

---

<b>Plats och tid</b>	Gamlebyskolan rum B1, kl. 13.30-16.55	
<b>Beslutande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M) Göran Jarhult (M) Maria Eriksson (C) Karl-Johan Wiktorp (FP) Lennart Isaksson (S) Carlos Paredes (S) Leif Rehbinder (S) Karin Sandström (S) Lena Karlsson (S) Gunnar Ericson (M) Karin Dahlgren (M) tom del av § 89 kl 16.00 Ulla Öhman (C) from del av § 89 kl 16.00	
<b>Ersättare – ej tjänstgörande</b>	Ulla Öhman (C) tom del av § 89 kl 16.00 Kerstin Holmlund (S)	
<b>Övriga deltagare</b>	Stefan Eglinger, förvaltningschef Erika Hurtig, verksamhetsutvecklare Anders Tell, personalrepresentant Petra Erenmalm, controller § 79-80 Kristina Törnström, projektledare § 81 Maja Moberg, landskapsarkitekt § 81 Patrik Skoglund, infrastruktursamordnare § 82 Ulrika Åkerlind, utvecklare evenemang och offentlig plats § 82-83 Maria Söderlund, stadsarkitekt stadsbyggnadskontoret § 83 Fredrik Bergqvist, planarkitekt stadsbyggnadskontoret § 83 Liv Sonntag, avdelningschef Offentliga rummet § 83, 88 Jan Johansson, avdelningschef Hamn § 86	
<b>Utses att justera</b>	Maria Eriksson (C)	
<b>Justeringens plats och tid</b>	Hamn- och gatuförvaltningen 2013-11-14	
<b>Sekreterare</b>	Erika Hurtig	<b>Paragraf</b> 79-91
<b>Ordförande</b>	Ann-Charlotte Stenkil	
<b>Justerande</b>	Maria Eriksson	

---

**BEVIS/ANSLAG**

Justering har tillkännagivits genom anslag

<b>Organ</b>	Hamn- och gatunämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	11 november 2013		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2013-11-15	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2013-12-10
<b>Förvaringsplats för protokoll</b>	Hamn- och gatuförvaltningen		
<b>Underskrift</b>	Erika Hurtig		

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 79

Dnr HGN 2012/0137

## Månadsrapport efter september månad 2013

### Beslut

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott beslutar att

- månadsrapporten inför nämnden ska kompletteras med utförligare information om underskottet
  
- föreslå hamn- och gatunämnden därefter besluta att
  - o godkänna redovisningen av månadsrapporten efter september månad

-----

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen sammanställer varje månad en rapport för att följa upp hamn- och gatunämndens verksamhet.

För september månad visar nämnden ett utfall för perioden med 59 110 tkr, inklusive hamnens verksamheter. Nämnden redovisar en prognos med en negativ avvikelse på -3 025 tkr. Avvikelserna består av tullhusets renovering, reparation av pirhuvudena (-700 tkr) samt, för driframen, vinterväghållning, flygplatsen och industrispåren (-2 325 tkr).

-----

Protokollsutdrag    Controller

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 80

Dnr

## **Budget 2014**

### **Beskrivning av ärendet**

Hamn- och gatunämnden diskuterar inriktning i den internbudget som ska beslutas vid nästa månads nämndmöte.

-----

**Prot. utdrag:**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 81

Dnr HGN 2012/0298

## Förslag till plan för offentliga toaletter i Varbergs kommun

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- anta förslag till plan för offentliga toaletter i Varbergs kommun
- ge förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med utvecklingen av offentliga toaletter inom det område som ingår i planen genom kartläggning och investeringsplanering i kommande budgetarbete
- förvaltningen får i uppdrag att se över möjligheten att omförhandla befintliga avtal och vid behov teckna nya avtal gällande offentliga toaletterna i Torggrillen, Brunnsparken, Hamnpaviljongen och Kärleksparken
- faktarutan på sidan 11, endast driften av en toalett ska anges (under åtgärdsplan)
- förvaltningen får i uppdrag att senast under 2014 påbörja arbetet med revidering av gällande Badplan liksom att utreda förutsättningarna för offentliga toaletter i kommunens serviceorter

-----

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har länge haft ett förslag till investering i budget som heter offentliga toaletter. Uppdraget med en plan är ett förarbete till investeringen där förvaltningen bedömt det nödvändigt att ta fram ett underlag för att kunna gå vidare och föreslå rätt objekt för investering.

Idag har vi låg ambitionsnivå och låg standard på förvaltningens offentliga toaletter. Många offentliga toaletter är gamla och slitna och är i behov av renovering. Detta syns i de många klagomål och synpunkter som inkommer till hamn- och gatuförvaltningen, framför allt gäller det toaletterna i centrum. Det finns begränsade ekonomiska resurser och oklara ambitioner.

Dokumentet har arbetats fram av en arbetsgrupp med representanter i projektavdelning och avdelningen offentliga rummet.

Under projektets gång har förvaltningen haft kontakt med referenskommuner och gjort tre studiebesök hos olika kommuner i Skåne. Utifrån denna grund har arbetsgruppen tagit fram ett förslag som kan passa Varbergs kommun som har många besökare sommartid.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

## Yttrande

Avgränsningen att strandtoaletterna inte ingår i planen beror på att de toaletterna är mer kopplade till badplatsernas utveckling. Anledningen till att serviceorterna inte är med beror på att det är svårt att ta en generell ställning till samtliga serviceorter. Det får förvaltningen utreda separat i arbetet med serviceorternas utveckling i stort.

I förslag till Plan för offentliga toaletter i Varbergs kommun har arbetsgruppen kommit fram till att det underlättar att ha en entreprenör som städar. Detta ställningstagande är baserat på de studiebesök som är gjorda. Dessutom är det svårt att skriva ner exakt hur en toalett ska städas. För att få ett gott resultat behövs ett förtroende byggas upp mellan förvaltning och entreprenör. Det är lättare att få enhetlig nivå på toaletternas renhet om det är en entreprenör att samarbeta med.

Angående identitet, standard och utrustning har förvaltningen idag ingen enhetlighet. Det är ibland svårt att veta om en toalett är en offentlig toalett i kommunal regi.

Efter studiebesök i andra kommuner föreslår arbetsgruppen att behålla pissoarer eftersom de avlastar andra toaletter effektivt.

Erfarenheter av amningsrum från referenskommuner visar på låg användning varför vi prioriterar utrymmena i de offentliga toaletterna för andra ändamål.

För att öka tryggheten ska alla toaletter nås genom en egen ingång utifrån, det vill säga att förrum ska slopas vi om- eller tillbyggnationer.

-----

Protokollsutdrag: Projektledare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 82

Dnr

## **Lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifter för Varbergs hamn**

### **Beskrivning av ärendet**

Hamn- och gatunämnden diskuterar ansvar och uppgifter kring kommunala bad. Vid nya badplatser kan de lokala ordningsföreskrifterna komma att behöva ändras. Förvaltningen kommer att fortsätta att arbeta med gränsdragningsfrågor hamnområde kontra badplats framöver.

-----  
**Prot. utdrag:**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 83

Dnr

## Riktlinjer för uteserveringar

### Beskrivning av ärendet

Stadsarkitekten, planarkitekten, utvecklaren evenemang och offentlig plats samt avdelningschefen för Offentliga rummet återkopplar från den workshop som hölls angående uteserveringar. Förslag till riktlinjer tas upp till beslut vid decembernämndens sammanträde.

-----

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



HGN § 84

Dnr HGN 2013/0318

## Yttrande över remiss: Ny näringslivsstrategi i Varbergs kommun

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- föreslå följande ändringar i förslag till näringslivsstrategi:
  - o omarbeta innehållet i strategin så att syftet med strategin framgår tydligare och att inriktningarna breddas och fördjupas
  - o den operativa nivån som beskrivs på bilden på sidan tre i förslag till strategin förtydligas
  - o strukturera om dokumentet så att de viktiga strategiska funktionerna och aktiviteterna hamnar i fokus
  - o i övrigt ta förvaltningens överväganden i åtanke.

-----

### Yrkande

Karin Dahlgren (M) yrkar på att den operativa nivån som beskrivs på sidan tre i förslag till näringslivsstrategi förtydligas då den operativa nivån är mer mångfacetterad än vad som beskrivs i bilden.

### Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Karin Dahlgrens (M) yrkande och finner bifall till tillägget.

-----

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige antog den 26 februari, KF § 17/2013 en näringslivspolitik för Varbergs kommun. Man beslutade samtidigt att en näringslivsstrategi ska tas fram. Ett förslag till näringslivsstrategi har tagits fram vilket hamn- och gatunämnden har getts möjlighet att yttra sig över.

Strategin är indelad i 4 näringslivsstrategiska områden:

- näringslivsservice
- destinationsservice- och utveckling
- attraktiv stadskärna för tillväxt i hela kommunen
- kommunen som rådgivare

Varje område innehåller en kort beskrivning och tänkta strategiska funktioner och aktiviteter inom respektive område. Bifogat finns också en sam-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

manställning av delstrategier, vem som ansvarar för dem, tidplan och vilka som är delaktiga i utarbetandet av delstrategin.

## Yttrande

Framtagandet av en kommungemensam näringslivsstrategi är något som hamn- och gatuförvaltningen ser som mycket positivt. Ett bättre samarbete med näringslivet kan bidra till att leverera ett högre värde till såväl näringslivet som till boende och besökare, för hamn- och gatunämndens verksamhet exempelvis gällande hållbara transporter och attraktiva offentliga rum. Förvaltningen anser att dokumentet Näringslivsstrategi är en viljeyttring som dels inte är konsekvent i beskrivningarna och som dels saknar uttryckta strategier och inriktningar. Innehåll saknas i såväl de fyra inriktningarna som sammanfattningen av delstrategier.

Hamn- och gatuförvaltningen medverkar gärna i det fortsatta arbetet med att förtydliga och bredda näringslivsstrategin.

I kommande stycken beskrivs synpunkter samt exempel på önskvärt innehåll i näringslivsstrategin enligt hamn- och gatuförvaltningen.

## Generella synpunkter

### Struktur

- De viktiga strategiska funktionerna och aktiviteterna bör hamna i fokus, de syns knappt i nuvarande struktur
- Punkterna 1 och 4 av de näringslivsstrategiska områdena kan arbetas ihop till en, avgränsningen däremellan är otydlig

### Innehåll

- Syftet med strategin behöver förtydligas.
- Dokumentets varaktighet är oklar då dokumentet omnämner Kommunfullmäktiges mål antagna för 2013-2015. Ska en ny strategi beslutas om efter 2015?
- Vad är syftet med att återknyta till Kommunfullmäktiges mål, förtydligande behövs kring samband och hur förvaltningarna ska arbeta med frågan?
- Det saknas stycke om kommunal medfinansiering, sammankoppling med annan aktuell remiss: Policy och riktlinjer avseende representationsbidrag och sponsring.
- Listan som sammanfattar strategier är ofullständig och diffus, är det delstrategier eller är det handlingsplaner som ska utarbetas?
- Meningen ”Parallellt med arbetet att utveckla Varbergs stad måste arbetet med att utveckla våra serviceorter och därmed landsbygden få en ökad prioritet” bör omformuleras så att det blir tydligare vad som menas. Utgångspunkten bör vara inriktningen i Översiktsplanen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

*Övrigt*

- Vem ansvarar för uppföljning av näringslivsstrategin?
- Ska arbetet redovisas på något vis, exempelvis i årsberättelse?
- Dokumentet innebär en ökad ambitionsnivå, hur ska förvaltningarna tilldelas resurser och säkerställa att det finns rätt kompetens?
- Det blir tydligare var ansvaret ligger om man i sammanställningen över delstrategier/aktiviteter anger förvaltningens namn före avdelning då vår interna organisation inte nödvändigtvis är känd utanför organisationen

*Näringslivsservice*

- Oklart vad som behöver förbättras
- Lots-gruppen omnämns inte

*Destinationservice- och utveckling*

- Hållbara transporter, utveckling av offentliga rum saknas, liksom vandringsleder/naturområden samt Trafikstrategi
- Målgruppen oklar, vem ska vi attrahera?

*Attraktiv stadskärna för tillväxt i hela kommunen*

- Strategi saknas, hur ska det bli attraktivt?
- Målgruppen oklar, för vem ska stadskärnan vara attraktiv?
- Ställningstagande eller handlingsplan för varudistribution saknas.
- Ställningstagande om att prioritera gångtrafikanter och cyklister eller vad det är som ska utvecklas saknas?
- Andra områden som saknas är toalettplan, kulturmiljöinventering, grönstrategin, lekplatsriktlinje

*Kommunen som rådgivare*

- Slas samman med stycket Näringslivsservice
- Myndighetsutövning – hur ska vi säkerställa rättsäkerhet, tydlighet, kontinuitet och värdskapet?

-----

Protokollsutdrag:

Kommunstyrelsen  
Utvecklingsstrateg, kommunstyrelsens förvaltning

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 85

Dnr HGN 2012/0264

## Ändring i hamn- och gatunämndens delegeringsförteckning

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- införa punkten 6) k. Beslut om hyressättning i Tullhuset enligt marknadsmässiga principer samt upprättande och undertecknande av hyresavtal
- delegera beslutanderätten till förvaltningschefen utan möjlighet till vidaredelegering.

-----

### Beskrivning av ärendet

Gällande delegeringsförteckning har under året setts över. Förvaltningen föreslår att hamn- och gatunämnden inför följande i delegeringsförteckningen:

6) k. Beslut om hyressättning i Tullhuset enligt marknadsmässiga principer samt upprättande och undertecknande av hyresavtal. Beslutanderätten delegeras till förvaltningschefen utan möjlighet till vidaredelegering.

-----

**Protokollsutdrag:** Verksamhetsutvecklare.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 86

Dnr

## **Gästhamnsstugor**

### **Beskrivning av ärendet**

Avdelningschef för Hamnen och förvaltningschefen informerar om hur förvaltningen kommer att arbeta vidare med ärendet. Vilka delar av gestaltungs-konceptet för hamnområdet som är lämpligt att titta vidare på först diskuteras.

-----

**Prot. utdrag:**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 87

Dnr

## **Pilgatan**

### **Beskrivning av ärendet**

Förvaltningschefen informerar om att en diskussion kommer att hållas med Trafikverket om framtida huvudmannaskap på sträckan från cirkulationsplatsen vid Lindhov till korsningen med Lindbergsvägen.

-----

**Prot. utdrag:**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 88

Dnr

## **Lekplatsåtgärder 2013-2014**

### **Beskrivning av ärendet**

Hamn- och gatunämnden diskuterar lekplatsåtgärder 2013-2014 i enlighet med lekplatsriktlinjerna.

-----

**Prot. utdrag:**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 89

Dnr

## Förvaltningen informerar

- a) *Invigning*  
Invigning av den nya naturlekplatsen i Påskbergsskogen kommer att hållas den 23 november.
- b) *Torget, kyrkan, Brunnsparken*  
Avdelningschefen för Offentliga rummet informerar om att avstämning efter workshopparna gällande torget, kyrkan, Brunnsparken har hållits. Referensgruppens och bedömmargruppens input kommer att ställas ut på Komedianten.
- c) *Multipark Varberg*  
Avdelningschefen för Offentliga rummet informerar om att ett möte med Länsstyrelsen kommer att hållas imorgon för att stämma av konkreta frågeställningar hur arbetet fortsätter framåt.
- d) *Nedtagning av träd*  
Avdelningschefen för Offentliga rummet informerar om nedtagning av en alm som är död i Engelska parken.
- e) *Parkeringssituationen i somras*  
Förvaltningschefen informerar om parkeringssituationen i somras. Exempelvis behöver husbilsfrågan ses över. Även parkeringsövervakning framöver diskuteras.
- f) *Lorensberg*  
Förvaltningschefen informerar om att ombyggnationen vid Lorensberg förväntas vara klar före jul. Skyltning till parkeringshusen kommer att sättas upp i samband med att ombyggnationen färdigställs.
- g) *Snidaregatan*  
När ombyggnationen vid Lorensberg är klar kommer trafikföringen i området att ses över, vilket även omfattar Snidaregatan som har förekommit i media.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------



*h) Kollektivtrafikprojektet*

Förvaltningschefen informerar om att det fortfarande inte finns några säkra besked om när projektet kan startas upp. Förberedande arbete pågår i förvaltningen.

*i) Södra Näsvägen*

Gång- och cykelvägen längs Södra Näsvägen kommer att skjutas på till nästa år så att dialog med de boende i området utökas.

-----  
**Prot. utdrag:**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 90

Dnr

## Delegeringsbeslut/meddelanden

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av delegeringsbeslut/meddelanden.

---

### Delegeringsbeslut

#### *Trafik*

Parkeringstillstånd – september månad, AU/Hans-Eric Pehrson

Parkeringstillstånd – oktober månad, AU/Hans-Eric Pehrson

### Meddelanden

#### *Kommunstyrelsen*

Placering av planerad Multipark, KS § 166/2013

#### *Kommunfullmäktige*

Hamntaxa och avgifter för Träslövsläges hamn 2014, KF § 94/2013

Hamntaxa och avgifter för Varbergs hamn 2014, KF § 95/2013

Revidering av villkor för kommunalt bidrag gällande enskilda vägar, KF § 97/2013

Grönstrategi för aktiviteter, upplevelser och biologisk mångfald i Varbergs kommuns utemiljö, KF § 99

Svar på motion om begränsning av lastbilstrafik i Varbergs centrum, KF § 102/2013

#### *Byggnadsnämnden*

Träslövs Hamn 1:1 Fiskvagn, tidsbegränsat bygglov, förlängning, BN § 377/2013

---

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 91

Dnr

## Övriga frågor

- a) *Huvudmannaskap vägar*  
Leif Rehbinder (S) lyfter frågan om huvudmannaskap för vägar i Tvååker utanför tätorten. Förvaltningschefen informerar om problematiken kring huvudmannaskap.
- b) *Förtydligande på kommunens webbplats*  
Ordförande lyfter frågan om att informationen angående regler för skyltning bör förtydligas på hemsidan. Nämnden diskuterar hur förvaltningen kan säkerställa att reglerna följs.
- c) *Orienteringstavlor*  
Ordförande frågar om det finns planer för orienteringstavlor vid stadens infarter. Förvaltningschefen svarar att det finns det inte i nuläget.
- d) *Jullunch på Havanna*  
Decembermötet föreslås inledas med jullunch och därefter hållas på Hotell Havanna.

-----  
Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------