



**Varbergs
kommun**
KOMMUNLEDNINGS-
KONTOR

Sammandrag från kommunfullmäktiges sammanträde den 21 april 2015

Har du frågor om något ärende, kontakta kommunkansliet, tel. 0340-881 04, 881 06, 881 07 eller ks@varberg.se

Fullständigt protokoll kommer efter justering att publiceras på kommunens webbplats.

Kommunfullmäktige beslutar

Beviljande av ansvarsfrihet – Varbergs kommun 2014

Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen, kommunens nämnder samt de enskilda förtroendevalda i dessa organ och i gemensamma nämnder beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2014.

Årsredovisning 2014 för Varbergs kommun

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna kommunens årsredovisning för verksamhetsåret 2014.

Beviljande av ansvarsfrihet – Samordningsförbundet i Halland

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja ansvarsfrihet för förbundsstyrelsen i Samordningsförbundet i Halland för verksamhetsåret 2014.

Beviljande av ansvarsfrihet – Räddningstjänsten Väst

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja ansvarsfrihet för förbundsstyrelsen och de enskilda förtroendevalda i Räddningstjänsten Väst för verksamhetsåret 2014.

Budgetöverföring från 2014 till 2015 – Investering

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till budgetöverföringar gällande investeringar med 95,5 mnkr från 2014 till 2015.

Hantering av nämndernas över- och underskott 2014

Kommunfullmäktige beslutar att justera respektive nämnds resultatreserv den 31 december 2014 enligt ekonomikontorets förslag.

Utvecklingsstrategi och hantering gällande förskolor ägda av Varbergs Bostads AB

Kommunfullmäktige beslutar att

- förskolor ägda av Varbergs Bostads AB ska överlåtas till primärkommunen i enlighet med föreslagen hanteringsordning.
- förskolor som föreslås överlåtas ska överlåtas till marknadsvärdet.
- överlåtelserna belastar Investeringsobjekt 21220 Markförvärv vilket utökas med 31 mkr.
- varje enskild överlåtelse beslutas av kommunfullmäktige i enlighet med gällande reglemente

Ansvarsfördelning mellan parterna i Varbergs Hamn

Kommunfullmäktige beslutar att

- uppdra åt hamn- och gatunämnden och Hallands Hamnar Varberg AB att utarbeta förslag till förvaltningsavtal och förvaltningsavgifter utifrån den föreslagna ansvarsfördelningen.

VD för Hallands Hamnar Varberg AB och förvaltningschefen för hamn- och gatuförvaltningen har på uppdrag av kommundirektören belyst och konsekvensbeskrivit en förändrad ansvarsfördelning för de kommersiella frågorna i handelshamnen.

Försäljning av Hajen 11

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna upprättat köpeavtal varigenom Varbergs kommun säljer fastigheten Hajen 11 till en köpeskilling om 2 275 000 kronor.

Köpeavtal berörande fastigheterna Värö-Backa 8:50 – 8:53 och del av Värö-Backa 8:2, Limabacka etapp 2

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättat förslag till köpeavtal för fastigheterna Värö-Backa 8:50, 8:51, 8:52, 8:53 och del av Värö-Backa 8:2.

Bolaget har kontaktat kommunen med önskan om att köpa fastigheterna för byggnation av flerbostadshus.

Översyn av ägardirektiv och bolagspolicy för kommunens bolag

Kommunfullmäktige beslutar att

- fastställa innehållet i ägardirektiven för Varbergs Stadshus AB, Varberg Energi AB, Varbergs Bostads AB, Varbergs Fastighets AB, Hallands Hamnar Varberg AB, Varberg Event AB och Varberg Vatten AB i enlighet med förslaget, varvid särskilt antecknas att ändringar mot tidigare lydelse återfinns i ägardirektiven för Varberg Energi AB punkterna 1, 3 och 4, i ägardirektivet för Varberg Vatten AB punkterna 1 och 4, i ägardirektivet för Varberg Event AB punkten 4 samt i ägardirektivet för Varbergs Bostad AB punkten 2.
- Att strecksats fem under punkten fem Boendekvalitet och bostadssocialt ansvar får följande lydelse:
I nära samarbete med de sociala myndigheterna och andra aktörer verka för lösningar inom det bostadssociala ändamålet.

I december 2004 beslutade kommunfullmäktige att kommunens bolag skulle samlas i en koncern. Kommunfullmäktige beslutade samtidigt om ägardirektiv för samtliga bolag som skulle ingå i koncernen samt om en bolagspolicy som reglerade övergripande bolagsfrågor och grunden för samarbetet mellan bolagskoncernen och övrig kommunal verksamhet. Under 2005 registrerades moderbolaget Varbergs Stadshus AB som förvärvade de då fem helägda kommunala bolagen Varberg Energi AB, Varbergs Bostad AB, Varbergs Fastighets AB, Varberg Event AB och Terminal West AB, vilket nu namnändrat till Hallands Hamnar Varberg AB. Beslut om ändring av styrdokumentet har därefter tagits vid behov. Under 2013 har samtliga bolagsordningar reviderats och nu genomförs en översyn av ägardirektiv och bolagspolicy, vilken då även omfattar det senare tillkomna bolaget Varberg Vatten AB.

Riktlinjer för konstnärlig gestaltning i Varbergs kommun

Kommunfullmäktige beslutar att

- finansiering av konstnärlig gestaltning sker genom årligt budgetbeslut
- förekomsten av konstnärlig gestaltning vid större investeringsobjekt bedöms i samband med förstudie och investeringsbeslut
- godkänna redovisningen av uppdraget.

Kommunfullmäktige har den 18 september 2012, § 125, beslutat att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att initiera en dialog med övriga berörda nämnder för hur den konstnärliga utsmyckningen bättre beaktas i utvecklingen av det offentliga rummet.

Arbetsordning för kommunfullmäktige i Varbergs kommun

Kommunfullmäktige beslutar att anta reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige i Varbergs kommun daterad den 17 mars 2015.

I samband med ny mandatperiod har en översyn av arbetsordningen för kommunfullmäktige i Varbergs kommun genomförts. Översynen har genomförts med utgångspunkt från Sveriges kommuner och Landsting, SKL, förslag på normalarbetsordning för kommunfullmäktige. SKL:s förslag utgår från innehåll i kommunallagen, utveckling av kommunal praxis, kommunaldemokratisk utveckling och skiftande lokala förutsättningar i både kommun och landsting.

Motion från Olof Helmersson (C) om inrättande av lokala bostadsköer i Varbergs kommun

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Olof Helmersson (C) har i kommunfullmäktige den 22 april 2014, § 40, lämnat motion om att Varbergs Bostads AB ska införa en speciell bostadskö för alla bostadssökande utanför centralorten och specificera den på varje lokal kommunedel på landsbygden i Varbergs kommun.

Varbergs Bostads AB har framfört bland annat att ett kösystem på sätt som föreslagits skulle kräva att fiktiva hyresobjekt skulle behöva tas fram för att få ett underlag som visar vad som eventuellt eftersöktes av presumtiva hyresgäster.

Svar på motion från Stefan Stenberg (C) om distansarbetsplatser i skolor och andra kommunala lokaler

Kommunfullmäktige beslutar att

- bifalla motionen i den del som avser att utreda förutsättningarna för inrättande av distansarbetsplatser
- utredningen ska översiktligt belysa aktuell behovsbild och hur en praktisk hantering av till exempel lokaler i kommunens serviceorter skulle kunna planeras
- informationssäkerhet, försäkringsfrågor och andra juridiska och ekonomiska överväganden ska också översiktligt belysas
- ställningstagande om ett eventuellt införande avvaktar utredningens färdigställande som handläggs av kommunstyrelsen hösten 2015.

Stefan Stenberg (C) har i kommunfullmäktige den 16 september 2014, § 118, lämnat motion om distansarbetsplatser i skolor och andra kommunala lokaler.

Motionären menar att distansarbetsplatser ger människor som har en lång väg till jobbet möjlighet att arbeta någon dag i veckan på hemmaplan och slippa pendla. Motionären föreslår att Varbergs kommun utreder möjligheter och lämpliga platser för distansarbetsplatser och att kommunen initierar ett inrättande av sådana arbetsplatser.

Svar på motion från Pierre Ringborg (MP) om bostadspolitisk strategi mot hemlösheten

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen med hänvisning till socialnämndens yttrande.

Pierre Ringborg (MP) har i kommunfullmäktige den 20 maj 2014, § 74, lämnat motion om bostadspolitisk strategi mot hemlöshet.

Motionären vill att kommunfullmäktige beslutar att

- en bostadspolitisk policy tas fram där förutsättningar för sociala kontrakt klargörs och vilka förutsättningar som ska gälla och som öppet kan redovisas. Boende bör till exempel under vissa förutsättningar ta över kontraktet då viss tid har gått och man sköter sitt boende klanderfritt
- förutsättningar för frivilligverksamhet mellan kommunen och hjälporganisationer som hjälper hemlösa hjälpsökande klarläggs, vad som gäller och under vilka förutsättningar samverkan och samarbete kan ske.
- långsiktighet i boendekedjor kräver respekt och omtanke där individer ges möjlighet att vara förberedd och också beredd att medverka. Sociala kontrakt bör utformas så att de kan omförhandlas vad gäller villkoren för parterna då saker under tid kan förändras och det bör också finnas vägar ut till annat boende än tak-över-huvud-bostad.

Socialnämnden har den 25 september 2014, § 168, yttrat sig i ärendet. I yttrandet framhåller socialnämnden att kommunernas ansvar för bostadsförsörjning är reglerat i lag, där varje kommun har till uppgift att planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla kommuninnevånare att leva i goda bostäder.

