
Plats och tid	Sammanträdesrum A2, klockan 8.30-15. Paus 10.45-13.	
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S), till och med klockan 14.35	
Övriga deltagare	Carl Bartler, kommundirektör Maria Svenningsson, kommunsekreterare Karin Andersson, exploateringsingenjör, § 2 Magnus Sjöberg, avdelningschef, § 2 Jan Malmgren, samhällsutvecklingsdirektör, § 3 Claes Premmert, projektledare, § 3 Stefan Tengberg, ekonomidirektör, § 1-6, 11 Malin Ung, budgetchef, § 5-6 Reine Antonér, ordförande Varberg Energi AB, § 11 Alf Eriksson, vice ordförande Varberg Energi AB, § 11 Björn Sjöström, VD Varberg Energi AB, § 11 Merja Olmedo, finansekonom, § 11	
Utses att justera	Jana Nilsson (S)	
Sekreterare	Maria Svenningsson	Paragraf 1-13
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil (M)	
Justerande	Jana Nilsson (S)	

Ks au § 1

Ändring av dagordning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna ändring i dagordning enligt följande
 - ärende 11, Svar på motion om fri sommarsimskola, utgår
 - ärende 15, Rapport kurser och konferenser, utgår.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottets dagordning för sammanträdet 16 januari 2018 ändras enligt ovanstående.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 2

Dnr KS 2014/0009

Handlingsplan för nedlagda deponier inom Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga information till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret informerar om förslag till handlingsplan för nedlagda deponier, framtagen tillsammans med länsstyrelsen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 3

Dnr KS 2016/0216

Information om samrådsyttrande Västerport

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga information till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret informerar om förslag till samrådsyttrande över planprogram för Västerport.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 4

Dnr KS 2017/0652

Begäran att få ta resultatfond i anspråk för internt kvalitetsarbete under 2018

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. miljö- och hälsoskyddsnämnden får ta i anspråk 550 000 kronor år 2018 av nämndens resultatfond för internt kvalitetsarbete.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har för avsikt att införa ett nytt ärendehanteringssystem då man inte kan använda kommunens vanliga system Public 360 för sitt arbete.

Innan det nya ärendehanteringssystemet kan tas i bruk måste gallrings-, rensnings- och justeringsåtgärder vidtas både i det fysiska arkivet och i nuvarande system. Sammanlagt bedöms ett årsarbete behövas, som kommer att köpas från serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 29 december 2017.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 23 oktober 2017, § 84.

Övervägande

Enligt gällande regelverk för hantering av nämndernas resultatfonder får nämnden själv besluta om fondanvändning upp till 1 procent av nämndens bruttobudget. Önskar nämnden använda mer av resultatfonden ska nämnden ansöka om detta hos kommunstyrelsen. Miljö- och hälsoskyddsnämndens bruttobudget för 2018 är 10 800 000 kronor, 1 procent motsvarar därmed 108 000 kronor.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 5

Dnr KS 2017/0616

Redovisning av uppdrag om indikatorer för målavstämning

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. godkänna redovisning av uppdrag om övergripande indikatorer till kommunfullmäktiges strategiska målområden, kommunfullmäktige 23 maj 2017, § 103 genom strategiskt styrdokument inför budget 2018
2. anse uppdraget som slutfört.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har en styrmodell som anger hur kommunfullmäktige och nämnder ska arbeta med mål och inriktning samt hur arbetet med uppföljning och analys ska bedrivas. Styrmodellen antogs av kommunfullmäktige i november 2012 genom dokumentet *Styrmodell för Varbergs kommun – Vision, mål och ramstyrning (KS 2012/0325)*.

Vid varje ny mandatperiod formulerar kommunfullmäktige strategiska målområden och prioriterade mål för verksamheten i koncernens nämnder och bolag. Utgångspunkten är kommunens gemensamma vision om Varberg som Västkustens kreativa mittpunkt år 2025. För perioden 2016–2019 har kommunfullmäktige beslutat om fyra strategiska målområden och tre prioriterade inriktningar. I Strategiskt styr- och budgetdokument inför mål och budget 2018 som antogs av fullmäktige i maj 2017 fick kommunstyrelsen i uppdrag att utforma övergripande indikatorer till kommunfullmäktiges strategiska målområden. Indikatorerna ska vara ett stöd för att mäta och bedöma måluppfyllelse.

Övervägande

I kommunens styrmodell ligger tonvikten på uppföljning och analys. Varje nämnd och bolagsstyrelse rapporterar regelbundet sina ekonomiska resultat till kommunstyrelsen, samtidigt som man beskriver sitt arbete med de strategiska målområdena. Kommunstyrelsen rapporterar sedan vidare till kommunfullmäktige. I denna process övervakas hur verksamheterna följer budget, hur man arbetar för en god måluppfyllelse samt om något av risk och väsentlighet behöver uppmärksammas inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övergripande indikatorer till kommunfullmäktiges strategiska målområden ska vara ett komplement till nämndernas redovisningar av sitt arbete inom ramen för målområdena och ett av flera underlag i målområdesansvarigas analys av måluppfyllelsen.

Under målperiodens kvarvarande två år föreslås följande indikatorer följas upp av kommunstyrelsekontoret och ligga till grund för analysen av de strategiska målområdena:

Miljö och klimat

Indikator 1. Antal resor med kollektivtrafik, resor/invånare

Indikator 2. Antal cyklister längs arbetspendlingsstråk, exklusive nya cykelräknare

Indikator 3: Mängd hushållsavfall, kilo per person

Indikator 4: Andel fossilfria fordon i kommunens fordonsflotta

Bostäder

Indikator 1: Antal byggda bostäder

Utbildning och arbete

Indikator 1: Andel elever i årskurs 9 som är behöriga till yrkesprogrammen på gymnasiet

Indikator 2: Andel elever som går ut gymnasiet med fullständig gymnasieexamen inom tre år

Indikator 3: Sammanfattande omdöme bland företagen om kommunens service för företagen

Hälsa- och social sammanhållning

Indikator 1: Hur trygga och säkra känner sig medborgarna i kommunen?

Indikator 2: Hur väl upplever medborgarna att de har insyn och inflytande över kommunens verksamhet?

Indikator 3: Hur ser medborgarna på sin kommun som en plats att bo och leva på?

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 6

Dnr KS 2018/0008

Tidplan för budget 2019 och långtidsplan 2020-2023

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. fastställa tidplan för budget 2019 och långtidsplan 2020-2023.

Beskrivning av ärendet

Budgetprocessen är den årliga process genom vilken kommunfullmäktige beslutar om mål och uppdrag samt fördelar resurser till nämnderna. Tidplanen beskriver processens olika steg, anger när olika aktiviteter sker och vem som deltar.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 3 januari 2018.

Tidplan för budget 2019 och långtidsplan 2020-2023.

Övervägande

Budgetprocessen ska stödja kommunens styrmodell, bidra till ett långsiktigt förhållningssätt och en god ekonomisk hushållning, där såväl mål för verksamheten som finansiella mål uppnås. Enligt föreslagen tidplan tydliggörs mål, uppdrag och ekonomiska ramar för år 2019 genom kommunstyrelsens tilltänkta beslut om *Planeringsförutsättningar inför budget 2019* i april månad. Budgetberedningens arbete under hösten kan därmed ha ett mer långsiktigt perspektiv och fokusera på åren 2020-2023. Arbetet resulterar i en budget för nästkommande år samt plan för därefter kommande fyra år, vilken fullmäktige beslutar om i november.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 7

Dnr KS 2016/0595

Yttrande över granskningshandling, detaljplan för Bua 1:13 i Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. i granskningsskedet inte ha något att invända mot förslag till detaljplan för Bua 1:13
2. exploateringsavtal ska vara tecknat före antagande.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen har tidigare varit på samråd, där kommunstyrelsen inte hade något att invända mot den. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för tre stycken nya villatomter samt planlägga befintlig byggnad på fastigheten. I ett framtida scenario möjliggörs även att ytterligare cirka 3-4 tomter styckas av från fastigheten. Fastigheten gränsar i norr till gatan Fiskelia som har kommunalt huvudmannaskap och i öster till gatan Kustroddarevågen som formellt förvaltas av Bua vägförening. Bua vägförenings åtaganden har sedan några år tillbaka genom avtal övertagits av Varbergs kommun.

Fastigheten ligger inom den fördjupade översiktsplanen för norra kusten. Där beskrivs att Bua även fortsättningsvis ska vara en av kommunens serviceorter och avsikten är att utvecklingen i ett möjligt kommande stationsområde i Väröbacka inte ska ske på bekostnad av utvecklingen i Bua. Tanken är att serviceorterna ska komplettera och stärka varandra och erbjuda ett brett serviceutbud. Behov finns av att på sikt stärka Bua centrum för att öka attraktiviteten samt utveckla entrén till Bua.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 18 december 2017.
Granskningshandlingar.

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret ser planförslaget som väl överensstämmande med kommunens riktlinjer om utbyggnad av bostäder och den fördjupade översiktsplanen.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 8

Dnr KS 2017/0390

Svar på motion om en öppen, modern och tillgänglig träffpunkt i Varberg, för alla som är seniorer

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jana Nilsson (S) och Ewa Klang (S) föreslår bifall till motionen.
Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår avslag till motionen.

Beslutsförslag

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt eget förslag.

Beskrivning av ärendet

Turid Ravlo-Svensson (S) och Jana Nilsson (S) har lämnat motion om en öppen, modern och tillgänglig träffpunkt i Varberg, för alla som är seniorer. Motionärerna vill skapa en mötesplats där seniorer från hela kommunen kan träffas och själva bestämma innehållet. Motionen har skickats på remiss till socialnämnden.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 13 november 2017.

Socialnämnden 23 november 2017, § 165.

Kommunfullmäktige 23 maj 2017, § 94; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 23 maj 2017.

Övervägande

Socialnämnden skriver i sitt yttrande att det idag finns tio mötesplatser för seniorer/äldre runt om i kommunen, varav fyra är centralt belägna i Varberg. Den geografiska placeringen kommer från behov som seniorer/äldre fört fram i olika sammanhang. Mötesplatserna är öppna för alla som vill delta.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

På mötesplatserna erbjuds olika aktiviteter. Deltagarna är själva delaktiga och har stort inflytande i att planera och besluta vad som ska göras, tillsammans med frivilligsamordnare och de frivilliga som ansvarar för aktiviteterna. I de kontakter som ansvariga för verksamheten har med seniorer/äldre, har just den geografiska närheten förts fram som viktig, då det kan vara svårt att åka en längre sträcka för att delta i aktiviteter.

Kommunfullmäktige beslutade 17 oktober 2017 att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att utreda möjligheterna för en flytt av verksamhetsansvaret för mötesplatser för seniorer/äldre från socialnämnden till kultur- och fritidsnämnden. I den redovisning som lämnades som underlag till beslutet, framgick att det finns behov att utveckla mötesplatser runt om i kommunen.

Att skapa en större mötesplats centralt belägen i Varberg som föreslås i motionen, skulle föregripa kommunfullmäktige utredningsuppdrag. Socialnämnden föreslår därför att motionen avstyrks.

Kommunkansliet föreslår att fullmäktige beslutar att avslå motionen.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 9

Dnr KS 2017/0740

Svar på ansökan om bidrag till Nattvandrararna

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. bevilja Nattvandrararna 5 000 kronor för att stödja den lokalinsats som inletts för att stärka Nattvandrargruppen i Varberg med syfte att öka säkerheten i samhället
2. bidraget tas ur kommunstyrelsens ofördelade medel för 2018.

Beskrivning av ärendet

Nattvandrararna Varberg är en ideell förening och del av ett rikstäckande nätverk som funnits sedan 1989. Nattvandrararna arbetar för att stärka den sociala tryggheten i samhället genom att vara ute på kvällar och nätter som ett stöd för ungdomar. Nattvandring är ett ideellt arbete och kräver utbildning för att kunna bemöta ungdomar i olika lägen. För att kunna bli fler nattvandrare och utöka antalet certifieringar har en lokal satsning inletts i Varberg med omnejd. Som ett stöd i arbetet har Nattvandrararna Varberg kommit in med en ansökan om bidrag till kommunen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 28 december 2017.

Ansökan inkommen 12 december 2017.

Övervägande

Kommunledningskontoret anser att stödjande insatser för Varberg som syftar till att stärka samhället är viktiga och föreslår därför att ansökan beviljas med 5 000 kronor.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 10

Dnr KS 2016/0338

Svar på motion om att öka bostadsbyggandet i hela kommunen

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Andreas Havasi (SD) har 21 juni 2016 kommit in med motion om att öka bostadsbyggandet i hela kommunen.

Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- När nya bostäder planläggs i centralorten ska nya bostäder planläggas på landsbygden. Antalet bostäder som planläggs i centralorten och på landsbygden ska vara proportionellt fördelat sett till antalet hushåll i centralorten respektive på landsbygden.
- Riktlinjen ska vara att tillämpa så kallad dubbel markanvisning, där både kommunens bolag och externa byggföretag som får byggrätt på projekt i centralorten samtidigt avtalar om att bygga bostäder på landsbygden.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 27 december 2017.

Kommunfullmäktige 21 juni 2016, § 93; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 21 juni 2016.

Övervägande

Varbergs kommun är en växande kommun och det råder bostadsbrist i hela kommunen, såväl i stadsområdet som i övriga delar av kommunen. För att göra det möjligt att erbjuda bostäder till en ökande befolkning och de som vill flytta till kommunen, eller byta bostad inom kommunen, behöver bostadsbyggandet öka.

Av all nybyggnation har 66 % skett i Varbergs tätort och 34 % utanför Varbergs tätort.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ett av kommunfullmäktiges fyra strategiska målområden 2016-2019 är Bostäder med det prioriterade målet att fler bostäder med olika upplåtelseformer ska byggas i hela kommunen. Kommunen som organisation arbetar intensivt för att målet ska nås och att bostadsbyggandet ska öka, vilket är viktigt för hela kommunens utveckling.

De marknadsmässiga villkoren för byggnation skiljer sig åt i olika delar av kommunen, och i många fall är det bankerna som genom sin utlåning avgör var utbyggnad är möjlig eller inte. Betalningsviljan för en ny villa eller en lägenhet i ett centralt läge i staden är högre jämfört med i en mindre ort och det påverkar efterfrågan, vilket i sin tur påverkar byggföretagens intresse för nyproduktion.

Att styra planläggningen av bostäder i kommunen utifrån en proportionell fördelningsmetod skulle innebära en drastisk minskning av antalet planärenden i stadsområdet och därmed en lägre bostadsbyggnation i kommunen. En stark bostadsproduktion i tätorten Varberg gynnar en god utveckling i hela kommunen, och skapar därmed förutsättningar för byggande även utanför stadsområdet.

Det kommunen kan göra är att skapa bästa möjliga förutsättningar för nybyggnation för byggföretag och privatpersoner. Det innebär exempelvis att kommunen ser till att det finns en aktuell översiktsplan och fördjupningar som underlättar detaljplanarbetet, att det finns byggbar kommunal mark, att genomföra markanvisningar, har god bemanning i organisationen för att hantera plan- och bygglovärenden, och att bygga ut infrastruktur.

Dubbel markanvisning innebär att en aktör tilldelas en attraktiv tomt under förutsättning att byggföretagen åtar sig att även bygga på en mindre attraktiv tomt. Den generella riktlinjen är inte att tillämpa dubbel markanvisning i alla markanvisningar. Det skulle till och med kunna vara kontraproduktivt i det långa loppet genom att intresset från byggherrar att delta i markanvisningar i Varbergs kommun skulle kunna sjunka, och projekt inte genomföras. Dubbel markanvisning ska användas i väl motiverade fall.

Motionen föreslås avslås.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 11

Dialogsamtal Varberg Energi AB

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga information till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet diskuterar tillsammans med Varberg Energi AB bland annat bolagets målbild, strategiska utvecklingsplan, möjligheter och utmaningar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 12

Rapport från regionalt samarbete

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga information till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar från kommunberedningen

- genomgång av kommunberedningens arbetsformer och vilka gemensamma frågor som finns
- planering och process kring regional utvecklingsstrategi.

Kommundirektören informerar om

- återkoppling av uppdrag från ägarsamråd med Räddningstjänsten Väst om folkhälsoarbete och arbete mot våldsbejakande extremism
- åtgärdsvalsstudie för Väst kustbanan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 13

Information från kommunstyrelsens förvaltning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga information till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar om

- pågående rekrytering av förvaltningschef för stadsbyggnadskontoret
- handikappbadet vid kusthotellet
- organisationsförändring på kommunstyrelsens förvaltning

Arbetsutskottet diskuterar dagordning inför årligt dialogmöte med länsstyrelsen 5 mars, förslag på punkter:

- tillfälliga bygglov (uppställningsplatser husbilar, bostäder).
- bostäder och byggnation
- samrådsyttrande Västerport
- befolkningsprognos och bostadsbehov.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------