

---

<b>Plats och tid</b>	Sammanträdesrum A2, kl. 9.00-11.50	
<b>Beslutande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M) Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)	
<b>Övriga deltagare</b>	Maria Svenningsson, kommunsekreterare Marcus Andersson, kommunsekreterare Sofie Nilsson, hållbarhetsstrateg, § 336 Carl Bartler, kommundirektör, § 337-347 Anders Eriksson, kommunjurist, § 337 Erland Linjer (M), ordförande Handikapprådet, § 337 Stefan Tengberg, ekonomidirektör, § 338, 346 Mircea Nitescu, säkerhetsstrateg, § 339 Helena Arnesten, stadsbyggnadschef, § 340 Claes Premmert, projektledare, § 340 Sten Hedelin, planarkitekt, § 340 Magnus Sjöberg, avdelningschef, § 341 Margareta Björzell, exploateringsingenjör, § 342-343	
<b>Utses att justera</b>	Jana Nilsson (S)	
<b>Sekreterare</b>	Maria Svenningsson	<b>Paragraf</b> 335-347
<b>Ordförande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M)	
<b>Justerande</b>	Jana Nilsson (S)	

---

---

### Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott
<b>Sammanträdesdatum</b>	22 augusti 2016
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	8 september 2016
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	4 oktober 2016
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunkansliet, Engelbrektsgatan 15
<b>Underskrift</b>	Maria Svenningsson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 335

Dnr KS 2016/0265

## Remissvar - Förslag till Hallands kulturplan 2017-2020

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. översända yttrande daterat den 17 augusti 2016 till Region Halland som svar från Varbergs kommun.

### Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått förslag till kulturplan för Halland 2017-2020 på remiss. Region Halland har tagit fram förslaget till kulturplan i dialog och samverkan med kommunerna och efter samråd med kulturinstitutioner, professionella kulturskapare och civilsamhället.

Kulturplanen tar sin utgångspunkt i nationella och regionala kulturpolitiska mål och strategier samt anger strategiska val utifrån Tillväxtstrategi för Halland 2014-2020. Planen omfattar fyra år men ska vara ett levande dokument som kan utvecklas, kompletteras och fördjupas varje år.

Kommunstyrelsen har skickat förslaget på remiss till barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt socialnämnden.

### Beslutsunderlag

Kommunkansliets beslutsförslag den 3 augusti 2016.

Remiss – Förslag till Hallands kulturplan 2017-2020.

Remissyttranden från barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt socialnämnden.

Yttrande – Förslag till Hallands kulturplan 2017-2020.

### Övervägande

Kultur- och fritidsnämnden har genom dialog med Region Halland haft möjlighet att lämna synpunkter på innehållet i planen, men har ändå ett antal synpunkter som de vill framföra.

Bland annat nämns att föregående plan innehöll även de utvecklingsavtal som tecknats med kommunerna. Nämnden hade gärna sett att dessa fanns med även i den reviderade planen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Världsarvet Grimeton nämns i den regionala kulturplanen som en viktig kulturhistorisk institution utifrån sin betydelse för Hallands attraktivitet och utvecklingskraft. Nämnden skulle därför gärna se att regionen tecknade ett utvecklingsavtal avseende radiostationen Grimeton.

Vidare saknas ett avsnitt som handlar om stöd till kompetensutveckling och kunskapsförmedling.

Nämnden hade gärna sett att kulturplanen, hade innehållit uppdrag att initiera och samordna internationella projekt inom kulturområdet.

Barn- och utbildningsnämnden ställer sig bakom Hallands kulturplan i stort, men vill se ett förtydligande under ett par avsnitt i kapitlet Barn och unga. Det behövs ett förtydliganden av vad det innebär att barn och unga ska ha likvärdig tillgång till kultur, möjlighet till eget skapande och kunna tillägna sig olika estetiska språk oavsett uppväxtvillkor och individuella förutsättningar.

Det allmänna har ett särskilt ansvar för att skydda och främja de nationella minoritetsspråken samt främja de nationella minoriteternas möjlighet att behålla och utveckla sin kultur i Sverige. Barns utveckling av en kulturell identitet och användning av det egna minoritetsspråket ska särskilt främjas. Nämnden föreslår att ovan förtydligas.

Barn- och utbildningsnämnden saknar mål riktade mot barn och unga utifrån de nationella målen för litteratur- och läsfrämjande.

Vidare bör kulturplanen lyfta mångfalden på skolor och dess möjligheter genom att förtydliga uppdraget.

Socialnämnden ser det som värdefullt att regionen satsar på kultur, och ett samarbete mellan kommunerna och regionen är av stor vikt för ett levande kulturliv. På flera ställen i förslaget till kulturplan 2017-2020 anges vikten av att hänsyn tas till människor med funktionsnedsättning och att även de äldre är en viktig grupp, vilket socialnämnden finner positivt.

Gruppen nyanlända nämns på några ställen i förslaget till kulturplan, och socialnämnden vill understryka vikten av att möjliggöra deltagande i utvecklingen av kulturen i Halland, som en del i en lyckad inkludering i samhället.

Kommunkansliet föreslår att kommunstyrelsen översänder yttrande daterat den 17 augusti 2016 till Region Halland som svar från Varbergs kommun.

**Protokollsutdrag:** Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 336

Dnr KS 2016/0332

## Remissvar - Förslag till nya och ändrade föreskrifter och allmänna råd om energi och utsläpp från fastbränsleeldning

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. avstå från att yttra sig över Boverkets förslag till nya och ändrade föreskrifter och allmänna råd om energi och utsläpp från fastbränsleeldning.

### Beskrivning av ärendet

Boverket önskar synpunkter på följande föreslagna föreskrifter och allmänna råd med tillhörande konsekvensbeskrivningar:

#### Energi

- förslag till nya föreskrifter och allmänna råd om bestämning av en byggnads energianvändning vid normalt brukande, BEN.
- förslag till ändringar i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2007:4) om energideklaration för byggnader, BED.
- förslag till ändringar i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2007: 5) om certifiering av energiexpert, CEX.
- förslag till ändringar i avsnitt 9 i Boverkets byggregler (2001:6), BBR.

#### Utsläpp från fastbränsleeldning

- förslag till ändringar i avsnitt 6 i Boverkets byggregler (2011:6), BBR.

Förslagen till nya och ändrade föreskrifter och allmänna råd rörande energi (BEN, BED, CEX och BBR avsnitt 9) föreslås träda i kraft den 1 november 2016. Ändringar i BBR avsnitt 6 föreslås träda i kraft den 1 april 2017.

Bakgrunden till ändringarna är att EU-kommissionen anser att det finns brister i hur Sverige har implementerat direktivet (2010/31/EU) om byggnaders energiprestanda. En formell underrättelse om ett överträdelseförfarande beslutades av EU-kommissionen 28 april 2016. Den svenska regeringen ska svara inom två månader från detta datum. De nya reglerna är framtagna med denna tidsram i åtanke och utgör en del i den

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

åtgärdsplan som Sverige kommer att ge till EU-kommissionen som svar på det överträdelseförfarande som inletts mot Sverige i frågan.

## Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag den 9 augusti 2016.

Remiss – Förslag till nya och ändrade föreskrifter och allmänna råd om energi och utsläpp från fastbränsleeldning.

BFS 2016-xx BEN1.

Konsekvensutredning BEN 1.

BFS 2016-xx BED 9.

Konsekvensutredning BED 9.

BFS 2016- xx CEX5.

Konsekvensutredning CEX 5.

BFS 2016-xx BBR avsnitt 9.

BFS 2017-xx BBR avsnitt 6.

Konsekvensutredning BBR avsnitt 6.

Yttrande – Förslag till nya och ändrade föreskrifter och allmänna råd om energi och utsläpp från fastbränsleeldning.

## Övervägande

Efter dialog med byggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden samt Varbergs fastighet AB föreslår samhällsutvecklingskontoret arbetsutskottet att avstå från att yttra sig över inkommen remiss från Boverket angående förslag till nya och ändrade föreskrifter och allmänna råd om energi och utsläpp från fastbränsleeldning.

Protokollsutdrag: Boverket

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 337

## Apelvikens handikappbad vid Kurorten

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Anders Eriksson, kommunjurist, och Erland Linjer (M), ordförande Handikapprådet, informerar om pågående diskussion med Kurorten gällande Apelvikens handikappbad.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 338

## Beredning inför dialogsamtal med hamn- och gatunämnden

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Stefan Tengberg, ekonomidirektör, och ledamöterna diskuterar vilka ämnen som kan komma att behandlas under dialogsamtalet med hamn- och gatunämnden på nästkommande arbetsutskott.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks au § 339

Dnr KS 2016/0221

## Handlingsplan för skydd mot olyckor, Hylte kommun 2016-2018

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. avstå från att yttra sig över Hylte kommuns förslag på handlingsprogram för skydd mot olyckor.

### Beskrivning av ärendet

Enligt Lagen om skydd mot olyckor (LSO) ska ett nytt handlingsprogram för förebyggande arbete mot olyckor antas varje mandatperiod. Samråd ska ske med de myndigheter som kan ha ett väsentligt intresse i saken.

Hylte kommuns handlingsprogram för skydd mot olyckor består av tre delar: en inledande del som beskriver ramen för handlingsprogrammet, en del om Hylte kommuns olycksförebyggande verksamhet och en del om Hylte kommuns operativa räddningstjänst.

### Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag den 10 augusti 2016.  
Förslag till handlingsprogram.

### Övervägande

Bedömning är att handlingsprogramförslaget följer gällande lagstiftning och föreskrifter, är omsorgsfullt formulerat samt är tydligt, pedagogiskt och överskådligt. Skäl för att invända mot det föreslagna handlingsprogrammet bedöms inte föreligga

**Protokollsutdrag:** Hylte kommun  
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 340

## Avstämning - stadsutvecklingsprojektet

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Stadsdelskontoret informerar från sitt startmöte 19 augusti om pågående stadsdelsutvecklingsprojekt:

- Västerport
- Stationsområdet
- Hamnområdet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 341

Dnr KS 2014/0080

## Behov av att höja investeringsramen till projektet Omläggning och breddning av Påskbergsvallen

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. utöka investeringsramen från 6590 tkr till 7691 tkr, en utökning som uppgår till 1101 tkr
2. den utökade investeringen finansieras med hjälp av kommunens rörelsekapital.

### Beskrivning av ärendet

Konstgräsplanen vid Påskbergsvallen behöver omläggning av underlaget eftersom det rent tekniskt inte uppfyller sitt ändamål då planen har tidig generations konstgräs samt är uppförd för träningsändamål och inte den belastning/utnyttjandegrad som idag är fallet. Samtidigt behöver planen utökas för att klara de krav som ställs från Svenska fotbollsförbundet för en matchplan.

En förstudie har tagits fram och presenterats för kultur- och fritidsnämnden och kommunstyrelsen.

Investeringen är med i Investeringsbudget 2016, beslutad av Kommunfullmäktige 2015-11-17 och är budgeterad till 6590tkr.

Upphandling påbörjades under våren 2016 vilket resulterade i att budgeten överskreds med två miljoner kronor. Inom projektgruppen beslutades att erhållet anbud skulle förkastas för att gå ut med en ny förfrågan vid en annan tidpunkt med syfte att se om marknaden förändrats något. Efter förnyad upphandling har fler och lägre anbud erhållits, projektets totalbudget behöver dock utökas med 1101tkr.

### Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag den 14 juli 2016.

### Övervägande

Efter två upphandlingar är bedömningen att det är lämpligt att gå vidare med dessa anbud för att hålla tidplan för projektet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

---

**Protokollsutdrag:** Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 342

Dnr KS 2015/0341

## Yttrande över granskningshandling, detaljplan Träslöv 8:139 Träslövsvägen 171 i Varberg

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. i granskningsskedet inte ha något att invända mot förslag till detaljplan.

---

### Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden beslutade den 7 mars 2013 att tillstyrka planprövning för bostäder inom fastigheten Träslöv 8:139. Planförslaget har varit på samråd under 2015. Efter att synpunkter om bland annat utfart, gårdsmiljö och närliggande fastighets insyn, har planförslaget omarbetats.

Planförslag möjliggör uppförande av flerbostadshus för cirka 60 lägenheter.

Gång- och cykelvägen kommer att flyttas närmre fastigheten Träslöv 8:139 och utfart kommer att anläggas för fastigheten Kärnan 5, parallellt med gång- och cykelvägen, så att inte vägarna kommer att korsa varandra. Flytt av befintlig belysning och eventuell komplettering med ny, är en av de åtgärder som kommer att utföras samt säkerhetshöjande åtgärder vid övergångsställe på Träslövsvägen.

Ingen ny allmänplats ingår i planförslaget. Kvartersmarken ägs av GG Bostads AB i Mjöbäck.

### Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag den 9 augusti 2016.  
Granskningshandling.

### Övervägande

Samhällsutvecklingskontorets bedömning är att en utbyggnad av det berörda området ligger i linje med den fördjupade översiktsplanen för stadsområdet och Bebyggelsestrategin från 2013-06-18. Fler bostäder i olika upplåtelseformer är något som återfinns i kommunfullmäktiges mål och en utbyggnad enligt den föreslagna detaljplanen bidrar till detta mål på ett positivt sätt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Samhällsutvecklingskontoret ser att exploateringen utgör ett bra komplement till befintlig bebyggelse och närhet till service, som skola, barnomsorg och handel skapar goda förutsättningar för social hållbarhet.

Stadslinjenätet som byggts ut i nära anslutning till detaljplaneområdet samt omkringliggande goda cykel-och promenadstråk ger möjlighet till ett hållbart resande.

---

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden  
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 343

Dnr KS 2015/0341

## Exploateringsavtal gällande detaljplan Träslöv 8:139, Agaten

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

1. att godkänna upprättat förslag till exploateringsavtal.

### Beskrivning av ärendet

Exploatören GG Bostads AB har förvärvat fastigheten Träslöv 8:139 med avsikt att exploatera för bostäder. I gällande detaljplan, upprättad 1973, ingår fastigheten i område för garage- och motorserviceändamål.

Förslag till detaljplan för bostäder har varit på samråd och är nu utsänd för granskning till den 1 september 2016. Efter samrådet har ändring skett på byggnadernas placering och in- och utfart till fastigheten. Exploatören kommer att stå de kostnader som uppkommer för åtgärder på befintlig gång- och cykelväg väster om fastigheten, där också infart till angränsande fastighet kommer att påverkas och iordningställas.

De kostnader som uppstår på grund av exploateringen kommer att belasta exploatören, vilket är redovisat i kalkyl daterad 2016-06-29 till 1 500 000:- kronor och är beskrivet i förslag till exploateringsavtal.

### Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag den 5 augusti 2016.  
Exploateringsavtal.

### Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret har diskuterat tillfarten till fastigheten Kärnan 5 med dess fastighetsägare. Hamn- och gatuförvaltningen godkänner inte att gång- och cykelvägen korsas av utfarten, vilket gör att en parallell utfart till Kärnan 5, kommer att anläggas.

**Protokollsutdrag:** Byggnadsnämnden  
GG Bostads AB  
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 344

## Rapport regionalt samarbete

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Carl Bartler informerar att:

- Boråsregionen och Sjuhärads kommunalförbunds nästkommande möte är förlagt till Varberg. Det är kommunchefsgruppen som kommer att samlas, och kommundirektören kommer att medverka för att tala om hur och i vilka frågor kommunen ska vara i kontakt med förbundet.
- det är Kommunberedning 24 augusti och att det kommer att informeras och diskuteras om hälso- och sjukvårdsstrategin. Bland annat kommer Gemensamma nämnden för hjälpmedel och sjukvård att delta.
- kontakt har tagits med länsstyrelsen, Migrationsverket och arbetsförmedlingen angående samarbete kring nyanlända. Dessa aktörer kommer längre fram att komma till arbetsutskottet för information och samtal.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



Ks au § 345

## Rapport från kurser och konferenser

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- besök i Växjö kommun för att prata näringslivsfrågor. Växjö visade hur de arbetar med sitt näringslivskontor och hur de har lagt upp arbetet med näringslivet. Bland annat använder de sig av nyhetsbrev, nätverk och frukostmöten.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 346

## Information från kommunstyrelsens förvaltning

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Carl Bartler informerar att:

- budget 2017 för kommunstyrelsens förvaltning sammanställs denna vecka och att förvaltningssamverkansgruppen kommer därefter att informeras. Arbetsutskottet kommer att informeras på nästkommande sammanträde, 30 augusti. Beslut om budgeten kommer sedan att fattas på kommunstyrelsens sammanträde 27 september.

Ekonomichef Stefan Tengberg informerar om effekterna av ny skatteprognos.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 347

## Meddelanden

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden har inkommit till kommunstyrelsen.

Dnr KS 2016/0021-31

Länsstyrelsens beslut den 5 augusti 2016 – ansökan om dispens från biotopsskyddsbestämmelserna för borttagning av stenmurar, igenläggning av diken och åtgärder på åkerholmar på fastigheterna Spannarp 9:3, 25:14 och 25:17, Varbergs kommun.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------