
Plats och tid	Gamlebyskolan rum B1, kl. 13.00-17.00
Beslutande	Lennart Andrén (M), ordf. Gunnar Ericson (M) Marita Johansson (M) §§ 98-108, from kl 13.30 Göran Jarhult (M) Maria Eriksson (C) §§ 96-108, from kl 13.20 Karl-Johan Wiktorp (FP) Lennart Isaksson (S) Carlos Paredes (S) Leif Rehbinder (S) Karin Sandström (S) Lena Karlsson (S) Antonio Diaz (M) §§ 95-97 Ulla Öhman (C) § 95
Ersättare – ej tjänstgörande	Antonio Diaz (M) §§ 98-108 Hanna Netterberg (M) Ulla Öhman (C) §§ 96-108 Kerstin Holmlund (S) Jenny Serey (S)
Övriga deltagare	Henrik Petzäll, förvaltningschef Erika Hurtig, verksamhetsutvecklare Anders Tell, personalrepresentant Petra Erenmalm, controller § 95-96 Ulrika Åkerlind, utvecklare offentlig plats § 97 Sofia Lindgren, trafikplanerare § 98 Andreas Lindqvist § 98-100 Inger Mellberg, strategisk utredare § 101-102 Kristina Törnström § 102 Anders Wiberg, huvudprojektledare hamnutvecklingsprojektet § 103 Jörgen Johansson, projektledare § 103 Patrik Skoglund, infrastruktursamordnare § 103 Jan Johansson, avdelningschef Hamn § 103 Martin Johansson, avdelningschef Projekt § 103-108 Tomas Kaspersson, enhetschef gata drift och anläggning § 104, 108 Maja Moberg, landskapsarkitekt § 108
Utses att justera	Leif Rehbinder (S)
Justeringens plats och tid	Hamn- och gatuförvaltningen 2014-09-

Sekreterare	Erika Hurtig	Paragraf	95-108
Ordförande	Lennart Andrén		
Justerande	Leif Rehbinder		

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Hamn- och gatunämnden		
Sammanträdesdatum	15 september 2014		
Datum för anslags uppsättande	2014-09-	Datum för anslags nedtagande	2014-10-
Förvaringsplats för protokoll	Hamn- och gatuförvaltningen		
Underskrift	Erika Hurtig		

HGN § 95

Dnr HGN 2013/0087

Delårsrapport 2014 HGN

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att
- godkänna redovisning av delårsrapporten 2014.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat den 18 augusti 2014 att hamn- och gatunämnden ska lämna in en delårsrapport till ekonomikontoret som sedan kommer att behandlas i kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige. Prognosen visar att industrispåret, flyget, vinterväghållningen och projektverksamheten är poster som tillsammans kan komma att dra över budget med 1 250 tkr. Gällande investeringarna är i nuläget 20 procent av investeringsbudget för året upparbetad. Den låga graden beror delvis på att stora projekt som Kollektivtrafiken och Multiparken inte kommit igång i förväntad utsträckning ännu. Prognosen för helåret ser dock bättre ut.

Arbetsutskottet behandlade ärendet i HGN AU § 90/2014.

Protokollsutdrag Controller

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 96

Dnr HGN 2013/0087

Attestdelegation, attestflöde och tillämpningsanvisningar

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- för hamn- och gatuförvaltningen anta attestdelegation, attestflöde och tillämpningsanvisningar.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat den 18 augusti 2014 att utifrån KPMG:s revisionsrapport angående granskningen av kommunens löne- och inköpsprocess som presenterades 2014-02-18 fick förvaltningarna i uppdrag av ekonomikontoret att se över sina respektive rutiner och dokument gällande attestdelegation, attestflöde och tillämpningsanvisningar. Hamn- och gatuförvaltningen har utifrån KPMG:s rekommendationer och ekonomikontorets centralt framtagna dokument tagit fram anvisningar som beskriver förvaltningens hantering av ovan punkter.

Arbetsutskottet behandlade ärendet i HGN AU § 91/2014.

Protokollsutdrag Controller
 Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 97

Dnr HGN 2014/0188

Yttrande över remiss: motion "Hund i Varberg"

Beslut

Hamn och gatunämnden beslutar att

- ge förvaltningen i uppdrag att ta fram en lättillgänglig information riktad till hundägare och turister
- utreda frågan om inrättandet av hundrastgårdar i Varberg enligt förvaltningens överväganden
- resultatet av utredningen ska vara klart att presenteras för nämnden i slutet av 2014.

Beskrivning av ärendet

Miljöpartiet har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att Varbergs kommun ska utreda frågan kring anläggandet av centralt belägna hundrastgårdar i Varberg samt ta fram en broschyr riktad till hundägare och turister, som bl.a. informerar om lokala ordningsstadgan för hundägare, tillgängliga hundrastgårdar och vilka badstränder som är tillåtna för hundar.

Yttrande

Förvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat förvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat den 22 augusti 2014 att hamn- och gatuförvaltningen bedömer att hundfrågorna är prioriterade men att hamn- och gatunämnden idag inte har några medel avsatta för ändamålet. Förvaltningen ser att behovet av en samlad informationsskrift till hundägare och allmänhet är stor. Även önskemålen från allmänheten om inrättande av hundrastgårdar i kommunen är många.

En utredning om hundrastgårdar i Varberg bör innehålla en omvärldsanalys, klargöra ansvarsfrågan, belysa finansieringen, omfattning och lokalisering av hundsatsgårdar i kommunen samt ställa kostnaden och nyttan i relation till varandra.

Arbetsutskottet behandlade ärendet i HGN AU § 93/2014.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 98

Dnr HGN 2014/0292

Yttrande över samrådshandling till detaljplan Björnen 7

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka föreliggande samrådshandling för Björnen 7

- föreslagen detaljplan inte omfattar centrumändamål eftersom erforderliga antal bilparkeringsplatser saknas alternativt att dessa parkeringsplatser anordnas inom fastigheten

- följande tillägg ska göras till samrådshandlingen:
 - trafikutredning för gator som angränsar till fastigheten Björnen 7

 - beskrivning av hur kostnader för omgestaltung av Tingsgatan och Boråsgatan ska fördelas

 - beskrivning av planerade åtgärder för att skapa trafik-säkra miljöer för elever som behöver röra sig i gatutrummet under skoltid

 - beskrivning av hur den begränsade friytan för lek för skolans elever skall hanteras och vilka ytor som avses användas under rast.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret arbetar med en detaljplan för skol- och centrumändamål på fastigheten Björnen 7. Centrumändamål begränsas till kontor, samlingslokaler och idrottsändamål. Den planerade nya verksamheten är en skola som kommer att inhysa 400 elever i årskurs 4-9 och vara lokaliserad i Warbecos befintliga lokaler.

Yttrande

Förvaltningen skriver följande kommentarer i ett tjänsteutlåtande daterat den 22 augusti 2014:

Trafik

Planområdet ligger i norra delen av centrala Varberg och tillgängligheten för gång- och cykeltrafikanter är god och ligger i nära anslutning till

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

kollektivtrafik (Brunnsberg södra och Hagaskolan) och stationen. Förut-sättningarna för ett hållbart resande får således betraktas som goda.

Hamn- och gatuförvaltningen anser att en ny skolverksamhet på Björnen 7 skulle få stor påverkan på trafiken i området och att en trafikutredning därför behöver genomföras. Redan idag upplevs trafiken i området som störande av boende i området.

Hamn- och gatuförvaltningen anser att hastigheten i och omkring skol-områden ska vara låg och att trafikmiljön för oskyddade trafikanter ska vara säker. Om detaljplanen genomförs kommer det behövas en hastig-hetssänkning samt omgestaltning av Tingsgatan och Boråsgatan invid planområdet. Dessa kostnader bör erläggas av exploitören. För att bättre kunna bedöma denna kostnad bör planområdet utökas till att innefatta även Tingsgatan samt Boråsgatan. Alternativt kan ett avtal upprättas mellan exploitören och kommunen.

Enligt detaljplanen kommer parkeringsbehovet för samtliga verksam-heter att lösas inom fastigheten med 28 parkeringsplatser. Flexibilitet i detaljplanen kräver fler antal parkeringsplatser. Parkeringsnormen för bil till olika centrumändamål är mellan 14 och 33 per 1000 m² BTA vilket innebär att det inom detaljplaneområdet behövs mellan 63 och 149 parkeringsplatser beroende på verksamhet. Med den föreslagna mängden parkeringsplatser kan inte områdets användning innefatta cent-rumändamål utan måste begränsas till att endast innefatta skoländamål.

Hamn- och gatuförvaltningen anser att det är ytterst olämpligt att gång- och cykelbanan vid Bergsgatan används som tillfällig avlastningsplats till angränsande bilverkstad och bilaffär, samt vid leveranser och sop-hämtning för Montessoriskolan. Det är viktigt att förhindra att ett sådant utnyttjande av platsen sker eftersom användningen av gång- och cykel-banan förväntas öka.

Trafikutredningen behöver tas fram i medverkan med andra förvaltning-ar. De nya handlingarna ska göra en bedömning av människors hälsa, trygghet och säkerhet. Förvaltningen anser att utredningen bör inkludera följande:

- En analys av hur trafikflödet ändras och vilken belastning detta får på omkringliggande gator, korsningar och det angränsande cykelstråket.
- En riskanalys av utsatta korsningar och konfliktpunkter som identifierats.
- Trafikutredningen behöver inkludera en analys av hur trafikbe-lastningen är fördelad. Detta eftersom hämtning och lämning vid skolorna sker vid specifika tider och skapar en punktbelastning. Trafikbelastning på planerad angöringsplats ska också beaktas.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- I samrådshandlingarna finns en separat parkeringsutredning som behöver utvecklas för att följa Varbergs parkeringsnorm. Om parkeringsnormen inte uppnås måste detaljplanen ändras till att inte omfatta centrumändamål.

Park och natur

Planförslaget innebär möjlighet att anordna en skolverksamhet med 2,7 kvm friyta per elev. Detta är en anmärkningsvärt liten yta. Varbergs kommun har idag, enligt Stadsbyggnadskontoret och Barn- och utbildningsförvaltningen, en planeringsnorm för skolors friytor på 35-40 kvm per elev. Denna norm finns även tillämpad för tidigare byggande av skolgårdar i kommunen.

Den skolverksamhet som detaljplanen ska möjliggöra ska vända sig till cirka 400 elever. Om den egentliga skoltomten inte erbjuder tillräcklig och varierad miljö för vistelse utomhus är risken stor att eleverna söker sig till andra ytor och områden under raster och lediga stunder eller timmar. Eftersom friytan för lek är så begränsad finns det risk att elever letar sig ut i vägområdet under rasterna. Detta utgör en trafikfara eftersom de närmast liggande gatorna naturligtvis inte är lämpliga för sådan vistelse. Däremot finns en park och lekplats väster om Göteborgsvägen som kan komma att bli välbesökt. Detta kräver dock ytterligare en passage över Göteborgsvägen som ju inte finns idag. Parkområdet är inte heller utformat för besök av denna åldersgrupp. För elevernas vistelse under skoltid kan man därför inte hänvisa till detta grönområde.

Arbetsutskottet behandlade ärendet i HGN AU § 94/2014.

Protokollsutdrag Byggnadsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 99

Dnr HGN 2013/0323

Yttrande över granskningshandling till detaljplan för del av Göingegården 1:13 m.fl., bostäder norr om Pilgatan etapp 2

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- påpeka att en viktig förutsättning för detaljplanens genomförande är att avtal finns för det förändrade väghållaransvaret
- tillstyrka förslaget till detaljplan för bostäder norr om Pilgatan, etapp 2
- efterfråga gestaltungsprogram för allmän plats för hela nya Trönninge
- efterfråga kommunens avsikter med grönområdet Trönningebjär
- föreslå följande kompletteringar av aktuell detaljplan
 - illustrationen ska kompletteras med utvidgade åtgärder om passage vid gångvägens korsning med Pilgatan
 - för att undvika att trafikbuller reflekteras bör bullerskyddet rekommenderas bli utfört med jordvall som planteras med växter
 - plankartan ska förtydligas med var stenmurar finns lokaliserade som ska bevaras.

Beskrivning av ärendet

Föreliggande detaljplan syftar till att möjliggöra en utbyggnad av blandad bostadsbebyggelse på Göingegården, strax väster om Trönninge samhälle. Den planerade bostadsbebyggelsen omfattar 105 lägenheter, 20 villatomter och 20 par/kedjehus. Bostäderna är placerade på de idag öppna ytorna av åkermark och med förankring i skogsbrynet och höjdyggen i norr.

I samband med detaljplanens genomförande anges och föreslås att väghållaransvaret för Pilgatan övergår från Trafikverket till Varbergs kommun. Som förbindelse mellan den nya bebyggelsen och Trönninge samhälle möjliggör detaljplanen anläggande av en gång- och cykelbana utmed Pilgatans södra sida. I anslutning till aktuell detaljplan planeras ett grönstråk inklusive gångväg mellan etapp 1 och etapp 2. Grönsläppet är en värdefull förbindelse till det befintliga större naturområdet norr om planområdet. Grönsläppet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

avses att vara anvisad gångväg mellan kommande exploateringar söder om Pilgatan och det större naturområdet i norr.

Förvaltningens överväganden

Förvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat den 22 augusti 2014 att hamn- och gatuförvaltningen 2013-11-21 yttrade sig genom delegering i ärendet angående samrådshandling till detaljplan för planområdet (HGN 2013/0323-3). Stadsbyggnadskontoret har i samrådsredogörelse daterad 2014-06-18 noterat förvaltningen synpunkter. Förvaltningens synpunkter har i stor utsträckning tillgodosetts.

Allmänt

Denna detaljplan ingår i en större exploatering för bostadsbebyggelse i Trönninge. I planprogrammet har hamn- och gatuförvaltningen efterfrågat riktlinjer för utformning av gator och allmän plats. Dessa riktlinjer behövs för att kunna utforma gators bredd, belysning, naturmarkens innehåll mm. Genomförandet av detaljplaner för bostäder vid Pilgatan löper risk att utformas utan sammanhang med andra kommande delar av Göingegården i Trönninge.

Trafik

I detaljplanen för etapp1 finns en viktig förbindelse i form av ett smalt grönområde som leder mellan kommande bebyggelse och naturområdet i norr. När denna förbindelse skapades i detaljplan för etapp 1 så fanns även en tänkt gångväg fram till den västliga rondellen. Denna gångväg har utgått i föreslagen detaljplan. Alternativet är därför att nu skapa en tydlig passage för gående rakt över Pilgatan. Denna passage måste bättre uppmärksammas och beskrivas samt ges hög prioritet vid genomförandet av detaljplanen.

Fråga om och problem med trafikbuller finns beskrivet i planbeskrivningen. I detaljplanen ingår att skapa ett bullerskydd på kvartersmark genom antingen en jordvall eller med vall och skärm. Vid val av konstruktion av bullerskydd ska hänsyn tas till att trafikbuller inte ska bli besvärande vid kommande planering för bostäder på södra sidan av Pilgatan. Bullerskyddet bör därför utformas med planterad jordvall.

Natur

Grönområdet norr om planområdet heter Trönningebjär. I skogsområdet anlade Trönninge vägförening för cirka 15 år sedan ett motionsspår för löpning. Detta spår är inte underhållet och fungerar inte längre. Detta gamla spår och andra stigar i området ligger i kuperad terräng. Stigarna fungerar i viss utsträckning för promenader men är på många platser bergiga, hala och lite svårframkomliga. Området har privat ägare.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Underlagskartan till detaljplanen uppges av stadsbyggnadskontoret ska innehålla notering om befintliga stengärdesgårdar. Kartredovisningen fungerar dock inte. Kartunderlaget för detaljplanen måste förnyas. En anledning till detta är att för att vid detaljplanens genomförande kunna beräkna och planera för att omhänderta (bevara eller flytta) stengärdesgårdarna så måste man kunna finna dessa på plankartan.

Arbetsutskottet behandlade ärendet i HGN AU § 95/2014.

Protokollsutdrag Byggnadsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 100

Dnr HGN 2013/0423

Yttrande över granskningshandling för detaljplan för bostäder på Munkagård 1:57, Tvååker

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka förslaget till detaljplan för bostäder på del av Munkagård 1:57
- föreslå följande kompletteringar av aktuell detaljplan
 - gcm-vägar ska vara allmän plats
 - gångväg från gcm-väg till naturområdet ska vara allmän plats
 - gångväg i naturområdet ska illustreras få anknytning till lokal-gata
 - viltvattendamm bör utgå
 - dagvattendammar ska vara konstruerade för att omhänderta dagvatten och förvaltas av Vivab
 - dagvattendammens storlek ska överensstämma i illustration och planbeskrivning.

Beskrivning av ärendet

Föreliggande förslag till ny detaljplan syftar till skapa förutsättning för att uppföra cirka 40 nya bostäder i främst parhus på fastigheten Munkagård 1:57, Tvååker. Exploateringen ska bidra till en positiv utveckling av Tvååker. Bostäderna ska stämma väl överens med platsens nuvarande karaktär och befintlig gårdsbebyggelse.

Ett annat övergripande syfte är att säkerställa och tillgängliggöra för allmänheten det grönområde som löper parallellt med Tvååkers kanal. Grönområdet ska bli ett attraktivt promenadstråk mellan bebyggelsen och Tvååkers kanal. Detta område är idag privat mark men ska vid detaljplanens fastställande överlåtas till kommunen.

Yttrande

Förvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat den 22 augusti 2014 att Hamn- och gatuförvaltningen har behandlat ärendet som samråds-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

handling och fattat beslut i ärendet 2014-02-17 (HGN § 10/2014).
Hamn- och gatunämnden tillstyrkte därvid planförslaget.

Hamn- och gatunämndens synpunkter har i flera fall tillgodosetts. Några förhållanden är dock ännu inte lösta på ett tillfredsställande sätt.

Trafik

Gång- cykel och mopedvägen (gcm-väg) genom planområdet har nu i granskningshandlingen fått en annan sträckning än i tidigare samrådshandling. Gcm-vägen ansluter till befintlig gata i öster men den västra avslutningen saknas, detaljplanen redovisar ett avslut av gcm-vägen mot naturmarken. Gcm-vägen måste i stället anslutas till annan gata, vilket kan vara den föreslagna lokalgatan. Gcm-vägen föreslås i detaljplanen vara kvartersmark. Detta ansvar för gcm-väg är ovanligt. Eftersom gcm-vägen också ska vara angöring till naturmarken ska gcm-vägen vara allmän plats med kommunen som huvudman.

I planförslaget saknas anknytning mellan gata och naturområde. En gcm-väg skulle kunna dras så att den an knyter till naturområdet. Om inte detta är möjligt ska i stället en gångväg till naturområdet vara utformad så att den ger tydlig och självklar anknytning till naturområdet och vara allmän platsmark.

Natur

Gångvägen inom naturområdet bildar i illustrationsplanen ingen slinga. En anlagd promenadväg bör medge en rundvandring i området. En sådan kan ordnas genom att ansluta naturområdet med en gångväg norr om planområdet, så som det var tänkt i samrådshandlingen.

Dagvattendammarna har i föreliggande planförslag även beskrivits som viltvattendamm. Dagvattenutredningens redovisning av behovet av en sådan damm är otillräcklig. Damm för viltvatten bör därför utgå ur planen.

Dagvattenutredningen föreslår två olika dimensioneringar för dagvattendammarna. Hamn- och gatuförvaltningen föreslår att den valda utformningen ska baseras på omhändertagande av två tredjedelar av ett hundraårsregn, dvs. de två sydliga redovisade dammarna kan anläggas medan den norra bör utgå.

Dagvattendammarna har olika utformning i planillustration och i planbeskrivning. Handlingarna till detaljplanen ska överensstämma med varandra.

Arbetsutskottet behandlade ärendet i HGN AU § 96/2014.

Protokollsutdrag Byggnadsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 101

Dnr HGN 2014/0189

Yttrande över remiss: motion låsta cykelutrymmen vid heldagsparkeringar

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- föreslå kommunstyrelsen att ge planeringskontoret i uppdrag att i samband med framtagandet av parkeringsstrategin utreda behovet av att kunna erbjuda låsta cykelparkeringar vid långtidsparkeringar för bil samt vid kollektivtrafiknoder.

Beskrivning av ärendet

Centerpartiet har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att Varbergs kommun ska utreda och initiera en lösning med låsta cykelutrymmen i anslutning till de heldagsparkeringar som man vill stimulera att de arbetande i centrum ska utnyttja samt i anslutning till lämpliga kollektivtrafiknoder.

Yttrande

Förvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande daterat den 11 augusti 2014 att hamn- och gatuförvaltningen anser att det är mycket viktigt att kommunen arbetar för att förbättra möjligheterna för våra kommuninvånare att välja ett hållbart transportsätt utifrån ett "hela resan" perspektiv. Ett sätt är att erbjuda utrymmen där cyklisten kan låsa in sin cykel, vilket minskar risken för stöld och skadegörelse. Då är cykeln även väderskyddad under den tid som den inte används, vilket minskar behovet av underhåll.

På planeringskontoret pågår ett arbete med att ta fram en parkeringsstrategi för bil och cykel. Under hösten 2014 planerar vi på hamn- och gatuförvaltningen att tillsammans med planeringskontoret och andra berörda förvaltningar ta fram en cykelstrategi, samt påbörja revideringen av gällande handlingsplan för cykel (Varbergs cykelplan 2010-2015). Cykelplanen anger vilka åtgärder som är prioriterade och när i tiden de ska genomföras. Vi föreslår att planeringskontoret inom arbetet med parkeringsstrategin för bil och cykel utreder behovet av att kunna erbjuda låsta cykelutrymmen i anslutning till heldagsparkeringar utanför centrum och vid kollektivtrafiknoder. Det behöver ske i nära samarbete med hamn- och gatuförvaltningen och parallellt med framtagandet av cykelstrategin för Varberg.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Om behov av låsta cykelutrymmen föreligger ska man i parkeringsutredningen redovisa förslag på lämpliga strategiska platser. Vid val av plats och åtgärd är det viktigt att även beakta aspekten trygghet och säkerhet. Många människor kan känna sig otrygga om de ska hämta sin cykel i ett obemannat cykelrum under kvällar och nätter. Här är det bra om utredningen inte låser sig till en åtgärd utan tar upp förslag på flera olika typer av cykelparkeringar. Vilken typ av cykelparkering som är mest lämplig för respektive utpekad strategisk plats bör utredas vidare inom ramen för cykelplanen.

Arbetsutskottet behandlade ärendet i HGN AU § 92/2014.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 102

Dnr

Regional cykelplan

Beskrivning av ärendet

Den strategiska utredaren och projektledaren redogör för arbetet med regional cykelplan (Region Hallands). Medverkar i framtagandet gör alla kommuner i regionen, Regionen samt Trafikverket. En remissversion kommer att komma till Varbergs kommun i höst/vinter.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 103

Dnr

Lägesrapport hamnfrågor

a) *Farehamnen*

Huvudprojektledaren för hamnutvecklingsprojektet informerar om projektets aktuella status gällande flytt till Farehamnen, tankar kring ny färjeterminal samt planerade aktiviteter hösten 2014.

b) *Fästningsbadet och Tenaljterrassen*

Projektledaren informerar om Fästningsbadets aktuella status och prioriteringar framöver.

Projektledaren informerar om att bygghandlingar till Tenaljterrassen håller på att framställas. Projektet ska harmoniera med Fästningsbadet så att samordningsvinster kan göras.

c) *Pirhuvuden*

Projektledaren informerar om att projektering pågår gällande Klöverpiren och Fästningspirens pirhuvuden. Planerad byggstart är efter badsäsongen 2015.

d) *Gestaltning Varbergs innerhamn*

Infrastruktursamordnaren informerar om att gångstråkets första etapp är färdigställd. Planerad byggstart för etapp 2 är tidig vår 2015.

Arbetet med Kajgången och dess stålkonstruktion pågår. Planerat färdigställande är våren 2015.

Byggnation av stormhuset skjuts fram till 2015-2016.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 104

Dnr

Yttrande i egenskap av väghållare på vägplan för nya cirkulationsplatser vid Varberg C

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att i egenskap av väghållningsmyndighet enligt Väglagen

- bifalla att Trafikverket medges utföra de i vägplanen redovisade förändringarna av kommunens del av väg 153 och översänder förvaltningens övervägande som sitt eget.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket har upprättat en vägplan för att bygga om rampanslutningarna på trafikplats Varberg C till cirkulationsplatser. Åtgärderna berör väg E6/E20 samt väg 153 där Varbergs kommun är väghållare för väg 153 väster om den västra rampanslutningen. Varbergs kommun, Hamn- och gatunämnden är enligt reglementet väghållare/ väghållningsmyndighet enligt Väglagen (1971:948).

Kommunstyrelsen har i yttrande KS 2014/0050 lämnat yttrande i egenskap av fastighetsägare för Varbergs kommuns, av vägplanen berörda, fastigheter.

I samband med planprövningen har det uppmärksamats att Varbergs kommun inte har yttrat sig i egenskap av väghållningsmyndighet.

Förvaltningens överväganden

Åtgärderna beskrivna i vägplanen är angelägna för att förbättra framkomlighet och trafiksäkerhet i korsningarna mellan ramperna från väg E6/E20 och väg 153.

För att kunna genomföra projektet behöver den del av väg 153, som Varbergs kommun är väghållare för, byggas om i enlighet med upprättad vägplan.

I egenskap av väghållare/väghållningsmyndighet enligt reglementet kan Hamn- och gatunämnden ge Trafikverket tillstånd att fastställa vägplanen med föreslagna åtgärder på kommunens del av väg 153 samt senare i Trafikverkets regi låta dessa åtgärder bli genomförda.

Prot. utdrag: Avdelningschef Projekt
Trafikverket

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 105

Dnr

Förvaltningen informerar

- a) *Flygplatsansvar*
Förvaltningschefen informerar om att utredningen om flygplatsansvaret och beslutsgången i kommunen rörande ärendet med största sannolikhet kommer att dra ut i tid till näst år.
- b) *Industrispår*
Förvaltningschefen informerar om aktuellt läge gällande Susvindsspåret. Intäkterna för industrispåren i kommunen ligger inte i nivå med de driftskostnader som finns kopplade till spåren vilket innebär att avtalen måste ses över.
- c) *Multiparken*
Förvaltningschefen informerar om aktuellt läge gällande Multiparken.
- d) *Vinteravtalen*
Enhetschefen för gata drift och anläggning informerar om avtalen för vinterväghållningen. Förvaltningschefen besvarar Lennart Isaksson (S) fråga om hur taxan för snöröjning av gångbanor för privata fastighetsägare har uppräknats.
- e) *Remiss strandskydd*
Landskapsarkitekten informerar om förvaltningens yttrande till samhällsutvecklingskontoret gällande strandskydd. Kommunstyrelsen kommer att behandla ärendet.
- f) *Motionsspår Bua*
Landskapsarkitekten informerar om upprustningen av motionsspåret i Bua.
- g) *Skällinge tätortslekplats, mötesplatser landsbygden 2014*
Landskapsarkitekten informerar om Skällinge tätortslekplats vars byggnation påbörjas idag, den 15 september 2014. Om allt går enligt planerna kommer byggnationen att vara färdig siste november 2014.
- a) *Ansökan statliga medel*
Förvaltningschefen informerar om att en ansökan om statliga medel hos Boverket har gjorts gällande offentlig utsmyckning vid Rosenfred.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 106

Dnr

Delegeringsbeslut

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Yttranden planer

Yttrande över detaljplan för Träslövsläge 9:1, förvaltningschef

Yttrande över samrådshandling till detaljplan för bostäder på Söderport 6, förvaltningschef

Granskningshandling till detaljplan för Bålverket 6 m.fl., förvaltningschef

Granskningshandling till detaljplan för Breared 2, förvaltningschef

Samrådshandling till detaljplan för Nygård 1:251, Golfängens samfällighet, förvaltningschef

Offentlig plats

Yttrande angående förslag till beslut om nya gränser för strandskydd i Varbergs kommun, förvaltningschef

Trafik

Sammanställning parkeringstillstånd för rörelsehindrade juni månad, trafikhandläggare/AU

Sammanställning parkeringstillstånd för rörelsehindrade augusti månad, trafikhandläggare/AU

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 107

Dnr

Meddelanden

Dnr HGN 20131/0024

Tidsbegränsat bygglov Getakärr 9:14 ställplatser husbilar, BN dnr 2014/447

Dnr HGN 2013/0153

Remissvar Trafikstrategi 2030, BN § 303/2014

Dnr HGN 2013/0153

Remissvar Trafikstrategi 2030, Kfn § 103/2014

Dnr HGN 2013/0050

Begäran om medel till resvaneundersökning, KS § 151/2014

Dnr HGN 2014/0060

Hamn- och gatunämndens begäran om överflyttning av medel för kollektivtrafikinvesteringar, KF § 112/2014

Dnr HGN 2014/0274

Beslut om arkeologisk utredning steg 1 inför dubbelspårig järnväg Varberg-Hamra, Varbergstunneln, Varbergs kommun, Hallands län, Länsstyrelsen 431-3235-14

Dnr HGN 2013/0153

Beslut Angående synpunkter kring uppförande av anläggning för ljudkonstverk i Varbergs hamn, Länsstyrelsen 525-4839-14

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 108

Dnr

Övriga frågor

a) Västra Vallgatan

Ordförande frågar om utformningen gällande Västra Vallgatan. Gunnar Ericson (M), Ulla Öhman (C) och Carlos Paredes (S) framför synpunkter på framtida utformning. Förvaltningschefen svarar att ärendet kommer att komma tillbaka till nämnden i oktober.

b) Slottsgatans återställande

Gunnar Ericsson (M) frågar om återställande av Slottsgatan. Enhetschefen för gata drift och anläggning svarar att återställandet inte är klart eftersom det ska grävas igen i gatan. Återställandet kommer att ske under nästa år.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------