beskrivning av ärendet**

Kommundirektören informerar om

- remiss om bredbandsstrategi för Sjuhärad
  - återkoppling gällande uppdrag om efterfrågan av bostäder på landsbygden.
- 

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------