
Plats och tid	Gamlebyskolan rum B1, kl. 13.30-17.20		
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M) Lennart Andréén (M) § 2-18, from kl 13.50 Marita Johansson (M) Göran Jarhult (M) Maria Eriksson (C) Karl-Johan Wiktorp (FP) Lennart Isaksson (S) Carlos Paredes (S) Karin Sandström (S) Lena Karlsson (S) Gunnar Ericson (M) § 1, 14-18 Ulla Öhman (C) § 1-13, tom kl 15.50		
Ersättare – ej tjänstgörande	Gunnar Ericson (M) § 2-13		
Övriga deltagare	Stefan Andersson, tf förvaltningschef Erika Hurtig, verksamhetsutvecklare Anders Tell, personalföreträdare Liv Sonntag, avdelningschef Offentliga rummet Petra Erenmalm, controller § 1-4 Inger Mellberg, strategisk utredare § 8-13 Magnus Johansson, strategisk trafikplanerare § 11-13 Martin Johansson, avdelningschef avdelning Projekt § 14-15 Jan Johansson, avdelningschef Hamn § 15 Anna-Carin Karlsson, torgvärd § 15		
Utses att justera	Karl-Johan Wiktorp (FP)		
Justeringens plats och tid	Hamn- och gatuförvaltningen 2014-02-20		
Sekreterare	Erika Hurtig	Paragraf	1-18
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil		
Justerande	Karl-Johan Wiktorp		

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Hamn- och gatunämnden
Sammanträdesdatum 17 februari 2014
Datum för anslags uppsättande 2014-02-24 **Datum för anslags nedtagande** 2014-03-19
Förvaringsplats för protokoll Hamn- och gatuförvaltningen
Underskrift Erika Hurtig

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 1

Dnr HGN 2012/0137

Bokslut 2013 samt verksamhetsberättelse/årsredovisning

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av bokslut 2013
- godkänna föreslagen och till ekonomikontoret inskickad hantering av över och underskott:
 - för driframen att underskottet om 1 416 tkr avskrivs
 - för hamnverksamheten att överskottet överförs till resultatreserven för hamnen
- i det fall nämnden inte får gehör för önskad hantering av driftsramens underskott begär nämnden istället att hamnens överskott används för att balansera upp driframens underskott.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande föreslår följande tillägg gällande hantering av över- och underskott: i det fall nämnden inte får gehör för önskad hantering av driftsramens underskott begär nämnden istället att hamnens överskott används för att balansera upp driframens underskott.

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden antar förslaget till tilläggsbeslut och konstaterar att nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden redovisar en nettokostnad på 80 120 tkr, vilket i förhållande till årets budget resulterar i ett underskott på minus 708 tkr. Eftersom hamnen har andra redovisningstekniska förutsättningar redovisas en nollbudget gentemot kommunen och resultatet för hamnavdelningen landar på plus 708 tkr. För driframen blev resultatet minus 1 416 tkr.

Driftram

Underskottet på driframen beror på kostnader kopplade till vinterväghållning, flygplats, industrispår samt stormskador. Nämnden har under året underrättat kommunstyrelsen angående den problematik och svårighet som kostnaderna för vinter, flyg och spår innebär för att kunna sköta och drifva verksamheterna inom nämndens ram. Dock blev kostnaderna inte så stora som befarats och prognosticerats. Vintern har under årets sista månader varit

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

osedvanligt mild och reparationen för industrispåren har dragit ut på tiden, vilket innebär att kostnaderna inte belastar årets ram. Stormskadorna efter Simone och Sven är ytterligare en post som tynger nämndens ram.

Utfallet gällande investeringar utförda under 2013 resulterade i, för driframen, att 59 % av planerad budget upparbetades. Detta är en ökning gentemot föregående år med 5 procentenheter. Trots marginell ökning är upparbetningsgraden fortfarande låg. Till viss del beror det på orsaker som hänför sig till händelser som förvaltningen inte kunnat råda över. Bland annat har ledningsarbetena på Norrgatan försenats. Även Kollektivtrafiken och Getteröns flygplats är ytterligare exempel där nämnden inte själv har kunnat påverka utfallet.

Hamnverksamheten

Hamnavdelningen gör ett plusresultat på 708 tkr 2013, vilket beror på att avdelningen inte haft så stora kostnader för muddring och fastighetsrenovering som man haft de senaste åren.

I hamnens investeringsram låg 2013, 17 000 tkr. Av detta upparbetades 2 900 tkr, eller 17 %. Den enskilt största orsaken till det låga utfallet är att en av investeringarna, "Affärsbehov hamn", som har en budget på 10 000 tkr inte utnyttjades alls. Just denna investeringspost tas enbart i bruk om det uppstår några affärsbehov och det skedde inte under 2013.

Över- och underskott

Även när det gäller hanteringen av över- och underskott har driframen och hamnverksamheten olika redovisningstekniska förutsättningar och även olika resultatreserver.

Driftram

För driframen föreslås att nämndens underskott på minus 1 416 tkr begärs som händelser utanför nämndens kontroll, vilket innebär att dessa regleras centralt. Det skulle medföra att driframens resultatreserv skulle stå intakt på plus 420 tkr.

Hamnverksamheten

För hamnverksamhetens resultat på plus 708 tkr föreslås att överskottet i sin helhet förs till resultatreserven för hamnen. Det skulle innebära att hamnens fond ökade till 6 612 tkr. Hamnverksamheten belastas vissa år av mycket tunga ekonomiska poster som till exempel muddring. För att ha kapital att kunna genomföra sådana nödvändiga åtgärder behöver hamnen ha en resultatreserv som klarar av att täcka kostnader av det slaget.

Yttrande

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 4/2014.

Prot. utdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 2

Dnr HGN 2013/0050

Begäran om överflyttning av beviljade medel för resvaneundersökning 2013 till 2014

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- begära att beviljade medel om 500 000 kronor från kommunstyrelsen 2013 överflyttas till 2014 för att kunna delta och genomföra en fördjupad resvaneundersökning tillsammans med Region Halland, Trafikverket och länets övriga kommuner under 2014.

Beskrivning av ärendet

Under 2012 hade Planeringskontoret uppdraget att arbeta fram en resvaneundersökning (RVU) för Varbergs kommun. Uppgift och budget låg på Planeringskontoret och arbetet skulle utföras av Hamn- och gatuförvaltningen. Under hösten 2012 pågick arbetet på förvaltningen med hur upplägget för en RVU skulle genomföras. Det visade sig rätt snabbt att det finns många svårigheter med att konstruera en RVU. Det är viktigt att användbarheten av resultaten lever upp till de förväntningar vi har på en RVU och vi måste känna oss trygga med att de slutsatser vi drar av resultatet verkligen stämmer. Till att börja med måste urvalet vara korrekt och antalet respondenter måste vara tillräckligt många för att en statistisk säkerhet ska kunna garanteras. Vidare kan man på senare tid skönja en viss tendens av "undersöknings-trötthet" hos befolkningen vilket innebär att undersökningarna måste gå ut till ett större antal personer för att få in tillräckligt med svar.

Under hösten 2012 kontaktades samtidigt Hamn- och gatuförvaltningen av Region Halland som upplyste om att de låg i startgroparna för en större länstäckande RVU för hela Halland. Regionen erbjöd kommunerna i Halland att delta i undersökningen mot en viss kostnad. Hamn- och gatuförvaltningen ansåg vid det tillfället att det var bättre att avvakta med framtagandet av en egen RVU för att se hur Regionens upplägg såg ut.

Sammantaget resulterade detta i att ingen RVU genomfördes under 2012.

I slutet av 2012 tog Region Halland åter kontakten med förvaltningen med frågan om vi ville delta i en RVU som skulle framarbetas under 2013. Kommunstyrelsen beslutade att tillstyrka medel till detta under 2013 med max 500 tkr (Dnr 2013/0106). Olyckligtvis genomfördes det aldrig någon RVU under 2013 heller pga att Region Hallands upphandling av konsult överklagades. Nu är konsultfrågan löst vilket innebär att regionen återigen vänt sig till Varbergs kommun med frågan om deltagande.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Upplägg för Regionens resvaneundersökning 2014:

Det är Regionen tillsammans med Trafikverket som ska genomföra undersökningen. Budgeten är satt till 1,2 miljoner. Undersökningen ska täcka hela regionen och kommer att vara ganska övergripande vad gäller den geografiska indelningen. Halmstad och Kungsbacka har nyligen genomfört egna RVU:er och Regionens tanke är att dessa ska inarbetas i undersökningen. I så fall kommer merparten av de 1,2 miljonerna fördelas över resterande 4 kommuner i Halland. Om en kommun vill ha en mer detaljerad geografisk indelning får respektive kommun köpa till detta. Tidsplanen ser ut på följande sätt: Regionen vill ha besked om deltagande **senaste 1:e februari**.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 24 januari 2014 beskrivit att Region Hallands och Trafikverkets upplägg inte ger tillräckligt många svar och detaljerad geografisk nivå för att exempelvis analysera resultaten för en mindre tätort eller stadsdelar – inte heller förflyttningar inom en mindre tätort eller stadsdel. Hamn- och gatuförvaltningens åsikt är att om vi ska ha tillräcklig nytta av undersökningen och kunna dra några slutsatser som hjälper oss i det dagliga planerandet av Varbergs trafiksystem bör vi gå in med en fördjupad studie över Varbergs kommun. Vi tror att resultatet av en sådan undersökning kommer att vara ett stort stöd i förvaltningens strategiska såväl som vardagliga arbete och vi känner ett stort förtroende i Regionens och Trafikverkets expertis och kunnande när det gäller framtagandet av en resvaneundersökning. Vi ser det också som en chans och möjlighet till att kunna genomföra en större och djupare RVU än om förvaltningen genomfört undersökningen på egen hand. Exakt vad detta kommer att innebära för kostnad för kommunen är inte framtaget ännu och kommer att diskuteras under våren 2014. Under 2012 hade kommunen avsatt max 500 000 kronor för en RVU och en grovt uppskattad beräkning från förvaltningens sida gör gällande att beloppet skulle hamna på samma nivå även för deltagandet i Regionens RVU under 2014.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 7/2014.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 3

Dnr HGN 2014/0060

Begäran om överflyttning av medel för kollektivtrafikinvesteringar

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- begära att 10 miljoner kronor för kollektivtrafikinvesteringar, med objekt nr 35013, överförs från plan 2014 till investeringsbudget 2014
- begära att resterande medel från 2013 tillhörande kollektivtrafikprojektet (2,5 mkr) överförs till investeringsbudget 2014
- att begära att resterande medel (972 tkr) från projekt "Västra Vallgatan g/c-väg", med objekt nr 35137, överförs till kollektivtrafikprojektet 2014.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 6 februari 2014 beskrivit att det i samband med införandet av nytt stadslinjenät för kollektivtrafiken i Varbergs innerstad finns ett behov av ombyggnad infrastruktur. Framförallt är det följande gator som behövs byggas om: Västra Vallgatan, Östra Vallgatan samt Engelbrektsgatan. Projektet går nu in i en intensivare fas och ombyggnationen kommer att ske under 2014 och 2015. En preliminär kostnadsberäkning av projektet är satt till 23 miljoner kronor uppdelat på två år. Hamn- och gatuförvaltningen begär nu att hälften av de medel som är avsatta i plan 2014 (10 miljoner kronor) överförs till hamn- och gatuförvaltningens investeringsbudget år 2014. Samtidigt begär förvaltningen att resterande medel från 2013 överförs till investeringsbudgeten för 2014.

I samband att Västra Vallgatan byggs om och anpassas för kollektivtrafik vill förvaltningen passa på att bygga cykelbana längs med gatan. Cykelbanan har länge varit planerad men har vid tidigare tillfällen skjutits upp i väntan på kollektivtrafikombyggnaden. Hamn- och gatuförvaltningen begär nu därför att avsatta medel från tidigare år överförs till hamn- och gatuförvaltningens investeringsbudget.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 4

Dnr HGN 2012/0334

Intern kontrollplan 2014

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av Intern kontrollplan 2013-2015
- anta Intern kontrollplan 2014

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden är enligt kommunallagen ansvarig för den interna kontrollen. En plan för hur den interna kontrollen ska hanteras är ett viktigt ledningsverktyg för såväl den politiska ledningen som tjänstemannaorganisationens.

Vad är intern kontroll i praktiken?

En viktig del i den interna kontrollen är att skapa ändamålsenliga och väl dokumenterade system och rutiner. Organisationen blir då mindre sårbar vid personalförändringar. Redovisning och övrig information ska vara rättvisande eller tillförlitlig annars kan detta få negativa följder genom att de beslut som fattas riskerar att bli felaktiga. En grundförutsättning för en effektiv verksamhet, det vill säga måluppfyllelse, är att säkerställa att lagar, policys, reglementen mm följs. Kommunens tillgångar ska skyddas mot förluster eller förstörelse och allvarliga fel upptäckas och elimineras.

Med en god intern kontroll undviks ofta oavsiktliga fel. De avsiktliga kräver mer sofistikerade kontroller och en väl strukturerad ansvars- och befogenhetsfördelning. Viktiga verktyg är exempelvis reglemente, intern arbetsordning, delegeringsförteckning och intern kontrollplan.

Det är förvaltningschefens ansvar att bistå nämnden med att ta fram tydligt och begripligt underlag så att god intern kontroll kan upprätthållas. Bristar i den interna kontrollen skall skyndsamt påtalas för nämnden så att åtgärder kan vidtas.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 21 januari 2014 beskrivit att Kommunfullmäktige beslutade om nya riktlinjer och tillämpningsanvisningar för intern kontroll den 18 juni 2013 (KF § 69/2013). Beslutet innebär uppföljning av den interna kontrollen redovisat i processer, ett arbetssätt som i nuläget inte tillämpas fullt ut inom hamn- och

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

gatuförvaltningen. Förvaltningen har omarbetat den interna kontrollplanen och förslaget till intern kontrollplan 2014 följer den nya mallen så långt det har varit tillämpligt. Fullständiga risk- och väsentlighetsanalyser har inte hunnits med.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 5/2014.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen
Verksamhetsutvecklare
Controller

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 5

Dnr HGN 2013/0125

Åtgärder för lekplatser 2014

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna föreslagna lekplatsåtgärder 2014.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Isaksson (S) föreslår att ändra beslutsformuleringen till: godkänna föreslagna lekplatsåtgärder 2014.

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden antar ändringsförslaget och konstaterar att nämnden beslutar enligt Lennart Isakssons (S) förslag.

Beskrivning av ärendet

Enligt Lekplatsriktlinjen som antogs av hamn- och gatunämnden i april 2013 ska de kommunala lekplatserna utgöras av stadsdels- respektive tätortsllekplatser med ett upptagningsområde på 750 meter. I samband med att nya stadsdels-/tätortsllekplatser utvecklas på strategiska platser kommer de gamla kommunala lekplatserna inom den nya stadsdels-/tätortsllekplatsens upptagningsområde att avvecklas från hamn- och gatunämndens verksamhet.

Innan avveckling sker hålls dialog med boende i området där möjlighet till övertagande erbjuds.

Under 2013 har nya stadsdels-/tätortsllekplatser utvecklats i Påskbergsskogen, på Ringvägen i Veddige samt på Botavägen i Kungsäter.

Utvecklas 2014

Under 2014 kommer en ny tätortsllekplats att utvecklas i Skällinge. Beslut om placering och utformning av tätortsllekplatsen kommer att ske genom invånardialog under våren 2014. Projektering av lekplatsen är planerad våren 2014.

Avvecklas 2014

I Varbergs tätort: Kurtinen (ersätts av befintlig stadsdelslekplats i Pilhagen samt utflyktslekplats i Spöökitetsparken), Breared norra (ersätts av befintlig lekplats på Marmorgatan), Ugglevägen och Köpstadvägen (ersätts av ny stadsdelslekplats i Påskbergsskogen).

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

I Veddige: Småkullavägen, Askvägen, Hjortstigen (ersätts av ny tätortslekplats på Ringvägen), Trutvägen (ersätts av befintlig tätortslekplats på Tranvägen).

I Kungsäter: Ambjörnsvägen (ersätts av ny tätortslekplats på Botavägen).

I Skällinge: de lekplatser som ligger inom upptagningsområdet för den nya tätortslekplatsen.

Samtliga lekplatser som planeras avvecklas anses vara uttjänta och innehåller idag få fungerande lekvärden. Vad avveckling tas all lekutrustning samt eventuella möbler bort, och platsen omvandlas till klippt gräsyta. Eventuell vegetation i form av buskar, träd och planteringar lämnas kvar i befintligt utförande.

Övriga lekplatser som avvecklas under 2014 är Hallalyckevägens lekplats i Trönninge, vars skötselansvar övertagits av samfällighetsföreningen sedan 1998. Föreningen är inte längre intresserad av att ta hand om lekplatsen, varför avtalet sagts upp och lekplatsen därmed avvecklas i början av 2014.

Lekplatser som tas över 2014

Brunnsbergs lekplats kommer att tas över av Serviceförvaltningen för att nyttjas i den intilliggande förskolans verksamhet. Platsen kommer dock fortfarande att vara tillgänglig för allmänheten att besöka.

Efter att dialog genomförts för de lekplatser som planeras avvecklas kan eventuellt fler önskemål angående övertagande av dessa lekplatser förekomma.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 14 januari 2014 beskrivit följande åtgärder 2014:

Utvecklas 2014

I budget för 2014 finns utrymme för utveckling av 1 st stadsdels-/tätortslekplats. Då vi arbetar efter principen att varannan lekplats ska utvecklas i Varbergs tätort och varannan i annan service- eller tätort på landsbygden, är det någon av orterna på landsbygden som är aktuell för 2014 eftersom den senaste lekplatsen som byggdes var stadsdelslekplatsen i Påskbergsskogen. Skällinge är en av de orter på landsbygden som idag har lekplatser i sämst skick. Dessutom var det längesedan kommunen gjorde någon typ av annan utveckling eller upprustning i orten, varför vi bedömer att Skällinge är den tätort där vi utvecklar en tätortslekplats under 2014.

Avvecklas 2014

Samtliga lekplatser som planeras avvecklas under 2014 är i så dåligt skick att de är i behov av antingen en total upprustning eller en total nedläggning. Då samtliga omnämnda lekplatser ligger inom 750 meter från en färdigut-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

vecklad stadsdels- eller tätortslekplats ser vi att en avveckling är det lämpligaste av de två alternativen, då Lekplatsriktlinjen säger att en kommunal lekplats ska kunna nås inom ca 750 meter från bostaden.

Hur vi för dialog

För lekplatserna i Varbergs tätort sker dialog gällande eventuellt övertagande genom anslag på plats med information om avveckling samt möjlighet till övertagande. De berörda lekplatserna är lokaliserade i bostadsområden och är till stor del redan nedrustade, vilket har lett oss till antagandet att intresset för övertagande inte är stort på dessa platser. Anslaget sitter uppe under en månad under vilken tid det är möjligt att anmäla intresse för övertagande av lekplatsen.

I Veddige har förvaltningen valt att hålla ett dialogmöte på kvällstid för att informera invånarna om både Lekplatsriktlinjen, de avvecklingar som denna strategi innebär, samt möjlighet för föreningar och samfälligheter att överta lekplatser i befintligt skick från kommunen. Dialogmötet sker eftersom förvaltningen antar att det finns många frågor från invånarna gällande hanteringen av lekplatser generellt, samt att ett visst intresse för övertagande kan förekomma.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 15/2014.

Protokollsutdrag: Landskapsarkitekt

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 6

Dnr HGN 2013/0125

Avtal för övertagande av lekplats

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna Avtal för övertagande av lekplats
- delegera beslutanderätt gällande skötselavtal till Förvaltningschef med rätt att delegera vidare uppgiften

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Isaksson (S) föreslår att ändra beslutsformuleringen till: godkänna Avtal för övertagande av lekplats samt att den bortfallna beslutssatsen om delegerad beslutanderätt gällande skötselavtal återinförs.

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden antar ändringsförslaget och konstaterar att nämnden beslutar enligt Lennart Isakssons (S) förslag.

Beskrivning av ärendet

Enligt Lekplatsriktlinjen som antogs av hamn- och gatunämnden i april 2013 (HGN § 21/2013) ska de kommunala lekplatserna utgöras av stadsdels- respektive tätortslekplatser med ett upptagningsområde på 750 meter. I samband med att nya stadsdels-/tätortslekplatser utvecklas på strategiska platser kommer de gamla kommunala lekplatserna inom den nya stadsdels-/tätortslekplatsens upptagningsområde att avvecklas från hamn- och gatunämndens verksamhet. Utveckling/avveckling kommer att ske utefter det ekonomiska utrymme som anges i budget årligen samt efter den prioriteringslista som sammanställs på hamn- och gatuförvaltningen.

Enligt Lekplatsriktlinjen ska det erbjudas möjlighet för föreningar eller organisationer att ta över drift och skötselansvar för lekplatser som hamn- och gatuförvaltningen planerar att avveckla från sin verksamhet. Detta sker genom att det upprättas ett avtal för övertagande av lekplats. Avtalet reglerar ansvar, besiktning, skötsel och återställande. Avtalet kan sägas upp av båda parter med tre månaders uppsägningstid.

Föreningens åtaganden enligt avtalet

Föreningen tar enligt avtalet ansvar för att sköta befintligt buskage på lekplatsen genom beskärning vid behov, att klippa befintliga häckar och att se

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

till att säkerhetsytor till exempel under gungor och vid rutschkanor hålls ogräsfria och fria från stenar och pinnar som kan skada lekande barn.

Föreningen tar enligt avtalet ansvar att de säkerhetsbesiktningar av lekutrustning som ska göras med 1,5 års mellanrum, genomförs och dokumenteras.

Föreningen ansvarar själva för inköp och montering av eventuell ny utrustning, inhägnad av platsen etcetera.

Hamn- och gatunämndens åtaganden enligt avtalet

Hamn- och gatuförvaltningen förbinder sig till att tömma av förvaltningen utplacerade sopkärl samt att klippa gräset på lekplatsen.

Hamn- och gatuförvaltningen genomför en säkerhetsbesiktning och tar bort icke godkänd lekutrustning innan lekplatsen överlämnas till föreningen eller organisationen för fortsatt skötsel och drift.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 17 januari 2014 beskrivit att då avveckling av en lekplats sker kan boende i närområdet känna en viss oro över det faktum att just deras lekplats ska avvecklas. För att bemöta oro ges föreningar och organisationer möjlighet till att ta över skötselansvaret för lekplatsen. Förlaga till avtalets utformning är referenskommuners avtal.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 16/2014.

Protokollsutdrag: Utvecklare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 7

Dnr HGN 2014/0026

Hamn- och gatunämndens hantering av gåvor

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- lägga till punkten "Mottagande av gåvor" i delegeringsförteckningen, beslutanderätten delegeras till förvaltningschefen utan möjlighet till vidaredelegering

- mottagande av gåvor ska ske på följande sätt:
 - ett gåvobrev undertecknat av givaren medföljer gåvan
 - om gåvan innebär en motprestation, upprättas ett avtal mellan givaren och mottagaren som reglerar gåvans samt motprestationens omfattning och art

Beskrivning av ärendet

I de fall hamn- och gatunämnden blir erbjuden gåva i form av lös egendom, såsom avverkningsrätt för träd, material eller andra liknande objekt, behöver en rutin upprättas för hur mottagande av denna typ av gåvor till hamn- och gatunämnden går till.

Gåvan kan bestå både av lös egendom som utan motprestation ges till nämnden, eller som kräver en motprestation från nämndens sida.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 21 januari 2014 beskrivit att gåvor i form av lös egendom erbjuds oftast inom enskilda investeringsprojekt. Förvaltningen gör bedömningen att det i förvaltningen finns kompetens att bedöma gåvans art, värde och om denna bör mottas av nämnden eller ej. Beslutanderätten för mottagande av gåvor bör därför delegeras till förvaltningschefen för att underlätta hanteringen. Delegeringsbeslutet ska redovisas till nämnden.

Hantering av mottagande av gåva

Ett gåvobrev som upprättas av givaren ska medfölja gåvan. Är gåvan av ett sådant slag att en motprestation krävs från förvaltningen för att kunna nyttja gåvan, exempelvis om gåvan är en avverkningsrätt för träd på privat mark, ska ett avtal upprättas mellan givare och mottagare som reglerar gåvans omfattning och karaktär, samt omfattningen av mottagarens motprestation.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Samråd

Frågan om hantering av mottagande av gåvor har samråtts med kommunjuristen.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 14/2014.

Protokollsutdrag: Förvaltningschef

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 8

Dnr HGN 2013/0395

Synpunkter på remiss hållbarhetsmål

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att:

- godkänna förslag till inriktningar för hållbarhetsarbetet
- lämna förvaltningens överväganden som rekommendationer för fortsatt arbete.

Beskrivning av ärendet

Förslag till inriktningar för hållbarhetsarbetet är det första steget i processen att ta fram nya hållbarhetsmål för Varberg som ska börja gälla 2015. De kommer att ersätta kommunens nuvarande lokala miljömål.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 13 januari 2014 beskrivit att inriktningsdokumentet är mycket välskrivet och utgår från en väl underbyggd omvärldsbevakning av globala och nationella hållbarhetsmål, samt speglar en god kunskap inom ämnesområdet hos författarna. Vi står bakom utvalda hållbarhetsinriktningar som bygger på gällande globala och nationella hållbarhetsmål. Vi tycker att det är positivt att man valt att komplettera miljömålen med social och ekonomisk hållbarhet.

Det som oroar oss är att valda inriktningar inte i första hand baseras på lokala brister och behov, och därmed inte är lokalt förankrade. Det medför att inriktningar i nuläget har liten "styrförmåga". Därför vill vi trycka på vikten av att i det fortsatta arbetet komplettera underlaget med kunskap om vad som är kommunens största hållbarhetsutmaningar. Det är först när vi har kunskap om dagens tillstånd som vi kan sätta upp de lokala inriktningar och mål som krävs för att få till ett verkningfullt förändringsarbete. Tyvärr saknas idag en hel del kunskap om dagens tillstånd inom kommunen, vilket gör detta arbete både resurskrävande och svårarbetat.

Stora delar av dokumentet är mycket välformulerat och pedagogiskt uppbyggt. Vi tycker dock att det sista stycket under respektive inriktning inte håller måttet och bör därför ersättas eller utgå. Här redovisas en blandning av åtgärder som inte ger tillräcklig vägledning i vårt fortsatta gemensamma hållbarhetsarbete. Här tycker vi det skulle vara mer relevant att ta upp lokala fokusområden. Det skulle ge dokumentet en bättre "styrförmåga" inför det fortsatta målarbetet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Hamn- och gatuförvaltningen ser mycket positivt på ambitionen som satts upp i och med inriktningen "Varberg visar vägen". Det innebär att kommunen önskar att genomföra mer än vad lagstiftningen kräver. Det förutsätter dock att resurser tillsätts för att kunna uppnå denna höga ambitionsnivå. Här krävs bland annat mer resurser för att genomföra utredningar som kan ge oss mer kunskap om dagens tillstånd, ta fram strategier och handlingsplaner som beskriver hur vi ska kunna få till en förändring, resurser för att genomföra nödvändiga åtgärder, kunna kommunicera mer med vår omvärld och möjligheter att följa upp våra mål på ett effektivt sätt. Därutöver behövs öronmärkta resurser för att kunna arbeta med kreativa utvecklingsprojekt inom området, och därmed kunna sätta Varberg på hållbarhetskartan. Dessa resurser finns inte inom vår förvaltning idag. Vi ser dock mycket positivt till att med hjälp av utökade medel kunna arbeta mer aktivt med hållbarhetsarbetet inom kommunen.

Under inriktningen "Välstånd i samhälle" vill vi trycka på behovet av rörelse. Idag är några av vår tids största hälsoproblem övervikt och inaktivitet. Då Varberg till stora delar främst är anpassad till förflyttning med bil önskar vi att det tydligare framgår i inriktningsdokumentet att vi i hållbarhetsarbetet måste arbeta för att skapa fler trafikmiljöer och offentlig rum som främjar rörelse.

Den största drivkraften till hållbar utveckling är samhällsbyggnadsprocessen. Det är därför av stort vikt att hållbarhetsmålen beaktas i alla dess skeden. Det bör tydligare framgå i inriktningsdokumentet.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 8/2014.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 9

Dnr HGN 2013/0404

Yttrande över samrådshandling till planprogram för Södra Trönninge

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka förslag till samrådshandling till planprogram för Södra Trönninge
- förorda följande kompletteringar:
 - planeringsförutsättningarna bör kompletteras med en särskild naturinventering och naturvärdering av mark, vegetation och fauna av Himleåns närmaste omgivningar
 - planeringsförutsättningarna bör kompletteras med en inventering av de intressen för ridning och hästhållning som finns i eller vid programområdet
 - programförslaget bör innefatta att förlängningen av Österleden mellan Stormhallsvägen och Lindhovsrondellen föreslås byggas ut med en väg av ledkaraktär - med för den tillräcklig hastighet – och med få anslutande gator
 - programförslaget bör utreda fler möjligheter till placering av skolan med särskild hänsyn till dragningen av Österleden
 - programförslaget bör utveckla fler förslag till naturområdets utmed Himleån (cirka 100 meter med strandskydd) framtida användning
 - programförslaget bör innehålla anvisning om fortsatt uppmärksamhet på riktlinjerna från 'Grönstrategi' och 'Lekplatsriktlinje' för Varbergs kommun
 - programförslaget bör nämna vilken kommunal nämnd eller bolag som bör vara ansvarig för vattenföringen och för vattendragets yttre säkerhet för de vattendrag som ingår i omhändertagandet av dagvatten
 - programförslaget bör beskriva hur man avser att skapa möjlighet inom programområdet för ridning på allmänna vägar eller på särskilda stigar

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande föreslår att omformulera kompletteringsförslaget gällande förlängningen av Österleden till: programförslaget bör innefatta att förlängningen av Österleden mellan Stormhallsvägen och Lindhovs rondellen föreslås byggas ut med en väg av ledkaraktär - med för den tillräcklig hastighet – och med få anslutande gator.

Lennart Andrén (M), Carlos Paredes (S) och Ulla Öhman (C) instämmer med ordförandes ändringsförslag.

Beslutsordning

Ordförande frågar om nämnden antar ändringsförslaget och konstaterar att nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har begärt förvaltningens synpunkter på samrådshandling till planprogram för Södra Trönninge. Syftet med planprogrammet är att beskriva förutsättningarna för en fortsatt utbyggnad av Varberg mellan bostadsområdet Göingegården och Trönninge. Förslaget till planprogrammet för Södra Trönninge har tagits fram för att på ett övergripande plan belysa frågor om trafikföring, rörelsestråk, bebyggelsegrad, grönstruktur och funktioner inom hela den södra delen av Trönninge, från Pilgatan och Bolsegatan i norr till Himleån i söder. Programförslaget omfattar allmänna gestaltungsprinciper, utformning av offentlig plats, bebyggelse och service, vägstruktur samt teknisk försörjning (vatten- och avloppsledningar samt dagvatten).

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 24 januari 2014 beskrivit följande:

Planeringsförutsättningar

Programmet för planarbetet utgår från behov av att skapa områden för ny bebyggelse. Förutsättningarna för exploatering beror på fysiska förutsättningar som mark, geoteknik, vegetation, befintliga vägar, befintliga ledningar, nuvarande areella näringar, störningar och risker från andra befintliga verksamheter, fornlämningar mm. Beskrivningarna som i planprogrammet bifogas eller hänvisas till är relevanta inför aktuell planläggning.

Hamn- och gatuförvaltningen saknar dock en beskrivning av naturmiljön utmed Himleån. (En sådan beskrivning hade varit av stort värde att ta del av redan i nuvarande programskede.) Det behövs en kartläggning av vegetation och fauna för området ca 100 meter norr och söder om Himleån. Kartläggningen bör också åtföljas av en värdering av naturmiljön, både områdesvis och ämnesvis. Karteringen är till hjälp dels vid planering för lämpliga

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

åtgärder för rekreation och dels för åtgärder som syftar till skydd och bevarande av natur.

Programförslag

Föreliggande förslag till planprogram för Södra Trönninge omfattar kommande bebyggelse av olika slag. Detta är väl beskrivet.

Allmänt

I programförslaget skrivs att det offentliga rummet (dvs. gator, gångvägar och gröna platser) ska ha en god gestaltning och att enhetlighet i utformning och material eftersträvas. Detta är en viktig ambition. Ett liknande ansats för allmän plats fanns i ett tidigt skede för planläggningen av Göingegården söder om Himleån i form av en översiktsskiss. Ett gestaltungsprogram för Södra Trönninge bör inte tas fram efterhand. Ett gestaltungsprogram ska, för att få genomslag, finnas innan detaljplaneläggningen startar. För att detta ska kunna bli verklighet behövs att gestaltungsprinciper sammanställs och antas av berörda parter innan detaljplaneläggningen startar. Gestaltungsprogrammet bör omfatta standarder och principiella sektioner för gator, gc-vägar och planlagda naturområden liknande den som i planprogrammet redovisas för dagvattnets omhändertagande.

Trafikområden

Befolkningsprognosen för Varberg pekar på att kommunen år 2030 kommer att vara ca 73 000 invånare. En stor del av den ökningen kommer att äga rum i stadsområdet genom förtätning, men framförallt är det i de norra delarna av kommunen som ökningen väntas vara som störst. Det är viktigt att trafiken till och från dessa delar i framtiden kommer att fungera på ett effektivt sätt. Hamn- och gatuförvaltningen anser att en förlängning av Österleden mellan Stormhallsvägen och Lindhovsrodellen behövs för att kunna avlasta Lassabacka, minska trafikstörningarna i Lugnet samt för att skapa ett effektivt trafiksystem. Det är viktigt att kunna fördela trafiken på flera vägar för att öka robustheten och minska sårbarheten i trafiksystemet norr om staden. Förvaltningen menar att det vore oklokt att bygga bort en möjlig framtida infartsväg till staden norrifrån samt att inte knyta ihop befintlig Österled med Lindhovsrondellen. För att en Österled ska få önskad effekt behöver standarden på vägen vara av just ledkaraktär, dvs. ett fåtal antal anslutningar samt en någorlunda hög hastighet. En planskild korsning med Viskadalsbanan är också att föredra för att skapa ett enhetligt flöde i trafiken.

En ny bro över Himleån bör tidigt vara på plats i utbyggnaden av Österleden för att avlasta den trafik som de nya exploateringsområdena i Södra Trönninge genererar. Samma sak gäller även för större cykelstråk och kollektivtrafik för att i ett tidigt skede vänja nyinflyttade vid ett hållbart resande. Samtidigt finns ett behov av att se över åtgärder för att minska barriäreffekterna av en Österled. Det ska vara säkert att ta sig fram på korsande gång- och cykelstråk och då helst planskilt. Hamn- och gata förespråkar t.ex. en planskild korsning för oskyddade trafikanter i nord-sydlig riktning i anslutning till korsningen Österleden/Lindbergsvägen. Vid en utbyggnad av

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Österleden behöver korsningarna vid Stormhallsvägen och Kardanvägen ses över för att garantera framkomlighet och trafiksökerhet.

En Österled är av största vikt för att kunna garantera att näringslivets transporter till och från hamnen samt industriområdena utmed Värnamovägen ska kunna fungera på ett tillfredsställande sätt. Genom att som idag koncentrera all trafik till en och samma punkt (Lassabacka) riskerar vi att på sikt få ett ineffektivt transportsystem samt lägre tillväxt för hamnen och näringarna längs med Värnamovägen.

Förvaltningen vill på sikt se att personbilstrafiken från de norra delarna av kommunen som ska in till centrum, sjukhuset, Peder Skrivare eller andra målpunkter inom stadsområdet väljer andra vägar än via Lassabacka. En förlängning av Österleden skulle innebära att en del av den trafiken på ett naturligt sätt styrs om till dagens befintliga Österled samt Västkustvägen för vidare färd in mot stadens målpunkter. Detta skulle i sin tur medföra att trafiken minskar på Västra Vallgatan vilket också är en ambition från förvaltningens sida.

Hamn- och gatuförvaltningen anser att den föreslagna placeringen av skolan medför problem vid den kommande Österleden. Förvaltningen anser att hastigheten i och omkring skolområden ska vara låg, vilket inte går att kombinera med den föreslagna dragningen av Österleden. Förvaltningen anser således att antingen dragningen av Österleden ses över alternativt att placeringen av skolan måste ändras.

Hamn- och gatuförvaltningen vill särskilt betona betydelsen av att lyfta blicken i planeringen och se på transportsystemet i ett större sammanhang än bara för den nya stadsdelen i södra Trönninge. En förlängning av Österleden skulle gagna hela kommunen, inte minst de norra delarna.

Naturområden

Planprogrammets grundidé beskrivs vara att exploatera de öppna ytorna för huvudsakligen bostäder och bevara samt utveckla befintliga gröna partier för lek och rekreation. I planprogrammet finns förslag till grönstruktur beskrivet. För grönstrukturen återkommer man till betydelsen av väl utformade gröna stråk - som ofta är grön-blå dvs. innehållande vattenytor. Detta ansluter väl till den antagna "Grönstrategi för Varbergs kommuns utemiljö". Planprogrammets underrubrik 'Det offentliga rummet' omfattar en kort beskrivning av förslag till stadsdelspark. Stadsdelsparkens läge är inom område med strandskydd, vilket bör uppmärksammas.

Avsnittet om offentliga rummet behöver kompletteras med beskrivning av läge och innehåll av en stadsdelslekplats med hänvisning till Hamn- och gatunämndens antagna 'Lekplatsriktlinje'.

Planprogrammet omfattar hela markområdet utmed Himleån. Den avsedda användningen och utformningen av detta grönområde är dock bristfälligt beskrivet i programförslaget. Det behövs en utförligare beskrivning av na-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

turområdets betydelse och förväntade användning. Naturområdet utmed Himleån är den naturmiljö som förväntas vara tillgänglig både för rekreation och för upplevelser av mångfald av växter och djur. Idag omfattas Himleåns närmiljö av strandskydd på 100 meter. Strandskyddet kan innebära en begränsning av de åtgärder som är önskvärda för bostadexploateringen. Strandskyddets inverkan på planläggning för bebyggelse behöver därför utredas. Som jämförelse kan nämnas att det strandnära området inom detaljplanen för Göingegården 6 är planlagd som 'Natur' och med bevarat strandskydd.

I ÖP för Trönninge beskrivs att delar av samhället Trönninge även i framtiden ska vara attraktivt för människor med intresse för ridning och hästhållning. Vid Kvarnagården finns idag kommunens största ridanläggning, som även är en ridskola och ridgymnasium. Till stöd för denna verksamhet finns idag ett planlagt område strax norr om Himleån vid Kvarnagården. Detta område kan utvecklas för att bättre motsvara verksamheternas för ridning behov. Men intresset för ridning kan också yttra sig i att man vill framföra häst på allmän stig eller allmän väg. För att detta ska vara möjligt behövs en medveten planering av stigar och vägar för ridning inom programområdet.

Dagvattnet från områdets kvarter samt allmänna platser ska omhändertas. Förslaget till program omfattar för detta ändamål öppna dagvattendiken på allmän plats. Diken för dagvatten kommer att vara särskilt utformade för detta ändamål. Diken kommer att vara vattenförande, ibland med mycket vatten och ibland nästan utan vatten. Vatten är ett problem ur säkerhetssynpunkt. Föreslagna diken för dagvatten är tänkta att vara anlagda med flacka slänter och utan stängsel.

Ansvarig nämnd för de öppna dagvattendikena bör vara uppmärksam på sitt ansvar. Dagvattendikena och dess vattenföring kommer att vara Vivabs verksamhet. Dikenas placering på allmän plats bidrar ändå till att hamn- och gatuförvaltningen kommer att vara inbegripna i denna verksamhet.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 11/2014.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 10

Dnr HGN 2013/0423

Yttrande över Samrådshandling till detaljplan för bostäder på Munkagård 1:57

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka förslag till samrådshandling till detaljplan för bostäder på Munkagård 1:57
- förorda följande kompletteringar:
 - lokalgatan inom planområdet ska utformas för låg hastighet
 - Gästgivaregatans vändplats ska bevaras
 - gång- och cykelväg genom planområdet ska vara allmän plats och inte kvartersmark
 - område för lek ska anvisas väster om nuvarande gård, men inte i norr i tidigare torvtäkt
 - planbeskrivningen ska kompletteras med att naturområdet ska detaljprojekteras med ambition att öka attraktivitet för rekreation och öka områdets biologiska mångfald.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att bygga 60 bostäder i främst parhus och radhus på fastigheten Munkagård 1:57 i Tvååker. Exploateringen och bebyggelsen ska bidra till en positiv utveckling av Tvååker samhälle och ett större utbud och variation av boende. Bostädernas gestaltning ska stämma väl överens med platsens karaktär och befintlig gårdsbebyggelse på fastigheten.

Ett övergripande syfte är att säkerställa det grönområde som omfattas av Fastarp 2:193. Detta område ska bidra till att öka rekreativiteterna för boende i västra Tvååker och skapa ett attraktivt promenadstråk mellan den nya bebyggelsen och Tvååker kanal.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 22 januari 2014 beskrivit följande:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Gator och cykelvägar

Det nya planområdet föreslås bli trafikmatat från Skräddarevägen. Den nya bebyggelsen kommer att alstra ganska mycket trafik. Därför behövs några kompletteringar av Skräddaregatan. Detaljplanen föreslår att Skräddaregatan ska ingå i detaljplanen och då skapas möjligheter för nödvändiga gatuförändringar.

Lokalgatan inom planområdet är 20 meter lång och helt rak. För att skapa förutsättning för låg hastighet ska lokalgatan vara krökt eller utformas med nödvändiga kompletteringar.

Gästgivaregatans vändplan ska bevaras så att dess nuvarande trafik kan vända.

Gång- och cykelbana (gcm-bana) genom området föreslås bli kvartersmark. Den föreslagna utformningen medför att det finns risk för att gcm-banan även kommer att användas för annan fordonstrafik inom området. Denna oönskade trafik ska undvikas. Gcm-banans drift bör vara densamma genom hela planområdet. Gcm-bana ska därför vara allmän plats och inte kvartersmark.

Gcm-banans läge på naturområdet ska vara tydligare beskrivet på kartan. En gcm-bana från Ringvägen in till planområdet är nödvändig. Övriga gcm-vägar bör vara gångvägar. Gångvägar ska anläggas med grus och utan belysning, så att naturupplevelsen prioriteras.

Natur och parkytor

I FÖP för Tvååker från 2007 anges att befintlig grönstruktur ska bevaras och förstärkas. Föreliggande förslag till detaljplan skapar förutsättning för att utveckla ett attraktivt område för rekreation i den sydvästra delen av Tvååker. Detaljplanen gränsar till Tvååkers kanal. Närheten till kanalen och dess vattenföring bör vara en god förutsättning för bra gångvägar och intressanta naturupplevelser. Avsikten i detaljplanen att skapa ett rekreativt område utmed Tvååker kanal överensstämmer med ambitionen i "Grönstrategin" att göra det möjligt att röra sig längs med vattendrag. Projekteringen för grönområdets utveckling ska inbegripa ambition att öka både attraktivitet och biologisk mångfald i området.

I den sydvästra delen av Tvååker finns idag ett antal mindre grönytor och en, liten lekplats. Den befintliga lekplatsen ligger i direkt anslutning till gator. Denna del av samhället behöver en yta och plats för en kommande, större tätortslekplats som kan uppfylla de mål som finns nämnda i "Lekplatsriktlinje för Varbergs kommun". Den i detaljplanen föreslagna ytan för lek väster om den befintliga gården bedöms uppfylla de kriterier som kan ställas på en sådan plats. Lekplatsen kan anläggas när investeringsanslag beviljas. Området är idag betesmark. Till dess att lekplatsen byggs kan platsen vara allmän gräsyta.

I planförslaget finns två platser anvisade för lek. Anvisat läge i norr för lek är idag ett låglänt och försumpat område. Här har tidigare varit torvtäkt. Det

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

är förmodligen svårt att på denna plats skapa dränerade och torra ytor för lek. Noteringen på detaljplanen om ´lek´ på denna plats ska därför utgå. Ett bättre läge för lekplats skulle kunna vara på den öppna och högre belägna ytan alldeles intill. Denna yta hyser emellertid fornlämningar och kan därför inte bli lekplats.

Planförfattarna har bedömt att det inte behövs anlagda ridvägar inom området. Denna bedömning bör kontrolleras med lämpliga parter.

Anvisat läge för dagvattendamm är lämpligt.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 12/2014.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 11

Dnr HGN 2013/0430

Yttrande över remiss: Samrådshandling till detaljplan för del av Lektorn 8

Beslut

Hamn- gatunämnden beslutar att

- tillstyrka förslaget till detaljplan för del av kvarteret Lektorn 8, Varbergs kommun
- förorda följande kompletteringar:
 - planområdet ska utökas norrut för att även innefatta g/c-bana med tillhörande passager längs med Kattegattsvägen
 - planförslaget ska innefatta en ombyggnation av korsningen Kattegattsvägen/Köpstadsvägen för att öka tryggheten, säkerheten och framkomligheten i korsningen
 - planområdet ska utökas med hela gatuområdet för Södra vägen, med avsikten att området ska utformas både utifrån kvarterets och gatans behov
 - kvartersmarken för kv. Lektorn 8 ska omfatta en lämpligt bred zon utanför fasaden i väster.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret arbetar med en detaljplan för del av kvarteret Lektorn 8. Planområdet är beläget längs med Södra vägen i stadsdelen Sörse ca 1,5 kilometer söder om Varbergs stadskärna. Planen syftar till att möjliggöra uppförandet av ca 230 nya bostäder i flerbostadshus med fyra till sex våningar. Idag rymmer planområdet markparkering, garage och en kontorsbyggnad.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 20 januari 2014 beskrivit att förslaget till detaljplan stämmer väl överens med kommunens allmänt uttalade vilja att skapa nya bostäder och då främst genom förtätning av stadsområdet. Kvarteret Lektorn ligger inom gång- och cykelavstånd från Varbergs centrala delar och möjlighet till kollektivtrafik är god. Detta ökar möjligheten till ett hållbart resande vilket ligger i linje med kommunens riktlinjer och mål.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Hamn- och gatuförvaltningen anser att plangränsen i norr bör förskjutas till att även omfatta del av Kattegattsvägen mellan Södra vägen samt korsningen Kattegattsvägen/Köpstadsvägen. Korsningen Kattegattsvägen/ Köpstadsvägen bör byggas om för att trygga trafiksäkerheten, framförallt för oskyddade trafikanter. Stadsbyggnadskontoret har tagit fram en kapacitetsutredning för korsningen som gör gällande att korsningen tål den extra belastning det nya bostadsområdet kommer generera. Hamn- och gatuförvaltningen har i sig inget att erinra emot utredningen, även om det kommer att uppstå problem i vissa tidpunkter i samband med aktiviteter på Påskbergsvallen och Sparbankshallen. Hamn- och gatuförvaltningen vill istället belysa andra parametrar som inte framkommer i kapacitetsutredningen nämligen tryggheten och säkerheten för oskyddade trafikanter. Kattegattsvägen är en bred gata och kombinationen bred gata samt många gående som ska korsa vägen är inte bra ur trygghets- och säkerhetsperspektiv. Förvaltningen har tagit emot flertalet telefonsamtal från boende i området som påpekar otryggheten med Kattegattsvägen och framförallt då flertalet skolbarn dagligen passerar gatan.

På Kattegattsvägens södra sida, mellan Södra vägen och Köpstadsvägen bör det anläggas en g/c-bana som knyter an till befintlig g/c-bana på södra vägen och som leds vidare i en passage över Köpstadsvägen och sen vidare mot norr över via en passage över Kattegattsvägen. Själva korsningen Kattegattsvägen/Köpstadsvägen bör antingen förhöjas i sin helhet eller byggas om till en cirkulation för att höja säkerheten och framkomligheten i korsningen.

På sidan 15 i samrådshandlingen under rubriken ”Gång- och cykelvägar” beskrivs att det ska ordnas trygga övergångsställen inom kvarteret. Förvaltningen föreslår att ordet övergångsställe ersätts av ordet gångpassage.

Vägområdet utmed Södra Vägen

Södra vägen är en av de viktigaste infarterna till Varbergs tätort. Tillsammans med norra utfarten har dessa gator alltid varit stadens mest betydelsefulla entrévägar. Med dagens utvecklade kommunikationsbehov är entrévägarna idag viktigare än någonsin. Infartens trafikanter är personbilar, bussar och inte minst cyklister och gångtrafikanter. För att till exempel kunna skapa en attraktiv cykelförbindelse för alla boende i södra kommundelarna till innerstaden behövs förbättrade miljöer utmed viktiga cykelstråk, som denna på Södra vägen. Att binda samman aktiviteter och upplevelser är, i enlighet med kommunens Grönstrategi, en av de viktigaste ambitionerna för alla aktuella projekt. Detta kan innebära behov av planteringar för vindskydd med mera.

Men frågan berör lika mycket närboende till gatan. De nya bostädernas fasader kommer att vara placerade ganska nära Södra vägen. För boende i den västra delen av kvarteret Lektorn kommer relationen till gatan och utformningen av distansen mellan gata och fasad att vara väldigt viktig. Till exempel kommer man förhoppningsvis att klara problem med buller genom att

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

gatstenen nu har tagits bort och genom att maximal hastighet på gatan sänks till 40 km/tim (enligt projektet 'Rätt fart i staden'). En annan åtgärd är att fasaden är kontinuerlig för att inte släppa in trafikbuller på gårdarna. Från bostadskvarteret finns behov av att ha skydd mot ljuskäglor. Det finns även behov av träd för att få beskuggning av fasaden och vindskydd från väster samtidigt som det finns behov av att ha och kunna njuta av utsikt mot väster. Vägområdet är alltså både en angelägenhet för alla trafikanter och för det nya kvarteret. Därför finns ett stort behov av att komma överens om en utformning och gestaltning av gaturummet som gagnar alla berörda. Hamn- och gatuförvaltningen föreslår därför att hela vägområdet för Södra vägen ska ingå i planområdet.

Kvartersmark

Aktuellt förslag till detaljplan innebär att bostadsbyggnaderna i västra delen av planområdet är placerade direkt i gräns för kvartersmark. Vid byggnationen av bostäder kommer träd och buskage utmed Södra vägen att behöva tas bort. Det aktuella förslaget innebär att bostadskvarteret inte förfogar över mark utanför fasad. Byggande av bostäder bör plantekniskt innefatta kvartersmark utmed fasaden. Gräns för kvarter och plangränsen bör ur denna synpunkt justeras. Justeringen medför sannolikt att del av allmän plats kommer att överföras till kvartersmark.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 9/2014.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 12

Dnr HGN 2014/0016

Yttrande över remiss: Samrådshandling till detaljplan för Marmorlyckan

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka planen
- förorda följande revideringar/kompletteringar:
 - naturområdet öster om bostadsområdet behöver ingå i detaljplanen
 - alléträd längs med norra sidan ska ingå och att dessa ska bekostas av exploateringen
 - visionsbilden på sidan 17 revideras
 - gång- och cykelvägen längs med Marmorgatan breddas till 3 meter
 - skapa fri sikt vid anläggande av nya utfarter ut mot Droppstensgatan
 - tydliggöra ambitionen att en separat gång- och cykelväg ska finnas väster om området i detaljplanen
 - bil- och cykelparkering ska lösas inom kvartersmark
 - begreppet "låg fartsgata" används istället för "lokalgata, samt att gatan får en annan form än i samrådshandlingarna
 - bullerproblematiken beaktas

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra uppförande av två bostadskvarter med totalt ca 160 lägenheter i två- och femvåningshus.

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 13 januari 2014 beskrivit att naturområdet öster om bostadsområdet behöver ingå i detaljplanen. Enligt skisser som tagits fram av arkitektfirman Krook och Tjäder, och som även vi står bakom, bör naturområdet öster om bostadsområdet kompletteras med

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

en torgbildning för att knyta samman de två områdena. Naturområdet behöver även innehålla gångstråk runt dammen och utökad växtlighet upp mot bullervallen i syfte att kunna höja områdets rekreativa värde och därmed kunna bli en tillgång för de boende i det nya bostadsområdet. Forskning visar även att närliggande park/naturområden höjer marknadsvärdet på intilliggande bostadsområden.

Det ska framgå av planen att alla alléträd längs med norra sidan ska ingå och att dessa ska bekostas av exploateringen.

Visionsbilden på sidan 17 speglar inte vad kommunen eftersträvar. Den bör därför tas bort eller revideras utifrån en verklig målbild för området.

I samrådshandlingen föreslås att gång- och cykelvägen längs med Marmorgatan breddas till 2,75 meter. Vi rekommenderar att den breddas till 3 meter för att barnvagn och cyklar ska kunna mötas. Enligt uppgift är gång- och cykelvägen idag 2,5 meter bred.

Vår rekommendation vid anläggande av nya utfarter ut mot Droppstengatan är att se till att skapa fri sikt.

Enligt detaljplan väster om det nya området ska Droppstengatan innehålla en separat gång- och cykelväg. Det behöver tydliggöras i planen att den ambitionen kvarstår, då den blir en gen och trygg koppling till den nya gång- och cykelvägen som planeras inför byggnation av Varbergstunneln.

Bil- och cykelparkering ska lösas inom kvartersmark. Därför anser vi att föreslagen bilparkeringsyta nordost om bostadsområdet inte bör tas med i detaljplanen.

Enligt diskussioner med arkitektfirman Krook och Tjäder behöver lokalgatan få en annan form jämfört med vad som visas i samrådshandlingarna, i syfte att kunna skapa en trygg miljö för oskyddade trafikanter. Vi önskar också att begreppet "låg fartsgata" används istället för "lokalgata" då det bättre speglar att prioriteringen av trafikslag. Vidare har man kommit överens på gemensamma möten att detta gaturum ska vara utformat med gångväg närmast bostaden, därefter cykelväg, träd och till sist bilväg. Detta framgår dock inte av samrådshandlingarna.

Hamn- och gatuförvaltningen anser inte att det är god planering att ett nytt bostadsområde utanför centrum anläggs så nära en befintlig väg att bullerskydd krävs för att kunna skydda människors hälsa. Det är inte heller lämpligt att uppföra ett bullerskydd så nära vägen då det utgör ett hinder vid underhåll av vägen, särskilt vid snöröjning, samt är negativt ur trafiksäkerhetsynpunkt.

Marmorgatan är en matargata in till Breared där framkomligheten behöver vara god även i framtiden. Gatan har idag skyltad hastighet 50 km/h, dock med farthinder och rekommenderad hastighet om 30 km/h. Enligt beslutad handlingsplan "Rätt fart i staden" kommer hastigheten på gatan att sänkas

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

till 40 km/h. Om ytterligare behov finns med hänsyn till risk för människors hälsa (buller eller trafiksäkerhet) finns det möjlighet att föra en diskussion om ytterligare hastighetsänkning, som i sin tur ska vägas mot framkomlighetsaspekten.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 10/2014.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 13

Dnr HGN 2014/0018

Yttrande över samrådshandling till detaljplan för kv. Svärdfisker 29 m.fl. i Varberg

Beslut

Hamn-och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka samrådshandling till detaljplan för kv. Svärdfisker 29 m.fl.
- förorda följande kompletteringar:
 - en trafikplan för Birger Svenssons väg ska skapas omgående och inför kommande detaljplaner
 - ett gestaltungsprogram för Birger Svenssons väg ska tas fram omgående och innehållsmässigt samordnas med denna detaljplan
 - för att kunna genomföra den del av planbeskrivningen som berör trädplantering utmed Birger Svenssons väg ska plantering av dessa träd ingå i plankartan
 - med anledning av förväntade höga bullervärden från trafiken på Birger Svenssons väg bör föreliggande förslag till detaljplan även omfatta kompensationsåtgärder
 - parkeringsplatser för fordon på lokalgata och gångfartsområde ska vara korttidsparkering för gäster
 - anvisade möjliga parkeringsplatser för cyklar ska, beroende på kvarterets läge, vara högre än kommunens norm
 - anvisat avstånd mellan träd på allmän platsmark och byggnadsfasad ska vara minst 5,0 meter
 - dagvatten från gatemark ska inte infiltreras i gatans gröna ytor utan huvudsakligen omhändertas i dagvattenkassetter eller rör för fördröjning som anläggs under gatans hårdgjorda ytor.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder, kontor och centrumändamål i ett centrum- och kollektivnära läge. Syftet är också att skapa en tydligare och mer inbjudande entré till staden. Till följd av att järnvägen sänks i tunnel/tråg och ett nytt resecentrum planeras i närheten ingår planområdet även i den pågående stadsutvecklingen av stadskärnan norrut.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Denna stadsutveckling innebär att tidigare industrimark förädlas till stads-
mässiga kvarter för blandad bebyggelse.

Planförslaget medger bostadbebyggelse (flerbostadshus), centrumändamål
(bl. a. service, butiker, gym, restaurang mm) och kontor. Utefter Birger
Svenssons väg tillåts centrumändamål i bottenvåningen för att i en framtid
kunna erbjuda denna möjlighet. Vidare utgår detta planförslag från idén att i
kvarteret skapa två fastigheter varav den ena endast omfattar bostäder och
där HSB Göta har planer på att uppföra ca 50 lägenheter.

Utöver angivet antal lägenheter inryms i detaljplaneområdet cirka 4400 kvm
BTA verksamheter (kontor, handel och centrumverksamhet).

Yttrande

Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat den 22 januari 2014 beskrivit
följande:

Birger Svenssons väg

Birger Svenssons väg är idag en infartsväg till Varbergs innerstad, dess
stadskärna och järnvägstation. Gatan trafikeras med idag 11000 fordonsrö-
relser per dygn. Efter genomförda utbyggnader enligt planer tillkommer det
trafikökning som medför totalt 16000 fordonsrörelser per dygn. Fordonstra-
fik till resecentrum och innerstadens parkeringsanläggningar beräknas dock
i framtiden i första hand välja Östra Hamnvägen. Det planeras för Birger
Svenssons väg en sänkning av tillåten maximal hastighet från 50 km/tim till
40 km/tim (i enlighet med projektet 'Rätt fart i staden'). För att lyckas med
denna målbild behöver framkomligheten för fordon i viss mån minska på
Birger Svenssons väg samtidigt som framkomlighet och trafiksäkerhet ska
öka för gående, cyklister och kollektivtrafik.

Bullerberäkningar visar att den kommande bebyggelsen i kvarteret Svärd-
fisker utsätts för trafikbuller från Birger Svenssons väg med 60-65 dBA
ekvivalent ljudnivå. Från järnvägen varierar nivåerna beroende på vilken
skyddsåtgärd som kommer att väljas mellan 40-65 dBA i ekvivalent nivå.
Maximalt accepterad bullernivå vid fasad rekommenderas vid nybyggnad
vara 70 dBA. Värden över denna nivå anses ge risk för skada på människors
hälsa.

I planprogrammets MKB sägs att den största miljöpåverkan som finns i
samband med en utveckling enligt planprogrammet är påverkan från trafik-
buller, som enligt utförda beräkningar överskrider riktvärden för trafikbul-
ler. Påverkan är som högst mot Birger Svenssons väg. I MKB sägs därefter
att det behövs en strategisk trafikplanering för att förbättra trafiksituationen.
Om slutna innergårdar kan skapas för att ge tysta gårdar kan avsteg från
riktvärdena tillämpas. Planområdets läge med mycket goda kollektivtrafik-
förbindelser samt närheten till stadens serviceutbud ligger till grund för be-
dömningen att avstegsprincipen bör tillämpas. Denna exploatering bör även

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

omfatta kompensationsåtgärder enligt Boverkets allmänna råd för höga bullervärden.

Hamn- och gatuförvaltningen anser att en strategisk trafikplanering för Birger Svenssons väg är nödvändig. Denna planering bör utföras samtidigt med att förutsättningar genom nya detaljplaner skapas för nya bostadskvarter utmed gatan. Förändringar av gatan bör finnas utarbetade inför detaljplanläggning för att göra det möjligt att ta i dessa förändringar i aktuella detaljplaner.

Utformning och gestaltungsprogram

Förslaget till denna detaljplan omfattar kv. Svärdfisken 29 m.fl. Planområdet gränsar till Birger Svenssons väg. Detaljplanen innebär att området ska omvandlas från industrifastigheter till bostäder, handel och kontor. Denna förändring påverkar mycket Birger Svenssons väg.

Gällande "Översiktsplan för Varbergs kommun - Fördjupning för stadsområdet" ger inte nödvändig vägledning för gatans funktion och utformning. Översiktplanen ger snarare intrycket att kommande exploateringar i denna del av staden ska ske efter att järnvägen är utbyggd till dubbelspår. Planprogrammet, som har föregått denna detaljplan, beskriver däremot behovet av förändringar av gatan. Birger Svenssons väg ska omgestaltas till en tydligare entré till staden och till stadsgata. Det finns därför ett starkt behov av att veta hur denna nya gestaltning ska se ut. Först efter ett gestaltungsprogram är det möjligt att ge anvisningar för gatans utformning och detaljplanens utseende för vägområdet. Denna detaljplan och kommande nya detaljplaner för andra områden utmed Birger Svenssons väg är beroende av att det finns ett gestaltungsprogram för gatan. Gestaltungsprogrammet bör därför skapas så snart som möjligt.

Planförslaget innehåller alltså ändå moment avseende gestaltning av stadsdelens gemensamma gata. Anslutningen mellan Birger Svenssons väg och bebyggelsen föreslås utgöras av en rad av träd längs Birger Svenssons väg. Denna allé av träd är betydelsefull för upplevelsen av stadsdelen (se illustration sidan 15 i planförslaget). Det aktuella planförslaget innehåller dock inte denna rad av träd. För att planteringen av träd ska vara möjlig ska området mellan vägbana och bebyggelse ingå i detaljplanen som allmän plats och med möjlighet att där senare placera även en cykelväg.

Gator inom planområdet

Gatorna inom planområdet föreslås vara 4,5 meter breda. Detta mått är trångt men kan accepteras eftersom gatorna ska vara svagt trafikerade.

P-platser

Behovet av parkeringsplatser för bilar som redovisas i planbeskrivningen beroende av handel och service är genom detaljplanens exploatering 68 par-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

keringsplatser. De redovisade parkeringsplatserna som blir möjliga på gatumark inom planområdet är 29 stycken. Dessa parkeringsplatser bör vara reserverade för besökande och som korttidsparkering. Behovet av resterande parkeringsplatser finns redovisade inom parkeringsfältet söder om planområdet.

Parkeringsplatser för bilar som besöker handel och service kommer att finnas på i gatuområdet och på allmän plats.

Cyklar

Parkering för cyklar ska ske på kvartersmark. Behovet av antalet parkeringsplatser är bedömt efter kommunens norm. Närheten till järnvägsstation och stadens centrum innebär att behovet av cykelparkering under tak bör vara större än i andra delar av Varberg. Här är förutsättningar för ett hållbart resande utan bilar mycket goda. Antalet parkeringsplatser för cyklar bör därför vara högre än kommunens norm.

Träd

I illustrationsplanen till detaljplanen visas cirka 20 stycken träd utmed lokalgatorna och i lågfartsgatan. Träden är placerade 4-5 meter från fasad. Träd kan planteras nära fasad men artvalet måste göras med hänsyn till det begränsade utrymmet för trädens kronor. Det är önskvärt att avståndet mellan fasad och planerat gatuträd är minst 5,0 meter.

Dagvatten

Dagvatten från gatumark ska omhändertas och fördröjas inom gatuområdet. Detaljplanen föreslår att dagvattnet ska infiltreras på gröna ytor och där träd ska planteras. Denna typ av infiltration är tveksam. Det är svårt att skapa en växtbädd för träd som samtidigt ska vara genomsläpplig för infiltration av dagvatten. En bra infiltration kräver större sammanhängande ytor. De använta gröna ytorna på gatumark är också för spridda och för begränsade för att vara lämpliga för infiltration. Hamn- och gatuförvaltningen bedömer att det däremot är angeläget att dagvatten från gatumark leds till fördröjningsrör eller, som detaljplanen föreslår, till dagvattenkassetter som anläggs under gatornas hårdgjorda ytor.

Arbetsutskottet behandlade ärendet den 3 februari 2014, § 13/2014.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 14

Dnr HGN 2011/0222

Fästningsbadet

Beskrivning av ärendet

Då projektledaren för Fästningsbadet inte har möjlighet att delta sammanfattar Avdelningschefen för avdelning Projekt projektets aktuella läge. Badet kommer att försenas och vara färdigställt till badsäsongen 2015. Förseningen beror på tillstånd från Länsstyrelsen gällande vattenverksamhet/strandskydd, utredning av de geotekniska förutsättningarna, val av entreprenadform och upphandling samt leveranstid Azobéträ.

Prot. Utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 15

Dnr

Förvaltningen informerar

Kollektivtrafikprojektet/Västra Vallgatan

Avdelningschefen för avdelning Projekt ger en lägesrapport av Kollektivtrafikprojektet.

Gestaltning av det inre hamnområdet, Varbergs hamn

Avdelningschefen för avdelning Hamn informerar om "Kajgången" som är en del av gestaltningen i innerhamnen.

Offentlig platsskyltning

Avdelningschefen för avdelning Offentliga rummet informerar om arbetet med att förbättra rutinerna samt förtydliga riktlinjerna och informationen som ligger på kommunens webbplats.

Utveckling torgverksamhet

Torgvärden presenterar sig själv och tillsammans med Avdelningschefen för avdelning Offentliga rummet informerar de om hur arbetet med att utveckla torgverksamheten kommer att fortskrida.

Pågående rekryteringar

Avdelningschefen för avdelning Offentliga rummet informerar om att vi håller på att rekrytera en trafikplanerare, en kommunikatör samt en trafikövervakare.

Prot. Utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 16

Dnr

Delegeringsbeslut

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att:

- godkänna redovisning av delegeringsbeslut.

Yttranden

Utställd detaljplan för Nålmakaren, HGN 2013/0195-4

Utställd detaljplan för Bålverket, HGN 2013/0429-2

Samrådshandling till detaljplan för Breared 2, HGN 2014/0020-2

Utställd detaljplan för bostäder norr om Cafévägen, Kärradal, HGN 2013/0337-4

Samrådshandling till detaljplan för Trävägen, Tvååker, HGN 2014/0019-2

Granskningshandling (utställd detaljplan) till detaljplan för industri, bilservice och handel på Fläkten 6 m.fl., HGN 2013/0207-4

Trafik

Sammanställning över parkeringstillstånd för rörelsehindrade 2013

Sammanställning av Nyttoparkeringstillstånd januari 2014

Sammanställning av parkeringstillstånd för rörelsehindrade december 2013

Sammanställning av parkeringstillstånd för rörelsehindrade januari 2014

Sammanställning av flyttning av fordon maj 2013 – januari 2014

Prot. Utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 17

Dnr

Meddelanden

Dnr HGN 2013/0318-5
Näringslivsstrategi för Varbergs kommun, dnr KS 2012/0359, kommunstyrelsens beslut den 17 december 2013

Dnr HGN 2014/0004-1
Färdigt ljus i Varbergs kommun, inkommen skrivelse från Varbergs Energi.

Prot. Utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 18

Dnr

Övriga frågor

Cykelbana Värnamovägen

Göran Jarhult (M) lyfter frågan om att det inte finns någon planerad cykelväg vid Värnamovägen. Ombyggnationen av Värnamovägen hanteras av Trafikverket eftersom det är Trafikverkets väg. Förvaltningen tar med sig frågan för dialog med Trafikverket.

Tältning i Kärleksparken

Marita Johansson (M) lyfter frågan om tältningen i Kärleksparken vilken diskuteras.

Julbelysning

Carlos Paredes (S) frågar hur länge julbelysningen ska sitta uppe? Förvaltningen tar med sig frågan till Marknad Varberg.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------