
Plats och tid	Naturum/B1, Stadshus B, kl. 8.15-16.20
Beslutande	Tobias Carlsson (L), ordförande Lennart Andrén (M) Gunnar Ericson (M) Antonio Diaz (M) Susanna Thunberg (C) Samuel Lindh (MP) Lennart Isaksson (S) Carlos Paredes (S) Lena Karlsson (S) Leif Rehbinder (S) Erik Hellsborn (SD) §§ 70-83, 85-87, tom kl. 15.25 Morgan Börjesson (KD) §§ 84, 88-90
Ersättare – inte tjänstgörande	Arne Kastberg (M) Ulla Öhman (C) Morgan Börjesson (KD) §§ 70-83, 85-87 Anton el Raai (S) Aida Mulalic (S)
Övriga deltagare	Henrik Petzäll, förvaltningschef Oskar Reinholdsson, verksamhetsutvecklare Cecilia Frederiksen, stadsträdgårdsmästare Linda Nyberg, föreståndare Naturum § 70 Lina Gyllensvärd, projektledare § 70 Åsa Svensson, landskapsarkitekt §§ 70-71 Katarina Wellholt, landskapsarkitekt § 70 Joakim Malmberg, controller §§ 70-77 Inger Mellberg, strategisk utvecklingsledare § 78 Ulrika Åkerlind, utvecklare evenemang och offentlig plats § 79 Paul Gruber, avdelningschef Trafik §§ 80-81 Pär Selander, landskapsarkitekt § 82 Karin Nyberg, trafikplanerare § 83 Andreas Lindqvist, landskapsarkitekt § 84 Martin Johansson, avdelningschef Projekt §§ 85-89, 90
Utses att justera	Lena Karlsson (S)
Justeringens plats och tid	Hamn- och gatuförvaltningen

Sekreterare

Oskar Reinholdsson

Paragraf 70-90

Ordförande

Tobias Carlsson

Justerande

Lena Karlsson

HGN § 70

Dnr

Studiebesök Naturum och Lassabackadeponin

Beskrivning av ärendet

Föreståndare på Naturum ger en kortare guidning av området samt en presentation av Naturums verksamhet. Projektledare och landskapsarkitekt från hamn- och gatuförvaltningen informerar därefter om projektets förstudie och de tre alternativa förslag som har tagits fram för gestaltningen av Lassabackadeponin. Förstudien och förslagen behandlas av hamn- och gatunämnden i september 2018.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 71

Dnr

Information om utveckling av badplatser

Beskrivning av ärendet

Landskapsarkitekten informerar om utveckling av badplatser. Barnens badstrand invigs i juni 2018. Förvaltningen för dialog med Länsstyrelsen angående det planerade tillgänglighetsbadet på Getterön.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 72

Dnr HGN 2018/0118

Förstudie: Servicefunktioner torget

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. godkänna förstudie gällande *Servicefunktioner Varbergs torg* och gå vidare med investeringsförslag gällande elförsörjning på Varbergs torg.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden beslutade 23 april, § 40, att godkänna *Åtgärdsval Servicefunktioner Varbergs torg* och ge förvaltningen i uppdrag att ta fram en förstudie.

Förstudien föreslår att utreda och genomföra åtgärder för att skapa bättre förutsättningar för torghandlare att bedriva sin verksamhet.

Förstudien föreslår att förbättra servicefunktionerna på torget inom tre områden:

1. utökad tillgång till el,
2. funktionella toaletter för torghandlare,
3. tillgång till värmestuga för torghandlare.

Beslutsunderlag

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 25 maj 2018.

Förstudie: *Servicefunktioner Varbergs torg*.

Projektbeskrivning: *Servicefunktioner Varbergs torg*.

Övervägande

Hamn- och gatuförvaltningen vill kunna erbjuda förbättrade servicefunktioner i form av fler eluttag, funktionella/bättre toaletter och värmestuga för torghandlare på Varbergs torg. Vid torgdagar och evenemang behövs en god och ändamålsenlig nivå på de servicefunktioner kommunen erbjuder.

Hamn- och gatuförvaltningen har därför genomfört en förstudie. Förstudien har studerat lämpliga åtgärder inom de tre olika områdena. I förstudien konstateras att det endast är ett av tre områden – utökad tillgång till el – som föranleder en investering för hamn- och gatunämnden. Förslaget omfattar både låg- och högspänning för torghandeln som även kan nyttjas för olika evenemang. Hamn- och gatuförvaltningen vill i

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

möjligaste mån undvika att kablar dras över gatstenen vilket utgör en fara för besökare och torghandlare.

Övriga två områden – funktionella toaletter samt värmestuga – föreslås lösas i samarbete med Torggrillens fastighetsägare och förväntas leda till en ökad driftkostnad.

Ekonomi och verksamhet

De åtgärder som föreslås för en utökad tillgång till el på torget kräver en investering på 3 000 tkr samt medför en årlig driftkostnad på 25 tkr. Övriga två åtgärder medför behov av utökad driftsbudget.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 73

Dnr HGN 2018/0341

Underlag till budget 2019 och långtidsplan 2020-2023, hamn- och gatunämnden

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. anta förslag till underlag till budget 2019 och långtidsplan 2020–2023,
2. att delegera beslutanderätten till arbetsutskottet gällande förändringar i underlag till budget 2018 och långtidsplan 2020–2023.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har med utgångspunkt i planeringsförutsättningar inför budget 2019 samt instruktioner från kommunstyrelsen arbetat fram ett underlag till budget 2019 och långtidsplan 2020–2023. En skillnad mot tidigare år är att det betonas tydligare att detta dokument endast utgör ett underlag till budget. Hamn- och gatunämndens slutliga budget beslutas om på decembersammanträdet efter att kommunfullmäktige fastställt nämndens ekonomiska ram.

Beslutsunderlag

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 8 juni 2018.

Underlag till budget 2019 och långtidsplan 2020–2023, hamn- och gatunämnden.

Investeringsplanering hamn- och gatunämnden.

Förstudie och projektbeskrivning Utveckling av badplatser fas 2.

Förstudie och projektbeskrivning Veddige mötesplats.

Förstudie och projektbeskrivning Mindre lekplatser.

Förstudie och projektbeskrivning Servicefunktioner Varbergs torg.

Förstudie och projektbeskrivning Ombyggnation av gator.

Förstudie och projektbeskrivning Affischeringsplatser (2017).

Förstudie och projektbeskrivning Inköp av lastbil (2017).

Övervägande

Det är viktigt att poängtera att hamn- och gatunämnden verkligen försökt att hålla sig till direktiven i planeringsförutsättningarna gällande att investeringsramen på 54 mnkr för 2019 är gällande. Hamn- och gatunämnden har emellertid föreslagit en investeringsram på 66,5 mnkr för 2019. Förklaringarna till skillnaden är huvudsakligen Håstens utflyktslekplats som var x-markerad i budget 2018 under åren 2018–2019. Med anledning av detta och efter dialog med Ekonomikontoret är siffran 8

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

mnkr inlagd som en budgetpost under 2019. Projektet är angeläget utifrån kommunfullmäktiges och hamn- och gatunämndens mål och extra angeläget eftersom projektet multiparken pauserats.

Den andra skillnaden är projektet Tenaljterrassen där hamn- och gatunämnden valt att tidigarelägga en del av byggutgifterna. I budget 2018 finns medel avsatta mellan 2019–2021. Det innebär att Tenaljterrassen blir färdigställd 2021 eller 2022. Hamn- och gatunämndens bedömning är att det blir en alltför lång tid med tillfälliga lösningar för toaletter och omklädningsrum med tanke på att fästningsbadet invigs sommaren 2018. Därav föreslår hamn- och gatunämnden att byggstart sker redan 2019 med ambitionen att ha projektet färdigställt inför badsäsongen 2020. Detta påverkar budget 2019 med 3 400 tkr, men påverkar inte projektbudgeten.

Den tredje förändringen handlar om att hamn- och gatunämnden ser det som angeläget att starta projekteringen av Veddiges mötesplats under 2019 för att kunna starta byggnationen tidigt under 2020. Detta påverkar investeringsbudgeten för 2019 med 1,1 mnkr.

Ekonomi och verksamhet

Hamn- och gatunämnden har under 2019 och framåt svårare än tidigare år gällande att vara med och bidra till måluppfyllelse av framförallt miljö- och klimatmålet, men även bostadsmålet. Skälen till detta består huvudsakligen av att tidigare tillfälliga budgetsatsningar upphör samt att effektiviseringskravet innebär att nämnden behöver anpassa sin kostnadsstruktur.

Gällande behov av verksamhetsförändringar 2020–2023 har hamn- och gatunämnden valt att lyfta ett antal strategiska områden som är viktiga för kommunen de kommande åren. De områden som nämnden valt att lyfta fram är:

- Öka andelen hållbara resor – uppnå miljö- och klimatmålet
- Effektivare samhällsbyggnadsprocess – med fokus på bostadsmålet
- God ekonomisk hushållning – satsa på drift och underhåll i en växande kommun
- Trafik under byggtiden
- Följder av huvudmannaskapsutredningen
- Förändringar inom hamnverksamheten

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 74

Dnr HGN 2018/0152

Uppföljning av intern kontroll - Uppföljning och kontroll av verksamhet som utförs av privata utförare

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. godkänna förvaltningens redovisning av uppföljning och kontroll av verksamhet som utförs av privata utförare,
2. översända ärendet till kommunstyrelsen,
3. godkänna förvaltningens redovisning av uppföljning och kontroll av verksamhet som utförs av privata utförare som en punkt i hamn och gatunämndens interna kontrollplan för 2018.

Beskrivning av ärendet

Riksdagen har beslutat om förändringar i kommunallagen som innebär att kommunfullmäktige för varje mandatperiod ska anta ett program med mål och riktlinjer för verksamheter som utförs av privata utförare. Detta gäller från 1 januari 2015. Syftet är att förbättra uppföljning och kontroll av privata utförare samt öka allmänhetens insyn i privata utförares verksamhet.

Förändringarna i kommunallagen innebär att kommunen ska

- kontrollera och följa upp verksamhet som enligt avtal drivs av privat utförare
- genom avtal tillförsäkra information som gör det möjligt för allmänheten att få insyn i verksamheten
- se till att kommunala företag ger allmänheten insyn i verksamhet som de lämnar till privata utförare
- i fullmäktige besluta om ett program för varje mandatperiod med generella mål och riktlinjer när verksamheter drivs av privata utförare
- tillgodose en generell informationsskyldighet när enskilda personer kan välja mellan olika utförare.

Programmet omfattar all verksamhet som kommunen upphandlar inom alla verksamhetsområden, exempelvis vård och omsorg, kultur och fritid, hälso- och sjukvård, gata och park, fastighetsförvaltning, kommunikation och infrastruktur.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Eftersom programmet gäller upphandlad verksamhet är det viktigt att påpeka att krav på uppföljning, insyn med mera, som läggs fast i programmet, generellt inte kan få genomslag på gällande avtal, där villkoren redan är reglerade. Krav som programmet lägger fast kan endast påverka förfrågningsunderlag och avtal i upphandlingar som ligger framåt i tiden.

Kommunen är ansvarig även för verksamheter som genom avtal överlämnas till privata utförare. I ansvaret ligger att följa upp och kontrollera. Omfattningen på kontrollen och uppföljningen kan dock se olika ut beroende på hur angelägen verksamheten är ur ett allmänintresse. Ju mer beroende invånarna är av verksamheten desto större är kravet på uppföljning och kontroll och att identifiera vilka risker som kan finnas.

Avtal ska utformas på så sätt att verksamheten hos de privata utförarna kvalitetsmässigt bedrivs i enlighet med kommunens krav. Kraven ska vara tydliga, relevanta och tillräckliga. Det ska tydligt framgå hur samverkan mellan beställaren och utföraren ska genomföras och hur brister i verksamheten ska hanteras. Den kommunala huvudmannens möjligheter att besluta om sanktioner eller häva avtalet ska vara tydligt reglerat i avtal.

Mot bakgrund av detta uppdrar kommunfullmäktige åt varje berörd nämnd att med utgångspunkt i detta program ansvara för att utförare (oavsett driftsform) inom nämndens ansvarsområde bedriver verksamheten enligt

- de lagar, förordningar och föreskrifter som gäller för verksamheten
- de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige och nämnd har fastställt i verksamhetsplaner
- i juni månad varje år översiktligt redovisa till kommunstyrelsen på vilket sätt avtal för privata utförare och uppdrag för kommunal regi följs upp.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 47.

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 18 maj 2018.

Kommunfullmäktiges protokoll 16 februari 2016, § 30.

Program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare.

Övervägande

Hamn- och gatunämnden köper genom offentlig upphandling många olika varor och tjänster, men detta uppdrag från kommunfullmäktige handlar om verksamheter där juridisk person eller enskild individ "har hand om vården av en kommunal angelägenhet". Det handlar med andra ord inte om löpande inköp av varor eller tjänster som egenregiverksamheter behöver i basverksamheten utan snarare om verksamheter där företag har hand om

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

vården av en kommunal angelägenhet. Inte heller köp från de kommunala bolagen skall redovisas i detta ärende.

Nedan listas de verksamheter där hamn- och gatuförvaltningen kan anses till viss del ha lämnat över vården av en kommunal angelägenhet till privat utförare:

- Barmarksrenhållning och sandupptagning
- Vinterväghållning
- Hantering av vägsläntsslätter
- Grönyteskötsel (huvudsakligen gräsklippning)
- Slamsugning och spolbilstjänster
- Städ (centrumstäd, städ av offentliga toaletter och stränder)

Hamn- och gatuförvaltningen har flera redskap för att arbeta med uppföljning och kontroll av de verksamheter som utförs av privata utförare. Nedan listas några redskap som används av förvaltningen för att följa upp verksamhet som utförs av privata utförare:

- Visuella besiktningar av utförda arbeten
- Årliga avstämningsmöten med entreprenörerna
- Granskning av körrapporter
- Granskning av statistikuppgifter
- Stickprovskontroller
- GPS monterad på leverantörens arbetsmaskiner

När hamn- och gatuförvaltningen upphandlar varor och tjänster ställs krav som skall bidra till måluppfyllelse, exempelvis miljökrav på leverantörernas arbetsmaskiner, krav på rökfri arbetstid, rätt utbildning av personalen, säkerhetsföreskrifter och kemikaliehantering.

Förvaltningens verksamheter som bedrivs i egenregi följs upp varje månad med fokus på eventuella avvikelser i verksamheten och ekonomin. För detta finns genomarbetade rapporter som belyser måluppföljning, intern styrning och kontroll, verksamhetsavvikelser, driftuppföljning och personaluppföljning. Avdelningarna följer också löpande upp arbetet i basverksamheten genom bland annat avdelningsmöten, projektmöten och omvärldsanalys och cheferna ansvarar för att medarbetarna får erforderlig kompetensutveckling samt för ändamålen uppdaterade behörigheter.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 75

Dnr HGN 2017/0341

Månadsrapport efter maj 2018

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. senarelägga drift- och underhållsåtgärder gällande gator och vägar motsvarande 500 tkr som en följd av höga kostnader för vinterväghållning,
2. godkänna månadsrapporten efter maj 2018.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen skriver inför varje nämndsammanträde fram en rapport för att följa upp hamn- och gatunämndens verksamhet och ekonomi. Den här månadsrapporten som avser perioden januari-maj och rapporteras enbart till hamn- och gatunämnden.

Resultat och prognos driframen

Driframen redovisar nettokostnader motsvarande 46 537 tkr vilket är en nettokostnadsökning med 5 300 tkr jämfört med samma period 2017. Nettokostnadsökningen förklaras bland annat av fler vinterväghållningsinsatser, ökade kapitalkostnader och lokalhyra för parkeringshuset vid Gallerian.

Som en följd av att antalet vinterväghållningsinsatser blev fler än planerat bedöms budgeten för vinterväghållning överskridas med 1 000 tkr. För att mildra underskottet föreslås nämnden att göra en del omprioriteringar och senareläggningar av åtgärder inom ramen för budgeten för gator och vägar.

Resultat och prognos hamnverksamheten

Hamnavdelningen redovisar ett periodresultat motsvarande ett överskott på 1 490 tkr. Liksom i tidigare rapporter är det framförallt verksamheterna färjeläge och farled som bidrar till det positiva redovisade resultatet.

Helårsprognosen för hamnavdelningen är ett överskott motsvarande 1 500 tkr.

Investeringar

För perioden redovisar hamn- och gatunämnden ett investeringsutfall motsvarande 29 928 tkr. Helårsprognosen är på 91 689 tkr vilket bland annat förklaras av att förvaltningen bedömer att budgetarna inte fullt ut

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

kommer att upparbetas inom projekten utveckling av badplatser, renovering och gestaltning av broar, offentliga toaletter, förstärkning av fästningspiren, innerhamnen-fästningsområdet och cykel – bygg om och bygg nytt. För utförligare beskrivningar hänvisas till månadsrapporten som bifogas.

Exploateringar

För perioden redovisar hamn- och gatunämnden exploateringsutgifter motsvarande 25 230 tkr.

Beslutsunderlag

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 8 juni 2018.

Månadsrapport maj 2018.

Hamn- och gatunämndens protokoll 21 maj 2018, § 55.

Övervägande

Hamn- och gatunämnden redovisar höga kostnader för vinterväghållning som en följd av många vinterväghållningsinsatser samt höga kostnader för sandupptagning. Prognosen är att budgeten för vinterväghållning kommer redovisa ett underskott på 1 000 tkr på helår.

Samtidigt prognostiserar hamnavdelningen ett överskott motsvarande 1 500 tkr på helår vilket betyder att hamn- och gatunämnden totalt sett prognostiserar ett överskott på 500 tkr utan att vidta några kostnadsbesparande åtgärder. Hamn- och gatunämnden har emellertid två redovisningsenheter med separata resultatreserver där gata/park huvudsakligen är kommunbidragsfinansierad medan hamnen är en resultatenhet utan kommunal skattefinansiering. Med anledning av det menar hamn- och gatuförvaltningen att det är nödvändigt att vidta kostnadsbesparande åtgärder för att dämpa det prognostiserade underskottet gällande driftramen. Att vidta kostnadsbesparande åtgärder inom gator och vägar motsvarande 1 000 tkr får dock påtagligt negativa effekter för basverksamhet och måluppfyllelse. Dessutom är det svårt att vidta kostnadsbesparande åtgärder motsvarande 1 000 tkr med tanke på fasta personalkostnader och gällande avtal där pris och kvantitet är reglerade. Även om det påverkar kvaliteten negativt har förvaltningen ändå gjort bedömningen att det är möjligt att senarelägga drift- och underhållsåtgärder motsvarande 500 tkr för att mildra effekterna av de höga vinterväghållningskostnaderna.

Ekonomi och verksamhet

Hamn- och gatunämndens beslut att vidta kostnadsbesparande åtgärder inom gator och vägar påverkar verksamheten och kvaliteten negativt

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

eftersom planerade drift- och underhållsinsatser inte blir utförda. Detta riskerar att leda till en underhållsskuld på vägnätet.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 76

Dnr HGN 2014/0432

Revidering av hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

- godkänna förvaltningens förslag till revidering av hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning enligt nedan:
 - ny punkt, 14 h) Tecknande av personuppgiftsbiträdesavtal, införs i delegeringsförteckningen.

Beskrivning av ärendet

Delegering innebär att överföra beslutanderätten. En nämnds möjlighet att delegera framgår av kommunallagen 6 kap. 37-42 §§ samt 7 kap. 5-8 §§. En nämnd får uppdra åt ett utskott, åt en ledamot eller ersättare eller åt en anställd hos kommunen att besluta å nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Vilka ärenden som hamn- och gatunämnden har beslutat delegera till förvaltningen att besluta i framgår av nämndens delegeringsförteckning.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 48.

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 24 maj 2018.

Hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning, revidering 2018-06-18, daterad 2018-05-29.

Övervägande

Frågan om hur tecknandet av personuppgiftsbiträdesavtal ska hanteras har aktualiserats vid införandet av den nya dataskyddsförordningen, GDPR, som innehåller regler om hur man får behandla personuppgifter. Förordningen börjar gälla 25 maj 2018 och ersätter då personuppgiftslagen, PuL.

Hamn- och gatunämnden är personuppgiftsansvarig för behandlingen av personuppgifter inom sin verksamhet. Hamn- och gatunämnden har idag genom hamn- och gatuförvaltningen avtal med olika leverantörer av system och tjänster där behandling av personuppgifter ingår.

Leverantören och alla underleverantörer som anlitas för behandlingen är den personuppgiftsansvariges personuppgiftsbiträden. Relationen mellan den personuppgiftsansvarige och dess personuppgiftsbiträde samt

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

personuppgiftsbitrådets behandling av personuppgifter regleras genom personuppgiftsbiträdesavtal.

Beslut om att teckna personuppgiftsbiträdesavtal omfattas inte av hamn- och gatunämndens senast beslutade delegeringsförteckning, beslutad 26 februari 2018, § 3. Den nu föreslagna revideringen av hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning avser, utöver uppdaterade lagrumshänvisningar, införande av ny punkt, 14 h) Tecknande av personuppgiftsbiträdesavtal, med förvaltningschefen som delegat utan möjlighet till vidaredelegering. Syftet är att möjliggöra en skyndsam och effektiv hantering av beslut gällande tecknande av personuppgiftsbiträdesavtal.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 77

Dnr HGN 2018/0273

Yttrande över förslag till digital agenda 2020-2023

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. tillstyrka förslag till digital agenda 2020-2023,
2. översända yttrandet inklusive förvaltningens överväganden och synpunkter till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 15 december 2015, § 213, att anta den första versionen av den digitala agendan för Varbergs kommun, samt ge kommunstyrelsen i uppdrag att årligen revidera agendan i samband med budget- och investeringsprocessen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 8 maj 2018, § 195, att remittera förslag till digitala agenda 2020-2023, till samtliga nämnder och bolag. Förslaget är framtaget av IT-avdelningen på uppdrag av kommunstyrelsen. Även digitaliseringsgruppen, bestående av representanter från kommunens förvaltningar och bolag, har varit delaktiga i att formulera förslaget. Digitaliseringsgruppen ansvarar även för att prioritera, planera och följa upp genomförandet av den digitala agendan.

Syftet med den digitala agendan är att formulera kommunens viljeinriktning för det långsiktiga utvecklingsarbetet avseende digitalisering. Den digitala agendan syftar också till att stödja förvaltningarnas arbete med digitalisering. I förslaget till digital agenda 2020–2023 görs en omvärldsbevakning på digitaliseringens område, från såväl internationellt som nationellt och regionalt håll. Förslaget innehåller även åtta utpekade fokusområden för kommunens digitaliseringsarbete de kommande åren: bredbandsutbyggnad, informationssäkerhet, självservicejänster, spetsteknik, öppna data, ledarskap, digital innovation samt medborgardialog.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 50.

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 9 maj 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 8 maj 2018, §195.

Remissbrev: Digital Agenda 2020-2023.

Förslag till digital agenda för Varbergs kommun 2020-2023, 14 april 2018.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Hamn- och gatuförvaltningen ställer sig överlag positiv till förslag till digital agenda 2020–2023. De fokusområden som anges förefaller vara väl valda som utgångspunkter för det fortsatta strategiska och systematiska arbetet med digitalisering i Varbergs kommun. Det är också positivt att förslaget betonar vikten av regionalt samarbete kring digitalisering samt föreslår ett ytterligare fördjupat samarbete inom regionen.

Inom fokusområdet gällande informationssäkerhet anges bland annat att Varberg ska bedriva ett riskbaserat informationssäkerhetsarbete och ha tydliga och relevanta processer för informationssäkerhetshantering. Detta är positivt och något som har koppling till det pågående arbetet med implementering av den nya dataskyddsförordningen. Förvaltningen vill särskilt betona vikten av att både IT-avdelningen och kommunstyrelsens förvaltning erbjuder samordning, stöd och vägledning till verksamheterna i det fortsatta arbetet med informationssäkerhet. Förvaltningen ser även positivt på ambitionen att ta fram ett ledningssystem för informationssäkerhet, något som förhoppningsvis kan utgöra grunden för ett helhetsgrepp kring kommunens övergripande ledningssystem.

När hamn- och gatunämnden yttrade sig över digital agenda 2019-2022 föreslog nämnden att införande av nya e-tjänster tydligare bör föregås av en analys av nytta och konsekvenser. Det är glädjande att nämndens synpunkter nu har tagits tillvara i förslaget till digital agenda 2020-2023 genom att en modell tas fram för värdering av nytta och behov vid införande av självservice-tjänster. Förvaltningen vill även framhålla vikten av att IT-avdelningen aktivt stödjer verksamheterna när det gäller att kartlägga och identifiera lämpliga områden för utveckling av självservice-tjänster som kan leda till en effektivisering även internt i organisationen.

I hamn- och gatunämndens yttrande till kommunstyrelsen angående förslag till policy för medborgardialog framfördes rekommendationen att kommande riktlinjer för medborgardialog bör studera digitala verktyg vid dialogprocesser. Det är därför positivt att förslaget till digital agenda 2020-2023 särskilt nämner digitaliseringens möjligheter kopplat till medborgardialog. Digitala verktyg och metoder kan komma att bli viktiga delar i kommunens arbete med att ytterligare främja delaktighet och dialog mellan kommunen och dess invånare samt möjliggöra en bred representation av perspektiv, grupper och individer.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 78

Dnr

Information om Kommunvelometern

Beskrivning av ärendet

Strategisk utvecklingsledare redogör för Varbergs kommuns resultat i den årliga cykelundersökningen Kommunvelometern som genomförs av Cykelfrämjandet.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 79

Dnr HGN 2018/0181

Yttrande angående förslag till policy för reklam i det offentliga rummet

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. avstyrka förslaget till policy för reklam i det offentliga rummet med hänvisning till att förslaget behöver bearbetas samt konkretiseras innan det kan föras vidare för antagande,
2. översända förvaltningens synpunkter över förslaget till kommunstyrelsen för fortsatt hantering.

Beskrivning av ärendet

Frågan om reklam i det offentliga rummet har under de senaste åren aktualiserats på flera håll i organisationen. En övergripande policy för hantering saknas och har efterfrågats av bland annat stadsbyggnadskontoret, hamn- och gatuförvaltningen och kommunstyrelsens förvaltning.

På initiativ av kommunstyrelsen bjöds berörda parter – hamn- och gatuförvaltningen, stadsbyggnadskontoret och näringslivs- och destinationskontoret (fd Marknad Varberg) samt kommunjurist – in att delta i ett första möte våren 2016 för att diskutera reklam i det offentliga rummet, vilka frågeställningar man ställs inför och hur att hantera. Frågan blev vilande ett tag men aktualiserades på nytt våren 2017 då kommunstyrelsen ville komma vidare i frågan. Till denna mötesomgång kallades även representanter från Varbergs Fastighets AB och samhällsutvecklingskontoret. Ett grovt utkast till förslag till policy hade också tagits fram till det första samrådsmötet. Därefter träffades gruppen ytterligare ett par gånger under 2017.

Förslag på en övergripande policy för hantering har nu tagits fram och skickats på remiss till samtliga nämnder och bolag i kommunen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 51.

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 17 maj 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 6 mars 2018, § 107.

Begäran om yttrande, daterad 28 mars 2018.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Remiss – Policy för reklam i det offentliga rummet, daterad 23 januari 2018.

Övervägande

Inledning

Hamn- och gatuförvaltningen har under hela processen synliggjort viktiga frågor och synpunkter som behöver beaktas när reklam föreslås i det offentliga rummet.

Punkter som följt med i diskussionerna under processen som hamn- och gatuförvaltningen anser är viktiga att beakta vid framtagandet av policy för reklam har varit:

- Att värna den kulturhistoriska miljön i centrala Varberg. Traditionellt sett har man varit försiktigt med reklam i de centrala kulturhistoriskt viktiga delarna av Varberg, vilket är relativt unikt och värt att bevara.
- Att stadsmiljöerna hålls rena och kan upplevas i sin helhet bidrar till att stadskärnan uppfattas som "mysig" och "genuin", och därför viktigt för Varberg som besöksdestination och omtyckt centrum.
- Att det är viktigt att skilja på allmänna och särskilda intressen.
- Att vi har en levande innerstadshandel där det redan finns kommersiella exponeringsytor i exempelvis skyltfönster.
- Att vid en samhällsekonomisk bedömning av att upplåta offentlig plats för kommersiella intressen bör reklamintäkten ställas i relation till andra värden, exempelvis vad det innebär för stadens attraktivitet och Varberg som varumärke.

Förvaltningen har också efterlyst en genomgång av vilka tidigare beslutande styrdokument som policyn avser bli styrande över och vilka konsekvenser det får. Förvaltningen har även saknat en ordentlig omvärldsanalys gällande reklam i det offentliga rummet, vilket är väsentligt i sammanhanget för att kunna dra nytta av andra kommuners erfarenheter, både vad gäller de styrdokument som tagits fram och hur det har fungerat i praktiken. Detta är särskilt viktigt gällande reklamskyltar som styrs via olika externa företag där kommunen får andra tjänster tillbaka, såsom busskurer, offentliga toaletter eller låncyklar.

Bakgrund och syfte med policyn

Hamn- och gatuförvaltningen ser en tydlig risk att skrivningarna i förslaget till policy kommer att innebära mycket arbete för berörda nämnder och förvaltningar. Ett antal andra befintliga styrdokument kan komma att behöva revideras för att samspela med ståndpunkterna i policyn. Troligen kommer helt nya styrdokument behöva tas fram, inte minst för de områden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

som rör flera nämnders verksamhet och där samordning av styrdokumenterna kommer att krävas. Detta blir problematiskt inte minst då förslaget till policy är allt för vag och inte ger tillräckligt stöd och vägledning för berörda nämnder och förvaltningar vid formulerande av riktlinjer eller vid bedömning och hantering av inkommande ansökningar gällande reklam.

Utifrån förslagets definition av reklam är det dessutom svårt att utläsa om policyn är tänkt att gälla alla typer av reklam, och därmed om Varbergs kommun enligt policyn ställer sig positiv till alla former av reklam i det offentliga rummet. Ett sådant synsätt harmonierar inte med det som hamn- och gatuförvaltningen har framfört tidigare i processen utifrån förvaltningens kompetens och ansvar för bland annat gestaltning av offentliga miljöer samt trafiksäkerheten på kommunens allmänna vägar.

Varbergs kommun är en aktiv aktör

I förslaget anges att Varbergs kommun ska vara en aktiv aktör vad gäller reklam i det offentliga rummet. Det är dock oklart på vilket sätt kommunen ska vara en aktiv aktör och vilken del av kommunen som ska vara aktiv i de olika delarna av processen. Stora krav kommer att behöva ställas på samordningen mellan nämnder liksom delaktighet för samtliga berörda parter.

Det är heller inte tydligt hur hamn- och gatunämnden eller annan nämnd ska bedöma reklamens estetiska utformning. För att kunna bedöma förfrågningar på ett seriöst och rättssäkert sätt kommer detta troligen att kräva en särskild riktlinje för bedömning av vad som ska anses vara en god estetisk utformning. Detsamma gäller värdering av samhällsnyttan. Idag finns ingen riktlinje eller modell framtagen i kommunen för värdering av samhällsnytta i dessa fall, vilket krävs för att hanteringen ska kunna bli rättssäker och transparent.

Digitala skyltar utmed E6:an

Förslaget till policy anger att kommunen ställer sig positiv till digitala skyltar utmed E6:an, men i förslaget saknas resonemang och argumentation som svarar på frågan varför kommunen bejaktar detta. Det är dessutom oklart om kostnaden för dessa skyltar står i paritet till nyttan som kommunen får av att tillskjuta skattemedel i form av investeringsmedel samt drift- och underhållsmedel i skyltarna.

Vad gäller trafiksäkerheten är digitala skyltar, och elektroniska skyltar med rörliga bilder och budskap, direkt olämpliga i många trafikmiljöer då de riskerar att flytta förarens fokus från vägen till skylten. Inte minst Trafikverket har uppmärksammat att detta kan orsaka allvarliga

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

trafikolyckor. Detta behöver beaktas innan kommunen går vidare med eventuella investeringar i digitala skyltar.

I förslaget anges att de digitala skyltarna kan upplåtas till extern aktör mot betalning. Det är dock oklart hur företagets och reklamens lämplighet ska bedömas, det vill säga vem som gör denna bedömning och på vilka grunder den görs. En tydlig bedömningsgrund i form av riktlinjer kommer att krävas för att hanteringen ska kunna bli rättssäker och transparent.

Reklamfinansierad samhälls- och evenemangsinformation i innerstaden

Vad gäller reklamfinansierad samhälls- och evenemangsinformation kan konstateras att kommunen redan idag har goda förutsättningar och tillräckliga medel för att uppnå en god information till kommunens medborgare, utan att gå in i en avtalsstyrd samverkan med en extern aktör som i gengäld får exponera reklam i det offentliga rummet. Det är därför oklart vad nyttan för kommunen och kommuninvånarna är med en sådan samverkan. En omvärldsbevakning bör göras av andra kommuner som har ingått liknande avtal och fördelar samt nackdelar bör värderas innan avtal ingås.

Hamn- och gatunämnden och -förvaltningen har under lång tid haft en medveten satsning på informationsinsatser inom exempelvis projektverksamheten, bland annat i form av informationsskyltar i anslutning till byggnation och informationsbrev till närboende och berörda. I dessa fall görs alltid en bedömning och analys av bland annat målgrupp och placering för att säkerställa att informationen finns på rätt plats och når allmänheten och de som berörs. Om kommunen ingår i ett samarbete med extern aktör finns det en risk att kommunen inte längre har kontroll över hur, var och till vem informationen exponeras, och i förlängningen att kommunen tappar rådigheten över sitt eget informationsflöde.

Särskild omsorg vid kulturhistoriskt intressanta platser och byggnader

Förslaget anger att reklamskyltning ej får ske vid särskilt kulturhistoriskt intressanta platser och byggnader, exempelvis ska Strandpromenaden, Kallbadhuset, Societetsparken och området runt Varbergs fästning vara reklamfria zoner. För att berörda parter i kommunen ska kunna göra en rimlig bedömning som också är tydlig för den sökande räcker det dock inte att ange exempel på platser där reklamskyltar inte ska vara tillåtna. Policyn behöver därför kompletteras med en zonkarta som tydligt anger vilka platser som bedöms vara av kulturhistoriskt värde och därmed bör skonas från reklam.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Summering

Sammanfattningsvis bedömer hamn- och gatuförvaltningen att förslaget till policy inte är tillräckligt tydlig och precis för att kunna utgöra stöd och vägledning till berörda parter inom kommunen. Förslaget kan få långtgående konsekvenser som är svåra att överblicka då konsekvens- och omvärldsanalys saknas. Förvaltningen föreslår därför att nämnden beslutar avstyrka förslaget till policy för reklam i det offentliga rummet.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 80

Dnr HGN 2018/0164

Yttrande över motion (SD) angående fler parkeringsplatser på Östergården

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. översända yttrandet och förvaltningens överväganden till kommunstyrelsen,
2. framföra till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att hamn- och gatunämnden inte ansvarar för parkeringsplatserna eller anslutande ytor vid Östergården.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden har av kommunstyrelsen getts möjlighet att yttra sig över motion från Erik Hellsborn (SD) angående fler parkeringsplatser på Östergården. På Östergården ligger en populär och välbesökt lunchrestaurang där seniorer kan äta lunch till rabatterat pris. Restaurangen fungerar som en social mötesplats för äldre i området.

Motionären anför dock att parkeringssituationen är ansträngd som en följd av restaurangens popularitet och den begränsade tillgången till parkeringsplatser i nära anslutning till restaurangen. Motionären förslår därför kommunfullmäktige att besluta om att anlägga fler parkeringsplatser vid Östergården samt uppdra åt hamn- och gatunämnden att besluta om antal och mer exakt placering av dessa parkeringsplatser.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 52.

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 16 maj 2018.

Begäran om yttrande, daterad 21 mars 2018.

Motion från Erik Hellsborn (SD) angående fler parkeringsplatser på Östergården, daterad 3 februari 2017.

Övervägande

Hamn- och gatuförvaltningen ställer sig positiv till intentionerna i motionen. Det är dock inte förvaltningen som har rådighet över detta område då det enligt gällande detaljplan är kvartersmark.

Serviceförvaltningen ansvarar för de beslut som tas på kvartersmark där de i motionen omnämnda parkeringsplatserna är belägna.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Hamn- och gatunämnden samt hamn- och gatuförvaltningen kan med det som grund varken tillstyrka eller avstyrka motionen utan endast översända svaret till kommunstyrelsen för fortsatt hantering.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 81

Dnr HGN 2018/0165

Yttrande över motion (SD) om att tillåta cykling runt fästningen utanför badsäsongen

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. avstyrka motionen med hänvisning till pågående arbete och utredning inom hamn- och gatuförvaltningen gällande regler för cykling längs Strandpromenaden och i anslutning till fästningen samt Fästningsbadet,
2. översända yttrandet och förvaltningens överväganden till kommunstyrelsen för vidare hantering,
3. ge förvaltningen i uppdrag att verkställa ändrad reglering runt fästningen så att cykling kan ske på gåendes villkor.

Förslag till beslut på sammanträdet

Tobias Carlsson (L) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag samt att hamn- och gatunämnden ger förvaltningen i uppdrag att verkställa ändrad reglering runt fästningen så att cykling kan ske på gåendes villkor.

Beslutsordning

Ordföranden ställer frågan och konstaterar att hamn- och gatunämnden beslutar enligt Tobias Carlssons (L) förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden har av kommunstyrelsen getts möjlighet att yttra sig över motion till kommunfullmäktige från Erik Hellsborn (SD om att tillåta cykling runt fästningen utanför badsäsongen. Idag råder förbud mot cykling på Strandpromenaden, mellan Kallbadhuset och Södra fästningshörnan. Motionären menar att förbudet mot cykling på Strandpromenaden förvisso är befogat under badsäsongen, då många människor rör sig till fots längs Strandpromenaden, men att förbudet inte bör gälla även utanför badsäsong då betydligt färre promenerar på den aktuella sträckan. Med anledning av detta föreslår motionären kommunfullmäktige besluta att förbudet mot cykling längs Strandpromenaden, sträckan Kallbadhuset-Södra Fästningshörnan, begränsas till perioden 1 maj-30 september.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 53.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 17 maj 2018.

Begäran om yttrande, daterad 21 mars 2018.

Motion från Erik Hellsborn (SD) om att tillåta cykling runt fästningen utanför badsäsongen, daterad 24 april 2017.

Övervägande

Frågan om cykelförbudet längs Strandpromenaden har aktualiserats i samband med byggnationen av Fästningsbadet. När Fästningsbadet är färdigställt är det troligt att många besökare och badande kommer att vilja ta sig till och från badet med cykel, och flödet av besökare och trafik i området kommer troligen att öka. Hamn- och gatuförvaltningen har därför under en längre tid arbetat internt med frågan om hur detta ska lösas. Den tidigare detaljplanen för området tillät inte cykling runt fästningen, men förvaltningens bedömning är att såväl gångtrafik som cykeltrafik är förenligt med den nya detaljplanen. Detta under förutsättning att cykling sker på de gåendes villkor. I motsats till vad motionären framför ser hamn- och gatuförvaltningen att en anpassning av cykelförbudet är särskilt aktuell under badsäsongen, då behovet hos besökare och badande är som störst, snarare än utanför badsäsongen. Detta är också utgångspunkten för förvaltningens pågående arbete gällande eventuell anpassning av regler för cykling i området.

Hamn- och gatuförvaltningen föreslår därför hamn- och gatunämnden besluta att avstyrka motionen med hänvisning till pågående arbete och utredning inom hamn- och gatuförvaltningen gällande regler för cykling längs Strandpromenaden och i anslutning till fästningen samt Fästningsbadet.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 82

Dnr HGN 2018/0228

Yttrande angående samrådshandling för: Detaljplan för del av Getakärr 2:6 m.fl. Kvarnagården östra industriområde

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. tillstyrka föreliggande samrådshandling till detaljplan för del av Getakärr 2:6 m.fl. Kvarnagården östra industriområde under förutsättning att
 - plangräns ändras så att plangränsen i norr följer fastighetsgräns mot Getakärr 2:6,
 - egenskapsbestämmelse ”gångväg” anges på plankartan,
 - åtgärder utmed Värnamovägen genomförs för att säkerställa att målbild med dubbelsidig allé kan uppnås,
2. översända förvaltningens övervägande till byggnadsnämnden.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för verksamhetsmark som industri och lager, och på så vis möjliggöra en utveckling av den östra delen av industriområdet Kvarnagården. Planeringen syftar också till att planlägga befintlig gokartbana, som idag ligger inom mark som är planlagd för koloniträdgårdar. För att bibehålla naturvärdena utmed Himleån fastställs ett område mot Himleån som natur. Eftersom läget är exponerat och utgör entré till Varberg krävs omsorgsfull utformning och gestaltning av byggnad och kvartersmark utmed Värnamovägen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 54.

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 9 maj 2018.

Plan- och genomförandebeskrivning, samrådshandling, 2018-03-28.

Plankarta med bestämmelser, samrådshandling, 2018-03-28.

Illustrationskarta - allmän plats, förhandskopia 2018-02-13 .

Plankarta för detaljplan för Del av Getakärr 2:1, 2:6, 2:7, och 2:9, Östra Holmagårde.

Plankarta, Del av Getakärr 2:10, Ridskola, Kvarnagården, laga kraftvunnen 1994-03-29.

forts.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Gränser

I planbeskrivningen anges att genom att ett område fastställs som natur närmast Himleån skapas möjligheter för att tillgängliggöra och bibehålla naturvärdena utmed Himleån. Grönstråket längs Himleån ska bevaras och utvecklas. Anslutningen mot Himleån finns emellertid norr om förslaget planområde. För att kunna skapa ett sammanhängande och funktionellt naturområde bör plangräns för denna detaljplan ändras och omfatta denna förbindelse. Plangränsen i norr bör istället följa fastighetsgräns Getakärr 2:6 mot Himleån.

Aktuellt planområde avslutas mot planområdet för detaljplan för Del av Getakärr 2:1, 2:6, 2:7, och 2:9, Östra Holmagärde likt liggande förslag. Området som den utökade detaljplanen skulle innefatta är detaljplanelagt via detaljplan Del av Getakärr 2:10, Ridskola, Kvarnagården. Området är angivet som natur i denna detaljplan. Om plangränsen ändras så kan en funktionell helhet skapas mellan Himleån och förslaget område för verksamheter. Gångstråket kan då följa skogskanten utmed Himleån. Dagvattendammen bör placeras närmare ån. En större sammanhängande gräsmark kan skapas på nuvarande betesmark. De två naturområdena, som anges i plankartan norr om områden för verksamheter, blir förbundna med varandra och ett sammanhängande gångsystem mellan dessa säkerställs.

Längs med infartsgatan från den kommande cirkulationsplatsen på Värnamovägen finns ett utfartsförbud, vilket är positivt, dock behöver det finnas en öppning i utfartsförbudet för att kunna komma åt den tänkta samåkningsparkeringen.

Dagvattendamm

I planbeskrivningen framgår att dagvatten med fördel leds i diken för att skapa en fördröjningseffekt. Förslagsvis flyttas dammen längre från det planlagda verksamhetsområdet. Det dagvatten som ej kan tas omhand lokalt kan ledas i ett öppet dike till den nya dammen. Denna lösning gör att föroreningar och risk för höga flöden ytterligare minskas.

I kanten mot kvartersmark kan schaktmassor från ny damm användas för att bygga upp en vall mot utökad industriverksamhet.

Gångstigar

Gångvägar krävs för att rekreativa värden ska säkerställas och att naturområdet ska tillgängliggöras. Eftersom strandskydd 100 meter utmed Himleån ska bestå behövs egenskapsbestämmelsen "gångväg" på plankartan. I område som anges som Natur ska benämning "gångväg" kompletteras och anges i planbestämmelser på liknande sätt som i

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Plankarta för detaljplan för Del av Getakärr 2:1, 2:6, 2:7, och 2:9, Östra Holmagärde.

Värnamovägen

I planbeskrivningens syfte anges att detaljplaneområdet utgör entré till Varberg och att omsorgsfull gestaltning av byggnad och kvartersmark krävs utmed Värnamovägen. För Värnamovägen redovisas bland annat att en dubbelsidig allé ska anläggas. Detta beskrivs i sektioner i planbeskrivningen. Väster om den nya rondellen anses området med allmän platsmark vara för smalt för att uppnå önskad målbild som anges i sektionen. Åtgärder bör genomföras för att säkerställa att även denna del av Värnamovägen kan utformas med dubbelsidig allé för att skapa en välkomnande entré till staden.

Övrigt

Illustrationskarta bör justeras. Illustrationskarta är stämplad som Beskrivande skiss, Förhandskopia, daterad 2018-02-13. Denna bör stämplas om och anpassas till plankartans datering och status.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 83

Dnr HGN 2018/0229

Yttrande över samrådshandling gällande detaljplan för Kvarnliden 9 m.fl.

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. tillstyrka förslag till detaljplan för Kvarnliden 9 förutsatt att
 - avsnittet ”Genomförande av projekt” kompletteras med beskrivning av finansiering av ombyggnad av gatuområdet,
2. översända förvaltningens övervägande till byggnadsnämnden.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra nybyggnad av flerbostadshus för bostäder, men även för handel. Bostäderna kommer främst att bli ungdomsbostäder, men även ”vanliga bostäder”. För ungdomsbostäderna tillämpas ingen parkeringsnorm, förutom gästparkering. För övriga bostäder samt handel tillämpas gällande parkeringsnorm.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 55.

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 22 maj 2018.

Plankarta, samrådshandling, 2018-03-28.

Plan- och genomförandebeskrivning, samrådshandling, 2018-03-28.

Övervägande

Aktuellt förslag till detaljplan omfattar kvartersmark, men ingen allmän platsmark så som lokalgata eller park. För att genomföra detaljplanens byggnationer, som delvis omfattar det som idag är gatumark, behöver intilliggande Södra vägen byggas om i enlighet med illustrationskartan. Ombyggnationen av Södra vägen syftar till skapa gångbana utmed fastigheten Kvarnliden 9, tio nya träd som kompensation för de befintliga träd som tas bort i samband med byggnationen, samt parkeringsplatser för besökare till området, körbana för dubbelriktad trafik och en gång- och cykelväg till Rosenfredsskolan. Ombyggnationen av gatan är alltså på flera sätt anpassad efter den nya fastighetens behov. Exploatören av fastigheten bör därför delta i finansieringen av beskriven ombyggnation av Södra vägen. Om byggnation av bostäder sker i samband med byggnationen av Varbergs tunneln är det viktigt att framkomligheten för gående, cyklister och motorfordon på Östra Långgatan inte påverkas negativt.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 84

Dnr HGN 2018/0297

Yttrande över samrådshandling gällande detaljplan för Adjunkten 6 m fl

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. förslaget till detaljplan avstyrks med hänvisning till att detaljplanen inte uppfyller kommunens riktlinjer för utrymmen och mått för Sörsedammsvägen samt då den redan alltför snålt tilltagna parkeringsnormen inte uppfylls,
2. framföra till byggnadsnämnden att genomförandebeskrivningen ska kompletteras med information om kompensationsåtgärder gällande ängsmark i södra delen av området,
3. översända förvaltningens övervägande i detta ärende.

Jäv

Erik Hellsborn (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Förslag till beslut på sammanträdet

Samuel Lindh (MP) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag samt att hamn- och gatunämnden beslutar framföra till byggnadsnämnden att genomförandebeskrivningen ska kompletteras med information om kompensationsåtgärder gällande ängsmark i södra delen av området.

Beslutsordning

Ordföranden ställer frågan och konstaterar att hamn- och gatunämnden beslutar enligt Samuel Lindhs (MP) förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Planområdet ligger i södra Sörse, mellan Sörsedammsvägen och Västkustvägen, ca 1,5 km sydost om Varbergs centrum.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra nybyggnad av flerbostadshus. Planförslaget möjliggör ca 275-300 nya bostäder. Bostadshusens våningsantal ska variera mellan 4 och 6 våningar. Detaljplanen syfte är också att ge utrymme för ett parkeringshus. Parkeringshuset bedöms rymma dryg 300 platser. Parkeringshuset tillåts vara upp till 5 våningar. Detaljplanen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

omfattar även en ny infart till lokalgatan Sörsedammsvägen från Västkustvägen samt utveckling av gång- och cykelvägar inom planområdet.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 4 juni 2018, § 56.
Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 21 maj 2018.
Plankarta, 2018-04-26.
Plan- och genomförandebeskrivning, 2018-04-26.
Trafikbullenretredning (Norconsult), 2018-03-21.
PM Geoteknik (Sweco), 2018-02-12.

Övervägande

Trafik

Gaturummet på Sörsedammsvägen är i föreslagen detaljplan smalt; körbanan är endast 5,5 meter bred, gång- och cykelvägen är 3 meter bred. Dessa mått är under de angivna måtten i teknisk handbok (hamn- och gatuförvaltningen). Enligt teknisk handbok bör lokalgator vara 12 meter breda. Detta för att med god standard få plats med de funktioner som gatan kräver, så som trottoar, gång- och cykelväg och körbana för motorfordon. Utrymmet för Sörsedammsvägen behöver således utökas i detaljplanen. Illustrationsplanen till detaljplanen redovisar att huslivet ska gå kant i kant med Sörsedammsvägen. Detta innebär att eventuella entréer till fastigheterna kan komma att öppnas rakt ut i gatan, vilket inte är lämpligt. En remsa med prickmark bör läggas på kvartersmark i anslutning till Sörsedammsvägen för att undvika detta.

Vid den nya infarten i planområdets norra del är det inte planerat någon passage för oskyddade trafikanter över Västkustvägen. Istället hänvisas gångtrafikanter till de tunnlar som finns i norr och söder eller till passagen vid cirkulationsplatsen. För att undvika att olämpliga passager sker över gatan behöver i anslutning till avfarten hinder i form av staket sättas upp längs med gång- och cykelvägen.

För att skapa god sikt vid avfarten till den nya lokalgatan behöver berg sprängas, både norr och söder om infarten. Den nya lokalgatan behöver också egna vägdiken. Detaljplanen behöver utvidgas för att omfatta bergsprängning och vägdiken.

I samrådsförslaget till detaljplanen är det redovisat parkeringsplatser med parkeringsnormen 0,8 p-platser/lgh. Detta är avsteg från den parkeringsnorm som godkändes av byggnadsnämnden 2012. Enligt denna är parkeringsnormen i området 1,1 p-platser/lägenhet. För att undvika att det uppstår parkeringsproblem när området är utbyggt behöver detaljplanen ta höjd för att anlägga parkeringsplatser enligt gällande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

parkeringsnorm. Om exploatören senare i bygglovsskedet kan visa på att åtgärder för ett hållbart resande görs kan eventuellt parkeringsnormen sänkas.

Enligt illustrationen på sidan 18 är parkeringsplatserna i planområdets södra del placerade inom område som enligt den geotekniska undersökningen inte är lämpligt att belasta på grund av att belastningen kan skada slänterna mot gång- och cykelvägen. Detaljplanen bör justeras för att undvika belastning som kan leda till att ras sker inom detta område.

Vid vändplatsen kommer det att uppstå risk för smittrafik mellan gatan och parkeringsplatsen över gång- och cykelvägen. I detaljplanen bör skapas distans mellan vändplan och parkering så att denna risk minskas.

Park

Den gång- och cykelväg som finns utmed Sörsedammsvägen är idag mycket utnyttjad, bland annat av många barn och ungdomar som ska till Påskbergsvallen eller skolor. Gång- och cykelvägen utmed Sörsedammsvägen kommer med den nya bostadsbebyggelsen att bli ännu mer använd och dessutom av stor betydelse för alla som bor i det nya kvarteret. Gång- och cykelvägen blir för dessa boende förbindelsen till närliggande förskolor, skolor, naturområdet Påskbergsskogen samt andra delar av samma bostadsområde och dess lekplatser. Hamn- och gatuförvaltningen föreslår därför att gång- och cykelvägen blir minst 4 meter bred och att den får väl avgränsande planteringar så att de närliggande uteplatserna kan få skydd.

Protokollsutdrag: ~~Byggnadsnämnden~~ ~~Byggnadsnämnden~~ text.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 85

Dnr HGN 2017/0411

Antagande av entreprenör för anläggning av bostadsområde Hansegård - Gröningagården

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. att delegera beslutanderätten till förvaltningschefen att anta entreprenör för anläggande av bostadsområde Hansegård – Gröningagården,
2. att delegera beslutanderätten till förvaltningschefen att teckna avtal med entreprenör för anläggande av bostadsområde Hansegård – Gröningagården.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Hansegård - Gröningagården vann laga kraft 2017-08-31. Förfrågan är ute på anbudsinhämtning och anbudsdagen är satt till 8 juni.

Hamn- och gatuförvaltningen ansvarar för utbyggnad av gator och allmän plats inom det detaljplanelagda bostadsområdet. Entreprenaden upphandlas enligt önskemål från exploitören.

Hamn- och gatuförvaltningen kommer att efter genomförd utbyggnad drifva gator och allmän plats inom bostadsområdet.

Beslutsunderlag

Hamn- och gatuförvaltningens beslutsförslag 28 maj 2018.

Hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning, pkt 11 a.

Detaljplan Hansegård - Gröningagården.

Förfrågningsunderlag för bostadsområde Hansegård - Gröningagården.

Tidplan för genomförandet.

Övervägande

Kontraktet för åtgärderna avseende bostadsområde Hansegård - Gröningagården bedöms hamna över 200 pbb. Enligt hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning ska då beslut om antagande av anbud tas av hamn- och gatunämnden.

Hamn- och gatunämnden sammanträder 18 juni och nästa sammanträde är 17 september. För att hålla tidplanen och komma igång med utbyggnaden av åtgärderna avseende bostadsområde Hansegård - Gröningagården så

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

tidigt som möjligt i vår så är det önskvärt att anbud kan antas så tidigt som möjligt efter att anbud inkommit.

Utifrån kommunfullmäktiges bostadsmål är det önskvärt att utbyggnad kan ske så skyndsamt som möjligt.

Anbud inkom 8 juni och anbudsutvärdering pågår. Utvärderingen kommer dock inte vara klar till hamn- och gatunämndens sammanträde 18 juni varför beslut om delegering av tilldelning och avtalstecknande bör tas för att säkerställa framdrift i exploateringen.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 86

Dnr

Projektkalendern

Beskrivning av ärendet

Avdelningschefen för projektavdelningen informerar om status för aktuella investerings- och exploateringsprojekt.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 87

Dnr

Förvaltningen informerar

- a) *Information om yttrande över samrådsunderlag för vägplan gällande gång- och cykelväg längs väg 850 mellan Bua och Limabacka*
Förvaltningschefen informerar om att förvaltningen har avgett yttrande till kommunstyrelsen gällande samrådsunderlag för vägplan gällande gång- och cykelväg längs väg 850. Kommunstyrelsen ansvarar för att avge kommunens yttrande till Trafikverket. Hamn- och gatunämnden kommer att behandla ärendet vidare under hösten.
- b) *Förändrad ansvarsfördelning mellan parter i Varbergs hamn*
Förvaltningschefen informerar om att kommunstyrelsens förvaltning har tagit fram ett beslutsförslag gällande förändrad ansvarsfördelning i Varbergs hamn. Kommunstyrelsens förvaltning har dock beslutat att inte remittera ärendet formellt till nämnden. Förvaltningen kommer dock att lämna in ett yttrande till kommunstyrelsen på delegation.
- c) *Samarbete och samarbetsformer samhällsbyggnadsprocessen och stadsutvecklingsprojektet*
Förvaltningschefen informerar om pågående arbete med samarbetsformer inom samhällsbyggnadsprocessen samt stadsutvecklingsprojektet.
- d) *Lekplats Göingegården 6*
Förvaltningschefen informerar om att lekplats på Göingegården 6 ska anläggas och bekostas av exploatören enligt exploateringsavtalet.
- e) *Hundrastgård Getakärr 3:1*
Förvaltningen har mottagit överklaganden gällande anläggande av hundrastgården vid Getakärr 3:1. Överklagandena har översänts till Länsstyrelsen som har beslutat överlämna ärendet till Förvaltningsrätten.
- f) *Lägesstatus parkeringsledningssystem*
Förvaltningschefen informerar om att objektsupphandling ska genomföras gällande parkeringsledningssystem. Förvaltningen står för kravspecifikationen.
- g) *Skyltning Kv Kilen*
Förvaltningschefen informerar om att ny plats för skyltar har anvisats vid kv Kilen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

h) Susvindsspåret

Förvaltningschefen informerar om att förvaltningen utreder ny användning av Susvindsspåret.

i) Bemanning och rekrytering

Förvaltningschefen informerar om förvaltningens pågående och kommande rekryteringsprocesser.

j) Tillförordnad förvaltningschef v. 29-32

Tomas Kaspersson, avdelningschef drift och anläggning, är tillförordnad förvaltningschef v. 29-31. Jan Johansson, avdelningschef hamnavdelningen, är tillförordnad förvaltningschef v. 32.

k) Invigningar och evenemang

Förvaltningschefen informerar om kommande invigningar och evenemang:

- Barnens badstrand, invigning 1 juli
- Brunnsparken, invigning 30 juni
- *Kom och prata med hamn och gata*, 30 juni i samband med invigning av Brunnsparken
- Fästningsbadet, invigning juli/augusti

l) Information om utbyggnadsplanen

Kommunstyrelsens förvaltning kommer att informera om kommunens utbyggnadsplan på nämndens sammanträde i september.

m) Beslut gällande hantering av branddammen i Brunnsparken

Förvaltningschefen informerar om att hamn- och gatunämnden beräknas kunna fatta beslut gällande hantering av branddammen i Brunnsparken på nämndens sammanträde i september.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 88

Dnr

Redovisning av delegeringsbeslut

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Sammanställning av delegeringsbeslut efter maj 2018

Yttranden

Yttrande över samrådsunderlag för vägplan gällande gång- och cykelväg längs väg 850 (Buavägen) mellan Bua och Limabacka, HGN 2018/0360-2.

Yttrande angående granskningshandling för detaljplan för del av Getakärr 2:1, 2:6, 2:7 och 2:9, Östra Holmagärde, HGN 2016/0312-8.

Trafik

Sammanställning av beslut gällande öppningsanmälan, maj 2018, gatuingenjör.

Sammanställning av beslut om lokala trafikföreskrifter, maj 2018, trafikingenjör/trafikhandläggare.

Sammanställning av beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrad, maj 2018, trafikhandläggare.

Sammanställning över flyttning av fordon, maj 2018, trafikövervakare.

Offentlig plats

Sammanställning av beslut gällande upplåtelse av offentlig plats, maj 2018, utvecklare/torgvärd.

Övrigt

Beslut om avvisning av överklagande av beslut gällande anläggning av hundrastgård, HGN 2017/0607-11.

Överklagande av beslut om avvisning av överklagande gällande anläggning av hundrastgård, HGN 2017/0607-14.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 89

Dnr

Meddelanden

HGN 2016/0780

Kommunfullmäktiges beslut 22 maj 2018, § 92, Svar på motion om att förändra Västra Vallgatan.

HGN 2017/0026

Kommunfullmäktiges beslut 22 maj 2018, § 93, Svar på motion om väderskydd till Derome lekplats.

HGN 2017/0571

Kommunstyrelsens beslut 24 april 2018, § 87, Inriktning för sluttäckning av Lassabackadeponin.

KS 2018/0115

Kommunstyrelsens beslut 24 april 2018, § 97, Svar på revisionsrapport om Våld i nära relationer.

HGN 2018/0096

Byggnadsnämndens beslut 26 april 2018, § 141, Getakärr 3:94. Tillsynsärende, plank byggsanktionsavgift.

HGN 2017/0607-18

Länsstyrelsens beslut 4 juni 2018, Överklagande av Hamn- och gatunämndens i Varbergs kommuns beslut 2018-04-05, Dnr HGN 2017/0607, ang. avvisning av överklagande av beslut gällande anläggande av hundrastgårdar.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN § 90

Dnr

Övriga ärenden

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar ge förvaltningen i uppdrag att

1. ta fram förslag på hur processen kan se ut för en eventuell revidering av gällande Riktlinjer för placering av reklamskyltar och varuställ på allmän platsmark, i dagligt tal ofta benämnd riktlinjen för offentlig utsmyckning. Förslaget ska innehålla beskrivning av möjlig process samt att risk, ekonomi och tidsaspekten ska belysas.

Förslag till beslut på sammanträdet

Tobias Carlsson (L) föreslår att hamn- och gatunämnden beslutar ge förvaltningen i uppdrag att:

- ta fram förslag på hur processen kan se ut för en eventuell revidering av gällande Riktlinjer för placering av reklamskyltar och varuställ på allmän platsmark, i dagligt tal ofta benämnd riktlinjen för offentlig utsmyckning. Förslaget ska innehålla beskrivning av möjlig process samt att risk, ekonomi och tidsaspekten ska belysas,
- samverka med fastighetsägaren och näringsidkaren i fastigheten med adress Borgmästargatan 12 (Önskebutiken) med avsikten att låta den befintliga utsmyckningen få möjlighet att vara kvar även nattetid (heldygn). Denna utsmyckning kan tills beslut om en eventuell revidering av riktlinjen, samt under en provperiod till senast augusti 2019, fungera som referensobjekt. Kommunens avsteg från gällande riktlinje i detta avseende och under provperioden som ett referensobjekt ska inte ses som prejudicerande eller vägledande för övriga fastighetsägare och näringsidkare som önskar göra motsvarande avsteg från gällande beslutad riktlinje.

Lennart Andrén (M) förslår bifall till Tobias Carlssons (L) förslag till beslut.

Lennart Isaksson (S) föreslår bifall till första delen i Tobias Carlssons (L) förslag, *revidering av gällande riktlinjer*, samt avslag till andra delen i förslaget, *undantag för enskild fastighetsägare*.

Beslutsordning

Ordföranden ställer Tobias Carlssons (L) förslag mot Lennart Isakssons (S) förslag och konstaterar att hamn- och gatunämnden beslutar enligt Lennart Isakssons (S) förslag till beslut.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beskrivning av ärendet

Tobias Carlsson (L) tar upp ett övrigt ärende gällande offentlig utsmyckning enligt ovan.

Övriga ärenden som lyftes under sammanträdet:

a) Åsbyvägen, hastighet

Erik Hellsborn (SD) ställer fråga om hastigheten på Åsbyvägen. Förvaltningschefen informerar om att hastigheten ska vara 30 km/h.

b) Utformning av cykelväg Lasarettsgatan-Slottsgatan

Carlos Paredes (S) ställer fråga om utformningen av kommande ombyggnation av Lasarettsgatan-Slottsgatan tillåter dubbelriktning av cykelvägen. Förvaltningen återkommer med svar under hösten.

c) Praktik inom förvaltningen

Susanna Thunberg (C) ställer fråga om förvaltningens medarbetare erbjuds praktik i andra delar av verksamheten, i likhet med praktiktillfällena för nämndens ledamöter. Förvaltningschefen informerar om att praktik för medarbetare är frivillig men bejakas.

d) Kör på torget

Lennart Andrén (M) ställer fråga om fakturering av vårevenemang med kör på torget. Förvaltningschefen och stadsträdgårdsmästaren besvarar frågan.

e) Smeakalles äng

Lennart Andrén (M) ställer fråga om den faktura gällande Smeakalles äng som en leverantör har bestridit. Förvaltningschefen och avdelningschefen för projektavdelningen besvarar frågan.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------