
Plats och tid	Sammanträdesrum A2, kl. 8.30-16.20. Paus 12.15-13.
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S), § 189-194 Ulla Svensson (S) ersätter Ewa Klang (S), § 195-206
Övriga deltagare	Carl Bartler, kommundirektör Henrik Lundahl, kanslichef Martin Andersson, näringslivsdirektör, § 189 Ulrika Rylin, landsbygdssamordnare, § 189 Karin Andersson, exploateringsingenjör, § 190 Margareta Björsell, exploateringsingenjör, § 191 Merja Olmedo, finansekonom, § 192 Stefan Tengberg, ekonomidirektör, § 192, 195-196 Helena Arnesten, förvaltningschef, stadsbyggnadskontoret, § 193 Claes Premmert, projektledare, § 193 Anders Wiberg, huvudprojektledare, hamn- och gatuförvaltningen, § 193 Annika Eklöv, planingenjör, stadsbyggnadskontoret, § 193 Jan Bengtsson, projektledare, § 193 Erland Linjer, ordförande socialnämnden, § 194 Turid Ravlo Svensson, vice ordförande socialnämnden, § 194 Håkan Strömberg, förvaltningschef, socialförvaltningen, § 194 Michael Åkesson, ordförande barn- och utbildningsnämnden, § 194 Elisabeth Svennerstål-Jonsson, förvaltningschef barn- och utbildningsförvaltningen, § 194 Rolf Landholm, utredare, § 194 Ulric Björk, chef/rektör Centrum för livslångt lärande, § 194 Jens Otterdahl Holm, redovisningschef, § 195-196 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 197 Anna-Karin Kvarnemar, projektledare, § 198 Mia Svedjeblad, lokalstrateg, § 198 Magnus Sjöberg, avdelningschef, § 199 Ann-Louise Östlund, ekonom, § 200
Utses att justera	Jana Nilsson (S)
Sekreterare	Henrik Lundahl

Ordförande Ann-Charlotte Stenkil (M)

Justerande Jana Nilsson (S)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	28 mars 2017
Datum då anslaget sätts upp	5 april 2017
Datum då anslaget tas ned	26 april 2017
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Engelbrektsgatan 15
Underskrift	Henrik Lundahl

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 189

Dnr KS 2016/0526

Information om arbetet med förbättrat företags- klimat

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Martin Andersson och Ulrika Rylin informerar om arbetet med att förbättra företagsklimatet i Varberg.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 190

Dnr KS 2016/0082

Information om bostadsarrende i Träslövsläge

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Karin Andersson informerar om bostadsarrende i Träslövsläge.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 191

Dnr KS 2013/0541

Antagande av detaljplan för Alunskiffern 1 och del av Getakärr 6:44, Västkustvägen Breared

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. anta detaljplan för Alunskiffern 1 och del av Getakärr 6:44, Västkustvägen Breared, upprättad 17 december 2015, reviderad 4 februari 2016, 29 september 2016 och 2 mars 2017.

Beskrivning av ärendet

Planområdet omfattar två fastigheter, Alunskiffern 1 och del av Getakärr 6:44. Fastigheten Alunskiffern 1 är för närvarande planlagd för service och centrumbebyggelse, dock inte handel. Fastigheten Getakärr 6:44 är delvis planlagd för natur, medan en del av fastigheten Getakärr 6:44 som ingår i planområdet inte är planlagd. Ansökan avser att genom detaljplan pröva möjligheten att uppföra bostäder.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av vård- och omsorgsboende samt bostäder på en utökad fastighet av Alunskiffern 1. Detaljplaneförslaget möjliggör också iordningställande av allmän platsmark i anslutning till bostadsområdet. Förslaget till detaljplan möjliggör 54 lägenheter för vård- och omsorgsboende i en trevåningsbyggnad samt totalt 168 lägenheter i två byggnadskroppar om tio respektive tolv våningar samt i en påbyggnad på vård- och omsorgsboendet i två respektive fyra våningar.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 23 februari 2017.

Antagandehandling av detaljplaneförslaget 2 mars 2017.

Byggnadsnämndens 2 mars 2017, § 83.

Hamn- och gatunämndens 13 februari 2017, § 8.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 192

Information inför styrelsemöte för Varbergs Stadshus AB 4 april 2017

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Merja Olmedo och Stefan Tengberg informerar om bolagens dispositioner och resultat.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 193

Dnr KS 2014/0276

Avstämning stadsutvecklingsprojektet

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Projektledarna för stadsutvecklingsprojektet avger aktuella rapporter avseende:

- Tunnelprojektet.
- Farehamnen.
- Västerport.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 194

Dnr KS 2016/0532

Information om fortsatt översyn av den kommunala vuxenutbildningen

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Rolf Landholm redogör för sitt uppdrag, översyn vuxenutbildningen i Varberg.

Kommunstyrelsen kommer att informeras i april.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 195

Dnr KS 2017/0127

Informera om årsredovisningen

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Jens Otterdahl Holm och Stefan Tengberg informerar om

- måluppfyllnad
- finansiell analys
- resultat och balansräkning

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 196

Dnr KS 2016/0601

Intern kontrollplan 2017

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. anta intern kontrollplan 2017 för kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Från år 2000 finns det i kommunallagens 6 kap 7 § en tydlig bestämmelse som definierar ansvaret för den interna kontrollen:

”Nämnderna skall var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt”

Kommunfullmäktige beslutade 18 juni 2013 om intern kontroll för Varbergs kommun.

Detta beslut innefattar ”Riktlinjer och tillämpningsanvisningar för Varbergs kommun” vilka bland annat anger att respektive nämnd har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde.

Den enskilda nämnden har därvid att tillse att:

- Senast i mars månad varje år anta en plan för den interna kontrollen. Denna plan överlämnas till kommunstyrelsen senast under samma månad
- Rapportering på nämnds- eller styrelsenivå ska ske till kommunstyrelsen i samband med att den nya planen överlämnas.

För kommunstyrelsens verksamheter har det saknats en samlad internkontrollplan.

För att komma fram till vilka kontroller som skall göra inom kommunstyrelsens verksamhetsområde har det gjorts en inventering för respektive kontor inom kommunstyrelseförvaltningen för att fånga vilka fel som kan uppstå och hur allvarliga konsekvenserna kan blir.

Bilaga 1 visar en sammanställning av inventeringen och med en bedömning av väsentligheten för respektive punkt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets beslutsförslag 16 februari 2017.
Mall risk och väsentlighetsanalys KS samtliga.
Detaljerad intern kontrollplan 2017 för kommunstyrelsen.

Övervägande

Processer med en bedömd risk från 9 och uppåt kommer att redovisas till nämnden, övriga processer kommer att hanteras inom förvaltningen.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 197

Information om Prioritering inför regional transportplan

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Jeanette Larsson informerar om prioritering inför regional transportplan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 198

Information om investeringsprocessen

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Mia Svedjeblad och Anna-Karin Kvarnemar informerar om förslag till ändrad investeringsprocess i Varbergs kommun.

Ärendet är remitterat för inhämtande av synpunkter.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 199

Information om verksamhetsbeskrivning med Varbergs Fastighets AB

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Magnus Sjöberg informerar om avtal mellan kommunstyrelsen och
Varbergs Fastighets AB samt bolagsordning.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 200

Dnr KS 2017/0203

Ansökan till Sparbanksstiftelsen - bidrag fästningsbad, konstgräsplan centrum, möbler kallbadhus samt utrustning friidrottshall

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 godkänna uppdaterad ansökan till Sparbanksstiftelsen om medfinansiering med 15,5 miljoner kronor för Fästningsbadet.
- 2 godkänna ansökan till Sparbanksstiftelsen om bidrag med 10 miljoner kronor till utrustning friidrottshall inom Tresteget Trönninge Idrottscentrum
- 3 godkänna ansökan till Sparbanksstiftelsen om bidrag med 200 000 kronor för möbler till Kallbadhuset
- 4 godkänna ansökan till Sparbanksstiftelsen om bidrag med 8 miljoner kronor till en konstgräsplan i centralorten

Beskrivning av ärendet

Sparbanksstiftelsen Varberg har vid ett flertal tillfällen gått in som medfinansierare eller bidragit till projekt och investeringar i Varbergs kommun som överensstämmer med stiftelsens riktlinjer. Just nu finns fyra projekt som sammanfaller med dessa riktlinjer och där kontakt och diskussion med stiftelsens styrelse redan inletts. Ärendet är en sammanställning av dessa fyra projekts ansökningar, där varje projekts ansökan kan behandlas som delbeslut och godkännas eller avstyrkas.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 14 mars 2017.

Uppdaterad ansökan Fästningsbadet 9 mars 2017.

Ansökan Tresteget – Trönninge Idrottscentrum 13 mars 2017.

Spec. Tresteget – Trönninge Idrottscentrum.

Ansökan möbler Kallbadhuset 27 februari 2017.

Ansökan medfinansiering Konstgräsplan Centrum 15 mars 2017.

Konstgräsplan i centrum 30 mars 2017.

Övervägande

Sparbanksstiftelsen har tidigare erhållit ansökan om medfinansiering avseende Fästningsbadet. Anledningen till att ansökan har uppdaterats är att projektet tidsmässigt blivit fördröjt och erhållit beslut om utökad budget. Den uppdaterade ansökan har beloppsmässigt inte ändrats.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ansökan Tresteget – Trönninge Idrottscentrum avser bidrag till inredning och utrustning för friidrottsdelen av Tresteget. Till ansökan bifogas en specifikation av vad bidraget är tänkt att finansiera.

Ansökan om bidrag till möbler Kallbadhuset har tidigare ställt till Sparbanksstiftelsen från Kallbadhusets Vänner och avslagits. Nu ansöker kultur- och fritidsförvaltningen eftersom de ansvarar för inventarier och avtal med entreprenör/arendator.

En ny ev. konstgräsplan i centralorten kommer att placeras på Håstens fritidsområde. Projektet är beroende av att finansiering sker via Sparbanksstiftelsen och innehåll/omfattning bör därför först förankras innan förstudien inleds. Beräknade investeringsutgifter enligt specifikation grundar sig på erfarenhet från Påskbergsvallen och Ankarvallen.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Ekonomikontoret
Kultur- och fritidsförvaltningen
Hamn- och gatuförvaltningen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 201

Dnr KS 2015/0321

Svar på motion om illaluktande bäck i Veddige Vabränna 10:5

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut utan eget ställningstagande.

Beskrivning av ärendet

Anders Friebe (S) har lämnat motion som handlar om bäcken som kommer in i Veddige tätort norrifrån. Boende i närheten har under många år upplevt en obehaglig lukt från bäcken under framförallt sommarmånaderna. Motionären föreslår att kommunen som ägare till fastigheten Vabränna 10:5 rensar bäcken samt utreder om stenläggning av botten skulle kunna öka syretillförseln till vattnet på sträckan.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 14 mars 2017.

Yttrande från Vatten och Miljö i Väst AB (VIVAB) 13 mars 2017.

Motion från Anders Friebe (S) 16 juni 2015.

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret har kommit fram till att bäcken ligger inom Varberg Vattens verksamhetsområde och därför är det deras ansvar att sköta underhållet med jämna mellanrum.

Enligt VIVAB finns bäcken med i deras underhållsplan och under 2016 rensades bäcken med grävmaskin. Att stenlägga för att få bättre syretillförsel kräver mer undersökning och det är inte aktuellt för närvarande.

Motionens första yrkande om att rensa bäcken är alltså uppfyllt, och det ligger på VIVAB:s ansvar att regelbundet sköta underhållet av bäcken.

Motionens andra yrkande om att utföra stenläggning är däremot inte aktuellt för närvarande.

Samhällsutvecklingskontoret föreslår därför kommunfullmäktige att avslå motionen med hänvisning till att VIVAB redan arbetar med att sköta bäcken.

Protokollsutdrag: Vatten och Miljö i Väst AB
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 202

Dnr KS 2015/0176

Remiss - Förtättningsstrategi för Varbergs tätort

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. sända förslag på Förtättningsstrategi för Varbergs tätort på remiss till samtliga bolag och till barn- och utbildningsnämnden, socialnämnden, byggnadsnämnden, hamn- och gatunämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden och kultur- och fritidsnämnden för yttrande.

Beskrivning av ärendet

Ett förslag till förtättningsstrategin för Varbergs tätort har tagits fram på uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott. Strategin har tagits fram som ett följduppdrag från den fördjupade översiktsplanen för stadsområdet, antagen av kommunfullmäktige 15 juni 2010, och ska fungera som ett planeringsunderlag för kommande förtätning av Varbergs tätort.

Förtättningsstrategin har tagits fram av samhällsutvecklingskontoret, i samarbete med stadsbyggnadskontoret och hamn- och gatuförvaltningen. Nämndernas remissvar ska vara samhällsutvecklingskontoret tillhanda senast 31 maj 2017.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 16 mars 2017.
Förtättningsstrategi för Varbergs tätort.
Bilaga 1 – Analysunderlag.
Bilaga 2 – Trafikutredning.

Övervägande

I kommunens översiktsplan och tillhörande bebyggelsestrategi anges förtätning som huvudinriktning för den framtida bebyggelseutvecklingen. Översiktsplanen berör dock inte närmare var eller hur förtätning ska ske, varför det finns behov av en förtättningsstrategi.

Protokollsutdrag: Samtliga bolag
Barn- och utbildningsnämnden
Socialnämnden
Byggnadsnämnden
Hamn- och Gatunämnden
Miljö- och Hälsoskyddsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 203

Rapport regionalt samarbete

Beslut

Arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärende

Kommundirektören informerar om pågående regionala samarbete.

- Västkustbanan
- Trafikverkets nationella plan
- Kommunberedning
- Ägarsamråd Vatten och Miljö i Väst AB och Räddningstjänst Väst
- Kommungemensam kundservice
- Varberg triathlon

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 204

Rapport från kurser och konferenser

Ingen information lämnas under punkten.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 205

Information från kommunstyrelsens förvaltning

Ingen information lämnas under punkten.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 206

Meddelanden

Beslut

Arbetsutskott beslutar

- 1 lägga informationen till handlingarna.

Ks 2017/0022-6

Länsstyrelsen Hallands län, beslut 13 mars 2017. Ansökan om bidrag till byte av vasstak på Floa backes lada, Kungsäters hembygdsgård hembygdsparck, Kungsäter socken, Varbergs kommun.

Ks 2017/0018-3

Region Halland. Gemensamma nämnden för hemsjukvård och hjälpmedel, sammanträdesprotokoll 10 mars 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------