



Detaljplan för
Del av Getakärr 4:1 och 6:15
2017-09-05, Varbergs kommun

Behovsbedömning av miljöbedömning

En miljöbedömning skall göras för planer och program om dess genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Behovsbedömningen är den analys som leder fram till ställningstagandet om huruvida en miljöbedömning behöver göras eller inte. Behovsbedömningen utgör också ett viktigt underlag för att avgränsa vilka typer av miljöpåverkan som behöver beskrivas vidare i planbeskrivningen eller i en eventuell miljökonsekvensbeskrivning.

Platsens förutsättningar

Nuvarande mark- eller vattenanvändning (Kort beskrivning)	Planområdet utgörs till största del av vägbana och marken är i dagsläget uppbyggd med fyllnadsmaterial för att klara trafikens belastning. Markens grundlager består av postglaciärt grus på kristallin berg. Grundvattennivån i området styrs av Träslövsvägen/Västkustvägens dränering.			
Planområdet berörs av...	Nej	Kanske	Ja	Kommentar
...Internationella konventioner (Natura 2000, Unescos världsarv etc.)	X			
...Riksintressen och särskilda hushållningsbestämmelser enl. 3-4 kap MB	X			
...Skyddad natur/kultur enl. 7 kap MB (biotopskydd, strandskydd, vattenskyddsområde natur-/kulturreservat etc.)	X			
...Byggnadsminne el Fornminne	X			
...Höga kulturhistoriska värden (T.ex. områden som ingår i kommunens bevarandeprogram el program för kulturmiljövård)	X			
...Höga naturvärden (T.ex. områden som ingår i kommunens el. länsstyrelsens naturvårdsprogram)	X			
...Ekologiskt känsliga områden (Områden som enl. ÖP är ekologiskt särskilt känsliga eller opåverkade)	X			
...Skyddsavstånd (Industrier, djurhållning, kraftledning etc.)	X			
...Övriga störningar (buller, ljus, lukt, strålning etc.)			X	Området inom plangränsen är bullerstört. Därinom vistas ingen mer än tillfälligt.
...Geotekniska svårigheter eller förorenad mark	X			
...Högt exploateringstryck/ är redan högexploaterat	X			
...(Risk för) Överskridna	X			

miljökvalitetsnormer				
----------------------	--	--	--	--

Planens karaktäristiska egenskaper

Planens innehåll och omfattning (Kort beskrivning)	Syftet med detaljplanen är att möjliggöra cirkulationsplats vid korsningen mellan Österängsvägen och Träslösvägen vid Varbergs sjukhus. Planområdet inkluderar även en del av Träslösvägen väster om cirkulationsplatsen. Detta för att möjliggöra ny utfart från förskolan som ligger söder om Träslösvägen samt en flytt av befintlig busshållplats norr om förskolan.			
Faktor	Nej	Kanske	Ja	Kommentar
Planen medger en användning av planområdet för verksamheter som kräver anmälan eller tillstånd enl. miljöbalken.	X			
Planen medger en användning av planområdet för verksamheter som finns angivna i MKB-förordningens bilaga 3.	X			
Planen medger en användning av planområdet för verksamheter som finns angivna i PBL 4 kap 34 §.	X			
Planen strider mot andra planer/projekt (Översiktsplaner, detaljplaner, övriga projekt)	X			Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen.
Planområdets läge bidrar till långa fordonstransporter för att nå service och andra viktiga målpunkter.	X			
Planen har betydelse för andra planers miljöpåverkan.	X			
Planen har betydelse för genomförande av EU:s miljölagstiftning (gäller t.ex. vattendirektivet)	X			

Planens tänkbara effekter

Faktor	Påverkan			Kommentar (Påverkans sannolikhet, varaktighet, frekvens, fysiska omfattning, gränsöverskridande karaktär, möjligheter att avhjälpa påverkan osv.)
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	
Påverkan på marken (instabilitet, sättningar, ras, skred, erosion, vibrationer, föroreningar, skada på värdefull geologisk formation etc.)	X			
Påverkan på luften och klimatet (luftföroreningar, vindrörelser, temperatur, luftfuktighet ljusförhållanden etc.)etc.)	X			Ingen ökad trafik beräknas som konsekvens av planförslaget.

Förändringar av grund- eller ytvattnet (kvalitet, flödesriktningar, nivåer, mängd, etc. Krävs vattendom?)	X			
Risk för översvämningar	X			
Svårigheter att lokalt omhänderta dagvattnet	X			
Påverkan på växt- eller djurliv (antal arter, arternas sammansättning, hotade arter etc.)	X			

Försämrad kvalitet eller kvantitet på någon rekreativmöjlighet (strövområde, vandringsled, cykelled, friluftsanläggning etc)	X			
Påverkan på landskapsbilden/stadsbilden (siktlinjer, utblickar, landmärken etc.)	X			
Barriäreffekter	X			Planförslaget bidrar till en minskad barriäreffekt
Ökat alstrande av avfall som ej återanvänds	X			
Ökad användning av icke förnyelsebar energi	X			
Uttömmande av någon ej förnyelsebar naturresurs (grus- och bergtäkter, dricksvatten etc.)	X			
Ökad fordonstrafik / Ändrade trafikförhållanden	X			Ingen ökad trafik beräknas tillkomma som konsekvens av planförslaget.
Effekter som strider mot långsiktiga centrala, regionala eller lokala miljömål	X			
Överskridna miljö kvalitetsnormer (5 kap. MB)	X			
Buller (ökning av nuvarande ljudnivå eller överskridna riktvärden)	X			Se tillhörande bullerutredning
Förändrade ljusförhållanden (bländande ljussken, skuggningar etc.)	X			
Obehaglig lukt	X			
Risker för människors säkerhet (ökad olycksrisk för t.ex. explosion, brand, strålning, utsläpp av hälsofarliga ämnen, trafikolyckor, farligt gods etc.)	X			
Påverkan på den sociala miljön (befolkningssammansättning, delaktighet, jämställdhet, trygghet etc.)	X			Barriäreffekten minskar och övergångsställ och cykelöverfarter förbättras.
Behov av följdinvesteringar (infrastruktur, vägar, VA, energi etc.)			X	I genomförandet av planen planeras korsningen byggas om till cirkulationsplats.

Ställningstagande

	Nej	Ja	Kommentar
Ett genomförande av planen innebär negativa effekter som var för sig är begränsade, men som tillsammans kan vara betydande	X		
Ett genomförande av planen innebär en betydande miljöpåverkan och en miljöbedömning skall göras.	X		
MKB-dokumentet bör omfatta följande områden:			

STADSBYGGNADSKONTORET
2017-09-05

Elisabet Wästlund
Plankonsult, planavdelningen