

Vårt framtida Varberg



Planeringsinriktningar

för ny översiktsplan

Antagen av kommunfullmäktige 20 september 2022



VARBERGS
KOMMUN

Innehållsförteckning

Vårt framtida Varberg

- 3 En ny översiktsplan
- 3 Planeringsinriktningar

Varbergs förutsättningar

- 4 Hållbar utveckling är utgångspunkten

Omvärldstrender

- 6 Världen blir varmare, klimatet osäkrare
- 6 Digitalisering, automatisering, AI-fiering
- 6 Förändrad globalisering
- 7 Urbanisering med nyansering
- 7 En åldrande befolkning

Utmaningar för ett hållbart Varberg

- 8 Ökad förbrukning av naturresurser, klimatpåverkan och risker med ett förändrat klimat
- 10 Kommande demografiska förändringar och risk för ökade sociala utmaningar
- 11 Ökande konkurrens om marken - planeringsdilemman

Så har vi tagit fram inriktningarna

Planeringsinriktningar - Varberg växer hållbart

- 13 Skapa goda livsmiljöer - på landsbygden och i staden
- 14 Växa i takt
- 14 Skapa ett fossilfritt och cirkulärt Varberg
- 15 Beredd på ett förändrat klimat
- 15 Utveckla och ta tillvara det som är bra med Varberg

Vårt framtida Varberg

Varberg utvecklas och har en positiv befolkningsutveckling. Många människor vill leva, arbeta och bo i kommunen, vilket skapar bra möjligheter för tillväxt och utveckling. Vi behöver planera för hur kommunen kan fortsätta utvecklas och växa hållbart de kommande decennierna. I arbetet med att planera vårt framtida Varberg är översiktsplanen ett viktigt verktyg, som anger inriktningen för den långsiktigt hållbara utvecklingen i kommunen.

En ny översiktsplan

Som stöd för vår planering behövs en förnyad översiktsplan, som anger hur vi i framtiden bör använda våra mark- och vattenområden. Ny kunskap och nya erfarenheter behöver beaktas för att vi ska kunna skapa nya goda livsmiljöer där vi hushållar med naturens resurser och begränsar vår påverkan på klimatet.

Kommunfullmäktige beslutade 30 mars 2021 om att ta fram en ny översiktsplan för Varbergs kommun. De här övergripande planeringsinriktningarna är en del av den inledande arbetsprocessen.

Varbergs vision om att utvecklas till Västkustens kreativa mittpunkt ska vara en ledstjärna i arbetet med översiktsplanen. Nytänkande, framåtanda, kunskap och mod ska synas i både arbetssätt och resultat. Likaså ska arbetet präglas av visionens förhållningssätt hållbarhet och delaktighet.

Planeringsinriktningar

Inriktningarna ska ligga till grund för planförslaget. De ska sätta ramar och ge underlag till prioriteringar i fortsatt arbete. Ambitionen är att säkerställa att vi lyfter blicken och greppar de långsiktiga perspektiven innan det mer konkreta planförslaget tas fram. Planeringsinriktningarna beslutas i kommunfullmäktige och blir en tidig politisk förankring av arbetet.

Beslut om antagande av inriktningarna tas i kommunfullmäktige hösten 2022.

Varbergs förutsättningar

Varberg ligger i en attraktiv del av Sverige – i ett växande Halland mellan Göteborgsregionen och Öresundsregionen. Här vill många människor leva, arbeta, bo, komma på besök och etablera sitt företag. Det skapar bra möjligheter för tillväxt och utveckling.

Varberg har ett varierat landskap som ger både boende och besökare möjligheter till upplevelser och en mångfald av livsplatser för både djur och människor. I kommunen finns ett rikt och drivande näringsliv, med allt ifrån företag inom trä, cykel, skor och elkraft till hotell, spa och campingar.

Varbergs kommun har idag cirka 67 000 invånare (2022). De två första decennierna på 2000-talet ökade befolkningen med närmare 15 000 invånare och befolkningen förväntas fortsätta öka till omkring 80 000 strax före 2040. Det är inflyttningen som ligger bakom största delen av folkökningen, men även antalet födda väntas bidra.

Tillväxten ger oss konkurrenskraft och ökad kontakt med omvärlden, något som gynnar hela kommunen. När fler flyttar hit och betalar skatt i kommunen kan vi satsa mer på barn och äldre och ge bättre kommunal service till alla. Vi lockar också hit nya företag och kan skapa fler mötesplatser med kultur, nöjen och aktiviteter.

Hållbar utveckling är utgångspunkten

Det övergripande och självklara målet för Varberg är hållbar utveckling. Översiktsplanen utgår från såväl kommunens mål- och styrdokument som de mål, planer och program på regional och nationell nivå som har betydelse för en hållbar utveckling inom kommunen. Varbergs övergripande styrdokument är kommunens budget.

Nationella och regionala mål av särskild vikt

- De globala målen (Agenda 2030)
- Halland – bästa livsplatsen 2035.
Regional utvecklingsstrategi för Halland (Region Halland)
- Hallands strategi för hållbar tillväxt 2021–2028 (Region Halland)

Kommunala styrdokument av särskild vikt

Varbergs vision – Västkustens kreativa mittpunkt

Antagen av kommunfullmäktige 2011, uppdaterad 2019

Mål och inriktning 2020–2023

Antagen av kommunfullmäktige 2019

Hållbarhetsmål 2017–2025 – inriktningar för hållbarhetsarbetet i Varbergs kommun

Antagen av kommunfullmäktige 2016

Bostadsförsörjningsstrategin

Antagen av kommunfullmäktige 2021

Landsbygdsstrategi för Varbergs kommun

Antagen av kommunfullmäktige 2021

Trafikstrategi 2030

Antagen av kommunfullmäktige 2015

Simma, lek och svärma – grönstrategi för aktiviteter, upplevelser och biologisk mångfald i Varbergs kommuns utemiljö

Antagen av kommunfullmäktige 2013

Handel i Varberg – Handelsstrategi och policy för Varbergs kommun

Antagen av kommunfullmäktige 2014

Kultur- och fritidspolitisk strategi

Antagen av kommunfullmäktige 2014

Fördjupad översiktsplan Rolfstorp-Skällinge

Antagen av kommunfullmäktige 2020

Fördjupad översiktsplan Veddige

Antagen av kommunfullmäktige 2020

Fördjupad översiktsplan Tvååker

Antagen av kommunfullmäktige 2020

Fördjupad översiktsplan Kungsäter

Antagen av kommunfullmäktige 2020

Fördjupad översiktsplan Norra kusten

Antagen av kommunfullmäktige 2017

Fördjupad översiktsplan Stadsområdet

Antagen av kommunfullmäktige 2010

Framtidens Hunnestad - Ortsutvecklingsstrategi

Antagen av kommunfullmäktige 2018

Framtidens Gödestad - Ortsutvecklingsstrategi

Antagen av kommunfullmäktige 2019

Framtidens Sibbarp - Ortsutvecklingsstrategi

Antagen av kommunfullmäktige 2021

Framtidens Valinge - Ortsutvecklingsstrategi

Antagen av kommunfullmäktige 2022

Omvärldstrender

För att möta framtiden på ett klokt sätt behöver det finnas en medvetenhet om de trender dit samhället rör sig men också om Varbergs förutsättningar och sammanhang. Nedan beskrivs sammanfattat fem så kallade megatrender som förväntas kunna få betydande genomslag och påverkan i ett framtida Varberg. Dessa omfattar samhället i sin helhet och inte bara fysisk planering. De omvärldstrender som är särskilt relevanta för den fysiska planeringen beskrivs närmare under Utmaningar för ett hållbart Varberg.

Världen blir varmare, klimatet osäkrare

Världen blir allt varmare till följd av mänsklig påverkan. Den globala medeltemperaturen för 2013–2017 var nära 1,0 grad varmare jämfört med genomsnittet för perioden 1850–1905. I ett längre historiskt perspektiv är det en kraftig avvikelse och målsättningarna handlar nu om att klimatet inte ska bli ännu varmare.

Digitalisering, automatisering och AI-fiering

Den teknikutveckling vi nu står inför bygger på att analogt blir digitalt, allt kopplas upp med allt. Att algoritmerna blir smartare och smartare förändrar allt. Med ett längre tidsperspektiv börjar en ny epok formas, som vi ser förändrar både produktionsordning, institutioner och kultur redan idag. Vi ser i nutid hur digitala plattformar, digitalisering och artificiell intelligens förändrar hur vi jobbar, vad som köps och säljs och på vilket sätt. Denna utveckling kommer att fortsätta och accelerera framåt.

Förändrad globalisering

Såväl inom den växande AI-ekonomin som inom andra delar av världs-ekonomin blir Kinas andel allt större. På samma sätt som att USA:s globala dominans fick stor effekt på alla områden, inklusive kultur och konsumtion, kan vi vänta oss att Asiens del av marknaden växer de kommande årtiondena och att det kommer att påverka oss. Samtidigt finns tendenser att produktion kan bli mer aktuell att flytta tillbaka till Europa igen.

Urbanisering med nyansering

Det finns skäl att nyansera bilden av hur de demografiska förändringarna i Sverige ser ut. Man kan lätt tro att storstads kommunerna Stockholm, Göteborg och Malmö växer på grund av inrikes flyttnetto, men så är inte fallet. Storstäderna har de senaste åren ett negativt inrikes flyttnetto och växer på grund av högt födelsenetto och invandring. De kommuner som växer på grund av inrikes flyttnetto är i själva verket i första hand kranskommuner till storstäder och större städer. Det är här den egentliga urbaniseringen sker i Sverige, till storstadsregioner och till landets större städer utanför storstadsregionerna.

En åldrande befolkning

I västvärlden beräknas andelen äldre öka tämligen dramatiskt mot 2040. Enligt SCB:s senaste befolkningsprognos beräknas 8 procent av folkmängden i hela riket vara 80 år eller äldre år 2040, jämfört med 5 procent idag. Utvecklingen drivs av ökat välstånd, mer hälsosamma livsstilar samt tekniska och medicinska framsteg. En åldrande befolkning kan bland annat innebära ökade behov av den kommunala servicen kopplat till äldreomsorg, som i sin tur kan se lite olika ut runtom i kommunen. Ålderssammansättningen i kommunen har betydande påverkan på kommunens ekonomi.



Foto: Hidvi Group

Utmaningar för ett hållbart Varberg

Nedan beskriver vi de utmaningar som vi, efter analys av omvärldstrender och fördjupat arbete med Varbergs förutsättningar, ser särskilt påverkar den fysiska planeringen och som vi behöver ha som utgångspunkt i arbetet med den nya översiktsplanen.

Ökad förbrukning av naturresurser, klimatpåverkan och risker med ett förändrat klimat

Världens naturresurser förbrukas idag på ett ohållbart sätt. Särskilt stort är problemet i den utvecklade delen av världen. En tydlig effekt av vår överkonsumtion är klimatpåverkan. Parisavtalet slår fast att den globala temperaturökningen ska hållas väl under två grader och att man ska sträva efter att begränsa den till 1,5 grader. Huvuddelen av världens länder har förbundit sig att genomföra åtgärder som bidrar till att målen i Parisavtalet uppnås. De åtaganden som hittills gjorts beräknas leda till 3,2 graders uppvärmning. Världen behöver därför göra mer för att begränsa uppvärmningen till 1,5 grader.

Riksdagen har i juni 2017 röstat igenom ett klimatpolitiskt ramverk för Sverige. Klimatlagen och nya klimatmål ska ge Sverige förutsättningar att leva upp till Parisavtalet. Som ett nytt långsiktigt klimatmål ska Sverige senast år 2045 inte ha några nettoutsläpp av växthusgaser till atmosfären. Riksdagen har även antagit nya etappmål till år 2030 och 2040. Bland annat ska utsläppen från inrikestransporter (exklusive inrikesflyg) minska med minst 70 procent senast år 2030 jämfört med 2010. Sverige har som mål att år 2040 ha en 100 procent förnybar elproduktion.

Förlusten av biologisk mångfald är ett av de största globala miljöproblemen idag enligt FN:s vetenskapliga expertpanel för biologisk mångfald, IPBES (Intergovernmental Science-Policy Platform on Biodiversity and Ecosystem Services). Användningen av mark och vatten förändras så att livsmiljöer för växter och djur försvinner. Huvudorsaken är att naturresurser överutnyttjas. Dessutom gör den globala uppvärmningen att arter som bygger upp ekosystemen försvinner.

Den fysiska planeringen är en viktig pusselbit för att nå ett samhälle där naturresurser används på ett långsiktigt sätt och där redan ianspråktaga resurser i den byggda miljön tas tillvara och klimatpåverkan är på en acceptabel nivå. Vi behöver bygga en samhällsstruktur och en kommun som stödjer och möjliggör ett hållbart vardagsliv. Det handlar om att minska resursförbrukningen inom områden som energi, transportsektorn och invånarnas konsumtion.

Transportsektorn står för ungefär en tredjedel av koldioxidutsläppen, så förändringar inom denna sektor spelar en avgörande roll för att nå klimatmålen. På samma sätt som för länet i helhet gäller även i Varberg att störst utsläppsminskning bör uppnås inom transportsektorn. Omställningen kommer att ställa krav på såväl nya drivmedel som nya mobilitetslösningar. I Varbergs kommun är både antalet personbilar och körd sträcka per invånare högre än genomsnittet sett till hela Sveriges befolkning.

Våra utsläpp av växthusgaser påverkar både lokalt och globalt och bidrar därmed till den pågående processen med klimatförändringar. Det får effekter såsom smältande glaciärer och havsnivåhöjning, extrema vädersituationer och spridning av sjukdomar. Det finns risk för att oväntade och extrema väderhändelser kommer att bli fler och mer vanligt förekommande. Kommunen måste anpassas för att bostäder och infrastruktur ska kunna stå emot klimatrelaterade utmaningar, som till exempel extrem nederbörd, höga flöden, höjd havsnivå och extremt långvariga värmeperioder. Några av de största utmaningarna framåt är organisation och finansiering för dessa åtgärder.

Utmaningarna med förbrukning av naturresurser, klimatpåverkan och riskerna med ett förändrat klimat hänger nära samman med den inriktning som i Varbergs hållbarhetsmål 2017–2025 kallas Livskraftiga ekosystem – ”Naturen med sin fantastiska mångfald och myller av liv ska värnas för sitt egenvärde och för människans skull. Varberg ska långsiktigt bevara och stärka de lokala ekosystemen och verka för ett hållbart nyttjande av ekosystemtjänster globalt.” Inriktningen i hållbarhetsstrategin anger målbilden för den ekologiska dimensionen av hållbar utveckling. Ekologisk hållbarhet är en förutsättning för såväl social som ekonomisk hållbarhet och handlar om att långsiktigt bevara vattnens, jordens och ekosystemens produktionsförmåga.

Kommande demografiska förändringar och risk för ökade sociala utmaningar

En kommun med 67 000 invånare har andra förutsättningar än en kommun med närmare 90 000 invånare. Kommunens identitet och sammansättning kommer att förändras när vi blir fler som bor och verkar i kommunen. Det är viktigt att samhällsplaneringen bidrar till en välmående kommun där det ges förutsättningar för människor att må bra. Vi behöver ta ett gemensamt ansvar för att vår välfärd och samhällsutveckling inte sker på bekostnad av andra människor eller miljön. Beroende på hur vi bygger samhället påverkar vi risken för socioekonomisk segregation och otrygghet. Vi behöver bygga social hållbarhet där grundläggande mänskliga behov uppfylls och vi behöver säkerställa att den fysiska planeringen inte bidrar till utanförskap. Det kan handla om var vi utvecklar kommunen, med vilket innehåll och hur vi integrerar det nya med det befintliga. Den fysiska planeringen kan ge förutsättningar för ett nära och enkelt vardagsliv där det finns plats för rörelse och rekreation, liksom delaktighet, möten och social samvaro.

I den regionala utvecklingsstrategin för Halland konstateras att kvinnor år 2020 till majoritet fortfarande hade huvudansvaret för hem och barn. Det, tillsammans med en könssegregerad arbetsmarknad i Halland, skapade de högsta inkomstskillnaderna mellan kvinnor och män i riket och ett ekonomiskt beroende för kvinnorna. Även ojämlikheten i livsvillkor ökade i Halland och det påverkade olika grupper genom hela livet.

En utveckling av bostadsbeståndet genom olika boende- och upplåtelseformer skapar olika förutsättningar för exempelvis prisnivåer och är en viktig del av att möta en växande befolknings varierande behov. Att kommunen kan erbjuda olika boendeformer är viktigt för anpassning efter livets olika skeden. Processen genom vilken översiktsplanen tas fram är en betydelsefull möjlighet för olika grupper till delaktighet och dialog i samhällsplaneringen.

2021 hade Varberg betydligt högre andel befolkning i åldrarna 65+ än riket, och även högre än de flesta kommuner i Hallands län. Samtidigt är gruppen äldre alltmer heterogen. Det gäller alltifrån individens hälsa och ork till digital kompetens, ekonomi och etnisk bakgrund. Dessa skillnader bidrar till att risken ökar för att fler invånare upplever isolering och psykisk ohälsa på grund av ensamhet. För att möta utvecklingen behövs fokus på social integration vid fysisk planering. Det innebär att bygga platser och byggnader som underlättar utbytet mellan människor och som är så lätta som möjligt att använda för äldre, där behovet av tillgänglighet uppfylls och funktionshinder avhjälps.

Utmaningarna med kommande demografiska förändringar och risk för ökade sociala utmaningar hänger nära samman med den inriktning som i Varbergs hållbarhetsmål 2017–2025 kallas Välmående samhälle. "I Varberg ska ges förutsättningar för människor att må bra. Vi tar ett gemensamt ansvar för att vår välfärd och samhällsutveckling inte sker på bekostnad av andra människor eller miljön." Inriktningen anger målbilden för den sociala dimensionen av hållbar utveckling och beskriver ett samhälle där människor inte systematiskt hindras från att tillgodose sina behov, både ur ett globalt och lokalt perspektiv. Social hållbarhet når vi genom att bygga ett långsiktigt stabilt och dynamiskt samhälle där grundläggande mänskliga behov uppfylls.

Ökande konkurrens om marken – planeringsdilemman

På grund av ovanstående utmaningar och det ökade tryck det innebär att Varberg växer blir anspråken på ytorna allt fler och målkonflikterna tydligare. Det är idag också tydligt att en hållbar planering behöver utgå från perspektivet att lägga till, omvandla och förädla befintlig bebyggelse och strukturer när kommunen utvecklas, snarare än att exploatera mark som idag inte är bebyggd. Jordbruksmarken i Varberg har ett stort värde för matproduktion och bidrar till den nationella självförsörjningsgraden. Naturmarken hyser också ett antal värden och producerar ekosystemtjänster med nytta för både människor och djur. Dessa värden har idag också fått ett alltmer tydligt skydd genom skärpt lagstiftning för hantering av jordbruksmark, naturområden och krav på miljökvalitetsnormer. Möjligheterna för kommunen att nå målen om en minskad klimatpåverkan påverkas också i betydande grad av var och hur nya bebyggelsestrukturer utvecklas.

Nya bostäder och arbetsplatser behöver byggas samtidigt som det behövs tillräckligt med plats för samhällsservice, såsom exempelvis förskolor, skolor och teknisk försörjning. Det kan vara en utmaning att hävda bevarande av natur- och kulturmiljöer gentemot enskilda och kommersiella intressen. Det finns dessutom redan i delar av kommunen en brist på samhällsservice, till exempel förskolor och skolor, som behöver byggas i kapp. Gröna miljöer tenderar idag att lätt bortprioriteras trots vetskapen om att det råder brist på gröna miljöer i bostadsområden. Med befolkningstillväxten tillkommer dessutom nya behov av ytor för ett attraktivt vardagsliv. Det är en särskild utmaning att säkerställa plats för rekreation och samspel för barn och unga genom tillgång till friytor och bra utemiljöer för lek och utevistelse vid bostäder, fritidshem, förskolor och grundskolor. Samtidigt innebär det möjlighet att minska transportbehovet och en jämlik gestaltad livsmiljö om dessa behov kan tillgodoses i närområdet.

En växande kommun innebär behov av offentliga investeringar, inte minst kopplat till fastigheter och infrastruktur. Men kommunens resurser är begränsade och behöver därför investeras där de gör störst nytta. Att göra dessa prioriteringar kan vara utmanande när det byggs och planeras på många olika ställen parallellt. Risk- och konsekvensanalyser blir allt viktigare som underlag för de avvägningar och prioriteringar som behöver göras.

Utmaningarna med ökande konkurrens om marken – planeringsdilemman – hänger nära samman med den inriktning som i Varbergs hållbarhetsmål 2017–2025 kallas Hållbar resursanvändning. "I Varberg ska vi leva resurssnålt och sträva efter slutna kretslopp. Resursanvändning ska ske med minsta möjliga miljöpåverkan i ett livscykelperspektiv." Inriktningen anger målbilden för den ekonomiska dimensionen av hållbar utveckling och tydliggör att frågan om resurshantering är avgörande för att lyckas i arbetet med de övriga inriktningarna. Ekonomisk hållbarhet ger vi i detta sammanhang innebörden att på lång sikt hushålla med mänskliga och materiella resurser.

Så här har vi tagit fram inriktningarna

I vårt arbete med att ta fram inriktningar för Varbergs kommuns nya översiktsplan har olika strategiska dokument analyserats. Det vi har kunnat konstatera är att huvudbudskapen i dessa håller även långsiktigt och skapar en god grund för oss att stå på planeringsmässigt – vi behöver inte börja om från början utan vi utgår i mångt och mycket ifrån det vi redan har.

En sammanvägning har gjorts av dessa dokument tillsammans med analys av omvärldstrender och sammanfattning av kommunens utmaningar. Utifrån detta har vi formulerat förslaget till inriktningar för Varbergs kommuns nya översiktsplan.





Planeringsinriktningar - Varberg växer hållbart

Vi planerar för en balanserad och hållbar utveckling av kommunen där vi tar tillvara kommunens kvaliteter och skapar nya goda livsmiljöer. Samtidigt begränsar vi användningen av naturresurser och tar höjd för konsekvenser av ett förändrat klimat.

Skapa goda livsmiljöer – på landsbygden och i staden

Ett Varberg för alla är ett enkelt, rikt och nära vardagsliv, med plats att bo och verka, i kommunens alla delar, i livets alla skeden. Beroende på var man bor ser förutsättningarna och lösningarna olika ut. Gemensamt är att vi behöver ge förutsättningar för en vardag där rörelse och rekreation får plats, liksom delaktighet, möten och social samvaro. En sådan vardag skapar förutsättningar för god hälsa, jämställdhet och jämlikhet – för ett socialt hållbart samhälle.

Möjlighet till olika sorters boenden för olika behov och plånböcker, säkerställer allas tillgång till bostad. En variation av bostäder och upplåtelseformer inom ett område säkerställer att den fysiska planeringen bidrar till ett inkluderande samhälle.

Genom att ge rum för vackra platser med gröna och blå kvaliteter, ett varierat innehåll, omsorg om kulturvärden och det specifika för platsen bygger vi långsiktigt in stolthet och identitet. Det lokala näringslivet och civilsamhällets föreningar är viktiga aktörer i samhällsutvecklingen, inte minst i kommunens små orter, och ska ges förutsättningar att utvecklas.



Växa i takt

Varberg kännetecknas av en attraktiv stad, livskraftiga serviceorter och en levande landsbygd. Varbergs olika delar – orterna i olika storlekar, inlandet och kusten, norr och söder – har olika förutsättningar för utveckling. För att skapa en hållbar utveckling och god samhällsekonomi utvecklar vi i första hand större samlad bebyggelse i anslutning till befintliga orter i kommunen. På så vis skyddar vi värdefull jordbruksmark och naturmiljö samtidigt som ny byggnation bidrar till utveckling och bättre underlag för verksamheter, offentlig service och kollektivtrafik. På landsbygden kan ny samlad bebyggelse i mindre skala, precis som enstaka bebyggelse, även ske på andra platser där det bedöms vara lämpligt. Staden fortsätter vara en motor och resurs i samhällsutvecklingen för hela kommunen. Ett växande näringsliv ges möjlighet att växa i takt med en ökande befolkning.



Utbyggnad av nya bostadsområden behöver gå hand i hand med utbyggnad av allmänna anläggningar, som exempelvis försörjning av dricksvatten, avlopp, parker, naturområden, skolor, förskolor och kollektivtrafik. Tydlig prioriteringsordning säkerställer ytterligare en samhällsekonomiskt hållbar utveckling. Samlad kunskap om förutsättningarna på en plats ligger till grund för vår planering och våra beslut. Kunskapen och möjligheterna för samhällsplaneringen utvecklas kontinuerligt genom forskning och innovation. Ny teknik inom vatten och avlopp samt nya mobilitetslösningar kan exempelvis ge möjlighet till större flexibilitet i den framtida planeringen.

Skapa ett fossilfritt och cirkulärt Varberg

Med nytänkande och framåtanda tar vi oss an resan mot ett cirkulärt Varberg som bidrar till att begränsa klimatpåverkan och tar tillvara resurser så länge det går innan de återförs in i ett giftfritt kretslopp. Behovet av transporter kan minskas med ett nära vardagsliv, nya mobilitetslösningar och smart planering. Genomtänkt placering av tillkommande bebyggelse skapar närhet till service och ett gott underlag för hållbart resande och kollektivtrafik för de resor och transporter som ändå behöver göras.



De naturresurser som redan tagits i anspråk i befintliga byggnader och anläggningar nyttjas, anpassas och återbrukas i utvecklingen av kommunen. Fortsatt produktion av fossilfri energi och ökad produktion av förnyelsebar energi, liksom ett mångsidigt näringsliv som nyttjar ny teknik och en ökad lokal matproduktion, ger möjlighet att minska det ekologiska fotavtrycket.

Beredd på ett förändrat klimat

Ett framtida Varberg behöver vara rustat för att möta de klimatförändringar som väntar, i form av ökande skyfall, översvämningar, tätare perioder av torka, värmeböljor, extrema väderhändelser. Vi utgår från höjda havsnivåer när vi planerar framtida bebyggelse.

Ett annat sätt att möta riskerna är att stärka naturens motståndskraft genom utveckling av ekosystemtjänster. Ekosystemtjänster är alla de produkter och tjänster som naturens ekosystem ger människan och som bidrar till vår välfärd och livskvalitet. Genom en variation av olika naturtyper, naturmiljöer av tillräcklig storlek och kvalitet samt kontakt mellan olika naturområden ger vi förutsättningar för temperaturreglering, biologisk mångfald, vattenrening och pollinering. På så sätt kan vi skydda oss mot idag oförutsägbara effekter av ett förändrat klimat och fortsätta resan mot ett ekologiskt hållbart samhälle.



Utveckla och ta tillvara det som är bra med Varberg

Varberg är idag det öppna landskapet, kusten och bokskogarna. Här finns natur, biologisk mångfald och tysta platser. I bebyggda områden finns unika kulturmiljöer och kvalitet i byggnader och material. En god jordbruksmark ger förutsättningar för lokal matproduktion. Varberg har ett geografiskt gynnsamt läge längs ett väl sammankopplat kuststråk mellan Oslo, Göteborg och Malmö/Köpenhamn. I kommunen finns närhet mellan platser och mellan människor. Varberg är ett tryggt samhälle med social sammanhållning och goda möjligheter att utbilda sig. Inom kommunen finns en mångfald av verksamheter och företag i olika storlekar. Allt detta är värden i dagens Varberg som gör kommunen till en god livsplats och uppskattad besöksdestination.

Befintliga kvaliteter ska vara utgångspunkter och förädlas när Varberg utvecklas för framtiden. Tillkommande bebyggelse och förändrad markanvändning ska ske på ett sätt så att värdena finns kvar för framtida generationer att ta del av. Byggnader, platser och anläggningar tas till vara, utvecklas och anpassas så att de fungerar för nya funktioner och verksamheter, i takt med att samhället och behoven förändras.





**VARBERGS
KOMMUN**

Telefon, Varberg direkt: 0340-880 00 | E-post: varbergdirekt@varberg.se | Webbplats: varberg.se
Postadress: Varbergs kommun, 432 80 Varberg | Besöksadress: Varberg direkt, Norra Vallgatan 14