
Plats och tid	Sammanträdesrum A2, kl. 13.00-17.15	
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M) Lena Andersson (M) §§ 304-309, 311-313, 317-322 Harald Lagerstedt (C) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)	
Övriga deltagare	Susanna Almqvist, markförvaltare, § 319 Martin Andersson, utvecklings- samordnare, § 312 Charlott Jansson, Agenda 21 sam- ordnare, §§ 304, 305 Lise-Lotte Berggren, rektor, § 312 Margareta Björnell, exploaterings- ingenjör, § 311 Charlott Elisson, kommunikations- strateg, § 313 Anders Eriksson, kommunjurist, § 321 Patrik Linné, finansekonom, §§ 314, 315, 321 Henrik Lundahl, kanslichef, § 313 Jan Malmgren, samhällsutvecklings- chef, §§ 304-309, 311, 321	Johannes Olsson, mark och exploate- ringsingenjör, § 310 Mia Svedjeblad, processledare, §§ 307-309, 321 Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kommunsekreterare Magnus Widén, ekonomichef, §§ 314, 315, 321 <u>Barn- och utbildningsnämnden § 321</u> Micael Åkesson, ordförande Jeanette Qvist, vice ordförande Elisabeth Svennerstål Jonsson, <u>Socialförvaltningen §§ 317, 318</u> Håkan Strömberg, förvaltningschef
Utses att justera	Jana Nilsson (S)	
Sekreterare	Sofie Werdin	Paragraf 304-322
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil	
Justerande	Jana Nilsson	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	16 september 2014		
Datum för anslags uppsättande	30 september 2014	Datum för anslags nedtagande	23 oktober 2014
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkansliet Engelbrektskatan 15		
Underskrift	Sofie Werdin		

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 304

Dnr KS 2012/0048

Svar på motion om strategi för utveckling av stadsodling och gröna tak

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- bifalla motionens intentioner
- ge hamn- och gatunämnden i uppdrag att i samråd med berörda nämnder och styrelser utarbeta en handlingsplan för hur stadsodling kan utvecklas i Varberg
- ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda möjligheten att ställa krav på gröna tak för all typ av bebyggelse och i olika typer av avtal samt detaljplaner.

Beskrivning av ärendet

Karin Ekeborg (MP) har i kommunfullmäktige den 14 februari 2012, § 16, lämnat motion om att

- kommunen ska utarbeta en strategi för hur stadsodling kan utvecklas i Varberg
- utreda möjligheterna att kräva gröna tak i exploateringsavtal för industribyggnation.

Motionen har remitterats till hamn- och gatunämnden, servicenämnden, Varbergs Bostads AB, Varbergs Fastighets AB och Vatten och Miljö i Väst AB, VIVAB. Samtliga har yttrat sig positivt om motionens två att-satser.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 13 maj 2014 föreslagit att

- bifalla motionens intentioner
- ge hamn- och gatunämnden i uppdrag att i samråd med berörda nämnder och styrelser utarbeta en handlingsplan för hur stadsodling kan utvecklas i Varberg
- ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda möjligheten att ställa krav på gröna tak för all typ av bebyggelse och i olika typer av avtal samt detaljplaner.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 305

Dnr KS 2013/0273

Svar på motion om ökning av andelen ekologisk mat

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- avslå motionen
- ge kommunstyrelsen i uppdrag att beakta motionens andra att-sats i framtagande av hållbarhetsmålen 2015-2025.

Beskrivning av ärendet

Britta Stribén (S) har i kommunfullmäktige den 21 maj 2013, § 55, lämnat motion om att

- kommunens mål för inköp av ekologiska varor ska vara minst 50 % till 2015
- andelen ekologiska varor därefter varje år ökas med 5% från år 2016 och upp till 100%.

Motionen har remitterats till servicenämnden, socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden och kultur- och fritidsnämnden.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 4 september 2014 föreslagit att

- avslå motionens första att-sats. Att kommunens mål för inköp av ekologiska varor ska vara minst 50 % till 2015.
- ge kommunstyrelsen i uppdrag att beakta ett långsiktigt mål om ekologisk mat i hållbarhetsmålen 2015-2025 som är under framtagande.
- bifalla intentionen i motionens andra att-sats. Andelen inköpta ekologiska varor ska årligen öka med 5 % (utgångspunkt 25 % år 2014).
- köpande verksamheter ges kompensation för eventuella merkostnader.

Samhällsutvecklingskontoret delar motionärens och svarande remissinstansers åsikt att ambitionsnivån ska vara hög inom detta område. Inte minst med tanke på den nyligen antagna hållbarhetsinriktningen Varberg visar vägen.

Samhällsutvecklingskontoret anser att denna typ av mål bör ingå i ett sammanhang för att säkerställa uppföljning, revidering och kommunikation. Planeringskontoret föreslår att ett långsiktigt mål om ekologisk mat beaktas i de kommande hållbarhetsmålen som ska gälla 2015-2025. För att inte tappa fart i det pågående arbetet förslås bifall till motionens andra att-sats med en liten omskrivning. Andelen inköpta ekologiska varor ska årligen öka med 5 % (utgångspunkt 25 % år 2014).

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om följande att-satser

- avslå motionen
 - ge kommunstyrelsen i uppdrag att beakta motionens andra att-sats i framtagande av hållbarhetsmålen 2015-2025.
-

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 306

Dnr KS 2012/0292

Markanvisningsavtal Marmorlyckan

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättat förslag till markanvisningsavtal mellan Varbergs Kommun och Mjögäcks Entreprenad AB och Järngrinden Projektutveckling AB gällande projekt Marmorlyckan i Breared.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet har den 12 februari 2013, § 53, beslutat att tilldela Mjögäcks Entreprenad, tillsammans med Wäst-Bygg, numera Järngrinden, och QPG arkitekter markanvisningen Breared – norr om Marmorlyckan samt uppdra åt stadsbyggnadskontoret att påbörja planarbete i enlighet med vinnande tävlingsbidrag.

Markanvisningsavtalet fastställer priset för marken i enlighet med förutsättningarna i markanvisningsavtalet. Avtalet reglerar även att 50 % av bostäderna upplåts genom hyresrätt samt att bolaget följer kommunfullmäktiges energieffektiviseringsstrategi i exploateringen.

Samhällsbyggnadskontoret har med tjänsteutlåtande den 23 december 2013 lämnat förslag till markanvisningsavtal mellan Varbergs kommun och Mjögäcks Entreprenad och Järngrinden gällande projekt Marmorlyckan i Breared.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 januari 2014, § 13.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 25 februari 2014, § 24.

Kommunfullmäktige har den 18 mars 2014, § 31, beslutat att bordlägga ärendet och att beslut fattas av kommunfullmäktig inom tre månader.

Kommunfullmäktige har den 17 juni 2014, § 106, beslutat att återremittera för att ärendet behöver kompletteras med uppgift om den leverantör kommunen tecknar avtal med.

Wäst-Bygg Gruppen AB har bytt namn till Järngrinden AB och dotterbolaget Wäst-Bygg Projektutveckling AB har bytt namn till Järngrinden Projektutveckling AB. Skillnaden i avtalspart, jämfört med vinnarna av markanvisningstävlingen, är en ändring av bolagsnamn.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Samhällsutvecklingskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 4 september 2014 föreslagit att godkänna upprättat förslag till markanvisningsavtal mellan Varbergs Kommun och Mjögåcks Entreprenad AB och Järngrinden Projektutveckling AB gällande projekt Marmorlyckan i Breared.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 307

Dnr KS 2014/0080

Förstudie – omläggning och breddning av konstgräsplan på Påskbergsvallen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie för omläggning, breddning och förlängning av konstgräsplan på Påskbergsvallen
 - för genomförande av förstudien avsätta 200 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.
-

Beskrivning av ärendet

Befintlig konstgräsplan vid Påskbergsvallen är gammal och underlaget behöver läggas om. Planen har parallellt börjat användas för matchspel men håller inte de mått som gäller för en matchplan för bredd och längd enligt Svenska fotbollsförbundet.

Åtgärden har avvaktats på grund av beslut om området behöver nyttjas som arbetsplats när tågtunneln byggs. Det kommer inte behövas yta för detta.

Kultur- och fritidsnämnden har den 27 augusti 2014, § 99, beslutat att godkänna en förstudiekostnad om 200 tkr avseende omläggning samt breddning och förlängning av konstgräsplanen på Påskbergsvallen samt att denna kostnad belastar kultur- och fritidsnämndens resultatreserv om projektet genomförs.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 5 september 2014 föreslagit att kontoret får i uppdrag att genomföra förstudie för omläggning, breddning och förlängning av konstgräsplan på Påskbergsvallen.

Kostnaden belastar ett eventuellt framtida investeringsprojekt eller som en kostnad mot kultur- och fritidsförvaltningens drift om förstudien inte resulterar i någon investering.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att lägga till följande attsats

- för genomförande av förstudien avsätta 200 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.
-

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 308

Dnr KS 2014/0081

Förstudie – Ny omklädningsbyggnad på Ankarvallen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie för byggnation av ny omklädningsbyggnad vid Ankarhallen och Ankarvallen
- för genomförande av förstudien avsätta 500 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Beskrivning av ärendet

Ankarskolan i Träslövsläge färdigställs hösten 2015. Byggnationen har gjort att fotbollsplanen flyttats och en ny konstgräsplan har byggts. Befintliga omklädningsrum vid anläggningen räcker inte till för att tillgodose det ökade behovet av omklädning och duschar som nu finns.

Kultur- och fritidsnämnden har den 27 augusti 2014, § 101, beslutat att godkänna en förstudiekostnad om 500 tkr avseende en ny omklädningsbyggnad på Ankarvallen samt att denna kostnad belastar kultur- och fritidsnämndens resultatreserv om projektet inte genomförs.

Yttrande

Samhällsplaneringskontoret har i tjänsteutlåtande den 5 september 2014 föreslagit att samhällsutvecklingskontoret får i uppdrag att genomföra förstudie för byggnation av ny omklädningsbyggnad vid Ankarhallen och Ankarvallen.

Åtgärdsval har gjorts tillsammans med Träslövsläges IF, serviceförvaltningen, socialförvaltningen, arkitekt och processledare på samhällsutvecklingskontoret. Kontoret bedömer att förstudien är en förutsättning att kunna möta behovet av en fungerande anläggning och förändringarna harmoniserar med kommunens tanke att lokaloptimera, samnyttja och framtidsförbereda fastigheter.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att lägga till följande attsats

- för genomförande av förstudien avsätta 500 tkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 309

Dnr KS 2013/0537

Förstudie – nybyggnation Vidhöge förskola

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie för nybyggnation av Vidhöge förskola med 4 alternativt 6 avdelningar på fastigheten Veddige 33:6 samt lokaloptimering av Vidhögeskolans lokaler och trafiksäkerhetshöjande åtgärder runt skolan
- för genomförande av förstudien avsätta 1 mnkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Beskrivning av ärendet

Enligt prognos och elevutveckling för Vidhöge förskola och skola ryms inte verksamheterna i befintliga lokaler. Förskolan använder sig av lokaler i skolan men skolan har behov av att återfå lokalerna hösten 2015. En långsiktig lösning för förskolan och skolans lokaler krävs.

Barn- och utbildningsnämnden har den 1 september 2014, 110, beslutat att

- uppdra åt samhällsutvecklingskontoret att genomföra en förstudie för utbyggnad av Vidhöge förskola med 4 alternativt 6 avdelningar på fastigheten Veddige 33:6 till en kostnad av 500 tkr
- uppdra åt samhällsutvecklingskontoret att genomföra en förstudie för lokaloptimering av Vidhögeskolans lokaler samt trafiksäkerhetshöjande åtgärder runt skolan till en kostnad av 500 tkr.

Kostnad för förstudien beräknas till 1 mnkr och kommer att införlivas i ordinarie budgetprocess. Kostnaden belastar respektive investeringsprojekt eller barn- och utbildningsnämndens drift om projekten inte genomförs.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 8 september 2014 föreslagit att kontoret får i uppdrag, att genomföra förstudie för nybyggnation av Vidhöge förskola med 4 alternativt 6 avdelningar på fastigheten Veddige 33:6 samt lokaloptimering av Vidhögeskolans lokaler och trafiksäkerhetshöjande åtgärder runt skolan.

Kontoret bedömer att förstudierna är en förutsättning för att möta behovet av fungerande verksamhetslokaler.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att lägga till följande attsats

- för genomförande av förstudien avsätta 1 mnkr som hanteras enligt gällande investeringsprocess.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 310

Dnr KS 2011/0268

Försäljning av fastigheten Sörsedammen 2

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna upprättade köpeavtal varigenom kommunen säljer fastigheten Sörsedammen 2 till en sammanlagd köpeskillning av 5 740 000 kronor.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 19 juni 2012, § 101, beslutat att medge Maclajo AB markanvisning för minst 50 bostadslägenheter på fastigheten Sörsedammen 2 samt godkänt förslag till markanvisningsavtal. Ny detaljplan för området vann laga kraft den 30 januari 2014.

Köparen Maclajo AB har redovisat att man avser bygga tre byggnader med bostadslägenheter, varav en byggnad ska utgöra bostadsrätter och två ska utgöra hyresrätter. I byggnaden för bostadsrätter kommer det rymmas 14 lägenheter. I byggnaderna för hyresrätter rymms totalt 50 bostadslägenheter varav 20 lägenheter samt en lokal ska utgöra trygghetsboende. Köparen har informerat kommunen om att fastigheterna kommer överlåtas till tre separata dotterbolag, genom transportköp, därav har tre köpeavtal upprättats.

Kommunen medger genom att teckna upprättade förslag till köpekontrakt att köparen överlåter tomterna genom transportköp till Maclajo Nord AB, Argus Integration AB respektive Maclajo Syd AB.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 5 september 2014 lämnat förslag på köpekontrakt.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 311

Dnr KS 2014/0301

Yttrande över samrådshandling, detaljplan Björnen 7

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

– i samrådsskedet inte ha något att invända mot förslaget till detaljplan

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet beslutade den 1 april 2014, § 131, att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att beställa ändring av detaljplan för fastigheten Björnen 7 till ändamål för skolverksamhet.

Varbergs Fastighets AB har förvärvat fastigheten den 12 maj 2014.

I gällande detaljplan från 1979 regleras bebyggelsen inom området till småindustri i högst 7 meter i byggnadshöjd. I gällande detaljplan tillåts inte verksamheter som kan vålla närboende olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Kunskapsskolan har önskemål om att starta verksamhet här för elever i årskurserna 4–9. I föreslagen detaljplan ändras ändamålet till skola, samlingslokaler, kontor och idrottsändamål.

Yttrande

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 28 augusti 2014 inget att invända mot förslag till planändring.

Protokollsutdrag: Stadsbyggnadskontoret
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 312

Dnr KS 2014/0436

Kursorganisation för gymnasial vuxenutbildning våren 2015

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- godkänna upprättat förslag till kursorganisation för första halvåret 2015.

Beskrivning av ärendet

Centrum för livslångt lärande, CLL, har tagit fram förslag till kursorganisation för gymnasial vuxenutbildning första halvåret 2015. Organisationen innebär en individanpassad gymnasial vuxenutbildning som erbjuds i fyra olika studieformer: gruppundervisning, flexibla studier, distansstudier samt lärlingsutbildning. Utbildning erbjuds under hela kalenderåret med möjlighet att studera inom flera pedagogiska former samt i varierande studietakt. Utifrån individens behov och önskemål är kombinationer mellan olika pedagogiska former och studietakt möjliga.

Yttrande

Centrum för livslångt lärande, CLL, har i tjänsteutlåtande den 4 september 2014 föreslagit att godkänna upprättat förslag till kursorganisation för första halvåret 2015.

Protokollsutdrag: CLL

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 313

Dnr KS 2014/0247

Utveckling av kommunikationsfunktionen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- ge kommunkansliet i uppdrag att svara för genomförandet av projektet Varbergs kommuns varumärkesarbete och framtagande av ny visuell identitet
- förstärka den centrala kommunikationsfunktionen för att möta upp behoven enligt den antagna kommunikationsstrategin, från hösten 2014 och framåt
- bekosta insatserna genom att använda avsatta 800 tkr ur kommun-gemensamma medel för kommunikation och delaktighet.

Beskrivning av ärendet

För att stödja utvecklingen mot Vision Varberg 2025 och de strategiska målområdena finns två utvecklingsområden beskrivna i kommunikationsstrategin, Planerad, proaktiv och samrodnad kommunikation och Varumärket Varberg.

För att kunna arbeta i enlighet med detta behöver den centrala kommunikationsfunktionen förstärkas. Arbetet innefattar såväl att leda och samordna, ge råd och stöd åt Varbergs kommunkoncern samt att bevaka att antagna styrdokument efterlevs enligt uppsiktsplikten.

I den beslutade kommunikationsstrategin finns som prioriterat uppdrag att genomföra ett varumärkesarbete för Varbergs kommun. Arbetet ska genomföras i nära samarbete med Marknad Varberg AB. Genomförandet görs enligt antagen projektmodell och extern konsult kommer att anlitas.

I kommunstyrelsens budget för 2014 avsattes 800 tkr för ökade resurser inom kommunikation och delaktighet. I avvaktan på utredning och framtagande av kommunikationsstrategin har dessa inte ännu tagits i anspråk utan legat kvar på kungemensamma medel. Nu finns en plattform för det fortsatta arbetet.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrande

Kommunkansliet har i tjänsteutlåtande den 21 augusti 2014 föreslagit att

- uppdra åt kommunkansliet att svara för genomförandet av projektet Varbergs kommuns varumärkesarbete och framtagande av ny visuell identitet
 - förstärka den centrala kommunikationsfunktionen för att möta upp behoven enligt den antagna kommunikationsstrategin, från hösten 2014 och framåt
 - bekosta insatserna genom att använda avsatta 800 tkr ur kommun-gemensamma medel för kommunikation och delaktighet.
-

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 314

Dnr KS 2014/0033

Finansrapport per 31 augusti 2014

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

– godkänna finansrapport per 31 augusti 2014.

Beskrivning av ärendet

Kommunkoncernens skulder har ökat med cirka 335 mnkr under årets första åtta månader och uppgår nu till cirka 2,8 mdkr. Snitträntan har fortsatt att falla och ligger på 3,11 %. Ränte- och kapitalbindningstiderna har minskat något och uppgår till 3,7 år respektive 2,2 år. Även fast dessa fortsatt att minska är de på rimliga nivåer och väl inom policyns tillåtna mandat. Lånevolymen ligger också inom den beslutade låneramen för 2014.

Andelen kapitalförfall uppgår nu till 35 % inom 12 månader, vilket är 5 % mer än vad riktlinjerna tillåter. Ett undantag från riktlinjerna har dock beslutats för 2014 av kommunfullmäktige då refinansieringsrisken bedömts som låg.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 1 september 2014 föreslagit att finansrapport per 31 augusti 2014 godkänns.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 315

Dnr KS 2014/0025

Pensionsmedelsrapport per 31 augusti 2014

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

– godkänna pensionsmedelsrapport per 31 augusti 2014.

Beskrivning av ärendet

Avsättningen till pensionsmedel uppgår till knappt 216 mnkr och av dessa är 143 mnkr placerade i olika placeringsinstrument. 65 mnkr är placerade som återlån till kommunen medan knappt 8 mnkr återfinns bland kommunens likvida medel.

Värdeutvecklingen inklusive utdelningar har för årets första åtta månader varit 6,0 %, vilket är 2,9 % bättre än normalportföljens index, 3,1 %.

Avsättningarna är till största del fördelade som räntebärande värdepapper, 84 % och därefter aktier 10 %.

Återlånen har ökat under tertial 2 och kommer att fortsätta att öka framöver i enlighet med strategin om riskminimering inför kommande stora investeringar.

Yttrande

Ekonomikontoret har i tjänsteutlåtande den 1 september 2014 föreslagit att pensionsmedelsrapport per 31 augusti 2014 godkänns.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 316

Dnr KS 2014/0323

Remissvar - betänkandet Assisterad befruktning för ensamstående kvinnor, SOU 2014:29

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- lämna yttrande daterat den 1 september 2014 till Justitiedepartementet som svar från Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Justitiedepartementet har begärt yttrande från Varbergs kommun över betänkandet Assisterad befruktning för ensamstående kvinnor, SOU 2014:29.

I delbetänkandet föreslås att ensamstående kvinnor ska få möjlighet till insemination och befruktning utanför kroppen inom den svenska hälso- och sjukvården.

Socialnämnden har den 21 augusti 2014, § 154, beslutat att godkänna tjänsteutlåtande daterat den 23 juli 2014 som yttrande till kommunstyrelsen.

I yttrandet konstaterar socialnämnden att konsekvenserna av förändringar i lagstiftningen har marginella följder för socialtjänstens verksamheter, såvida inte kvinnans lämplighet ska prövas av socialnämnden, så som idag sker vid adoptionsförfarande.

Socialnämnden anser vidare att det finns oklarheter gällande konsekvenser för barn som tillkommit genom assisterad befruktning samt prövningen av kvinnans lämplighet.

Yttrande

Kommunledningskontoret föreslår i tjänsteutlåtande daterat den 1 september 2014 att lämna yttrande daterat den 1 september 2014 som svar från Varbergs kommun.

Yttrandet består av de synpunkter som socialnämnden framhåller i yttrande daterat den 23 juli 2014.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 317

Dnr KS 2014/0308

Hemsjukvårdsöverenskommelse mellan Region Halland och kommunerna i Halland 2015

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- godkänna Överenskommelse om hemsjukvården i Halland 2015, och däri ingående principer
- överenskommelsen om hemsjukvården 2015, gäller under tiden 1 januari 2015 – 31 december 2018
- godkänna regional modell för utförandet av hemsjukvård i Halland
- tidigare samarbetsavtal från den 1 januari 2009 och lokala avtal upphör att gälla i och med att Överenskommelsen om hemsjukvården 2015, träder i kraft den 1 januari 2015
- bilagorna till samarbetsavtal 1 januari 2009 vuxenpsykiatri, barn och ungdomspsykiatri, rehabilitering och habilitering gäller tills vidare
- inrätta en gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel
- den gemensamma nämndens uppdrag regleras enligt Överenskommelsen om hemsjukvård i Halland 2015 och Avtal om samverkan i gemensam hjälpmedelsnämnd 2 april 2001
- anta reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel
- bilägga socialnämndens yttrande med förteckning över åtgärder som behöver hanteras innan överenskommelsen träder ikraft till Region Halland och övriga parterna för fortsatt beredning samt poängtera att bilagor ovan ska revideras.

Beskrivning av ärendet

Överenskommelse om hemsjukvården i Halland har framarbetats och ska gälla från den 1 januari 2015.

Överenskommelsen innebär bland annat att Region Halland överlåter till kommunerna i Halland skyldigheten att erbjuda hemsjukvård till de som vistas i kommunen i enlighet med Hälso- och sjukvårdslagen § 18 punkt 3.

Region Halland ansvarar för läkarmedverkan inom hemsjukvården och kvalificerad rehabilitering.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunerna ansvarar för all hemsjukvård med avgränsning mot Regionen Hallands vårdenheter, enligt den så kallade tröskelprincipen.

Kommunerna finansierar hemsjukvården, enligt Överenskommelsen om hemsjukvården 2015.

Region Halland ersätter kommunerna för den överflyttade verksamheten enligt beräkning i Överenskommelsen om hemsjukvården 2015.

Överenskommelsen ersätter samtliga tidigare överenskommelser om hemsjukvård och tjänsteköp bland annat samverkansavtalet från 1 januari 2009.

Samverkansavtalets bilagor om vuxenpsykiatri, barn och ungdomspsykiatri, rehabilitering och habilitering fortsätter dock att gälla tills vidare.

Organisatoriskt innebär förslaget att en gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel inrättas och får i uppdrag att följa upp verksamheten, svara för samverkansfrågor och ska garantera en likvärdig, kvalitetssäkrad vård för hallänningen. Den gemensamma nämnden får också ansvar för hjälpmedelsförsörjningen enligt avtal den 2 april 2001 om hjälpmedelsförsörjning.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 27 augusti 2014 föreslagit att godkänna framarbetat förslag till hemsjukvårdsöverenskommelse.

Förslaget till hemsjukvårdsöverenskommelse har remitterats till socialnämnden. Nämnden har kontinuerligt informerats av socialförvaltningen om arbetet med den framtida hemsjukvården. Socialförvaltningen har starkt bidragit till förslaget till inriktning för den framtida hemsjukvården och även till hur överenskommelsen är formulerad. Det finns dock ett flertal punkter som socialnämnden lyfter fram i sitt yttrande som är av särskild vikt att de beaktas innan överenskommelsen träder i kraft vid årsskiftet. Därefter finns den gemensamma nämnden som har till uppgift att aktivt följa och hantera fortsatta utvecklingen.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 318

Dnr KS 2014/0365

Remissvar – missbruk- och beroendevården i Halland

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- lämna yttrande daterat den 1 september 2014 till Region Halland som svar från Varbergs kommun
 - understryka vikten av att en lokal överenskommelse först måste tecknas mellan huvudmännen innan verkställighet och prioritering av föreslagna verksamhetsområden sker.
-

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått remiss från Region Halland om en utredning rörande missbruks- och beroendevården i Halland. Utredningen presenterar fyra huvudförslag

- Beroendeavdelning med heldygnsvård
- Samlokalisering i närsjukvård och kommunernas öppenvård
- Samlokalisering öppenspsykiatri och kommuner vid samsjuklighet
- Beroendeläkare

Enligt socialtjänstlagen, 5 kap. 9a §, och hälso- och sjukvårdslagen, 8b §, ska kommuner och landsting/regioner ingå överenskommelser som tydliggör ansvarsfördelningen mellan huvudmännen när det gäller stöd till personer med missbruks- och beroendeproblematik. Bestämmelserna gäller från och med 1 juli 2013 men ännu har ingen gemensam överenskommelse tecknats i Halland.

Socialnämnden har den 21 augusti 2014, § 153, beslutat att godkänna tjänsteutlåtande daterat den 1 augusti 2014 som yttrande till kommunstyrelsen.

I yttrandet är socialnämnden positiv till samverkan mellan Region Halland och kommunerna, men innan socialnämnden kan ta ställning till framlagt förslag måste en lokal överenskommelse upprättas enligt socialtjänstlagen, 5 kap. 9a § och hälso- och sjukvårdslagen, 8b §.

Yttrande

Kommunledningskontoret föreslår i tjänsteutlåtande daterat den 1 september 2014 att lämna yttrande daterat den 1 september 2014 till Region Halland som svar från Varbergs kommun samt att understryka vikten av att en lokal överenskommelse först måste tecknas mellan huvudmännen innan verkställighet och prioritering av föreslagna verksamhetsområden sker.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Yttrandet består av de synpunkter som socialnämnden framhåller i yttrande daterat 1 augusti 2014.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 319

Dnr KS 2014/0230

Renovering och uthyrning av Lottastugan

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- uppdra samhällsutvecklingskontoret att teckna ett hyreskontrakt med Galtabäcksskeppets bygglag avseende Lottastugan
- lämna bidrag till Galtabäcksskeppets bygglag för renovering av Lottastugan om 900 tkr. Bidraget belastar kontot för kommunstyrelsens ram för verksamhetsinvesteringar med 330 tkr för 2014 och med resterande under 2015.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet har den 11 mars 2014, § 105, beslutat att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genom tjänstekoncession inhämta anbud från potentiella hyresgäster.

Anbud söktes genom annons i Varbergsposten och Hallands nyheter under april med syfte frambringa kompletta förslag för renovering och finansiering av Lottastugan med tillhörande verksamhetsidé.

I annonstexten tydliggjordes angelägenheten av att föreslagen verksamhet ska bidra till nya värden till Societetsparken och att verksamheten ska vara öppen för allmänheten.

Varbergs kommun mottog inom angiven svarstid fem anbud.

Galtabäcksskeppets bygglag har anmält sitt intresse att varsamt utföra renovering av byggnaden samt ansvara för uthyrning i enlighet med den verksamhet som tidigare bedrevs av Lottakåren. Galtabäcksskeppets bygglag har presenterat en utförlig kostnadskalkyl för renoveringen. Förslaget innebär att kommunen, jämte andra finansörer, bidrar med ekonomiskt stöd till renoveringen som genomförs som arbetsmarknadspolitisk projekt. Kommunens del i kostnaderna för renoveringen uppgår till ca 879 tkr.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande daterat den 18 juni 2014 föreslagit ge planeringskontoret i uppdrag att vidare undersöka möjligheten att hyra ut Lottastugan till Anna Winter och Monica Ingemarsson med utgångspunkt i lämnat anbud.

Arbetsutskottet har den 24 juni 2014, § 252, beslutat att återremittera ärendet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Samhällsutvecklingskontoret har i tjänsteutlåtande den 10 september 2014 föreslagit att

- uppdra samhällsutvecklingskontoret att teckna ett hyreskontrakt med Galtabäcksskeppets bygglag avseende Lottastugan
- lämna bidrag till Galtabäcksskeppets bygglag för renovering av Lottastugan om 900 tkr. Bidraget belastar kontot för kommunstyrelsens ram för verksamhetsinvesteringar med 330 tkr för 2014 och med resterande under 2015.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 320

Information från regionalt samarbete

Kommundirektören informerar om

- kommunberedningens sammanträde den 27 augusti 2014.
-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 321

Information/rapport från kommundirektören och kommunstyrelsens förvaltning

Kommunstyrelsens förvaltning och barn- och utbildningsförvaltningen informerar om Breareds förskola.

Ekonomikontoret informerar om
– beredning av Stadshus AB.

Kommundirektören informerar om
– stadshus B.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 322

Meddelanden

Dnr KS 2014/0072-34

Länsstyrelsens beslut den 3 september 2014 om nedtagning av träd på Östra kyrkogården, Varberg.

Dnr KS 2014/0435-1

Länsstyrelsens beslut den 29 augusti 2014 om tillstånd till transport av farligt avfall och övrigt avfall, JC Teknik AB.

Dnr KS 2014/0435-2

Länsstyrelsens beslut den 3 september 2014 om tillstånd till transport av farligt avfall och övrigt avfall, Total Wind Service Sverige AB.

Dnr KS 2014/0023-57

Länsstyrelsens beslut den 3 september 2014 om vattenskyddsområde med föreskrifter för Kungsäters vattentäkt.

Dnr KS 2014/0023-58

Länsstyrelsens beslut den 3 september 2014 om vattenskyddsområde med föreskrifter för Gunnarsjös vattentäkt.

Dnr KS 2014/0023-59

Länsstyrelsens beslut den 3 september 2014 om vattenskyddsområde med föreskrifter för Valinges vattentäkt.

Dnr KS 2014/0023-60

Länsstyrelsens beslut den 3 september 2014 om anmälan för samråd enligt miljöbalken angående anläggande av väg till planerad nybyggnation av villa på Stengårdshult 1:3.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------