
Plats och tid	Sammanträdesrum A2, klockan 9-16.15. Paus 12.15-13.	
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Harald Lagerstedt (C) Stefan Edlund (MP) Jana Nilsson (S) Ulla Svensson (S) ersätter Ewa Klang (S)	
Övriga deltagare	Maria Svenningsson, kommunsekreterare Carl Bartler, kommundirektör, § 116-127 Stefan Tengberg, ekonomidirektör, § 116-121 Mari Hagborg Lorentzon, avdelningschef/fritid, § 116 Nina Brunhage, föreningsutvecklare, § 116 Ulrika Rylin, landsbygdssamordnare, § 116-117 Martin Andersson, näringslivsdirektör, § 116-117 Merja Olmedo, finansekonom, § 120 Ann-Louise Östlund, ekonom, § 121, 129, 130 Katarina Lindh, avdelningschef/fastighet, § 121 Malin Ung, budgetchef, § 121 Anna Lund, planeringsstrateg, § 122 Johan Brinktell, exploateringsingenjör, § 123 Tord Martinson, exploateringsingenjör, § 124-125 Jan Sjöstedt, förbundsdirektör Räddningstjänsten Väst, § 128 Tore Holmefalk, ordförande Räddningstjänsten Väst, § 128 Vivi-Anne Karlsson, vice ordförande Räddningstjänsten Väst, § 128 Susanna Almqvist, exploateringsingenjör, § 129-130 Magnus Sjöberg, avdelningschef, § 129-130 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 131 Anita Kryh, utvecklingsstrateg, § 131 Daniel Modiggård, Hallandstrafiken, § 131 Catrine Karlsson, Region Halland, § 131 Arne Ingemarsson, Region Halland, § 131 Åsa Hallberg, Region Halland, § 131	
Utses att justera	Jana Nilsson (S)	
Sekreterare	Maria Svenningsson	Paragraf 116-136
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil (M)	

Justerande Jana Nilsson (S)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 7 mars 2017

Datum då anslaget sätts upp 13 mars 2017

Datum då anslaget tas ned 4 april 2017

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet, Engelbrektsgratan 15

Underskrift Maria Svenningsson

Ks au § 116

Avstämning - ansökningsbidrag för samlingslokaler

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Ekonomikontoret, representanter för kultur- och fritidsförvaltningen och arbetsutskottet diskuterar hur ansökningsbidrag för samlingslokaler ska hanteras, vilken typ av riktlinjer som ska gälla med mera.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 117

Dnr KS 2017/0129

Riktlinjer för stöd till verksamhet inom lokala utvecklingsgrupper och projektmedel till utveckling av Varbergs landsbygd

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. anta *Riktlinjer för stöd till verksamhet inom lokala utvecklingsgrupper och projektmedel till utveckling av Varbergs landsbygd*, daterade 6 februari 2017
2. detta beslut ersätter *Riktlinjer för ekonomiskt bidrag till lokala utvecklingsgrupper*, daterade 6 november 2007
3. bevilja 150 000 kronor för 2017 för stöd till lokala utvecklingsgrupper
4. bevilja 300 000 kronor för 2017 för stöd till utvecklingsprojekt som främjar Varbergs landsbygd
5. medel för 2017 tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel
6. medel för 2018 och framåt arbetas in i ordinarie budgetprocess
7. årlig redovisning av utbetalat stöd sker i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun fattade vid införandet av den lokala utvecklingsstrategin med fokus på landsbygden, 2011 ett beslut som beviljar 10 tkr till befintliga samt 20 000 kronor till nya lokala utvecklingsgrupper. Sen Varbergs Landsbygdsråd bildades har de erhållit ett stöd på 15 000 kronor.

Förslaget till beslut samordnar och ersätter tidigare beslut.

Förslaget till beslut innefattar dels ett stöd till Lokala utvecklingsgrupper. Stödet till Lokala utvecklingsgrupper/samhällsföreningar bidrar till att stärka och stimulera lokala krafterna. Beslutet bidrar även till att ge Varbergs kommun en kontaktyta i bygden som bidrar till stärka kommunens utveckling. Stödet innefattar även ett årligt bidrag till Varbergs Landsbygdsråd i syfte att samordna de lokala utvecklingsgrupperna, föra en dialog med Varbergs kommun angående landsbygdens utveckling samt bidra till densamma.

Förslaget innehåller även ett stöd till lokala utvecklingsprojekt som främjar Varbergs landsbygd. Det finns många goda lokala krafter och idéer som bidrar till lokal utveckling i bygden där man bor och verkar. Förslaget bidrar till att man enkelhet och med snabb hantering kan ge stöd till bygdens utveckling upp till ett belopp av 20 000 kronor. Stödet kan ges inom tre

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

olika områden; Attraktiv boendemiljö, bygdeutveckling, marknadsföring av Varbergs landsbygd. För idéer som kräver större belopp finns stöd inom ramen för Lokalt ledd utveckling Halland där Varbergs kommun är en medfinansierare för lokal utveckling.

Beslutsunderlag

Marknad Varbergs beslutsförslag 20 februari 2017.

Riktlinjer för stöd till lokala utvecklingsgrupper och stöd till utveckling av Varbergs landsbygd, 6 februari 2017.

Utredning landsbygdsstöd, 6 februari 2017.

Riktlinjer för ekonomiskt bidrag till lokala utvecklingsgrupper, 6 november 2007.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 118

Dnr KS 2016/0462

Begäran om utökade medel för gång- och cykelväg längs Södra Näsvägen

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. utöka investeringsanslaget för gång- och cykelväg längs Södra Näsvägen, objekt 35142, med 1 500 000 kronor till totalt 4 500 000 kronor
2. att finansiering sker genom omfördelning från Kattegattleden, objekt 35144, med 1 000 000 kronor samt från Veddige gång- och cykelväg, objekt 35140, med 500 000 kronor.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har aviserat att utbyggnaden av gång- och cykelvägar längs med Södra Näsvägen kommer att bli dyrare än budgeterat. Fördyringen förklaras av att det sedan tidigare var planerat att 1 000 000 kronor av projektet skulle finansieras av medel från projektet Kattegattleden. Kattegattledens sträckning har förändrats, vilket innebär att denna sträckning inte kan involveras i cykelvägen Södra Näsvägen och därmed måste medel tillföras projektet Södra Näsvägen.

Även inom projektet Södra Näsvägen har det blivit fördyringar med 500 000 kronor som följd av merkostnader för dagvattenhantering, belysning samt kantsten.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets beslutsförslag 21 oktober 2017.
Hamn- och gatunämnden 19 september 2016, § 87.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 119

Dnr KS 2017/0094

Anslutningsavgift Stämmet samt allmänt verksamhetsområde för dagvatten

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. utbyggnad av dricksvatten, spillvatten samt dagvatten i Stämmet ska finansieras enligt gällande VA-taxa
2. inrätta verksamhetsområde för dagvatten enligt karta *Föreslaget Verksamhetsområde* över Stämmet.

Beskrivning av ärendet

Varberg Vatten AB, VIVAB, har hanterat frågan om anslutningsavgift Stämmet 23 januari 2017. Vid bolagets hantering av frågan har följande beskrivning samt överväganden lämnats:

När kommunfullmäktige i Varberg 2010 tog beslut om att införliva Stämmet i verksamhetsområdet för vatten och spillvatten, togs också beslut om att särtaxa skulle tillämpas. Denna särtaxa skulle fastställas när tillräckligt beräkningsunderlag fanns.

VIVAB har genomfört en utredning för att bedöma förutsättningarna att ta ut särtaxa för va-utbyggnaden i Stämmet. Varberg Vatten AB har höjt anläggningsavgifterna med 50 procent sedan år 2010, då beslutet om särtaxa togs. För att jämföra kostnaderna med att bygga ut vatten och avlopp i Stämmet har kostnader för andra utbyggnadsområden studerats. Kostnader och intäkter har räknats upp till 2016 års penningvärde och utifrån detta har täckningsgrader beräknats och jämförts med nuvarande kalkyler för Stämmet.

Mot bakgrund av utredningen som visar att Stämmet kostnadsmässigt inte avviker i tillräckligt hög grad från andra utbyggnadsområden och med tanke på att anslutningsavgifterna i Varberg har höjts med 50 procent sedan beslutet om verksamhetsområde togs, rekommenderas att inte ta ut särtaxa för Stämmet utan att debitera enligt normaltaxa.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets beslutsförslag 13 februari 2017.

Varberg Vatten AB, 23 januari 2017, § 4.

Karta *Föreslaget Verksamhetsområde*, Stämmet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

PM Särtaxeöversyn samt allmänt verksamhetsområde för Dagvatten, VIVAB, 7 december 2016.

Särtaxebedömning, WSP, 1 december 2016.

Behovsutredning, Dagvattenhantering, Norconsult, 12 maj 2016, inklusive bilagor.

Kommunfullmäktige 21 september 2010, § 99

Övervägande

Huvudanläggningarna som byggs för området Stämmet har potential att betjäna ytterligare anslutningar. Att det blir en fortsatt utvidgning av det allmänna verksamhetsområdet öster om Stämmet är mycket troligt. Det pågår också planarbete på översiktsplanenivå som berör huvudanläggningarna. Detta är faktorer som talar för att Stämmet inte ska betraktas som en isolerad företeelse, utan att det är troligt att det finns behov av att inrätta fler allmänna verksamhetsområden i närheten av Stämmet inom en inte allt för avlägsen framtid.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 120

Beredning inför dialogsamtal med Varberg Event AB

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet diskuterar vilka frågor om ska lyftas på dialogmötet med Varberg Event AB 21 mars 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 121

Information - internhyressättning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Ekonomikontoret och fastighetschef informerar om förslag på ny modell för intern hyressättning.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 122

Dnr KS 2016/0572

Information - bostadsmarknadsenkät

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret meddelar arbetsutskottet vilken information kommunen lämnat till Boverket för dess årliga bostadsmarknadsenkät.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 123

Dnr KS 2012/0247

Yttrande över detaljplan i granskningskede Bläshammar etapp 2, del av Bläshammar 5:1 med flera

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. i granskningsskedet inte ha något att invända mot förslag till detaljplan
Bläshammar etapp 2, del av Bläshammar 5:1 med flera..

Beskrivning av ärendet

För området finns ett planprogram från 2004 där aktuell mark är utlagd som tänkt utbyggnadsområde för bostäder. Området ingår dessutom i den fördjupade översiktsplanen för stadsområdet, antagen av kommunfullmäktige 15 juni 2010, utpekad som föreslagen utbyggnad med blandad bebyggelse.

Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för att bebygga området med cirka 80 nya bostäder i varierad form.

Detaljplanen har varit ute på granskning tidigare under hösten 2016. Då ett antal mindre revideringar har gjorts har byggnadsnämnden beslutat att detaljplanen ska gå ut på granskning en gång till innan den kan antas.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 16 februari 2017.
Granskningshandlingar.

Övervägande

De revideringar som motiverar att detaljplanen går ut på granskning en andra gång är att högsta byggnadshöjd är ökad från 6,0 till 6,8 meter för kedjehusen samt att högsta nockhöjd är ökad från 9,5 till 10 meter för flerbostadshusen.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 124

Dnr KS 2012/0414

Tillägg till exploateringsavtal för bostäder avseende del av Lindhov 1:22, delområde C1 och CA

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- godkänna tillägg till exploateringsavtal mellan kommunen och AB Fyrstrandsbyn berörande del av fastigheten Lindhov 1:22, delområde C1 och CA, undertecknat av AB Fyrstrandsbyn 8 februari 2017.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret har tagit fram förslag till tillägg till exploateringsavtal mellan kommunen och AB Fyrstrandsbyn berörande del av fastigheten Lindhov 1:22, delområde C1 och CA. Avtalet reglerar bolagets del i kommunens nedlagda och beräknade kostnader för anläggande av transport/serviceväg belägen utanför exploateringsområdet, projekteringskostnader för infartsvägen ga:3 samt kostnaderna för inköp, plantering med mera för cirka 25 träd, solitärer, belägna på allmän platsmark.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 16 februari 2017.
Tillägg till exploateringsavtal med tillhörande kartor.

Protokollsutdrag: AB Fyrstrandsbyn
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 125

Dnr KS 2013/0447

Tillägg till köpeavtal för delar av fastigheten Tvååker 11:22

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna tillägg till köpeavtal avseende överlåtelse av tre områden om cirka 58 500 m² av fastigheten Tvååker 11:12, undertecknat 12 februari 2017.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret har upprättat förslag till tillägg till köpeavtal avseende överlåtelse av tre områden, figur 1-3 om cirka 58 500 m² av fastigheten Tvååker 11:12. Enligt tilläggsavtalet ska överlåtelsen endast omfatta fig. 1, cirka 52 000 m². Ägarna till Tvååker 11:12 återbetalar 97 500 kronor till kommunen för områdena figur 2 och 3.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 16 februari 2017.
Tillägg till köpeavtal med tillhörande kartor.

Övervägande

Kommunfullmäktige beslutade 19 november 2013 att godkänna köpeavtal innebärande att kommunen förvärvar cirka 58 500 m² av fastigheten Tvååker 11:12 för en köpeskilling utgörande 3 000 000 kronor.

Syftet med förvärvet av figur 2 och 3 var att en dagvattendamm för Stenenområdet skulle anläggas inom figur 2 samt att figur 3 utgjordes av en mindre industritomt enligt den gamla detaljplanen. Syftet med förvärvet är dock inte längre aktuellt.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 126

Rapport regionalt samarbete

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar om

- möte med Oskarshamns kommun om kommunernas respektive kärnkraftsverk.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 127

Information från kommunstyrelsens förvaltning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar om

- pågående förhandlingar med Stena Line AB
- investeringsprocessen
- anvisningsantal för 2017 från Migrationsverket har ändrats från 276 till 217.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 128

Dialogsamtal med Räddningstjänsten Väst

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet diskuterar tillsammans med Räddningstjänsten Väst bland annat förbundets målbild, strategiska utvecklingsplan, möjligheter och utmaningar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 129

Dnr KS 2011/0170

Exploateringskalkyl för Stenen, område B & C

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

1. godkänna reviderad kalkyl för exploateringsområdet Stenen, B & C, daterad 23 februari 2017.

Beskrivning av ärendet

Reviderad kalkyl för Stenen, område B & C godkändes i kommunfullmäktige 21 maj 2013, § 61. Med anledning av kommunens nya riktlinjer, beslutade i kommunfullmäktige 21 juni 2016, § 104, avseende principer för försäljning av kommunal mark och kostnadsförändringar avseende utbyggnad av allmän plats och åtgärder på Fastarpsvägen behöver kalkylen revideras på nytt inför utbyggnad.

Exploateringsområdet innehåller byggrätter för flerbostadshus, parhus och fristående villor samt en förskoletomt.

En slutlig kalkyl för utbyggnad av allmän plats har levererats av hamn och gatuförvaltningen under 2016. Utgifterna för allmän plats beräknas uppgå till 20 608 830 kronor och omfattar utbyggnad av gator, naturområden, gång och cykelvägar, stigar och en lekplats som ska betjäna hela Stenenområdet.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 22 februari 2017.

Reviderad exploateringskalkyl, daterad 23 februari 2017.

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret anser att en revidering av kalkylen som godkändes 2013 är påkallad med grund i redovisade förändringar. Kommunen behöver få tydliggjort de ekonomiska förutsättningarna inför kommande utbyggnad av Stenen, området B & C, men även för investeringsprojektet brandstationen.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 130

Dnr KS 2016/0374

Tilldelningsbeslut för markanvisning av Stenen, område B & C

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. tilldela Etikhus AB rätten att teckna markanvisningsavtal med Varbergs kommun för exploatering inom Stenen, område B & C.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun äger fastigheten Tvååker 14:48 som planlades för ändamålet bostäder 2012. Kommunstyrelsen har tidigare beslutat att området skulle exploateras med start hösten 2016 och genom beslut i arbetsutskottet 30 augusti 2016, § 348, att det skulle anvisas till lämplig exploatör genom öppen markanvisning.

Markanvisningstävlingen pågick till 15 oktober 2016 och genererade ett konkret bidrag från Etikhus AB innehållande bostadsrätter, hyresrätter, parhus och friliggande villor. Bidraget innehöll även ett anbud för det markanvisade området om 500 000 kronor.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 31 januari 2017.

Tävlingsbidrag, Etikhus AB.

Inbjudan till markanvisningstävling för Stenen, område B & C.

Protokollsutdrag: Etikhus AB
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 131

Information - planeringsprocess för tågstation i Värö samt åtgärdsvalsstudie Göteborg-Varberg

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret och representanter för Region Halland informerar om hur planeringsprocessen för en tågstation i Värö ser ut, och om åtgärdsvalsstudie Göteborg-Varberg.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 132

Dnr KS 2017/0085

Medlemskap i Svenska Cykelstäder

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. bli medlem i föreningen Svenska Cykelstäder
2. 2017 års medlemsavgift på 15 000 kronor finansieras genom
kommundirektörens budgetpost för medlemsavgifter. Kommande års
medlemsavgifter bearbetas in i den ordinarie budgetprocessen.

Beskrivning av ärendet

Svenska Cykelstäder är en förening bestående av 21 svenska kommuner som samtliga är riksledande inom vardagscykling. Föreningen arbetar strategiskt genom opinionsbildning, kunskapsutbyte och samverkan för att leva upp till visionen att hälften av alla resor kortare än 5 kilometer ska ske med cykel.

Svenska Cykelstäders styrelse anser att Varbergs kommun delar föreningens målsättning och har därför bjudit in till medlemskap.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 2 februari 2017.
Inbjudan till medlemskap Svenska Cykelstäder.

Övervägande

Varbergs hållbarhetsmål anger att kommunen ska minimera sin klimatpåverkan från resor och transporter till och med år 2025. För att leva upp till denna målbild krävs minskade utsläpp från biltrafiken. Vägen dit innebär bland annat satsningar på förändrade beteendemönster och förutsättningar för människor att lätt kunna transportera sig med hållbara alternativ till bilen, så som till exempel via cykel.

Hamn- och gatuförvaltningen arbetar idag mot nämndmålet att öka andelen hållbara resor och i december 2016 antog hamn- och gatunämnden Varbergs nya cykelplan för 2016-2020. Detta stämmer väl överens med innehållet i medlemskap i Svenska cykelstäder.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 133

Dnr KS 2011/1008

Planläggning för verksamheter, Spannarps 19:22 i Himle

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att beställa planprövning för verksamheter på fastigheten Spannarps 19:22.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskott beslutade 11 januari 2011 uppdra åt planeringskontoret att låta upprätta detaljplan på del av Spannarps 19:5. Syftet var att möjliggöra anläggande av en omlastningsstation för hushållsavfall för VIVAB.

Byggnadsnämnden antog detaljplan för industri och omlastningsstation – Spannarps 19:22, 12 december 2013. Detaljplanen överklagades och Mark- och miljödomstolen meddelade dom om upphävande av föreslagen detaljplan 24 september 2015.

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterade beslutsförslaget till samhällsutvecklingskontoret, den 14 februari 2017 för förtydligande av beslutsunderlaget.

Samhällsutvecklingskontoret förtydligar gällande VIVAB:s placering av omlastningsstation för hushållsavfall. Arbete med att utreda olika placeringar pågår hos bolaget. Om frågan om placering vid Himle blir aktuell behöver bolaget lämna in anmälan till miljö- och hälsoskyddsförvaltningen som därefter bedömer om det behöver upprättas miljökonsekvensbeskrivning eller andra utredningar för platsen. Fastigheten Spannarps 19:22 ägs av kommunen och vid en överlåtelse kommer köpeavtal att upprättas. En eventuell etablering av omlastningsstation kräver således godkännande och beslut av miljö- och hälsoskyddsförvaltningen, kommunstyrelsen såsom markägare samt VIVAB själva.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingskontorets beslutsförslag 21 februari 2017.

Arbetsutskottet 14 februari 2017, § 84.

Kommunfullmäktige 16 september 2014, § 140.

Mark- och miljödomstolens dom, 24 september 2015, mål nr P 1244-15.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret har efter överväganden för avsikt att återuppta planarbetet med detaljplan för verksamheter eftersom efterfrågan av industrimark är stort.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Byggnadsnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
VIVAB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 134

Dnr KS 2017/0125

Ändring av gatunamn i Limabacka, Värö

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. ändra namn på Industrivägen i Värö till Virkesvägen.

Beskrivning av ärendet

Södra Cell har inkommit med önskemål om gatuadress till sin anläggning. Idag har man enbart adress Södra Cell. Detta ställer till problem för transporter vilket resulterar i ett stort antal felkörningar eftersom det är svårt att hitta till adressen.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets beslutsunderlag 15 februari 2017.
Kultur- och fritidsnämnden 25 januari 2017, § 9.

Övervägande

I dagsläget har vägen från trevägskorsningen Industrivägen/Gamla Buavägen till Södra Cell inget namn. Det bästa är om hela sträckan har samma vägnamn, att byta mitt på sträckan vid Gamla Buavägen är mindre bra. Eftersom Industrivägen även finns i Varberg föreslås att Industrivägen i Limabacka byter namn till Virkesvägen och förlängs till Södra Cell.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 135

Rapport från kurser och konferenser

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Ann-Charlotte Stenkil (M) informerar om seminarium Klimatsamtal, organiserat av landshövdingen i Halland och Region Halland.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ks au § 136

Meddelanden

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Dnr KS 2017/0018-1

Region Hallands protokoll 10 februari 2017.

Dnr KS 2017/0022-3

Länsstyrelsens beslut 21 februari 2017 om anmälan enligt miljöbalken angående orienteringstävling 14-15 april 2017 vid Slåne 2:1 med omnejd.

Dnr KS 2017/0002-23

Riksantikvarieämbetets skrift – Räkna med kulturarvet – Kulturarvets bidrag till en hållbar samhällsutveckling.

Dnr KS 2017/0019-1

Patientnämndens protokoll den 9 februari 2017.

Dnr KS 2017/0020-3

Samordningsordningsförbundet i Hallands protokoll den 27 januari 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------