
Plats och tid	Sammanträdesrum A1, kl. 13.30-16.45
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M) Micael Åkesson (M) Anne Tano (M) Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Tobias Carlsson (FP) Kerstin Hurtig (KD) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S) Jeanette Qvist (S) Turid Ravlo-Svensson (S) Kent Norberg (S) Andreas Feymark (SD)
Ersättare – ej tjänstgörande	Erland Linjer (M) Mattias Ahlström (FP) Ulla Svenson (S) Lars-Åke Erlandsson (V) Lennart Liljegren (SPI)
Övriga deltagare	Ibrahim Baalbaki, integrationssekreterare, § 38 Jonas da Silva, avdelningschef, §§ 37-42 Kristina Hylander, utvecklingsledare, § 38 Jan Malmgren, samhällsutvecklingsdirektör Mats Oljelund, chef nyanlända och modersmål, § 38 Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kommunsekreterare Magnus Widén, ekonomidirektör
Utses att justera	Harald Lagerstedt (C) och Turid Ravlo-Svensson (S)

Sekreterare Sofie Werdin **Paragraf** 37-67

Ordförande Ann-Charlotte Stenkil

Justerande Harald Lagerstedt Turid Ravlo-Svensson

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	31 mars 2015		
Datum för anslags uppsättande	14 april 2015	Datum för anslags nedtagande	6 maj 2015
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet, Engelbrektsgratan 15		
Underskrift	Sofie Werdin		

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 37

Dnr KS 2013/0169

Varbergstunneln - beslut om karaktärsord, PM för planeringsförutsättningar och överdäckning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna föreslagna karaktärsord för Varbergs nya stationsområde
 - godkänna PM om planeringsförutsättningar för Varbergs nya stationsområde
 - fastställa att kommunen i detta läge inte önskar gå vidare med alternativet att överdäcka en del av perrongområdet, samt att avsluta ytterligare utredningar i frågan.
-

Beskrivning av ärendet

I mars 2013 meddelade Regeringen tillåtlighet till projekt Varbergstunneln, vilket medgav åt Trafikverket att initiera arbetet med att bygga ut Västkustbanan i delen Varberg-Hamra till dubbelspår, vilket ska förläggas i tunnel under Varbergs tätort. Projektet är ett samverkansprojekt mellan Trafikverket som huvudman, och Varbergs kommun, Region Halland och Jernhusen. Arbetet med projektet fortskrider enligt tidplan och under våren 2015 går Varbergs kommun ut med detaljplanerna för projektet på samråd, samtidigt som Trafikverket går ut på samråd med sin järnvägsplan. All planering syftar till att möjliggöra byggstart 2018, invigning av den nya sträckningen 2024, och slutförande av projektet 2025.

I arbetet med projekt Varbergstunneln hanteras många olika underlag. För att underlätta såväl för organisationen som för Trafikverket och Jernhusen har Varbergs kommun ställt samman en förteckning över de planeringsunderlag och planeringsförutsättningar som är aktuella att beakta i planeringen av Varbergs nya stationsområde. Syftet med förteckningen är att hålla en ständigt uppdaterad lista som Trafikverket kan ta del av under arbetets gång.

Det framtida stationsområdets karaktär är av stor strategisk vikt för Varbergs kommun i arbetet med projekt Varbergstunneln. För att tydliggöra hur kommunen ser på stationsområdets gestaltning har en workshop med kommunstyrelsen hållits för att ta fram karaktärsord inför dialogen med Trafikverket och Jernhusen.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Under uppstarten av projekt Varbergstunneln diskuterades möjligheten att överdäcka en del av perrongområdet norr om den framtida stationen. Trafikverket har tittat på möjligheten att genomföra detta, och tagit fram en kostnadsuppskattning. I korthet konstaterar Trafikverket att det är möjligt att överdäcka, men kostnaden blir hög, cirka 1 mnkr per löpmeter, på en sträcka som är totalt cirka 125 meter.

Överdäckning ingår inte i projekt Varbergstunnelns budget och kostnaden kommer därför att belasta kommunen. Syftet med att studera överdäckning har varit att se om det möjliggör framtida exploatering av den överdäckade ytan. Enligt Trafikverket är det möjligt att uppföra byggnader på upp till två våningar i det alternativ de studerat. Även om överdäckning inte skulle ske under byggnation finns möjlighet att överdäcka en framtida befintlig anläggning.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 27 mars 2015 föreslagit att

- godkänna föreslagna karaktärsord för Varbergs nya stationsområde
- godkänna PM om planeringsförutsättningar för Varbergs nya stationsområde, samt i dokumentet även lägga till hänvisning till godkända karaktärsord för Varbergs nya stationsområde
- fastställa att kommunen i detta läge inte önskar gå vidare med alternativet att överdäcka en del av perrongområdet, samt att avsluta ytterligare utredningar i frågan.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 mars 2015, § 129.

Protokollsutdrag: Trafikverket
Region Halland
Jernhusen
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 38

Information om integrationsprojekt i Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Strategisk utveckling, barn- och utbildningsförvaltningen samt socialförvaltningen informerar om integrationsprojekt i Varbergs kommun.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 39

Dnr KS 2014/0623

Remissvar - Regional cykelplan för Halland 2015-2025

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- överlämna yttrande daterat den 18 mars 2015 till Region Halland som svar från Varbergs kommun
 - ekonomiska konsekvenser för prioriterade åtgärder ska behandlas i ordinarie budgetberedning
 - paragrafen justeras omedelbart.
-

Beskrivning av ärendet

Region Halland har tillsammans med de halländska kommunerna och Trafikverket tagit fram en gemensam vision för cykel i Halland. Visionen bygger på att man i Halland ska vilja och kunna cykla. Målsättningen är ett ökat andel cykelresor i Halland fram till år 2025.

Regional cykelplan för Halland är en del i genomförandet av den Regionala infrastrukturplanen 2014-2025. Planen har tagits fram i samarbete med kommunerna i Halland och Trafikverket. Under planperioden har det totalt avsatts 120 miljoner kronor för cykelåtgärder. I den Regionala cykelplanen beskrivs de åtgärder som prioriteras under planperioden. Åtgärderna som prioriteras medfinansieras av kommunerna med 50 procent. Totalt finns det 240 miljoner kronor till infrastruktuursatsningar för cykel under planperioden.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 18 mars 2015 föreslagit att överlämna yttrande daterat den 18 mars 2015 till Region Halland.

Varbergs kommun anser att Region Halland utifrån förutsättningarna har skapat ett gott samverkansklimate kring cykel frågor i Halland mellan kommuner, Trafikverket och Region Halland. En samverkan som förhoppningsvis kommer att fortsätta även under planens genomförande. Den Regionala cykelplanen har genomgående en bra argumentation som åtföljs av konkreta siffror med källhänvisningar.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Varbergs kommun ställer sig bakom de föreslagna åtgärderna i den Regionala cykelplanen men önskar förtydligande kring de områden som finns preciserade i yttrande daterat den 18 mars 2015.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 mars 2015, § 122.

**Protokollsutdrag: Region Halland
Samhällsutvecklingskontoret
Hamn- och gatunämnden**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 40

Dnr KS 2014/0221

Utvecklingsstrategi och hantering gällande förskolor ägda av Varbergs Bostads AB

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning
- förskolor som föreslås överlåtas ska överlåtas till marknadsvärdet
- överlåtelserna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilket utökas med 31 mkr
- varje enskild överlåtelse beslutas av kommunfullmäktige i enlighet med gällande reglemente.

Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har den 24 mars 2014, § 41, föreslagit kommunstyrelsen besluta att nämndens förslag till utvecklingsstrategi gällande förskolelokaler ägda av Varbergs Bostads AB ska användas som inriktning vid fortsatt planering för de aktuella förskolorna.

Samhällsutvecklingskontoret har i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen, serviceförvaltningen, ekonomikontoret och Varbergs Bostads AB utrett frågan och lämnat förslag på hantering, ansvarsfördelning samt tidsmässig planering för de förskolor som ägs av Varbergs Bostads AB.

Förslaget innebär att förskolorna överlåts till primärkommunen. Vissa av förskolorna har dock inplanerade underhålls- och reinvesteringsåtgärder eller har framme vid projektering av nybyggnad Håstensgården varför dessa föreslås åtgärdas och byggas innan överlåtelse sker, för att hålla tidplaner i enlighet med barn- och utbildningsförvaltningens utvecklingsstrategi samt lokalförsörjningsplan.

Föreslagen hyra för lokaler som ägs av Varbergs Bostads AB år 2015 är ett jämförelsetal och inte en faktisk höjning. Höjning sker löpande i samband med att åtgärder på fastigheterna genomförs.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 22 januari 2015 föreslagit att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- förskolorna överläts mot marknadsvärdet med undantag för Håstensgården som överläts mot produktionskostnaden
- överlåtelseerna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilket utökas med 35 mnkr.

Samhällsutvecklingskontoret i samråd med ekonomikontoret ansett att förskolorna bör fasas ur Varbergs Bostads AB:s bestånd för att istället ägas av primärkommunen. Utifrån de hyresberäkningar som gjorts blir kostnaden då lägre för hyresgästen barn- och utbildningsnämnden eftersom hyran sätts enligt självkostnadsprincipen. Ett samlat ägande inom primärkommunen skapar även en tydlighet och större möjligheter till samordning och helhetsbild vid behov av reinvesteringar och nybyggnationer eftersom hanteringen då sker inom och i enlighet med primärkommunens investerings- och budgetprocess.

För att säkerställa att planerade åtgärder utförs i enlighet med de tider som barn- och utbildningsförvaltningen planerat för i sin lokalförsörjningsplan föreslås att Varbergs Bostads AB utför inplanerade åtgärder och nybyggnationer för vissa förskolor, innan överlåtelsen till kommunen sker. De fyra förskolor som åtgärdas eller ersätts i ett senare skede hanteras av primärkommunen i enlighet med gällande investeringsprocess vilket innebär att åtgärdsval och förstudier för dessa behöver påbörjas och utföras under 2015. Utifrån denna hantering säkerställs platsbehov i enlighet med tidigare planering och hyresgästen barn- och utbildningsnämnden påverkas enbart av ägarfrågan i form av att de behöver påbörja åtgärdsval för de fyra förskolorna som åtgärdas av primärkommunen.

Överlåtelseerna föreslås ske till marknadsvärde och hanteras i separata ärenden och avtal då de kan komma behöva föregås av avstyckningar, planläggningar. I de fall Varbergs Bostads AB utför re- eller nyinvesteringar och det bokförda värdet därefter överstiger marknadsvärdet föreslås en reviderad marknadsvärdering tas fram som ligger till grund för överlåtelsen. Håstensgården föreslås överlåtas mot produktionskostnaden och överlåtelse äga rum efter färdigställande.

Överlåtelse av Håstensgården år 2017 kommer föregås av separat investeringsäskande när kostnads kalkyl är utarbetad.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 februari 2015, § 38.

Kommunstyrelsen har den 24 februari 2015, § 28, beslutat att återremittera ärendet.

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 9 mars 2015 föreslagit att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning
- förskolor som föreslås överlåtas ska överlåtas till marknadsvärdet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- överlåtelseerna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilket utökas med 31 mkr
- varje enskild överlåtelse bereds kommunfullmäktige i enlighet med gällande reglemente.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 mars 2015, § 125.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 41

Dnr KS 2013/0329

Förutsättningar för säker drift och skötsel av Varbergs flygplats på Getterön

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- tillskjuta hamn- och gatunämnden 350 000 kronor för driften av flygplatsen under 2015 från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel, därefter inarbetas finansieringen i budget för år 2016 och framåt
- fastslå att flygfältet främst ska nyttjas för samhällsnyttigt flyg och flygklubbens verksamhet
- certifikatet för flygplatsen avslutas/återlämnas
- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att återkomma med förslag på en kostnadsfördelningsmodell som syftar till att likställa de aktörer som nyttjar flygfältet med övriga aktörer som nyttjar kommunens anläggningar.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden inkom i juni 2013 till kommunstyrelsen med en begäran om driftmedel för skötsel av Getteröns flygplats, samt ett ställningstagande från kommunstyrelsen kring flygplatsens framtid. Under 2014 genomförde samhällsutvecklingskontoret med konsultstöd en utredning av flygplatsens status och användning. Under utredningen deltog berörda aktörer i dialog under processledning av Ramböll. Utredningen rapporterades till kommunstyrelsens arbetsutskott och hamn- och gatunämndens presidium i november 2014.

Flygplatsen på Getterön har en lång historia och anlades redan på 1930-talet. Flygplatsen drevs tidigare av luftfartsverket, men överläts senare till Varbergs kommun, som idag står för drift och underhåll i samarbete med Varbergs flygklubb. Flygverksamheten drivs idag i stor utsträckning av ideella krafter som flyger lättare allmänflyg.

Flygplatsen används av många olika aktörer. Privata flygningar står för cirka 180 timmar, cirka 19 %, och nyttoflyget för cirka 790 timmar cirka 81 %; uppgifter från 2013. Frivilliga flygkåren och skolflygsverksamhet utgör majoriteten av antalet flygtimmar, vilket bidrar till samhällsnytta i form av utbildning och flyginsatser på uppdrag av olika myndigheter. Endast ett kommersiellt företag har en verksamhet som är direkt kopplad till flygplatsen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Flygplatsen är på grund av miljörestriktioner låst i dess befintliga form. Detta innebär att den inte kan expandera på längden och att miljötillstånd sannolikt kommer krävas vid anläggningsarbeten som inte kan anses som ringa, till exempel vid byggnation av stängsel eller vid förstärkning av bana. Flygplatsen har även restriktioner med avseende på antalet flygrörelser och användningen av de båda banor som finns på flygplatsen.

Näringslivet i Varberg har i dagsläget inte aviserat något behov av lättare allmänflyg i transportsyfte, men den nyligen bildade Näringslivets Flygförening i Norra Halland menar att det är av strategisk vikt att ha tillgång till en flygplats för tyngre allmänflyg på längre sikt, vartefter Varberg växer. Tyngre allmänflyg kan idag inte bedrivas från den nuvarande placeringen på grund av att underlaget och banlängden begränsar kapacitet, resenärer, och regularitet, rörelser. Därmed är möjligen att etablera till exempel kommersiellt taxifyg, eller annan flygverksamhet som inte redan finns på platsen idag, att betrakta som obefintlig. Näringslivet är därför hänvisat till andra flygplatser i vår närregion för sådana resor. Behovet är redan idag väl tillgodosett, eftersom det inom en timmes resa med bil finns flygplatser både i Göteborg, Landvetter och Halmstad.

Varbergs kommun har sedan ett antal år tillbaka upprätthållit en certifiering för flygplatsen, dock ej för instrumentflyg. Genom certifikatet är kommunen ansvarig för underhåll och för ett eventuellt haveri på grund av dåligt underhåll av banan. För att bedriva flygverksamhet i lika stor utsträckning som idag kräver inte transportstyrelsen någon certifiering. Den framtida certifieringskostnaden är cirka 30 tkr per år. Dessutom kan kostnader för investeringar på grund av ökade krav tillkomma. En framtida investering om cirka 800 tkr kan bli aktuell år 2017. Certifiering ses inte som en nödvändighet för att kunna bedriva flygverksamhet av den omfattning som redan bedrivs idag, om syftet med flygfältet främst är att nyttjas av flygklubben och den frivilliga flygkåren.

Om flygfältet ska vara i fortsatt drift, med verksamhet av samma omfattning som idag, kommer det med bibehållet certifikat krävas cirka 3,3 mnkr de närmaste fem åren. Det bygger på en antagen driftskostnad på cirka 500 000 kronor per år, samt behov av investeringar i stängsel till följd av krav som är kopplade till certifikatet, motsvarande cirka 800 000 kronor. Om certifikatet avslutas/återlämnas kan de senare kostnaderna sannolikt avräknas och totalkostnaden för de kommande fem åren, utan certifikat, motsvara cirka 2,5 mnkr. Utöver dessa kostnader kan tillkomma kostnader för dränering av flygbanan.

Utredningen visar att nyttoflyget står för den största andelen flygrörelser under 2013. Störst andel står Frivilliga Flygkårens, FFK, verksamhet för, därefter skolflyg, som drivs av Varbergs Flygklubb. I FFK:s verksamhet ligger till exempel havsbevakning på uppdrag av Marinen, brandflyg på uppdrag av länsstyrelsen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

I utredningen konstateras att flyget påverkar andra verksamheter. Exempelvis nämns att bullernivån från flyget begränsar möjligheten att planlägga för bostäder. Tillsammans med flygets krav på höjdfrihet kan detta eventuellt medföra restriktioner för bebyggelseprojekt på Getterön, inom stadsområdet i Varbergs tätort, och även för stadsutvecklingsprojektet. Det har även påtalats att flyget kan ha negativ påverkan på fågellivet i Getteröns naturreservat, tillika Natura 2000-område. De begränsningar som finns för flygfältets nuvarande placering kan även påverka näringslivets möjligheter menligt på längre sikt.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 19 mars 2015 föreslagit att

- från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel tillskjuta hamn- och gatunämnden 350 000 kronor för driften av flygplatsen under 2015
- fastslå att flygfältet främst ska nyttjas för samhällsnyttigt flyg och flygklubbens verksamhet
- certifikatet för flygplatsen avslutas/återlämnas
- ge hamn- och gatunämnden i uppdrag att återkomma med förslag på en kostnadsfördelningsmodell som syftar till att likställa de aktörer som nyttjar flygfältet med övriga aktörer som nyttjar kommunens anläggningar.

Kontoret anser att det nuvarande läget för flygplatsen avsevärt begränsar utvecklingspotentialen för flygberoende verksamhet. Utredningen visar entydigt att läget inte möjliggör mer verksamhet än vad som idag är tillåtet att bedriva från fältet, och det bör därför inte vara kommunens vilja att utveckla mer verksamhet på platsen. Om näringslivet i framtiden ska kunna dra nytta av flyget i Varberg krävs avsevärt längre bana för att tillåta start och landning av tyngre flygplan. Om ett sådant alternativ ska fördjupas, till exempel utifrån omlokalisering och finansiering, krävs en helt annan utredning än den som föreligger här.

Utredningen föreslår att fältet klassificeras efter den verksamhet som huvudsakligen bedrivs på platsen, och hamn- och gatuförvaltningen önskar tydlighet i kommunens vilja. Förvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen fastslår att flygfältet främst ska användas för samhällsnyttigt flyg och flygklubbens verksamhet. Med det som grund ser förvaltningen inte heller någon strategisk vikt i att upprätthålla det certifikat som idag finns, och föreslår därför att certifikatet avslutas/återlämnas. Enligt utredningen ska detta inte medföra några negativa konsekvenser för den verksamhet som idag bedrivs på platsen, och det blir mer kostnadseffektivt för kommunen.

Flygfältet nyttjas idag främst av tre parter, Varbergs flygklubb, Frivilliga flygkåren och Air Unlimited, för sina respektive verksamheter. Under utredningen påtalas att det är oklart hur kostnaderna fördelas mellan kommunen och parterna.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Utifrån vad utredningen visar på, föreslår förvaltningen att den verksamhet som bedrivs på flygfältet får fortsätta tills vidare. Hur långsiktig ett sådant besked är beror mycket på den utveckling som Varbergs tätort går in i, med högre bostadsbyggnadstakt, förtätning, stadsutveckling och omflyttning av hamnverksamhet.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att ändra första och fjärde att-satsen enligt följande

- tillskjuta hamn- och gatunämnden 350 000 kronor för driften av flygplatsen under 2015 från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel, därefter inarbetas finansieringen i budget för år 2016 och framåt
- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att återkomma med förslag på en kostnadsfördelningsmodell som syftar till att likställa de aktörer som nyttjar flygfältet med övriga aktörer som nyttjar kommunens anläggningar.

Arbetsutskottet har behandlat den 31 mars 2015, § 124.

Protokollsutdrag: **Hamn- och gatunämnden**
Ekonomikontoret
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 42

Dnr KS 2011/0047

Handel i Varberg - strategi för Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- återremittera ärendet i syfte att se över otydligheter i begreppen om vad för handel som ska bedrivas i Lassabacka.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår att ärendet ska återremitteras i syfte att se över otydligheter i begreppen om vad för handel som ska bedrivas i Lassabacka.

Beslutsordning

Ordföranden ställer fråga om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

I samband med att kommunens översiktsplan antogs i kommunfullmäktige 15 juni 2010, § 69, aktualiserades frågan om handelsutvecklingen i Varbergs kommun. Under 2011 genomfördes en fördjupad handelsutredning av WSP på uppdrag av kommunen och under 2012 gjorde Fastighetsägarna, på uppdrag av Marknad Varberg, en centrumutvecklingsanalys i samverkan med bland annat Varbergs kommun och handels- och fastighetsägarnas aktörer. Parallellt med denna process togs ett förslag till ny handelspolicy och strategi fram, som även har remissbehandlats. Slutsatser från processerna ligger till grund för policyn och strategin.

Kommunfullmäktige har den 16 september 2014, § 130, beslutat att anta handelspolicy för Varbergs kommun.

Under 2014 har en revidering gjorts av den fördjupade handelsutredningen. Denna revidering och utvecklingen inom arbetet med den nya stadsdelen Västerport har beaktats vid framtagandet av handelsstrategin.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 23 oktober 2014 föreslagit att handelsstrategi för Varbergs kommun antas.

Arbetsutskottet har den 4 november 2014, § 402, beslutat att återremittera ärendet.

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 19 februari 2015 föreslagit att anta Handel i Varberg – strategi för Varbergs kommun.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

I enlighet med kommunens riktlinjer för styrdokument föreslås att en revidering av handelsstrategin genomförs senast 2020. Ett revideringsbehov prognosticeras särskilt med hänsyn till den planerade utvecklingen av Västerport.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 mars 2015, § 95, och då kommit överens om att redovisa ärendet till kommunstyrelsen.

Återremitterat: **Samhällsutvecklingskontoret**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 43

Dnr KS 2013/0522

Ansvarsfördelning mellan parterna i Varbergs Hamn

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- ge hamn- och gatunämnden och Hallands Hamnar Varberg AB i uppdrag att utarbeta förslag till förvaltningsavtal och förvaltningsavgifter utifrån den föreslagna ansvarsfördelningen.

Beskrivning av ärendet

VD:n för Hallands Hamnar Varberg AB och förvaltningschefen för hamn- och gatuförvaltningen har på uppdrag av kommundirektören belyst och konsekvensbeskrivit en förändrad ansvarsfördelning för de kommersiella frågorna i handelshamnen.

En sakkunnig konsult har anlåtats för att utreda frågan och för att föreslå en ändring av ansvarsfördelningen. Utredningen är avgränsad att omfatta handelshamnen och ansvarsfördelningen för de kommersiella frågorna.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 3 februari 2015 föreslagit att

- uppdra åt hamn- och gatunämnden och Hallands Hamnar Varberg AB att utarbeta förslag till förvaltningsavtal och förvaltningsavgifter
- hänföra frågan om finansiering av de ickekommersiella hamnfrågorna, bland annat småbåtshamn och fiskehamn, till budgetberedningen.

Utredningens slutsatser och rekommendationer ligger i linje med behovet av förändrad ansvarsfördelning mellan hamnens parter avseende de kommersiella delarna och bör utgöra underlag för utarbetande av nytt förvaltningsavtal och för en ny modell för förvaltningsavgifter.

Finansieringen av de delar av hamnverksamheten som inte berörs av de kommersiella delarna som fiskehamn och småbåtshamn, bör hänföras till ordinarie budgetberedning.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 24 februari 2015, § 59, och då kommit överens om följande att-sats

- ge hamn- och gatunämnden och Hallands Hamnar Varberg AB i uppdrag att utarbeta förslag till förvaltningsavtal och förvaltningsavgifter utifrån den föreslagna ansvarsfördelningen.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 44

Dnr KS 2015/0143

Information om verksamhetsplan kopplad till Region Hallands tillväxtstrategi

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.
-

Beskrivning av ärendet

Kommunberedningen i Halland bestående av Region Halland och samtliga sex kommuner i Hallands län tagit fram en verksamhetsplan i samband med ny mandatperiod. Verksamhetsplanen består av ett antal temaområden som ska ligga till grund för det gemensamma arbetet för regionen och kommunerna under 2015. Verksamhetsplanen är kopplad till Region Hallands tillväxtstrategi.

Områdena som ingår i verksamhetsplanen är infrastruktur, destinationsutveckling, bredband, innovationssystem och integration.

Kommunberedningen är ett organ bestående av ordförande och vice ordförande i kommunstyrelsen i respektive kommun och regionstyrelsen samt region- och kommundirektör.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 16 mars 2015 föreslagit att lägga informationen om verksamhetsplan för kommunberedningen till handlingarna.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2015, § 117.

Protokollsutdrag: Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 45

Dnr KS 2013/0344

Riktlinjer för konstnärlig gestaltning i Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- finansiering av konstnärlig gestaltning sker genom årligt budgetbeslut
- förekomsten av konstnärlig gestaltning vid större investeringsobjekt bedöms i samband med förstudie och investeringsbeslut
- godkänna redovisningen av uppdraget.

Kommunstyrelsen beslutar att

- anta föreslagna riktlinjer för konstnärlig gestaltning under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att finansiering av konstnärlig gestaltning sker genom årligt budgetbeslut, att förekomsten av konstnärlig gestaltning vid större investeringsobjekt bedöms i samband med förstudie och investeringsbeslut samt att godkänna redovisningen av uppdraget.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 18 september 2012, § 125, beslutat att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att initiera en dialog med övriga berörda nämnder för hur den konstnärliga utsmyckningen bättre beaktas i utvecklingen av det offentliga rummet.

En arbetsgrupp med representanter från kultur- och fritidsförvaltningen, hamn- och gatuförvaltningen, samhällsutvecklingskontoret, stadsbyggnadskontoret och Varbergs Fastighets AB har arbetat fram förslag till riktlinjer och finansiering av konstnärlig gestaltning.

Kultur- och fritidsnämnden har den 25 september 2013, § 99, beslutat att föreslå kommunstyrelsen att fastsätta riktlinjer för konstnärlig gestaltning samt att hemställa hos kommunstyrelsen om att fatta beslut om lämplig modell för att säkra den långsiktiga finansieringen av konstnärlig gestaltning samt underhåll av densamma.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 17 december 2014 föreslagit att

- anta föreslagna riktlinjer för konstnärlig gestaltning
- finansiering av konstnärlig gestaltning sker genom årligt budgetbeslut

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- under innevarande budgetår ej använda medel läggs i fond att användas vid senare tidpunkt
- uppdraget härmed anses avslutat.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 24 februari 2015, § 58 och då kommit överens om att återremittera ärendet i syfte att utreda begreppet fond.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 mars 2015, § 81, beslutat att återremittera ärendet för att se över formerna för avskrivning och ekonomisk redovisning.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 11 mars 2015 föreslagit att

- anta föreslagna riktlinjer för konstnärlig gestaltning
- finansiering av konstnärlig gestaltning sker genom årligt budgetbeslut
- förekomsten av konstnärlig gestaltning vid större investeringsobjekt bedöms i samband med förstudie och investeringsbeslut
- uppdraget härmed anses avslutat.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2015, § 108.

Protokollsutdrag: Kf
Kultur- och fritidsförvaltningen
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 46

Dnr KS 2013/0612

Försäljning av Hajen 11

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättat köpeavtal varigenom Varbergs kommun säljer fastigheten Hajen 11 till en köpeskilling om 2 275 000 kronor.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 18 mars 2014, § 32, beslutat att godkänna upprättat markanvisningsavtal mellan Varbergs kommun och Varbergs Stenfastigheter AB och att bygga lokaler som är lämpliga i förhållande till intilliggande verksamheter.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har med tjänsteutlåtande den 4 februari 2015 lämnat förslag till köpeavtal.

Varbergs Stenfastigheter AB och samhällsutvecklingskontoret har fört dialog hur lokaler och byggnader ska kunna följa intentionerna i markanvisningsavtalet. Konceptet som är framtaget innebär att det blir tre lokaler i bottenplan och en stor lokal på övervåningen. Stadsbyggnadskontoret anser att konceptet följer vad som står i markanvisningsavtalet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 24 februari 2015, § 57.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 47

Dnr KS 2013/0288

Köpeavtal berörande fastigheterna Värö-Backa 8:50 - 8:53 och del av Värö-Backa 8:2, Limabacka etapp 2

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättat förslag till köpeavtal för fastigheterna Värö-Backa 8:50, 8:51, 8:52, 8:53 och del av Värö-Backa 8:2.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 16 februari 2015 föreslagit att godkänna upprättat förslag till köpeavtal med AGB Värö Bostads AB för fastigheterna Värö-Backa 8:50 med flera i Limabacka.

Bolaget har kontaktat kommunen med önskan om att köpa fastigheterna för byggnation av flerbostadshus.

Kommunfullmäktige har den 17 december 2013, § 156, beslutat att godkänna upprättat markanvisningsavtal samt kommit överens med bolaget om att ändra detaljplanen för området och sälja fastigheterna till det pris som värderingen visat.

Ny detaljplan för området har vunnit laga kraft den 18 november 2014.

Kommunfullmäktige har den 25 november 2014, § 166, beslutat att förlänga markanvisningen till den 30 juni 2017 och att godkänna etappindelningen. Försäljningen av området kommer att ske i tre etapper där upprättat köpeavtal gäller för andra delen. Byggnationen i området har påbörjats med markarbeten och anläggning av VA.

Försäljningen av området och därmed utbyggnaden av hyresbostäder är en positiv utveckling för Limabacka och stämmer väl överens med kommunens riktlinjer om förtätning i serviceorter.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 mars 2015, § 78.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 48

Dnr KS 2015/0112

Överlåtelse av arrenderätt - från Stinas i Varberg till Fridas Matsalar och Catering i Väst AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna överlåtelse av arrenderätt från Stinas i Varberg AB till Fridas matsalar och Catering i Väst AB.

Beskrivning av ärendet

Stinas i Varberg AB har sålt sin verksamhet till Fridas Matsalar och Catering Väst AB. Med anledning av det övertar Fridas Matsalar och Catering Väst AB gällande arrendekontrakt med oförändrade villkor.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 mars 2015, § 83.

Protokollsutdrag: Stinas i Varberg AB
Fridas matsalar och Catering i Väst AB
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 49

Dnr KS 2015/0087

Budgetöverföring från 2014 till 2015 - Investering

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna förslag till budgetöverföringar gällande investeringar med 95,5 mnkr från 2014 till 2015.

Beskrivning av ärendet

Under 2014 har kommunen investerat till en nettoutgift av 293 mnkr. Den totala investeringsbudgeten för 2014 var 455 mnkr, varav 284 mnkr tillförts i budget 2014, 133 mnkr överförts från tidigare års budgetbeslut och 38 mnkr tillförts genom fullmäktigebeslut löpande under året.

Några projekt inom den totala investeringsbudgeten har avbrutits eller återförts till förnyade förstudier. De avbrutna projekten hade tillsammans 71 mnkr i budget 2014. De kommer att bli föremål för nya budgetbeslut när förstudierna är avslutade med uppdaterade kalkyler och tidplaner.

Bortsett från ovanstående projekt har drygt 73 % av investeringsbudgeten förbrukats under 2014. De senaste 15 åren har i genomsnitt cirka hälften av den årliga investeringsbudgeten förbrukats, vilket tyder på att investerings- takten har ökat det senaste året. 2014 års nettoinvestering var också den högsta beloppsmässigt som kommunen haft.

Totalt önskar nämnderna föra över 95,5 mnkr av 2014 års investeringsbudget till 2015. Investeringsbudgeten för 2015 omfattar projekt budgeterade till 219 mnkr och sammanlagt med överföringar från 2014 kommer den att uppgå till 315 mnkr. I plan återfinns ytterligare budgetmedel avsatta för projekt vars förstudie fördröjts.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 20 februari 2015 lämnat förslag till budgetöverföringar gällande investeringar med 95,5 mnkr från 2014 till 2015.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 mars 2015, § 99.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 50

Dnr KS 2015/0130

Hantering av nämndernas över- och underskott 2014

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- justera respektive nämnds resultatreserv den 31 december 2014 enligt ekonomikontorets förslag.
-

Beskrivning av ärendet

Nämndernas resultatreserv justeras med över- eller underskott inom maxbeloppet.

Vissa justeringar har gjorts i samråd med förvaltningar. Justeringarna beror huvudsakligen på att omständigheter utanför respektive nämnds och förvaltnings kontroll medfört avvikelser och därmed överförs inte över- eller underskottet till nämndens resultatreserv

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 10 mars 2015 föreslagit att justering görs av respektive nämnds resultatreserv den 31 december 2014 enligt ekonomikontorets förslag.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2015, § 115.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 51

Dnr KS 2015/0066

Årsredovisning för kommunstyrelsens förvaltning 2014 samt detaljbudget 2015

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna årsredovisningen för kommunstyrelsens förvaltning
 - anteckna att information om styrelsens utgifter enligt detaljbudget 2015 är upprättad.
-

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning har upprättat årsberättelse för kommunstyrelsens verksamheter, inklusive centrum för livslångt lärande för 2014 års verksamheter.

Dispositionen för kommunstyrelsens egen verksamhetsberättelse tar sin utgångspunkt i styrelsens roll i förhållande till övrig organisation som är beskriven i dokumentet Ledning och styrning i Varbergs kommun.

Kommunledningskontoret har utifrån denna roll kommunstyrelsens uppdrag att ha en helhetssyn för att kunna leda, samordna, stödja, följa upp och utveckla kommunens olika verksamheter.

Enligt styrmodellen ska internbudgeten anmälas till kommunstyrelsen.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 17 februari 2015 föreslagit att

- godkänna årsredovisningen för kommunstyrelsens förvaltning
- anteckna att information om styrelsens utgifter enligt detaljbudget 2015 är upprättad.

Kommunstyrelsen ska enligt styrmodellen och innan dess övergripande årsredovisning för kommunen presenteras senast 15 april också för egen del kunna ta ställning till styrelsens årsberättelse.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 mars 2015, § 80.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsens förvaltning

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 52

Dnr KS 2015/0062

Årsredovisning 2014 - Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

– godkänna förslag till årsredovisning 2014 för Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Årsredovisningen beskriver kommunens verksamhet, måluppfyllelse och ekonomi under verksamhetsåret 2014.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 5 mars 2015 förslagit att godkänna förslag till årsredovisning 2014.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2015, § 116.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 53

Dnr KS 2013/0308

Upphörande av Varbergs Sparbanks stiftelse för fria bad

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- villkoren för avveckling av stiftelsen enligt Stiftelselagen 6 kap § 5 är uppfyllda och beslutar härmed om att förbruka stiftelsens tillgångar för det ändamål vartill de är bestämda.

Beskrivning av ärendet

Ändamålet för Varbergs Sparbanks stiftelse för fria bad är att avkastningen ska användas för kostnadsfri behandling vid Varbergs havsbad och kurort av mindre bemedlade patienter från bankens verksamhetsområde. Stiftelsens ringa tillgångar, 6 517 kronor per den 31 december 2014, och det rådande ränteläget gör att avkastningen inte räcker till för att främja ändamålet med stiftelsen samt till skäligt arvode för förvaltning av stiftelsen.

Per den 31 december 2014 har stiftelsen ett fritt eget kapital om - 2 840 kronor och ett bundet eget kapital om 9 357 kronor. För 2014 redovisar stiftelsen ett negativt resultat om - 69 kronor. Stiftelsen har inte några skulder.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 10 februari 2015 föreslagit att villkoren för avveckling av stiftelsen enligt Stiftelselagen 6 kap § 5 är uppfyllda och beslutar härmed om att förbruka stiftelsens tillgångar för det ändamål vartill de är bestämda.

En ansökan om avveckling av stiftelsen gjordes 2013 till Länsstyrelsen i Västra Götalands län, men fick avslag enligt beslut den 7 november 2013. Då vi nu anser att alla villkor är uppfyllda för en avveckling av stiftelsen, enligt Stiftelselagen 6 kap § 5, kan nu en ny ansökan skickas till Länsstyrelsen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 mars 2015, § 100.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 54

Dnr KS 2014/0069

Undertecknande av handlingar avseende bank- och plusgiro med mera

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- bemyndiga Magnus Widén, Ann-Louise Östlund, Jens Otterdahl Holm, Marianne Klang, Agneta Gustafsson, Christina Bengtsson, Kerstin Norman, John Wennevid och Annika Ericsson att två i förening på kommunens vägnar underteckna anvisningar av kommunens bank- och plusgiroräkningar, kvitteringar eller överlåtelse av till kommunen eller någon av dess nämnder eller styrelser ställda checkar, postremissväxlar, plusgiro och postanvisningar samt andra värdeförseelser.

Beskrivning av ärendet

Med anledning av att finansekonom Patrik Linné slutat föreslås hans ersättare John Wennevid underteckna handlingar för bank- och plusgiro med mera.

Med anledning av att ekonomiassistent Jan Svensson slutat föreslås hans ersättare Annika Ericsson underteckna handlingar för bank- och plusgiro med mera.

Ärendet ersätter tidigare beslut från kommunstyrelsen den 25 februari 2014, § 47.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 mars 2015, § 101.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 55

Dnr KS 2014/0516

Yttrande över revisionsrapport - Granskning av upphandling

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- överlämna upphandlingsavdelningens tjänsteutlåtande daterat den 5 februari 2015 till kommunens revisorer som svar på revisionsrapporten Granskning av upphandling.

Beskrivning av ärendet

Kommunens revisorer har gett revisionsbolaget KPMG i uppdrag att göra en granskning av hur kommunens genomförda upphandlingar förhåller sig till Lagen om Offentlig Upphandling, LOU, kartlägga kommunens organisation avseende upphandlingsfrågor samt att granska i vilken utsträckning verksamheterna följer ingångna ramavtal.

I den framtagna rapporten beskrivs granskningen av fem upphandlingar utförda år 2013 och att dessa utförts korrekt i förhållande till LOU. Däremot finns det vissa brister i delegeringsförteckningen bland annat för kommunstyrelsens förvaltning där det inte framgår att upphandlingschefen har delegation på att besluta av val av leverantör och teckna avtal för ramavtalen. KPMG påpekar vikten av att delegationsförteckningen bör förtydligas och uppdateras gällande beloppsgränser och rätt att fatta beslut avseende inköp och upphandling. Samma gäller kultur- och fritidsnämndens delegeringsförteckning.

Granskningen konstaterar att upphandlingsavdelningen har en hög servicegrad och bra kompetens. Däremot konstateras ett större behov av stöd och hjälp än vad avdelningen har resurser till.

Yttrande

Upphandlingsavdelningen har i tjänsteutlåtande den 6 februari 2015 föreslagit att överlämna upphandlingsavdelningens tjänsteutlåtande daterat den 5 februari 2015 till kommunens revisorer som svar på revisionsrapporten Granskning av upphandling.

I yttrandet framhåller upphandlingsavdelningen bland annat att delegeringsförteckningen bör ses över kontinuerligt i syfte att få en tydlighet för ansvar och återkoppling.

Under januari 2015 har upphandlingsavdelningen vidtagit åtgärder för att kunna utöka avdelningen med ytterligare en upphandlingsresurs inom befintlig ram.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Revisionsrapporten visar ett antal rekommendationer där ett förbättringsarbete pågår till exempel infördes kodplan 2015 vid årsskiftet, och riktlinjer avseende direktupphandling är redan tagna i arbetsutskottet. Detta kommer att leda till ökad tydlighet och förbättrad intern kontroll.

Införandet av beställningssystemet VIS och den fortsatta användningen av systemet för samordnade beställningar är av avgörande betydelse för fortsatt uppföljning och förbättring av avtalstroheten.

Regler, rutiner och en del verktyg finns, det gäller att kontinuerligt fortsätta arbeta med dessa och göra ständiga förbättringar.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 24 februari 2015, § 63.

Protokollsutdrag: KPMG
Revisorer
Upphandlingsavdelningen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 56

Dnr KS 2012/0297

Revidering av kommunstyrelsens delegeringsförteckning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna revidering av kommunstyrelsens delegeringsförteckning enligt förslag i tjänsteutlåtande daterat den 16 februari 2015.

Beskrivning av ärendet

Centrum för Livslångt Lärande, CLL och samhällsutvecklingskontoret har tagit fram förslag till ändringar i de delar av kommunstyrelsens delegeringsförteckning som berör respektives verksamhetsområde. Förslagen har sin grund i såväl interna administrativa förändringar och ändrad lagstiftning.

Samtidigt föreslår kommunstyrelsens förvaltning smärre justeringar utifrån genomförda strukturförändringar inom förvaltningen där kommundirektörens roll som förvaltningschef tydliggörs, till exempel genom att rätt till vidaredelegering införs.

Utöver det föreslås höjningar av beloppsgränser vid upphandling, vilka är kopplade till de nya nivåerna för direktupphandling.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 6 november 2014 beskrivit de förslag som presenterats från arbetsgrupperna och från kommunledningskontoret.

Arbetsutskottet har den 13 januari 2015, § 4, beslutat att anteckna informationen om revidering av kommunstyrelsens delegeringsförteckning till protokollet.

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 14 januari 2015 föreslagit att kommunstyrelsen beslutar om ändring i styrelsens delegeringsförteckning i enlighet med arbetsutskottets förslag under rubriken Beskrivning av ärendet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 20 januari 2015, § 17, och då kommit överens om att återremittera ärendet.

Kommunledningskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 16 februari 2015 föreslagit att godkänna revidering av kommunstyrelsens delegeringsförteckning enligt förslag i tjänsteutlåtande daterat den 16 februari 2015.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 mars 2015, § 79.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsens förvaltning

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 57

Dnr KS 2013/0455

Översyn av ägardirektiv för kommunens bolag

Beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta att

- fastställa innehållet i ägardirektiven för Varbergs Stadshus AB, Varberg Energi AB, Varbergs Bostads AB, Varbergs Fastighets AB, Hallands Hamnar Varberg AB, Varberg Event AB och Varberg Vatten AB i enlighet med förslaget, varvid särskilt antecknas att ändringar mot tidigare lydelse återfinns i ägardirektiven för Varberg Energi AB punkterna 1, 3 och 4, i ägardirektivet för Varberg Vatten AB punkterna 1 och 4, i ägardirektivet för Varberg Event AB punkten 4 samt i ägardirektivet för Varbergs Bostad AB punkten 2, samt punkt 5.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jana Nilsson (S) föreslår att femte strecksatsen under punkt fem, Boendekvalitet och bostadssocialt ansvar i ägardirektivet för Varbergs Bostads AB får följande lydelse:

- i nära samarbete med de sociala myndigheterna och andra aktörer verka för lösningar inom det bostadssociala ändamålet.

Beslutsordning

Ordföranden ställer fråga om bifall till eller avslag på Jana Nilssons (S) förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt Jana Nilssons (S) förslag.

Beskrivning av ärendet

I december 2004 beslutade kommunfullmäktige att kommunens bolag skulle samlas i en koncern. Kommunfullmäktige beslutade samtidigt om ägardirektiv för samtliga bolag som skulle ingå i koncernen samt om en bolagspolicy som reglerade övergripande bolagsfrågor och grunden för samarbetet mellan bolagskoncernen och övrig kommunal verksamhet. Under 2005 registrerades moderbolaget Varbergs Stadshus AB som förvärvade de då fem helägda kommunala bolagen Varberg Energi AB, Varbergs Bostad AB, Varbergs Fastighets AB, Varberg Event AB och Terminal West AB, vilket nu namnändrat till Hallands Hamnar Varberg AB.

Beslut om ändring av styrdokumentet har därefter tagits vid behov. Under 2013 har samtliga bolagsordningar reviderats och nu genomförs en översyn av ägardirektiv och bolagspolicy, vilken då även omfattar det senare tillkomna bolaget Varberg Vatten AB.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetet med översynen har startat med en remiss till samtliga helägda bolag som givits möjlighet att peka på omständigheter som bolagen anser ska beaktas.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 10 oktober 2013 överlämnat ärendet utan förslag till beslut.

Det är framförallt genom ägardirektiv och andra av kommunfullmäktige beslutade styrdokument som bolagens kommunala uppgift tydliggörs. En kommun måste säkerställa att dess bolag endast bedriver verksamhet som ryms inom den kommunala kompetensen och därmed i grunden har ett allmännyttigt ändamål för kommunen och dess innevånare. Det är styrelsen i respektive bolag som ska se till att bolaget bedriver verksamheten i enlighet med detta ändamål.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 december 2013, § 458, och då kommit överens om att återremittera ärendet.

Kommunledningskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 25 februari 2015 föreslagit att

Fastställa innehållet i ägardirektiven för Varbergs Stadshus AB, Varberg Energi AB, Varbergs Bostads AB, Varbergs Fastighets AB, Hallands Hamnar Varberg AB, Varberg Event AB och Varberg Vatten AB i enlighet med förslaget, varvid särskilt antecknas att ändringar mot tidigare lydelse återfinns i ägardirektiven för Varberg Energi AB punkterna 1,3 och 4 samt i ägardirektivet för Varberg Vatten AB punkten 1.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 mars 2015, § 98, och då kommit överens om att

- fastställa innehållet i ägardirektiven för Varbergs Stadshus AB, Varberg Energi AB, Varbergs Bostads AB, Varbergs Fastighets AB, Hallands Hamnar Varberg AB, Varberg Event AB och Varberg Vatten AB i enlighet med förslaget, varvid särskilt antecknas att ändringar mot tidigare lydelse återfinns i ägardirektiven för Varberg Energi AB punkterna 1, 3 och 4, i ägardirektivet för Varberg Vatten AB punkterna 1 och 4, i ägardirektivet för Varberg Event AB punkten 4 samt i ägardirektivet för Varbergs Bostad AB punkten 2.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 mars 2015, § 98.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 58

Dnr KS 2015/0106

Arbetsordning för kommunfullmäktige i Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- anta reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige i Varbergs kommun daterad den 17 mars 2015.

Beskrivning av ärendet

I samband med ny mandatperiod har en översyn av arbetsordningen för kommunfullmäktige i Varbergs kommun genomförts. Kommunfullmäktiges presidium har deltagit i revideringen tillsammans med kommunsekreterare, kanslichef och kommunjurist.

Översynen har genomförts med utgångspunkt från Sveriges kommuner och Landsting, SKL, förslag på normalarbetsordning för kommunfullmäktige. SKL:s förslag utgår från innehåll i kommunallagen, utveckling av kommunal praxis, kommunaldemokratisk utveckling och skiftande lokala förutsättningar i både kommun och landsting.

Till det har lokala anpassningar gjorts i förhållande till kommunfullmäktige i Varbergs kommun, det gäller till exempel allmänhetens frågestund, interpellationer och motioner.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 2 mars 2015 föreslagit att anta reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige i Varbergs kommun.

Förslaget till ny arbetsordning för kommunfullmäktige är anpassad till förändringar i lagstiftning, nuvarande praxis och övrig utveckling på området. De lokala anpassningarna har också setts över, vilket till exempel innebär att besvarande av interpellationer går snabbare än i tidigare bestämmelser.

Fyra paragrafer tillkommer i förslaget till ny arbetsordning, det gäller 5 § presidiets arbetsuppgifter och 10 § sammanträde på distans samt även 25 § kommundirektörens och sekreterarens rätt att yttra sig på sammanträdena och 37 § återredovisning från nämnderna.

I övrigt har förtydliganden samt ändringar i text genomförts, men innebörden är fortfarande densamma som i tidigare arbetsordning.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2015, § 113, och då kommit överens om att

- ändra fjärde strecksatsen i 5 § enligt följande: fullmäktiges presidium kan representera kommunen i officiella sammanhang efter samråd med kommunstyrelsens presidium.
- ändra andra stycket i 6 § enligt följande: De år då val av fullmäktige har ägt rum i hela landet, sammanträder det nyvalda fullmäktige första gången i oktober, på dag och tid som avgående fullmäktige bestämmer.
- 10 § sammanträde på distans utgår.
- lägga till följande stycke i 23 §: medborgare som lämnat in en fråga till allmänhetens frågestund har rätt att ställa följdfråga med anledning av svaret.
- lägga till följande i andra stycket i 25 §: den talare vars inlägg repliken riktas har därefter rätt till genmäle på högst två minuter med anledning av repliken.
- lägga till följande i första stycket i 32 §: en interpellationen bör besvaras allra senast på det sammanträde som följer närmast efter det då interpellationen ställdes.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2015, § 113.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 59

Dnr KS 2014/0215

Svar på motion om inrättande av lokala bostadsköer i Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

- avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Olof Helmersson (C) har i kommunfullmäktige den 22 april 2014, § 40, lämnat motion om att Varbergs Bostads AB ska införa en speciell bostadskö för alla bostadssökande utanför centralorten och specificera den på varje lokal kommundel på landsbygden i Varbergs kommun.

Varbergs Bostads AB har framfört bland annat att ett kösystem på sätt som föreslagits skulle kräva att fiktiva hyresobjekt skulle behöva tas fram för att få ett underlag som visar vad som eventuellt eftersöktes av presumtiva hyresgäster. Dessa skulle då ha att ta ställning till fiktiva hyror, fiktiv standard, fiktiv storlek etcetera. Bostadsbolaget framhåller att efterfrågan på bostäder inom givna orter normalt mäts genom marknadsundersökningar. Bostadsbolaget anser vidare att uppgiften att ta fram ett bättre planeringsunderlag för framtida bostadsförsörjning, primärt inte torde vara en uppgift för bolaget, utan mer tillhöra den kommunala organisationen för samhällsplanering.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 27 januari 2015 föreslagit att avslå motionen med hänvisning till remissvaret från Varbergs Bostads AB.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 24 februari 2015, § 61.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 60

Dnr KS 2014/0450

Svar på motion om distansarbetsplatser i skolor och andra kommunala lokaler

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- bifalla motionen i den del som avser att utreda förutsättningarna för inrättande av distansarbetsplatser
- utredningen ska översiktligt belysa aktuell behovsbild och hur en praktisk hantering av till exemplar lokaler i kommunens serviceorter skulle kunna planeras
- informationssäkerhet, försäkringsfrågor och andra juridiska och ekonomiska överväganden ska också översiktligt belysas
- ställningstagande om ett eventuellt införande avvaktar utredningens färdigställande som handläggs av kommunstyrelsen hösten 2015.

Beskrivning av ärendet

Stefan Stenberg (C) har i kommunfullmäktige den 16 september 2014, § 118, lämnat motion om distansarbetsplatser i skolor och andra kommunala lokaler.

Motionären menar att distansarbetsplatser ger människor som har en lång väg till jobbet möjlighet att arbeta någon dag i veckan på hemmaplan och slippa pendla. Motionären föreslår att Varbergs kommun utreder möjligheter och lämpliga platser för distansarbetsplatser och att kommunen initierar ett inrättande av sådana arbetsplatser.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 12 december 2014 föreslagit att avstyra motionen med hänvisning till kommunkansliets yttrande.

Kommunkansliet delar motionärens uppfattning att möjlighet till distansarbete är positivt för den enskilde och för miljön och att både offentliga och privata arbetsgivare bör sträva efter att ibland kunna erbjuda det till sina anställda, såvida inte den anställdes arbetsuppgifter kräver fysisk närvaro. Kansliet ifrågasätter om att kommunen ska ta på sig en roll att tillhandahålla sådan möjlighet för annan än sin egen personal, dels går det att allmänt ifrågasätta upplåtande av skolor och andra kommunala objekt för privat användning eller privat näring, då det blir en försäkringsfråga avseende kommunens fastigheters användning, säkerhet och internskydd. Dels till-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

kommer praktiska överväganden kring IT-informationssäkerhet och hur kommunen ska förhålla sig till nyttjande av kommunens nätverk.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 februari 2015, § 46, och då kommit överens om att återremittera ärendet i syfte att utöka utredningen så att hänsyn tas till landsbygdsutveckling.

Kommunkansliet har i nytt tjänsteutlåtande den 11 februari 2015 föreslagit att

- bifalla motionen i den del som avser att utreda förutsättningarna för inrättande av distansarbetsplatser
- utredningen ska översiktligt belysa aktuell behovsbild och hur en praktisk hantering av till exemplar lokaler i kommunens serviceorter skulle kunna planeras
- informationssäkerhet, försäkringsfrågor och andra juridiska och ekonomiska överväganden ska också översiktligt belysas
- ställningstagande om ett eventuellt införande avvaktar utredningens färdigställande som handläggs av kommunstyrelsen hösten 2015.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 24 februari 2015, § 62.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 61

Dnr KS 2014/0277

Svar på motion om bostadspolitisk strategi mot hemlösheten

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- avslå motionen med hänvisning till socialnämndens yttrande.

Beskrivning av ärendet

Pierre Ringborg (MP) har i kommunfullmäktige den 20 maj 2014, § 74, lämnat motion om bostadspolitisk strategi mot hemlöshet.

Motionären vill att kommunfullmäktige beslutar att

- en bostadspolitisk policy tas fram där förutsättningar för sociala kontrakt klargörs och vilka förutsättningar som ska gälla och som öppet kan redovisas. Boende bör till exempel under vissa förutsättningar ta över kontraktet då viss tid har gått och man sköter sitt boende klanderfritt
- förutsättningar för frivilligverksamhet mellan kommunen och hjälporganisationer som hjälper hemlösa hjälpsökande klarläggs, vad som gäller och under vilka förutsättningar samverkan och samarbete kan ske.
- långsiktighet i boendekedjor kräver respekt och omtanke där individer ges möjlighet att vara förberedd och också beredd att medverka. Sociala kontrakt bör utformas så att de kan omförhandlas vad gäller villkoren för parterna då saker under tid kan förändras och det bör också finnas vägar ut till annat boende än tak-över-huvud-bostad.

Socialnämnden har den 25 september 2014, § 168, yttrat sig i ärendet. I yttrandet framhåller socialnämnden att kommunernas ansvar för bostadsförsörjning är reglerat i lag, där varje kommun har till uppgift att planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla kommuninvånare att leva i goda bostäder.

I antagen bebyggelsestrategi för Varbergs kommun finns till exempel planeringsprinciper för mark vid byggnation och kommunen har möjlighet att ställa krav på tid för byggstart, innehåll och strategiskt byggande. Vidare anges att variation av storlek och upplåtelseformer, samt bostäder för funktionsnedsatta, äldre och socialt utsatta grupper ska beaktas i markanvisning. Målet är att vid markanvisning ska 10 % av antalet tillkommande bostäder avsättas till sociala ändamål inom aktuellt projekt alternativt befintligt bestånd.

Vidare påpekar socialnämnden att det finns ett nära samarbete med Varbergs Bostads AB. Parterna anser att befintlig samverkan och kommunikation är väl fungerande. Sociala kontrakt övergår till förstahandskontrakt när kriterier för dessa är uppfyllda.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Av ägardirektiven till Varbergs Bostad AB framgår även att bolaget har ett bostadssocialt ansvar, där det är tydligtgjort att bolaget i nära samarbete med de sociala myndigheterna ska verka för lösningar inom det bostadssociala området. Sedan 2012 finns en överenskommelse mellan socialförvaltningen och Varbergs Bostads AB om att 10 % av lägenhetsomsättningen ska avsättas för sociala ändamål.

Samverkan med frivilligorganisationer finns upparbetad, men är inte formaliserad i avtal och överenskommelser.

Socialnämnden framhåller att det oftast finns en bakomliggande orsak till hemlösheten och socialtjänsten erbjuder stöd för att hantera problemen. Grundförutsättningar för socialt kontrakt ska vara uppfyllda i kombination med individuella bedömningar. Sociala kontrakt, det vill säga andrahandskontrakt, övergår till förstahandskontrakt när kriterierna för förstahandskontrakt hos Varbergs Bostads AB är uppfyllda. Individen har även ett egenansvar att vara aktiv i sitt bostadssökande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 januari 2015, § 9, återremitterat ärendet i syfte att dels uppskatta efterlevnaden av målet att vid markanvisning av tillkommande bostäder avsätta 10 % till sociala ändamål inom aktuella projekt, alternativt befintliga bestånd, redovisa resultatet av överenskommelsen med Varbergs Bostads AB som anger att 10 % av lägenhetsomsättningen ska avsättas för sociala ändamål samt att förtydliga hur samverkan sker med de aktuella frivilligorganisationerna.

I markanvisningsavtal som tecknats för Marmorlyckan och Falkenbäck finns målet om att 10 % av lägenhetsbeståndet ska avsättas till sociala ändamål. Eftersom projekten ännu inte är genomförda kan någon uppskattning om efterlevnad inte göras. I nuläget pågår ett arbete med att ta fram riktlinjer för markanvisning och där är samhällsutvecklingskontorets förslag att ett mål om 10 % ska ingå i riktlinjerna.

Överenskommelsen mellan socialförvaltningen och Varbergs Bostad AB uppfylls. 2014 var lägenhetsomsättningen hos Varbergs Bostads AB 328 lägenheter och socialförvaltningen fick 31 lägenheter med inflyttning under 2014. Några lägenheter har tagit längre tid att för bolaget att förmedla då det funnits speciella förutsättningar som till exempel storlek, läge och planritningar.

Samverkan med frivilligorganisationer sker till exempel på så vis att socialförvaltningen informerar olika frivilligorganisationer om socialförvaltningens arbete och att de är välkomna att hjälpa personer i deras kontakter med förvaltningen. När Socialförvaltningen årligen gör hemlöshetsenkäten skickas även enkäten till frivilligorganisationer som möter utsatta personer, för att fånga in så många individer som möjligt för att få en korrekt bild över situationen. För den särskilda insatsen sysselsättning för personer med psykisk funktionsnedsättning samt sysselsättning för personer med missbruksproblematik, som är konkurrensutsatta enligt LOV, finns frivilligorga-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

nisationer med som utförare av insatsen. I övrigt kan det nämnas att Svenska Kyrkan brukar ta kontakt med handläggarna på försörjningsenheten innan de beviljar ekonomiskt bistånd till olika ändamål. Under hösten 2014 var även Svenska Kyrkan på besök på förvaltningen då de ville få en redogörelse över behov som finns idag hos olika målgrupper och hur det kommer att se ut i framtiden.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 22 december 2014 föreslagit att avslå motionen med hänvisning till socialnämndens yttrande daterat den 8 september 2014.

Socialnämnden framhåller att bebyggelsestrategin för Varbergs kommun, bolagsdirektiv för Varbergs Bostads AB samt den samverkan med frivilligorganisationer som finns är tillräckliga för att leva upp till de lagkrav som finns om bostadsförsörjning samt övrigt stöd i form av social hjälp.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 januari 2015, § 9, och då kommit överens om att återremittera ärendet.

Kommunkansliet har i nytt tjänsteutlåtande den 16 februari 2015 föreslagit att avslå motionen med hänvisning till socialnämndens yttrande.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 3 mars 2015, § 82.

Protokollsutdrag: Kf

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 62

Dnr KS 2015/0110

Remissvar - ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen (2013:460) - Lotab i Varberg AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- inte ha något att invända mot Lotab i Varbergs AB:s ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen.

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen har begärt Varbergs kommuns yttrande på Lotab i Varberg AB:s ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen. Företaget ansöker om kameraövervakning på ett industriområde mellan 16.00-06.00, för att det ska vara möjligt att förebygga brott och undvika personskador.

Ansökan gäller fyra fasta kameror vars upptagningsområde är över en industriplan för lastning, avlastning och parkering för bland annat lastbil och budfordon. Tydlig skyltning i minst A5-format ska upplysa om att övervakning sker. Tillsammans med ansökan finns även en sammanställning av händelser som inträffat på platsen samt yttrande från representant för personalen, som inte har något att invända mot eventuell kameraövervakning på platsen.

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 5 mars 2015 föreslagit att inte ha något att invända mot Lotab i Varbergs AB:s ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen.

Tillstånd till kameraövervakning ska ges om intresset av övervakningen väger tyngre än den enskildes intresse av att inte bli övervakad. Vid en bedömning ska det även beaktas om övervakning behövs för att förebygga brott och förhindra brott eller andra jämförliga ändamål.

I ansökan framgår det att skadegörelse och brott förekommit på platsen samt att tiden för kameraövervakningen är begränsad. Samtidigt är det en plats som både personal och allmänhet har tillgång till. I en avvägning mellan dessa parametrar anser kommunen att intresset av övervakningen väger tyngre än den enskildes integritet. Det beror på de brott och skadegörelse som förekommit, personalens medgivande till övervakningen samt att övervakningen sker under tidpunkter då allmänheten bör vistas på platsen i mindre utsträckning.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 mars 2015, § 114.

Protokollsutdrag: Länsstyrelsen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 63

Dnr KS 2015/0132

Remissvar - Ansökan från Drottning Blankas gymnasieskola AB om godkännande som huvudman för en utökning av en befintlig fristående gymnasieskola i Varberg, Dnr 34-2015:384

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- översända yttrande daterat den 19 mars 2015 som svar till Skolinspektionen.

Beskrivning av ärendet

Drottning Blankas gymnasieskola AB har ansökt om godkännande som huvudman för en utökning av en befintlig fristående gymnasieskola vid Drottning Blankas gymnasieskola i Varberg. Ansökan avser byte av huvudman, från Plusgymnasiet till Drottning Blankas gymnasieskola AB från den 1 juli 2015.

Varbergs kommun har möjlighet att yttra sig över ansökan i enlighet med 2 kap. 5 § skollagen 2010:800. Kommunens yttrande är ett viktigt underlag för Skolinspektionens prövning av ansökan. Syftet är att bedöma om etableringen av en den sökta utbildningen vid den fristående verksamheten skulle medföra påtagliga negativa följder för skolväsendet i kommunen.

Kommunfullmäktige i Varberg har beslutat om valfrihet och kvalitetskonkurrens som strategiska inriktningar i kommunen. Medborgarnas delaktighet och möjlighet att välja är viktigt för att säkra bästa möjliga kvalitet. Det är viktigt att de kommunala och fristående skolorna verkar på samma villkor.

Barn- och utbildningsnämnden har den 30 mars 2015, § 29, beslutat att översända barn- och utbildningsnämnden yttrande som sitt eget till kommunstyrelsen.

I yttrandet framgår att barn- och utbildningsnämnden ser positivt på att de berörda eleverna får fortsätta och slutföra sina utbildningar hos en stabil utbildningsaktör och att denna övergång sker smidigt och utan påverkan på elevernas studier. Då ansökan inte gäller någon nyetablering av verksamhet utan endast en fortsättning av befintliga utbildningar är bedömningen att det inte innebär några påtagliga negativa följder för den kommunala gymnasieskolan.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 19 mars 2015 föreslagit att över-
sända yttrande daterat den 19 mars 2015 som svar till skolinspektionen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 mars 2015, § 126.

Protokollsutdrag: Skolinspektionen
Barn- och utbildningsnämnden
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 64

Dnr KS 2015/0142

Ansökan om bidrag – Livsplats Sverige

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge bidrag på 200 tkr till Marknad Varberg AB för genomförande av ett nytt samhällsforum för social hållbarhet och folkhälsa – Livsplats Sverige
 - kostnaden tas ut kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.
-

Beskrivning av ärendet

Marknad Varberg AB har lämnat en ansökan om bidrag på 200 tkr för genomförande av ett nytt samhällsforum för social hållbarhet och folkhälsa. Syftet med forumet är att öka kunskaps- och erfarenhetsutbytet mellan olika samhällsaktörer inom folkhälso- och det sociala hållbarhetsområdet, forskare och politiker för att stärka arbetet för en förbättrad folkhälsa.

Tanken är att forumet blir en återkommande nationell mötesplats för samhällsaktörer inom hållbarhets- och folkhälsoområdet och att forumet utvecklas till Sveriges viktigaste kunskapsmöte för politiker, forskare, samt andra samhällsaktörer inom området.

Forumet genomförs i augusti 2015, men i begränsad omfattning, för att sedan stegvis utökas de närmaste åren. Målet är att forumet år 2018 är en etablerad arena för politiker och ledande samhällsaktörer inom folkhälsoområdet. Finansieringen sker dels genom insatser från arrangörer och dels via deltagar- och utställaravgifter. Målet är att arrangemanget inom ett par år ska vara helt självfinansierande.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 24 mars 2015 föreslagit att ge bidrag på 200 tkr till Marknad Varberg AB för genomförande av ett nytt samhällsforum för social hållbarhet och folkhälsa och att kostnaden tas ut kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

Både kommunen och Region Halland är positiva till att vara medarrangörer och även SKL och Folkhälsomyndigheten ställer sig positiva till ett medverkande. Den genomförda förstudien visar också det finns goda förutsättningar att arrangera en arena för social hållbarhet och folkhälsa i Varberg.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 mars 2015, § 128.

Protokollsutdrag: Marknad Varberg AB
Region Halland
Kommunledningskontoret
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 65

Dnr KS 2015/0067

Ansökan om bidrag - Råseglarträff och besök av Ostindiefararen Götheborg

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge bidrag på 100 tkr till Galtabäcksskeppets bygglag för genomförande av arrangemanget Råseglarträff 2015 i Varbergs hamn
 - kostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.
-

Beskrivning av ärendet

Galtabäcksskeppets bygglag har i skrivelse ansökt om bidrag till en Råseglarträff i Varberg den 30 juli-2 augusti 2015 med ett unikt besök av Ostindiefararen Götheborg.

Arrangemanget sker i samarbete med näringslivet i Varberg. Det är positivt för Varberg med evenemang i denna form eftersom det bidrar till sommarens utbud av aktiviteter för både invånare och besökare.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 24 mars 2015 föreslagit att kommunen lämnar ett bidrag till arrangemanget på 100 tkr, som inrymmer bidrag för kamratmåltid och aktiviteter inom fredsårets tema. Kostnaderna tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 mars 2015, § 127.

Protokollsutdrag: Galtabäcksskeppets bygglag
Ekonomikontoret
Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 66

Delegeringsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

– godkänna redovisning av delegeringsbeslut.

Dnr KS 2015/0025-2

Markförvaltarens delegationsbeslut den 13 februari 2015 om grannemedgivande för Träslöv 5:36.

Dnr KS 2015/0025-6

Markförvaltarens delegationsbeslut den 18 februari 2015 om grannemedgivande för Trönninge 11:2.

Dnr KS 2015/0025-8

Markförvaltarens delegationsbeslut den 11 mars 2015 om grannemedgivande för Värö-Backa 2:13.

Dnr KS 2013/0168-128

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 17 februari 2015 till Mitt-house Arkitekter om att placera ett förråd om cirka 8 m² nära fastighetsgräns mot Renen 10.

Dnr KS 2014/0275-12

Markutredarens delegeringsbeslut den 27 februari 2015 om försäljning av industritomt, cirka 3 937 m², till Stoveco Fastigheter AB.

Dnr KS 2015/0131-2

Kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut den 12 mars 2015 till Föreningen Norden om ansökan om bidrag till kamratmåltid för vänortsbesök från Danmark, 14-16 maj 2015.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks § 67

Meddelanden

Dnr KS 2014/0494-4

Socialnämndens yttrande den 18 december 2014 avseende revisionsrapporten – Granskning av institutionsplaceringar av barn och unga.

Dnr KS 2015/0074-2

Byggnadsnämndens beslut den 5 februari 2015 om att detaljplan för Brunnsberg vid Gödestadsvägen godkänns för samråd.

Dnr KS 2014/0341-5

Länsstyrelsens meddelande den 23 februari 2015 att detaljplan för Söderport 6 vunnit laga kraft den 18 februari 2015.

Dnr KS 2013/0606-8

Byggnadsnämndens beslut den 5 mars 2015 om att detaljplan för Marmorlyckan ändras i samrådsredogörelsen samt godkänns för granskning.

Dnr KS 2013/0356-4

Byggnadsnämndens beslut den 5 mars 2015 om att detaljplan för Tvååker 12:66, brandstation, ändras i samrådsutlåtande och godkänns för utställning.

Dnr KS 2015/0116-2

Byggnadsnämndens beslut den 5 mars 2015 om att detaljplan för Falkenbäck 25 godkänns för samråd.

Dnr KS 2014/0283-3

Information från Konsumentverket och Sveriges Kommuner och Landsting den 5 mars 2015 om kommunernas konsumentvägledning – nödvändig för ett bra konsumentstöd.

Dnr KS 2014/0238-3

Dom från Förvaltningsrätten i Göteborg den 5 mars 2015 om överprövning enligt lagen (2007:1091) om offentlig upphandling av storhushållsarbeten, LOU.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Dnr KS 2014/0088-21

Högsta Förvaltningsdomstolens beslut den 9 mars 2015 om offentlig upphandling av vinterväghållning, fråga om prövningstillstånd.

Dnr KS 2012/0363-10

Mark- och miljödomstolens protokoll den 16 mars 2015 om ansökan om tillstånd till utökad termisk effekt vid Ringhals kärnkraftverk; nu fråga om avskrivning.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------