



**Varbergs  
kommun**  
KOMMUNLEDNINGS-  
KONTOR

## **Sammandrag från kommunstyrelsens sammanträde den 25 februari 2014**

Har du frågor om något ärende, kontakta kommunkansliet, tel. 0340-881 04, 881 06, 881 07 eller ks@varberg.se

Fullständigt protokoll kommer efter justering att publiceras på kommunens webbplats.

---

### **Ärenden som går vidare till kommunfullmäktige**

#### **Markanvisningsavtal, Marmorlyckan**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättat förslag till markanvisningsavtal mellan Varbergs kommun och Mjögåcks Entreprenad och Järngrinden gällande projekt Marmorlyckan i Breared.

#### **Markanvisningsavtal, Hajen 11**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättat förslag till markanvisningsavtal mellan Varbergs kommun och Varbergs Stenfastigheter gällande överlåtelse och byggnation av fastigheten Varberg Hajen 11.

#### **Verksamhetsansvar för lokala avfallsföreskrifter i Falkenbergs och Varbergs kommun**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- det i hamn- och gatunämndens reglemente införs en strecksats enligt följande:
  - Hamn- och gatunämnden är verksamhetsansvarig nämnd såvitt avser kommunal avfallshantering
- eventuella kostnader som uppstår för verksamhetsansvarig nämnd ska finansieras av Varberg Vatten AB.

I samband med att den kommunala renhållningen lades över på det nybildade bolaget Vatten & Miljö i Väst AB, VIVAB, kom verksamhetsansvaret utifrån ett myndighetsperspektiv att falla bort. Kvar blir miljö- och räddningsnämndens, numera miljö- och hälsoskyddsnämnden, miljörättsliga ansvar utifrån miljöbalkens regelverk. Det föreligger ett behov att återföra den myndighetsutövning som kan aktualiseras utifrån renhållningslagstiftningen till en verksamhetsnämnd eftersom myndighetsutövning inte kan överföras till ett kommunalt bolag.

## **Finansrapport per 31 december 2013**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna finansrapport per 31 december 2013.

### **Arvoden – Marknad Varberg AB**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- anta arvoden för Marknad Varberg AB enligt följande nivåer:

– ordförande	7,0 %	a/
– vice ordförande	5,0 %	a/
– ledamot	1,0 %	a/

Arvode utgår endast om ledamot inte ingår i kommunstyrelsens presidium eller anställd i respektive bolag.

### **Överenskommelse om platser för ensamkommande flyktingbarn**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- teckna överenskommelse med Migrationsverket enligt ”Övergripande överenskommelse”
- teckna överenskommelse med Migrationsverket enligt ”Överenskommelse om asylplatser”
- teckna överenskommelse med Migrationsverket enligt ”Överenskommelse om platser för barn med uppehållstillstånd”.

## **Kommunstyrelsen beslutar**

### **Avstämning, årets lönerörelse**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- avsätta 3 600 000 kronor för en extra satsning på lärarnas löneutveckling 2014 samt 315 000 kronor för satsning på förstepedagoger inom förskolan under förutsättning att beslut tas om att förvaltningen ska ha detta.
- kostnaderna tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel
- ge personalkontoret i uppdrag att stödja barn- och utbildningsförvaltningen i processen för ökad måluppfyllelse och lönespridning.

Inför löneöversynen 2012 förekom en omfattande nationell debatt om lärarnas löner och behovet av att ge lärargrupperna en positiv löneutveckling. Efter partsgemensamma diskussioner uppmanade SKL kommunerna att ta ansvar för den lokala lönebildningen och lärarnas löneutveckling.

Varbergs kommun har vid löneöversynen de senaste två åren gjort särskilda satsningar på lärargrupperna. Vid löneöversynen 2013 konstaterades att en långsiktig strategi för lärarnas löneutveckling är viktig. Inför löneöversynen 2014 bedöms det, utifrån den analys av läget som gjorts, vara aktuellt med en fortsatt lokal satsning på lärargrupperna.

### **Nya vägnamn i Björkäng**

Kommunstyrelsen beslutar att till nya vägnamn i Björkäng fastställa Norra respektive Södra Vildrosvägen.

Med anledning av ny fastställd detaljplan över Björkängs Camping kommer viss del av Vildrosvägen att utgöra cykelväg.

### **Nya vägnamn i Trönninge**

Kommunstyrelsen beslutar att till nya vägnamn i Trönninge fastställa Gråhalls-kullevägen, Gråhallslyckevägen samt Larsatorpsvägen.

Med anledning av upprättande av ny detaljplan över Pilgatan etapp 2 erfordras tre nya vägnamn.

### **Nytt kvartersnamn vid Fästningen**

Kommunstyrelsen beslutar att till nytt kvartersnamn fastställa Fästningsterassen.

Med anledning av upprättande av ny detaljplan över Fästningsterassen och Tenaljterassen erfordras ett nytt kvartersnamn.

### **Arrendeupplåtelse för telemast, Getakärr 4:1**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättat förslag till arrendekontrakt för basstation och mobiltelefonmast inom fastigheten Getakärr 4:1.

### **Utveckling av byggnad Gamlebyskolan**

Kommunstyrelsen beslutar att planeringskontoret får i uppdrag att genomföra förstudie för ombyggnad och renovering av Gamlebyskolan.

När kommunen står inför tre stora projekt som gemensamt går under benämningen stadsutvecklingsprojektet finns ett stort behov av att hitta en gemensam lösning för att projekten ska kunna bedrivas effektivt genom en närhet geografiskt till varandra.

Bedömningen är att det år 2016-2017 kommer att behövas cirka 25 arbetsplatser som är centralt belägna utöver dagens. Byggnaden klarar max 1-2 år utan en omfattande renovering oavsett nyttjande. Den antikvariska förundersökningen som är gjord under 2013 ligger till grund för de renovering- och ombyggnadsmöjligheter som finns. Byggnaden har en kulturhistorisk klassning B.

### **Ombyggnad av Ankarskolan till lokaler för daglig verksamhet och ungdomsgård**

Kommunstyrelsen beslutar att planeringskontoret får i uppdrag, att genomföra förstudie för ombyggnad av gamla Ankarskolan, till lokaler för daglig verksamhet och ungdomsgård.

Ny skola i Träslövsläge är i byggskede och under hösten 2015 kommer eleverna att flytta över till de nya lokalerna. Diskussion har förts avseende befintligt skolorhus, om det ska rivas eller om det finns andra användningsområden. Socialförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen tvingas lämna lokaler för daglig verksamhet och lokal för ungdomsgård. Den skolbyggnad som lämnas ses som ett gott alternativ men kräver viss lokalanpassning, den kan då möta berörda förvaltningars behov av ersättningslokaler.

### **Verksamhetsberättelse för kommunstyrelsen 2013**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunstyrelsens verksamhetsberättelse för 2013.

Verksamhetsberättelsen omfattar kommunstyrelsen, kommunledningskontoret och Centrum för Livslångt Lärande, CLL, och ger en redogörelse för den verksamhet som bedrivits under 2013. Skriften innehåller även målredovisning, ekonomisk analys samt nyckel- och jämförelsetal.

### **Pensionsmedelsrapport per 31 december 2013**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna pensionsmedelsrapport per 31 december 2013.

### **Förutsättningar för säker drift av Varbergs flygplats, Getterön**

Kommunstyrelsen beslutar att

- avslå hamn- och gatunämndens begäran om extra medel för driften av Varbergs flygplats 2014
- ge planeringskontoret i uppdrag att utreda flygplatsens framtid i Varberg samt utreda finansiering, huvudmannaskap, utformning och drift
- uppdraget ska vara genomfört sommaren 2014
- anslå 300 tkr för utredningen som belastar kommunstyrelsens konto för ofördelade kostnader.

Hamn- och gatunämnden har begärt tillskjutande medel för att säkerställa driften av Varbergs flygplats. I det fall extra medel inte tillskjuts begär man råd av kommunstyrelsen om hur driften ska anordnas.

### **Ansökan om investeringsbidrag till Grimetons Bygdegårdsförening**

Kommunstyrelsen beslutar att

- lämna bidrag med 127 000 kronor till Grimetons bygdegårdsförening för renovering och energieffektivisering under förutsättning att Boverket beviljar bidrag med halva kostnaden för åtgärden
- bidraget belastar kommunstyrelsens ofördelade medel.

### **Ansökan om bidrag för tillbyggnad av Tofta bygdegård**

Kommunstyrelsen beslutar att

- lämna bidrag med 140 000 kronor till Tofta bygdegårdsförening för tillbyggnad av bygdegården under förutsättning att Boverket beviljar bidrag med 200 000 kronor
- bidraget belastar kommunstyrelsens ofördelade medel.

### **Stiftelsen Iro och Irma Högmans fond – fråga om förvaltningsåtagande**

Kommunstyrelsen beslutar att Varbergs kommun åtar sig uppdraget som förvaltare av Stiftelsen Iro och Irma Högmans fond.

### **Hälsofrämjande åtgärder utifrån den särskilda satsning kommunfullmäktige beslutat om**

Kommunstyrelsen beslutar att anta personalkontorets förslag om genomförande av hälsoprojektet, "Hälsosamt arbetsliv 2014", utifrån den särskilda satsning kommunfullmäktige beslutat om.

Genom ett aktivt hälso- och arbetsmiljöarbete ges stöd till medarbetarna så att de kan använda sin fulla kapacitet och kompetens. Kommunfullmäktige satsar 1 500 tkr som finansieras via kommunstyrelsens fond. Arbetslag eller förvaltningar ges möjlighet att söka pengar för att genomföra hälsoprojekt.

### **Remissvar – Ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen, Södra Cell AB**

Kommunstyrelsen beslutar att inte ha något att invända mot Södra Cell AB:s ansökan om tillstånd enligt kameraövervakningslagen.

### **Ansökan om bidrag för Råsegelträff sommaren 2014**

Kommunstyrelsen beslutar att

- till Galtabäcksskeppets bygglag bidra med 20 000 kronor för arrangemanget Råsegelträff den 4-6 juli 2014 i Varbergs hamn
- finansiering sker från kommunstyrelsens ofördelade medel.

### **Ansökan om bidrag till världsmästerskap för H-båtar i Varbergs kommun**

Kommunstyrelsen beslutar att

- till Varbergs Segelsällskap bidra med 50 000 kronor för arrangemanget VM för H-båtar den 2-9 augusti 2014 i Varberg hamn
- kostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

### **Varbergs kommuns representation i Göteborgsregionens förbundsstyrelse**

Kommunstyrelsen beslutar att

- Varbergs kommun deltar som adjungerade ledamöter på göteborgsregionens förbundsstyrelsemöten
- utse Jörgen Warborn (M) och Jana Nilsson (S) att representera Varbergs kommun som adjungerade ledamöter i Göteborgsregionens förbundsstyrelse.

### **Fyllnadsval av ledamot i Styrgrupp för samverkan för gymnasieskolorna i Halland**

Kommunstyrelsen beslutar att

- entlediga Malin Krantz (M) från uppdraget som ledamot i Styrgrupp för samverkan för gymnasieskolan i Halland
- till ny ledamot i styrgrupp för samverkan för gymnasieskolan i Halland utse Micael Åkesson (M).

