

---

<b>Plats och tid</b>	Sammanträdesrum A1, kl. 13.30-15.00	
<b>Beslutande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M) Erland Linjer (M) Anne Tano (M) Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Tobias Carlsson (FP) Kerstin Hurtig (KD) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S) Kent Norberg (S) Turid Ravlo-Svensson (S) Lars-Åke Erlandsson (V) Andreas Feymark (SD)	
<b>Ersättare – ej tjänstgörande</b>	Christofer Bergenblock (C) Mattias Ahlström (FP) Madeleine Holgersson (MP) Lennart Liljegren (SPI)	
<b>Övriga deltagare</b>	Gösta Bergenheim, kommunfullmäktiges ordförande Anders Boustedt, IT-chef, § 80 Olof Eriksson, IS-strateg, § 80 Jan Malmgren, samhällsutvecklingsdirektör Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kommunsekreterare Magnus Widén, ekonomidirektör	
<b>Utses att justera</b>	Stefan Edlund (MP) och Kent Norberg (S)	
<b>Sekreterare</b>	Sofie Werdin	<b>Paragraf</b> 68-88
<b>Ordförande</b>	Ann-Charlotte Stenkil	
<b>Justerande</b>	Stefan Edlund	Kent Norberg

---

**BEVIS/ANSLAG**

Justering har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum** 28 april 2015

**Datum för anslags  
uppsättande**

**Datum för anslags  
nedtagande**

**Förvaringsplats för  
protokoll** Kommunkansliet,  
Engelbrektskatan 15

**Underskrift** Sofie Werdin

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 68

Dnr KS 2015/0105

**Remissvar - förslag på förvaltningsplan, miljö kvalitetsnormer och åtgärdsprogram med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning för Västerhavets vattendistrikt**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- skicka yttrande daterat den 28 april 2015 till Vattenmyndigheten som svar från Varbergs kommun på förslag till förvaltningsplan, miljö kvalitetsnormer och åtgärdsprogram med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning för Västerhavets vattendistrikt
- paragrafen justeras omedelbart.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Harald Lagerstedt (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beskrivning av ärendet**

Sedan år 2000 arbetar alla länder i EU med en gemensam vattenpolitik, enligt Ramdirektivet för vatten. Ramdirektivet är införlivat i svensk lagstiftning via miljöbalken och vattenförvaltningsförordningen. Arbetet sker i sexårs cykler och inför den kommande sexårs cykeln, 2015-2021, har Vattenmyndigheten för Västerhavets vattendistrikt upprättat förslag på förvaltningsplan, miljö kvalitetsnormer och åtgärdsprogram för distriktet. Förslagen är ute på samråd hos de myndigheter, organisationer, företag och privatpersoner som är berörda av förslaget och pågår mellan 1 november 2014 och 30 april 2015.

Samrådet innebär en möjlighet för Varbergs Kommun att lämna remissvar angående de föreslagna åtgärder som riktas till berörda aktörer inom kommunens geografiska område och därmed även påverkar Varbergs kommun. Genom dessa svar kan det vara möjligt för kommunen att underlätta det egna arbetet under den kommande arbetsperioden.

Hamn- och gatunämnden, byggnadsnämnden och Vatten och Miljö i Väst AB, VIVAB, har yttrat sig i ärendet.

**Yttrande**

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 23 april 2015 föreslagit att skicka yttrande daterat den 23 april 2015 till Vattenmyndigheten som svar från Varbergs kommun på förslag till förvaltningsplan, miljö kvalitetsnormer och åtgärdsprogram med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning för Västerhavets vattendistrikt.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Varbergs kommun är positiv till, och ställer sig bakom intentionerna i ramdirektivet för vatten, nämligen att värna om och genom olika åtgärder förbättra vattnets status. Däremot ställer sig kommunen frågande till hur direktivet ska implementeras, vilket framgår i yttrande daterat den 23 april 2015.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 april 2015, § 186.

-----  
**Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret**  
**Hamn- och gatuförvaltningen**  
**Byggnadsnämnden**  
**Vatten och Miljö i Väst AB**  
**Vattenmyndigheten**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 69

Dnr KS 2015/0218

## Kommunfullmäktiges mål- och inriktningar 2016-2019

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- anta alliansens och miljöpartiets förslag på mål- och inriktningar för 2016-2019.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Jana Nilsson (S) föreslår bifall till socialdemokraternas förslag.

Ann-Charlotte Stenkil (M), Harald Lagerstedt (C), Tobias Carlsson (FP), Kerstin Hurtig (KD) och Stefan Edlund (MP) föreslår bifall till alliansens och miljöpartiets förslag.

Lars-Åke Erlandsson (V) föreslår bifall till vänsterpartiets förslag.

Andreas Feymark (SD) föreslår bifall till sverigedemokraternas förslag.

### Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt alliansens och miljöpartiets förslag.

### Beskrivning av ärendet

De politiska partierna har med utgångspunkt från Vision 2025 lämnat förslag på mål och inriktningar för 2016-2019.

Förslag har lämnats av alliansen och miljöpartiet, socialdemokraterna, vänsterpartiet och sverigedemokraterna.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 april 2015, § 188.

Prot. utdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 70

Dnr KS 2015/0185

## Månadsrapport för Varbergs kommun - januari-mars 2015

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna månadsrapport för Varbergs kommun - januari-mars 2015.

### Beskrivning av ärendet

Nämnderna har rapporterat sina månadsrapporter till kommunledningskontoret som sammanställt materialet till en månadsrapport för hela kommunen.

I rapporten finns uppföljning av ekonomi, personal och väsentliga avvikelser från planerad verksamhet.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 9 april 2015 föreslagit att kommunstyrelsen godkänner månadsrapporten för Varbergs kommun – januari-mars 2015.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 april 2014, § 176.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 71

Dnr KS 2015/0166

## **Planering av kommunstyrelsens budget 2016 och ramar 2017-2018 samt mål- och inriktning**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna att kommunstyrelsens fem mål utgör underlag även för årets budgetplanering
  - till protokollet notera översiktlig tidplanering för kommunstyrelsens budgetarbete
  - till protokollet notera att även utvecklingen av Campus Varberg kommer att föreslås formuleras som ett eget mål inför kommunstyrelsens handläggning i augusti.
- 

### **Beskrivning av ärendet**

Under 2015 kommer fullmäktiges mål- och inriktningsdokument att omarbetas för åren 2016-2019. Samtidigt inleds ett arbete som syftar till att konkretisera vilka kritiska kvalitetsfaktorer som påverkar basverksamheten inom kommunstyrelsens verksamheter. Tillsammans med fullmäktiges fördelning av resurser kommer det att utgöra underlag till kommunstyrelsens budget.

Kommunstyrelsen har kommit överens om fem mål för verksamheten, ökad medborgardialog, ökad proaktivitet i rollen att leda och samordna, ökad kvalitet i förvaltningens uppföljning och analys, ökad proaktivitet och långsiktighet i kommunens insatser för en strategisk och hållbar personal- och kompetensförsörjning samt ökad kvalitet i exploateringsverksamheten

### **Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 30 mars 2015 föreslagit att

- godkänna att kommunstyrelsens fem mål utgör underlag även för årets budgetplanering.
- till protokollet notera översiktlig tidplanering för kommunstyrelsens budgetarbete.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 150, och då kommit överens om att återremittera ärendet i syfte att se över budgetplaneringen för CLL.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunkansliet har i nytt yttrande den 9 april 2015 föreslagit att

- godkänna att kommunstyrelsens fem mål utgör underlag även för årets budgetplanering
- till protokollet notera översiktlig tidplanering för kommunstyrelsens budgetarbete
- till protokollet notera att även utvecklingen av Campus Varberg kommer att föreslås formuleras som ett eget mål inför kommunstyrelsens handläggning i augusti.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 april 2015, § 175.

-----  
**Protokollsutdrag: Kommunstyrelsens förvaltning**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 72

Dnr KS 2014/0116

## Årsredovisningar och räkenskapsammandrag 2014 för kommunens donationsstiftelser

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna upprättade årsredovisningar och räkenskapsammandrag för verksamhetsåret 2014 för kommunens donationsstiftelser.

### Beskrivning av ärendet

Ekonomikontoret har tagit fram årsredovisningar och räkenskapsammandrag 2014 för donationsstiftelser i Varbergs kommun.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 24 mars 2015 föreslagit att upprättade årsredovisningar och räkenskapsammandrag för verksamhetsåret 2014 för kommunens donationsstiftelser godkänns.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 145.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 73

Dnr KS 2014/0194

## Medel för nya pirhuvuden i Varbergs hamn

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- tillskjuta investeringsmedel med 8 mnkr för 2015 för nya pirhuvuden i Varbergs hamn.

### Beskrivning av ärendet

Hamnens pirhuvuden utgör en mycket viktig anläggningsdel och konstruktion som möjliggör att hamnen fungerar som avses. Pirhuvuden byggdes på mitten av 1990-talet.

Syftet med pirhuvudena är att minska vågbildningen inne i hamnen samtidigt som maximal bredd på farleden säkras och de utgör en förlängning av de äldre pirarna som utfördes genom utfyllnad med stenblock. Stålsporten försågs vid byggnationen med så kallade offeranoder som fästs på metall-tytor för att skydda från korrosion. Hamn- och gatuförvaltningen har genomfört fördjupade inventeringar och tillståndsanalyser av hamnens anläggningar och funnit att offeranoderna försvunnit snabbare och att stålsporten därför börjat rosta.

Reparation är nödvändigt och sakkunnig expertis har beräknat kostnaden till 25 mnkr.

Hamn- och gatunämnden har den 16 mars 2015, § 27, beslutat att föreslå kommunstyrelsen att tillskjuta investeringsmedel till och med 2015 med 8 mnkr samt 2016 med 17 mnkr för att bland annat säkerställa pirhuvudenas funktion.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 25 mars 2015 föreslagit att tillskjuta investeringsmedel med 8 mnkr för 2015 för reparation av pirhuvudena.

Hamnavdelningen är en egen resultatenheter som är intäktsfinansierad av bland annat fartygsavgifter och har ingen egen budgetram från fullmäktige. Intäkterna bör finansiera kapitalkostnaderna för investeringen och nämnden får därför ingen särskild kapitalkostnadstäckning.

Kvarstående investeringsmedel, 17 mnkr, behandlas lämpligen i samband med fullmäktiges investeringsbudgetbeslut i juni 2015 inför budgetåret 2016.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 146.

-----  
**Protokollsutdrag: Kf**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 74

Dnr KS 2014/0510

## Byggnadsnämndens taxa 2015

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- fastställa ändringar av tabell 2, 7 och 22 i plan- och bygglovstaxa 2015 inklusive kart- och mättaxa.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 25 november 2014, § 181, beslutat att fastställa plan- och bygglovstaxan inklusive kart- och mättaxa.

Från den 1 januari 2015 införs nya begrepp i plan- och bygglagen i syfte att förenkla detaljplanprocessen. Med anledning av det har ett nytt förslag till taxa tagits fram för år 2015.

Byggnadsnämnden har den 5 februari 2015 § 10, beslutat föreslå kommunfullmäktige att godkänna byggnadsnämndens förslag till ändring i nuvarande taxa.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 24 mars 2015 föreslagit att fastställa ändringar av tabell 2, 7 och 22 i plan- och bygglovstaxa 2015 inklusive kart- och mättaxa.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 144.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 75

Dnr KS 2013/0043

## **Försäljning av fastigheten Bua 3:17 - före detta Gärdskulle- skolan**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättat köpeavtal med Gärdeskulle AB varav kommunen säljer fastigheten för 6,5 mnkr
- bokfört värde på fastigheten är 14,5 mnkr vilket innebär en realisationsförlust på 8 mnkr som påverkar kommunens resultat.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår följande tillägg

- godkänna upprättat köpeavtal med Gärdeskulle AB varav kommunen säljer fastigheten för 6,5 mnkr
- bokfört värde på fastigheten är 14,5 mnkr vilket innebär en realisationsförlust på 8 mnkr som påverkar kommunens resultat.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer fråga om bifall till eller avslag på Ann-Charlotte Stenkils (M) förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

### **Beskrivning av ärendet**

Serviceförvaltningen har idag ett hyreskontrakt med den fria förskolan Fyren i Bua. De hyr hälften av den byggnad som tidigare var Gärdskulle-skolan. Företaget Havsbris AB har varit i kontakt med samhällsutvecklingskontoret och uttryckt sin önskan att förvärva fastigheten Bua 3:9 och 3:17.

Havsbris AB planerar att starta ett fastighetsbolag, Gärdskulle AB, som har som mål att hyra byggnad och mark för utemiljö, till förskolan Fyren. Förvärvet skapar möjlighet för dem att kunna påverka hyreskostnaden över tid och de önskar få detta genomfört så snart som möjligt.

Barn- och utbildningsförvaltningen beskriver att byggnaden inte uppfyller de behov och krav som idag finns för moderna och pedagogiska lokaler. Serviceförvaltningen finner inget behov för annan kommunal verksamhet att nyttja fastigheten och gör bedömningen att lokalen bör avyttras. Detta kan ske genom försäljning eller rivning. I detta fall är försäljning att föredra då det finns en köpare.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

En genomförd värdering visar att fastighetens värde är 6,5 mnkr. I anläggningsreskontran finns ett bokfört värde på 14,5 mnkr. Vid affär kommer resterande värde att hanteras genom direktavskrivning som påverkar kommunstyrelsens resultat. Reaförlusten täcker upp viss del av det belopp som direktavskrivs.

### Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 8 april 2014 föreslagit att

- acceptera erhållet bud från intressent som önskar förvärva fastigheten Bua 3:17, före detta Gärdeskulleskolan, för fortsatt drift av förskolan Fyren och genomföra fastighetsaffären
- ge planeringskontoret i uppdrag att upprätta köpekontrakt enligt inkommet bud.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 22 april 2014, § 168, och då kommit överens om att ge planeringskontoret i uppdrag att beställa en värdering av fastigheten Bua 3:17 inför en eventuell försäljning.

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 16 juli 2014 föreslagit att

- acceptera erhållet bud från intressent som önskar förvärva fastigheten Bua 3:17, före detta Gärdeskulleskolan, för fortsatt drift av förskolan Fyren och genomföra fastighetsaffären
- ge planeringskontoret i uppdrag att upprätta köpekontrakt enligt inkommet bud.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 26 augusti 2014, § 281, och då kommit överens om att återremittera ärendet.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 25 september 2014 föreslagit att acceptera erhållet bud från intressent som önskar förvärva fastigheten Bua 3:17, före detta Gärdeskulleskolan, för fortsatt drift av förskolan Fyren och genomföra fastighetsaffären samt ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att upprätta köpekontrakt enligt inkommit bud.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 oktober 2014, § 346, och då kommit överens om att återremittera ärendet.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 26 mars 2015 föreslagit att godkänna upprättat köpeavtal med Gärdeskulle AB.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 134.

-----  
Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 76

Dnr KS 2014/0438

## **Köpeavtal - Lindbergs-Bösarp 2:4 och 2:18**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättat Köpeavtal, där kommunen förvärvar fastigheterna Lindbergs-Bösarp 2:4 och 2:18 mot en köpeskilling om 2 mnkr
- ge kommunstyrelsen i uppdrag att beställa rivning av bostadshuset
- kostnader för rivningen på 400 tkr finansieras genom kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

### **Beskrivning av ärendet**

Varbergs Motorklubb har ställt fråga om att få bidrag till förvärv av fastigheten Lindbergs-Bösarp 2:4. Fastigheten ligger direkt i anslutning till Motorklubbens bana i Anneberg. Idag finns bullerproblem för bostad på fastigheten, vilket gör det olämpligt för bostadsändamål.

Fastigheten är utpekad för ändamål motorbana i gällande översiktsplan från 2010.

Kommunen har inte möjlighet att ge bidrag för köp av fastigheter och har med anledning av detta förhandlat om köp. Efter diskussion med fastighetsägaren till Lindbergs-Bösarp 2:4 har samhällsutvecklingskontoret upprättat förslag till köpeavtal. I köpet ingår också en avstyckad tomt som ligger i anslutning till området. Köpeskillingen för fastigheterna Lindbergs-Bösarp 2:4 och 2:18 är 1,5 mnkr respektive 500 tkr. Förvärvet finansieras genom kommunens markreserv.

Samhällsutvecklingskontoret har i samråd med kultur- och fritidsförvaltningen och serviceförvaltningen hittat former för upplåtelse med motorklubben och fastighetsägaren.

Fastighetsägaren kommer att arrendera jordbruksmarken väster om järnvägen och hyra ett verkstadsutrymme för mindre service av maskiner med mera.

Motorklubben kommer att hyra byggnader, utom bostadshuset och området som ligger öster om järnvägen för sitt ändamål. Skötsel och underhåll kommer att ingå i avtalet.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande 25 mars 2015 föreslagit att godkänna upprättat köpeavtal, där kommunen förvärvar fastigheterna Lindbergs-Bösarp 2:4 och 2:18 mot en köpeskilling om 2 mnkr samt ge kommunstyrelsen i uppdrag att beställa rivning av bostadshuset.

Köpet anses inte vara ett strategiskt köp av mark för framtida bebyggelse. Däremot kan jordbruksmarken vid behov användas vid bytesförhandling.

Bostadshuset underhåll är eftersatt och om det inte kommer att användas för motorklubbens verksamhet anser serviceförvaltningen och samhällsutvecklingskontoret att huset bör rivas. Kostnaden för rivningen bedöms till cirka 400 tkr och föreslås genom kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

Samhällsutvecklingskontoret ser positivt till köpet av fastigheterna då det bidrar till att utveckla Motorklubbens föreningsverksamhet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 138, och då kommit överens om att lägga till följande att-sats

- kostnaderna för rivningen på 400 tkr finansieras genom kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

-----  
Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 77

Dnr KS 2014/0321

## Överlåtelse av Gällarpsstugan

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- överlåta Gällarpsstugan och scoutstugan till Varbergs GIF Idrottsallians i form av en gåva
- godkänna förslag till arrendeavtal för Varbergs GIF Idrottsallians, avseende markupplåtelse för Gällarpsstugan och scoutstugan
- godkänna att Varbergs GIF Idrottsallians lämnas ett driftsbidrag om 300 tkr för upprustning av byggnaderna. Bidraget belastar kontot för kommunstyrelsens markreserv.

### Beskrivning av ärendet

Sommaren 2014 avträdde NTO scoutkår arrendet för Gällarpsstugan på grund av en villkorsändring. Då jordägare och arrendator inte kunde enas om kommande avtalsvillkor och jordabalkens regler bedömts tillämpliga, övergick arrendatorns byggnader till Varbergs kommun den 1 juni 2014.

Samhällsutvecklingskontoret har efter övertagandet fått i uppdrag att sammanställa förutsättningarna för framtida förvaltning av byggnaderna. En statusinventering har genomförts för att få ett korrekt underlag för en ekonomisk analys. Gällarpsstugan har inventerats av Kulturmiljö Halland i syfte att klargöra dess kulturhistoriska värde och WSP har på uppdrag uppdaterat statusinventeringen från 2011.

En kommande användning av Gällarpsstugan är kraftigt begränsad till ändamål som överensstämmer med de rekreativa värden som finns i Påskbergsskogen. Kommersiella verksamheter får inte bedrivas på platsen utan en ändring av detaljplanen.

I november 2014 kom Varbergs GIF Idrottsallians in med en ansökan om kommunalt bidrag för sin nuvarande klubbstuga på Påskbergsvallen på 300 tkr. Föreningen hade kännedom om kommunens övertagande av Gällarpsstugan och framförde i sin bidragsansökan intresse av att få använda den för klubbens fortsatta verksamhet.

Samhällsutvecklingskontoret har i dialog med föreningen och kommunens ekonomikontor sett över förutsättningarna för Varbergs GIF Idrottsallians att överta både Gällarpsstugan och scoutstugan. I samförstånd med föreningen har samhällsutvecklingskontoret tagit fram ett förslag till överlåtelsehandling för byggnaderna och ett arrendeavtal för tillhörande markområde.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Överlåtelsen av byggnaderna, från Varbergs kommun till Varbergs GIF Idrottsallians, sker i form av en gåva. Arrendekontraktet löper under tio år, med start den 1 juni 2015, vilket även är tidpunkten för gåvans överlämnande. Arrendet har en förlängningsperiod om fem år och en uppsägningstid om 6 månader. Arrendeavgiften är beräknad till 3 500 kronor per år i enlighet med den beräkningsprincip som används vid upplåtelse av mark till föreningar.

Varbergs GIF Idrottsallians har sammanställt en komplett kostnads kalkyl för både renovering av byggnaderna, exteriört och interiört. Kostnaderna beräknas uppgå till cirka 1,6 mnkr och ska täckas dels genom egna medel och dels genom bidrag från bland annat Boverket, Varbergs kommun och Sparbanksstiftelsen.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 19 februari 2015 föreslagit att

- överlåta Gällarpsstugan och scoutstugan till Varbergs GIF Idrottsallians i form av en gåva
- godkänna förslag till arrendeavtal för Varbergs GIF Idrottsallians, avseende markupplåtelse för Gällarpsstugan och scoutstugan
- godkänna att Varbergs GIF Idrottsallians lämnas ett driftsbidrag om 300 tkr för upprustning av byggnaderna. Bidraget belastar kontot för kommunstyrelsens markreserv.

Gällarpsstugan har ett kulturhistorisk värde och både hamn och gatuförvaltning och kultur och fritidsförvaltning har ställt sig positiva till ett bevarande av Gällarpsstugan på nuvarande plats. Ingen av förvaltningarna framför intresse av åtkomst till byggnaderna eller några förslag på kommande användningsområde.

Samhällsutvecklingskontoret anser att en överlåtelse av Gällarpsstugan till Varbergs GIF Idrottsallians är en god lösning på hur byggnaden kan förvaltas och användas framöver. Varbergs GIF Idrottsallians avser använda byggnaderna för föreningsliv och social verksamhet. Föreningen vill även att stugan skall vara tillgänglig för Påskbergsskogens besökare och för andra föreningar i behov av tillfälliga möteslokaler. Samhällsutvecklingskontoret anser att denna typ av användning stämmer väl överens med gällande planbestämmelser.

Ärendet har samrått med kultur och fritidsförvaltningen, hamn- och gatuförvaltningen, ekonomikontoret och kommunjurist.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 139.

-----  
Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 78

Dnr KS 2015/0164

## Yttrande över Kollektivtrafikplan 2016

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- överlämna yttrande daterat den 28 april 2015 till Hallandstrafiken som svar från Varbergs kommun.

### Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har inbjudits att lämna synpunkter till Hallandstrafiken gällande Kollektivtrafikplan 2016. Kollektivtrafikplanen utgår från fastställda mål och principer i det Regionala Trafikförsörjningsprogrammet. Hallandstrafiken har med anledning av minskade intäkter under 2014 obalans i ekonomin. Hallandstrafiken föreslår utökningar av trafikutbud samtidigt som neddragningar föreslås inom ramen av begrepp lågfrekvent resande.

I Varbergs kommun planeras det inte för några investeringar alls under 2016, istället sparas det in runt 1,2 miljoner kronor i kommun genom olika indragna turer där resandet är lågt. Linjer som berörs är Öresundståget såväl norrut som söderut, linje 620, linje 615, Linje 777 och linjerna 652, 653, 552, 553.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 13 april 2015 föreslagit att överlämna yttrande daterat den 13 mars 2015 till Hallandstrafiken som svar från Varbergs kommun.

I yttrande framhåller kommunen bland annat att Varbergs kommun tycker att det är beklagligt att det inte planeras några satsningar överhuvudtaget när det gäller Kollektivtrafiken i Varbergs kommun under 2016, istället sparas det in runt 1,2 miljoner kronor i kommun genom olika indragna turer där resandet är lågt. I övrigt har kommunen synpunkter på ändringar som förslås på kollektivtrafiklinjerna.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 april 2015, § 168, och då kommit överens om att

- återremittera ärendet i syfte att se över texten i yttrandet till Region Halland.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 22 april 2015 lämnat föreslagit att överlämna yttrande daterat den 22 april 2015 till Hallandstrafiken som svar från Varbergs kommun.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 april 2015, § 183, och då kommit överens om att lägga till följande i yttrandet till Region Halland

- kommunen vill även betona vikten av att busshållplatsen i Espevik finns kvar
- Varbergs kommun vill poängtera att landsbygdstrafiken bör passera Lorensberg i staden. Lorensberg är en av kommunens målpunkter.
- det bör finnas studentrabatt på alla typer av färdkort, inte bara periodkortet.
- Varbergs kommun skickar även med kommunens yttrande över kollektivtrafikplanen 2015, daterad den 9 april 2014, då synpunkterna i yttrandet fortfarande kvarstår.

-----  
Protokollsutdrag: **Hallandstrafiken**  
**Samhällsutvecklingskontoret**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 79

Dnr KS 2015/0195

## Befolkningsprognos för Varbergs kommun år 2015-2020 med utblick mot 2030

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- anta kommunprognos för 2015-2020 samt utblick mot 2030 för Varbergs kommun att gälla som planeringsunderlag till styrelser och nämnder
- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att färdigställa delområdesprognos för åren 2015-2020.

-----

### Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret har sammanställt en kommunprognos som omfattar åren 2015-2020 samt en utblick mot 2030. Den ska gälla som planeringsunderlag till styrelser och nämnder.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 14 april 2015 föreslagit att

- anta kommunprognos för 2015-2020 samt utblick mot 2030 för Varbergs kommun att gälla som planeringsunderlag till styrelser och nämnder
- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att färdigställa delområdesprognos för åren 2015-2020.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 april 2015, § 184.

-----

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret  
Samtliga styrelser och nämnder

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 80

Dnr KS 2015/0149

## Digital policy för Varbergs kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- anta digital policy för Varbergs kommun.

### Beskrivning av ärendet

Den digitala verksamhetens utveckling går allt snabbare och berör allt fler verksamhetsområden. Invånare, näringsliv och andra samverkanspartners blir i ökande utsträckning direkta användare av kommunens digitala miljö, vilket förutsätter ökad tydlighet i ramverket för styrning av verksamheten.

Förslaget till policy sammanfattar i tio punkter de grundläggande utgångspunkterna för ledning och styrning i ett förändrat digitalt landskap.

Policyn är förankrad i Vision 2025, kommunfullmäktiges mål, i ledning och styrning av kommunens verksamhet och i nationella agendor.

Policyn ska konkretiseras i den Digitala agendan som revideras årligen i budget- och investeringsprocess.

### Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 23 mars 2015 föreslagit att anta digital policy för Varbergs kommun.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 149.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 81

Dnr KS 2015/0078

**Remissvar - ansökan från Drottning Blanka AB om godkännande som huvudman för en utökning av en befintlig fristående gymnasieskola i Falkenbergs kommun - Dnr 32-2015:815**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- skicka yttrande daterat den 8 april till Skolinspektionen som svar från Varbergs kommun.

-----  
**Förslag till beslut på sammanträdet**

Jana Nilsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.  
-----

**Beskrivning av ärendet**

Drottning Blankas gymnasieskola har ansökt hos Skolinspektionen om godkännande som huvudman för en fristående gymnasieskola i Falkenbergs kommun från och med läsåret 2016/2017. Varbergs kommun har möjlighet att yttra sig över ansökan i enlighet med 2 kap. 5 § skollagen (2010:800).

Kommunens yttrande ska beskriva konsekvenserna av en etablering. Konsekvensbeskrivningen ska visa på ekonomiska, organisatoriska och pedagogiska konsekvenser som uppkommer vid start av den planerade utbildningen vid den fristående skolan. Effekterna ska gälla förhållanden på lång sikt, det vill säga fem till sex år.

Kommunfullmäktige i Varberg har beslutat om valfrihet och kvalitetskonkurrens som strategiska inriktningar i kommunen. Medborgarnas delaktighet och möjlighet att välja är viktigt för att säkra bästa möjliga kvalitet. Det är viktigt att de kommunala och fristående skolorna verkar på samma villkor.

Barn- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 30 mars 2015, § 30.

**Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 8 april 2015 föreslagit att skicka yttrande daterat den 8 april till Skolinspektionen.

Yttrandet består av synpunkter från barn- och utbildningsnämnden där nämnden påpekar att en etablering medför ekonomiska och organisatoriska konsekvenser för skolväsendet i kommunen.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 april 2015, § 162.

-----  
**Protokollsutdrag**    **Skolinspektionen**  
                          **Barn- och utbildningsnämnden**  
                          **Kommunkansliet**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 82

Dnr KS 2015/0085

**Remissvar - ansökan från Rosensparre AB om godkännande som huvudman för en nyetablering av en fristående gymnasieskola vid Versterhavsgymnasiet i Falkenbergs kommun - Dnr 32-2015:1032**

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- skicka yttrande daterat den 8 april som svar till Skolinspektionen från Varbergs kommun.

-----  
**Förslag till beslut på sammanträdet**

Jana Nilsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.  
-----

**Beskrivning av ärendet**

Rosensparre AB gymnasieskola har ansökt hos Skolinspektionen om godkännande som huvudman för en fristående gymnasieskola i Falkenbergs kommun från och med läsåret 2016/2017. Varbergs kommun har möjlighet att yttra sig över ansökan i enlighet med 2 kap. 5 § skollagen (2010:800).

Kommunens yttrande ska beskriva konsekvenserna av en etablering. Konsekvensbeskrivningen ska visa på ekonomiska, organisatoriska och pedagogiska konsekvenser som uppkommer vid start av den planerade utbildningen vid den fristående skolan. Effekterna ska gälla förhållanden på lång sikt, det vill säga fem till sex år.

Kommunfullmäktige i Varberg har beslutat om valfrihet och kvalitetskonkurrens som strategiska inriktningar i kommunen. Medborgarnas delaktighet och möjlighet att välja är viktigt för att säkra bästa möjliga kvalitet. Det är viktigt att de kommunala och fristående skolorna verkar på samma villkor.

Barn- och utbildningsnämnden har behandlat ärenden den 30 mars 2015, § 31.

**Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 8 april 2015 föreslagit att skicka yttrande daterat den 8 april till Skolinspektionen.

Yttrandet består av synpunkter från barn- och utbildningsnämnden där nämnden påpekar att en etablering medför ekonomiska konsekvenser för skolväsendet i kommunen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 april 2015, § 163.

-----  
**Protokollsutdrag**    **Skolinspektionen**  
                          **Barn- och utbildningsnämnden**  
                          **Kommunkansliet**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 83

Dnr KS 2015/0103

## Remissvar - Betänkande - Mer gemensamma tobaksregler (SOU 2015:6)

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- inte ha något att invända mot föreslagna förändringar i betänkandet mer gemensamma tobaksregler (SOU 2015:6).

### Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått möjligheten att yttra sig över betänkandet Mer gemensamma tobaksregler (SOU 2015:6) från socialdepartementet.

Betänkandet föreslår ett antal förändringar i tobakslagen (1993:581) och tobaksförordningen (2001:312) varav ett fåtal direkt berör kommunerna.

I förslaget ingår att det i tobakslagen och tobaksförordningen införs regler om örtprodukter för rökning som inte innehåller tobak. Tillsynsansvaret föreslås vara densamma som för tobaksvaror, vilket innebär att det är kommunen som ansvarar för den omedelbara tillsynen och Folkhälsomyndigheten för den centrala tillsynen.

Ett ytterligare tillägg i kommunens tillsynsansvar är att man tillsammans med Polismyndigheten ska uppmärksamma om handel sker med nya tobaksvaror som ännu inte är anmälda till Folkhälsomyndigheten.

De föreslagna förändringarna i tobakslagstiftningen kommer att innebära ett något ökat tillsynsansvar för tillståndsenheten.

Socialnämnden har den 23 april, § 85, beslutat att överlämna yttrande daterat den 25 mars till kommunstyrelsen. I yttrandet framhåller socialnämnden att remissen kan besvaras utan några kommentarer, även om ändringarna i lagstiftningen innebär ett ökat tillsynsansvar för tillståndsenheten på förvaltningen.

### Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 23 april 2015 föreslagit att, med hänsyn till socialnämndens yttrande, inte ha något att invända mot förslagen i betänkandet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 28 april 2015, § 187.

Protokollsutdrag: Socialdepartementet  
Socialförvaltningen  
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 84

Dnr KS 2015/0086

## Svar på motion om att införa verksamhetsrapportering till kommunfullmäktige

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- avslå motionen med hänvisning till kommunens styrmodell, kommunfullmäktiges arbetsordning, kommunstyrelsens och nämndernas reglemente samt revisorernas uppdrag.

### Beskrivning av ärendet

Björn Lindström (SD) har den 24 februari 2015 § 5, lämnat motion om verksamhetsrapportering till kommunfullmäktige.

Motionären vill att kommunstyrelsen sammanställer verksamhetsrapporter till kommunfullmäktige samt att en verksamhetsrapportering för respektive nämnd sker vid vartannat fullmäktigesammanträde. När tre verksamhetsrapporteringar genomförts på kommunfullmäktiges sammanträde ska en liten grupp av ledamöter från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige utvärdera rapporterna och föreslå förbättringar.

### Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 5 mars 2015 föreslagit att avslå motionen med hänvisning till kommunens styrmodell, kommunfullmäktiges arbetsordning, kommunstyrelsens och nämndernas reglemente samt revisorernas uppdrag.

Varbergs kommun arbetar med ett flertal verktyg för att uppnå fullgod redovisning till kommunens nämnder, styrelser och kommunfullmäktige. Utgångspunkten är kommunens styrmodell och lagstadgade krav som finns i kommunallagen. Med bakgrund till det anser kommunkansliet att insatserna som finns för verksamhetsuppföljning och rapportering till kommunfullmäktige är tillräckliga.

Kommunkansliet håller med motionären om att verksamhetsuppföljning är viktigt men att ytterligare verktyg för uppföljningen kan leda till urholkning och att nyttan av en allt för frekvent verksamhetsuppföljning kan komma att ifrågasättas. Kommunkansliet föreslår därför att motionen avslås.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 151.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 85

Dnr KS 2015/0161

## Delegering till kommunstyrelsens ordförande att fatta beslut i brådskande ärenden

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att besluta på kommunstyrelsens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas enligt 6 kap 36 § kommunallagen.

### Beskrivning av ärendet

I 6 kap 36 § kommunallagen anges att en nämnd får uppdra åt ordföranden eller en annan ledamot som nämnden har utsett att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas. Sådana beslut ska anmälas vid nämndens nästa sammanträde.

Kommunstyrelsen har den 23 februari 1993, § 50, beslutat att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att besluta på kommunstyrelsens vägnar i ärenden som är så brådskande att kommunstyrelsens avgörande inte kan avvaktas.

Ärendet är nu föremål för revidering på grund av ny mandatperiod.

### Yttrande

Kommunkansliet föreslår kommunstyrelsen besluta att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att besluta på kommunstyrelsens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas enligt 6 kap 36 § kommunallagen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, § 152.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsens ordförande  
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 86

### **Information från kommunstyrelsens förvaltning**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.
- 

#### **Beskrivning av ärendet**

Kommundirektören informerar om

- organisationsförändringar på samhällsutvecklingskontoret.
- 

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 87

## Delegeringsbeslut

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

– godkänna redovisning av följande delegeringsbeslut

-----  
Dnr KS 2015/0076-4

Kommunledningskontorets delegeringsbeslut den 26 mars 2015 till Transportstyrelsen avseende remissvar - Föreskrifter om bedrivande av tågtrafik TSF 2014-53.

Dnr KS 2014/0588-1

Kommunjuristens delegationsbeslut den 30 mars 2015 till Stratsys AB om begäran att få ut allmänna handlingar avseende upphandling av Beslutstödssystem och Mål & Strategistyrning.

Dnr KS 2015/0079-6

Kommunledningskontorets delegeringsbeslut den 9 april 2015 till Länsstyrelsen avseende remissvar – Ansökan om förordnande som vigsselförrättare.  
-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 88

## Meddelanden

Dnr KS 2014/0257-5

Länsstyrelsens meddelande den 19 mars 2015 om att detaljplan för Katten 4 vunnit laga kraft den 18 mars 2015.

Dnr KS 2013/0480-11

Mark- och miljödomstolens dom den 24 mars 2015 om avslag på överklagandet avseende antagande av detaljplan för bostäder norr om Cafévägen, Torpa-Kärre 6:143 med flera, Kärradal.

Dnr KS 2011/0870-20

Mark- och miljödomstolens dom den 9 april 2015 om avslag på överklagandena avseende detaljplan för Nålmakaren 10.

Dnr KS 2012/0188-14

Mark- och miljödomstolens dom den 10 april 2015 om avslag på överklagandet avseende antagande av detaljplan för fastigheterna Vindragaren 5 och 22.

Dnr KS 2015/0196-1

Revisionsrapport från kommunens revisorer om Granskning av kommunens IT-verksamhet.  
-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------