

---

<b>Plats och tid</b>	Kommunfullmäktiges sessionssal, kl. 18.30-21.25	
<b>Beslutande</b>	<p>Ulrika Eriksson (M) Hanna Netterberg (M) Nevrie B Suleyman (M) Anne Tano (M) Lennart André (M) Martin Svensson (M) Annsofi Aurell (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Erland Linjer (M) Sven Andersson (M) Micael Åkesson (M) Peter Sjöholm (M) Reine Antonér (M) Gösta Bergenheim (M) Harald Lagerstedt (C) Christian Persson (C) Christofer Bergenblock (C) Lena Språng (C) Stefan Stenberg (C) Anna-Karin Gustavsson (C) ViviAnne Johansson (C) Johan Rosander (MP) Linnea Sandahl (MP) Stefan Edlund (MP) Madeleine Holgersson (MP) Mikael Bonde (FP) Karl-Johan Wiktorp (FP) Tobias Carlsson (FP) Marianne Nord-Lyngdorf (FP) Kerstin Hurtig (KD) Susanne Enger (KD)</p>	<p>Jana Nilsson (S) Inger Karlsson (S) Morgan Fagerström (S) Turid Ravlo-Svensson (S) Tomas Johansson (S) Linda Berggren (S) Anders Friebe (S) Jenny Serey (S) Erik Rask (S) Ewa Klang (S) Roland Ryberg (S) Jeanette Qvist (S) Lennart Isaksson (S) Ing-Mari Berggren (S) Gösta Johansson (S) Julia Nord Axelsson (S) Peter Stoltz (S) Vivi-Anne Karlsson (S) Lukas Nord Axelsson (S) Birgitta Sagdahl Wildtberg (S) Lars-Åke Erlandsson (V) Ingmari Carlsson (V) Olle Hällnäs (SD) Erik Hellsborn (SD) Tore Johansson (SD) Andreas Feymark (SD) Jörgen Pejle (SD) Björn Lindström (SD) Lennart Liljegren (SPI) Anita Svensson (SPI)</p>
<b>Övriga deltagare</b>	<p>Eva M Larsson, ordförande, Patientnämnden i Halland, § 90 Agneta Blomqvist Hansson, handläggare, Patientnämnden i Halland, § 90 Sofie Werdin, kommunsekreterare</p>	
<b>Utses att justera</b>	Johan Rosander (MP) och Jeanette Qvist (S)	Ersättare: Martin Svensson (M)
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunkansliet den 23 juni 2015, kl. 17.00	

---

**Sekreterare** Sofie Werdin **Paragraf** 90-115

**Ordförande** Gösta Bergenheim

**Justerande** Johan Rosander Jeanette Qvist

---

**BEVIS/ANSLAG**

Justering har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Kommunfullmäktige

**Sammanträdesdatum** 16 juni 2015

**Datum för anslags  
uppsättande**

23 juni 2015

**Datum för anslags  
nedtagande**

15 juli 2015

**Förvaringsplats för  
protokoll**

Kommunkansliet,  
Engelbrektsgatan 15

**Underskrift** Sofie Werdin

Kf § 90

**Parentation**

Kommunfullmäktige hedrar minnet av den avlidne kommunrevisorn, Leif Fredriksson (S), genom att hålla en tyst minut.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 91

## Information om Patientnämnden i Halland

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Eva M Larsson, ordförande och Agneta Blomqvist Hansson, handläggare informerar om patientnämnden arbete i Halland.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 92

Dnr KS 2015/0199

### Allmänhetens frågestund

Inger Elftorp, Fredrik Åkerlund och Thomas Gustafsson, Varberg, ställer fråga om konditions- och pulsträning för elever. Barn- och utbildningsnämndens ordförande Micael Åkesson (M) svarar på frågan.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 93

Dnr KS 2015/0321

**Motion från Anders Friebe (S) om illaluktande bäck i  
Veddige Vabränna 10:5**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att

- remittera ärendet till kommunstyrelsen.

**Beskrivning av ärendet**

Anders Friebe (S) har den 16 juni 2015 lämnat motion om illaluktande bäck  
i Veddige Vabränna 10:5.

Prot. utdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 94

Dnr KS 2015/0322

**Motion från Jeanette Qvist (S) om att stärka hyresrättens roll och att skyndsamt ta fram och planlägga ett område för byggnation av större volym av typhus från Sveriges allmännyttiga bostadsföretag, SABO**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att

- remittera ärendet till kommunstyrelsen.  
-----

**Beskrivning av ärendet**

Jeanette Qvist (S) har den 16 juni 2015 lämnat motion om Jeanette Qvist (S) om att stärka hyresrättens roll och att skyndsamt ta fram och planlägga ett område för byggnation av större volym av typhus som Sveriges allmännyttiga bostadsföretag, SABO.  
-----

Prot. utdrag:      Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 95

Dnr KS 2015/0323

**Motion från Jana Nilsson (S) om att införa seniorkort i Varbergs kommun**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att

- remittera ärendet till kommunstyrelsen.

**Beskrivning av ärendet**

Jana Nilsson (S) har den 16 juni 2015 lämnat motion om att införa seniorkort i Varbergs kommun.

Prot. utdrag:      Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Kf § 96

Dnr KS 2015/0293

**Interpellation - om tågtransport från Södra Cell Värö och Södra Timber i Värö till Varbergs hamn**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att

– interpellationen får ställas.  
-----

**Beskrivning av ärendet**

Björn Lindström (SD) har den 2 juni 2015 lämnat interpellation om tågtransport från Södra Cell Värö och Södra Timber i Värö till Varbergs hamn.

Hamn- och gatunämndens ordförande Tobias Carlsson (FP) svarar på interpellationen.  
-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 97

Dnr KS 2014/0481

## **Fyllnadsval av ledamot i Marknad Varberg AB**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

- entlediga Anna Andersson från uppdraget som ledamot i Marknad Varberg AB.

### **Beskrivning av ärendet**

Anna Andersson har i skrivelse den 5 juni 2015 begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot i Marknad Varberg AB.

**Protokollsutdrag:** Anna Andersson  
Marknad Varberg AB  
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 98

Dnr KS 2015/0160

## Investeringsbudget 2015 och 2016 för Varbergs kommun

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- anta förslag till kompletterad investeringsbudget för 2015 med 119 913 tkr
- anta förslag till delbeslut för investeringsbudget 2016 med 255 946 tkr
- oavskrivet restvärde 730 tkr vid utrangering av befintlig anläggning i samband omläggning av Påskbergsvallens konstgräsplan belastar kultur- och fritidsnämndens resultat.

### Reservation

Olle Hällnäs (SD), Erik Hellsborn (SD), Tore Johansson (SD), Andreas Feymark (SD), Jörgen Pejle (SD) och Björn Lindström (SD) reserverar sig mot beslutet.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M), Harald Lagerstedt (C), Christofer Bergenblock (C), Jana Nilsson (S), Lars-Åke Erlandsson (V), Jeanette Qvist (S), Linda Berggren (S), Micael Åkesson (M), Stefan Edlund (MP), Kerstin Hurtig (KD), Sven Andersson (M) och Tobias Carlsson (FP) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

Andreas Feymark (SD) föreslår avslag på de första två att-satserna i kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

### Beskrivning av ärendet

Nämnderna har tagit fram förslag till investeringsbudget och förslagen har behandlats av budgetberedningen under april månad.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 28 april 2015 föreslagit att

- anta förslag till kompletterad investeringsbudget för 2015 med 119 913 tkr
- anta förslag till delbeslut för investeringsbudget 2016 med 255 946 tkr

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- oavskrivet restvärde 730 tkr vid utrangering av befintlig anläggning i samband omläggning av Påskbergsvallens konstgräsplan belastar kultur- och fritidsnämndens budgetram.

Förslaget avser de investeringar som behöver beslut under våren 2015 för att kunna igångsättas enligt tidsplaneringen.

Övriga förslag till investeringsbudget för 2016 kommer att beslutas i samband med att hela kommunens budgetbeslut tas 17 november 2015 av kommunfullmäktige.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 5 maj 2015, § 206.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 90.

-----

**Protokollsutdrag: Samtliga styrelser och nämnder**  
**Ekonomikontoret**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 99

Dnr KS 2015/0185

## **Tertialrapport för Varbergs kommun - januari-april 2015**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna tertialrapport för Varbergs kommun - januari-april 2015.

### **Beskrivning av ärendet**

Nämnderna har rapporterat sina tertialrapporter till kommunledningskontoret som sammanställt materialet till en tertialrapport för hela kommunen.

I rapporten finns uppföljning av ekonomi, målredovisning, investeringar, personal, väsentliga avvikelser från planerad verksamhet samt en sammanfattning över ekonomin på kommunens bolag.

### **Yttrande**

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 27 april 2015 föreslagit att tertialrapporten för Varbergs kommun – januari-april 2015 godkänns.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 94.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 100

Dnr KS 2015/0247

## Finansrapport per 30 april 2015

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

– godkänna finansrapport per 30 april 2015.  
-----

### Beskrivning av ärendet

Kommunkoncernens skulder har ökat med 60 mnkr under perioden januari-april 2015 och uppgår nu till 2,86 mdkr. Snitträntan har under perioden fallit till 2,72 % och kommer fortsatt att sjunka framöver i takt med omsättningar och nyupplåning till följd av låga marknadsräntor. Ränte- och kapitalbindningstiderna har minskat under året i ett led att få ner snitträntan, men behåller sig fortsatt på höga nivåer med 3,5 år respektive 1,8 år.

Skuldportföljen befinner sig nu inom det mandat som beslutad finanspolicy tillåter samt den beslutade låneramen för 2015.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 15 maj 2015 föreslagit att finansrapport per 30 april 2015 godkänns.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 91.  
-----

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 101

Dnr KS 2015/0217

## Borgensbeslut - Varbergs Stadshus AB

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- såsom för egen skuld ingå borgen för Varberg Stadshus AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 500 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### Beskrivning av ärendet

Varbergs Stadshus AB har sedan 2009 en lånerevers på 500 mkr till Nordea. Reversen avser den ersättning kommunen fick då bolaget förvärvade samtliga aktier i de helägda dotterbolagen Varbergs Bostads AB, Varberg Energi AB, Varberg Event AB, Varbergs Fastighets AB och Terminal West AB. Nuvarande revers förfaller juli 2015, dock kvarstår finansieringsbehov i samma utsträckning. Ny lånegivare, Kommuninvest, kräver förnyat borgensåtagande om att ingå borgen för Varbergs Stadshus AB:s räkning.

### Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 28 april 2015 föreslagit att såsom för egen skuld ingå borgen för Varberg Stadshus AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 500 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Förslaget till beslut innebär att kommunfullmäktige beslutar om borgen upp till ett högsta lånebelopp. Borgensbeslutet kan då omfatta flera lån utan att ett nytt borgensbeslut behöver fattas. Det krävs inte något ytterligare borgensbeslut så länge lånen understiger det totala högsta lånebeloppet enligt borgensbeslutet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 12 maj 2015, § 221.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 97.

-----  
Protokollsutdrag: Varbergs Stadshus AB  
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 102

Dnr KS 2015/0242

## Inriktningsbeslut för Marknad Varberg AB

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- destinations- och näringslivsfrågor överförs från Marknad Varberg AB till kommunstyrelsen
- ge kommunstyrelsen i uppdrag att skyndsamt genomföra överföringen av verksamheten med beaktande av det regelverk som aktualiseras
- anteckna att medel för verksamheten redan finns avsatta i kommunstyrelsens budget och att eventuella tillkommande kostnader för verksamhetsövergång ska belasta kommunstyrelsens konto för ofördelade medel
- paragrafen justeras omedelbart.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår följande tillägg

- kommunfullmäktige beslutar att anteckna att medel för verksamheten redan finns avsatta i kommunstyrelsens budget och att eventuella tillkommande kostnader för verksamhetsövergång ska belasta kommunstyrelsens konto för ofördelade medel.

Jana Nilsson (S) och Harald Lagerstedt (C) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag och Ann-Charlotte Stenkils tilläggsförslag

### Beslutsordning

Ordföranden ställer fråga om bifall till eller avslag på Ann-Charlotte Stenkils (M) tilläggsförslag och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att bifalla förslaget.

### Beskrivning av ärendet

Marknad Varberg AB har på uppdrag av kommunen arbetat med näringslivs- och destinationsutveckling. Med anledning av att förvaltningsrätten har underkänt nuvarande konstruktion behöver arbetsformen för verksamheten ses över och ändras.

### Yttrande

På uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott presenteras ett förslag till inriktningsbeslut innebärande att destinations- och näringslivsfrågor överförs till förvaltningsform att ingå i kommunstyrelsens förvaltning.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Arbetsutskottet har den 19 maj 2015, § 236, beslutat att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att ta fram förslag på struktur för ett råd med representation från kommunen och Varbergs näringsliv.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 110.

-----  
**Protokollsutdrag:** **Marknad Varberg AB**  
**Kommunstyrelsen**  
**Varbergs Stadshus AB**  
**Personalkontoret**  
**Kommunkansliet**  
**Ekonomikontoret**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 103

Dnr KS 2013/0455

## Bolagspolicy för kommunens bolag

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- anta ny bolagspolicy för kommunala bolag.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 21 april 2015, § 67, beslutat att fastställa nya ägardirektiv för de kommunala bolagen samt att revidering av tidigare bolagspolicy ska genomföras.

Bolagspolicyn, som inte reviderats efter antagandet, har till uppgift att vara ett dokument som tillsammans med andra styrdokument tydliggör på vilket sätt de kommunala bolagen ska samverka med varandra och med kommunen i dess egenskap som ägare respektive delägare. Bolagspolicyn redovisar hur kommunallagens regler för ägarstyrning av bolagen ska tillämpas i Varbergs kommun.

Dessutom anger policyn gemensamma principer inom områdena styrelse och VD, personalpolitik, ägarsamråd, ekonomi, upphandling, information och revision med mera.

### Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 7 maj 2015 föreslagit att anta ny bolagspolicy för kommunala bolag.

Tidigare bolagspolicy har fastställts av kommunfullmäktige 2006. Det nya förslaget bedöms i sak inte innebära några större förändringar och hänsyn har tagits till inkomna synpunkter från bolagen. Dock föreligger ny disposition, samt en del förtydliganden av gällande ägarmodell.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 maj 2015, § 237.

Protokollsutdrag: Kommunens bolag  
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 104

Dnr KS 2015/0145

## **Erbjudande om delägarskap i Kommunassurans Syd Försäkrings AB**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att

- anta erbjudande om delägarskap i Kommunassurans Syd Försäkrings AB
  - förvärva 1511 aktier i Kommunassurans Syd Försäkrings AB för 2 268 011 kronor
  - godkänna bolagsordning, aktieägaravtal och ägardirektiv för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
  - finansiering av aktieköpet sker ur kommunens likvida medel.
- 

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunassurans Syd Försäkrings AB, KSFAB, är ett bolag som ägs av kommuner i södra Sverige och har som målsättning att erbjuda delägarna bra och prisvärda försäkringslösningar.

Genom att direktplacera kommunförsäkringen i KSFAB bedöms kommunens kunna minska försäkringskostnaderna med minst 200 tkr per år.

En direktplacering av försäkringen förutsätter att kommunen blir delägare och förvärvar en aktiepost på 1511 aktier för 2,3 mnkr i bolaget.

### **Yttrande**

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 9 april 2015 föreslagit att

- anta erbjudande om delägarskap i Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- förvärva 1511 aktier i Kommunassurans Syd Försäkrings AB för 2 268 011 kronor
- godkänna bolagsordning, aktieägaravtal och ägardirektiv för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- finansiering av aktieköpet sker ur kommunens likvida medel.

Kommunens upphandlade försäkringsmäklare HL Lambert har deltagit i beredningen av ärendet och utvärderat erbjudna försäkringsvillkor och tillstyrker en direktplacering av kommunförsäkringen hos KSFAB.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 april 2015, § 177.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 95.

-----  
Protokollsutdrag: Kommunassurans Syd Försäkring AB  
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 105

Dnr KS 2011/0153

## Arrendeavtal för fästningsterassen

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättat förslag till arrendeavtal.

### Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har den 23 januari 2014, § 11, beslutat anta detaljplan för fästningsterassen och fästningstenaljen. Detaljplanen möjliggör en utveckling av verksamheten inom fästningsterrassen och nybyggnation av fästningstenaljen, en anläggning för allmänt ändamål.

En ny fastighet kommer att avstyckas från kommunens fastighet, Getakärr 3:36. Denna fastighet skall genom arrendeavtal upplåtas till Varbergs Fastighets AB, VFAB, som sedan hyr ut fästningsterassen till entreprenör.

Förslaget till arrendekontrakt omfattar en upplåtelseperiod om 25 år med början den 1 juni 2015, en arrendavgift om 72 195 kronor och en uppsägningstid om 1 år. Om inte kontraktet sägs upp av endera part, löper det på med förlängningsperioder om 10 år i sänder.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 26 mars 2015 föreslagit att godkänna upprättat förslag till genomförandeavtal för fästningsterassen och fästningstenaljen samt godkänna upprättat förslag till arrendeavtal.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 7 april 2015, 140, och då kommit överens om att

- godkänna upprättat förslag till genomförandeavtal för fästningsterassen och fästningstenaljen
- återremittera upprättat arrendeavtal för att se över avtalstidens längd.

Samhällsutvecklingskontoret har med nytt tjänsteutlåtande den 9 april 2015 lämnat förslag till arrendeavtal.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 april 2015, § 172.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 99.

-----  
**Protokollsutdrag:** Byggnadsnämnden  
Varbergs Fastighets AB  
Samhällsutvecklingskontoret  
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 106

Dnr KS 2012/0548

## **Förlängning markanvisningsavtal Brunnsberg, del av Getakärr 2:21 och 2:57**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna förlängning av markanvisningsavtal med ett år varigenom kommunen medger Varbergs bostads AB markanvisning på del av fastigheterna Varberg Getakärr 2:21 och 2:57 enligt pågående detaljplanarbete.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunfullmäktige har den 21 maj 2013, § 58, beslutat att godkänna markanvisningsavtal varigenom Varbergs bostads AB gavs möjlighet att förvärva del av fastigheterna Getakärr 2:21 och 2:57. I avtalet anges att anvisningen gäller tills den dag då behörigt kommunalt organ beslutar att anta detaljplan för fastigheten alternativt beslutar att avbryta detaljplanarbetet, dock längst två år efter att detta markanvisningsavtal ingåtts mellan parterna. Om detaljplan för markområdet inte antagits inom två år ska parterna verka för en förlängning av avtalet. Antagandet beräknas ske under hösten 2015 varför förlängning av markanvisningsavtalet förslås med ett år.

### **Yttrande**

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 28 april 2015 föreslagit att godkänna förlängning av markanvisningsavtal med ett år varigenom kommunen medger Varbergs bostads AB markanvisning på del av fastigheterna Varberg Getakärr 2:21 och 2:57 enligt pågående detaljplanarbete.

Under våren har samråd för detaljplanen hållits. Länsstyrelsen har i samband med samrådet ställt krav på framtagandet av bland annat naturvärdesinventering och miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har ställt krav på bullerutredning. När dessa utförts avses detaljplanen att ställas ut för granskning tidigast under sommaren och tidig höst varefter byggnadsnämnden bedöms kunna anta detaljplanen. Då detta inte ryms inom anvisningstiden föreslås att avtalet förlängs med ett år.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 maj 2015, § 211.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 102.  
-----

**Protokollsutdrag:** Varbergs Bostads AB  
Samhällsutvecklingskontoret  
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



Kf § 107

Dnr KS 2014/0583

## Breddning av A-plan i Varbergs Idrottshall

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna investeringsram om 2,142 mnkr för objekt 34009 breddning A-plan i Varbergs idrottshall.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har den 16 december 2014, § 258, beslutat att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie för breddning av A-plan i Varbergs idrottshall för att möjliggöra handbollsspel i Allsvenskan. Förstudien har utgått från en åtgärdsutredning inklusive kalkyler, WSP 2013, och låtit revidera samt kvalitetssäkra denna. Förstudien har utförts utifrån åtgärdsval och beslut i kultur- och fritidsnämnden.

Förstudierapporten visar på sex stycken olika alternativ för att uppnå de mått som krävs för spel i Allsvenskan och samhällsutvecklingskontoret föreslår alternativ 3 som innebär en symmetrisk breddning och påverkan på befintliga läktare. Förstudien och kalkylerna är upprättade utifrån att projektets genomförs av serviceförvaltningen i samband med planerat ventilationsbyte under sommaren 2015.

Projektets totalkostnad, för alternativ 3, är 2,247 mnkr. Sparbanksstiftelsen har den 21 april 2015 beviljat bidrag om 2,142 mnkr. Skillnaden om 105 tkr är kalkylposten för oförutsett.

Kultur- och fritidsnämnden har den 25 mars 2015, § 38, beslutat att godkänna förstudien och investeringen utifrån att den finansieras av Sparbanksstiftelsen.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 26 april 2015 föreslagit kommunstyrelsen besluta att

- godkänna upprättad förstudie och dess alternativ 3 för breddning av A-plan i Varbergs Idrottshall.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna investeringsram om 2,142 mnkr för objekt 34009 breddning A-plan i Varbergs idrottshall.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att projektet bör genomföras eftersom finansiering säkerställts genom Sparbanksstiftelsen. Genomförandet föreslås ske under sommaren 2015 och av serviceförvaltningen i samband med förestående ventilationsbyte. En samordning av projekten innebär dels lägre kostnader, dels ett effektivare genomförande med totalt sett mindre

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

störning för verksamheten. Projektet innebär en investering i fastighet vilket ska godkännas av kommunfullmäktige. Eftersom finansieringen inte sker av kommunen kan dock ärendet beredas och godkännas utanför ordinarie budgetprocess.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 5 maj 2015, § 200.

Kommunstyrelsen har den 26 maj 2015, § 103, beslutat att godkänna alternativ tre i förstudien för breddning av A-plan i Varbergs Idrottshall.  
-----

**Protokollsutdrag:** Samhällsutvecklingskontoret  
Varbergs Bostads AB  
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 108

Dnr KS 2012/0566

## Policy, strategi och riktlinje för VA i Varbergs kommun

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- anta VA- policy för Varbergs kommun.

### Beskrivning av ärendet

I VA-policyn fastställs de övergripande förhållningssätt vad gäller VA-arbetet som är nödvändiga för att möta framtida utmaningar vad gäller hantering av vatten och avloppsvatten. Med VA-arbete menas planering och drift av dricksvattenförsörjning samt omhändertagande av avloppsvatten. Avloppsvatten innefattar spillvatten samt dagvatten och ibland även dräneringsvatten.

I VA-strategin fastställs strategiska vägval och prioriteringsgrunder för kommunens VA-arbete som utgör en grund för att säkerställa att kommunen uppfyller sina olika ansvarsområden gällande VA.

VA-riktlinjen blir ett komplement till VA-policyn och VA-strategin och är ett förtydligande för kommunens invånare samt används som intern planeringshjälp för tjänstemän och politiker.

Genom att ta fram styrdokument och säkerställa viktiga funktioner inom kommunens organisation kan förutsättningar skapas för en hållbar utveckling av VA-försörjningen i Varbergs kommun.

Underlaget till VA-policy, VA-strategi och VA-riktlinje har tagits fram av en grupp med representanter från Varbergs och Falkenbergs kommun samt Vatten och Miljö i Väst, VIVAB.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande 5 maj 2015 föreslagit att

- under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att anta VA-policy för Varbergs kommun anta VA-strategi och VA-riktlinje för Varbergs kommun.
- anta VA- policy för Varbergs kommun.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 maj 2015, § 231.

Forts

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsen har den 26 maj 2015, § 108, besluta att under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att anta VA-policy för Varbergs kommun anta VA-strategi och VA-riktlinje för Varbergs kommun.

-----

**Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret**  
**VIVAB**  
**Kommunkansliet**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 109

Dnr KS 2012/0622

## Svar på motion om ny rondell på Träslövsvägen

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- avslå motionen med hänvisning till hamn- och gatunämndens yttrande.

### Beskrivning av ärendet

Erik Hellsborn (SD) har i kommunfullmäktige den 18 december 2012, § 173, lämnat motion om att anlägga en cirkulationsplats på Träslövsvägen. I motionen anges att Träslövsvägen är en av de mer trafikerade vägarna i Varbergs stad. Tät trafik kombinerat med en ofta ganska hög hastighet gör det svårt för trafik från anslutande vägar att komma in på vägen. Detta är tydligt inte minst vid påfarten från Västkustvägen vid Peder skrivarerondellen, men även vid utfarten för Willys och Ljud- och bildskolan.

Hamn- och gatunämnden har den 13 maj 2013, § 35, beslutat att avstyrka motionen och ge hamn- och gatuförvaltningen i uppdrag att utreda en ombyggnation av korsningen Träslövsvägen–Västkustvägen.

Hamn- och gatunämnden har i investeringsplanen för 2014-2018 ansökt om investeringsmedel för ombyggnation av korsningar 2014-2017.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 4 mars 2015 föreslagit att avslå motionen med hänvisning till att korsningen är prioriterad i hamn- och gatunämndens investeringsplan år 2014-2018, men turordning och eventuell lösning är inte fastställd.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 maj 2015, § 210.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 107.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret  
Hamn- och gatunämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 110

Dnr KS 2012/0220

## Svar på motion om inrättande av en gestaltungsgrupp

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

– avslå motionen.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Christofer Bergenblock föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beskrivning av ärendet

Marianne Nord Lyngdorf (FP), Mattias Ahlström (FP), Margareta Lorentzen (FP), och Michael Bonde (FP) har i kommunfullmäktige den 17 april 2015, § 50, lämnat motion om att inrätta en gestaltungsgrupp.

Avsikten med gestaltungsgruppen är att förstärka den estetiska dimensionen av kommunens stadsplanering och byggnation. Förslaget är att gruppen ska ge råd och rekommendationer inför beslut på såväl tjänstemannanivå som i politisk nämnd. Gruppen ska bestå av stadsarkitekt, planarkitekt, landskapsarkitekt samt representanter för konstnärsförening, kulturskola, hembygdsförening och näringsliv.

### Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 24 april 2014 föreslagit att avslå motionen.

Kontoret anser att det finns faktorer som gör inrättandet av en gestaltungsgrupp komplicerad. Den första frågan berör mandatet. För att en gestaltungsgrupp ska tillföra något och stärka den estetiska dimensionen så som motionärerna avser behöver gestaltungsgruppen ett tydligt mandat att driva den sortens frågor, annars riskerar gruppen att bli tandlös. Gränsdragningen kring vilka frågor som ska behandlas i gestaltungsgruppen är ytterligare en svårighet. Den tredje frågan berör vilka som i så fall ska ingå i gestaltungsgruppen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 maj 2014, § 181, och då kommit överens om att återremittera ärendet med anledningen att tjänsteutlåtandet ska kompletteras genom att titta på gestaltungsgruppen utifrån hur Varberg redan arbetar samt återge exempel från andra kommuner som använder sig av gestaltungsgrupper, till exempel Umeå. Vidare ska även mandatet för gruppen klargöras.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt yttrande den 16 april 2015 föreslagit att avslå motionen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Samhällsutvecklingskontoret anser att inrättandet av en gestaltungsgrupp med den konstellation som motionärerna angett blir komplicerad och förmodligen inte problemfri.

Den första frågan berör mandatet. För att en gestaltungsgrupp ska kunna tillföra något och stärka den estetiska dimensionen så som motionärerna avser skulle en gestaltungsgrupp behöva ett tydligt mandat att driva den sortens frågor. Motionärerna anser att gestaltungsgruppen ska kunna ge råd och rekommendationer på så väl tjänstemannanivå som i politisk nämnd. Frågan hur det mandatet skulle utformas för att inte kollidera med det remissförfarande som redan finns är inte löst i motionen. Samhällsutvecklingskontoret anser att det inte finns något tydligt eller självklart svar på hur mandatet skulle utformas.

Gränsdragningen kring vilka frågor som ska behandlas i gestaltungsgruppen är ytterligare en svårighet. Hamn- och gatuförvaltningen pekar i sitt yttrande på det olämpliga i att en gestaltungsgrupp behandlar frågor kring utformning från plats till plats då det ofta finns många olika aspekter att beakta, samt att helhetstänket är av yttersta vikt. Samhällsutvecklingskontoret ser även den här faran och tror att helhetstänket för hela stadsmiljön inte är en uppgift för en utvald gestaltungsgrupp.

Den tredje frågan berör vilka som skulle kunna tänkas ingå i en gestaltungsgrupp. Kommunen har redan idag en stadsarkitekt samt tjänstemän med de kompetenser som motionärerna efterfrågar. Att plocka in representanter från konstnärsföreningar, kulturskola, hembygdsförening och näringsliv kan gagna projekt men hur dessa väljs ut, av vem, och i vilka projekt riskerar bli godtyckligt och därmed ifrågasatt.

I teori låter en gestaltungsgrupp som en bra idé men samhällsutvecklingskontoret anser att i praktiken skulle inrättandet av en gestaltungsgrupp enligt den konstellation som motionärerna föreslår medföra en otydlighet i den redan komplexa process som är stadsplanering.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 5 maj 2015, § 203.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 106.

-----

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 111

Dnr KS 2013/0347

## Utredning Kretsloppspark

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna redovisningen av uppdraget att utreda förutsättningarna att starta en kretsloppspark i samband med etablering av en ny återvinningscentral
- anlägga en försorteringsstation på nya återvinningscentralen för att möjliggöra utsortering av återanvändbara saker enligt utredningens förslag.
- initiera en fördjupad utredning för att etablera verksamheter för byggåterbruk, reparationsverkstad och kafé
- den fördjupade utredningen ska vara framtagen inom ett år.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Linda Berggren (S) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 22 februari 2013, § 18, beslutat att bifalla motion om att utreda förutsättningarna att starta upp en kretsloppspark i samband med etablering av en ny återvinningscentral.

Utredningen beskriver olika sätt för en kommun att främja återbruk. Den ger exempel på kretsloppsparkar i andra kommuner och anger juridiska förutsättningar. Utredningen presenterar ett förslag på hur en kretsloppspark i Varberg kan utvecklas i samarbete med secondhandverksamheter och andra, samt ger förslag på fortsatt arbete.

Samhällsutvecklingskontoret föreslår att i ett första steg besluta om att anlägga en försorteringsstation, enligt upplägget som beskrivs i utredningen. Försorteringsstationens placering och utformning är viktig för att få ett naturligt flöde i området. För att den ska bli en integrerad del av verksamheten bör den vara med i projekteringen av den nya återvinningsstationen från början. Vad gäller byggåterbruk, reparationsverkstad och caféverksamhet så återstår många frågor kring drift och finansiering, därför föreslås en fördjupad utredning för dessa verksamheter.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



## Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 5 mars 2015 föreslagit att anlägga en försorteringsstation på nya återvinningscentralen för att möjliggöra utsortering av återanvändbara saker enligt utredningens förslag och initiera en förstudie för att etablera verksamheter för byggåterbruk, reparationsverkstad och kafé.

Arbetsutskottet har den 17 mars 2015, § 109, beslutat återremittera ärendet i syfte att se över kostnader för uppdraget, ytor som behövs vid ett införande samt alternativa lösningar för en kretsloppspark, till exempel utbyggnad etappvis.

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 30 april 2015 föreslagit att anlägga en försorteringsstation på nya återvinningscentralen för att möjliggöra utsortering av återanvändbara saker enligt utredningens förslag och initiera en fördjupad utredning för att etablera verksamheter för byggåterbruk, reparationsverkstad och kafé.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att en satsning på en kretsloppspark är motiverad, både genom kommunens mål och ambitioner och den utveckling vi ser i samhället idag.

Att starta upp en återbruksverksamhet och anlägga en kretsloppspark enligt utredningens förslag, är enligt samhällsutvecklingskontorets bedömning en utmärkt åtgärd för att bidra till många av kommunens mål och vision samt en hållbar utveckling.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 19 maj 2015, § 235, och då kommit överens om att lägga till följande att-satser

- godkänna redovisningen av uppdraget att utreda förutsättningarna att starta en kretsloppspark i samband med etablering av en ny återvinningscentral
- den fördjupade utredningen ska vara framtagen inom ett år.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 109.

-----  
Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret  
VIVAB

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 112

Dnr KS 2015/0225

## Nya avgiftsnivåer för Maxtaxa i Varbergs kommun

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- från och med 1 juli 2015 höja inkomsttaket för hushållets bruttoinkomst, som maxtaxan baseras på, till 42 890 kr
  - beslut om maxtaxa delegeras till barn- och utbildningsnämnden, när nya belopp för inkomsttak fastställs.
- 

### Beskrivning av ärendet

Maxtaxa infördes år 2002 och tillämpas numera av samtliga kommuner i Sverige. Taxan bygger på olika procent av hushållets bruttoinkomst och med ett tak för hur hög avgiften kan bli. Inkomsttaket på 42 000 kronor i månaden har varit oförändrat sedan 2004. Regeringen har aviserat att inkomsttaket i maxtaxan ska indexregleras från och med 1 juli 2015.

Varbergs kommun tar ut en avgift för plats i förskola, pedagogisk omsorg och fritidshem. Avgiften per månad beräknas efter barnets ålder, antal barn i familjen som har plats i förskola, pedagogisk omsorg eller fritidshem samt familjens sammanlagda bruttoinkomst före skatt per månad.

Avgiften för plats i förskola, pedagogisk omsorg och fritidshem kan inte överskrida ett visst belopp och det kallas maxtaxa. Övergången till barn 3-6 år och skolbarn sker den 1 augusti det år barnet fyller 3 år.

Från och med den 1 juli 2015 indexeras inkomsttaket i maxtaxan. Det innebär att det fastställs en ny högsta avgiftsgrundande inkomst och nya högsta avgiftsbelopp som kan betalas per månad. Förändringen innebär att kommunerna kommer få högre intäkter från föräldraavgiften, och därmed minskas det statsbidrag som kommunerna får som kompensation för att använda sig utav maxtaxa. Inkomsttaket höjs från 42 000 kr till 42 890 kr.

För de som tjänar 42 890 kr eller mer innebär det en ökning av avgiften med 27 kr/månad för barn 1, en ökning med 18 kr/månad för barn 2 och en ökning med 9 kr/mån för barn 3.

De nya avgiftsnivåerna innebär att kommunens avgiftsintäkter kommer att öka och därför har statsbidraget minskats i motsvarande omfattning, vilket redan gjordes när ramarna för 2015 fastställdes. Det innebär att förordningsändringen inte ytterligare kommer att påverka den bidragsram som fastställts för varje kommun för 2015.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

### **Yttrande**

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 4 maj 2015 föreslagit att

- från och med 1 juli 2015 höja inkomsttaket för hushållets bruttoinkomst, som maxtaxan baseras på, till 42 890 kr
- beslut om maxtaxa delegeras till barn- och utbildningsnämnden, när nya belopp för inkomsttak fastställs.

Skolverket ansvarar för att fastställa en ny högsta avgiftsgrundande inkomst och nya högsta avgiftsbelopp per månad och kommer att informera kommunerna om de nya beloppen. Varberg behöver göra en anpassning av taxan för förskola, pedagogisk omsorg och fritidshem så att den överensstämmer med nya regler. Taxan bör kunna förändras, med beslut från barn- och utbildningsnämnden, när nya belopp för inkomsttaket fastställs. Förändringen i Varberg föreslås gälla från 1 juli 2015.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 maj 2015, 216.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 98.

-----

**Protokollsutdrag: Barn- och utbildningsnämnden**  
**Ekonomikontoret**  
**Kommunkansliet**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 113

Dnr KS 2015/0151

## Översyn av arvoden överförmyndarnämnden

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- anta arvoden för överförmyndarnämnden enligt följande nivåer

Vice ordförande	3,5 %	a/
Ledamot	0 %	a/
Ersättare	0 %	a/

-----

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 16 september 2014, § 136, i samband med att Varbergs kommun och Falkenbergs kommun bildade den gemensamma överförmyndarnämnden, antagit ett gemensamt reglemente. Enligt § 7 i detta reglemente ska Varbergs kommun utse tre ledamöter och två ersättare. En av ledamöterna ska vara vice ordförande.

Kommunfullmäktige i Varberg har inför 2015 fastställt arvoden för överförmyndarnämnden enligt den nivå som beslutats i kommunfullmäktige i Falkenberg. Dessa arvoden ska fastställas i respektive kommun, varför arvoden för ledamöter och ersättare från Varbergs kommun nu ses över.

Förslag om ersättningar och arvoden utgår från Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Varbergs kommun 2015 – 2018.

### Yttrande

Personalkontoret har i tjänsteutlåtande den 20 mars 2015 föreslagit att

- anta arvoden för överförmyndarnämnden enligt följande nivåer

Vice ordförande	3,5 %	a/
Ledamot	0 %	a/
Ersättare	0 %	a/

Personalutskottet har behandlat ärendet den 30 mars 2015, § 18.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 maj 2015, § 114.

-----

Protokollsutdrag: Personalkontoret  
Överförmyndarnämnden  
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 114

### **Sommarhälsning**

Kommunfullmäktiges ordförande Gösta Bergenheim (M) önskar samtliga en trevlig sommar.

Vice ordförande ViviAnne Johansson (C) önskar ordföranden detsamma å ledamöternas vägnar.

-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 115

**Meddelanden**

Dnr KS 2015/0003-90-93, 97

Skrivelse från Britt-Marie Johansson med instämmande från allmänhet om förändring av Varbergs torg och dess torghandel.

Dnr KS 2014/0229-4

Samhällsutvecklingskontorets PM den 26 maj 2015 om demokratiforum för ungdomar, inför återrapportering.  
-----

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------