



## Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress
----------------------	------------------

## Sökande

Namn	Namn	
Person-/organisationsnummer	Person-/organisationsnummer	
Adress	Telefon dagtid	Telefon kvällstid
Postnummer och postort	E-post	
Kontaktperson (om annan än sökande)	Mobilnummer	E-post

## Ansökan avser

<input type="checkbox"/>	Komplementbyggnad max 25 m <sup>2</sup>				
<input type="checkbox"/>	Komplementbostadhus max 25 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	För fritidshusändamål	<input type="checkbox"/>	För helårsboende
<input type="checkbox"/>	Tillbyggnad max 15m <sup>2</sup>				
<input type="checkbox"/>	Inreda ytterligare bostad i befintligt hus				

## Beskrivning av befintlig VA-anläggning

Vatteninstallation är ansluten till anläggning som är:							
<input type="checkbox"/>	Allmän	<input type="checkbox"/>	Egen	<input type="checkbox"/>	Enskild gemensam anläggning	<input type="checkbox"/>	Saknas
Spillvatten är anslutet till anläggning som är:							
<input type="checkbox"/>	Allmän	<input type="checkbox"/>	Egen	<input type="checkbox"/>	Enskild gemensam anläggning	<input type="checkbox"/>	Saknas

*Om anmälan innebär en tillkommande installation av VA kan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsförvaltningen krävas för en godkänd avloppsanläggning utanför kommunalt verksamhetsområde.*

## Kontrollansvarig (kan krävas i vissa fall)

Namn		
Adress, ort	Personnummer	
E-mailadress	Telefon dagtid	Mobiltelefon

## Underskrift av betalningsansvarig/ansvariga

Namn	Namn
Namnsteckning	Namnsteckning
Datum	Datum

## Denna blankett kan användas till

Anmälan om nybyggnad komplementbyggnad max 25 m<sup>2</sup> och tillbyggnad max 15m<sup>2</sup> till ett befintligt en- eller tvåbostadshus samt inredning av ytterligare en bostad i ett enbostadshus.

Alla ritningar ska vara skalenliga, fackmannamässiga, linjalritat på vitt papper och vikta till A4-format. Om ansökan gäller tillbyggnad ska hela huset finnas med på ritningarna inte bara tillbyggnaden.

## Till anmälan ska du bifoga följande handlingar i tre exemplar

- **Planritning i skala 1:100** med utvändiga mått på byggnaden (för tillbyggnad redovisande befintlig byggnad och tillkommande byggnadsdelar).
- **Fasadritning i skala 1:100** med väderstreck redovisat (för tillbyggnad befintlig byggnad och tillkommande byggnadsdelar) samt befintliga och blivande marklinjer.
- **Sektionsritning i skala 1:100** måttsatt med rumshöjder ochnockhöjd från medelmarknivå.
- **Tomtkarta**, utdrag ur GIS-kartan, beställs på telefonnummer 0340-881 80.
- **Kontrollplan** kan krävas i vissa fall.
- **Brandskyddsredovisning** kan krävas i vissa fall.
- **Grannars godkännande** påskrivna på alla ritningar av samtliga fastighetsägarna med namn, namnförtydligande, adress och fastighetsbeteckning om byggnaden placeras närmare tomtgräns än 4,5 meter.  
**Det krävs alltid bygglövs om du vill uppföra åtgärden närmare gata, väg eller park än 4,5 meter.**

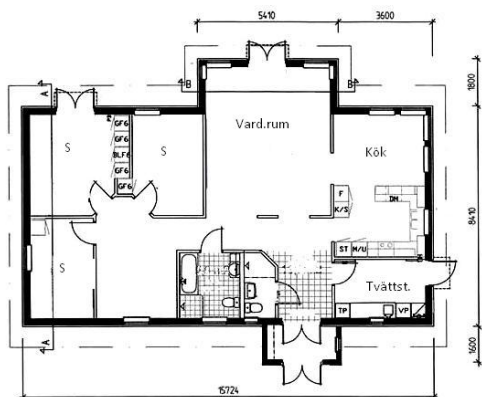
## Avgifter

Avgift för handläggning av ärendet debiteras enligt fastställd taxa. Även avgift för återkallande och avslag.

### Planritning (exempel)

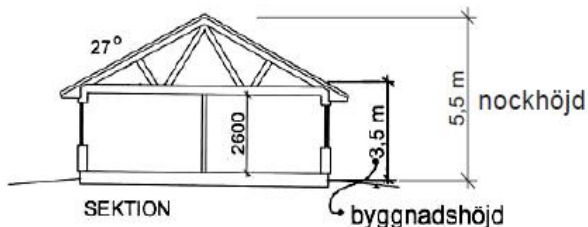
Visar byggnaden ovanifrån och utvändiga mått samt fönstrens och dörrarnas placering. Väggarnas in- och utsida ska ritas in. På ritningen anges vad de olika rummen ska användas till, till exempel "sovrums" eller "kök".

Om ansökan gäller en tillbyggnad ska ritningen visa både den befintliga byggnaden och den planerade



### Sektionsritning (exempel)

Visar byggnaden i genomskärning från sidan. Ritningen visar rumshöjd, byggnadshöjd, nockhöjd och taklutning.



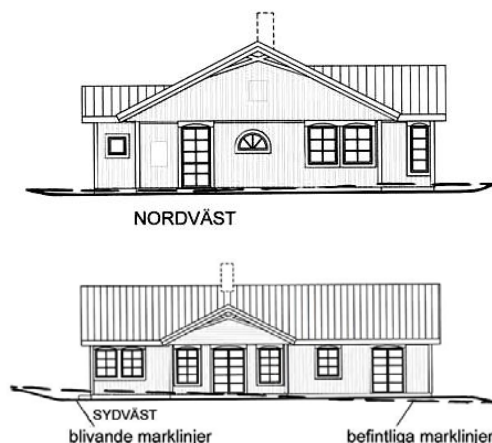
### Fasadritning (exempel)

Visar hur en byggnad ser ut utvändigt när du tittar på husets utsidor rakt framifrån. Ritningen ska visa väggar, tak, fönster, dörrar, takkupor, trappor och annat som kan finnas på en fasad. På ritningen ska väderstrecken vara markerade.

Befintliga och blivande marklinjer ska ritas ut.

Om ansökan gäller en tillbyggnad ska ritningen visa tillbyggnaden.

både den befintliga byggnaden och den planerade tillbyggnaden.



**Fackmässiga, måttsatta och linjalritade ritningar på vitt papper. Vid tillbyggnad ska hela huset finnas med på ritningen, inte bara tillbyggnaden. GER SNABBARE HANDLÄGGNING**



## Kontrollplan för enkla ärenden utan kontrollansvarig

Det här är ett exempel på en kontrollplan enligt Plan- och bygglagen, PBL (2010:900), som byggherren/sökande kan göra själv i enkla ärenden där det inte behövs en kontrollansvarig. Kontrollplanen ska skickas in tillsammans med ansökan.

### Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress
----------------------	------------------

### Byggherre/sökande (ansvarig för den här kontrollplanen)

Namn (efternamn, förnamn)	Telefon, dagtid
Adress	Telefon mobil
Postadress	E-postadress

### Projektbeskrivning (kort beskrivning av projektet i text)

--

### Entreprenörer och sakkunniga (skriv upp alla entreprenörer och sakkunniga du anlitar i projektet)

Entreprenör E1	Företag	Arbetsledare på företaget (efternamn, förnamn)
	Adress	
Entreprenör E2	Företag	Arbetsledare på företaget (efternamn, förnamn)
	Adress	
Entreprenör E3	Företag	Arbetsledare på företaget (efternamn, förnamn)
	Adress	
Entreprenör E4	Företag	Arbetsledare på företaget (efternamn, förnamn)
	Adress	
Sakkunnig S1	Företag	Arbetsledare på företaget (efternamn, förnamn)
	Adress	
Sakkunnig S2	Företag	Arbetsledare på företaget (efternamn, förnamn)
	Adress	
Sakkunnig S3	Företag	Arbetsledare på företaget (efternamn, förnamn)
	Adress	

## Kontrollpunkter

Kontrollen avser	Kontrollant (B, E, S)	Kontroll mot	Dokument till sbk	Signatur datum
<b>MARK- OCH GRUNDARBETEN</b>				
Utstakning	SBK	Enkel nybyggnadskarta	Beställning utstakning	
Dräneringslager och -ledningar	E	BBR 6:5322		
Marklutning från byggnaden	E	BBR 6:5321		
Dagvatten	E	BBR 6:642		
Kontroll av schaktbotten	E	Okulär besiktning		
<b>BÄRANDE KONSTRUKTIONER</b>				
Stomkonstruktioner	B/E	K-ritning		
Avväxlingar i befintlig byggnad	B/E	K-ritning		
<b>BYGGTEKNIK</b>				
Luftning i tak och väggar	B/E	K-ritning		
Taklutning m h t taktäckningsmaterial	B/E	Tillv. Anv.		
Diffusionsspärr	B/E	K-ritning		
Värmeisolering, U-värden	B/E	K-ritning, BBR 9:4		
<b>BRANDSÄKERHET</b>				
Brandvarnare – minst en per våning	B	BBR 5:2513		
Brandavskiljande vägg /tak	B/E	A-ritning, BBR 5:532		
Brandavskiljning mellan byggnader	B/E	A-ritning, BBR 5:611		
Inklädnad av imkanal i EI30	E	BBR 5:5332	Besiktning av sotare	
Installation av eldstad	S	BBR 5:422	Besiktning av sotare	
Luftsluss mellan bostad och garage	B/E	A-ritning, BBR 5:241		
Utrymning genom fönster – mått på fönster, fast steg	B/E	A-ritning, BBR 5:323		
<b>SÄKERHET</b>				
Barnsäkerhet räcke, fönster m m	B/E	A-ritning, BBR 8:23		
Taksäkerhet	B/E	A-ritning, BBR 8:24		
<b>INSTALLATIONER</b>				
Ventilation – tilluft i bostadsrum	B	BBR 6:2	Luftmängdsprotokoll	
VA- och värmeinstallation	E	VVS-ritning		
<b>FÄRDIGSTÄLLANDE</b>				
Lägeskontroll	SBK	Enkel nybyggnadskarta	Beställn. lägeskontroll	
Utförande överensstämmer med lov	B	Beviljat bygglov	Relationsritningar	
Begäran om slutbesked	B		Begäran slutbesked	

Kontrollant		Kontroll mot	
B	Byggherre	A-ritning	arkitektritning
E1, E2	Entreprenör enligt sidan 1	K-ritning	konstruktionsritning
S1, S2	Sakkunnig enligt sidan 1	VVS-ritning	värme, ventilation och sanitetsritning
SBK	Stadsbyggnadskontoret	Tillv. anv.	Tillverkarens anvisning
		BBR 21	Boverkets byggregler <a href="http://www.boverket.se">www.boverket.se</a>

### Underskrift av byggherre/sökande

(skriv under här när projektet är klart och kontrollplanen lämnas till SBK inför slutbesked)

Datum	
Namnteckning	Namnförtydligande