
Plats och tid	Sammanträdesrum A2, klockan 8.30-16. Lunch 12.15-13.
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Harald Lagerstedt (C), § 473-475, § 478-485. Inte närvarande klockan 10.10-11.40. Stefan Edlund (MP) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)
Övriga deltagare	Carl Bartler, kommundirektör Maria Svenningsson, kommunsekreterare Martin Andersson, näringslivsdirektör, § 473-474 Robert Andersson, upphandlare, § 475 Martin Johansson, avdelningschef hamn- och gatuförvaltningen, § 475 Stefan Tengberg, ekonomidirektör, § 476-481 Joans da Silva, avdelningschef, § 476 Sofie Nilsson, hållbarhetsstrateg, § 476 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 476, 478 Anna Lund, planeringsstrateg, § 476, 478 Sandra Nilsson, praktikant, § 476 Malin Ung, budgetchef, § 476, 478 Anna Karlsson, ekonom, § 476 Jan Malmgren, samhällsutvecklingsdirektör, § 478 Magnus Sjöberg, avdelningschef, § 478 Helena Arnesten, förvaltningschef stadsbyggnadskontoret, § 479-480 Claes Premmert, projektledare, § 479-480 Anders Wiberg, huvudprojektledare, § 479-480 Jan Bengtsson, projektledare, § 479-480 Sten Hedelin, stadsbyggnadsarkitekt stadsbyggnadskontoret, § 479-480 Martin Rylander, VD Varbergs fastighets AB, § 481 Gösta Bergenheim, ordförande Varbergs fastighets AB, § 481 Kent Norberg, vice ordförande Varbergs fastighets AB, § 481 Fredrik Damfeldt, projektchef Varbergs fastighets AB, § 481
Utses att justera	Jana Nilsson (S)

Sekreterare Maria Svenningsson **Paragraf** 473-485

Ordförande Ann-Charlotte Stenkil (M)

Justerande Jana Nilsson (S)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	3 oktober 2017
Datum då anslaget sätts upp	9 oktober 2017
Datum då anslaget tas ned	31 oktober 2017
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Engelbrektsgatan 15
Underskrift	Maria Svenningsson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 473

Dnr KS 2016/0134

Information om Livsplats Sverige

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Näringslivsdirektören informerar om årets evenemang av Livsplats Sverige, ett nationellt hälsopolitiskt forum.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 474

Dnr KS 2016/0526

Information om arbetet med förbättrat företagsklimat

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Näringslivschefen informerar om hur arbetet med förbättrat företagsklimat fortskrider.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 475

Dnr KS 2015/0042

Information om upphandling av lastbilstransporter och entreprenadmaskiner

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Upphandlingsenheten tillsammans med avdelningschef hamn- och gatunämnden informerar om avtal och upphandling av lastbilstransporter och entreprenadmaskiner.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 476

Dnr KS 2016/0614

Information om de strategiska målområdena

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Målsvariga för kommunfullmäktiges fastställda strategiska mål informerar om dessa.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 477

Dnr KS 2017/0553

Begäran om att utöka socialnämndens investeringsbudget 2017 för inköp av digitalt nyckelfritt låssystem

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. utöka socialnämndens investeringsbudget med 5 200 000 kronor avseende inköp av digitalt nyckelfritt låssystem till ordinärt boende
2. finansiering sker genom att socialnämnden får täcka utökade kapitalkostnader inom befintlig driftram.

Beskrivning av ärendet

Baspersonal i hemtjänsten, trygghetsteamet samt hemsjukvården använder idag traditionella nycklar i syfte att komma in till kunder/patienter som har en beviljad biståndsinsats eller sjukvård i hemmet. Nyckelhanteringen kräver mycket manuellt arbete vilket är både resurs- och personalkrävande.

Dagens nyckelhantering är inte optimal ur säkerhetssynpunkt och det finns utrymme för förbättringar. Det finns moderna låslösningar på marknaden som är både säkrare och effektivare.

Översynen av nyckelhantering sker inom ramen för projektet *Den mobila medarbetaren*. Enligt projektdirektivet är syftet att kvalitetssäkra och effektivisera hanteringen av kundernas nycklar inom hemtjänsten.

Projektmål avseende nyckelhantering är att en resurs- och kostnadseffektiv låslösning som är kompatibel med övriga system införs för hemtjänsten.

Efterfrågad låslösning finns framtagen av flera olika leverantörer på den svenska marknaden och flertalet andra kommuner har redan gått vidare till en så kallad nyckelfri lösning.

Omvärldsbevakning av befintliga låslösningar är genomförd. Testpilot är genomförd och utvärderad.

Upphandlingen har genomförts under hösten 2016. Samarbetsavtal med en antagen anbudsgivare tecknas för tidsperioden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

1 januari 2017 – 31 december 2021 med möjlighet till maximalt 60 månaders förlängning under tidsperioden 1 januari 2022 – 31 december 2026.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 21 september 2017.

Socialnämnden 31 augusti 2017, § 106.

Övervägande

Socialförvaltningens bedömning är att investeringen ger en säkrare och mer rationell lösning erhålls för både kund och fastighetsägare som inte behöver lämna ut nycklar till hemtjänsten.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 478

Dnr KS 2017/0573

Information om utbyggnadsplanen

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret informerar om förslag till kommande förändringar i utbyggnadsplanen för bostäder.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 479

Dnr KS 2014/0276

Avstämning stadsutvecklingsprojektet

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Representanter från stadsutvecklingsprojektet informerar om status för tunnelprojektet, Farehamnen och Västerport, bland annat gällande trafik och parkering under byggtiden och norra stationsbron, geotekniska undersökningar i kajen samt kommande samrådshandling.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 480

Dnr KS 2016/0216

Avstämning planprogram Västerport

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Representanter från stadsutvecklingsprojektet informerar om planprogram för Västerport.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 481

Information om fastighetsprocessen

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Varbergs Fastighets AB och arbetsutskottet diskuterar fastighetsprocessen och enskilda projekt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 482

Dnr KS 2017/0355

Samrådsyttrande, detaljplan för del av Getakärr 4:1 och 6:15 – vägkorsning vid Varbergs sjukhus

Beslut

Arbetsutskottet beslutar i samrådsskedet yttra sig enligt följande

1. förslaget till detaljplan för del av Getakärr 4:1 och 6:15 – vägkorsning vid Varbergs sjukhus tillstyrks.
2. överenskommelse om fastighetsbildning ska vara tecknad före antagande av detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har översänt förslag till detaljplan för del av Getakärr 4:1 och 6:15 – vägkorsning vid Varbergs sjukhus med begäran om kommunstyrelsens yttrande senast 28 september 2017.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra att korsningen mellan Östersängsvägen och Träslösvägen kan byggas om till cirkulationsplats inrymmande ett särskilt högersvängfält från Träslösvägen i söder. Åtgärden förväntas sänka hastigheterna i korsningen och öka trafiksäkerheten. Det planerade körfältet vid högersväng förbättrar ambulansens framkomlighet och risken för att trafiken blir stående reduceras.

Samhällsutvecklingskontoret upprättar en överenskommelse gällande fastighetsbildningsfrågor inom fastigheten Getakärr 6:16 som omfattas av detaljplanen för del av Getakärr 4:1 och 6:15 – vägkorsning vid Varbergs sjukhus. Genom detta avtal regleras överlåtelse av allmän platsmark som krävs inom avtalsområdet till följd av genomförandet av detaljplanen.

Beslutsunderlag

Samrådshandling, detaljplan för del av Getakärr 4:1 och 6:15 – vägkorsning vid Varbergs sjukhus.

Övervägande

Planförslaget bidrar till en tryggare och mer trafiksäker stadsmiljö och är därför en del i arbetet med att främja ett hållbart resande, vilket är i linje med Trafikstrategin samt den Fördjupade översiktsplanen för stadsområdet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Samhällsutvecklingskontoret ställer sig positiv till föreslagen exploatering och tillstyrker detaljplanen.

Innan detaljplanen kan antas måste arbetsutskottet godkänna upprättad överenskommelse avseende fastighetsbildning för Getakärr 6:16 som bland annat reglerar kommunens kostnader i samband med exploateringen.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 483

Rapport regionalt samarbete

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar om

- fördelningstal för kommunanvisade 2018.
- språkstartsprojekt som föreslagits på initiativ av regionen värderas och förslag till beslut är under framtagande.
- Kungsbacka kommuns kommunstyrelsens arbetsutskott är inbjudna till Varberg 7 november 2017 för att diskutera gemensamma frågor.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 484

Rapport från kurser och konferenser

Ingen information lämnas under punkten.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 485

Information från kommunstyrelsens förvaltning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar om

- Lassabackadeponin och framtida alternativ.
- utvärdering Miljösmart kommunikation.
- mottagande av nyanlända för bosättning i Hallands län.
- Migrationsverket har bjudit in till möte 24 oktober 2017 med anledning av skrivelse om ansvaret för asylsökande som fyller 18 år och möjligheter till deras kvarboende.
- diskussion om möjliga alternativ rörande användning av de extra pengar regeringen aviserat för 18-åringar i asylprocessen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------