



# VÄ-taxa 2018 Varberg

Antagen av kommunfullmäktige 2017-11-14  
att gälla från 2018-01-01

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Varberg Vatten AB.  
Drift av verksamheten utförs av Vatten och Miljö i Väst AB (VIVAB)  
på uppdrag av Varberg Vatten AB.

## Information från VIVAB

### Kundtjänst

E-post: [vivab@vivab.info](mailto:vivab@vivab.info), telefon 0757-27 40 00

För aktuella öppettider se [www.vivab.info](http://www.vivab.info)

### Felanmälan

Akut felanmälan på kommunalt vatten och avlopp görs dygnet runt till 0757-27 40 00. Efter ordinarie öppettider kopplas du till räddningstjänsten.

### Vattenavstängning

Observera att vattenavstängning utanför tomtgräns endast får utföras av VIVAB:s personal. För hantering av servisventil, kontakta Kundtjänst.

### Mina sidor på [www.vivab.info](http://www.vivab.info)

På vår hemsida finns Mina sidor där du som äger din fastighet kan se dina fakturor, lämna vattenmätarställning och göra beställningar av till exempel matavfallspåsar. Du loggar in med ditt kundnummer och personnummer. Du som är hyresgäst eller äger en bostadsrätt har inte tillgång till Mina sidor. Vid frågor om abonnemang eller tjänster kontakta vår kundtjänst. På vår hemsida finns mer information om vår verksamhet. Här kan du exempelvis anmäla flytt online och läsa mer om betalningsätt.

### Din faktura

Vår kundtjänst svarar på dina frågor om vatten- och avloppsfakturor. Ha ditt kundnummer eller din senaste faktura till hands när du kontaktar oss. Du kan med fördel betala din faktura med e-faktura och/eller autogiro, mer information finns på vår hemsida [www.vivab.info](http://www.vivab.info). Betalning av faktura ska vara oss tillhanda senast på förfallodagen, därefter debiteras påminnelseavgift och eventuellt dröjsmålsränta.

### Lämna vattenmätarställning

Avläsningen behövs för att kunna justera årsförbrukningen som sedan ligger till grund för den preliminära debiteringen. Du kan dygnet runt lämna din avläsning på Mina sidor på [www.vivab.info/minasidor](http://www.vivab.info/minasidor). Har vi inte fått någon avläsning från dig det senaste året skickas ett kort ut per post. På din nästa faktura kan du se din senaste avläsning, under förutsättning att avläsningen är gjord innan vi skickat ut fakturan till dig.

### Flytt eller försäljning av fastighet

Om du flyttar eller säljer en fastighet ansluten till kommunalt vatten och avlopp måste du anmäla detta till oss senast 15 dagar före flytten. Vi vill då ha uppgifter om ny ägare. På avflyttningsdagen läser ni av vattenmätaren och meddelar oss mätarställningen. Observera att säljaren är betalningsskyldig för förbrukning fram till att avläsningen rapporterats till oss.

### Driftstörningar via sms

Om du har en mobiltelefon med ett nummer som är registrerat på adressen där du bor, kan du nu få information om driftstörningar via sms.

Läs mer på [www.vivab.info/sms](http://www.vivab.info/sms).

## TAXA

### för Varbergs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Gällande taxekonstruktion är antagen av kommunfullmäktige 2016-11-15 KF § 152. Nya avgiftsnivåer gäller från 2018-01-01.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Varbergs kommun är Varberg Vatten AB. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

Kommunfullmäktige i Varberg beslutar om principer och avgiftsnivåer för VA-taxan. Drift och underhåll av anläggningarna utförs av Vatten & Miljö i Väst AB (VIVAB) på uppdrag av huvudmannen.

**För att täcka nödvändiga kostnader för Varbergs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.**

§1

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

**Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.**

§2

**I dessa taxeföreskrifter avses med**

§3

**Bostadsfastighet:** fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Exempel på sådana byggnader är:

<i>Kontor</i>	<i>Butiker</i>	<i>Hotell</i>	<i>Hantverk</i>
<i>Utbildning</i>	<i>Förvaltning</i>	<i>Utställningslokaler</i>	<i>Restauranger</i>
<i>Småindustri</i>	<i>Sjukvård</i>	<i>Stormarknader</i>	<i>Sporthallar</i>
<i>Campingplatser</i>			

**Annan fastighet:** fastighet belägen på i plan fastställd industrimark som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

**Obebyggd fastighet:** fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

**Lägenhet:** ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. En lägenhet är en bostadsenhet som innehåller toalett och köksutrymme/pentry/kokvrå och som kan nyttjas fristående.

**Gäststuga bostadsfastighet:** tillkommande byggnad som kan nyttjas för boende.

**Ställplats:** uppställningsplats för husbilar.

**Bruttoareaenhet, definition för beräkning av anläggningsavgifter:** I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en bruttoareaenhet. För parkeringshus/garage medräknas endast ytor som anses ha nytta till V eller S.

**Bruttoareaenhet, definition för beräkning av brukningsavgifter:** I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas antalet bruttoareaenheter ut enligt följande:

Bruttoarea enligt SS 21054:2009	Delningstal för bruttoareaenheter
0-3000 m <sup>2</sup>	Varje påbörjat 150-tal m <sup>2</sup> (0-20 BTA-enheter)
3001-6000 m <sup>2</sup>	Varje påbörjat 300-tal m <sup>2</sup> (21-30 BTA-enheter)
Över 6000 m <sup>2</sup>	Varje påbörjat 450-tal m <sup>2</sup> (över 31 BTA-enheter)

Omfattar inte bruttoareaavgifter avsedda för campingar och ställplatser.

**Källare:** räknas in i bruttoareaenhetsytan oavsett inredning. Friliggande lagerbyggnad medräknas endast om byggnaden är ansluten till V eller S.

**Allmän platsmark:** mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

**4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:**

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dag- och dränavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

**4.2 Avgiftsskyldighet** för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och underrättat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

**4.3 Avgiftsskyldighet** för ändamålet Dg inträder när åtgärder för avledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

**4.4 Avgiftsskyldighet** för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

**4.5 Anläggningsavgift** ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

## §5

**Anläggningsavgifter (§§5-13)**

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

**5.1 För bostadsfastighet** och därmed jämställd fastighet ska anläggningsavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:	Utan moms	Med moms
a) en avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df.	59 400 kr	74 250 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.	21 000 kr	26 250 kr
c) en avgift per m <sup>2</sup> tomtyta Tomtyteavgift utgår alltid för minst 800 m <sup>2</sup> tomtyta.	64,80 kr	81,00 kr
d)* en avgift per lägenhet eller bruttoareaenhet för bostadsfastighet eller därmed jämställd fastighet enligt följande intervall per fastighet: för de första 2 lägenheterna/ bruttoareaenheterna	21 740 kr	27 175 kr
för lägenhet/bruttoareaenhet 3 - 10	16 300 kr	20 375 kr
för lägenheter/bruttoareaenhet > 10	10 860 kr	13 575 kr
För bygglovsbefriad gäststuga, typ Attefallshus på upp till 25 m <sup>2</sup> på bostadsfastighet debiteras 50% av beloppen enligt ovanstående intervall.		
e)** en grundavgift för bortledande av Df, om bortledandet av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	13 640 kr	17 050 kr

Fastighet som brukas som campingplats ska betala avgifter enligt 5.1 a), b), c), d) och e). På område avsett för camping räknas en bruttoareaenhet för varje påbörjad grupp av 6 tält/husvagnsplatser. På område avsett för ställplatser räknas en bruttoareaenhet för varje påbörjad grupp av 15 ställplatser.

\* Exempel: För fastighet med 15 lägenheter/bruttoareaenheter och alla nyttigheter är lägenhetsavgiften/bruttoareaavgiften:  $2 \times 21\,740 \text{ kr} + 8 \times 16\,300 \text{ kr} + 5 \times 10\,860 = 228\,180 \text{ kr}$ .  
Moms tillkommer.

\*\* Avgift enligt 5.1 e) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning i detta fall inte lagts och förbindelsepunkt inte har upprättats för Df.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.



**5.2 Är förbindelsepunkt** gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Gemensam förbindelsepunkt ska skriftligt godkännas av huvudmannen enligt bestämmelser i ”Information till fastighetsägare om Varbergs kommuns allmänna vatten och avloppstjänster”.

**5.3 Tomtytan utgörs** av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d) eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

**5.4 Lägenhetsantalet** bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

**5.5 För extra förbindelsepunkter** tas anläggningsavgift ut motsvarande Varbergs Vatten AB kostnader för att utföra servis. För tillfälliga förbindelsepunkter tas anläggningsavgift ut motsvarande Varberg Vatten AB:s kostnader för att utföra och borttaga servis.

**5.6 Ökas fastighets tomtyta** ska avgift betalas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses ha förut betalats.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iaktas begränsningsregeln i 5.3.

**5.7 Sker om- eller tillbyggnad**, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska avgift betalas enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet respektive bruttoareaenhet.

**5.8 Tillkommer bortledning** av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

## §6

**6.1 För annan fastighet** ska anläggningsavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:	Utan moms	Med moms
a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df.	59 400 kr	74 250 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.	21 000 kr	26 250 kr
c) en avgift per m <sup>2</sup> tomtyta enligt följande intervall per tomt:		
0 – 5 000 m <sup>2</sup>	64,80 kr	81,00 kr
5 001 – 10 000 m <sup>2</sup>	48,80 kr	61,00 kr
10 001 – 20 000 m <sup>2</sup>	32,60 kr	40,75 kr
> 20 000 m <sup>2</sup>	16,20 kr	20,25 kr
d)* en grundavgift för bortledande av Df, om bortledandet av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	13 640 kr	17 050 kr

\* Avgift enligt 6.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) enligt § 8 eftersom servisledning i detta fall inte lagts och förbindelsepunkt inte har upprättats för Df.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

**6.2 Är förbindelsepunkt** gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. Gemensam förbindelsepunkt ska skriftligt godkännas av huvudmannen enligt bestämmelser i ”Information till fastighetsägare om Varbergs kommuns allmänna vatten och avloppstjänster”.

**6.3 Tomtytan utgörs** av fastighetens areal enligt förrätningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

**6.4 Huvudmannen kan,** om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst tio (10) år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtavgift förfaller till betalning.



Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljats tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

**6.5 För extra förbindelsepunkter** tas anläggningsavgift ut motsvarande Varbergs Vatten AB kostnader för att utföra servis. För tillfälliga förbindelsepunkter tas anläggningsavgift ut motsvarande Varbergs Vatten AB kostnader för att utföra och borttaga servis.

**6.6 Ökas fastighets** tomtyta, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara förut betald.

**6.7 Tillkommer bortledning** av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

**7.1 För obebyggd fastighet** äger Varberg Vatten AB rätt att ta ut del av full anläggningsavgift.

§7

Avgift utgår per fastighet med:	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Lägenhetsavgift/bruttoareaenhetsavgift	5.1.d)	0 %	-	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

**7.2 Bebyggs obebyggd fastighetsom** tidigare erlagt del av anläggningsavgift enligt 7.1 ska resterande avgifter betalas enligt följande:

Avgift utgår per fastighet med:	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Tomtyteavgift	5.1 c)	*	6.1 c)	30 %
Lägenhetsavgift/bruttoareaenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

\* Bebyggs bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 tredje stycket så medger.

## §8

**8.1 Föreligger inte** avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska reducerade avgifter betalas enligt följande:

**Avgift för framdragen servisledning**

- en ledning	70%	av avgift enligt 5.1 a) resp. 6.1 a)
- två ledningar	85%	" " " " " " " "
- tre ledningar	100%	" " " " " " " "

Avgifter i övrigt		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	28 %	47 %	25 %	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	28 %	47 %	-	25 %
Lägenhetsavgift/bruttoareaenhetsavgift	5.1 d)	28 %	47 %	-	25 %
Grundavgift för Df utan FP	5.1 e)	-	-	100 %	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	28 %	47 %	25 %	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	28 %	47 %	-	25 %
Grundavgift för Df utan FP	6.1 d)	-	-	100 %	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e) eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

**8.2 Inträder avgiftsskyldighet** för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska avgifter betalas enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgifterna enligt 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

**8.3 För servisledning som** på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar ska, utöver avgift enligt 8.1, en etableringsavgift betalas om

40 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdraging av övriga servisledningar.

**Den som svarar** för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift enligt särskilt upprättat avtal. §9

**Avgifter enligt** §§ 5 och 6 är baserade på indextalet 302,45 (2008-06) i konsumentprisindex. KPI. När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen. §10

**Om kostnaden** för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa. §11

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§5-8 får huvudmannen och fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig istället träffa avtal om avgiftens storlek.

**12.1 Sedan avgiftsskyldighet** inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning. §12

**12.2 Betalas debiterat** belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

**12.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster** kan en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst 10 år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Varberg Vatten AB:s villkor för delbetalning av anläggningsavgift måste uppfyllas för att delbetalning skall vara aktuell. Ränta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas enligt 12.2.

**12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.**

## §13

**13.1 Om huvudmannen** efter ansökan från fastighetsägaren har medgivit att ledningar utförs på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader för detta.

**13.2 Om en fastighetsägare** begär att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och om huvudmannen bifaller ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

**13.3 Om huvudmannen** anser det nödvändigt att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

## Brukningssavgifter (§§14-20)

## §14

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

### 14.1 För bebyggd fastighet ska brukningssavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:	Utan moms	Med moms
<b>a)</b> en fast avgift per år och mätare:		
upp till qn 2,5	1 684 kr	2 105 kr
qn 6,0	7 568 kr	9 460 kr
qn 10,0	15 132 kr	18 915 kr
qn 15,0	30 312 kr	37 890 kr
qn 40,0	125 760 kr	157 200 kr
För mätare med pulsgivare tillkommer	128 kr	160 kr
<b>b)</b> en avgift per m <sup>3</sup> levererat dricks- och spillvatten tillsammans.	13,48 kr	16,85 kr
<b>c<sub>1</sub>)</b> en avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämfäst fastighet.	1 012 kr	1 265 kr
<b>c<sub>2</sub>)</b> en avgift per år och bruttoareaenhet för bostadsfastighet och därmed jämfäst fastighet.	1 012 kr	1 265 kr
<b>d)</b> en avgift per år och varje påbörjat 100-tal m <sup>2</sup> tomtyta för annan fastighet.	102 kr	127,50 kr
<b>e)</b> vid hämtning av vatten från iordningställda betalstationer utgår avgift per m <sup>3</sup> levererad mängd vatten	16,48 kr	20,60 kr

Fastighet som brukas som campingplats ska betala avgifter enligt 14.1 a), b) och c<sub>2</sub>). För campingplatser räknas en bruttoareaenhet för varje påbörjad grupp av 6 tält/husvagnsplatser. På område avsett för ställplatser räknas en bruttoareaavgift för varje påbörjad grupp av 15 ställplatser.

Om det för fastighet genom mätning tas ut en dricksvattenmängd, som per år överstiger 25 000 m<sup>3</sup>, multipliceras i 14.1 b) och 14.2 angiven avgift med faktor enligt nedan för varje del av förbrukningen:

Dricksvattenmängd	Reduktion
25 001 – 100 000 m <sup>3</sup>	0,96
100 001 – 200 000 m <sup>3</sup>	0,93
200 001 – 300 000 m <sup>3</sup>	0,90
> 300 000 m <sup>3</sup>	0,80

**14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet** för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	40 %	60 %	-	-
Avgift per m <sup>3</sup>	14.1 b)	45 %	55 %	-	-
Avgift per lägenhet/bruttoareaenhet	14.1 c)	30 %	30 %	20 %	20 %
Tomtyteavgift	14.1 d)	30 %	30 %	20 %	20 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

**14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig** för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning eller om vattenmätare saknas, tas avgift ut enligt 14.1 b) efter en antagen förbrukning om 150 m<sup>3</sup> per lägenhet/bruttoareaenhet och år i permanentbostad och med 70 m<sup>3</sup> per lägenhet/bruttoareaenhet och år för fritidsbostad. Samt avgifter motsvarande 14.1 a), c) och d) för motsvarande fastighet.

**14.4 För sk byggvatten** och uttag från brandposter och sprinkler ska bruksavgift betalas enligt 14.1 b). För hyra av mätare m.m. debiteras:

	Utan moms	Med moms
a) Grundavgift	700 kr	875 kr
b) Dygnshyra		
qn 1,5-2,5	5 kr	6,25 kr
qn 6,0	20 kr	25 kr
qn 10,0	40 kr	50 kr
qn 15,0	80 kr	100 kr
qn 40,0	160 kr	200 kr
c) Om mätning inte sker, tas avgift ut enligt 14.1 a) (qn 2,5) och b) med en antagen förbrukning under byggtiden till 70 m <sup>3</sup> per lägenhet/bruttoareaenhet och år. Tidpunkt räknas från det datum då fastighetens VA-installation ansluts till förbindelsepunkten.		

För sprinkleranläggning utgår en avgift på 4 200 kr/år utan moms (= 5 250 kr/år med moms).

**14.5 För extra mätställe** (s.k. avdragsmätare monterad efter ordinarie mätare) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 40 % av full avgift enligt 14.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

**14.6 Antas mätaren** visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen anser det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

**14.7 Har fastighetsägare** begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

**14.8 För spillvattenmängd**, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten och dylikt), ska betalas 20 % av avgiften enligt 14.1 b).

**14.9 Om avloppsvatten** från fastighet är av sådan beskaffenhet eller förorenat i sådan grad att dess sammansättning avsevärt avviker från normalt hushållspillvatten ska särskild reningsavgift baserad på extra föroreningsmängd betalas. Avledande av spillvatten med extra föroreningsmängd förutsätter att avtal eller annan överenskommelse träffas mellan huvudmannen och fastighetsägaren, eller annars att huvudmannens medgivande föreligger.

I tillämpliga delar använder huvudmannen Svenskt Vattens publikation P 95, Råd vid mottagande av avloppsvatten från industri och annan verksamhet.

Spillvatten från bostadsfastighet anses normalt inte innehålla extra föroreningsmängd.



**§15** Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift enligt särskilt upprättat avtal.

**§16** Tillförs avloppsnätet avsevärt större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds avsevärt mindre spillvatten till avloppsnätet än den levererade vattenmängden ska avgift för spillvattenavlopp betalas efter avledd mängd spillvatten.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågasvarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

**§17** För obebyggd fastighet äger Varberg Vatten AB rätt att ta ut bruksavgift enligt 14.1 a) motsvarande mätare med storlek qn 2,5.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter ska då betalas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	40 %	60 %	- %	- %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

**Fastighetsägaren ska** betala avgifter till huvudmannen enligt nedan, i de fall huvudmannen har vidtagit åtgärderna på begäran av fastighetsägaren eller till följd av att fastighetsägaren åsidosatt sina skyldigheter.

§18

	Utan moms	Med moms
Avstängning på begäran av fastighetsägaren	580 kr	725 kr
Återinkoppling på begäran av fastighetsägaren	580 kr	725 kr
Avstängning vid bristande betalning mm.	580 kr	580 kr (moms = 0 kr)
Återinkoppling vid bristande betalning mm.	580 kr	580 kr (moms = 0 kr)
Arbete med sönderfrusen/skadad mätare, inkl demontering och återmontering av ny mätare per (moms = 0 kr)		
qn 1,5-2,5	1 520 kr	
qn 6,0	2 320 kr	
qn 10,0	3 920 kr	
qn 15,0	4 300 kr	
qn 40,0	7 300 kr	
Underlåtenhet att lämna tillträde till mätare för kontroll mm.	580 kr	725 kr
Förgävesbesök (ogjort ärende orsakat av abonnent)	580 kr	725 kr
Demontering av mätare	580 kr	725 kr
Återmontering av mätare	580 kr	725 kr
Undersökning av vattenmätare	580 kr	725 kr
Byte av trasig plombering som fastighetsägaren orsakat	580 kr	725 kr
Demontering och undersökning av mätare på begäran av fastighetsägaren	1 160 kr	1 450 kr
Länsning av mätarbrunn, demontering av hinder vid mätare m.m.	580 kr	725 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid (kl 07-16 vardagar) debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

**§19** Om **kostnaden** för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§14, 16 och 17 får huvudmannen och fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig istället träffa avtal om avgiftens storlek.

**§20** Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott med intervall enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 s räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Debitering efter verklig förbrukning ska ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering ska därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

**§21** Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd på grund av fastighetens VA-förhållanden eller för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats, får huvudmannen och fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig istället träffa avtal om avgiftens storlek.

**§22** Kommunfullmäktige i Varberg fastställer avgifternas storlek enligt denna taxa vid varje särskilt tillfälle.

## Taxans införande

Denna taxa träder i kraft 2018-01-01. De bruksavgifter enligt 14.1, 14.4 och 14.8 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

\*\*\*

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.

