
Plats och tid	Fävren, kv Postmästaren, kl. 14.00-16.10	
Beslutande	Christofer Bergenblock (C), ordf. Sven Andersson (M) Åse Craft Aronsson (M) Lars-Ingvar Lindblom (M) Karolina Morou (C) Lennart Karlsson (C), f r o m § 80 Michael Bonde (FP)	Linda Berggren (S) Magnus Nicklasson (S) Viveca Haugness (S), t o m § 79 Christoffer Johansson (S)
Ersättare – ej tjänstgörande	Lennart Karlsson (C), t o m § 79 Tommy Magnusson (M)	
Övriga deltagare	Andja Arnebäck, avdelningschef Maria Björklund, fritidschef Sylvia Löfberg, kommunikatör	Anders Ramsby, förvaltningschef Johan Suomela, ekonom Ronny Hellman, serviceförv. § 78
Utses att justera	Christoffer Johansson	
Justeringens plats och tid	Kultur- och fritidsförvaltning, 2013-09-06	
Sekreterare	Jolanta Mittag	Paragraf 77-95
Ordförande	Christofer Bergenblock	
Justerande	Christoffer Johansson	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kultur- och fritidsnämnden	
Sammanträdesdatum	28 augusti 2013	
Datum för anslags uppsättande	10 september 2013	Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokoll	Kultur- och fritidsförvaltningen	
Underskrift	Jolanta Mittag	

Kfn § 77

Information

1. Förvaltningschef Anders Ramsby informerar att Annika Larsson Maspers kommer att vara t f förvaltningschef för kultur- och fritidsförvaltningen till dess att en ny förvaltningschef har tillträtt sin tjänst.
 2. Förvaltningens kommunikatör, Sylvia Löfberg, presenterar sig för nämnden.
 3. Ungdomsavdelningens chef, Andja Arnebäck informerar om att Malin Svarfvar har förordnats till tjänsten som kulturskolechef.
 4. Ordförande Christofer Bergenblock informerar om det avslutade presidiet angående konstnärlig utsmyckning. Ärendet kommer nu att skrivas fram till nämnden.
 5. Vice ordförande Linda Berggren informerar om presidiet möte med Tofta Gif och där det bl. a. framfördes önskemål beträffande upprustning av idrottsplatsen.
-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 78

Dnr KFN 2013/0105

Status i pågående investeringar

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

1. Ronny Hellman, serviceförvaltningen, aviserar att av kultur- och fritidsnämnden avsatta medel till anpassning av lokaler i Rosenfredsskolan för Ungdomens hus behov (1,5 mkr) inte räcker till. Nya kalkyler som presenteras baserar sig på lokalyta på 310 m².

Arbetsutskottet har tidigare fått fortlöpande information i ärendet den 11 juni 2013, § 70, samt den 14 augusti 2013, § 82.

2. Fritidschef Maria Björklund informerar om att Varbergs ishall invigs den 28 september samt att gräsplanen på Ankarvallen skall enligt planerna stå klar den sista december.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 79

Dnr KFN 2013/0134

Kultur- och fritidsnämndens ungdomsverksamhet

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Avdelningschef Andja Arnebäck presenterar organisationsstruktur för ungdomsavdelningen samt informerar om under vilka former arbetet med ungdomar i Varbergs kommun skall bedrivas.

Avdelningen består idag av kulturskolan, ungdomsgårdar, fritid för funktionsnedsatta samt Ungdomens Hus.

Ungdomens hus kommer att utgöra basen för två plattformar för ungdomsverksamhet: centrumplattform (Ungdomens hus) samt mobilplattform (landsbygden). Verksamheter som olika projekt/workshops/arrangemang initierade av samordnare respektive ungdomar själva skall genomföras. Ungdomsinflytande skall genomsyra hela Ungdomens hus med aktiviteter som exempelvis diskussionsforum, ungdomspanelen, ungdomsforum mm.

Just nu pågår arbetet med att inventera resurser, kompetens, skapa nätverk, kartläggning och dialog med målgruppen, benchmarking och olika testprojekt. Allt detta för att bygga upp och marknadsföra en långsiktig verksamhet för unga medborgare i Varberg kommun.

Arbetsutskottet har tidigare tagit del av informationen den 14 augusti 2013, § 90.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 80

Dnr KFN 2013/0049

Månadsrapport juni-juli 2013

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- lägga rapporten till handlingarna samt att

- ge förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheter att inom nämndens totala budgetram göra omDispositioner i syfte att genomföra fler av de åtgärder som kommit fram vid behovsinventering i idrottsanläggningarna samt att

- uppdraget skall redovisas på nämndens möte i september.

Beskrivning av ärendet

Föreligger månadsrapport för juni-juli 2013. Inga anmärkningsvärda avvikelser noteras och prognosen är att kultur- och fritidsnämnden håller sig inom tilldelad driftbudget. Förvaltningen kommer gå med ett överskott i investeringsbudgeten då flera objekt inte kommer slutföras under 2013, bl.a. nya ungdomens hus och Sjöaremossen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 83.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 81

Dnr KFN 2013/0054

Driftbudget 2014 samt plan 2015-2016

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- godkänna förslag till budgethandlingar 2014, vilken inkluderar
 - o driftbudget för 2014 och plan 2015-2016
 - o strategiska mål och inriktningar, samt
 - o förslag till ytterligare åtgärder för att öka måluppfyllelsen
- från budgethandlingarna översända bilaga 1, kultur- och fritidsnämndens budget 2014 samt plan 2015-2016, till kommunstyrelsen,
- avvakta med att fastställa slutgiltig driftbudget för 2014 i avvaktan på kommunfullmäktiges beslut om ramtilldelning, samt att
- ge förvaltningen i uppdrag att till nämndens möte i december ta fram riktlinjer för att tydliggöra hur investeringsposten ”ram för mindre verksamhetsinvesteringar” skall användas inom nämndens verksamheter.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsförvaltningen har lämnat ett förslag till budget för kultur- och fritidsnämnden och dess verksamhet 2014 med kommentarer även för 2015-2016.

I förslaget redovisas bland annat planerade verksamhetsförändringar och effektiviseringar (1 %), arbete enligt kommunfullmäktiges och nämndens mål och strategiska inriktningar samt omvärldsfaktorer som kan påverka framtida verksamheter.

Budgetförslaget följs upp med en budgetgenomgång i september för att sedan beslutas av kommunstyrelsen i oktober och kommunfullmäktige under november månad.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 20 augusti 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 84, och återremitterat ärendet för kompletteringar inför dagens möte.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 82

Dnr KFN 2013/0103

Taxor för hyror och avgifter 2014

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- föreslå fullmäktige att fastställa förslag till taxor för hyror och avgifter för kultur- och fritidsverksamheten i Varbergs kommun 2014.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningens förslag är att samtliga (exkl. biblioteksavgifterna) taxor för hyror och avgifter räknas upp med 3 % i jämförelse med föregående år. Nytt för i år är att samtliga priser är redovisade inklusive moms i de fall där det är aktuellt.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 5 juli 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 85.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 83

Dnr KFN 2013/0131

Kommunala bidragsbestämmelser för föreningsverksamhet i Varbergs kommun 2014

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- föreslå fullmäktige att fastställa förslag till bidragsbestämmelser för kultur- och fritidsverksamheten i Varbergs kommun 2014.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutar årligen om bidragsbestämmelser för föreningsverksamhet i Varbergs kommun. Beslut i fullmäktige föregås av beslut i kultur- och fritidsnämnden. De revideringar som är gjorda i bestämmelserna för 2014 är främst av redaktionell karaktär, dvs. formerna för bidragen har inte förändrats.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 12 augusti 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 86.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 84

Dnr KFN 2013/0128

Begäran om att använda medel ur resultatreserven

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- ur nämndens resultatreserv anslå 200 tkr till fritidsavdelningen för att fortsätta utveckla bad- och simhallsverksamheten i enlighet med förvaltningens förslag samt att
 - slutredovisning av hur anslaget används skall ske till nämnden senast två månader efter avslutat projekt.
-

Yttrande

Förvaltningen har det senaste året arbetat målmedvetet för att öka allmänhetens besök på kommunens bad- och simanläggningar. Nästa steg är att under hösten 2013 ta fram förstudier och handlingsplaner som ska ligga till grund för hur friskvårdsutbudet ska utökas samt omvärldsbevaka så att förvaltningen kan utvecklas ytterligare med ”fokus på välfärdens kärna” för att främja folkhälsa och friskvård.

För att på ett effektivt och kostnadsmedvetet sätt göra detta avser fritidsavdelningen sätta till en resurs i form av en projektanställning året ut. Parallellt ska befintlig personalgrupp kompetensutvecklas och förberedas för att vara redo att genomföra planerade satsningar.

För att kunna göra detta vill fritidsavdelningen ta 200 tkr av nämndens resultatreserv i anspråk.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 12 juli 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 88.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 85

Dnr KFN 2013/0102

Remiss - motion om att andelen av kommunens inköpta ekologiska livsmedelsprodukter skall uppgå till minst 50 % år 2015

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- ta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Linda Berggren (S) deltar ej i beslutet.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden har getts möjlighet att lämna synpunkter på inlämnad motion avseende ökning av andelen ekologisk mat. Motionen är inlämnad av S-kvinnorna genom Britta Stribén. Synpunkter ska lämnas till planeringskontoret senast den 30 september 2013.

Yttrande

I mars 2012 behandlades förslag till kostpolicy för Varbergs kommun i kultur- och fritidsnämnden. Yttrandet innebar att nämnden ställde sig positiv till kostpolicyn. Denna antogs också senare av kommunfullmäktige. Varbergs kommuns kostpolicy säger bland annat att andelen ekologiska livsmedel ska uppgå till 25 % vid slutet av 2013. Förvaltningen är positiv till att öka andelen ekologiska livsmedel. Men innan en ökning av andelen görs bör det först utvärderas hur kommunen har nått målsättningen som sattes för 2013. Förvaltningen föreslår också att eventuella revideringar av en ökning görs inom ramarna för den beslutade policyn så att det sätts i ett sammanhang av andra insatser som t.ex. inköp av närodlade livsmedel.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 1 juli 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 89.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 86

Dnr KFN 2013/0113

Nytt rondellnamn i Trönninge

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- tillstyrka föreliggande namnförslag, d .v. s. Trönningerondellen.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret önskar kultur- och fritidsnämndens yttrande över förslag till rondellnamn i Trönninge.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 14 juni 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 91.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 87

Dnr KFN 2011/0189

Utställd detaljplan för kv Atle, Varbergs kommun

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- tillstyrka innehållet i detaljplanen.

Beskrivning av ärendet

Syftet med planen är en förtätning av bostadsfastighet i nordvästra delen av centrala Varberg. Den nuvarande villan på fastigheten avses rivas och 3 flerfamiljshus mellan 4-6 våningar skall uppföras. Husen bedöms sammanlagt innehålla 55-60 lägenheter.

Yttrande

Ärendet har varit föremål för behandling av kultur- och fritidsnämnden vid två övriga tillfällen. Dels den 19 maj 2010, Kfn § 50, vidare den 21 november 2011, KFN § 123. Vid det senaste beslutstillfället ställde sig nämnden bakom förvaltningens yttrande som i huvudsak problematiserade frågeställningarna kring den psykiska påverkan vid boende så nära ett krematorium. Vidare närheten till kyrkogården som en plats för stillhet och eftertanke och de störningar som möjligen kan upplevas från ett bostadsområde.

I underlaget förs en diskussion om de miljömässiga och hälsomässiga aspekterna. Krematorieanläggningen sägs uppfylla kraven med rening av rökgaserna. De psykologiska aspekterna berörs också. Svenska kyrkan har varit tillfrågade och inte sagt sig upplevt sådana komplikationer från tidigare byggplaner intill en kyrkogård eller krematorium.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 25 juli 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 92.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 88

Dnr KFN 2012/0186

Samrådshandlingar för detaljplan för Fästningsterassen och Tenaljterassen, Varbergs kommun

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar

- tillstyrka innehållet i detaljplaneförslaget.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utveckling av verksamheten på Fästningsterassen och att skapa en servicebyggnad för besökare med möjlighet till toalettutrymmen och omklädningsrum i anslutning till Fästningens entré. Avsikten är att utöka och fastställa byggrätten, förbättra tillgängligheten och angöringen.

Yttrande

Vid tidigare beslut har kultur- och fritidsnämnden tillstyrkt innehållet i samrådshandlingen.

Området omfattas av Fördjupad översiktsplan för stadsområdet som särskilt anger att området är ett värdefullt natur- och rekreationsområde. Området tillsammans med den omkringliggande kulturhistoriskt värdefulla miljön skall utvecklas med högsta kvalitet. Området ligger inom riksintresse för kulturmiljövården och Varbergs fästning är statligt byggnadsminne.

I nämndens tidigare yttrande i ärendet, framhölls vikten av att de nya inslagen får de funktioner som behövs, men också tar hänsyn till helhetsmiljön. I handlingarna framgår att de nya inslagen skall minimera påverkan, men tydligt visa vad som är moderna tillägg genom material och utformning.

Arbetet skall följas av arkeologisk expertis.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 29 juli 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 93.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 89

Dnr KFN 2012/0208

Samrådshandling till detaljplan för Gamla Köpstad 1:118, Varbergs kommun

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- tillstyrka innehållet i detaljplanen.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra bebyggelse av bostäder på f.d. industritomten för Ajo Kylindustri. För närvarande tjänar byggnaden på fastigheten bl.a. som ungdomsgård.

Yttrande

I översiktsplanen från 2010, fördjupning av stadsområdet, är inriktningen att människor skall kunna bo i närhet till arbete, service m.m. De korta avstånden innebär även närhet till havs- och rekreationsområden. I takt med att staden växer (Träslövsläge blir alltmer en del av staden) behöver nya grönområden för rekreation säkerställas. Fastigheten har dessa förutsättningar väl tillgodosedda, med ett mycket vackert läge intill kusten och med fin utsikt över havet. Strandkanten ligger 150 meter från området och 300 meter från en badplats.

I sammanhanget kan också nämnas att kultur- och fritidsnämnden planerar ytterligare rekreationsytor för spel och idrott, med en konstgräsplan i anslutning till Ankarvallen i Träslövsläge. Detta i samband med ombyggnaden av Ankarskolan strax intill. Samtidigt ges möjlighet att även inrymma ungdomsgården samt ett nytt lokalbibliotek.

I översiktsplanen anges vidare att fastigheten ligger inom område med blandad bebyggelse och att karaktären skall bevaras och att riksintresset (Träslövsläge) för kulturmiljövården ska beaktas. Dessa värden kan bedömas tillgodosedda i detaljplanen. En arkeologisk undersökning har vidtagits i närheten av gravröset och inga vidare arkeologiska åtgärder behöver vidtas.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 22 juli 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 94.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 90

Dnr KFN 2013/0093

**Samrådshandling till detaljplan för Smeakalles Äng, etapp II,
Fastarp 3:69, m fl, Varbergs kommun**

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att
- tillstyrka innehållet i samrådshandlingen.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret önskar kultur- och fritidsförvaltningens yttrande i rubricerat ärende.

Yttrande

Arkeologiska förundersökningar skall genomföras och är beställda.

Området ansluter till naturmark och ett grönstråk mellan de båda utbyggnadsetapperna. Här kan det finnas plats för bollplaner m.m. Dessutom anläggs en grönyta centralt i planområdet. Här finns plats för lek och planerade grönytor. I syd och sydost finns rekreationsområdet Vårabjär och i nordost ligger Höråsen som utgör ett viktigt rekreationsområde för Tvååker.

I övrigt finns inget ytterligare att tillföra utifrån nämndens sakområde.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 29 maj 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 95.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 91

Dnr KFN 2013/0111

Samrådshandling till detaljplan för bostäder på Träslöv 30:1, Getakärr 6:18 m fl, Varbergs kommun

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att
- tillstyrka innehållet i samrådshandlingen.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av en blandad bostadsbebyggelse, villor, kedjehus och flerbostadshus.

Yttrande

I gällande översiktsplan för stadsområdet, beträffande sjukhusområdet och Prästakullen, beskrivs området som ett sammanhängande natur- och rekreationsområde öster om sjukhuset. Området är attraktivt och har värdefulla kopplingar från Påskbergsskogen ut till Hamraskogen.

Landskapsmässigt sker stora förändringar med förslaget då "jungfrulig" mark tas i anspråk. Områden har idag stora rekreativa värden för befolkningen i angränsande bostadsområden t.ex. Brearedsområdet och Prästakullen. För kulturlandskapet är det positivt att befintlig stenmur vid ny entrégata bevaras.

I sammanhanget bör också nämnas att tidigare ägare av Träslöv 30:1 på eget initiativ och med stort engagemang och mycket arbete, samlat flera träd i ett s.k. arboretum. Kultur- och fritidsnämnden uppmärksammade det 2002 med att tilldela Bertil Carlsson Varbergs kommuns hedersplakett. Denna trädsamling skall tas i beaktande i planarbetet.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 14 juni 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 96.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 92

Dnr KFN 2013/0122

Samrådshandling till detaljplan för Ryttaren 16

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- föreslå Stadsbyggnadskontoret att tillse, genom kompletterande studier, att den nya bebyggelsen ej får för dominerade roll, samt att

- för övrigt tillstyrka innehållet i planförslaget.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av ett flerbostadshus med 12 lägenheter i fyra våningar, samt att säkerställa att kvarnen får skydd i plan. Den nya byggnaden ska få samma karaktär som den omgivande bebyggelsen. Kvarnen kommer genom den nya planen få bestämmelsen q i enlighet med PBL.

Yttrande

I gällande översiktsplan anges att en förtätning av stadsområdet kan ske med bevarande av befintliga kvaliteter. För planområdet anges bl.a. att den blandade bebyggelsen ska behållas och utvecklas med kompletteringar och förnyelse. Vidare skall enligt planen den nya bebyggelsen ge en viss rymd kring kvarnen. Bebyggelsen kring kvarnen utformas enligt förslaget, så att kvarnen upplevs som en stor och fristående solitär. Kvarnen är klassad som kulturhistorisk lämning och beskriven som byggnad med ett stort kulturhistoriskt värde av Riksantikvarieämbetet. I Varbergs kommun byggnadsinventering från 2009 värderas byggnaden i klass B. Detta innebär att bygganden är mycket kulturhistoriskt värdefull och bör skyddas enligt PBL.

Av de studier som presenteras i planprogrammet framgår inte tydligt, om intentionerna med upplevelse av rymd kring kvarnen tillfredsställs. De nya byggnaderna tycks få en dominerande roll och skymmer kvarnen från angränsande gator. En förtätning och uppförande av högre byggnader innebär att kvarnen inte längre kommer vara en lika tydlig del i stadsbilden, som den är idag. Kanske en studie med lägre nybyggnation bör framtas.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 23 juli 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 97.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 93

Dnr KFN 2013/0118

Samrådshandling till detaljplan för Nålmakaren 10, Varberg

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- tillstyrka innehållet i planförslaget.

Linda Berggren (S) deltar ej i beslutet.

Beskrivning av ärendet

Syftet med planförslaget är att pröva en ökad våningshöjd till tre våningar. Istället för dagens tillåtna två våningar föreslås lokaler i bottenvåningen och två våningar bostäder med inredd vind.

Yttrande

Gestaltningen av nytt bostadshus ska följa riktlinjerna i "Varbergs stadskärna- kulturhistoriskt underlag för plan och bygglovsfrågor" (2011) vilket bl.a. innebär att takkupor och balkonger ska undvikas. Enligt översiktsplanen ska stadskärnan utvecklas varsamt och bebyggelsen ska anpassas till rutnätstadens (från 1660-talet) skala och karaktär. Det som karaktäriserade denna stadsbild var en låg och småskalig träbebyggelse. Varberg liksom andra trästäder har drabbats av bränder men den norra delen har varit förskonad och här finns gammal bebyggelse kvar.

I de nu aktuella delarna av Nålmakaren på Borgmästargatan, har grannfastigheten fått en helt annan utformning och på ett påtagligt sätt förändrat kvarterets småskaliga karaktär. Därför förefaller det inte finnas några hinder att uppföra en byggnad med ungefär samma utseende i enlighet med planförslaget.

Arkeologiska undersökningar kan bli aktuella vid schaktning av garage under byggnaden.

Skrivelse från förvaltningen, daterad den 23 juli 2013, föreligger.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 14 augusti 2013, § 98.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 94

Rapporter

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- lägga rapporten till handlingarna.

1. Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 14 augusti 2013 (Dnr KFN 2013/0001).

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kfn § 95

Delegeringsärenden

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att

- lägga informationen om delegeringsbeslut till handlingarna.

1. Arbetsutskottets beslut § 87 – 2013-08-14. Bidrag om 25 tkr till Varbergs
4H-krets (Dnr. KFN 2013/0127).

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------