



Kultur- och fritidsförvaltningen
Maria Björklund,

Kultur- och fritidsnämnden

Verksamhetsbeskrivning bad- och simanläggning Varberg

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår kultur- och fritidsnämnden att godkänna upprättad verksamhetsbeskrivning.

Sammanfattning

Med rapporten ”Utredning avseende verksamheten i en framtida badanläggning i Varberg”, upprättad av PP Arkitekter AB, som grund har förvaltningen kommit fram till att anläggningen bör innehålla en 25-metersbassäng, en undervisningsbassäng, rekreatjonsbad, relaxavdelning, friskvårdsdel och servering. I och med att samtliga aktiviteter kan bedrivas samtidigt kommer detta att gynna samtliga kundgrupper och locka fler besökare till anläggningen.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden har gett förvaltningen i uppdrag att ta fram en verksamhetsbeskrivning för en framtida bad- och simanläggning.

Som grund för förvaltningens förslag ligger ”Utredning avseende verksamheter i en framtida badanläggning i Varberg”, upprättad av PP Arkitekter i juni 2012. Förslaget kommer också att ta fasta på innehållet i det kultur- och fritidspolitiska programmet. Kultur- och fritidsnämnden deklarerar i sitt program: ”Kommunens simanläggningar ska vara mötesplatser som tillgodoser kommuninvånarnas behov av simskola, fritid, rekreation och föreningsverksamhet. Kommunen skall bedriva simskoleverksamhet i syfte att ge kommunens barn möjlighet att så tidigt som möjligt tillägna sig livsviktiga färdigheter i simning och livräddning. Barns och ungdomars fritid skall prioriteras, då goda vanor ofta grundläggs i unga år och tenderar att präglade oss genom hela livet.”

Enligt den utredning som PP Arkitekter tagit fram visar det sig att allmänhetens besök på bad- och simanläggningarna stadigt har minskat över tid. Flest antal besökare har Actic (gymmet) och simklubben (Varberg Sim).

Samtliga kundgrupper är att betrakta som kommuninvånare, dock med ett helt spektra av olika behov. Även inom gruppen ”allmänhet” måste en uppdelning göras för att veta vilka behov respektive kundgrupp har. Det handlar om baby, små barn, skolbarn, ungdom, vuxna och äldre. Enligt utredningen som baseras på

uppgifter från flera anläggningar i Sverige så framgår att följande aktiviteter tillgodoser en bred allmänhet:

- Motionssimning
- Träningssimning
- Styrketräning
- Motion
- Nöjesbad (rekreation)
- Relaxbad/wellness
- Äta/dricka

För skolan ser en liknande behovsbild ut enligt följande:

- Simundervisning
- Motionsträning
- Tävling

När det gäller föreningslivet så är det dessa behov som behöver tillgodoses:

- Simträning
- Tävling
- Undervisning
- Föreningsverksamhet
- Träning

För funktionsbegränsade:

- Rehabilitering

Förvaltningens överväganden

Förvaltningen föreslår följande verksamhet och innehåll i en framtida bad- och simanläggning:

- Simbassäng 25 m med 10 simbanor med möjlighet att ställa upp flyttbara läktare med plats för upp till 300 åskådare
- Undervisningsbassäng 8 x 25 meter, delbar till två delar i separata rum, separat omklädningsdel kopplat till undervisningsbassängen
- Rekreatjonsbad med äventyrsbassäng och varmbassäng, småbarnspool, vattenrutschkanor (2-3 st)
- Relaxavdelning med bastur, pool, ångbad, servering, behandlingsrum, separat omklädningsrum osv.
- Friskvårdsdel med styrketräning, motionsutrymmen och möjlighet till gruppträning (t.ex. spinning)
- Servering som kan serva gäster i badet, relaxavdelningen och i foajé (för icke badande).

Logistiken i anläggningen skall fungera så att flera/alla aktiviteter kan vara igång samtidigt utan att de påverkar varandra. Detta måste planeras så att det finns omklädningsrum på olika ställen och smarta sätt att ta sig in och ut till/från respektive aktivitet.

Enligt utredningen skulle detta kunna generera mellan 250 000 besökare upp till 350 000 besökare beroende på hur stor upplevelsedelen blir, d.v.s. rekreationsbadet. En grov uppskattning ger vid hand att investeringen i så fall kommer att ligga mellan 200 miljoner kronor och 400 miljoner kronor. Ju större och mer innehållsrikt rekreationsbadet blir desto närmare 400 miljoner kronor lär kostnaden hamna.

Med denna utformning och innehåll kommer bad- och simanläggningen att locka fler besökare ur samtliga kundgrupper:

- Rekreationsbadet med rutschkanor och andra aktiviteter kommer att locka barn och unga samt barnfamiljer. Allmänheten får bättre tillgänglighet till anläggningen när man inte konkurrerar om tider i samma bassäng som föreningslivet.
- Föreningslivet kommer att få bättre tillgänglighet till anläggningen i och med det ökade antalet simbanor samt det faktum att rekreationsdelen med stor sannolikhet kommer att överta det mesta av allmänhetens besök. Man får också bättre möjligheter till tävlingar i och med den flyttbara läktaren.
- Skolan och simskolan kommer också att få bättre förutsättningar i och med att undervisningsbassängen går att dela i två delar vilket gör att två grupper kan vistas där samtidigt utan att det blir för trångt.
- Vuxna och äldre kommer att lockas av rekreationsbadet, friskvårdsdelen och relaxavdelningen. I synnerhet det senare är något andra nybyggda bad har upplevt vara mycket populärt och det är mycket vanligt och omtyckt i t. ex Tyskland.
- En anläggning med ovanstående utformning och hög tillgänglighet kan även tillgodose behovet av rehabilitering.

Förvaltningen har valt att inte ta med solarium, hopptorn eller 50-metersbassäng i verksamhetsbeskrivningen.

När det gäller solarier så uppmanar Strålsäkerhetsmyndigheten landets kommuner att överväga att sluta erbjuda allmänheten möjlighet att sola solarium i simhallar, fritids- gym- eller sportanläggningar. Världshälsoorganisationens (WHO:s) forskningsorgan för cancer, International Agency for Research on Cancer (IARC), beslutade i juli 2009 att riskklassificera UV-strålning från solarier som ”cancerframkallande för människor”. Strålsäkerhetsmyndigheten fastslår därför:

”Det kan inte vara förenligt med kommunernas uppdrag att bedriva verksamhet som inte tillför någon hälso nytta och som samtidigt är cancerframkallande.”

Hopptorn är idag inget behov som finns i Varberg. Om det skall finnas hopptorn bör det finnas en uttalad vilja att locka simhoppsklubbar till Varberg, eller en förhoppning om att det skall bildas sådana. Men med nuvarande utgångspunkt är inte hopptorn högt prioriterat.

Att välja 25-metersbassäng istället för 50-metersbassäng är en ekonomisk fråga. En 50-metersbassäng blir nästan dubbelt så dyr som en 25-metersbassäng, utan att antalet besökare fördubblas eller intäkter ökar i motsvarande grad. I förvaltningens förslag finns två 25-meters bassänger, en med 10 banor samt en undervisningsbassäng som är 8 x 25 meter. Bägge bassängerna går att simträna i.

KULTUR- OCH FRITIDSFÖRVALTNINGEN

Anders Ramsby

Maria Björklund