

---

<b>Plats och tid</b>	Sammanträdesrum A1, klockan 13.30-15.30. Paus 14.30-14.40.	
<b>Beslutande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Micael Åkesson (M) Anne Tano (M) Harald Lagerstedt (C), § 246-268, 270-283 Stefan Edlund (MP) Tobias Carlsson (L) Kerstin Hurtig (KD) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S) Jeanette Qvist (S) Kent Norberg (S) Andreas Feymark (SD)	<b>Tjänstgörande ersättare</b> Ulla Svensson (S) ersätter Turid Ravlo-Svensson (S)
<b>Ersättare – inte tjänstgörande</b>	Lars-Åke Erlandsson (V) Lennart Liljegren (SPI)	
<b>Övriga deltagare</b>	Maria Svenningsson, kommunsekreterare Magnus Sjöberg, avdelningschef § 246 Martin Johansson, avdelningschef gata, hamn- och gatuförvaltningen § 246 Christina Björned, personaldirektör § 246-248 Stefan Tengberg, ekonomidirektör § 248-269 Malin Ung, budgetchef § 248-269 Claus Pedersen, avdelningschef stadsbyggnadskontoret § 249	
<b>Utses att justera</b>	Ewa Klang (S)	
<b>Sekreterare</b>	Maria Svenningsson	<b>Paragraf</b> 246-283
<b>Ordförande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M)	
<b>Justerande</b>	Ewa Klang (S)	

## Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Kommunstyrelsen
<b>Sammanträdesdatum</b>	24 oktober 2017
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	7 november 2017
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	29 november 2017
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunkansliet, Engelbrektsgatan 15
<b>Underskrift</b>	Maria Svenningsson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 246

Dnr KS 2012/0004

## Redovisning av avvikelser i exploateringsprojekt i södra Trönninge

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna
2. godkänna redovisning av uppdrag om att särskilt redovisa avvikelserna i exploateringsprojekt i södra Trönninge, kommunstyrelsen 26 september 2017, § 236, och anse uppdraget som slutfört.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret och avdelningschef gata, hamn- och gatuförvaltningen, redovisar avvikelser i exploateringsprojekt i södra Trönninge utifrån det uppdrag kommunstyrelsen gav kommunstyrelsens förvaltning 26 september 2017, § 236, om att särskilt redovisa avvikelserna i exploateringsprojektet i södra Trönninge. Redovisningen angavs ske till kommunstyrelsen senast i oktober.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 247

Dnr KS 2017/0622

## Tillsättande av tillförordnad förvaltningschef för stadsbyggnadskontoret

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. tillsätta Stefan Andersson, 520122, som tillförordnad förvaltningschef för stadsbyggnadskontoret från och med 1 december 2017 och till dess att ordinarie chef rekryteras och påbörjar sin tjänst.

### Beskrivning av ärendet

Nuvarande förvaltningschef för stadsbyggnadskontoret avslutar sin anställning i slutet av november och en ny förvaltningschef behöver därmed rekryteras. Till dess att detta är gjort behöver en tillförordnad chef utses, och kommunstyrelsens förvaltning föreslår att utse Stefan Andersson till uppdraget.

MBL-förhandling har skett med företrädare för personalorganisationerna 29 september 2017, där alla parter var överens om tillsättandet.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 24 oktober 2017, § 537.

Beslutsförslag 13 oktober 2017.

**Protokollsutdrag:** Personalkontoret  
Stadsbyggnadskontoret  
Ekonomikontoret  
Stefan Andersson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 248

Dnr KS 2017/0623

## Tillsättande av tillförordnad förvaltningschef för miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. tillsätta Anders Bergh, 540814, som tillförordnad förvaltningschef för miljö- och hälsoskyddsförvaltningen från och med 1 december 2017 och till dess att Stefan Andersson återgår till sin ordinarie tjänst som förvaltningschef för miljö- och hälsoskyddsförvaltningen.

### Beskrivning av ärendet

Nuvarande förvaltningschef för stadsbyggnadskontoret avslutar sin anställning i slutet av november och en ny förvaltningschef behöver därmed rekryteras. Till dess att detta är gjort behöver en tillförordnad chef utses, och förslaget är att nuvarande förvaltningschef för miljö- och hälsoskyddsförvaltningen ges uppdraget. Detta innebär att även miljö- och hälsoskyddsförvaltningen behöver ha en tillförordnad förvaltningschef till dess att ordinarie chef återgår i tjänst. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsen att utse Anders Bergh till uppdraget.

MBL-förhandling har skett med företrädare för personalorganisationerna 29 september 2017, där alla parter var överens om tillsättandet.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 24 oktober 2017, § 538.

Beslutsförslag 13 oktober 2017.

**Protokollsutdrag:** Personalkontoret  
Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen  
Ekonomikontoret  
Anders Bergh

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 249

Dnr KS 2017/0463

## Yttrande delbetänkande detaljplanekravet (SOU 2017:64)

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. överlämna yttrande daterat 2 oktober 2017 som kommunens svar på remissen *Delbetänkande detaljplanekravet (SOU 2017:64)*.

### Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått delbetänkandet Detaljplanekravet (SOU 2017:64) på remiss. Enligt direktivet ska en särskild utredare bland annat utreda och lämna förslag på hur översiktsplaneringen kan utvecklas för att underlätta efterföljande planering och hur dialogen mellan staten och kommunen om fysisk planering i större omfattning ska kunna hanteras inom ramen för översiktsplanering. Utredaren ska föreslå hur kommunen kan ges större möjligheter att besluta om en tillkommande eller befintlig bebyggelse behöver regleras med en detaljplan. I utredningen föreslås förändringar i plan- och bygglagen och följdändringar i andra lagar och i förordningar.

Möjligheterna att bygga utan detaljplan föreslås utvidgas och förtydligas. Förslaget innebär att kravet på detaljplan för en ny sammanhållen bebyggelse respektive en bebyggelse som ska förändras eller bevaras inte ska gälla om åtgärden kan prövas genom ett bygglov eller förhandsbesked. Större förändringar i bebyggelsestruktur bör även i fortsättningen prövas genom en detaljplan. Mindre förändringar bör dock kunna prövas genom ett bygglov eller förhandsbesked. Som exempel nämns sådana åtgärder som ofta prövas genom så kallade frimärksplaner.

Detaljplanekravet ska även omfatta vissa åtgärder som kräver bygglov, om åtgärden kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Utredaren bedömer att det idag är en brist i förhållande till kraven i miljökonsekvensbeskrivningsdirektivet.

Om kravet på detaljplan ändras uppstår ett behov av att göra ändringar i angränsande lagstiftning eftersom lagstiftaren har knutit vissa bestämmelser till detaljplanlagda områden, exempel krav på tillstånd. Utredaren föreslår att vissa krav bör gälla inom samlad bebyggelse men andra krav bör enbart gälla inom tätbebyggelse. Länsstyrelsen föreslås få i uppdrag att årligen, utifrån underlag från Statistiska centralbyrån, peka ut

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

vilka områden som utgör tät byggelse respektive samlad bebyggelse på förhand.

## Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 17 oktober 2017, § 526.

Beslutsförslag 2 oktober 2017.

Yttrande till Näringsdepartementet 2 oktober 2017.

Byggnadsnämnden 28 september 2017, § 429.

Remiss Delbetänkandet Detaljplanekravet, SOU 2017:64.

## Övervägande

Dagens plan- och bygglagstiftning är ett lagkomplex som har utvecklats under åtskilliga decennier och som successivt har justerats. Det finns utrymme för förbättring. Varbergs kommun anser att dagens planformer i grunden är ändamålsenliga. Detaljplaneinstrumentet är flexibelt och kan inom vida ramar anpassas i omfattning, innehåll och detaljeringsgrad.

Varbergs kommun delar utredningens uppfattning att detaljplan bör vara huvudregeln för att kunna samordna och lösa de frågor som uppstår i ett komplext byggprojekt. Samtidigt är det positivt att kommunen ges möjlighet i någon form, för att kunna släppa kravet på detaljplan i de fall projekt kan genomföras utan en sådan plan. Som utredningen konstaterar så finns det ofta behov av ett omfattande utredningsarbete även om man väljer att avstå från detaljplaneläggning. Komplexa avvägningsfrågor skulle då behöva hanteras i bygglovsprocessen, vilken inte är ämnad att hantera sådana frågor.

Kommunen instämmer i utredningens uppfattning att ett projekt eller åtgärd som kan antas medföra betydande miljöpåverkan inte ska kunna prövas genom bygglov.

Kommunen har inget att invända mot införda definitioner rörande samlad bebyggelse respektive tätbebyggelse. Dock är det av stor vikt att kommunerna är involverad på bästa sätt vid det årliga framtagandet av områdena.

---

**Protokollsutdrag:** Näringsdepartementet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 250

Dnr KS 2017/0531

## Taxa för Varbergs hamn 2018 och tills vidare

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa hamn- och gatunämndens taxa för Varbergs hamn år 2018 och tills vidare, daterad 28 juni 2017.

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderad taxa för Varbergs hamn. Förslaget innebär en uppräknig från föregående års elavgiftstaxa med cirka 3 procent, en avgift för reserverad kaj tillkommer med 20 kronor per löpmeterkaj och påbörjad vecka samt att det införs tre olika säsongstaxor för husbilar.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 496.

Beslutsförslag 7 september 2017.

Hamn- och gatunämnden 28 augusti 2017, § 75.

### Övervägande

Förslaget är väl genomarbetat och ingår som en del av budget 2018.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks § 251

Dnr KS 2017/0532

## Taxa för Träslövsläges hamn 2018 och tills vidare

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa hamn- och gatunämndens taxa för Träslövsläges hamn år 2018 och tills vidare, daterad 28 juni 2017.

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderad taxa för Träslövsläges hamn. Förslaget innebär en uppräknig från föregående års taxa med cirka 7 procent för förhyrda båtplatser, 3 procent för verksamma fiskebåtar, varuavgifter med 3,5 procent samt att elavgifterna höjs med 3 procent.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 497

Beslutsförslag 7 september 2017.

Hamn- och gatunämnden 28 augusti 2017, § 71.

### Övervägande

Förslaget är väl genomarbetat och ingår som en del av budget 2018.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 252

Dnr KS 2017/0533

## Taxa för felparkering 2018 och till vidare

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa hamn- och gatunämndens taxa för felparkering år 2018 och till vidare, daterad 28 juni 2017.

### Beskrivning av ärendet

Den taxa som har varit gällande antogs av kommunfullmäktige 15 september 2009, § 99.

Hamn- och gatunämndens förslag till ny taxa för felparkering innehåller vissa förtydliganden. Tydliga hänvisningar till lagrum i Trafiklagstiftningen har införts. Därtill har en lista över slag av överträdelse, kodning av överträdelse samt beloppsnivå för felparkeringsavgift för samtliga överträdelse infogats.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 498.

Beslutsförslag 7 september 2017.

Hamn- och gatunämnden 28 augusti 2017, § 72.

### Övervägande

Förslaget är väl genomarbetat och ingår som en del av budget 2018.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 253

Dnr KS 2017/0534

## Taxa för nyttoparkering 2018 och tills vidare

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa hamn- och gatunämndens taxa för nyttoparkering år 2018 och tills vidare, daterad 28 juni 2017.

### Beskrivning av ärendet

Nytopparkeringstillstånd kan erbjudas näringsidkare som använder fordon som en rullande verkstad för löpande reparations- och underhållsuppdrag vid tillfällig arbetsplats. Vidare kan tillståndet erbjudas näringsidkare som till tillfällig arbetsplats medför tyngre handverktyg eller utrustning i fordonet.

Taxan reviderades senast år 2001 och nu har taxan setts över inför år 2018. I tidigare taxa var avgiften för ett nyttoparkeringstillstånd 3 000 kronor och tillståndet gällde upp till fem bilar/registreringsnummer. I den uppdaterade taxan tas istället en avgift om 1 000 kronor per bil/registrerings-nummer och år.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 499.

Beslutsförslag 7 september 2017.

Hamn- och gatunämnden 28 augusti 2017, § 73.

### Övervägande

Förslaget är väl genomarbetat och ingår som en del av budget 2018.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 254

Dnr KS 2017/0535

## Taxa för upplåtelse av offentlig plats 2018 och tills vidare

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa hamn- och gatunämndens taxa upplåtelse av offentlig plats år 2018 och tills vidare, daterad 28 juni 2017.

### Beskrivning av ärendet

Nya riktlinjer för uteserveringar i Varbergs innerstad antogs av byggnadsnämnden 2015 och tillämpning av dessa riktlinjer gäller fullt ut från och med 2017. Riktlinjerna kräver en anpassning av taxan för uteserveringar.

I förslag till taxa för upplåtelse av offentlig plats 2018 och tills vidare har en differentierad taxa för uteserveringar tagits fram. Taxan differentieras utifrån zon, säsong och verksamhetstyp. Zonindelning tillämpas redan i gällande taxa, nytt är säsong och verksamhetstyp.

I övrigt är det en taxehöjning på mellan 3 och 4 procent samt att det har gjorts mindre justeringar av befintliga avgifter, såsom avgift/påbörjad vecka i stället för avgift/dag.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 501.

Beslutsförslag 7 september 2017.

Hamn- och gatunämnden 28 augusti 2017, § 74.

### Övervägande

Förslaget är väl genomarbetat och ingår som en del av budget 2018.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 255

Dnr KS 2017/0536

## Taxa för vinterväghållning av gångbanor i centralorten 2018 och tills vidare

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa hamn- och gatunämndens taxa för vinterväghållning av gångbanor i centralorten år 2018 och tills vidare, daterad 28 juni 2017.

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderad taxa för vinterväghållning av gångbanor. Förslaget innebär en uppräknig från föregående års taxa med cirka 3 procent vilket är nödvändigt för att finansiera löne- och prisuppräknig.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 500.

Beslutsförslag 7 september 2017.

Hamn- och gatunämnden 28 augusti 2017, § 75.

### Övervägande

Förslaget är väl genomarbetat och ingår som en del av budget 2018.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 256

Dnr KS 2017/0571

## Taxor för hyror och avgifter för kultur- och fritidsverksamheten i Varbergs kommun 2018

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa kultur- och fritidsnämndens taxor för hyror och avgifter 2018, daterade 20 augusti 2017.

### Beskrivning av ärendet

Inför 2018, liksom föregående år, föreslås att använda prisindex för kommunal verksamhet vid uppräknings av taxorna. Prognosen för uppräknings är 3,1 procent enligt prognos från Sveriges kommuner och landsting. Avvikelse från den generella uppräknings:

- taxor för reklamplatser på kommunala idrottsanläggningar avskaffas enligt beslut 21 juni 2017, § 62, och intäktsbortfallet kompenseras genom att öka hyran för bollplaner och övriga idrottsanläggningar med fyra kronor, utöver den generella uppräknings.
- kombikort, årskort och halvårskort tas bort ur taxereglementet eftersom Håstens simhall kommer stängas för rivning från och med augusti 2018.
- entréavgifterna för allmänhetens åkning höjs med mer än den generella uppräknings, dels för att kunna hålla en högre kvalitet på utrustning man hyr ut dels för att kunna utöka utbudet.
- för arrangemangsalokaler som finns under kultur höjs grundhyran medan tilläggshyran för ytterligare timmar sänks. Därmed avviker dessa taxor från den generella uppräknings.
- biblioteksavgifterna lämnas oförändrade.
- nya taxor för Trönninge friidrottshall, gymnastikhall och idrottshall.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 503.

Beslutsförslag 21 september 2017.

Kultur- och fritidsnämnden 30 augusti 2017, § 76.

### Övervägande

Förslaget är väl genomarbetat och ingår som en del av budget 2018.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 257

Dnr KS 2017/0572

## Kommunala bidragsbestämmelser för föreningsverksamhet i Varbergs kommun 2018

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa kultur- och fritidsnämndens bidragsbestämmelser för 2018, daterade 20 augusti 2017.

### Beskrivning av ärendet

Kommunala bidragsbestämmelser för kultur- och fritidsområdet revideras årligen. Årets revidering innefattar en översyn enligt bland annat följande:

- Förtydliganden har gjorts vad gäller slutdatum och villkor för ansökan.
- Begreppet ”handikappföreningar” har ändrats till ”föreningar för personer med funktionsnedsättning”.
- Allmänna bestämmelser har kompletterats med: *föreningar inom kulturområdet kan ej få både lokalt aktivitetsstöd och föreningsstöd inom kulturområde.*
- Under rubrik ”projektbidrag för integrationsfrämjande insatser/villkor” har texten *maximalt belopp att söka är 50 000 kronor* tagits bort.
- Under rubrik ”Lokalt anläggningsbidrag/ansökan” har följande text lagts till: *Har föreningen sökt och fått investeringsbidrag beviljat för löpande underhåll kan detta inte tas med i ansökan, se investeringsbidrag sidan 10, ej heller om bidrag getts från annan finansier.*
- Under rubrik ”Bidrag till samlingslokaler/investeringsbidrag” har kostnaderna ändrats till: *Staten står för 50 % av kostnaden, kommunen för 30 % av kostnaden och föreningen för 20 % av kostnaden.*

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 502.

Beslutsförslag 26 september 2017.

Kultur- och fritidsnämnden 30 augusti 2017, § 78.

### Övervägande

Förslaget är väl genomarbetat och ingår som en del av budget 2018.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 258

Dnr KS 2017/0600

## Ändring av taxa 2018 för tillsyn och kontroll inom miljö- och hälsoskyddsområdet

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. timkostnaden/grundbeloppet för miljö- och hälsoskyddsnämndens taxor inom Varbergs kommun från och med 1 januari 2018 ska vara 996 kronor för tillsyn inom miljöbalkens område och 996 kronor respektive 1196 kronor för kontroll inom livsmedels- och foderområdena
2. anta förslag till ny taxa för miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhet för tillsyn inom miljöbalkens område, inklusive bilagor
3. anta förslag till ny taxa för miljö- och hälsoskyddsnämndens offentliga kontroll av livsmedels- och vissa jordbruksprodukter
4. anta förslag till nya taxor för administrativa tjänster, för verksamhet enligt lagen om skydd mot internationella hot mot människors hälsa samt för verksamhet enligt strålskyddslagen SFS 1988:220.

### Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har två taxor, en miljö- och hälsoskyddstaxa, som för 2017 haft en timavgift på 967 kronor, och en livsmedelstaxa, med en uppdelad timavgift, 1161 kronor per timme för offentlig kontroll och 967 kronor för extra offentlig kontroll samt registrering av livsmedelsanläggningar. Timavgifterna justeras årligen enligt index om inte kommunfullmäktige antar ny taxa.

Nämnden har i sitt budgetbeslut 4 september 2017, § 65, begärt att fullmäktige ska höja nämndens taxor med 3 procent för 2018. För miljötillsynen skulle taxan då bli 996 kronor och för livsmedelskontrollen 996 kronor respektive 1196 kronor.

Sveriges kommuner och landsting har tagit fram ett nytt underlag som förslag till ny taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken. Miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag bygger till mycket stor del på detta.

Förslag till ändring av taxa för miljö- och hälsoskyddsnämndens offentliga kontroll av livsmedels- och vissa jordbruksprodukter är för att kunna täcka upp kostnader i samband med extra offentlig kontroll som utförs andra tider än ordinarie arbetstid.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Taxa för administrativa tjänster vid miljö- och hälsoskyddsnämnden, taxa för miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhet enligt lagen om skydd mot internationella hot mot människors hälsa samt taxa för miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhet enligt strålskyddslagen SFS 1988:220 har justeringar endast skett vad avser timtaxans beräkning.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet 17 oktober 2017, § 525.

Beslutsförslag 3 oktober 2017.

Delegeringsbeslut ordföranden i miljö- och hälsoskyddsnämnden 26 september 2017.

Taxa 2018 inom miljöbalkens område.

Bilaga A till taxa 2018 inom miljöbalkens område.

Bilaga B till taxa 2018 inom miljöbalkens område.

Taxa 2018 inom offentlig kontroll av livsmedels- och vissa jordbruksprodukter.

Taxa 2018 för administrativa tjänster.

Taxa 2018 för verksamhet enligt lagen om skydd mot internationella hot mot människors hälsa.

Taxa 2018 för verksamhet enligt strålskyddslagen SFS 1988:220.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 259

Dnr KS 2017/0575

## Revidering av villkor för bidrag till enskilda vägar

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa *Villkor för kommunalt bidrag gällande enskilda vägar*, daterade 18 september 2017.

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har utarbetat förslag på revidering av villkor för bidrag till enskilda vägar. Nuvarande bidragsbestämmelser fastställdes 2013 och föreliggande revidering innebär förtydliganden och fastställanden av villkor som tidigare tolkats och hanterats genom praxis. Även tillägg i villkoren har skett.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 17 oktober 2017, § 524.

Beslutsförslag 5 oktober 2017.

Hamn- och gatunämnden 18 september 2017, § 98.

*Villkor för kommunalt bidrag gällande enskilda vägar*, daterade 18 september 2017.

### Övervägande

Förslag på nya villkor är väl genomarbetade och bidrar till en större tydlighet gentemot enskilda huvudmän. Bidrag till enskilda huvudmän är inte en lagstadgad kommunal skyldighet utan får ses som en ambitionsnivå som flertalet kommuner har antagit. Gällande skötsel av grönytor och lekplatser utförs detta i huvudsak av hamn- och gatuförvaltningen även när huvudmannen är enskild. Samhällsutvecklingskontoret anser att denna konstruktion inte är långsiktigt hållbar med avseende på det juridiska ansvaret och i pågående huvudmannaskapsutredning bör denna konstruktion ses över och vid behov åtgärdas eller omprövas.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 260

Dnr KS 2017/0625

## VA-taxa 2018

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa de taxor som ingår i VA-taxa 2018 för Varbergs kommun.

### Beskrivning av ärendet

Taxan för anläggningsavgifter ska täcka dels utbyggnadskostnader inom respektive exploateringsområde dels ge ett bidrag till generalplane-kostnader, vilket innebär att avgiften även avser tillgång till resterande del av VA-anläggningen som till exempel huvudledningar, vatten- och reningsverk. För 2018 föreslås ingen taxejustering för anläggningsavgiften.

Täckningsbidrag för somliga anslutningar samt exploateringsområden täcker inte fullt ut de utgifter som projekten har och en fortsatt utredning samt alternativa finansieringsmöjligheter utreds.

Taxan förbrukningsavgifter föreslås höjas med cirka 9 procent för 2018 som ett led i bolagets omfattade investeringsbehov och planerade ökade avskrivningar och räntekostnader. Trots föreslagen taxejustering så budgeterar verksamheten ett mindre underskott för år 2018 som ökar fordran till kollektivet.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 24 oktober 2017, § 535.

Beslutsförslag 16 oktober 2017.

Varberg Vatten AB 12 oktober 2017, § 73.

### Övervägande

Varberg Vatten AB kommer under planeringsperioderna 2019 till 2022 att investera omfattande i verksamheten vilket gör att framtida taxejusteringar kommer behövas göras. Utifrån nuvarande plan och sett till verksamhetens kostnader framgent förväntas taxejusteringar göras i samma omfattning som för nästkommande år, 2018.

Övervägande avseende taxeökning 2018 har balanserats både utifrån budgeterade kostnader samt framtida investeringar och därav tillkommande avskrivningar och räntekostnader.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Framtida avvägande avseende bolagets investeringsplaner behöver upprättas för att balansera framtida ökande kapitalkostnader med taxejusteringar.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 261

Dnr KS 2017/0626

## Avfallstaxa 2018

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa de taxor som ingår i avfallstaxa 2018 för Varbergs kommun.

### Beskrivning av ärendet

Avfallsverksamheten finansieras huvudsakligen via renhållningstaxa för hämtning av hushållsavfall och slam samt avgifter till återvinningscentralerna.

Entreprenadersättningen för fastighetsnära insamling beräknas öka med cirka 2,5 procent enligt avtalad indexreglering.

För hämtning av hushållsavfall planeras inga större förändringar under det kommande året. Matavfallsinsamlingen är fullt utbyggd med cirka 85 procent anslutna villa- och fritidshushåll. Hösten 2020 påbörjas ett nytt entreprenadavtal, vilket kan innebära förändringar i både verksamhet och kostnader.

För att få en balans i budgeten de närmaste åren föreslås en höjning av avfallstaxan med 2 procent. Ökningen läggs dels på grundavgifterna, och dels på vikttaxan för containers och markbehållare som har abonnemang med osorterat avfall. Grundavgifterna höjs med 5,5 procent och vikttaxan för osorterat avfall insamlat via container eller markbehållare höjs med 200 kronor per ton. Genom att höja viktavgiften för dessa behållare är förhoppningen att fler av dessa kunder ska välja att sortera ut matavfallet. Containerhantering är vanligt vid campingar och större verksamheter.

Entreprenadersättningen har hittills under entreprenadperioden legat still, men inför 2018 ser det ut att bli en indexreglering av avtalade ersättningar med cirka 3,0 procent. Taxan föreslås dock vara oförändrad.

Sedan hösten 2017 gäller ett nytt avtal för flisning och omhändertagande av trä samt ris. För träavfall innebär avtalet kraftigt ökade kostnader. En justering av taxan för träavfall föreslås därför. Justeringen innebär att taxan höjs från 44 kronor per kubikmeter exklusive moms till 72 kronor per kubikmeter. I övrigt föreslås taxan vara oförändrad och ligga kvar på samma nivå som 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 24 oktober 2017, § 536

Beslutsförslag 16 oktober 2017.

Varberg Vatten AB 12 oktober 2017, § 72.

## Övervägande

Under 2018 förväntas den nya återvinningscentralen stå klar vilket medför ökade kapitalkostnader för verksamheten framgent samtidigt som de större entreprenadkostnaderna för hushållsavfall årligen indexregleras. Det nya avtalet för trähantering på återvinningscentralerna medför även ökade kostnader.

Avfallsverksamheten får inte gå med över- eller underskott under någon längre tid. För verksamheten finns ett ackumulerat överskott. 2017 är prognostiserat med ett underskott och för 2018 beräknas verksamheten göra ett underskott på cirka 3 000 000 kronor vilket skulle sänka skulden till avfallskollektivet till cirka 4 000 000 kronor.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 262

Dnr KS 2017/0394

## Kommunstyrelsens budget 2018 och långtidsplan 2019-2022

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna budget 2018 och långtidsplan 2019-2022 för kommunstyrelsen.

### Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till budget för kommunstyrelsen och dess verksamhet 2018 samt långtidsplan 2019-2022.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 492.

Beslutsförslag 21 september 2017.

Kommunstyrelsens budget 2018 och långtidsplan 2019-2022.

**Protokollsutdrag:** Kontorscheferna

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 263

Dnr KS 2016/0614

## Budget 2018, plan 2019-2022 Varbergs kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa skattesatsen för år 2018 till 20,33 kronor
2. godkänna driftbudget samt politiska uppdrag och prioriteringar för budget 2018 samt plan 2019-2022
3. godkänna investeringsbudget 2018 och plan 2019-2022
4. godkänna exploateringsbudget 2018 och plan 2019-2022
5. godkänna resultat- och kassaflödesbudget för 2018 och plan 2019-2022
6. att i övrigt godkänna budget 2018 och plan 2019-2022 samt bilaga 1
7. bemyndiga kommunstyrelsen att besluta om användning av ofördelade medel
8. kommunkoncernens totala låneram för 2018 får vara högst 4 700 000 000 kronor, inklusive lånen i Varbergs Stadshus AB
9. omsätta och ta upp nya lån under budgetåret 2018:
  - a. kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunkoncernens skulder under år 2018, med totalt 1 100 000 000 kronor. Delegat medges teckna dessa lån
  - b. kommunstyrelsen har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under 2018. Delegat medges teckna dessa lån.

### Reservation

Ewa Klang (S), Jeanette Qvist (S), Ulla Svensson (S), Kent Norberg (S) och Jana Nilsson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Andreas Feymark (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M), Harald Largerstedt (C), Tobias Carlsson (L) och Kerstin Hurtig (KD) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag med redaktionell ändring att punkt 8 och 9a samt 9b ändras till:

- ”8. Kommunkoncernens totala låneram för 2018 får vara högst 4 700 000 000 kronor, inklusive lånen i Varbergs Stadshus AB.  
9a. Kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunkoncernens skulder under år 2018,

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



med totalt 1 100 000 000 kronor. Delegat medges teckna dessa lån.  
9b. Kommunstyrelsen har rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under 2018.  
Delegat medges teckna dessa lån.”

Jana Nilsson (S) föreslår att anta Socialdemokraternas förslag till budget för 2018, ram 2019 samt plan 2020-2022 samt förslag till uppdrag.

Andreas Feymark (SD) föreslår att anta Sverigedemokraternas att-satser och resultatbudget för 2018, ram 2019 samt plan 2020- 2022.

### **Beslutsordning**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med redaktionella ändringar.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till budget för kommunstyrelsen och dess verksamhet 2018 samt långtidsplan 2019-2022.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 492.

Beslutsförslag 21 september 2017.

Kommunstyrelsens budget 2018 och långtidsplan 2019-2022.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 264

Dnr KS 2017/0553

## Begäran om att utöka socialnämndens investeringsbudget 2017 för inköp av digitalt nyckelfritt låssystem

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. utöka socialnämndens investeringsbudget med 5 200 000 kronor avseende inköp av digitalt nyckelfritt låssystem till ordinärt boende
2. finansiering sker genom att socialnämnden får täcka utökade kapitalkostnader inom befintlig driftram.

### Beskrivning av ärendet

Baspersonal i hemtjänsten, trygghetsteamet samt hemsjukvården använder idag traditionella nycklar i syfte att komma in till kunder/patienter som har en beviljad biståndsinsats eller sjukvård i hemmet. Nyckelhanteringen kräver mycket manuellt arbete vilket är både resurs- och personalkrävande.

Dagens nyckelhantering är inte optimal ur säkerhetssynpunkt och det finns utrymme för förbättringar. Det finns moderna låslösningar på marknaden som är både säkrare och effektivare.

Översynen av nyckelhantering sker inom ramen för projektet *Den mobila medarbetaren*. Enligt projektdirektivet är syftet att kvalitetssäkra och effektivisera hanteringen av kundernas nycklar inom hemtjänsten. Projektmål avseende nyckelhantering är att en resurs- och kostnadseffektiv låslösning som är kompatibel med övriga system införs för hemtjänsten.

Efterfrågad låslösning finns framtagen av flera olika leverantörer på den svenska marknaden och flertalet andra kommuner har redan gått vidare till en så kallad nyckelfri lösning. Omvärldsbevakning av befintliga låslösningar är genomförd. Testpilot är genomförd och utvärderad.

Upphandlingen har genomförts under hösten 2016. Samarbetsavtal med en antagen anbudsgivare tecknas för tidsperioden 1 januari 2017 – 31 december 2021 med möjlighet till maximalt 60 månaders förlängning under tidsperioden 1 januari 2022 – 31 december 2026.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 3 oktober 2017, § 477.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsförslag 21 september 2017.  
Socialnämnden 31 augusti 2017, § 106.

### Övervägande

Bedömningen är att investeringen ger en säkrare och att en mer rationell lösning erhålls för både kund och fastighetsägare som inte behöver lämna ut nycklar till hemtjänsten.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 265

Dnr KS 2017/0567

## Ansökan - Bidrag till 2018 års PS-musikal

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lämna bidrag till 2018 års PS-musikal med 125 000 kronor
2. intresseföreningen PS-Musicalerna ska efter utförd musikal överlämna en ekonomisk sammanställning
3. bidraget belastar kommunstyrelsens ofördelade medel 2017
4. ställa förlustgaranti för PS-musikalen år 2017 med maximalt 100 000 kronor
5. fatta nytt särskilt beslut om finansiering i det fall förlustgarantin behöver infrias.

---

### Beskrivning av ärendet

PS-musikalen som startades 1987 har under åren blivit ett viktigt inslag i Varbergs kulturliv. Musikalen framförs i första hand av gymnasieelever från Varbergs gymnasieskolor. Uppsättningarna sker på engelska vilket ger ungdomarna en språkupplevelse utöver det vanliga.

I 2018 års ensemble räknar man med cirka 30 medverkande ungdomar.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 504.

Beslutsförslag 28 september 2017.

Ansökan om bidrag till 2018 års PS-Musikal "X"

### Övervägande

På hösten 2014 gjordes det en organisatorisk genomlysning av PS-musikalen där det klargjordes att varken barn- och utbildningsnämnden eller kultur- och fritidsnämnden har något organisatoriskt ansvar för musikalen. Således är det rimligt att kommunstyrelsen fattar beslut om eventuellt bidrag. 2015 och 2016 fattades motsvarande beslut i kommunstyrelsen.

---

**Protokollsutdrag:** Intresseförening PS-Musicalerna  
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 266

Dnr KS 2013/0285

## Försäljning av arrendetomter inom området Vrångabäcken, Apelviken

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. godkänna köpeavtal med Vrångabäckens Markägare Ekonomisk förening, undertecknat av köparen 8 september 2017, varigenom kommunen säljer ett område av fastigheten Varberg Getakärr 5:147 för en köpeskilling om 16 800 000 kronor.

### Beskrivning av ärendet

Försäljningen av arrendetomterna i Apelviken påbörjades 2014 efter inriktningsbeslut i kommunfullmäktige 17 september 2013, innebärande att samtliga arrendatorer i Apelviken skulle erbjudas få köpa loss sin arrendetomt.

Förevarande försäljning skiljer sig något från tidigare då detaljplan 217 och 341 innehåller en planbestämmelse som omöjliggör avstyckning av tomterna inom ett definierat område, Vrångabäcken. Området kan däremot styckas av och säljas i sin helhet till en ny ägare, arrenderätterna förordnas då bestå i fastigheten vilket innebär att de följer med köpet i befintlig form.

Samhällsutvecklingskontoret har inför förhandling med arrendatorerna i Vrångabäcksområdet uppdragit konsult att värdera området som helhet, omfattande 76 arrenderätter och samfälld mark. Värdet uppskattades till 16 800 000 kronor, vilket således utgjort ett av villkoren som kommunicerats med arrendatorerna. Under 2016 bildades Vrångabäckens Markägare Ekonomisk förening i syfte att tillmötesgå kommunens krav på en motpart. Ett förslag till köpeavtal har därefter upprättats och undertecknats av föreningen. Föreningen har bildats av arrendatorerna och 75 av 76 arrendatorer är medlemmar.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 489.

Beslutsunderlag 21 september 2017.

Köpeavtal, 8 september 2017.

Värdeutlåtande från NAI Swefa.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret anser att försäljningen av området till Vrångabäckens Markägare Ekonomisk förening är ett korrekt genomförande av kommunfullmäktiges beslut att erbjuda alla arrendatorer i Apelviken en möjlighet att friköpa sin arrendetomt.

Samhällsutvecklingskontoret anser också att sannolikheten för att rådande detaljplan kan ändras för att medge avstyckning av arrendetomterna i framtiden är minimala. Kommunen äger planmonopolet, strukturen i området försvårar fastighetsbildning och rådande lagstiftning försvårar en planändring då frågor som höjning av havsnivå och strandskydd aktualiseras.

---

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 267

Dnr KS 2015/0176

## Antagande av Förtätningstrategi för Varbergs tätort

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. anta *Förtätningstrategi för Varbergs tätort*
2. ge kommunstyrelsen i uppdrag att arbeta vidare med planeringen för strategin att omvandla vägar till stadslivsstråk, genom att föra in strategin i kommunens *Utbyggnadsplan* för bostäder och kommande *Markanvisningsplan*
3. ge kommunstyrelsen i uppdrag att arbeta vidare med planeringen för strategin att förtäta nära lokala torg, genom att föra in strategin i kommunens *Utbyggnadsplan* för bostäder och kommande *Markanvisningsplan*
4. ge byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram utvecklings- och bevarandeplaner för delar av zon 2 och 3.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Ewa Klang (S) föreslår bifall till förslag till arbetsutskottets förslag med ändringen att Österängsvägen inte ingår i stadslivsstråket.

### Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på arbetsutskottets förslag och finner det bifallet.

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på Ewa Klangs (S) ändringsförslag och finner det avslaget.

### Beskrivning av ärendet

I kommunens översiktsplan och tillhörande bebyggelsestrategi anges förtätning som huvudinriktning för den framtida bebyggelseutvecklingen. Översiktsplanen berör dock inte närmare var eller hur förtätning ska ske, varför det finns behov av en förtätningstrategi. Kommunstyrelsen beslutade 26 maj 2015, § 105, att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att ta fram en förtätningstrategi för Varbergs stadsområde. Ett förslag till förtätningstrategi har tagits fram av samhällsutvecklingskontoret, i samarbete med stadsbyggnadskontoret och hamn- och

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

gatuförvaltningen. Som stöd i arbetet med att analysera Varbergs förutsättningar för förtätning samt vid framtagande av förslag till strategier anlitas ett konsultföretag.

## Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 17 oktober 2017, § 521.

Beslutsförslag 18 september 2017.

Förtättningsstrategi, antagandehandling.

Trafikutredning – Förtättningsstrategi.

Remissyttranden från byggnadsnämnden, hamn- och gatunämnden, miljö- och hälsoskydds-nämnden, kultur- och fritidsnämnden, socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden, Vatten & Miljö i Väst AB, Räddningstjänsten Väst, Varbergs Bostad AB och hembygdsföreningen Gamla Varberg.

## Övervägande

Som underlag till föreslagen förtättningsstrategi har stadens förutsättningar för förtätning studerats genom en kartläggning av drivkrafter och begränsningar för förtätning inom Varbergs tätort. Utifrån dessa anges sedan var och på vilket sätt Varberg kan förtätas så att en långsiktigt hållbar utveckling uppnås.

Förtättningsstrategin består av två delar, där del 1 hanterar förtätning genom stora, sammanhängande ytor i staden där en utbyggnad skulle kunna bidra till en mer sammanhängande och tät stadsstruktur, medan del 2 främst hanterar en omvandling och komplettering inom redan befintlig bebyggelse. I del 1 anges strategier för hur kommunen bör prioritera och arbeta vidare med föreslagna ytor samt riktlinjer för kommande förtätning. I del 2 anges en zonindelning för Varbergs tätort, med riktlinjer för förtätning inom respektive zon.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks § 268

Dnr KS 2017/0588

## Markanvisningsplan för bostäder 2018-2022

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. godkänna redovisning av uppdrag om dubbel markanvisning, kommunfullmäktige 23 maj 2017 § 103 genom strategiskt styrdokument inför budget 2018, och anse uppdraget som slutfört.

Kommunstyrelsen beslutar

1. anta förslag till markanvisningsplan för bostäder 2018-2022
2. ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att återkomma med årlig redovisning och uppdatering av markanvisningsplanen.

### Beskrivning av ärendet

I kommunens översiktsplan och fördjupade översiktsplaner samt i bebyggelsestrategi finns utpekade större utbyggnadsområden för framtida bostadsbyggnation. I förtätningsstrategin pekas också ett antal strategier för utbyggnad ut.

Markanvisningsplanen redovisar områden som efter en första översiktlig beredning har bedömts som lämpliga för exploatering och föreslår en fördelning över tid för dessa områden. Avsikten är att dokumentet ska utgöra en transparent beskrivning för externa intressenter om vilka kommunala markområden som kommunen prioriterar för framtida utbyggnad och samtidigt underlätta den egna prioriteringen inom den kommunala organisationen.

De områden som redovisas i markanvisningsplanen ska följa kommunens exploateringsprocess, vilket innebär att kommunstyrelsen först tar beslut om att inleda förstudie, och därefter, efter redovisad förstudie beslutar om eventuell fortsatt process och ansökan om planbesked. När ansökan om planbesked gjorts går projektet in i den ordinarie planprocessen.

Dokument ska vara ett aktuellt underlag för arbetet med kommunala markanvisningar och uppdateras kontinuerligt. Revideringar görs på årsbasis.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Förslag till markanvisningsplan har tagits fram av samhällsutvecklingskontoret. Avstämning har gjorts med hamn- och gatuförvaltningen, stadsbyggnadskontoret, Vatten & Miljö i Väst AB, Varberg Energi AB, kultur- och fritidsförvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen.

### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottet 17 oktober 2017, § 522.

Beslutsförslag 3 oktober 2017.

Markanvisningsplan för bostäder 2018-2022, daterad 17 oktober 2017.

### **Övervägande**

Markanvisningsplanen innebär en ökad ambitionsnivå och tydligare fokus på att genomföra projekt på kommunalt ägd mark, vilket medför ökade möjligheter att styra bostadsproduktionen mot både volym samt hållbarhetsmål. Genom att genomföra fler markanvisningar kan fler byggherrar ges möjlighet att bidra till utvecklingen av bostäder i Varbergs kommun vilket bedöms positivt med avseende på konkurrens samt möjligheten att få variation i bostadsbyggandet.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 269

Dnr KS 2014/0188

## Ökad investeringsram Lindvallen, ny- och ombyggnad

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. upphäva beslut fattat i kommunstyrelsen 26 september 2017, § 227.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. exkludera bevattningsanläggningen ur projektet då det inte är praktiskt genomförbart i dagsläget
2. utöka Lindvallens investeringsram med 2 950 000 kronor till totalt 16 100 000 kronor.

### Jäv

Harald Lagerstedt (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

### Beskrivning av ärendet

15 november 2016 fattade kommunfullmäktige beslut om en investeringsram på 13 150 000 kronor för ny- och ombyggnad av Lindvallen. I projektet ingick:

- om- och tillbyggnad av befintligt klubbhus
- ny omklädningsbyggnad
- belysning på A-plan
- automatiserad bevattning av för A- och B-plan
- tillgänglighetsanpassningar vid anläggningen

Vid anbudstidens utgång fanns enbart ett komplett anbud, av två inkomna. Anbudet visar en högre produktionskostnad än vad som avsatt i budget.

Merkostnaden uppskattas bland annat bero på:

- byggnation vintertid, vilket kräver byggtält och som är nytillkomna krav på byggnation
- ökade ytor för teknik och tillgänglighet, 24m<sup>2</sup>
- ökade ytor för verksamhet, 29m<sup>2</sup> (linjeringsrum som inte fanns med, entréytor för att avdela omklädningsrum och utökning av tvättstuga)
- generellt högt kostnadsläge i byggbranschen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Nytt anbud har kommit in efter att upphandlingen gick in i förhandlingsförfarande och omfattningen minskats och exkluderat den automatiserade bevattningen. Det nya anbudet ligger till grund för nytt beslut om investeringsram för projektet.

Utredning bevattningsanläggning: i projektet ingick att skapa automatiserad bevattning av A- och B-plan. Vid projektering uppdagades att vattentrycket i befintlig vattenledning inte klarar en bevattningsanläggning. Kommunen har planer på att uppgradera vattentillförseln i Tofta, men oavsett den satsningen blir inte trycket tillräckligt enligt det underlag som VIVAB lämnat. För att kompensera detta krävs en cistern som i sin tur tar vatten från en närliggande brunn. Merkostnad beräknas till cirka 2 000 000 kronor och är heller inte inkluderat i anbudsumman. Förslag är att bevattning får utföras som tidigare och en ny förstudie görs för bevattningsfrågan specifikt framöver.

Elförsörjning av Lindvallen i Tofta är problematisk eftersom det inte går att få mer än 125 A inleverans från Varbergsortens elbolag. För att kunna uppfylla belysningskrav för ny omklädningsbyggnad, ny belysning på A-planen och få till en driftsäker belysning av B-planen, samt driften av robotgräsklippare, kommer en separat hemställan att göras till servicenämnden för LED-belysning istället för halogen som idag finns på planen och dessutom ligger med i investering för ny- och ombyggnad Lindvallen.

## Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 17 oktober 2017, § 527.

Beslutsförslag 10 oktober 2017.

Kultur- och fritidsnämnden 23 mars 2016, § 27.

Kommunfullmäktige 15 november 2016, § 159.

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott 6 september 2017, § 105.

## Övervägande

Om ökning av investeringsram inte godkänns krävs ett omtag av projektet, vilket troligtvis enbart kan minska kostnaderna genom en negativ förändring av nuvarande omfattning. Det ger även en försening av genomförandet vilket i sin tur påverkar fotbollsverksamheten som då får pågå under byggnation, och inte ger möjlighet för omklädning eller tillgång till klubbрум.

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 270

Dnr KS 2017/0583

## Nytt vägnamn i Sunnvära

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. till nytt vägnamn i del av Sunnvära 8:3 fastställa Björkebovägen.

### Beskrivning av ärendet

Med anledning av ny detaljplan över del av Sunnvära 8:3 med flera erfordras ett nytt vägnamn.

Vägen föreslås kallas Björkebovägen efter samråd med Värö-Stråvalla hembygdsförening. Där Trafikplats Värö ligger idag fanns tidigare en botanisk trädgård skapad av Ivar Johansson. Trädgården kallades Björkebo trädgård, därav namnförslaget.

Samråd har skett med Värö-Stråvalla hembygdsförening.

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet och tillstyrkt namnförslaget.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 510.

Beslutsförslag 25 september 2017.

Karta.

Kultur- och fritidsnämnden 30 augusti 2017, § 84.

**Protokollsutdrag:** Kultur- och fritidsnämnden  
Hamn- och gatuförvaltningen  
Stadsbyggnadskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 271

Dnr KS 2017/0525

## Digital agenda för Varbergs kommun 2019-2022

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna Digital agenda för Varbergs kommun 2019-2022
2. kommunstyrelsen utgår ifrån att förvaltningarna i nära dialog och samverkan aktivt bidrar till agendans genomförande
3. den förvaltningsövergripande gruppering som benämns Digitaliseringsgruppen ska åt kommunstyrelsen bevaka och följa upp de prioriterade områdena
4. kommunstyrelsen ser mycket positivt på en utökad samverkan kring frågorna inom länet
5. aktiviteter i digitala agendan som behöver finansieras kräver beslut i särskild ordning.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har i beslut 15 december 2015, § 213, antagit den digitala agendan för Varbergs kommun och uppdragit åt kommunstyrelsen att årligen revidera agendan.

Syftet med agendan är att stötta förvaltningarna i att utveckla sin verksamhet genom digitalisering. Det ska underlätta för invånare, företag och organisationer i Varbergs kommun. Agendan pekar ut områden att fokusera på under de närmaste åren. Den ska utgöra en gemensam riktlinje i arbetet med digitalisering.

Arbetet med den digitala agendan görs inom ramen för styrmodellen Digitala tjänsters livscykel. Digitaliseringsgruppen med representanter från förvaltningarna deltar i arbetet med att ta fram och formulera den digitala agendan.

Agendan har varit på remiss hos samtliga nämnder och kommunens bolag samt Räddningstjänst Väst.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 17 oktober 2017, § 518.

Beslutsförslag 26 september 2017.

Digital agenda för Varbergs kommun, 2019-2022

Sammanfattning av remissvar med kommentarer.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Digital agenda 2019-2022 har minskats i omfattning i förhållande till föregående upplaga.

Remissvaren är i regel positiva till förslaget. Synpunkterna har föranlett vissa förändringar i förslaget som skickades på remiss.

I Digitaliseringsgruppens uppdrag ingår att bevaka och följa upp den digitala agendan och några av synpunkterna kan direkt hanteras av Digitaliseringsgruppen då de mer berör det pågående arbetet i den befintliga agendan än den som ska gälla 2019-2022.

Detta år har även bolagen getts möjlighet att yttra sig över förslagen. Intresse för en samverkan och utökat samarbete inom hela koncernen kan utläsas ur remissvaren. En grupp som diskuterar Internet of Things, spetsteknik, har etablerats under året och uppskattas av såväl bolag som förvaltningar.

Viktiga områden att belysa är arbetet med informationssäkerhet, lagring av information och följsamhet till den nya lagstiftningen GDPR, General Data Protection Regulation. Delar av detta arbete inryms i de avsatta resurserna för Säker digital informationsförvaltning. Följden blir ett mer strukturerat kontinuerligt arbetssätt med informations – och IT-säkerhet.

E-tjänster och e-förvaltning är en viktig del för att nå en högre grad av digitalisering. Införande av Varberg Direkt, kommungemensam kundservice, kommer att bli en pådrivande faktor för en större efterfrågan på e-tjänster. Servicenämnden har i sitt förslag till budget tagit med en post för att finansiera en samordning och större satsning på att utveckla e-tjänster.

Samverkan med Region Halland och övriga hallandskommuner har hittills varit en utmaning. En tydlig politiskt uttalad vilja kan avsevärt förbättra samarbetsklimatet och därmed takten i kommande digitalisering.

**Protokollsutdrag:** Samtliga nämnder  
Kontorscheferna

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 272

Dnr KS 2017/0607

## Samverkansavtal vuxenutbildning Halland

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna *Samverkansavtal Vuxenutbildning i Halland*, under förutsättning att barn- och utbildningsnämnden fattar likalydande beslut gällande punkt 4.7, Särskild utbildning för vuxna, i avtalet.

### Beskrivning av ärendet

Det halländska samverkansavtalet inom vuxenutbildning syftar till att få en gemensam och regional överblick kring vuxnas lärande för att skapa en mer effektiv resursanvändning i länet. Det halländska utbildningsutbudet inom vuxenutbildning tar sin utgångspunkt i den halländska arbetsmarknadens kompetensbehov samt de studerandes behov. Avtalande parter vill genom samverkan erbjuda vuxna medborgare ett likvärdigt och attraktivt utbud av vuxenutbildning i Halland oavsett hemkommun. Halländska medborgare ges således möjlighet att studera inom vuxenutbildningen i hela regionen.

Utöver samverkan inom de olika skolformerna av vuxenutbildningen, sker samverkan inom behovsinventering och utbildningsplanering, validering, informationsinsatser, kvalitetsuppföljning samt kompetensutveckling. Avtalets parter utgörs av Laholms kommun, Halmstads kommun, Hylte kommun, Falkenbergs kommun, Varbergs kommun och Region Halland. Den regionala samverkansgruppen för vuxenutbildning ansvarar för arbetet i enlighet med samverkansavtalet. Gruppen bemannas av kommunala vuxenutbildningsrektorer eller personer med motsvarande mandat samt strateg från regional utveckling inom Region Halland.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 24 oktober 2017, § 541.

Beslutsförslag 9 oktober 2017.

Samverkansavtal vuxenutbildning i Halland.

### Övervägande

Samverkansavtalet är en revidering av tidigare pågående avtal. Nya förutsättningar, som bland annat förordning (2016:937) om statsbidrag för regional yrkesinriktad vuxenutbildning, aktualiserade frågan om ett reviderat samverkansavtal. Arbetet med revidering av samverkansavtalet har skett gemensamt i samverkansgruppen för vuxenutbildning.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Det reviderade samverkansavtalet handlar om att förverkliga Tillväxtstrategi för Halland 2014-2020 med de strategiska valen; att Halland ska vara en stark kunskapsregion, bidra till en öppen, jämställd och inkluderande arbetsmarknad samt erbjuda en god matchning av kompetens som behövs i arbetslivet.

Idag görs behovsinventering av arbetsmarknadens behov i varje kommun. Med det nya samverkansavtalet förbinder sig parterna att istället göra det gemensamt som underlag för utbildningsplanering kommande år. Avtalet skapar också förutsättningar att arbeta med att förlägga utbildningar med mindre behov på arbetsmarknaden hos någon av deltagande kommuner vilket leder till ett effektivt resursutnyttjande. För de studerande öppnar avtalet möjligheter till fritt sök i regionen. Avtalet gör det möjligt med framtida gemensamma upphandlingar i regionen.

Som grund för avtalet ligger Skollagen (2010:800), Förordningen (2011:1108) om vuxenutbildning samt Förordning (2016:937) om statsbidrag för regional yrkesinriktad vuxenutbildning.

Det finns idag en obalans på arbetsmarknaden med en hög arbetslöshet, samtidigt som det är svårt att hitta arbetstagare med rätt kompetens inom vissa bristområden. Det är därför av största vikt att anpassa utbildningarna efter arbetsmarknadens behov. Ett regionalt perspektiv på arbetsmarknad och kompetensförsörjning möjliggör att utbildningar matchas till de verkliga behoven i regionen. Framtidens arbetsmarknad med snabbare förändringar kommer skapa behov av möjlighet till snabb och flexibel omställning.

---

**Protokollsutdrag:** Region Halland  
Barn- och utbildningsnämnden  
Centrum för livslångt lärande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 273

Dnr KS 2017/0555

## Överenskommelse SärNär - Ansvarsfördelning och kostnadsansvar för nutritionsbehandling

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. godkänna överenskommelse för ansvarsfördelning och kostnadsansvar för nutritionsbehandling, SärNär, daterad 3 februari 2017, att gälla från 1 januari 2018
2. beräkning av avgift för matabonnemang förändras utifrån överenskommelsen
3. överenskommelsens effekter ska gemensamt följas upp inom två år från start av överenskommelsen.

### Beskrivning av ärendet

Region Halland och Hallands kommuner har i samverkan tagit fram en överenskommelse avseende ansvarsfördelning och kostnadsansvar för nutritionsbehandling. Överenskommelsen innebär bland annat följande:

- enhetliga patientavgifter oavsett patientens boendeort, boendeform eller vilken huvudman som har hälso- och sjukvårdsansvaret
- likvärdig tillgång till dietist för samtliga patienter i länet
- tydlighet i ansvarsfördelning och kostnadsansvar avseende nutritionsbehandling
- möjlighet till samlad uppföljning av förskrivna nutritionsprodukter avseende volymer, produktslag och kostnader.

Den gemensamma Strategiska gruppen för samverkan mellan regionen och kommunerna ställde sig bakom överenskommelsen på sitt sammanträde 3 februari 2017.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 494.

Beslutsförslag 26 september 2017.

Socialnämnden 31 augusti 2017, § 109.

Missiv till kommunerna och regionen, SärNär.

SärNär – principöverenskommelse mellan Region Halland och Hallands kommuner, daterad 3 februari 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Socialnämnden skriver i sitt beslut att förslaget till överenskommelse har föregåtts av olika utkast, det senaste behandlade socialnämnden 2016. Det aktuella förslaget förtydligar regionens ansvar att bistå med dietist avseende enteral nutrition, sondnäring, mer komplexa nutritionsproblem och för patienter med behov av konsistensanpassning på grund av diagnostiserad dysfagi, tugg- och sväljsvårigheter. Förslaget till ansvarsfördelning och kostnadsansvar föreslås träda i kraft 1 januari 2018.

Överenskommelsen ska beaktas i den kommande revideringen av överenskommelse om hemsjukvård, för att minimera risken att nutrition fortsättningsvis hanteras som ett separat spår, utanför övrig hälso- och sjukvård.

---

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 274

Dnr KS 2015/0500

## Redovisning av nämndernas arbete med program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna nämndernas redovisningar av arbetet med program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 16 februari 2016, § 30, om ett program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare. I programmet står att berörda nämnder i juni månad varje år översiktligt ska redovisa till kommunstyrelsen på vilket sätt avtal för privata utförare och uppdrag för kommunal regi följs upp.

Redovisningen ska ske per kalenderår och lämnas in till kommunstyrelsen senast 30 juni efterföljande år.

Barn- och utbildningsnämnden, hamn- och gatunämnden, kultur- och fritidsnämnden, servicenämnden och socialnämnden har lämnat in redovisningar. Övriga nämnder har meddelat att de bedömer att de inte har någon verksamhet som faller inom programmet.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 509.

Beslutsförslag 18 september 2017.

Redovisningar från nämnderna.

Kommunfullmäktige 16 februari 2016, § 30.

Program för uppföljning och insyn av verksamheter som utförs av privata utförare.

### Övervägande

Samtliga nämnder som anser att de har verksamhet som utförs av privata utförare har lämnat in redovisningar. Bedömningen är att redovisningarna på ett översiktligt vis ger en beskrivning av hur arbetet bedrivs.

Det kan konstateras att det skiljer mellan nämnderna hur mycket verksamhet som utförs av privata utförare. Socialnämnden har flest

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

verksamheter som bedrivs av privata utförare och har tagit fram en uppföljningsmodell, en jämförelsetjänst för kunder och en kundvalskatalog i de fall enskilda kan välja mellan olika utförare.

Flera nämnder påpekar svårigheter att ändra befintliga avtal, men att vid nytecknande eller omförhandling av avtal ska programmets intentioner införlivas i avtalen. Servicenämnden nämner att de kommer komplettera befintliga rutiner och mallar för att säkerställa att det framgår i avtalen att utföraren är skyldig att lämna uppgifter samt biträda kommunen vid uppföljning och utvärdering av verksamheten.

Kommunkansliet föreslår därför att kommunstyrelsen godkänner nämndernas redovisningar av arbetet med program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare.

**Protokollsutdrag:** Samtliga nämnder

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 275

Dnr KS 2017/0400

## Namnbyte - från Marknad Varberg till näringslivs- och destinationskontoret

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. genomföra namnbyte från Marknad Varberg till näringslivs- och destinationskontoret.

### Beskrivning av ärendet

Namnet Marknad Varberg förknippas med bolaget Marknad Varberg AB som efter 2015 gått över till att drivas i kommunal regi och idag drivs som en avdelning inom kommunstyrelsens förvaltning. För att signalera den nya organisationsformen och ge en tydligare bild av uppdraget gentemot omvärlden rekommenderas att namnet näringslivs- och destinationskontoret, förkortas NOD, används framöver.

Marknad Varberg AB som näringslivs- och destinationsbolag har funnits sedan år 2000. Näringslivet var via föreningen Marknad Varberg ägare av bolaget och styrelsen bestod enbart av personer från näringslivet. Möjligheten för näringslivet att påverka verksamhetens innehåll och riktning var stora. Näringsliv och fastighetsägare och olika former av samarbeten bidrog till cirka 1/3 av bolagets intäkter, kommersiella intäkter som hyresintäkter från anläggningar, biljettförsäljning, konferensadministration, annonsförsäljning med mera bidrog med 1/3 och Varbergs kommun, via föreningen, med 1/3. När kommunen gick in som ägare 2014 så förändrades organisationen till viss del, vissa av de kommersiella intäkterna försvann och styrelsen fick in representanter även från nya ägaren. Från och med 17 juni 2015 övergick hela verksamheten i Marknad Varberg AB till kommunstyrelsens förvaltning.

Enligt kommunstyrelsens reglemente ska kommunstyrelsen leda arbetet med och samordna utformningen av övergripande och strategiska mål, riktlinjer, processer, ramar och strategiska styrdokument för styrningen av hela den kommunala verksamheten. Kommunstyrelsen har hand om de frågor som rör näringslivs- och destinationsutveckling samt övergripande arbete med kommunikation av Varbergs identitet och varumärke. Marknad Varberg har uppdraget att bistå kommunstyrelsen i denna roll och ska skapa bästa möjliga förutsättningar för att utveckla och marknadsföra näringslivet och destinationen Varberg. Utgångspunkten i arbetet är Vision Varberg 2025 med förhållningssätt och verksamhetsidé. Marknad Varbergs

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

övergripande mål är att leda och samordna näringslivs- och destinationsutveckling i Varbergs kommun samt ansvara för platsvarumärket Varberg Inspirerar.

Huvudsaklig förändring från insatser genom bolaget Marknad Varberg till de insatser som görs i dagens regi är ett mer övergripande strategiskt arbete för att uppfylla målen. Exempel på detta är proaktiv samverkan med kluster av företag i hela kommunen där man genom samverkansprojekt eller på någon av alla nätverksträffar för dialog med företagen. Det är även landsbygdssamordning på ett förvaltningsövergripande plan, en vidareutveckling av den traditionella turistinformationen samt en ökad fokus på digital kommunikation. Det övergripande strategiska arbetet är även ett aktivt samverkansarbete för kommunens förvaltningar, exempelvis i arbetet med att förbättra företagsklimatet i kommunen. Detta arbete sker på daglig basis för att främja ovanstående uppdrag att skapa bästa möjliga näringsliv i Varbergs kommun.

För att bli tydligare med vilka mål och satsningar Marknad Varberg arbetar med idag, framför allt mot näringslivet, ska allt grafiskt och digitalt material ses över. I dagarna tas strategiska dokument såsom verksamhetsplan, eventstrategi, etableringsstrategi med mera fram för att kvalitetssäkra och förtydliga arbetet. I samband med detta förändringsarbete med grafisk översyn och nya verksamhetsmål är ett namnbyte en viktig fråga. Namnet näringslivs- och destinationskontoret är inte bara mer korrekt internt som avdelning under kommunstyrelsens förvaltning, utan ger också en tydligare bild utåt om uppdraget.

## Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 511.

Beslutsförslag 27 september 2017.

Protokollsutdrag: Kontorscheferna

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 276

Dnr KS 2017/0604

## Annonsering av kommunfullmäktiges sammanträden 2018

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. under 2018 annonsera om kommunfullmäktiges sammanträden i Hallands Nyheter och Varbergs Posten.

### Beskrivning av ärendet

1 januari 2018 träder en ny kommunallag i kraft. En av ändringarna i kommunallagen är att skyldigheten att i ortstidning kungöra fullmäktiges sammanträden upphör. Istället ska informationen finnas tillgänglig på en webbaserad kommunal anslagstavla. Motiveringen till förändringen är att en webbaserad anslagstavla innebär en väsentligt större spridning av den information som hittills lämnats på den fysiska anslagstavlan. Mot denna bakgrund anser man att det inte längre är nödvändigt att kräva att kommuner publicerar information i dagstidningar på det sätt som tidigare gällt. Slopandet av detta krav innebär dock inget hinder mot att fortsätta annonsera i ortstidningar.

Kungörelse av kommunfullmäktiges sammanträde i Varbergs kommun har tidigare skett genom annons i Hallands Nyheter. Kungörelse har även införts i Varbergs Posten men utgivningsdagen av Varbergs Posten har medfört att annonsen inte kunnat införas inom den tid kommunallagen föreskrivit.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 24 oktober 2017, § 539.

Beslutsförslag 5 oktober 2017.

### Övervägande

Kommunfullmäktiges presidium anser att kungörelse av kommunfullmäktiges sammanträden även 2018 ska ske genom annons i Hallands Nyheter. Vidare anser man att kungörelse även ska införas i Varbergs Posten. Däremot anser man att alla ärenden inte behöver räknas upp i annonserna utan endast ett urval av ärenden med allmänintresse.

Protokollsutdrag: Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks § 277

Dnr KS 2016/0143

## Svar på motion om att bygga en kommun åt alla

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motion om att bygga en kommun åt alla.

### Beskrivning av ärendet

Lars-Åke Erlandsson (V) och Ingmari Carlsson (V) har 11 mars 2016 inkommit med en motion om att bygga en kommun för alla. Motionärerna yrkar att Varbergs kommun tar fram en modell för markanvisning i enlighet med Göteborgs Frihamnsmodell för att åstadkomma låga hyreskostnader på delar av hyreslägenheterna i både mindre och större bostadsbyggnadsprojekt. Motionärerna hänvisar till Frihamnsmodellen som innebär att kommunen ställer krav på maximala hyresnivåer vid markanvisningar i projekt Frihamnen. Hyresnivåerna får uppgå till maximalt 1 000 kronor per kvadratmeter för en fjärdedel av beståndet, 1 400 kronor per kvadratmeter för en fjärdedel, 1 850 kronor per kvadratmeter för en fjärdedel samt fri prissättning för resterande fjärdedel.

Motionen har remitterats till Varbergs Bostads AB samt byggnadsnämnden.

Varbergs Bostad AB tar inte ställning till yrkandet i motionen utan menar att om denna form av socialbostäder ska införas i Varberg bör frågan processas och beslutas politiskt innan ett så omfattande systemskifte genomförs.

Byggnadsnämnden meddelar att marktilldelning och exploateringsavtal ligger utanför nämndens ansvarsområde. Stadsbyggnadskontoret beskriver att det enligt plan- och bygglagen, 2010:900, inte går att styra hyresnivåer men att det är möjligt att styra och reglera lägenhetsfördelning och storlek på lägenheter, vilket dock ännu ej har prövats i Varbergs kommun.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 505.

Beslutsförslag 31 augusti 2017.

Varbergs Bostad AB 5 november 2016.

Byggnadsnämnden 2 mars 2017, § 91.

Motion inlämnad 11 mars 2016.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret delar Varbergs Bostads synpunkt att det är viktigt att inte sammanblanda byggkostnad och utgående hyra. En lägre hyra innebär inte att byggkostnaden sjunker utan det potentiella hyresbortfallet behöver subventioneras av andra hyresgäster eller eventuella köpare av bostadsrätter. Dessutom innebär kraftiga subventioner, såsom i Frihamnsprojektet som motionären hänvisar till, att ett fåtal boende får en väldigt låg hyra. Samhällsutvecklingskontoret ser därför att modellen är tveksam dels då endast ett fåtal personer drar nytta av modellen, dels då det innebär svårigheter gällande urval av hyresgäster till de billiga lägenheterna. Givet Jordabalkens regler om besittningsskydd för bostadshyresgäster blir effekten troligtvis att den hyresgäst som lyckats få ett kontrakt på en kraftigt subventionerad lägenhet, inte är särskilt benägen att flytta därifrån även om dennes ekonomi skulle förbättras.

Modellen för hyresreglering i Frihamnsprojektet har rönt stor uppmärksamhet nationellt och politiskt eftersom kommunen går in som part på ett explicit sätt i jämförelse med den svenska modellen för hyressättning av lägenheter. I Göteborg har denna modell valts som pilot i ett geografiskt och volymmässigt stort utvecklingsområde där en social blandning bedömts vara viktig då något befintligt hyresbestånd inte finns i närområdet. Något utfall kan ännu inte ses då detaljplanen beräknas antas efter årsskiftet. Hur fördelning, hyresrabatter med mera ska verkställas mellan exploatör och kommun, Älvstranden Utveckling, är ännu inte helt utarbetat.

I markanvisningsprojekt i Varberg ställer kommunen, genom kommunstyrelsen, krav på hyresnivåer vid byggnation av hyresrätter. Exempelvis kan nämnas projekt Marmorlyckan där den genomsnittliga hyresnivån i markanvisningen ska uppgå till 1 300 kronor per kvadratmeter.

Med anledning av ovan bedömer samhällsutvecklingskontoret att motionen bör avslås.

---

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 278

Dnr KS 2013/0118

## Svar på motion om kombinerad rast- och informationsplats vid Viskans mynning

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. bifalla motionen
2. ge hamn- och gatunämnden i uppdrag att utreda möjligheten att anlägga en rast- och informationsplats vid Viskans mynning samt undersöka möjligheten till medfinansiering från extern part.

### Beskrivning av ärendet

Stefan Stenberg (C) har 20 februari 2013 lämnat motion om att utreda och initiera en kombinerad rast- och informationsplats vid Viskans mynning. Rast- och informationsplatsen föreslås placeras på den ö i Viskan som ligger öster om gamla E6 och Kattegattsleden. Rast- och informationsplatsen föreslås samla information om närområdets orter och industrier samt om platsens natur- och kulturvärden, för turister, naturintresserade och andra besökanden. Den kan även fungera som Gateway för Kattegattsleden. I motionen föreslås att den slänt som används för att backa ned båtsläp i Viskan permanentas.

Motionen har remitterats till kultur- och fritidsnämnden, byggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden samt hamn- och gatunämnden. Kultur- och fritidsnämnden tillstyrker motionen under förutsättning att stor hänsyn tas till riksintressena. Byggnadsnämnden tillstyrker motionen men poängterar att det krävs ytterligare utredning för att klargöra förutsättningarna för ett genomförande utifrån strandskydd, riksintressen och naturvårdprogram. Byggnadsnämnden betonar även att frågan om huvudmannaskap för platsen behöver hanteras i samverkan med berörda parter. Miljö- och hälsoskyddsnämnden avstår från att lämna synpunkter och menar att innehållet i den föreslagna motionen ligger utanför nämndens intresse- och bevakningsområde. Hamn- och gatunämnden instämmer i motionens intentioner att utreda möjligheterna till en rastplats vid Viskan och föreslår även att Varbergs kommun, tillsammans med Trafikverket, utreder behovet av utökade informationsplatser utmed infarterna till kommunen.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 491

Beslutsförslag 26 september 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kultur- och fritidsnämnden 24 mars 2015, § 46.  
Hamn- och gatunämnden 18 maj 2015, § 61.  
Byggnadsnämnden 1 april 2015, § 123.  
Miljö- och hälsoskydds-nämnden 16 mars 2015, § 30.  
Motion inlämnad 20 februari 2013.

## Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret ser positivt på förslaget att utreda anläggandet av en kombinerad rast- och informationsplats vid Viskans mynning. Den föreslagna lokalen är fördelaktig, inte bara på grund av dess natursköna läge, utan även då den angränsar till Kattegattsleden där många cyklister passerar, liksom till gamla E6. Då det aktuella området berörs av riksintresse för friluftsliv och naturvård, ingår i Varbergs kommuns naturvårdsprogram samt omfattas av strandskydd är det dock viktigt att förutsättningarna för anläggningen bedöms i ett tidigt skede av utredningen.

Markområdet för den föreslagna rast- och informationsplatsen är i kommunal ägo. Området omfattas inte av detaljplan. Det finns inga utpekade planer för området i den fördjupade översiktsplanen för Norra kusten.

---

Protokollsutdrag: Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 279

Dnr KS 2016/0451

## Svar på motion om revidering av Konkurrenspolicy för Varbergs kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motion om revidering av konkurrenspolicy.

### Reservation

Ewa Klang (S), Jeanette Qvist (S), Ulla Svensson (S), Kent Norberg (S) och  
Jana Nilsson (S) reserverar sig mot beslutet.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Jana Nilsson (S) föreslår bifall till motionen.

### Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att  
kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för bifall till Jana Nilssons (S) förslag.

Kommunstyrelsens beslutar enligt arbetsutskottets förslag med 8 ja-röster  
och 5 nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
Micael Åkesson (M)	X	
Anne Tano (M)	X	
Harald Lagerstedt (C)	X	
Stefan Edlund (MP)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	
Kerstin Hurtig (KD)	X	

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ewa Klang (S)		X
Jeanette Qvist (S)		X
Ulla Svensson (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Andreas Feymark (SD)	X	
Jana Nilsson (S)		X
Ann-Charlotte S Stenkil (M)	X	
<b>Summa</b>	<b>8</b>	<b>5</b>

### Beskrivning av ärendet

Lars-Åke Erlandsson (V) och Ingmarie Carlsson (V) har 19 september 2016 lämnat motion om att ta bort meningen *Vid konkurrensutsättning får inte den egna verksamheten lämna anbud* ur konkurrensprövningspolicyn.

Motionärerna menar att syftet med konkurrenspolicyn är att *skapa högsta möjliga kvalitet till lägsta möjliga kostnad*, vilket rimligtvis inte bara kan ske genom privata företag utan också genom offentliga aktörer. Att inte tillåta kommunal verksamhet att delta i upphandling minskar konkurrensen, stick i stäv med konkurrenspolicyns idé.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 507

Beslutsförslag 18 september 2017.

Barn- och utbildningsnämnden 20 februari 2017, § 3.

Socialnämnden 26 januari 2017, § 8.

Kultur- och fritidsnämnden 25 januari 2017, § 3.

Serviceämnden 8 december 2016, § 64.

Motion inlämnad 19 september 2016.

### Övervägande

Innebörden av meningen att den egna verksamheten inte får lämna anbud ska läsas som att kommunen redan känner till vilka kostnader den specifika verksamheten är förenad med, -såväl vad gäller löner till anställda, lokalkostnader, som övriga overheadkostnader-, samt till vilken kvalitet verksamheten bedrivs etcetera. I och med att de löpande driftkostnaderna är kända ställs de ju – i samband med nämndens ställningstagande – i relation till inkomna anbud, oavsett. Berörd nämnd har därefter att ta ställning till vad som anses var det mest ekonomiskt mest fördelaktiga alternativ, eller högsta möjliga kvalitet till lägsta möjliga kostnad, och övriga konsekvenser vid en konkurrensutsättning.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsens förvaltning menar att egen verksamhet därmed alltid värderas, om det är så att det finns ett politiskt önskemål om konkurrensutsättning.

Nämnderna har vid remisshanteringen överlag ställt sig negativa till föreslagen förändring av policyn.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås att motionen ska avslås.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## **Reservation från den Socialdemokratiska kommunstyrelsegruppen mot beslutet att avslå motion om revidering av konkurrens policyn, KS 171024.**

Vi reserverar oss till förmån för motionens förslag att revidera konkurrens policyn.

Förslaget i motionen är att mening ”Vid konkurrensutsättning får inte den egna verksamheten lämna anbud” i konkurrens policyn för Varbergs Kommun skall strykas.

Vår uppfattning är att det är fel att inte ge möjlighet för egen verksamhet att kunna lägga anbud när en verksamhet går ut på upphandling. Exemplet PS skolan och upphandling av KomVux som nämns i motionen är ett tydligt exempel där det borde varit självklart att kommunen skulle lagt ett eget förslag. Så som konkurrens policyn nu är utformad kan inte våra verksamheter lägga anbud ens när detta är starkt motiverat och det begränsar möjligheten att välja den bästa vägen.

-----  
För den Socialdemokratiska KS-gruppen,  
Jana Nilsson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks § 280

Dnr KS 2017/0319

## Svar på motion om konsekvensanalyser av nämnders och fullmäktiges beslut med avseende på effekter på stad och landsbygd

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motion om konsekvensanalyser av nämnders och fullmäktiges beslut med avseende på effekter på stad och landsbygd
2. uttala att fullmäktige förutsätter att samtliga nämnder beaktar såväl stads- som landsbygdsperspektivet i sin ärendeberedning och i beslutsfattandet.

### Beskrivning av ärendet

Anders Friebe (S) har 25 april 2017 inkommit med motion om konsekvensanalyser av nämnders och fullmäktiges beslut med avseende på effekter på stad och landsbygd. Motionären vill att fullmäktige ska besluta att det ska tas fram mätverktyg för att bedöma konsekvenserna mellan stad och land i samband med nämndernas beslutsfattande.

Vidare önskar motionären att fullmäktige beslutar att med ledning av mätverktygen beakta konsekvenserna för landsbygd och tätorterna utanför centralorten, innan beslut fattas.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 506.

Beslutsförslag 18 september 2017.

Motion inlämnad 25 april 2017.

### Övervägande

Motionären vill säkerställa att landsbygden inte missgynnas vid nämnders beslutsfattande generellt.

Enligt kommunledningskontorets uppfattning är det kommunens uppgift att tillse att den positiva utvecklingen kan ske i *hela* Varbergs kommun. Kontorets uppfattning är att det inte alltid ska ses som eftersträvansvärt att i samband med beredning av ärenden utpeka särskilda bedömningsaspekter i alla former av ärenden, till exempel barn- och miljökonsekvensbeskrivningar, stads- och landsbygdsperspektiv etcetera. Risken blir lätt att helheten undanskymas av enskilda bedömningsgrunder, att beredningen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

därmed reduceras på bekostnad av helheten. Tvärtom bör vikten vid all form av ärendeberedning läggas vid helhetsbedömningar, som gagnar så många perspektiv och samtidigt invånare som möjligt.

Fullmäktige borde kunna förutsätta att samtliga nämnder beaktar såväl stads- som landsbygdsperspektivet i sitt beslutsfattande och därigenom ser till helheten.

Det pågår dessutom idag omfattande arbeten med fördjupande översiktsplaner för serviceorter med ortsutvecklingsstrategier för sju orter öster om E6:an och som andra exempel kan det näringslivsinriktade med landsbygdsamordnarfunktion nämnas. En landsbygdsstrategi är under beredning. Byapengen har under våren delats ut till tio lokala utvecklingsgrupper. Utvecklingsgrupperna har utsett kontaktpersoner till kommunen och det sker en ökad dialog i ärenden som berör orterna på landsbygden. Landsbygdschecken är på väg att bli känd bland våra landsbygdsföreningar och här pågår en hel del aktivitet ute i byarna.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 281

Dnr KS 2017/0205

## Svar på motion om ökad habiliteringsersättning

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. bifalla motionens första att-sats, att genomföra en översyn av habiliteringsersättningen, samt ge socialnämnden i uppdrag att genomföra översynen
2. avslå motionens andra att-sats, att ta fram ett förslag på ökning av habiliteringsersättningen.

### Reservation

Ewa Klang (S), Jeanette Qvist (S), Ulla Svensson (S), Kent Norberg (S) och Jana Nilsson (S) reserverar sig mot beslutet.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Jana Nilsson (S) föreslår bifall till hela motionen.

### Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för bifall till Jana Nilssons (S) förslag.

Kommunstyrelsens beslutar enligt arbetsutskottets förslag med 8 ja-röster och 5 nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
Micael Åkesson (M)	X	
Anne Tano (M)	X	
Harald Lagerstedt (C)	X	

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Stefan Edlund (MP)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	
Kerstin Hurtig (KD)	X	
Ewa Klang (S)		X
Jeanette Qvist (S)		X
Ulla Svensson (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Andreas Feymark (SD)	X	
Jana Nilsson (S)		X
Ann-Charlotte S Stenkil (M)	X	
<b>Summa</b>	<b>8</b>	<b>5</b>

### Beskrivning av ärendet

Jana Nilsson (S) har 14 mars 2017 lämnat motion med förslagen att en översyn av habiliteringsersättningen genomförs och att det därefter tas fram ett förslag på en ökning av habiliteringsersättningen. Personer med beslut om sysselsättning inom daglig verksamhet, enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, får en habiliteringsersättning.

Kommunstyrelsen har begärt yttrande från socialnämnden.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 10 oktober 2017, § 507.

Beslutsförslag 26 september 2017.

Socialnämnden 31 augusti 2017, § 111.

Arbetsutskottet 21 mars 2017, § 184; *Arbetsutskottet beslutar remittera motion om ökad habiliteringsersättning till socialnämnden.*

Kommunfullmäktige 14 mars 2017, § 38; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 14 mars 2017.

### Övervägande

Socialnämnden skriver i sitt yttrande att daglig verksamhet är ett bistånd som ges enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS. Daglig verksamhet/sysselsättning är en frivillig insats för de som bedöms sakna arbetsförmåga och inte studerar. Det kan inte likställas med ordinarie arbete då det är en biståndsbedömd insats. De som beviljas insatsen har sin försörjning från Försäkringskassan i form av aktivitetsersättning eller permanent sjukersättning. I vissa fall kan även handikappersättning och merkostnader till följd av funktionsnedsättning beviljas. I enstaka fall har personen även beviljats försörjningsstöd.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Att ge ersättning, utöver de ovan angivna ersättningarna, till de som deltar i daglig verksamhet, är frivilligt för kommunen, och många kommuner har tagit bort denna ersättning. I Varberg finns den dock kvar, och socialnämnden har tidigare beslutat att den utgår till de som beviljats daglig verksamhet enligt LSS, samt sysselsättning psykiatri enligt socialtjänstlagen, SoL. Ersättningen är 44,50 kronor per dag, för 4 timmar eller mer, alternativt 31 kronor per dag, under 4 timmar.

Cirka 230 personer deltar i daglig verksamhet i olika omfattning utifrån bistånd enligt LSS. Även personer med psykiska funktionsnedsättningar som är beviljade sysselsättning erhåller habiliteringsersättning, cirka 70 st. Som beskrivits är daglig verksamhet ett bistånd enligt LSS och inte en arbetsmarknadspolitisk satsning. Självklart ges ändå stöd till de som har möjlighet och förmåga till lönearbete att komma i anställning, istället för att fortsätta med insatsen daglig verksamhet.

Antal personer med behov av insatser inom LSS och psykiatrins målgrupp ökar, och enligt behovsanalys kommer dessa målgruppers behov att fortsätta öka. Under perioden januari-juni 2017 har drygt 800 000 kronor utbetalats i ersättning. Det innebär cirka 1 700 000 kronor på helår.

Utifrån det ökade behovet, föreslår socialnämnden att en översyn av habiliteringsersättningen tillstyrks. Översynen bör omfatta både utveckling av behov och framtida kostnader. Däremot föreslås förslaget på en ökning av ersättningen avstyrkas, då det ingår i översynen av den framtida utvecklingen.

Kommunkansliet föreslår med hänvisning till socialnämndens yttrande att kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionens första beslutssats, att genomföra en översyn av habiliteringsersättningen och ge socialnämnden i uppdrag att genomföra översynen, samt att avslå motionens andra beslutssats, att ta fram ett förslag på ökning av habiliteringsersättningen.

**Protokollsutdrag:** Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

**Reservation från den Socialdemokratiska  
kommunstyrelsegruppen mot beslutet att avslå andra att-  
satsen i motion om ökad habiliteringsersättning, KS 171024.**

Vi tycker att det är bra att kommunstyrelsen nu föreslår fullmäktige besluta att en översyn av habiliteringsersättningen genomförs. Vi tycker samtidigt att det är viktigt att markera att utredningen inriktning skall vara att habiliteringsersättningen skall höjas. Därför är det rimligt att även andra attsatsen i motionen antas vilket innebär att även ett förslag på en ökning av habiliteringsersättningen skall tas fram.

Vår uppfattning är att det är helt rimligt att habiliteringsersättningen som idag är 44,50 kr per dag, höjs till minst det dubbla, men med vårt förslag i motionen är det fritt för utredningen att föreslå en höjning som utgår från de slutsatser den kommer fram till.

-----  
För den Socialdemokratiska KS-gruppen,

Jana Nilsson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 282

## Redovisning av delegeringsbeslut

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna redovisning av delegeringsbeslut för perioden 31 juli till och med 13 oktober 2017.

Dnr KS 2017/0015-12

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 11 september 2017 om markupplåtelseavtal för fiberledning – inom del av Österby 1:24 och Varberg Prästgård 1:2.

Dnr KS 2017/0015-14

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 20 september 2017 om markupplåtelseavtal inom del av Varberg Vabränna 33:3.

Dnr KS 2017/0015-15

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 26 september 2017 om överenskommelse om ledningsrätt för Varberg Vatten AB, Munkagråd 1:198.

Dnr KS 2017/0016-24

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 7 augusti 2017 om säsongarbete, bete – inom del av Sanddalen 3:5.

Dnr KS 2017/0016-27

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 9 oktober 2017 om arrendeupplåtelse – mark för uppställning av matvagn inom del av Pipebruket 9.

Dnr KS 2017/0475-1

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 31 juli 2017 om markupplåtelseavtal för bete inom del av Tofta 9:17.

Dnr KS 2017/0014-10

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 7 augusti 2017 om överlåtelse av arrenderätt 19312, Nygård 1:2.

Dnr KS 2017/0014-11

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 8 augusti 2017 om överlåtelse av arrenderätt 19109, Getakärr 5:132.

Dnr KS 2017/0014-12

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 11 september 2017 om överlåtelse av arrenderätt 19132, Getakärr 5:147.

Dnr KS 2017/0014-13

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 13 september 2017 om överlåtelse av arrenderätt 19088, Getakärr 5:132.

Dnr KS 2017/0004-38

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 11 augusti 2017 om markägarmedgivande, Getakärr 5:130.

Dnr KS 2017/0004-39

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 23 augusti 2017 om yttrande över ansökan om bygglov för tillbyggnad av verksamhet inom Åskloster 1:102.

Dnr KS 2017/0004-40

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 24 augusti 2017 om yttrande över ansökan om bygglov för försäljningsvagn, tidsbegränsat bygglov inom Pipebruket 9.

Dnr KS 2017/0004-43

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 3 oktober 2017 om yttrande över ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus inom Veddige 6:55.

Dnr KS 2017/0004-45

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 13 oktober 2017 om yttrande över ansökan om bygglov för nybyggnad av verksamhet, pumpstation inom Sunnvära 8:3.

Dnr KS 2017/0481-7

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 19 september 2017 om säsongsarrende för jordbruk/bete inom del av Tvååker 14:48.

Dnr KS 2017/0466-2

Kommundirektörens delegeringsbeslut den 21 september 2017 till Strålsäkerhetsmyndigheten om yttrande över remiss, förslag till föreskrifter om friklassning av material, byggnadsstrukturer och områden.

Dnr KS 2017/0539-3

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Kommundirektörens delegeringsbeslut den 21 september 2017 till Miljö- och energidepartementet om yttrande över remiss, Strålsäkerhetsmyndighetens förslag till strukturella förändringar i förordning (2008:463) om vissa avgifter till Strålsäkerhetsmyndigheten.

Dnr KS 2017/0031-11

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 25 september 2017 om yttrande över Ellevio AB:s ansökan till Energimarknadsinspektionen om förnyad nätkoncession för linje, Veddige.

Dnr KS 2017/0581-3

Kommunjuristens delegeringsbeslut den 25 september 2017 om begäran om allmänna handlingar avseende upphandling Tolkförmedlingstjänster.

Dnr KS 2017/0579-2

Kanslichefens delegeringsbeslut den 25 september 2017 till länsstyrelsen om svar på remiss, ansökan om tillstånd enligt kamerövervakningslagen, OK-Q8 AB.

Dnr KS 2017/0451-2

Kommunekologens delegeringsbeslut den 27 september 2017 till länsstyrelsen om yttrande angående förslag till beslut och skötselplan för naturreservatet Jällsjö.

Dnr KS 2014/0447-16

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 28 september 2017 om uppsägning av jakträttsavtal inom del av Sunnvära 8:3 och Hjärne 1:25.

Dnr KS 2014/0447-17

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 9 oktober 2017 om nytecknande av jakträttsupplåtelse inom del av Sunnvära 8:3.

Dnr KS 2014/0471-2

Exploateringsingenjörens delegeringsbeslut den 12 oktober 2017 om överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering gällande överlåtelse av mark från Munkagård 1:198 till Munkagård 1:36 i Tvååker.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks § 283

## Meddelanden

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna redovisning av meddelanden för perioden 3 - 10 oktober 2017.

Dnr KS 2017/0336-6

Länsstyrelsens beslut den 3 oktober 2017 om tillstånd enligt kameraövervakningslagen, Grimeton Transport AB.

Dnr KS 2017/0381-5

Länsstyrelsens beslut den 10 oktober 2017 om tillstånd enligt kameraövervakningslagen, Tullverket, Hamnen i Varberg.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------