

Plats och tid	Sammanträdesrum A2, kl. 9.00-15.30		
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M) Harald Lagerstedt (C) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)		
Övriga deltagare	Lena Andersson, ordf. personalutskottet, § 59 Inger Björkman Tolfvesgård, verksamhetsekonom, § 50 Christina Björned, personalchef, §§ 50, 59 Charlott Elisson, kommunikatör, § 51 Ann Fröström, KommuniMera, § 51 Agneta Gustafsson, ekonomisamordnare, § 55 Martin Johansson, projektchef, § 59 Ann-Marie Jägryd, intendent/enhetschef CLL, § 50 Ylva Källman, KommuniMera, § 51 Magnus Källström, avdelningschef, § 59 Jeanette Larsson, avdelningschef Region Halland, § 59 Jan Malmgren, samhällsplaneringschef, §§ 50, 59 Merja Olmedo, ekonom, § 59 Johannes Olsson, mark och exploateringsingenjör, § 52, 53, 54 Jens Otterdahl Holm, redovisningskamrer, § 59 Linda Svensson, kanslichef, §§ 50, 51 Kristina Törnström, projektledare, § 59 Sofie Werdin, kommusekreterare		
Utses att justera	Ann-Charlotte Stenkil		
Sekreterare	Sofie Werdin	Paragraf	50-60
Ordförande	Jana Nilsson		
Justerande	Ann-Charlotte Stenkil		

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott	
Sammanträdesdatum	11 februari 2014	
Datum för anslags uppsättande	18 februari 2014	Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet, Engelbrektskatan 15	
Underskrift	Sofie Werdin	

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 50

Dnr KS 2014/0051

Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2013

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna kommunstyrelsens verksamhetsberättelse för 2013.

Beskrivning av ärendet

Verksamhetsberättelsen omfattar kommunstyrelsen, kommunledningskontoret och Centrum för Livslångt Lärande, CLL, och ger en redogörelse för den verksamhet som bedrivits under 2013. Skriften innehåller även målredovisning, ekonomisk analys samt nyckel- och jämförelsetal.

Yttrande

Ekonomikontoret har upprättat förslag till redovisning avseende 2013 års verksamhet.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 51

Dnr KS 2014/0054

Delegering av beslut om kommunikationsstrategi och riktlinjer för sociala medier

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

Gällande riktlinjer finns för beslut om till exempel strategier och riktlinjer. Kommunstyrelsen kan enligt riktlinjerna besluta om kommunikationsstrategi och riktlinjer för sociala medier. Stödet finns dock inte tydligt i kommunstyrelsens reglemente. För att ge dokumenten den status som avses föreslås att kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen att fatta beslut om kommunikationsstrategi och riktlinjer för sociala medier.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 30 januari 2014 föreslagit att

- delegera till kommunstyrelsen att fatta beslut om kommunikationsstrategi som ska gälla för Varbergs kommuns koncern.
- delegera till kommunstyrelsen att fatta beslut om riktlinjer för sociala medier som ska gälla för Varbergs kommuns koncern.

Båda dokumenten kan inordnas inom kommunstyrelsens uppdrag att leda och samordna samt vara stöd för kommunikationsverksamheten i hela koncernen.

Beslut om en kommunikationsstrategi bör i detta läge med fördel delegeras till kommunstyrelsen. Strategin är ett mer levande dokument än en policy. Förstudien som gjorts med en stor delaktighet med verksamheterna kommer att underlätta det framtida arbetet med att sprida kommunikationsstrategin. Kommunfullmäktiges beslut om delegering av beslutet kommer även att underlätta implementering.

Riktlinjer för sociala medier är ett levande dokument där behov och omvärldens utveckling snabbt kan påverka innehållet i dokumentet. Samtidigt är det ett viktigt stöd för verksamheterna där de inte belastas med att ta ställning till grundläggande frågor kring användning utan kan ha stöd av gemensamma riktlinjer. Arbetet med riktlinjerna ska ske i nära samverkan med verksamheterna.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

I samband med ett pågående arbete med översyn av kommunstyrelsens uppdrag kan en ändring ske av kommunstyrelsens reglemente som stöder framtida beslut avseende strategisk kommunikation.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att

- återremittera ärendet.

Återremitterat: Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 52

Dnr KS 2012/0010

Yttrande över samrådshandling, Detaljplan för bostäder på del av Munkagård 1:57

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

Planförslaget syftar till att möjliggöra uppförande av cirka 60 bostäder, huvudsakligen i form av par- och radhus. Ett övergripande syfte är att säkerställa och tillgängliggöra naturområde i angränsning till föreslagen exploatering.

Området består i dag av en äldre gårdsbebyggelse. Gården har nyligen renoverats och ekonomibyggnaderna har byggts om till bostäder. Området gränsar till tätortens bebyggelse.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 28 januari 2014 inget att invända mot förslaget till detaljplan.

I översiktsplanen ligger området inom Tvååkers randzon. Syftet med randzonen är att hushålla med mark och undvika spridd bebyggelse som kan försvåra en tätortsutveckling.

Föreslaget naturområde knyter samman med Tvååkers kanal och skapar rekreationsmöjligheter. Exploatören har framfört att ambitionen är att bostäderna ska utgöra hyresrätter, vilket bidrar till större variation av boende i Tvååker.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att

- återremittera ärendet.

Återremitterat: Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 53

Dnr KS 2012/0283

Yttrande över samrådshandling, detaljplan för del av Svärdfisken 29 m.fl.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- lämna följande yttrande:
 - planhandlingen bör redovisa att all bilparkering som erfordras för projektet kan tillgodoses på den egna fastigheten
 - innan planförslaget ställs ut för granskning bör intilliggande fastighets parkeringsbehov säkerställas. Om ingen alternativ lösning kan presenteras bör planförslaget revideras.

Beskrivning av ärendet

Planområdet ligger centralt beläget i Varberg, strax söder om Monarkområdet mellan västkustbanan och Birger Svenssons väg. Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen från industri till att möjliggöra bostäder, kontor och centrumändamål.

Till följd av att västkustbanan sänks i tunnel/tråg och ett nytt resecentrum planeras i närområdet ingår planområdet även i en pågående stadsutveckling av stadskärnan norrut. En given utgångspunkt i förändringen är därför att längs västra sidan av Birger Svenssons väg ge utrymme för en gång- och cykelbana.

Förslaget tillåter bebyggelse i 4-5 våningar och inrymmer cirka 50 bostäder samt 4 400 m² BTA kontor och centrumändamål.

Arbetsutskottet har den 2 april 2013, § 127, beslutat att godkänna förslag till program för bostäder och kontor inom del av kvarteret Svärdfisken med de ändringar som föreslås i samrådsredogörelse daterad den 21 mars 2013.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 31 januari 2014 föreslagit att

- planhandlingen bör redovisa att all bilparkering som erfordras för projektet kan tillgodoses på den egna fastigheten
- innan planförslaget ställs ut för granskning bör intilliggande fastighets parkeringsbehov säkerställas. Om ingen alternativ lösning kan presenteras bör planförslaget revideras.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kontoret är positiva till förslaget för en förändrad markanvändning av området Svärdfisken från verksamhetsområde till bostäder, kontor och centrumändamål. Det är positivt att det byggs bostäder i vad som idag är ett fragmenterat verksamhetsområde, men som på sikt ska omvandlas till ett område med blandad bebyggelse. Förtätning i centrumnära områden med goda förbindelser och serviceutbud ligger i linje med en hållbar samhällsutveckling.

Vidare anser kontoret att kvarteret Svärdfisken kommer utgöra en viktig pusselbit i omvandlingen av Birger Svenssons väg till en stadsgata med tät kollektivtrafik och gång- och cykelvägar. Området mellan Birger Svenssons väg och järnvägen är en del av det större stadsutvecklingsprojekt som Varbergstunneln samt hamnflytten möjliggör. Därför är det av största vikt att projekt inom detta område är i enlighet med de mål och inriktningar som hitintills finns framtagna för stadsutvecklingsprojektet, vilket planerna för Svärdfisken är.

I planhandlingen beskrivs att bilburna besökande till kontor och handel kommer att hänvisas till allmänna parkeringsplatser. Gällande parkeringsnorm, antagen av byggnadsnämnden den 16 maj 2012, medger inte att en fastighet kan tillgodoräkna sig platser på allmän plats. Fastigheten ligger inte inom den geografiska zon där friköp är tillämpligt. Planeringskontoret ser det som viktigt att fastighetens parkeringslösning klargörs innan detaljplanen ställs ut för granskning.

Kommunen arrenderar ut ett område om ca 3 000 m² för tillfart och parkering. Föreslagen detaljplan får till följd att arrendet behöver sägas upp, då del av området behöver ianspråkta för exploateringen. Planeringskontoret bedömer att arrendatorns parkeringsbehov inte kan tillgodoses med föreslagen exploatering.

Protokollsutdrag: Stadsbyggnadskontoret
Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 54

Dnr KS 2013/0074

Yttrande över samrådshandling, detaljplan för skola och idrottshall i Trönninge, Göingegården 1:13

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet har den 5 mars 2013, § 79, beslutat att tillstyrka planprövning för skola och idrottshall på Göingegården 1:13 enligt förslag från barn- och utbildningsnämnden.

Planförslaget redovisar en tomt om drygt 69 000 m² med tillåten byggnadshöjd på 15 meter, vilket möjliggör 3 våningar.

Infart till skolområdet föreslås ske från en ny anslutningsväg som kommer att vara en del av Österledens förlängning.

Hela planområdet ägs av Derome Förvaltning AB.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 5 februari 2014 föreslagit att inte ha något att invända mot föreslagen detaljplan.

Kommunen är initiativtagare till detaljplanen. Parallellt med detta detaljplanearbete pågår arbete med planprogram för södra Trönninge, där statusen på Österledens förlängning är en nyckelfråga som ännu inte är beslutad. Planeringskontoret utgår från att detaljplanen utformas flexibelt så att skolans lokalisering är lämplig oavsett om Österledens förlängning kommer att utformas som en led eller som en gata.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att

- återremittera ärendet.

Återremitterat: Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 55

Dnr KS 2014/0049

Stiftelsen Iro och Irma Högmans fond - fråga om förvaltningsåtagande

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- Varbergs kommun åtar sig uppdraget som förvaltare av Stiftelsen Iro och Irma Högmans fond.

Beskrivning av ärendet

Advokatbyrån Anna Heurlin AB har kommit in med en förfrågan om Varbergs kommun kan åta sig uppdraget som förvaltare av Stiftelsen Iro och Irma Högmans fond.

Fondens behållning uppgår till cirka 6 miljoner kronor och dess avkastning ska varje år utdelas till förmån för gamla människor i Varbergs kommun, som är ensamma och sjuka.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 28 januari 2014 föreslagit att Varbergs kommun åtar sig uppdraget som förvaltare av Stiftelsen Iro och Irma Högmans fond.

Ekonomikontoret sköter kommunens förvaltning av ett flertal liknande donationsstiftelser och har stor erfarenhet av denna typ av administration. Detta uppdrag skulle därför kunna utföras av ekonomikontoret.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 56

Dnr KS 2014/0044

Remissvar -Ansökan om allmän kameraövervakning Södra Cell AB

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- inte ha något att invända mot Södra Cell AB:s ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen (2013:460).

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen har begärt Varbergs kommun yttrande över Södra Cell AB:s ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen (2013:460). Ansökan är en utvidgning av tidigare tillstånd. Södra Cell AB ansöker om kameraövervakning vid en utlastningsgrind för att det ska vara möjligt för anställda att se om det finns väntande lastbilar. Alternativ för kameraövervakning har utretts, men kameraövervakning anses vara det bästa alternativet för att arbetet för de anställda ska fungera så bra som möjligt.

Ansökan gäller en fast kamera mot utlastningsgrinden. Övervakningen ska ske dygnet runt, måndag till fredag, samt lördag och söndag mellan 06.00 och 18.00. Bilder ska lagras för att det ska gå att se kommande lastfordon. Bildmaterialet ska kunna ses av bevakningsansvarig och lagras på lokalt nätverk. Tydlig skyltning i minst A5-format ska upplysa om att övervakning sker. Tillsammans med ansökan finns även intyg om godkännande av kameraövervakning från anställd personal.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 31 januari 2014 inget att invända mot Södra Cell AB:s ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen (2013:460).

Tillstånd till kameraövervakning ska ges om intresset av övervakningen väger tyngre än den enskildes intresse av att inte bli övervakad. Vid en bedömning ska det även beaktas om övervakning behövs för att förebygga brott, förhindra skador eller andra jämförliga ändamål.

I ansökan framhålls att kameraövervakning av grinden gör det lättare för personalen att sköta sitt arbete. I övrigt finns det ingenting tyder på att övervakningsområdet är en plats som är brottsutsatt eller en plats där olyckor förekommer. I en avvägning mellan dessa två parametrar samt att allmänhetens tillträdesmöjligheter är begränsade anser kommunen att intresset av övervakningen väger tyngre än den enskildes integritet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kameraövervakningen kan även ses som ett komplement till övriga åtgärder som vidtagits, ett utlastningskontor som bemannas under visas tider samt en skylt med telefonnummer där väntande transporter kan komma i kontakt med personal.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 57

Dnr KS 2014/0062

Ansökan om bidrag till världsmästerskap för H-båtar i Varberg

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- till Varbergs Segelsällskap bidra med 50 000 kronor för arrangemanget VM för H-båtar den 2-9 augusti 2014 i Varbergs hamn
 - kostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.
-

Beskrivning av ärendet

Varbergs Segelsällskap har i skrivelse den 29 januari 2014 ansökt om bidrag till ett världsmästerskap för H-båtar i Varberg den 2-9 augusti 2014. 55 båtar beräknas delta med upp emot 200 deltagare från ett tiotal länder.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 6 februari 2014 föreslagit att

- till Varbergs Segelsällskap bidra med 50 000 kronor för arrangemanget VM för H-båtar den 2-9 augusti 2014 i Varbergs hamn
- finansiering sker från kommunstyrelsens ofördelade medel.

Arrangemanget sker i samverkan med olika delar av kommunen men framför allt hamn- och gatuförvaltningen. Det är mycket positivt för Varberg med evenemang i denna form eftersom det bidrar till sommarens utbud av aktiviteter för både invånare och besökare. Bidraget till arrangemanget finansieras av kommunstyrelsens ofördelade medel och ersätter eventuellt bidrag till kamratmåltid.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 58

Dnr KS 2013/0589

Ansökan om bidrag för Råsegelträff sommaren 2014

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- till Galtabäcksskeppets bygglag bidra med 20 000 kronor för arrangementet Råsegelträff den 4-6 juli 2014 i Varbergs hamn
- kostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

Beskrivning av ärendet

Galtabäcksskeppets bygglag har i skrivelse ansökt om bidrag till en Råsegelträff i Varberg den 4-6 juli 2014 och inbjudit ett trettiotal råsegelfartyg. Antalet deltagare uppskattas till mellan 100 och 200 deltagare.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 6 februari 2014 föreslagit att

- till Galtabäcksskeppets bygglag bidra med 20 000 kronor för arrangementet Råsegelträff den 4-6 juli 2014 i Varbergs hamn
- finansiering sker från kommunstyrelsens ofördelade medel.

Arrangemanget sker i samverkan med olika delar av kommunen men framför allt hamn- och gatuförvaltningen. Det är mycket positivt för Varberg med evenemang i denna form eftersom det bidrar till sommarens utbud av aktiviteter för både invånare och besökare. Bidraget till arrangementet finansieras av kommunstyrelsens ofördelade medel och ersätter eventuellt bidrag till kamratmåltid.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 59

Information/rapport från kommundirektören och kommunstyrelsens förvaltning

Planeringskontoret, hamn- och gatuförvaltningen samt länsstyrelsen i Hallands län informerar om samarbetsprojektet Kattegattleden.

Ekonomikontoret informerar om arbetet med månadsrapporter i Varbergs kommun.

Kommunledningskontoret och KommuniMera informerar om arbetet med att ta fram en kommunikationsstrategi för Varbergs kommun och kommun-koncern.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 60

Meddelanden

Dnr KS 2014/0072-1

Länsstyrelsens beslut den 27 januari 2014 om bidrag till Skrape-Finas back-
stuga, Dagsås.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------