

<b>Plats och tid</b>	Kommunfullmäktiges sessionssal, klockan 18.00-21.05	
<b>Beslutande</b>	Ulrika Eriksson (M) Hanna Netterberg (M) Nevrie B Suleyman (M) Anne Tano (M) Lennart Andrén (M) Margit Kastberg (M) Annsofi Aurell (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Erland Linjer (M) Sven Andersson (M) Micael Åkesson (M) Peter Sjöholm (M) Reine Antonér (M), § 2-19 Gösta Bergenheim (M), ordförande § 1, 3-19 Harald Lagerstedt (C) Eva Pehrsson-Karlsson (C) Christofer Bergenblock (C) Lena Språng (C) Stefan Stenberg (C) Anna-Karin Gustafsson (C) ViviAnne Johansson (C), ordförande § 2 Johan Rosander (MP) Linnea Sandahl (MP) Stefan Edlund (MP) Madeleine Bagge (MP) Karl-Johan Wikstorp (L) Mattias Ahlström (L) Tobias Carlsson (L) Marianne Nord-Lyngdorf (L) Kerstin Hurtig (KD) Björn Jonasson (KD)	Jana Nilsson (S) Roland Ryberg (S) Morgan Fagerström (S) Turid Ravlo-Svensson (S) Tomas Johansson (S) Linda Berggren (S) Anders Friebe (S) Eivor Blomstrand (S) Erik Rask (S) Ewa Klang (S) Kent Norberg (S) Jeanette Qvist (S) Lennart Isaksson (S) Ulla Svenson (S) Gösta Johansson (S) Julia Nord Axelsson (S) Anton El Raai (S) Vivi-Anne Karlsson (S) Lukas Nord Axelsson (S) Birgitta Sagdahl Wildtberg (S) Lars-Åke Erlandsson (V) Ingmari Carlsson (V) Olle Hällnäs (SD) Erik Hellsborn (SD) Tore Johansson (SD) Andreas Feymark (SD) Jörgen Pejle (SD) Björn Lindström (SD) Lennart Liljegren (SPI) Anita Svensson (SPI)
<b>Övriga deltagare</b>	Marcus Andersson, kommunsekreterare Andreas Almquist, VD Hallandstrafiken AB, § 2 Daniel Modiggård, trafikplaneringschef Hallandstrafiken AB, § 2	
<b>Utsets att justera</b>	Anna-Karin Gustafsson (C) och Roland Ryberg (S) Ersättare: Anders Friebe (S)	
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunkansliet, 23 januari 2018 klockan 13-16	

**Sekreterare** Marcus Andersson **Paragraf** 1-19

**Ordförande** Gösta Bergenheim (M) ViviAnne Johansson (C)

**Justerande** Anna-Karin Gustafsson (C) Roland Ryberg (S)

---

Kf § 1

Dnr KS 2017/0114  
KS 2018/0003

## Allmänhetens frågestund

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. anse frågorna besvarade.

### Beskrivning av ärendet

Lennart Thol ställer frågan om kommunen kan tänka sig att avveckla miljöförstörande fyrverkerier.

Kommunstyrelsens ordförande Ann-Charlotte Stenkil (M) svarar på frågan.

Lennart Thol ställer fråga om skillnaden på medborgarförslag och allmänhetens frågestund.

Kommunstyrelsens ordförande Ann-Charlotte Stenkil (M) svarar på frågan.

Jimmy Carlsson ställer fråga om högre habiliteringsersättning.

Socialnämndens ordförande Erland Linjer (M) svarar på frågan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 2

## Information från Hallandstrafiken om kollektivtrafik

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Gösta Bergenheim ordförande Hallandstrafiken AB, Andreas Almquist VD, och Daniel Modiggård trafikplaneringschef, informerar om utvecklingen och kundnöjdheten för kollektivtrafiken i Halland.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 3

Dnr KS 2018/0043

## Motion från Erik Hellsborn (SD) om förbättrad framkomlighet vid Östra kyrkogården

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. remittera ärendet till kommunstyrelsen.

### Beskrivning av ärendet

Erik Hellsborn (SD) har 12 januari 2018 lämnat motion om förbättrad framkomlighet vid Östra kyrkogården.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 4

Dnr KS 2018/0049

## **Motion från Birgitta Sagdahl Wildtberg (S) om gångväg/cykelväg mellan Kvarndammområdet i Bua och motions slingan**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

1. remittera ärendet till kommunstyrelsen.

### **Beskrivning av ärendet**

Birgitta Sagdahl Wildtberg (S) har 16 januari 2018 lämnat motion om  
gångväg/cykelväg mellan Kvarndammområdet i Bua och motions slingan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 5

Dnr KS 2014/0481

## Begäran om röstsammanräkning

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. entlediga Alexander Becker (SD) från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige
2. hos länsstyrelsen begära röstsammanräkning för utseende av ny ersättare för Sverigedemokraterna i Varbergs kommunfullmäktige.

### Beskrivning av ärendet

Alexander Becker (SD) har i skrivelse 3 januari 2018 begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige.

**Protokollsutdrag:** Alexander Becker  
Länsstyrelsen  
Löneavdelningen  
Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 6

Dnr KS 2014/0481

## Entledigande och fyllnadsval av ersättare i barn- och utbildningsnämnden

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. entlediga Nevrie B Suleyman (M) från uppdraget som ersättare i barn- och utbildningsnämnden
2. till ny ersättare i barn- och utbildningsnämnden utse Hannah Björnerhag (M), Gullkragegatan 20, 432 37 Varberg.

### Beskrivning av ärendet

Nevrie B Suleyman (M) har i skrivelse 27 november 2017 begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden.

**Protokollsutdrag:** Nevrie B Suleyman  
Hannah Björnerhag  
Barn- och utbildningsnämnden  
Löneavdelningen  
Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Kf § 7

Dnr KS 2014/0481

## Entledigande av ersättare i byggnadsnämnden

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. entlediga Malin Lindberg (S) från uppdraget som ersättare i byggnadsnämnden.

### Beskrivning av ärendet

Malin Lindberg (S) har i skrivelse 12 januari 2018 begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i byggnadsnämnden.

**Protokollsutdrag:** Malin Lindberg  
Byggnadsnämnden  
Löneavdelningen  
Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 8

Dnr KS 2016/0102

## Antagande av detaljplan för del av Träslöv s:9 och Getakärr s:21, s:24, s:25, 5:32, 5:129, 6:44 - Apelvikens strand

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. anta detaljplan för del av Träslöv s:9 och Getakärr s:21, s:24, s:25, 5:32, 5:129, 6:44 - Apelvikens strand.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M), Jeanette Qvist (S), Kerstin Hurtig (KD), Tobias Carlsson (L) och Stefan Stenberg (C) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på kommunstyrelsens förslag och finner det bifallet.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 30 augusti 2011, § 169, att uppdra åt dåvarande planeringskontoret att initiera ändring av detaljplan för Apelvikens strand. En rekreations- och utvecklingsplan, *Apelvikens hjärta*, arbetades fram under 2012 i samarbete med allmänheten genom medborgardialog. Rekreations- och utvecklingsplanen är en målbild av vad näringslivet och allmänheten vill med området och pekar ut inriktningen för det fortsatta arbetet. 9 augusti 2013, § 336, beslutade arbetsutskottet att uppdra åt planeringskontoret att upprätta en förstudie för utveckling av Apelviken. 24 februari 2015, § 29, beslutade kommunstyrelsen att godkänna förstudierapporten och lägga alternativet bebyggt scenario till grund för fortsatt projektarbete.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en upprustning och utveckling av Apelvikens strand och att säkerställa strandområdet för bad, rekreation och friluftaktiviteter. Detaljplanen ska svara på behovet av framtida utveckling och reglera byggrätter, bereda plats för gång- och cykelväg, utreda behovet av parkeringsplatser, samt möjliggöra ett fåtal platser för särskilda surfbilar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Förslaget innebär att befintliga restaurang-, kiosk- och surfverksamheter i Apelviken ges nya utvecklingsmöjligheter genom ökad byggrätt och utökad användning. Nya byggrätter för restaurang- och surfändamål föreslås på delar av den centrala parkeringen längs Tångkörarvägen samt vid surfparkeringen. En parkering för surffordon möjliggörs sommartid och här föreslås ett nytt surfens hus med anslutande surftorg.

Planen möjliggör en strandpromenad i form av ett brett gång- och cykelstråk längs Tångkörarvägen. Ett stort antal cykel- och mopedplatser anläggs längs strandpromenaden. Nya spänger föreslås längs befintliga stigar för att tillgängliggöra stranden. Framkomligheten ökar genom att möjligheten att parkera längre tid längs Tångkörarvägen i stor utsträckning tas bort. För fortsatt tillgänglighet anläggs ett antal angöringsplatser samt handikapplatser längs vägen. Befintliga parkeringsytor för personbils-parkering dagtid effektiviseras genom att platserna tydligt märks upp.

Ett antal ändringar har gjorts i detaljplaneförslaget inför antagande. Den främsta förändringen är att den centrala parkeringsplatsen med föreslagna byggrätter och ställplatser för husbilar utgår från planområdet. Byggrätter för verksamheter utökas istället i anslutning till surfhuset, på Tångkörarvägens västra sida. I anslutning till detta planläggs också för en torgyta som bland annat serveringsvagnar kan nyttja.

## Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 318.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 613.

Beslutsförslag 14 november 2017.

Antagandehandling av planförslaget 23 november 2017.

Byggnadsnämnden, 23 november 2017, § 513.

## Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret ser positivt på planförslaget då det går i linje med taget inriktningsbeslut och därmed kommer att förstärka Apelviken som destination för såväl turister som Varbergsbor.

**Protokollsutdrag:** Byggnadsnämnden  
Samhällsutvecklingskontoret  
Lantmäterimyndigheten  
Länsstyrelsen  
Inte tillgodosedda enligt granskningsutlåtandet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 9

Dnr KS 2016/0416

## Aktualitetsprövning av Varberg kommuns översiktsplan

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. översiktsplan för Varbergs kommun är aktuell
2. fördjupning för Norra kusten och fördjupning för Stadsområdet är aktuella
3. fördjupning för Veddige och Fördjupning för Tvååker och södra kusten är inaktuella. Planerna gäller fram till dess att nya fördjupningar för Veddige och Tvååker har antagits
4. fördjupning för Trönninge med omnejd är inaktuell och ersätts av fördjupning för Stadsområdet
5. fördjupad översiktsplan 90 är inaktuell och ersätts av Översiktsplan för Varbergs kommun.

### Beskrivning av ärendet

Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen, PBL, ha en aktuell översiktsplan, vilken ska spegla den rådande politiska majoritetens uppfattning om kommunens långsiktiga mark- och vattenanvändning, bebyggelseutveckling samt hushållning med naturresurser. Detta är viktigt för att kunna utgöra vägledning vid beslut om detaljplaner, bygglov och tillstånd enligt Miljöbalken, men också för att kommunens ställningstaganden ska kunna vägas in i statlig och regional planering av till exempel infrastruktur.

Kommunfullmäktige ska enligt PBL minst en gång under varje mandatperiod ta ställning till översiktsplanens aktualitet. Vid aktualitetsprövningen är det översiktsplanen i sin helhet som ska bedömas, det vill säga även fördjupningar och tillägg. Är hela eller större delen av översiktsplanen föråldrad måste den revideras i sin helhet. Som underlag till kommunernas aktualitetsprövning ska länsstyrelsen minst en gång under varje mandatperiod redogöra för vilka statliga och mellankommunala intressen som kan vara av betydelse för översiktsplanens aktualitet.

Kommunfullmäktige beslutade 18 oktober 2016, § 138, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra aktualitetsprövning av Varbergs kommuns översiktsplan. Som underlag för aktualitetsprövningen har en uppföljning gjorts av vad som skett sedan översiktsplanen antogs 2010, i syfte att studera huruvida kommunens planläggning och utbyggnad har

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

skett i linje med antagna inriktningar och övriga ställningstaganden. Därefter har en samlad bedömning gjorts av översiktsplanens aktualitet i förhållande till kraven på vad som ska framgå i översiktsplanen enligt PBL 3 kap 5 §.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 319.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 604.

Beslutsförslag 10 november 2017.

Underlag för aktualitetsprövning av Varbergs kommuns översiktsplan, 22 november 2017.

Länsstyrelsens sammanfattande redogörelse för Hallands län, 2017.

### Övervägande

Som en del i arbetet med aktualitetsprövningen har en uppföljning gjorts av vad som hänt inom olika ämnesområden sedan 2010. Uppföljningen har bland annat behandlat bostadsbyggande, tillgänglig markreserv, hållbart resande, utbyggnad inom vindkrafts- och kommunens LIS-områden, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen, samt genomförda följduppdrag. Uppföljningen visar att kommunens övergripande utvecklingsinriktningar i stort följs samt att angivna utbyggnadsområden är tillräckliga för att tillgodose kommunens utbyggnadsbehov fram till 2030. Däremot kan nya ställningstaganden behövas för ytterligare utbyggnad av vindkraft samt en översyn behöva göras av kommunens LIS-områden.

Länsstyrelsen inkom under hösten 2017 med en sammanfattande redogörelse för hela Hallands län. Redogörelsen är en grundlig genomlysning av vilka statliga och mellankommunala frågor, övriga allmänna intressen samt nationella och regionala mål, planer och program som har betydelse för den översiktliga planeringen, men innehåller inget specifikt uttalande om aktualiteten av Varbergs kommuns översiktsplan.

Forts.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Efter en genomlysning av den kommuntäckande översiktsplanen gör samhällsutvecklingskontoret bedömningen att planens inriktningar i huvudsak är aktuella. I vissa fall har inriktningarna stärkts eller skruvats åt i efterföljande strategiska dokument. Inriktningar tenderar att bli inaktuella främst inom områden som innefattar tekniska lösningar samt inom klimat- och energiområdet, dvs. inom områden där utvecklingen går förhållandevis fort. Det är då viktigt att översiktsplanen är på en sådan övergripande nivå att den ändå kan fungera över tid och att kompletterande strategier som uppdateras mer kontinuerligt tas fram för ytterligare vägledning.

**Protokollsutdrag:** Boverket  
Länsstyrelsen Hallands län  
Region Halland  
Byggnadsnämnden  
Hamn- och gatunämnden  
Miljö- och hälsoskyddsnämnden  
VIVAB  
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 10

Dnr KS 2017/0545

## Omförhandling av arrendekontrakt för Getteröns småbåtshamn - inom del av Getterön 2:1

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. godkänna arrendekontrakt mellan Varbergs kommun och Getteröns Marina, undertecknat av Getteröns Marina 10 november 2017, avseende del av fastigheten Varberg Getterön 2:1, Getteröns småbåtshamn.

### Beskrivning av ärendet

Getteröns småbåtshamn är genom arrendeavtal från 1984, med tilläggsavtal från 1989 och 1999 och genom ett arrendeavtal från 2007, upplåtet till föreningen Getteröns småbåtshamn, numera under namnet Getteröns Marina. Nuvarande arrenden gäller till och med 30 juni 2019 respektive 31 december 2021.

Upplåtelseerna omfattar hamnområdet och hamnbassängen med angöring från trailerramp och servicekaj samt område för båtservice och område för båtupplag.

Getteröns Marina har inkommit med begäran om att se över gällande arrendekontrakt för Getteröns småbåtshamn vad gäller arrendeavgift, område och ändamål.

Förslag till nytt arrendekontrakt för Getteröns Marina som ersätter de två nuvarande arrendekontrakten avseende Getteröns småbåtshamn har tagits fram.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen, 19 december 2017, § 321.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 610.

Beslutsförslag 20 november 2017.

Arrendekontrakt, undertecknat av arrendatorn 10 november 2017.

Översiktskarta.

Forts.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret arbetar succesivt igenom tecknade markupplåtelser inom kommunen med målsättning att uppdatera samtliga kontrakt till rådande förutsättningar. Arrendekontraktet löper mellan 1 januari 2018 till 31 december 2032, 15 år, med rätt till förlängning om fem år i sänder. Uppsägningstiden är ett år.

Avgiften är 119 500 kronor per år och löper mot index med januari 2018 som grund. Arrendeavgiften har beräknats efter prissättningsprincip för föreningsverksamhet enligt kommunfullmäktiges beslut 19 maj 2009, § 56, om markupplåtelse till ideell förening.

Samhällsutvecklingskontorets bedömning är att förslaget till nytt arrendekontrakt för Getteröns småbåtshamn ska godkännas. Avtalen är gamla och med de ytterligare områden/tilläggsavtal som tillkommit sedan 1984 är det lämpligt att samla allt i ett gemensamt arrendeavtal.

Det finns inga andra planer för Getteröns småbåtshamn utan området ska fortsätta användas som småbåtshamn. Samhällsutvecklingskontoret anser att området fortsatt bör utarrenderas till Getteröns Marina, som har skött småbåtshamnsverksamheten väl.

---

**Protokollsutdrag:** Samhällsutvecklingskontoret  
Getteröns Marina

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Kf § 11

Dnr KS 2017/0694

## Tomtpris, exploateringsområde Himle, Spannarp 13:55 och 13:65

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- godkänna förslag till tomtpriser inom exploateringsområdet Himle, Spannarp 13:55 och 13:65, till ett pris av 500 000 kronor/tomt och för flerbostadstomten, 1 100 000 kronor
- indexreglera tomtpriserna från och med 1 januari 2019.

### Beskrivning av ärendet

Området med 12 småhustomter samt en flerbostadstomt i Himle är en äldre detaljplan. Utbyggnaden har tidigare inte kunnat genomföras på grund av att man inte haft kapacitet att koppla på fler fastigheter på vatten- och avloppsnätet, VA. VA är nu löst och flerbostadstomten är utarrenderad till Varbergs Fastighets AB som byggt bostadspaviljonger för ensamkommande barn.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 322.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 603.

Beslutsförslag 16 november 2017.

Detaljplan.

Avstyckningskarta.

### Övervägande

I enligt med kommunens riktlinjer om att försäljningspriset ska vara marknadsanpassat har samhällsutvecklingskontoret tittat på försäljningspriser på fastigheter i närheten av Himle och Tvååker samt haft samtal med bank och mäklare för att få fram ett marknadsmässigt tomtpris. I Himle har det inte sålts några obebyggda tomter utan enbart villor och markvärdet på dessa är runt 400 000 kronor. I Tvååker får man betala 900 000 kronor för en tomt på Smeakalles Äng. Samhällsutvecklingskontoret gör bedömningen att marknadspriset är 500 000 kronor/tomt på exploateringsområdet.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 12

Dnr KS 2017/0649

## Bredbandsstrategi för Varbergs kommun

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. godkänna Bredbandsstrategi för Varbergs kommun, vilket bland annat innebär att kommunen avser överträffa den nationella målbilden för fiberutbyggnad
2. år 2020 bör 99 % av alla hushåll och företag ha tillgång till bredbandskapacitet med minst 1 Gbit/s
3. Bredbandsstrategin ska följas upp och uppdateras i samband med hantering av den Digitala agendan
4. godkänna redovisning av uppdrag om att ta fram en bredbandsstrategi, kommunfullmäktige 14 februari 2017, § 26 och anse uppdraget som slutfört.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Reine Antonér (M) och Harald Lagerstedt (C) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på kommunstyrelsens förslag och finner det bifallet.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har 14 februari 2017, § 26, gett Varberg Energi AB i uppdrag att i samverkan med kommunledningskontoret ta fram en bredbandsstrategi.

Snabb datakommunikation är i dag för många en naturlig och viktig del av livet. Det kan handla om många olika typer av tjänster man nyttjar – allt ifrån nöjestjänster till trygghetstjänster. Tjänster som fyller helt olika behov men driver behovet av utbyggnad av bredband till alla. I Varberg har bredband i form av fiber byggts ut under en längre tid. För många boende i kommunen är fiberanslutning redan en realitet oavsett om man bor på landsbygd, i tätorter eller i centralorten.

Varbergs kommun har sedan några år visionen - *Västkustens kreativa mittpunkt*. En av grundförutsättningarna för kreativitet är möjligheten till

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

bra och stabila kommunikationsmöjligheter med god kapacitet oavsett var i kommunen man bor eller verkar.

Denna strategi grundar sig på följande förutsättningar och antaganden:

- bredbandsutbyggnaden i Sverige sker på marknadsmässiga villkor av marknadsaktörer.
- i Varbergs kommun finns en lång tradition och erfarenhet av fiberutbyggnad vilket gör att rutiner och arbetsätt till stor del redan finns och hanteras av respektive förvaltning/enhet/bolag.
- inom Varbergs kommun pågår redan mycket arbete med digitalisering och både en digital policy och en digital agenda är framtagna. Det är dessa dokument som styr kommunens arbete med digitalisering och dessa frågor tas inte upp i denna strategi.
- det sker en snabb utveckling av nya samhällstjänster som ingår i kommunens verksamhet, till exempel hälsoteknik, pedagogisk verksamhet, ny teknik för klimatnytta.
- utbyggnaden av fiber i Varbergs kommun har under 2016 kommit så långt att det i stort sett inte finns några större områden som inte är utbyggda med fiber eller planerade, med färdiga kundavtal, för utbyggnad.
- det kommer att finnas ett behov av både fast bredbandsanslutning och mobilt bredband. Det fasta bredbandet behövs för kommunikation i hemmet och på företagen.
- det finns flera aktörer inom bredbandsområdet som är verksamma i Varbergs kommun. Detta gör det komplicerat att få en tydlig bild över utbyggnaden och de områden och fastigheter som inte har möjlighet till en anslutning eller som har mycket höga kostnader för att ansluta sig.

## Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 334.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 612.

Beslutsförslag 26 oktober 2017.

Bredbandsstrategi för Varbergs kommun.

Protokollsutdrag: Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 13

Dnr KS 2017/0648

## Revidering av kommunstyrelsens reglemente avseende stämooombud Varbergs Stadshus AB

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- revidera kommunstyrelsens reglemente enligt följande
  - kommunstyrelsen delegeras rätten att utfärda stämmodirektiv åt stämooombuden för Varbergs Stadshus AB
  - anteckna att justeringen ska införas under § 8 ”Delegering från fullmäktige” i kommunstyrelsens reglemente.

### Beskrivning av ärendet

Av kommunens bolagspolicy för kommunala bolag framgår under avsnitt 4 Ansvar och roller följande:

Kommunfullmäktige är det högsta beslutande organet och har den exklusiva rätten att fatta beslut om att kommunal verksamhet ska bedrivas i bolagsform. Kommunfullmäktige ska vidare besluta i frågor av sådan art som anges under punkten 1, samt

- besluta om ägardirektiv i kommunala bolag, om inte detta överlämnats till annan,
- utse stämooombud för mandatperiod i kommunala bolag, om inte detta överlämnats till annan,
- utfärda stämmodirektiv, om detta inte överlämnats till annan.

Det har visat sig vara praktiskt mycket svårt att hantera frågan om stämmodirektiv avseende Varbergs Stadshus AB, VSAB. Problematiken beror på att VSABs årsredovisning hanteras av VSAB i slutet av mars månad och årsredovisningen måste vara klar innan det går att utfärda stämmodirektiv. Stämooombudet ska därefter föra fram stämmodirektiven vid VSABs årsstämma som är i april månad. Med dessa tidsaspekter är det praktiskt svårt att däremellan få ett beslut i kommunfullmäktige.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 326.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 615.

Beslutsförslag 25 oktober 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

I kommunens bolagspolicy, punkt 4, har fullmäktige själv angett att det är fullmäktige som ska utfärda stämmodirektiv till ombuden, om detta inte överlämnats till annan. Kommunledningskontoret bedömer att kommunstyrelsen i sitt reglemente bör ges rätt att utfärda direktiv om tidsplaneringen skulle utgöra ett hinder.

---

**Protokollsutdrag:** Kommunkansliet  
Ekonomikontoret  
Stämooombuden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 14

Dnr KS 2017/0712

## Revidering av samverkansavtal gemensam överförmyndarnämnd Falkenberg – Varberg

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar, under förutsättning att Falkenbergs kommun fattar likalydande beslut,

1. godkänna reviderat samverkansavtal för gemensam överförmyndarnämnd Varberg – Falkenberg med ändringen att ”*efter samråd med Falkenbergs kommun*” läggs till i sista meningen i § 3 samt att andra meningen i § 15 ändras till ”*Smärre ändringar eller tillägg till avtalet kan fastställas av ägarsamrådet, annars av fullmäktigeförsamlingarna*”
2. godkänna att reglementets paragraf 3 ”Personuppgiftsansvar” och 7 ”Sammansättning” ändras i enlighet med vad som anges i samverkansavtalet, att gälla från och med 1 januari 2019.

### Beskrivning av ärendet

Varberg och Falkenbergs kommuner ingick 2012 ett samverkansavtal för gemensam överförmyndarnämnd. Nämnden inrättades från och med 2015. Det gällande samverkansavtalet gäller till och med 31 december 2018. Uppsägning av avtalet kan ske av var och en av kommunerna genom skriftlig uppsägning. Uppsägning ska ske senast ett år före den löpande avtalstidens utgång och om så inte sker förlängs avtalet med fyra år i taget.

Med anledning av sistnämnda kring uppsägning har samråd genomförts mellan de båda kommunerna, varvid frågan om fortsatt samarbete diskuterats. Vid samrådet framgick att båda kommunerna ställde sig positiva till ett fortsatt samarbete. I samband med denna avstämning har samarbetsavtalet gått igenom, varvid behov av en del revideringar uppmärksammats liksom vissa kompletteringar. Med anledning av detta har ett reviderat förslag till samarbetsavtal tagits fram och godkänts vid samrådet i november 2017.

Som följd av revideringarna finns även behov av smärre justeringar i reglementet. De ändringar som krävs där gäller dels en redaktionell ändring beträffande personuppgifter. Ändringen beror på ändrad lagstiftning; personuppgiftslagen kommer att ersättas av dataskyddsförordningen. Vidare måste nämndens sammansättning justeras med hänsyn till kommunallagens utformning, vilket medför att § 7 i reglementet måste ändras på motsvarande sätt som anges i samarbetsavtalet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 325.

Arbetsutskottet 12 december 2017, § 627.

Beslutsförslag 28 november 2017.

Reviderat samverkansavtal gemensam överförmyndarnämnd Falkenberg -  
Varberg, daterat 8 november 2017.

Reglemente för gemensam överförmyndarnämnd Varberg – Falkenberg.

## Övervägande

Båda kommunerna har uttalat att man anser samverkan kring  
överförmyndarfrågor lett till en bättre kvalitet och stabilitet, varför en  
fortsatt samverkan känns angelägen. Revideringarna och  
kompletteringarna medför en ökad tydlighet i samverkansavtalet och  
klargör kommunernas avtalsförhållande.

---

**Protokollsutdrag:** Överförmyndarnämnden  
Ekonomikontoret  
Falkenbergs kommun

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 15

Dnr KS 2017/0739

## Fördelning av tillfälligt stöd till ensamkommande

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. för budget 2017 tillföra barn- och utbildningsnämnden 1 200 000 kronor
2. för budget 2017 tillföra socialnämnden 500 000 kronor avseende bidrag till föreningar/organisationer i enlighet med reglemente
3. om socialnämnden inte fördelar 500 000 kronor under 2017, till föreningar/organisationer, får nämnden disponera resultatutjämningsreserven under 2018 för kostnader avseende bidrag till föreningar/organisationer, utöver 1 % regeln.

Olle Hällnäs (SD), Erik Hellsborn (SD), Tore Johansson (SD), Andreas Feymark (SD), Jörgen Pejle (SD) och Björn Lindström (SD) deltar inte i beslutet.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Harald Lagerstedt (C), Erland Linjer (M), Jana Nilsson (S), Lars-Åke Erlandsson (V), Kerstin Hurtig (KD) och Jeanette Qvist (S) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på kommunstyrelsens förslag och finner det bifallet.

### Beskrivning av ärendet

Regeringen och Vänsterpartiet föreslog i höständringsbudgeten att 390 000 000 kronor avsätts 2017 och att 195 000 000 kronor avsätts för ändamålet i budgetpropositionen för 2018. Tillskottet ska underlätta för kommunerna att låta ensamkommande barn som hinner fylla 18 år under asylprocessen bo kvar i kommunen. Statsbidraget innebär dock inte en full kostnadstäckning för kommunerna.

Den 1 juli i år började ett nytt ersättningssystem att gälla för kommuners mottagande av ensamkommande barn och unga. Enligt det nya systemet kommer kommunerna i normalfallet inte att få någon ersättning för asylsökande ensamkommande efter att de fyllt 18 år. Staten ansvarar för

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



mottagandet av vuxna under asyltiden. De som har fyllt 18 år förväntas därmed flytta till Migrationsverkets anläggningsboenden.

Statsbidrag innebär för Varbergs kommun att det utbetalas 1,7 mnkr i december månad 2017. Denna typ av statsbidrag ska enligt Rådet för kommunal redovisning, RKR, bokföras det år som medlen inkommer till kommunen, det vill säga 2017.

Det finns inga regler kopplade till hur statsbidraget får användas utan detta är upp till varje kommun att avgöra.

Enligt socialnämndens reglemente har nämnden bland annat ansvar för: *"Ärenden om bidrag till föreningar och organisationer som åtagit sig socialtjänstverksamhet eller vars huvudsakliga verksamhet kan betraktas som ett komplement till socialtjänsten"*.

De nämnder som har haft störst kostnader för ensamkommande under 2017 är barn- och utbildningsnämnden samt socialnämnden. Relaterat till hur kostnadsfördelningen ser ut fördelas 1 200 000 kronor till barn- och utbildningsnämnden. Socialnämnden tillförs 500 000 kronor för att lämna bidrag till föreningar/organisationer i enlighet med reglementet.

I och med att RKR kräver att detta statsbidraget ska bokföras år 2017 kommer barn- och utbildningsnämndens prognostiserade underskott för 2017 att förbättras.

Om socialnämnden ej hinner fördela 500 000 kronor till föreningar/organisationer under 2017 kommer dessa medel överföras till socialnämndens resultatutjämningsreserv och kommer därmed att kunna disponeras ur resultatutjämningsreserven under 2018.

Som följd av denna hantering kommer socialnämndens resultatutjämningsreserv öka från nuvarande 25 400 000 kronor till 25 900 000 kronor, exklusive övrig påverkan på resultatutjämningsreserven utifrån resultat 2017.

Antagna regler för disponering ur resultatutjämningsreserven anger att respektive nämnd beslutar om disponering upp till 1 % av nämndens nettobudget. Med denna regel som grund kan socialnämnden besluta om ett belopp motsvarande 11 000 000 kronor.

Om socialnämnden har behov av att disponera den maximala nivån 1 % till andra delar än ensamkommande får ändå 500 000 kronor disponeras avseende bidrag till föreningar/organisationer.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 332.

Arbetsutskottet 19 december 2017, § 652.

Beslutsförslag 13 december 2017.

---

**Protokollsutdrag:** Socialnämnden  
Barn- och utbildningsnämnden  
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 16

Dnr KS 2017/0118

## Svar på motion om gång- och cykelbana mellan Veddige och Derome

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. bifalla motionens beslutssats 1 om att utreda hur och var man kan bygga en lämplig cykelbana mellan Veddige och Derome, där även alternativ dragning till väg 41 ska utredas
2. avslå motionens beslutssats 2 om att så snart som möjligt bygga en gång- och cykelbana mellan Veddige och Derome.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Anders Friebe (S) och Tobias Carlsson (L) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på kommunstyrelsens förslag och finner det bifallet.

### Beskrivning av ärendet

Anders Friebe (S) har lämnat motion om gång- och cykelbana mellan Veddige och Derome. Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta

1. att utreda hur och var man kan bygga en lämplig cykelbana mellan Veddige och Derome.
2. att så snart som möjligt bygga en gång och cykelbana mellan Veddige och Derome.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 337.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 616.

Beslutsförslag 1 augusti 2017.

Hamn- och gatunämnden 19 juni 2017, § 60.

Kommunfullmäktige 14 februari 2017, § 14, *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 14 februari 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Trafikverket är väghållare för väg 41 och därmed även ansvariga för att ta beslut om åtgärder utmed vägen. Kommunen har inte mandat att besluta vilka åtgärder som ska genomföras på statliga vägar, men kan genom samverkan lyfta kommunala behov till Trafikverket.

Varbergs kommun har deltagit i en åtgärdsvalsstudie för Viskadalsstråket. Syftet med studien är att lyfta brister och behov, samt föreslå lämpliga åtgärder. I studien har avsaknaden av gång- och cykelväg och att oskyddade trafikanter rör sig i blandtrafik lyfts som en brist. Åtgärdsvalsstudien pekar ut ett gång- och cykelstråk parallellt med väg 41 som en framtida åtgärd, men det är inte finansierad i regional cykelplan under 2014-2025, utan förutsätter att nya medel tilldelas i kommande planer.

I det förslag till Regional Infrastrukturplan som har varit på remiss, finns en ökad pott för cykelåtgärder i Halland. Under 2018 kommer Region Halland att starta arbetet med en Regional Cykelplan. Genom samverkan med samtliga kommuner i Halland görs en prioritering av vilka cykelstråk som ska prioriteras i Halland.

---

**Protokollsutdrag:** Hamn- och gatunämnden  
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 17

Dnr KS 2017/0206

## Svar på motion om bevarande av intressant kulturmiljö

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. avslå motion om bevarande av intressant kulturmiljö.

### Förslag till beslut på sammanträde

Stefan Stenberg (C) föreslår avslag enligt kommunstyrelsens förslag.

Linda Berggren (S) föreslår bifall till motionen.

### Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

### Beskrivning av ärendet

Lennart Johansson (S) har lämnat motion om bevarande av intressant kulturmiljö. Motionären föreslår att kommunen gör en kulturmiljöinventering samt tar fram ett bevarandeprogram. En kulturmiljöinventering belyser särskilt intressanta byggnader utifrån ett kulturmiljöperspektiv.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 338.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 618.

Beslutsförslag 30 oktober 2017.

Byggnadsnämnden 28 september 2017, § 438.

Kultur- och fritidsnämnden 30 augusti 2017, § 80.

Arbetsutskottet 21 mars 2017, § 184; *Arbetsutskottet beslutar remittera motion om bevarande av intressant kulturmiljö till byggnadsnämnden och kultur- och fritidsnämnden.*

Kommunfullmäktige 14 mars 2017, § 39; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 14 mars 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Byggnadsnämnden skriver i sitt yttrande att för att underlätta bedömningarna har flera kunskapsunderlag tagits fram och godkänts som underlag vid handläggning av plan- och bygglovsfrågor. När det gäller den riksintressanta centrumkärnan finns Varbergs stadskärna, Kulturhistoriskt underlag för plan- och bygglovsfrågor från 16 maj 2012. Stadsområdet runt riksintresseområdet behandlas i Stadens karaktärer - kulturmiljöer i Varbergs stadsområde från 30 augusti 2012. Övriga delar av kommunen innefattas i Kulturmiljöprogram för Varbergs kommun som beslutades av byggnadsnämnden 16 oktober 2016. Under 2009 genomförde Kulturmiljö Halland på uppdrag av Varbergs kommun och länsstyrelsen i Halland en bebyggelseinventering där all bebyggelse i kommunen inventerades och kulturhistoriskt värdefulla byggnader klassificerades.

Byggnadsnämnden anser att kommunens aktuella kulturmiljöprogram och inventeringsunderlag tillsammans med en studie över bevarande och utvecklingsmöjligheter kommer att utgöra ett bra underlag för bedömning av kulturhistoriska värden inför bedömning enligt plan- och bygglagen. Byggnadsnämnden avstyrker därför motionen.

Kultur- och fritidsnämnden konstaterar att det redan finns en bevarandeinventering för Varbergs tätort/centrumdel som presenterades 2013. Likaså finns det från och med i år en kulturmiljöinventering för kommunen. Kultur- och fritidsnämnden föreslår därför att motionen avslås utifrån dessa beaktanden och redan befintliga publicerade underlag. Det som däremot kan betonas är att i förtättningsstrategierna för Varbergs tätort har tidigare anmärkts att kulturmiljöaspekter bör beaktas och omskrivas mer omfattande i förtättningsstrategierna.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att det redan idag finns ett bra och aktuellt kunskapsunderlag gällande kulturmiljöfrågor som godkänts av byggnadsnämnden för hantering av plan- och bygglovsfrågor, såväl inom stadsområdet som på landsbygden. I Förtättningsstrategin anges övergripande strategier och riktlinjer för hur Varbergs stadsområde kan förtätas så att en hållbar utveckling uppnås. För ytterligare stöd vid förtättningsförfrågningar föreslås att fördjupade studier, i form av utvecklings- och bevarandeplaner, tas fram för delar av stadsområdet där drivkrafterna för förtätning är som störst och där det samtidigt finns höga kulturmiljövärden. Samhällsutvecklingskontoret anser att dessa utvecklings- och bevarandeplaner, tillsammans med redan befintligt kunskapsunderlag, kommer att utgöra ett tillräckligt bra underlag för hantering av plan- och bygglovsfrågor med hänsyn till kulturmiljön.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kommunkansliet föreslår med hänvisning till inhämtade yttranden att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

---

**Protokollsutdrag:** Byggnadsnämnden  
Kultur- och fritidsnämnden  
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 18

Dnr KS 2017/0208

## Svar på motion om att inrätta en kommun- antikvarie i Varbergs kommun

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. avslå motion om att inrätta en kommunantikvarie i Varbergs kommun.

### Reservation

Jana Nilsson (S), Roland Ryberg (S), Morgan Fagerström (S), Turid Ravlo-Svensson (S), Tomas Johansson (S), Linda Berggren (S), Anders Friebe (S), Eivor Blomstrand (S), Erik Rask (S), Ewa Klang (S), Kent Norberg (S), Jeanette Qvist (S), Lennart Isaksson (S), Ulla Svenson (S), Gösta Johansson (S), Julia Nord Axelsson (S), Anton El Raai (S), Vivi-Anne Karlsson (S), Lukas Nord Axelsson (S), Birgitta Sagdahl Wildtberg (S), Olle Hällnäs (SD), Erik Hellsborn (SD), Tore Johansson (SD), Andreas Feymark (SD), Jörgen Pejle (SD), Björn Lindström (SD), Lennart Liljegren (SPI) och Anita Svensson (SPI) reserverar sig mot beslutet.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Christofer Bergenblock (C), Stefan Stenberg (C), Tobias Carlsson (L) och Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår avslag enligt kommunstyrelsens förslag.

Linda Berggren (S), Roland Ryberg (S), Jana Nilsson (S) och Andreas Feymark (SD) föreslår bifall till motionen.

### Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för bifall till Linda Berggren (S) med fleras förslag.

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag med 31 ja-röster och 30 nej-röster.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



*Ja-röster:* Ulrika Eriksson (M), Hanna Netterberg (M), Nevrie B Suleyman (M), Anne Tano (M), Lennart Andréén (M), Margit Kastberg (M), Annsofi Aurell (M), Ann-Charlotte Stenkil (M), Erland Linjer (M), Sven Andersson (M), Micael Åkesson (M), Peter Sjöholm (M), Reine Antonér (M), Gösta Bergenheim (M), Harald Lagerstedt (C), Eva Pehrsson-Karlsson (C), Christofer Bergenblock (C), Lena Språng (C), Stefan Stenberg (C), Anna-Karin Gustafsson (C), ViviAnne Johansson (C), Johan Rosander (MP), Linnea Sandahl (MP), Stefan Edlund (MP), Madeleine Bagge (MP), Karl-Johan Wikstorp (L), Mattias Ahlström (L), Tobias Carlsson (L), Marianne Nord-Lyngdorf (L), Kerstin Hurtig (KD) och Björn Jonasson (KD).

*Nej-röster:* Jana Nilsson (S), Roland Ryberg (S), Morgan Fagerström (S), Turid Ravlo-Svensson (S), Tomas Johansson (S), Linda Berggren (S), Anders Friebe (S), Eivor Blomstrand (S), Erik Rask (S), Ewa Klang (S), Kent Norberg (S), Jeanette Qvist (S), Lennart Isaksson (S), Ulla Svenson (S), Gösta Johansson (S), Julia Nord Axelsson (S), Anton El Raai (S), Vivi-Anne Karlsson (S), Lukas Nord Axelsson (S), Birgitta Sagdahl Wildtberg (S), Lars-Åke Erlandsson (V), Ingmari Carlsson (V), Olle Hällnäs (SD), Erik Hellsborn (SD), Tore Johansson (SD), Andreas Feymark (SD), Jörgen Pejle (SD), Björn Lindström (SD), Lennart Liljegren (SPI) och Anita Svensson (SPI).

## Beskrivning av ärendet

Linda Berggren (S) har lämnat motion om att inrätta en kommunantikvarie i Varbergs kommun. Motionären anser att det finns ett kontinuerligt behov av att stötta berörda nämnder, förvaltningar och kommunledning med kulturmiljökompetens i samhällsbyggnadsprocesserna och att en kommunantikvarie skulle kunna vara en instans i ett tidigare skede och därmed ge de kulturhistoriska värdena en starkare förankring och betydelse i ärendeprocessen.

## Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 19 december 2017, § 339.

Arbetsutskottet 5 december 2017, § 619.

Beslutsförslag 30 oktober 2017.

Byggnadsnämnden 28 september 2017, § 437.

Kultur- och fritidsnämnden 30 augusti 2017, § 79.

Arbetsutskottet 21 mars 2017, § 184; *Arbetsutskottet beslutar remittera motion om att inrätta en kommunantikvarie i Varbergs kommun till byggnadsnämnden och kultur- och fritidsnämnden.*

Kommunfullmäktige 14 mars 2017, § 41; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Motion inkommen 14 mars 2017.

### Övervägande

Kultur- och fritidsnämnden anser att inrättandet av en specifik tjänst kan isolera frågorna och bidra till att övriga funktioner på förvaltningen inte involveras. Nämnden strävar efter en hållbar bemanning och att inte inrätta sårbara enfrågetjänster. Det är också svårt att överblicka övriga nämnders behov och hur stor del av tjänsten som skulle kunna betjäna kultur -och fritidsnämnden för att kunna ersätta de resurser som används idag. Förslaget om ett inrättande av en kommunantikvarie i Varbergs kommun innebär att kommunen får ytterligare en kostnad som bör vägas mot andra kostnader samt att kompetens finns att tillgå hos Kulturmiljö Halland. Kultur- och fritidsnämnden avstyrker motionen.

Byggnadsnämnden anser att för att förvaltningarna ska kunna ta fram bra underlag till väl avvägda beslut behövs kunskapsunderlag och kompetens inom kulturmiljöfrågor. En samhällsbyggnadsprocess där frågor kommer in i ett tidigt skede och knådas istället för att ha ett senare remissförfarande är att föredra för att få bra slutresultat. En växande kommun behöver utvecklas bland annat genom nya tjänster och där kan en kommunantikvarie vara ett bra exempel. Om det ska inrättas en ny tjänst behöver frågor om roll, ansvar, och finansiering vara tydlig. Kopplingen till stadsbyggnadsfrågorna kan vara extra viktig utifrån ett perspektiv där behovet av förtätning i befintliga miljöer är stort. Byggnadsnämnden avstyrker motionen.

Samhällsutvecklingskontoret framför att Varbergs kommun växer och mycket av tillväxten sker i tätorten. I kommunens översiktsplan från 2010, och fördjupningen för stadsområdet från samma år, föreskrivs att kommunen ska verka för en tät och sammanhållen stad, vilket kan ske genom förtätning och omvandling. För att besvara frågan om hur detta kan ske har kommunstyrelsen under 2017 tagit fram en förtättningsstrategi, med flera viktiga principer. Syftet är att skapa en tydlighet gentemot invånarna och aktörer inom bygg- och fastighetsbranschen kring vad kommunen ställer sig positiv respektive negativ till, samt för att underlätta hanteringen av inkomna planförfrågningar.

Kommunkansliet föreslår med hänvisning till inhämtade yttranden att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

**Protokollsutdrag:** Byggnadsnämnden  
Kultur- och fritidsnämnden  
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

**Reservation från den Socialdemokratiska Kommunfullmäktigegruppen i ärendet om motion om inrättande av tjänst som kommunantikvarie, KS den 16 januari 2018.**

Vi Socialdemokrater reserverar oss mot fullmäktiges beslut att föreslå avslag på förslaget att inrätta en kommunantikvarie i Varbergs kommun. I underlaget till svaret på motionen kan vi konstatera följande:

Byggnadsnämnden anser att för att förvaltningarna ska kunna ta fram bra underlag till välvägd beslut behövs kunskapsunderlag och kompetens inom kulturmiljöfrågor. En samhällsbyggnadsprocess där frågor kommer in i ett tidigt skede och knådas istället för att ha ett senare remissförfarande är att föredra för att få bra slutresultat. En växande kommun behöver utvecklas bland annat genom nya tjänster och där kan en kommunantikvarie vara ett bra exempel. Byggnadsnämnden säger också att kopplingen till stadsbyggnadsfrågorna kan vara extra viktig utifrån ett perspektiv där behovet av förtätning i befintliga miljöer är stort.

Samhällsutvecklingskontoret framför att Varbergs kommun växer och mycket av tillväxten sker i tätorten Varberg. I kommunens översiktsplan från 2010, och fördjupningen för stadsområdet från samma år, föreskrivs att kommunen ska verka för en ”tät och sammanhållen stad”, vilket kan ske genom förtätning och omvandling.

Samhällsutvecklingskontoret konstaterar också att det finns flera exempel på kommuner som har kompetenser som tillsammans arbetar med samordningen av breda stadsmiljöfrågor.

Det kan till exempel handla om att det finns en stadsarkitekt på stadsbyggnadskontoret, en stadsträdgårdsmästare på en teknisk förvaltning, en stads- eller kommunekolog under kommun-styrelsen, samt en stads- eller kommunantikvarie på en kultur- och fritidsförvaltning. Inom Varbergs kommun finns de tre förstnämnda kompetenserna på motsvarande förvaltningar, men utan uppdrag att samordna sina frågor eller att ta ett mer samlat grepp om stadsmiljöfrågorna. En stads- eller kommunantikvarie saknas. Tillsättandet av en Stads- eller kommunantikvarie kan därför vara ett led i att ta ett mer samlat grepp om ett antal breda utvecklings- och bevarandefrågor i stadsmiljön, liksom att agera mer proaktivt i frågorna gentemot till exempel invånarna och andra myndigheter.

I tjänsteskrivelsen från kultur- och fritidsnämnden konstateras att det finns behov av spetskompetens för att kunna bearbeta ärenden och frågor gällande kulturmiljö i samhällsbyggnadsprocessen.

För oss Socialdemokrater står det klart att de insatser som görs idag inte räcker. Kulturmiljö Halland gör ett fantastiskt arbete, men med den snabba utveckling som sker i Varbergs kommun finns det som konstaterats ett stort behov av egen stark kompetens inom detta område och att kulturmiljöfrågorna och kulturmiljökompetensen kommer in i ett mycket tidigare skede. Denna kompetens bör då finnas antingen under Kultur- och fritidsnämnden eller kommunövergripande under Kommunstyrelsen och stadsbyggnadskontoret.

Vi ser ovan att samtliga remissinstanser konstaterar att det finns ett starkt behov av mer kompetens inom detta område. Slutsatsen borde därför självklart bli att

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

kommunen anställer en kommunantikvarie och därmed borde kommunfullmäktige bifallit motionen.

För den Socialdemokratiska Kommunfullmäktigegruppen

-----  
Jana Nilsson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kf § 19

## Meddelanden

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. godkänna redovisning av meddelanden för perioden  
21 december 2017 – 2 januari 2018.

Dnr KS 2015/0181-95

Mark- och miljödomstolens dom 21 december 2017 om antagande av detaljplan för Västkustbanan genom Varberg, nora och södra delen.

Dnr KS 2015/0182-86

Mark- och miljödomstolens dom 21 december 2017 om antagande av ändring av detaljplaner för Västkustbanan genom Varberg, bergtunneldelen.

Dnr KS 2017/0758-1

Revisionsrapport från kommunens revisorer om Granskning av uppföljning och kontroll av externa utförare.

Dnr KS 2017/0759-1

Revisionsrapport från kommunens revisorer om Basgranskning av kultur- och fritidsnämnden.

Dnr KS 2014/0481-445

Länsstyrelsens beslut 2 januari 2018 om ny ersättare i Varbergs kommunfullmäktige för Sverigedemokraterna.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------