
Plats och tid	Kommunhus C, sammanträdesrum Fävren, Varberg, kl. 13:30-15:20	
Beslutande	Martin Bagge (MP), ordförande Rita Wiberg (S), vice ordförande Knut Aurell (M) Håkan Olsson (M) Sandor Olah (M) §§76-79 Annette Sillrén (M) tj. ersättare för Sandor Olah (M) §§ 81-93 Mikael Karlsson (C) tj. ersättare för Sven- Anders Svensson (C) Margareta Bernäs (L) Göran Sandberg (S) Kjell-Ove Cederholm (S) Julia Nord Axelsson (S) Clarence Jarlow (SD)	
Inte tjänstgörande ersättare	Annette Sillrén (M) Karl-Gunnar Svensson (KD) Maulo Rivera (S) Ann Louise Ekholm (S)	
Övriga närvarande	Miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson Sekreterare Birgit Stalpi Miljö- och hälsoskyddsinspektör Alexander Johansson § 76 Miljö- och hälsoskyddsinspektör Kristin Broman § 76 Stf. Miljö- och hälsoskyddschef Anders Bergh § 76	
Utses att justera	Rita Wiberg	
Justering plats och tid	Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen den 25 oktober 2017 kl. 18:00.	
Sekreterare	Birgit Stalpi	Paragraf 76-93
Ordförande	Martin Bagge	
Justerande	Rita Wiberg	

Anslag /bevis

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Sammanträdesdatum	23 oktober 2017
Datum då anslaget sätts upp	26 oktober 2017
Datum då anslaget tas ned	20 november 2017
Förvaringsplats för protokoll	Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen, Drottninggatan 17, Varberg
Underskrift	Birgit Stalpi

MHN § 76

Dnr 2017-000077

Intern redovisning – förvaltningen redovisar

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera informationerna i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Alexander Johansson informerar om kvarteret Renen.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Kristin Broman informerar om Varbergs kommun, VIVAB och Länsstyrelsen sammanfattning av åtgärder för förbättrad dagvattenkvalitet i Varberg.

Stf miljö- och hälsoskyddschef Anders Bergh informerar om undersökningar och saneringar av nedlagda bensinstationer, Varbergs kommun 1999-2015.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 77

Dnr 2017-000074

Information, meddelande, rapporter från nämndens ledamöter och ersättare

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera redovisning från FAH i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslöt den 2 februari 2015 att nämndens ledamöter och ersättare kontinuerligt ska redovisa från kurser/konferenser och uppdrag som man deltagit i som representant för nämnden.

Martin Bagge (MP), Rita Wiberg (S), Ann-Louise Ekholm (S) och Sandor Olah (M) redovisar från FAH konferens den 4-5 oktober i Sundsvall.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 66.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 78

Dnr 2017-000075

Information om inbjudningar till kurser/konferenser

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. ärendet utgår på nämndens sammanträde då det inte kommit in några inbjudningar som vänder sig till nämndens ledamöter/ersättare.

Beskrivning av ärendet

Ordförande Martin Bagge (MP) informerar om att det till nämndens sammanträde inte har kommit in några inbjudningar till kurser/konferenser som vänder sig till nämndens ledamöter/ersättare.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 67.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 79

Dnr 2017-000076

Delegeringsbeslut

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt en av miljö- och hälsoskyddsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Redovisningen innebär inte att Miljö- och hälsoskyddsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har upprättat en förteckning över delegeringsbeslut för den 16 augusti-30 september 2017.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 68.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 80

Dnr 2017-000077

Intern redovisning – förvaltningen redovisar

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar notera miljö- och hälsoskyddschef Stefan Anderssons redovisning av ordförandebesluten och de av arbetsutskottets utvalda delegeringsbeslut i protokollet.

1. DB 2017-853, Dnr 2017-001467. Beslut om anmälan enligt 28 § (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd att få utföra undersökningar i jord och berg, inom kvarteret Renen, Renen 13
2. DB 2017-895, Dnr 2002-000809. Beslut om förbud att använda vatten från dricksvattnenätet i maskinrum som dricksvatten, STENA NAUTICA, fastigheten Getakärr 9:19.
3. DB 2017-940, Dnr 2017-001489. Föreläggande om åtgärder i omklädningsrum och hygienutrymmen, Simstadion, fastigheten Getakärr 3:94.

Ordförandebeslut

1. DB 2017-864, Dnr 1996-000479, Beslut att meddela Förvaltningsrätten om tillkomna uppgifter i ärendet Mål 6939-16, Skällinge Hembageri AB, fastigheten Skällinge 13:1.
2. DB 2017-870, Dnr 2017-001390, Beslut om ändring av taxa 2018 för tillsyn och kontroll inom miljö- och hälsoskyddsområdet, Varbergs kommun. (se MHN:s beslut § 65 Budget 2018 från den 9 sept. 2017)
3. DB 2017-880, Dnr 2016-000384, Delegering i särskilda ärenden. (I enlighet med MHN:s beslut § 67 från den 9 sept. 2017).

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson ges möjlighet att under denna punkt redovisa/informera nämnden i olika frågor.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskott väljer ut delegeringsbeslut som miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson ska redovisa på nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 69.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 81

Dnr 2017-000860

Yttrande över ansökan om upphävande av tillstånd, Bua avloppsreningsverk, fastigheten Bua 7:62

Länsstyrelsens dnr 55-5546-17

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har inget att erinra mot ansökan om upphävande av tillstånd för Bua avloppsreningsverk på fastigheten Bua 7:62.

Beskrivning av ärendet

Varberg Vatten AB ansöker om tillbakatagande av tillstånd för utsläpp av avloppsvatten från Bua avloppsreningsverk. Bua reningsverk har tillstånd för utsläpp av avloppsvatten i havet från 1990-06-13. Under 2016-2017 har arbete pågått med en överföringsledning från Bua avloppsreningsverk till Getteröns avloppsreningsverk. Getteröverket är i en tillståndsprocess i nuläget där bland annat det nya ledningsnätet ska ingå. Inom den gällande tillståndsgivna volym för utsläpp av avloppsvatten för Getteröverket ryms även avloppsvattnet som tidigare gått till Bua avloppsreningsverk.

Bua avloppsreningsverk kommer att tömmas under oktober och därefter kommer reningsverket att rivras. Varberg Vatten AB har därför bedömt att det inte finns något behov att ha kvar tillståndet för utsläpp av avloppsvattnet för Bua avloppsreningsverk och avser att tillståndet upphöra från den 1 november 2017.

Övervägande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att tillståndet kan upphävas då ingen miljöfarlig verksamhet bedrivs längre för utsläpp av avloppsvatten till havet. Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått information om nedläggning av Bua avloppsreningsverk från VIVAB under året och en dialog med VIVAB kommer ske kontinuerligt under nedläggningen av avloppsreningsverket framöver. Avloppsreningsverk är MIFO-klassade och en anmälan enligt § 28 förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd avseende avhjälpande åtgärder kan komma att bli aktuellt.

Länsstyrelsen frågar i yttrandebegäran om beslut dnr 555-7794-06 daterat den 2009-04-23 har förfallit. VIVAB antog aldrig tillståndet utan valde att planera att lägga ner avloppsreningsverket istället.

Prot. utdrag: Länsstyrelsen i Hallands län, halland@lansstyrelsen.se
Miljö- och hälsoskyddsinspektör K Broman

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 82

Dnr 2017-000078

Meddelanden, information om beslut

Dnr MHN 2015-000018

Kf § 134 Entledigande och fyllnadsval av ledamot i miljö- och hälsoskyddsnämnden. Ny ledamot efter Bo Qvist (SD) är Clarence Jarlow (SD).

Dnr MHN 2015-000018

Kf § 134 Entledigande och fyllnadsval av ersättare i miljö- och hälsoskyddsnämnden. Ny ledamot efter Hanna Nyström (S) är Ann-Louise Ekholm (S).

Dnr MHN 2017-001650

Kf § 157 Svar på motion om uppföljning av genomförandet av motioner. Kf beslut bifalla motionen.

Dnr MHN 2016-001446

Länsstyrelsen i Hallands län har översänt beslut i ärendenummer [REDACTED] [REDACTED] Överklaganden av Miljö- och hälsoskyddsnämndens i Varbergs kommun beslut den 13 januari 2017 ([REDACTED]) att avsluta ärende om klagomål på buller, fastighet [REDACTED] Länsstyrelsens beslut: Avslår överklagandet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 83

Dnr 2016-000997

Ekonomisk rapport - kvartalsrapport

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. godkänna den ekonomiska rapporten (januari-september 2017).

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddschef Stefan Andersson redovisar miljö- och hälsoskyddsförvaltningens ekonomiska rapport (januari-september) 2017.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 71.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 84

Dnr 2017-001577

Begäran om att få ta i anspråk resultatfond

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att hos kommunstyrelsen

1. begära att nämnden får ta i anspråk 550 tkr, under 2018 från nämndens resultatfond för internt kvalitetsarbete.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden (MHN) använder sedan 1 februari 1996 handläggare-/ärendesystemet Miljö/ECOS. Under en lång följd av år har olika uppdateringar skett, samtidigt som det också pågått utveckling av ett nytt modernare system. MHN hade för avsikt att köpa det nya systemet 2016, men då systemet inte har blivit riktigt klart ännu kommer MHN att köpa in det tidigast 2018.

Det är sedan tidigare utrett att kommunens ärendesystem Publik 360 inte motsvarar MHN:s behov och inte heller kundtjänst ärendesystem Top desk.

Innan det nya handläggare-/ärendesystemet kan tas i bruk måste gallringrensning- och justeringsåtgärder vidtas både i det fysiska arkivet och i nuvarande handläggare-/ärendesystem, samt vidtas förberedande åtgärder för ett nytt e-arkiv, som avses tas i bruk 2018. Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen ska vara pilotförvaltning för det kommungemensamma e-arkivet. Det fysiska arkivet på förvaltningen måste struktureras om då det är för litet. Kommunens slutarkiv kan i dagsläget inte ta emot miljö- och hälsoskyddsförvaltningens handlingar. Förvaltningen utnyttjar idag arkivet som förvaltningen utrustade i samband med tänkt flytt till B-huset 2016 som mellanarkiv fram till dess att kommunen kan ta emot handlingarna för slutarkivering.

Sammanlagt bedömer vi att ytterligare 1 årsarbete behövs. Avsikten är att internt anlita serviceförvaltningens erbjudande om tjänster inom administration/arkiv.

Bedömning

MHN hade vid ingången till 2017 en fond om 2,0 milj. kr. Nämnden bedömer att 550 tkr. behöver ianspråk tas under 2018.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 72.

Prot. utdrag: Ekonomikontoret, kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 85

Dnr 2017-001573

Personuppgiftsbiträdesavtal Draftit

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. teckna personuppgiftsbiträdesavtal med Draftit.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har översänt protokollsutdrag § 194 där man beslutat att teckna personuppgiftsbiträdesavtal med leverantören Draftit AB, AVT-2017-309362, samt föreslår respektive nämnd och bolag att teckna personuppgiftsbiträdesavtal med leverantören Draftit AB.

Varbergs kommun har tecknat avtal med Draftit AB som levererar ett IT-baserat stöd för dataskyddsarbete. Draftit är en så kallad molntjänst, vilket innebär att exempelvis processorkraft, lagring och funktioner tillhandahålls av leverantör som tjänster över Internet.

Den som använder en molntjänst för personuppgiftsbehandling är personuppgiftsansvarig för behandlingen även om den utförs av molntjänstleverantören eller dess underleverantörer. Leverantören och alla underleverantörer som anlitas för behandlingen är den personuppgiftsansvariges personuppgiftsbiträden.

Det är den person-uppgiftsansvarige som ansvarar för att personuppgiftslagen och andra lagar följs. Den personuppgiftsansvarige ska göra en laglighetskontroll samt genomföra en risk- och sårbarhetsanalys för att bedöma om det är möjligt att anlita molntjänstleverantören för behandling av de tänkta personupp-gifterna, vilken säkerhetsnivå som är lämplig och vilka åtgärder som behöver vidtas.

Övervägande

Kommunstyrelsen har gjort en bedömning att det inte finns några risker med behandlingen och att den är laglig enligt personuppgiftslagen. Enligt personuppgiftslagen är dock respektive nämnd att betrakta som personuppgiftsansvarig och behöver därmed teckna ett separat personuppgiftsbiträdesavtal.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 73.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 86

Dnr 2017-001070

Dokumenthanteringsplan

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. uppdra åt förvaltningen att upprätta förvaltningens dokumenthanteringsplan i enlighet med kommunstyrelsens beslut.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har översänt protokollsutdrag § 138 där man beslutat att anta en ny dokumenthanteringsplan för kommunstyrelsen som ersätter tidigare dokumenthanteringsplan, antagen av kommunstyrelsen 26 mars 2013, § 47, samt föreslår att respektive nämnd ska använda sig av dokumenthanteringsplanens övergripande struktur som riktlinje.

Varje myndighet ska upprätta en dokumenthanteringsplan som beskriver myndighetens handlingar och hur dessa hanteras. Syftet med dokumenthanteringsplanen är att åstadkomma en effektiv styrning av dokumenthanteringen samt leva upp till de lagkrav som åligger myndigheten i frågor rörande redovisning av allmänna handlingar och arkiv. En dokumenthanteringsplan ska innehålla information om myndighetens alla handlingar, till exempel hur och var de förvaras, om de registreras och om de ska bevaras eller gallras. Dokumenthanteringsplaner behöver revideras regelbundet för att de ska innehålla korrekt information och kunna vara ett stöd för verksamheten. I arkivreglementet står att dokumenthanteringsplanen ska ses över vartannat år och utöver det snarast uppdateras om det uppkommer förändringar i vad som utgör myndighetens handlingar eller i hur myndighetens handlingar hanteras. Kommunstyrelsens befintliga dokumenthanteringsplan är från 2013 och är därmed i behov av en revidering.

Den stora skillnaden mot den tidigare dokumenthanteringsplanen är att den nu följer en verksamhetsbaserad struktur som bättre speglar verksamhetens processer. Tanken är att strukturen ska kunna användas i samtliga nämnders dokumenthanteringsplaner.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 74.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 87

Dnr 2013-000641

Beslut om upphävande av beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten från tillhörande hushåll på fastigheten

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. upphäva meddelat vitesbeslut MHN § 28/2017.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen (MHF) inventerade avloppsanläggningen på fastigheten den 26 september 2013. Fastighetsägaren och Erika Andersson från MHF var på plats vid inventeringen. Vid besöket konstaterades att avloppsanläggningen (WC+BDT) bestod av 2-kammarbrunn och utsläpp gick inte att lokalisera. Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten skickades den 19 februari 2014, DB 2017-169.

Beslut om tillstånd att inrätta ny avloppsanläggning beslutades den 25 augusti 2015, DB 2015-806.

Trots att förbudet hade trätt i kraft hade inga åtgärder vidtagits som förhindrar utsläpp av avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen. Den 8 februari 2017 skickades ett meddelande om bristfälligt avlopp, med information om beslut med vite där fastighetsägare fick möjlighet att boka in slutbesiktning av ny avloppsanläggning, innan den 1 mars 2017. Den 15 februari 2017 meddelade fastighetsägare att avloppsanläggningen inte var färdigställd då de valt att anlita en annan entreprenör än den som angetts i ansökan. Fastighetsägaren meddelade också att avloppsanläggningen inte kommer att färdigställas innan den 1 mars 2017.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade den 3 april 2017 att förbjuda utsläpp av avloppsvatten från hushållet till befintlig avloppsanläggning på fastigheten, Varbergs kommun.

Förbudet gällde från och med den 1 september 2017.

Förbudet förenades med ett vite om 40 000 kr för var av en av fastighetsägarna.

Övervägande

Den 28 augusti 2017 inkom utförandeintyg till MHF. Den 6 september 2017 skickade MHF ett meddelande att avloppsanläggningen är inrättad enligt tillståndsbeslut, DB 2015-806.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 87 (forts)

Dnr 2013-000641

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen bedömer vidare att beslut om förbud förenat med vite ska upphävas då det anses vara uppfyllt.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 75.

Prot. utdrag:


Inskrivningsmyndigheten, Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje
Miljö- och hälsoskyddsinspektör E Jönsson

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 88

Dnr 2014-001188

Ansökan om utdömmande av vite gällande förbud med vite om att släppa ut avloppsvatten,



Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. bordlägga ärendet.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen beslutade att förbjuda utsläpp av avloppsvatten från hushållet till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten från och med den 1 september 2016. Beslut fattades den 29 september 2014 i delegeringsbeslut 2014-924. Underlaget för förbudet baserades sig på vad som framkom vid inventeringsbesöket den 25 september 2014.

Trots att förbudet hade trätt i kraft den 1 september 2016 hade fastighetsägaren inte vidtagit åtgärder för att förhindra utsläpp av avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen. Den 13 oktober 2016 skickades ett meddelande till fastighetsägaren om det bristfälliga avloppet, med information om beslut med vite där denne fick möjlighet att inkomma med en ansökan om ny avloppsanläggning innan den 3 november 2016. I meddelandet informerades vi om att en ny avloppsanläggning skulle vara inrättad innan den 13 april 2017. Ingen ansökan har inkommit och fastighetsägaren har inte tagit kontakt med förvaltningen. Därefter beslutade nämnden att förena förbudet med ett vite i MHN §106, daterat den 12 december 2016. Det skickade till fastighetsägaren enligt nämndens rutiner via rekommenderat brev.

När nämndens beslut MHN § 106 togs blev det ett fel i beslutssats, punkt 3, angående när förbudet skulle gälla. I punkt 3 skrivs det den 13 april 2016 istället för det korrekta datumet den 13 april 2017. Detta innebar att beslutet skulle kunna uppfattas som otydligt. Dessutom hämtade fastighetsägaren inte ut beslut § 106, så det blev inte delgivet.

Därför tog nämnden ett nytt beslut, MHN § 12, daterat den 27 februari 2017 för att ändra punkt 3 så att förbudsdatum var kopplat till delgivningsdatum. Förbudsdatumet ska gälla tre månader efter delgivning. Delgivning gjordes via delgivningsman. Delgivning skedde den 12 mars 2017 så förbudsdatum blev den 11 juni 2017.

Förvaltningen var ute på ett oanmält besök den 11 juli 2017 och vi konstaterade att förbudet inte har följts. Förbudsdatumet har passerat därför ansöker nämnden om utdömmande av vite.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 88 (forts)

Dnr 2014-001188

Beslutsunderlag

Kopia av MHN § 12, beslutat den 27 februari 2017, Beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten, fastigheten samt kopia av delgivningskvitto.

Övervägande

Fastighetsägaren har inte rättat sig efter MHN§ 12 beslutet om förbud med vite att släppa ut avloppsvatten från fastigheten daterat den 27 februari mars 2017. Det är tillståndspliktigt att inrätta ett nytt avlopp och fastighetsägaren har inte ansökt om att få inrätta en ny avloppsanläggning. Förvaltningen var ute på ett oanmält besök den 11 juli 2017 och kunde konstatera att förbudet med vite inte har efterlevts.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att det är motiverat att utdöma vite på grund av att fastighetsägaren trots flera beslut, påminnelser och förbud med vite inte har genomfört åtgärder för att förbättra eller inrätta en ny avloppsanläggning för sitt avloppsvatten.

Yttrande

Beslutsförslaget kommunicerades till fastighetsägaren den 31 augusti 2017. Inga synpunkter har inkommit.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 76.

Prot. utdrag:

Mark- och miljödomstolen i Vänersborgs, Box 1070 462 28
Vänersborg. mmd.vanersborg@dom.se
Miljö- och hälsoskyddsinspektör K Barone

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 89

Dnr 2017-000054

Beslut om föreläggande med vite, Håstens- skolans kök, fastigheten Getakärr 2:21

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden förelägger Serviceförvaltningen, org.nr. 2120001249, vidta följande åtgärder.

Ni ska **senast till den 1 januari 2018** ha skickat in en komplettering till åtgärdsplanen daterad 19 april 2017, som ska innehålla:

1. Resultat från ventilationsmätningen när den gått i full kapacitet efter justering. Beslutet är förenat med vite om 15000 kronor om inte beslutet följs.
2. När i tiden ventilationen i köket är anpassad till verksamhetens behov så att kondens- och mögelbildning i lokalen förhindras. Beslutet är förenat med vite om 15000 kronor om inte beslutet följs.

Föreläggandet gäller från den dag beslutet delgivits.

Beslutet gäller även om det överklagas.

Beskrivning av ärendet

Den 23 januari 2017 gjordes ett ordinarie besök där det uppmärksammades stor kondensbildning i kökslokalen igen. En del av vattenången försvann ut i matsalen. Ångan bör vara helt utsugen efter ett tag, men den låg kvar. En handlingsplan begärdes in.

En handlingsplan inkom den 16 februari 2017 gällande avvikelser från besöket den 23 januari 2017.

Ett uppföljande besök utfördes den 13 mars 2017 tillsammans med en inspektör till samt enhetschef för verksamheten. Vid besöket noterades mögeldoft när man gick in i kökslokalen samt i diskutrymmet. Ingen kondensbildning fanns vid besöket då köket inte hade kommit igång med matlagningen än.

Den 15 mars 2017 inkom det ett telefonsamtal från Serviceförvaltningen och en diskussion fördes kring problematiken i kökslokalen. Den 16 mars 2017 inkom foton på hur kökslokalen såg ut under matlagningstiden.

Ett beslut om föreläggande att vidta åtgärder, DB 2017-268, utfärdades den 24 mars 2017 där en åtgärdsplan begärdes in gällande bland annat tider för när ventilationsproblematiken skulle åtgärdas.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 89 (forts)

Dnr 2017-000054

Den 19 april inkom verksamheten med en åtgärdsplan som ej var fullständig. Det saknades resultat för ventilationen i full kapacitet efter justering samt tid på när ventilationen i köket blir anpassad till verksamhetens behov. Samma datum skickades ett mail till ansvarig om att komma in med komplettering senast den 21 maj 2017.

Ett telefonsamtal utfördes den 4 september 2017 till ansvarig då de inte inkommit med kompletteringen den 21 maj och inte hört av sig. Ansvarig meddelades om att ett uppföljande besök skulle utföras.

Den 4 september 2017 gjordes ett uppföljande besök där det konstaterades att verksamheten delvis åtgärdat avvikelserna. Avvikelsen gällande diskutrymmet och mögellukten hade åtgärdats men kondensbildning i köket kvarstod. Verksamheten hade inte heller följt DB 2017-268 då de inte inkommit med kompletterande uppgifter.

Lagstöd

Enligt Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 882/2004 art 54 punkt 1 och 2h och 22 § livsmedelslagen (2006:804) får miljö- och hälsoskyddsnämnden besluta om föreläggande eller förbud som behövs för att lagen och de EG-bestämmelser som kompletterats av lagen samt de beslut som har meddelats med stöd av EG-bestämmelserna ska följas.

Enligt 11 § livsmedelslagen (LL) samt 23 och 25 § livsmedelsförordningen (LF) är miljö och hälsoskyddsförvaltning behörig myndighet att utöva offentlig kontroll. Om en företagare inte följer lagstiftningen ska förvaltningen vidta åtgärder så att rättelse sker. Detta framgår av artikel 54 i EG-förordning nr 882/2004 och 22 § LL.

I 23 § livsmedelslagen (2006:804) anges att förelägganden och förbud får förenas med vite.

Enligt Livsmedelslagen (2006:804) (LL) § 20 har en kontrollmyndighet i den utsträckning som behövs för kontrollen rätt att på begäran få upplysningar och ta del av handlingar.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen får med stöd av 33 § LL bestämma att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien, bilaga II, kap I punkt 5, ska det finnas ändamålsenlig och tillräcklig naturlig eller mekanisk ventilation.

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien, bilaga II, kap I, punkt 1 och 2b, ska lokalerna alltid hållas rena och i gott skick. Lokalernas planering, utformning, konstruktion, placering och storlek ska vara sådan att den skyddar mot ansamling av smuts, kontakt med giftiga ämnen, avgivande av partiklar till livsmedlen och kondensbildning eller oönskat mögel på ytor.

Enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien, bilaga II, kap IX, punkt 3, ska livsmedel i alla led i

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 89 (forts)

Dnr 2017-000054

produktions-, bearbetnings- och distributionskedjan skyddas mot kontaminering som kan göra livsmedlen otjänliga, skadliga för hälsan eller kontaminerade på ett sådant sätt att de inte rimligen kan konsumeras i det skick i vilket de befinner sig.

Beslutsunderlag

Kontrollrapport 2017-09-04
Mail ang. kompletterande uppgifter 2017-04-19
Ink åtgärdsplan 2017-04-19
Beslut om föreläggande 2017-03-24

Övervägande

Vi anser att köket inte uppfyller lagstiftningens krav på livsmedelslokaler, på grund av att dess utformning inte skyddar mot ansamling av smuts, och kondensbildning eller oönskat mögel på ytor. Vi anser att ventilationen i köket inte är tillräcklig för att förhindra mögelbildning och fuktskador. Vi tycker att era tillfälliga åtgärder att hålla maten alltid övertäckt är bra som en nödatgärd, men att ni bör inom en rimlig tid se till att ventilationen i köket blir tillräcklig för ändamålet och att den uppfyller sin funktion och förebygger mögeltillväxt och fuktskador.

Eftersom er åtgärdsplan inte innehöll tider för åtgärder, den begärda kompletteringen inte inkommit samt avvikelsen gällande kondensbildning inte åtgärdats utfärdar miljö- och hälsoskyddsförvaltningen ett beslut om föreläggande förenat med vite som ovan.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 77.

Prot. utdrag: Serviceförvaltningen, Kristian Helgesson, med mottagningsbevis samt hur man överklagar till Länsstyrelsen i Halland
Serviceförvaltningen, Kerstin Eriksson, med mottagningsbevis samt hur man överklagar till Länsstyrelsen i Halland
Livsmedelsinspektör, Caroline Heathcote

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 90

Dnr 2016-001490

Avslut av vitesföreläggande MHN § 30 2017, Fastighets AB Larsbörs, Mejerivägen 17, fastigheten Tofta 8:18

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. avsluta föreläggandet MHN § 30 2017 eftersom det förfallit.

Beskrivning av ärendet

Fastighets AB Larsbörs förelades med vite att åtgärda ventilation och en fuktskada i badrummet senast 2017-05-31. Föreläggandet togs emot av fastighetsägaren först i juni 2017 och hade därför redan förfallit.

Sedan dess har ventilationen åtgärdats av fastighetsägaren medan fuktskadan fortfarande inte åtgärdats. Ett nytt Beslut angående fuktskadan skrivs separat.

Övervägande

För mer detaljer i ärendet se det nya beslutsförslaget "Föreläggande med vite att åtgärda fuktskada".

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 78.

Prot. utdrag: Fastighets AB Larsbörs, Järnvägsvägen 12, Tofta, 432 95 Varberg
Jessica Persson, Mejerivägen 17, 432 95 Varberg
Miljö- och hälsoskyddsinspektör A Wållberg

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 91

Dnr 2016-001490

Föreläggande med vite att åtgärda fuktskada i bostadslägenhet, Mejerivägen 17, fastigheten Tofta 8:18

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att förelägga Fastighets AB Larsbörs med organisationsnummer 556387-5045 att senast **sex veckor efter att beslutet delgivits** redovisa följande punkter till miljö- och hälsoskyddsförvaltningen rörande brister i inomhusmiljön i lägenhet på fastigheten Tofta 8:18, Mejerivägen 17:

1. Åtgärdad fuktskada på fönsterfoder i badrummet
2. Åtgärder som förhindrar att liknande fuktskador på badrumsfönstret kan uppstå på nytt

Punkten 1 är förenad med ett vite på 5 000 kronor.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken och med hänvisning till 2 kap. 3 § miljöbalken samt lagen om viten (1985:206).

Föreläggandet gäller från den dag beslutet delgivits.

Beslutet gäller även om det överklagas.

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen i Halland.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen fick ett klagomål från hyresgästen den 8:e december 2016 angående fukt och mögel i badrum samt fuktskadad fönsterlist. Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen skickade samma dag ett brev till fastighetsägaren med information om klagomålet samt med begäran om svar på frågor senast 23 december. Fastighetsägaren svarade inte.

Den 28 december gjordes en inspektion i lägenheten. Det fanns en uppenbar fuktskada på fönsterfodren i badrummet, materialet har svällt kraftigt. Det var tydlig kondens på fönsterrutorna i badrummet, sovrummet närmast entrédörren och i köket, enligt uppgift var det ca 2 timmar sedan någon duschade. Det fanns bara ett svagt luftflöde i ventilationsdonen i köket och badrummet, ett pappersark sögs inte riktigt fast. Mikrobiell påväxt i kakelfogar och på ytorna bakom badkaret. En inspektionsrapport skickades till fastighetsägaren 30 dec 2016 med begäran om redovisning senast 1:a mars 2017. Inget svar har inkommit från fastighetsägaren. Fastighets AB Larsbörs förelades med vite att åtgärda ventilation och fuktskadan i badrummet senast 31 maj 2017. Föreläggandet togs emot av fastighetsägaren först i juni 2017 och hade därför redan förfallit. Fastighetsägaren kontaktade därefter miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 91 (forts)

Dnr 2016-001490

och föreslog ett möte i lägenheten. Detta skedde den 15:e juni 2017 tillsammans med hyresgästens sambo. Fastighetsägaren kunde då visa att ventilationen fungerade efter att ha gjort några enklare åtgärder som att byta och rengöra filter samt justera donen. Vi kom även överens på plats om att fastighetsägaren skulle åtgärda fuktskadan i badrummet senast den 1:a september 2017.

Vid telefonsamtal med fastighetsägaren i början av september framkom att inga ytterligare åtgärder vidtagits och att det inte heller fanns några konkreta planer på när så skulle ske.

Övervägande

Enligt 9 kap. 9 § miljöbalken ska bostäder och lokaler för allmänna ändamål brukas på ett sådant sätt att olägenheter för människans hälsa inte uppkommer. Ägare eller nyttjanderättshavare till berörd egendom ska vidta de åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra uppkomsten av eller undanröja olägenheter för människors hälsa.

Enligt 9 kap. 3 § miljöbalken är en olägenhet för människans hälsa en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och inte är ringa eller helt tillfällig.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen gör bedömningen att bostaden utgör en olägenhet för människans hälsa. De fuktskadade fönsterfodren i badrummet behöver åtgärdas och man behöver vidta någon form av åtgärd för att förhindra att det inträffar liknande fuktskada igen.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 79.

Prot. utdrag: Fastighets AB Larsbörs, Järnvägsvägen 12, Tofta, 432 95 Varberg mottagningsbevis samt hur man överklagar till Länsstyrelsen i Halland
Jessica Persson, Mejerivägen 17, 432 95 Varbergmed mottagningsbevis samt hur man överklagar till Länsstyrelsen i Halland
Miljö- och hälsoskyddsinspektör A Wållberg

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 92

Dnr 2017-000079
1999-000894

Rapport 1 2017. Rapport om SPIMFAB, undersökningar och saneringar av nedlagda bensinstationer, Varbergs kommun 1999-2015

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera rapport 1 2017, om SPIMFAB, undersökningar och saneringar av nedlagda bensinstationer, Varbergs kommun 1999-2015 i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Svenska Petroleum och Biodrivmedelinstitutet, SPBI, och flertalet av drivmedelsbolagen i Sverige har under åren 1997 till 2014 undersökt och vid behov åtgärdat föroreningar i mark vid mer än 4 000 nedlagda bensinstationer. Verksamheten har bedrivits i det gemensamma bolaget SPI Miljösaneringsfond AB, med förkortningen SPIMFAB. Syftet med SPIMFAB har varit att undersöka och vid behov sanera föroreningar i jord och grundvatten på bensinstationsfastigheter, där försäljningen hade upphört under perioden 1 juli 1969 till 31 december 1994.

Bakgrunden till SPIMFAB var det ökade efterbehandlingsansvaret för förorenade bensinstationer som förväntades i och med miljöbalkens införande 1999. Det skulle bli svårt att utreda vem som hade ansvaret för respektive anläggning och med danska Oliebranchens Miljøpulje (OM) som förebild samlades drivmedelsbolagen för att ta ett solidariskt ansvar.

1997 genomfördes den första pilotomgången med undersökning av några ur risksynpunkt högprioriterade bensinstationer. Därefter har SPIMFAB organiserat 17 arbetsomgångar. Vid starten uppmanades alla drivmedelsbolag, miljökontor, allmänheten med flera att identifiera och anmäla stationer till SPIMFAB.

Inledningsvis prioriterades objekten utifrån risk, för att längre fram övergå till geografiskt samlade insatser. Av de registrerade bensinstationerna har mer än 5000 bensinstationer prioriterats för vidare hantering. Undersökningar har utförts på cirka 4 260 objekt och av dessa har cirka 1 590 sanerats. Dessutom har cisternkontroller och cisternupptagningar utförts vid totalt cirka 1 115 stationer. Mer än 95 procent av åtgärderna har varit schaktsaneringar. Cirka 550 000 ton förorenad jord har transporterats till mottagningsanläggningar, vilket i snitt är cirka 350 ton per projekt. Kostnaden för SPIMFAB har varit drygt 1 300 miljoner kronor och har gemensamt finansierats av drivmedelsbolagen. Undersökningarna och åtgärderna har varit helt kostnadsfria för fastighetsägarna.

Positiva effekter av arbetet är till exempel minskade miljö- och hälsorisker, frigjorda markresurser, minskad miljöskuld för drivmedelsbolagen och

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 92 (forts)

1999-000894

bättre förutsättningar för enskilda fastighetsägare att använda sina fastigheter, samt kunskapsuppbyggnad. Den största negativa påverkan på miljön bedöms vara utsläpp till luft i samband med entreprenadarbeten och transporter.

I Varberg har 30 bensinstationer ingått i projektet. Dessa redovisas i tabellform under rubriken "Resultat".

Hos både allmänheten och många myndigheter finns en missuppfattning är att SPIMFAB har tagit hand om alla bensinmackar och att problemet nu är löst. En stor del av problemet är löst, men det är viktigt att förstå att SPIMFAB inte har omfattat alla drivmedelsanläggningar i landet.

Delar av denna rapport bygger på den slutrapportering som SPIMFAB låtit sammanställa efter att projektet avslutats. Även bilder är hämtade ur denna rapport. Rapporten finns att hämta på SPBI:s hemsida www.spbi.se.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 80.

Prot. utdrag: Miljö- och hälsoskyddsenheten, Pliktverket (7 ex.), Region Halland (1 ex. som pdf.) och Varbergs kommuns telefonväxel (1 ex.).

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 93

Dnr 2017-000079

Rapport 2 2017. Livsmedelskontroll av fiskbutiker

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera rapport 2 2017, Livsmedelskontroll av fiskbutiker i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen i Varbergs kommun besökte under tidsperioden september 2016 till februari 2017 sju fiskbutiker. Syftet med projektet var att kontrollera att gällande regler för märkning och presentation av fisk, skaldjur och blötdjur efterlevs i butiker med manuell hantering av fisk i Varbergs kommun. Vid besöket kontrollerades även att verksamheterna följer kraven i hygienförordningen.

Målet var att se om den information som finns att tillgå vid försäljning av fisk är tillförlitlig samt att det som säljs är säkert att förtära.

Resultatet av inspektionerna visar att de flesta butiker har ändamålsenliga och väl fungerande rutiner för hantering av fisk, skaldjur och blötdjur. De flesta avvikelser livsmedelsinspektörerna noterade under projektet hamnade inom kontrollområdena information samt rengöring och desinfektion.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 9 oktober § 81.

Prot. utdrag: Livsmedelsenheten, Pliktverket (7 ex.), Region Halland (1 ex. som pdf.) och Varbergs kommuns telefonväxel (1 ex.).

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------