



**Varbergs
kommun**
KOMMUNLEDNINGS-
KONTOR

Sammandrag från kommunstyrelsens sammanträde den 16 december 2014

Har du frågor om något ärende, kontakta kommunkansliet, tel. 0340-881 04, 881 06, 881 07 eller ks@varberg.se

Fullständigt protokoll kommer efter justering att publiceras på kommunens webbplats.

Kommunstyrelsen beslutar

Byggnation av förskola i Breared

Kommunstyrelsen beslutar att avbryta genomförandet av investeringsobjekt 32329 Breareds förskola.

I 2013 års investeringsbudget fanns byggnationen av en femavdelnings förskola i Breared med första gången. Förskolan skulle uppföras av kommunen och hyras ut till Personalkooperativet Breareds förskola. Ursprunglig kalkyl var ca 28 mnkr vilket baserades på erfarenhetsvärden och schabloner samt inkluderade inte markkostnader.

Senare och mer utförliga kalkyler visar på en produktionskostnad på cirka 37 mnkr. När hela kostnadsbilden är klar är det tydligt att personalkooperativet inte kommer att kunna driva förskolan utifrån de ekonomiska förutsättningar som råder.

Utredning – Simstadion Varberg

Kommunstyrelsen beslutar att

- inriktningen är att simanläggningens placering ska vara på Håstens idrottsområde
- ärendet härefter hanteras inom den ordinarie investeringsprocessen.

Kommunstyrelsen har den 26 juni 2012, § 141, beslutat att ge kommundirektören i uppdrag att tillsammans med berörda förvaltningar utreda möjligheterna och konsekvenserna med en ny simanläggning kring den nuvarande simstadion och konsekvenser av att överlåta byggnande och drift till en förening.

Det är viktigt att påpeka att den analys som gjorts under utredningstiden inte är att betrakta som en förstudie utan bedömningar och beräkningar är gjorda i ett tidigt skede och på ett schablonmässigt underlag med relativt stor osäkerhet.

Ärendet bör herefter övergå i den ordinarie investeringsprocessen som innebär att kultur- och fritidsnämnden beslutar om åtgärdsval och en begäran om att en förstudie genomförs.

I arbetsgruppen har förutom kommunstyrelsens förvaltning, kultur- och fritidsförvaltningen och hamn- och gatuförvaltningen ingått representanter för stadsbyggnadskontoret, miljö- och hälsoskyddskontoret, Varbergs Fastighets AB och Marknad Varberg.

Förstudie – Skogsbackens för skola, Rolfstorp

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag, att genomföra förstudie med inriktning på att riva och ersätta befintlig byggnad på fastigheten Rolfstorp 16:1, och därefter uppföra en ny förskola med kapaciteten för 60 barn plus personal samt säkerställa utemiljöns behov av upprustning och komplettering samt åtgärder för parkering och trafik
- för genomförande av förstudien avsätta 450 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Samhällsutvecklingskontoret har tillsammans med serviceförvaltningen undersökt förutsättningar för utbyggnad av Skogsbackens förskola för att avdelningen Myran i paviljong, ska kunna erbjudas plats i befintlig byggnad.

Förstudie – bredda A-planen i Varbergs Idrottshall

Kommunstyrelsen beslutar att

- samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag, att genomföra förstudie med inriktning på att bredda A-plan i Varbergs idrottshall
- för genomförande av förstudien avsätta 50 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Arrendeupplåtelse för telemast, Träslövsläge 5:21

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättat förslag till arrendekontrakt för basstation och mobiltelefonmast inom fastigheten Träslövsläge 5:21.

Marknadsföringsavtal Varberg Vipers

Kommunstyrelsen beslutar att avslå förslag till marknadsföringsavtal mellan Varberg Vipers och Varbergs kommun för säsongen 2014/2015.

Exploateringsavtal för Lektorn 8

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättat exploateringsavtal mellan kommunen och Varbergs Bostads AB avseende exploatering av mark enligt förslag till detaljplan för del av Lektorn 8.

