
Plats och tid	Stadshus B lokal B1, kl. 9.00-17.05 (<i>Ajournering för lunch 11.55-13.00</i>)	
Beslutande	Tobias Carlsson (L), ordförande Lennart Andrén (M) §§ 1-15, kl. 9.00-15.55 Gunnar Ericson (M) Antonio Diaz (M) Susanna Thunberg (C) Ulla Öhman (C) §§ 1-14, kl. 9.00-15.45 Lennart Isaksson (S) §§ 1-13, kl. 9.00-15.15 Carlos Paredes (S) Lena Karlsson (S) Leif Rehbinder (S) Erik Hellsborn (SD) Emma Svensson (M) §§ 14-19 Morgan Börjesson (KD) §§ 15-19	
Ersättare – ej tjänstgörande	Emma Svensson (M) §§ 1-13 Morgan Börjesson (KD) §§ 1-14	
Övriga deltagare	Henrik Petzäll, förvaltningschef Oskar Reinholdsson, nämndsekreterare Joakim Malmberg, controller § 1 Erika Hurtig, verksamhetsutvecklare § 1 Karin Sjödin, tf avdelningschef Offentliga rummet §§ 2, 5 Paul Gruber, avdelningschef Trafik §§ 5, 7-9, 18 Sofia Lindgren, trafikplanerare § 6 Inger Mellberg, strategisk utredare § 7 Maja Moberg, landskapsarkitekt §§ 11-12 Jennie Fagerström, projektledare § 12 Martin Johansson, avdelningschef Projekt §§ 14-15 Anna-Carin Karlsson, torgvärd § 18 Peter Lundqvist, ITK § 18	
Utses att justera	Carlos Paredes (S)	
Justeringens plats och tid	Hamn- och gatuförvaltningen	
Sekreterare	Oskar Reinholdsson	Paragraf 1-19
Ordförande	Tobias Carlsson	
Justerande	Carlos Paredes	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Hamn- och gatunämnden
Sammanträdesdatum 15 februari 2016
Datum för anslags uppsättande 16 februari 2016 **Datum för anslags nedtagande** 11 mars 2016
Förvaringsplats för protokoll Hamn- och gatuförvaltningen
Underskrift Oskar Reinholdsson

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 1

Dnr HGN 2014/0079

Bokslut 2015

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av bokslut 2015,
- godkänna redovisning av verksamhetsplan 2015,
- godkänna redovisning av intern kontroll 2015,
- godkänna föreslagen och till ekonomikontoret inskickad hantering av över och underskott 2015.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande den 8 februari 2016 att hamn- och gatunämnden har två separata redovisningsenheter. Den ena benämns driframen (gata/park) och är huvudsakligen kommunbidragsfinansierad. Den andra benämns hamnen vilken är en resultatenhet som saknar kommunal skattefinansiering. Förvaltningen har under 2015 arbetat med att föra samman ekonomi, verksamhet och intern kontroll. Årets interna bokslutsrapport för hamn- och gatunämnden är därför omarbetad och redovisar förutom ekonomin (driffram, hamn, investeringar, exploateringar samt under- och överskott) även åtgärder i enlighet med planerad verksamhet (verksamhetsplan 2015) och kontroll av verksamheten (intern kontrollplan 2015).

Driframen

Nettokostnaden är 88 601 tkr gällande driframen vilket jämfört med årets budget ger ett resultat på 636 tkr. Intäkterna har framförallt ökat inom offentlig plats (betydligt fler upplåtelse), industrispår (nytt operatörsavtal) och projektering/projektledning (fler utförda timmar vad gäller investeringar, exploateringar och stadsutvecklingsprojektet). Intäkterna har minskat inom verksamheten arbetsorder vilket beror på färre externa uppdrag (under 2014 hade utförarverksamheten flera större uppdrag för VIVAB). Kostnaderna som ökat är i synnerhet personalkostnader vilket förklaras av att förvaltningen har fler medarbetare. Andra kostnader som ökat är offentliga toaletter som en följd av en högre servicenivå och betydande reparationer samt stormskador framförallt efter stormen Egon. Kostnader som minskat är bland annat vinterväghållning vilket förklaras av den milda vintern. Det positiva resultatet förklaras främst av ökade intäkter för industrispår, offentlig plats samt intäkter för projektering/projektledning. Kostnaderna för stormskador uppgick till 1 100 tkr.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Hamnen

Hamnen redovisar ett överskott på 5 368 tkr vilket huvudsakligen förklaras av verksamheterna färjeläge, farled och upplagsytor. Det är viktigt att hamnen visar överskott de år som verksamheten inte belastas med extraordinära kostnader som t ex muddring. Intäkterna har ökat som en följd av ett ökat antal gästnätter i innerhamnen. Som en följd av kajskadan i Farehamnen har såväl intäkter som kostnader ökat eftersom förvaltningen stått för återställningsarbetena och erhållit kompensation på intäktssidan.

Investeringar

Totalt upparbetade hamn- och gatunämnden nettoutgifter motsvarande 63 323 tkr i förhållande till en budget på 93 867 tkr. Det motsvarar en upparbetningsgrad på 67,5%. För 2014 var upparbetningsgraden 59,1%. I absoluta tal har nettoutgifterna ökat med 12 300 tkr jämfört med 2014 och med 40 500 tkr jämfört med 2013.

Av de upparbetade 63 323 tkr tillhör 57 260 tkr driframen (gata/park) och 6 063 tkr hamnverksamheten.

Över- och underskott

Driframen

Hamn- och gatunämnden föreslår att överskottet på 636 tkr förs till nämndens resultatreserv. Därutöver föreslår nämnden att ytterligare 1 113 tkr gällande kostnaderna för stormskador förs till resultatreserven.

Hamnen

Enligt KS beslut 2015/0537 erhöll hamnen 250 tkr för framtagande av en underhållsplan som en viktig del i framtagandet av ett nytt förvaltningsavtal mellan HGN och HHVAB. Eftersom nämnden erhöll medlen väldigt sent under budgetåret hann leverantören av underhållsplanen inte utföra arbetet helt under 2015. Därför föreslår hamn- och gatunämnden att 5 368 tkr överförs till hamnens resultatreserv.

Om ovannämnda 250 tkr ej får överföras till resultatreserven föreslår hamn- och gatunämnden att överskottet på 5 118 tkr överförs till hamnens resultatreserv.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 1/2016.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Controllert

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 2

Dnr HGN 2016/0045

Begäran om överföring av beslutade investeringsmedel för projekt Societetsparken, upprustning

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- av kommunstyrelsen respektive kommunfullmäktige begära att beslutade medel för projektet Societetsparken, upprustning överförs från investeringsplan 2016 till investeringsbudget 2016.

Beskrivning av ärendet

Societetsparken är en av Varbergs främsta trädgårdsanläggningar som har stort värde för trädgårdsintresserade. Samtidigt fungerar parken som en betydelsefull social plats i staden, där flertalet arrangemang och evenemang tar plats under året.

För att skapa förutsättningar för att både ge utrymme för de trädgårdsmässiga, sociala och kulturhistoriska värdena behövs en grundläggande upprustning av Societetsparken, som både stärker det befintliga och bildar en bra grund för framtiden. Upprustningen av Societetsparken syftar till att förstärka och utveckla en av Varbergs mest populära målpunkter och genom detta långsiktigt stärka stadskärnans karaktär och attraktionskraft för boende, besökare och näringsliv. Målet är att Societetsparken ska vara ett attraktivt besöksmål för park- och trädgårdsintresserade från både kommunen och regionen, och erbjuda parkupplevelser som stannar kvar i minnet och blir en del i bilden av Varberg för en bred målgrupp under en stor del av året.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande den 22 januari 2016 att upprustningen av Societetsparken återfinns som investeringsobjekt i Varbergs kommuns investeringsplan för 2016, men ännu inte finns med i investeringsbudget 2016. För att under våren 2016 kunna påbörja arbetet med gestaltning och projektering i enlighet med förstudien och dess tidplan måste beslutade investeringsmedel överföras till från plan till budget 2016.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 2/2016.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 3

Dnr

Revidering av investeringsbudget 2016

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschefen redogör för förvaltningens förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige avseende revidering och utökning av 2016 års investeringsbudget. Ärendet kommer att behandlas av hamn- och gatunämnden i mars.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 4

Dnr

Investeringsbudget 2017

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschefen redogör för processen för investeringsbudgeten för 2017-2021. Ärendet kommer att behandlas av hamn- och gatunämnden i mars.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 5

Dnr

Förstudier - Investeringsbudget 2017

Beskrivning av ärendet

Avdelningschefen för Trafik och tillförordnad avdelningschef för Offentliga rummet redogör för de förstudier som ligger till grund för förslaget till investeringsbudget 2017-2021. Ärendet kommer att behandlas av hamn- och gatunämnden i mars.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 6

Dnr HGN 2015/0119

Yttrande på granskningshandling: Detaljplan för Falkenbäck 25, Varbergs kommun

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka detaljplan för Falkenbäck 25 förutsatt att
 - o anläggande av gcm-väg, breddning av trottoar längs med Borgmästaregatan till minst 2,5 meter samt park finansieras av exploateringen

- översända förvaltningens överväganden till byggnadsnämnden.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram granskningshandlingar för detaljplan för Falkenbäck 25 för att möjliggöra uppförande av bostäder, lokaler för centrumändamål, parkeringsgarage, allmän gång-, cykel- och mopedväg (gcm-väg) och park i hörnet mot Sveagatan och Skansgatan. Planområdet ligger i Varbergs innerstad direkt nordväst om korsningen Sveagatan och Borgmästaregatan och utgörs idag av asfalterad markparkering och trädplantering. Detaljplanen ska möjliggöra byggnation för ett av projekten i en dubbel markanvisningstävling i Kungsäter och Varberg.

I yttrande på samrådshandlingarna hade hamn- och gatuförvaltningen synpunkter på parkering, trafik, buller samt park och natur. Flera av dessa skrivningar kvarstår men har i detta yttrande förkortats eftersom de delvis har bemötts. Synpunkter som tillkommit gäller tillkommande gestaltningsprogram, brist på illustrationer och utformning av gång-, cykel- och mopedväg.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen avger följande yttrande i ett tjänsteutlåtande den 22 januari 2016.

Gestaltningssprogram och illustration

Till planhandlingarna har ett gestaltningssprogram tillkommit sedan samrådshandlingarna var ute på remiss. Gestaltningssprogram bör vara med i utskicket för samrådshandlingarna.

Den 3D-illustration som finns med på plankarta och i planbeskrivning är inte tillräcklig tydlig. Illustrationen behöver tydliggöra att nedfarten till parkeringsgaraget är förlagd på Borgmästaregatan, samt beskriva hur cykelparkering kopplade till verksamheter ska lösas.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Gång-, cykel- och mopedväg

Gång-, cykel- och mopedvägen (gcm-vägen) i norra delen av kvarteret är i detaljplanen fem meter bred. Gcm-vägen avses anläggas på allmän plats och huvudsakligen vara en gångväg med anslutning till Sveagatan och Östra Vallgatan. Gångvägen ska vara en attraktiv passage för allmänheten och därför behövs utrymme för buskar och vissa mindre träd. Gcm-vägen ska inte vara körväg utan upplevas som en del av bostadsmiljön men med allmän tillgänglighet. Den bör inte vara räddningsväg eller dylikt. Om gcm-vägen ska vara farbar för motorfordon krävs en annan utformning och dimensionering.

Gcm-vägen som går genom planområdet förläggs på allmän plats och förutsätts bli bekostad av exploateringen.

Parkering

I samrådshandlingarna har beskrivningen om parkeringsgaraget utvecklats jämfört med samrådshandlingarna men den behöver förtydligas ytterligare. Huruvida parkeringsgaraget har möjlighet att inrymma allmän parkering, boendeparkering och verksamhetsparkering går inte att avgöra eftersom uppgifter om antal allmänna respektive privata parkeringsplatser inte är tillräcklig.

I aktuellt planområde är bilparkeringsnormen för handel och service mellan 12 och 30 parkeringsplatser/1000 m² BTA. Det innebär mellan 3 och 7 bilparkeringsplatser för handel och service. För lägenheterna krävs 68 bilparkeringsplatser. Det innebär att mellan 71 och 75 parkeringsplatser behövs och inte 70 som anges i planbeskrivningen. Om den lägre p-normen används behöver detta motiveras. Det behöver även förtydligas var de cykelparkeringar som verksamheterna genererar ska förläggas.

Trafik

Tillfarten till parkeringshuset ska utformas trafiksäkert och med god sikt.

Trottoaren på Borgmästaregatan behöver breddas till 2,5 meter och utformas i enlighet med av hamn- och gatunämnden antagna riktlinjer för utformning av gatumiljöer i stadsområdet.

Kostnaden för gatumiljöns ombyggnad förutsätts bli bekostad av exploateringen.

Buller

I samrådsredogörelsen lämnar både Länsstyrelsen och Miljö- och hälsoskyddsnämnden synpunkter på att bullernivåerna för de nya bostäderna i hörnet Borgmästaregatan/Sveagatan är för höga. Hamn- och gatuförvaltningen är av samma uppfattning. Förslaget med delvis inglasade balkonger kan inte accepteras som en åtgärd för att skapa en tyst sida. Förvaltningen uttryckte även i yttrandet på samrådshandlingarna att minst hälften av bostadsrummen, liksom uteplats, ska vara vända mot tyst eller ljuddämpad sida.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Park och natur

I förutsättningarna för den dubbla markanvisningstävlingen beskrivs att viss trädvegetation längst med Sveagatan ska behållas och utvecklas till en enkelsidig allé. Hamn- och gatuförvaltningen anser att trädraden ska bevaras alternativt ersättas med likvärdig grönstruktur för att knyta samman med parkytan i planområdets nordöstra del.

I gestaltungsprogrammet står att trädrader bör behållas/utvecklas och utvecklas men skrivningen behöver vara tydligare. I yttrandet på samrådshandlingarna uttryckte hamn- och gatuförvaltningen att trädrader ska bevaras alternativt ersättas med likvärdig grönstruktur och denna synpunkt kvarstår. Detta behöver även förtydligas i plan- och genomförandebeskrivningen. De träd som föreslås i gestaltungsprogrammet är betydligt mindre än de befintliga och kan inte betraktas som en likvärdig ersättning. En annan träd-sort behöver föreslås.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 9/2016.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden
Trafikplanerare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 7

Dnr HGN 2014/0414

Varbergs kommun cykelplan 2016-2020

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna remissutgåva av Varbergs kommun cykelplan 2016-2020,
- remittera remissutgåvan till berörda nämnder, bolag, myndigheter och organisationer.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen fick den 17 november 2014 i uppdrag från hamn- och gatunämnden att ta fram en ny cykelplan för åren 2016-2020. Förvaltningen föreslår nämnden att skicka ut remissutgåva av cykelplan till berörda nämnder, bolag, myndigheter och organisationer på remiss. Remisstiden är satt till den 2 maj 2016.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande den 22 januari 2016 att syftet med cykelplanen är att redovisa en målbild för kommunens cykelfrämjande arbete och en handlingsplan för hur målbilden ska kunna bli verklighet på kort- och lång sikt.

I cykelplanen redovisas kommunens vision och mål för arbetet med cykel. Fyra fokusområden har valts ut för att kunna avgränsa de frågor som är viktigast att satsa på för nå uppsatta mål. Fokusområdena är "Arbete/service", "Skola/fritid", "Hela resan" och "Rekreation/turism". Vald strategi för att bäst kunna nå uppsatta mål om att öka andelen resor med cykel och minska antalet cykelolyckor är att under den kommande perioden satsa lite extra på fokusområdet "Arbete/service". Här handlar det om att bygga ut arbetspendlingsstråk med utvecklad service och parkering till större arbetsplatser, service- och handelskluster, samt Varbergs station. När åtgärder prioriterades kategoriserades de utifrån Trafikverkets fyrstegsprincip (tänk om – optimera – bygg om – bygg nytt), där de första stegen generellt är mer kostnadseffektiva att åtgärda än de senare. I cykelplanen kombineras beteendepåverkande åtgärder med fysiska åtgärder för att få ut största möjliga nytta.

I cykelplanen redovisas de åtgärder som behöver genomföras under perioden 2016-2020. Här redovisas i första hand åtgärder på det kommunala vägnätet där kommunen har mandat att ta beslut om genomförande. Cykelplanen lyfter även upp behov av åtgärder på det enskilda och statliga vägnätet. Här är det berörd vägförening respektive Trafikverket som tar beslut om vilka åtgärder som ska genomföras. Om det finns behov kan kommunen ta beslut om att delfinansiera åtgärder på det enskilda och statliga vägnätet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Om Trafikverket ska genomföra åtgärder behöver de finnas med i Regional cykelplan för Halland.

Cykelplanen hanterar åtgärder som hamn- och gatunämnden har rådighet att ta beslut om. Åtgärder som berör någon annan förvaltning redovisas som rekommendationer. Planen tar inte upp cykelvägar som finansieras via exploatering, dels för att avtalen inte är klara för hela perioden och dels för att dessa ärenden inte hanteras av hamn- och gatunämnden.

Planen kommer att följas upp utifrån uppsatta mål. Resultatet redovisas årligen i cykelbokslut.

Ett slutgiltigt förslag till cykelplan 2016-2020 kommer, efter revidering utifrån inkomna synpunkter under remissförfarandet, att lyftas upp till hamn- och gatunämnden för antagande.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 6/2016.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Barn- och utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Servicenämnden
Socialnämnden
Varbergs Bostad AB
Varbergs Fastighet AB
Varberg Energi AB
VIVAB
Räddningstjänsten i Väst
Trafikverket
Region Halland
Länsstyrelsen
Hallandstrafiken
Polisen
Cykelfrämjandet
Kommunala handikapprådet
Naturskyddsföreningen
Varbergs landsbygdsråd

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 8

Dnr HGN 2015/0661

Yttrande över remiss: Motion om att öppna hela Danska vägen för dubbelriktad trafik

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- avstyrka motionen om att öppna hela Danska vägen för dubbelriktad trafik med hänvisning till hamn- och gatuförvaltningens yttrande.

Reservationer

Erik Hellsborn (SD) och Gunnar Ericson (M) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Erik Hellsborn (SD) och Gunnar Ericson (M) föreslår att hamn- och gatunämnden tillstyrker motionen.

Ordförande föreslår bifall till arbetsutskottets förslag att avstyrka motionen med hänvisning till hamn- och gatuförvaltningens yttrande.

Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra, och finner att nämnden beslutar att i enlighet med arbetsutskottets förslag avstyrka motionen med hänvisning till förvaltningens yttrande.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden har av kommunstyrelsen fått möjligheten att yttra sig över Erik Hellsborns (SD) motion rörande Danska vägen. Motionen yrkar på att Danska vägen öppnas för dubbelriktad trafik i sin helhet i syfte att minska trafikanternas omvägar, vilket enligt motionen skulle medföra minskad onödig irritation, tidspill samt minskad bränsleförbrukning.

Hamn- och gatunämnden behandlade ärendet 2015-12-21, HGN § 135/2015, och beslutade då att återremittera ärendet samt gav i uppdrag till förvaltningen att se över formerna för en trafiknätsanalys för området.

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande den 21 januari 2016 att det senaste beslutet rörande enkelriktningen av Danska vägen är från 2010 då hamn- och gatunämnden beslutade om en LTF (lokal trafikföreskrift). Huvudanledningen att denna begränsning av framkomligheten gjordes var att Danska vägens östra del i stor utsträckning användes som så kallad smitväg för motortrafik. Detta innebar att trafiksäkerheten försämrades och olägenheten med bland annat buller för de boende i området förekom. I samband med att gatan enkelriktades gjorde förbättringar för de

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

oskyddade trafikanterna i och med att en gång- och cykelväg anlades. Vägbredden minskades då ner vilket gjorde att hastigheten på sträckan minskades betydligt och en bättre trafiksäkerhet uppnåddes.

Förvaltningen har i enlighet med nämndens uppdrag låtit se över formerna för att göra en trafiknätsanalys för området. En trafiknätsanalys kan utgöra ett viktigt underlag för att kunna bedöma effekterna av en förändrad trafikföreläggning i området. En dubbelriktning av Danska vägen i enlighet med intentionerna i motionen innebär relativt stora förändringar av trafikföreläggningen i området och medför även betydande kostnader.

Dagens cykelbana och dess sträckning utmed Danska vägen är en viktig del av cykelstråken i staden och är en viktig förbindelse för cykelnätet. Vid en dubbelriktning av gatan måste detta stråk tas bort då plats inte medges för både gata och gång- och cykelväg.

Förvaltningens huvudmål är att värna om de oskyddade trafikanterna och barns och ungdomars säkra skolvägar. Detta kan i vissa fall bli på bekostnad av framkomligheten för motortrafik. I och med de åtgärder som gjorts på Danska vägens östra del anser förvaltningen att målet för denna vägsträcka är uppnått med ett bra resultat och därför inte ska förändras.

Att göra gatan dubbelriktad bedöms innebära en försämring för de oskyddade trafikanterna och kan därmed inte anses vara förenligt med nämndens mål, bland annat med avseende på trafiksäkerheten. I trafiksäkerhetsarbetet är det viktigt att vi verkar för att göra det säkrare och bättre för de oskyddade trafikanterna och få en bättre miljö för boende. Trafik- och miljömålen pekar mot att vi ska arbeta för att minska trafiken och inte öka genomfartstrafiken vilket leder till stora störningar i villaområden där mycket barn vistas. Med en dubbelriktning av trafiken på Danska vägen blir det framkomligheten för fordonstrafiken som prioriteras, vilket inte överensstämmer med kommunens mål om hållbart resande och omsorgen om de oskyddade trafikanterna.

Med anledning av de konsekvenser gällande dels förvaltningens verksamhet och ekonomi, dels nämndens och kommunens antagna mål, som följer av den dubbelriktning av Danska vägen som föreslås i motionen, är förvaltningens sammanvägda bedömning att motionen bör avstyrkas.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 7/2016.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 9

Dnr HGN 2015/0281

Yttrande över remiss: motion om belysning på väg 41 innan Veddige samhälle

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- avstyrka motionen med anledning av att ansvaret för att eventuellt genomföra det som föreslås i motionen ligger på annan part,
- hamn- och gatuförvaltningen får i uppdrag att i sin kommunikation med Trafikverket framföra behovet av belysning på den aktuella vägsträckan,
- översända förvaltningens överväganden till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Förslag till beslut på sammanträdet

Susanna Thunberg (C) föreslår i tillägg till avstyrkan av motionen att förvaltningen ges i uppdrag att i sin kommunikation med Trafikverket framföra behovet av belysning på den aktuella vägsträckan.

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden godkänner förslaget till tillägg enligt ovan och finner att så är fallet.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden har av kommunstyrelsen fått möjligheten att yttra sig över en motion från Anders Friebe (S) rörande belysning i Veddige. Denna motion yrkar på att gatubelysning sätts upp på väg 41 i anslutning till en rondell i Veddige, detta för att öka tryggheten och säkerheten för trafikanterna.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande den 25 januari 2016 att i Varbergs kommuns riktlinjer för gatubelysning, som antogs i december 1988, beskrivs ansvarsförhållandena avseende byggnation av ny gatubelysning och vem som bekostar en sådan utbyggnation. Då det gäller allmänna vägar med Trafikverket som väghållare skall det enligt riktlinjerna vara väghållaren som ansvarar för och bekostar utbyggnationen av gatubelysningsnätet.

Den berörda vägsträckan i Veddige, väg 41, är allmän väg och staten genom Trafikverket innehar väghållaransvaret. I väghållaransvaret ingår att ansvara

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

för de olika anläggningar som behövs för att vägen ska kunna fungera på acceptabelt sätt, däribland gatubelysning. Med anledning av detta menar hamn- och gatuförvaltningen, i enlighet med gällande riktlinjer, att ansvaret för byggnation av ny gatubelysning på väg 41 faller inom väghållaransvaret hos aktuell väghållare och inte Varbergs kommun.

Generellt gäller att hamn- och gatunämndens budgeterade medel för gatubelysning är begränsade och disponibla medel används i första hand till trafik-säkerhetsprojekt där oskyddade trafikanter och säkra skolvägar är i fokus. Dessa medel är avsedda i första hand för åtgärder där kommunen är väghållare.

Ett eventuellt genomförande av förslaget i motionen medför därför att ekonomiska medel behöver avsättas från annan part än hamn- och gatunämnden då projektering, planering, och genomförande av de aktuella åtgärderna inte rymms inom nämndens budgeterade medel. Därutöver finns oklarheter gällande prioriteringsordning och hur de eventuella åtgärderna förhåller sig till hamn- och gatuförvaltningens redan planerade investeringar och projekt.

Om avsteg görs från gällande riktlinjer krävs att avstegen tydligt motiveras. Kommunen behöver därtill ta ställning till själva principfrågan om ansvar för och finansiering av nybyggnation av gatubelysning, samt hur eventuella liknande anspråk och önskemål från andra delar av kommunen ska hanteras på ett konsekvent sätt som ligger i linje med likabehandlingsprincipen.

Hamn- och gatuförvaltningen kommer att se över och uppdatera riktlinjerna för gatubelysning då det kan vara andra aspekter som bör gälla framgent gällande till exempel ansvar och finansiering av befintliga och nya belysningsanläggningar. Tillsvidare gäller de beslutade riktlinjerna, varför förvaltningen föreslår att motionen avstyrs.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 8/2016.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 10

Dnr HGN 2016/0021

Yttrande över remiss: riktlinjer för prövningar av tidsbegränsade serveringar i Varberg

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka förslag till Riktlinjer för prövningar av tidsbegränsade serveringar, med tillägget att de koordineras med Riktlinjer för uteserveringar i Varbergs innerstad,
- i övrigt ta förvaltningens överväganden i åtanke.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram riktlinjer för prövning av tidsbegränsade bygglov från 1 april till och med 30 september för uteserveringar i Varbergs stadskärna.

Nya riktlinjer för uteserveringar i Varbergs innerstad antogs av byggnadsnämnden den 29 april 2015. Hamn- och gatunämnden remitterades i ärendet och tillstyrkte förslaget den 17 november 2014. Representanter från hamn- och gatuförvaltningen var även delaktiga i arbetet med att ta fram riktlinjerna.

Riktlinjerna berör de uteserveringar som placeras på allmän plats inom området som avgränsas av Södra Vallgatan i söder till Magasinsgatan i norr och från Västra Vallgatan i väster till Östra Vallgatan i öster. Om uteserveringen utformas i enlighet med dessa riktlinjer krävs inget bygglov. Vid förfrågningar om serveringar som inte följer riktlinjerna finns möjlighet att ansöka om tidsbegränsade bygglov under tidsperioden 1 april till och med 30 september.

Den 5 oktober 2015 ordnade byggnadsnämnden och kommunstyrelsen ett öppet informationsmöte där synpunkter och önskemål framfördes om alternativ utformning av uteserveringar. Stadsbyggnadskontoret har därefter tagit fram riktlinjer som stöd vid behandlingen av ansökningar som avser tidsbegränsade bygglov för uteserveringar.

De remitterade riktlinjerna beskriver vilka avsteg från riktlinjen för uteserveringar som man som krögare kan ansöka om tidsbegränsade bygglov för. Avstegen avser områden som; Möbleringszon, storlek och läge, Serveringens golv, Serveringens tak samt Serveringens inramning.

Den stora skillnaden är att man genom tidsbegränsade bygglov tillåter en helt annan typ av mer inbyggda uteserveringar än vad riktlinjen tillåter.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Förvaltningens överväganden

Hamn- och gatuförvaltningen skriver i ett tjänsteutlåtande den 20 januari 2016 att målet med framtagandet av de nya riktlinjerna för uteserveringar i Varbergs innerstad var att uteserveringarna ska upplevas öppna och uppfattas som en del av det offentliga rummet. De ska samspela med sin omgivning och vara en del av gatans folkliv utan att upplevas dominanta i gatumiljön. Just öppenheten betonas som en grundläggande faktor vid utformningen av serveringarna för att de ska berika stadsmiljön och skapa liv och rörelse på Varbergs gator.

Hamn- och gatuförvaltningen anser att förslaget om att tillåta mer inbyggda varianter av uteserveringar genom tidsbegränsade bygglov avviker från detta syfte. Det finns en stor risk att serveringar som utformas efter dessa riktlinjer kommer uppfattas som avgränsande uterum och därmed inte bidrar med de värden man eftersträvat.

Förvaltningens bedömning är att de båda riktlinjerna är motstridiga, och vid tillämpning av riktlinjer för prövning av tidsbegränsade serveringar så upphör riktlinjerna för uteserveringar att gälla. Denna hantering skapar en stor otydlighet i tillämpningen, inte minst för användaren. Förståelse för vilken typ av uteservering man får sätta upp har också stor betydelse för Hamn- och gatuförvaltningen när man ska göra sina bedömningar vid markupplåtelsen. Förutsättningarna kan vara helt olika beroende på hur uteserveringen utformas och hur inbyggd den blir.

Hamn- och gatuförvaltningen anser att de båda riktlinjerna behöver koordineras och förtydligas med någon form av läsanvisning eller tillämpningsanvisning, så att tolkningar och tillämpningar inte blir godtyckliga framgent.

Förvaltningen vill också lyfta fram att det i första hand är riktlinjer för uteserveringar i Varbergs innerstad som ska tillämpas. Det är ett brett förankrat dokument som anger riktlinjer för utformning, placering och funktion av uteserveringar som bidrar till en attraktiv stadsmiljö. I de fall där det förekommer avvikelser från riktlinjerna så anser hamn- och gatuförvaltningen att tidsbegränsade bygglov ska prövas mycket restriktivt.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 10/2016.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden
Utvecklare offentlig plats

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 11

Dnr HGN 2015/0595

Yttrande över motion angående könsneutralt nakenbad

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- avstyrka motionen,
- översända förvaltningens överväganden till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Reservationer

Erik Hellsborn (SD) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Erik Hellsborn (SD) föreslår att nämnden tillstyrker motionen.

Tobias Carlsson (L) och Lennart Isaksson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag att avstyrka motionen.

Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra, och finner att hamn- och gatunämnden beslutar att avstyrka motionen i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Erik Hellsborn (SD) föreslår att ett nytt könsneutralt nakenbad anläggs i kommunen. Förslaget är att antingen göra om ett av de två nakenbad för damer som redan finns till ett könsneutralt nakenbad, alternativt anlägga ett helt nytt nakenbad någonstans i anslutning till havet. Syftet med badet är att komplettera befintliga kommunala badplatser med ett nakenbad som tillåter personer av olika kön att bada på samma plats, vilket inte kommunen tillhandahåller idag.

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen ansvarar idag för 27 stycken badplatser i kommunen, förlagda både vid havet och vid kommunens insjöar. I dagsläget är tre av dessa badplatser s.k. nakenbad, där ett är avsett för herrar och två för damer. De tre befintliga nakenbaden har en mångårig historia med stort kulturellt värde och är välbesökt av en hängiven användargrupp år efter år.

Av damernas två nakenbad är Skarpe Nord väl utrustat med insynsskydd, omklädningshytt, brygga, bastu och toaletter. Även herrarnas nakenbad Godahopp är utrustat som badplats med brygga, toalett och bastu. Det andra

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

nakenbadet för damer är Käringhålan som är ett klippbad och som inte är lika väl utrustat med faciliteter. Här finns en brygga, men inga andra permanenta faciliteter och det är ej heller tillgängligt på grund av det specifika landskapet. På grund av dess otillgänglighet finns ej heller omfattande insynsskydd, då man bedömt att landskapet skapar en naturlig avgränsning av platsen, med hänsyn till dess besöksfrekvens.

Förvaltningen bedömer att om ett nytt könsneutralt nakenbad ska tillskapas, kommer detta att attrahera fler besökare än vad som badar i Käringhålan idag. Verksamheten som sådan är också kontroversiell för allmänheten och den kräver därför särskilda åtgärder i form av inhägnad och insynsskydd för att inte konflikter ska uppstå. Käringhålan skulle då behöva utvecklas med faciliteter, stigar och insynsskydd som skulle förändra platsen väsentligt från dagsläget, särskilt avseende insynsskyddets negativa påverkan på utsikten från Strandpromenaden. En sådan utveckling bedömer förvaltningen inte är önskvärd och dessutom kommer förslaget innebära inte obetydliga förhöjda kostnader för badplatsen.

Utöver kostnader för investeringar i skapandet av badplatsen - oavsett läge - tillkommer en drift av badplatsen som avviker från de andra kommunala badplatserna. Driften av ett könsneutralt nakenbad bör inkludera någon form av bevakning av platsen vilket är en resurskrävande verksamhet som kommer att kräva större driftsbudget för denna badplats än normalt.

I hamn- och gatunämndens Badplan formuleras de investeringar och åtgärder som föreslås för de kommunala badplatserna. Bland dessa åtgärder är de prioriterade som skapar bättre tillgänglighet, service och rekreation. Utvecklingen av badplatser och eventuell nyanläggning av sådana kräver därför att en viss nivå av tillgänglighet uppnås på respektive kommunal badplats. Käringhålan är en plats som är svår att tillgängliggöra på grund av dess karakteristiska landskap, och därför anses en utveckling av denna inte kunna leva upp till de krav som ställs för att tillhandahållas för allmänheten som en kommunal badplats. En eventuell nyanläggning av ett könsneutralt nakenbad på en annan plats är således inte heller prioriterat bland nämndens investeringar, då dessa företrädesvis ska hantera redan existerande kommunala badplatser, och i andra hand utveckla nya sådana.

Förvaltningens sammantagna överväganden resulterar i ett förslag att avslå motionen om att anlägga ett könsneutralt nakenbad vid havet. Anledningen är de stora kostnader som anläggningen kommer att kräva både i fråga om anläggning samt för att kunna erbjuda en acceptabel driftsnivå.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 11/2016.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen
Landskapsarkitekt

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 12

Dnr

Utvecklingsplan Torget, Kyrkan, Brunnsparken

Beskrivning av ärendet

Landskapsarkitekten och projektledaren för projektet informerar om arbetet med utvecklingsplanen för Torget, Kyrkan och Brunnsparken, samt redogör för hur nämndens synpunkter på utvecklingsplanen har hanterats och tillvaratagits.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 13

Dnr HGN 2011/0222

Upphandling gällande entreprenör för byggnation av ny badanläggning, Fästningsbadet

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- avbryta upphandlingen för entreprenad vid byggnation av ny badanläggning, Fästningsbadet.

Beskrivning av ärendet

Upphandlingsenheten har på uppdrag av hamn- och gatuförvaltningen hanterat upphandling av byggnation av ny badanläggning, Fästningsbadet. Hamn- och gatuförvaltningen har tillsammans med anlitate konsulter stått för beställarkompetensen och framtagandet av förfrågningsunderlag.

Upphandlingsformen har varit förenklad upphandling då det beräknade beloppet understiger tröskelvärdet. Krav på anbudsgivare har ställts på bland annat ekonomisk stabilitet samt att anbudsgivare ska ha genomfört liknande uppdrag med pålning i vatten i en entreprenad med kontraktsvärde om minst 3 000 000 kr. Krav har även ställts på entreprenörens arbetsledare och projektledare med minst 5 års erfarenhet av arbetsledning. För de anbud som uppfyller ställda krav är tilldelningskriteriet lägsta pris.

Inkomna anbud

Upphandlingen har annonserats via OPIC:s databas. 28 st. anbudsgivare har visat intresse för upphandlingen varav 16 st. har tagit del av underlagen.

Ett (1) anbud har inkommit.

Anbudskvalificering

Inkommet anbud uppfyller ställda krav och är kvalificerat för utvärdering.

Motivering till beslut

Upphandlingen avbryts då inkommet anbud överstiger projektets budgeterade medel, samt på grund av bristande konkurrens då endast ett anbud inkommit vilket försvårat utvärderingen av anbudet.

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2016-02-01, HGN AU § 13/2016.

Protokollsutdrag: Projektledare
Upphandlingsenheten

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 14

Dnr

Fästningsbadet och Tenaljterrassen - utformning, teknik och ekonomi

Beskrivning av ärendet

Avdelningschefen för Projekt ger en nulägesrapport för projekten Pirförstärkning – Fästningspiren, Fästningsbadet samt Tenaljterrassen, och redogör för hur projekten kommer att fortskrida under året avseende utformning, teknik och ekonomi. På grund av byggetablering för pirförstärkning kommer framkomligheten på Strandpromenaden att vara begränsad på vardagar under våren.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 15

Dnr

Projektkalendern

Beskrivning av ärendet

Avdelningschefen för Projekt redovisar aktuell status för nämndens projekt, både avseende nämndens egna investeringar och de externa exploateringsprojekten.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 16

Dnr

Delegeringsbeslut

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av delegeringsbeslut

Sammanställning av delegeringsbeslut, februari 2016

Trafik

Sammanställning av parkeringstillstånd för rörelsehindrad, december 2015 – januari 2016, trafikhandläggare

Sammanställning av LTF:er, december 2015 – januari 2016, trafikingenjör

Sammanställning av flyttning av fordon, december 2015 – januari 2016, trafikövervakare

Sammanställning av öppningsanmälan, augusti – december 2015, gatuingenjör

Sammanställning av öppningsanmälan, januari 2016, gatuingenjör

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 17

Dnr

Meddelanden

Dnr KS 2015/0005

Översyn av nämndernas reglemente – tilläggsuppdrag om gemensam översyn av hamn- och gatunämndens och kommunstyrelsens reglementen, beslut KSAU § 32/2016.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 18

Dnr

Förvaltningen informerar

a) *Torghandel – platser och bokningssystem*

Torgvärden ger en uppdatering om utvecklingen av Torget och nya torgplatser i enlighet med nämndens beslut i HGN § 136/2015, samt informerar om hur arbetet med torgutvecklingen fortgår under våren 2016.

Hamn- och gatuförvaltningens IT-kontaktperson (ITK) presenterar förslag på elektroniskt bokningssystem för bokning av torgplatser i enlighet med nämndens beslut i HGN § 97/2015.

b) *Vägbidrag – enskilda vägar*

Avdelningschefen för Trafik informerar om de olika bidragstyperna för enskilda vägar och varför inga bidrag till enskilda utfartsvägar betalades ut för 2015. Förvaltningen ser för närvarande över hur bidragen för enskilda utfartsvägar ska hanteras framöver och samordnas med Trafikverkets bidragsstruktur.

c) *Aktuella upphandlingar*

Förvaltningschefen och avdelningschefen för Trafik redogör för utfallet av aktuella upphandlingar, däribland gällande entreprenör för beläggningsarbetet samt grävmaskiner och lastbilar.

d) *Belysning/motionsspår Derome*

Förvaltningschefen berättar hur förvaltningen arbetar vidare med den motion om belysning och motionsspår i Derome som bifölls av kommunfullmäktige i december i KF § 209/2015.

e) *Flygplatsen – information om inlämnat underlag*

Förvaltningschefen informerar om dispensansökan gällande Varbergs flygplats som lämnades in till Länsstyrelsen i oktober, samt om den utredning gällande flygplatsen och dess påverkan på fågellivet på Getterön som lämnades in till Länsstyrelsen den 31 december 2015.

f) *Reglemente – vad händer nu?*

Förvaltningschefen informerar om det tilläggsuppdrag gällande en gemensam översyn av hamn- och gatunämndens respektive kommunstyrelsens reglementen som beslutades av kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 januari 2016, KSAU § 32/2016. Översynen syftar till att samordna reglementena och förtydliga oklarheter gällande ansvar.

g) *Riktlinjer för exploateringsavtal – vad händer nu?*

Förvaltningschefen informerar om vad som händer med de föreslagna riktlinjerna gällande exploateringsavtal som nämnden lämnade yttrande på i HGN § 115/2015. Arbetet med riktlinjerna hör tätt samman med de

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

ansvarsförhållanden som behöver förtydligas i nämndens och kommunstyrelsens reglementen.

h) Hamnansvar – förvaltningsavtal, ekonomi, teknik

Förvaltningschefen informerar om det pågående arbetet med den underhållsplan för hamnen som är en central del i huvuduppdraget att ta fram ett nytt förvaltningsavtal för hamnen. Förvaltningschefen ger även en nulägesrapport gällande den övergripande hamnansvarsfrågan och aktuell tidplan.

i) Tullhuset

Förvaltningschefen ger en nulägesrapport gällande ägandefrågan för Tullhuset samt redogör för de oklarheter gällande vem som har rådighet att teckna avtal med hyresgäster för lediga lokaler i huset. Frågan är till stor del avhängig frågan om ansvarsområden och nämndens respektive kommunstyrelsens reglementen.

j) Parkeringshus – framtida ansvarsgränser

Förvaltningschefen informerar förslag på nya gränsdragningar gällande ansvar och kostnader för kommunens parkeringshus.

k) Träden på Torget

Förvaltningschefen informerar om att förvaltningen för närvarande arbetar med en utredning gällande skötsel och underhåll av träden på Torget. Förvaltningen planerar att utredningen ska presenteras för nämnden i mars.

l) Aktuella kurser och konferenser

Förvaltningschefen informerar om inbjudan till Cykelkonferensen i Gävle 24-25 maj 2016, där förvaltningen kommer att medverka med representanter.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 19

Dnr

Övriga frågor

a) *Hastighetsskyltar på Västra Vallgatan*

Antonio Diaz (M) ställer fråga om tillsynen av hastighet på Västra Vallgatan. Förvaltningschefen informerar om att gångfartshastighet rekommenderas för gatan och att det inte är kommunen utan Polisen som ansvarar för tillsyn av hastigheten.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------