
Plats och tid	Varberg Event, kl. 8.30-16.30 (<i>ajourneras för lunch 12.10-13.00</i>)	
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Lennart Andréén (M) Marita Johansson (M) Göran Jarhult (M) Maria Eriksson (C) Karl-Johan Wiktorp (FP) Lennart Isaksson (S) Carlos Paredes (S) Leif Rehbinder (S) Karin Sandström (S) Lena Karlsson (S)	
Ersättare – ej tjänstgörande	Gunnar Ericson (M) Karin Dahlgren (M) Ulla Öhman (C) Kerstin Holmlund (S)	
Övriga deltagare	Stefan Eglinger, förvaltningschef §§ 51-57 Erika Hurtig, verksamhetsutvecklare Liv Sonntag, avdelningschef Offentliga rummet §§ 40-56 Inger Mellberg, strategisk utredare §§ 46-47 Patrik Skoglund, infrastruktursamordnare §§ 48-50 Magnus Aronsson, Varbergs Fastighets AB § 56	
Utses att justera	Leif Rehbinder (S)	
Justeringens plats och tid	Hamn- och gatuförvaltningen 2013-06-26	
Sekreterare	Erika Hurtig	Paragraf 40-57
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil	
Justerande	Leif Rehbinder	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Hamn- och gatunämnden		
Sammanträdesdatum	24 juni 2013		
Datum för anslags uppsättande	2013-06-27	Datum för anslags nedtagande	2013-07-19
Förvaringsplats för protokoll	Hamn- och gatuförvaltningen		
Underskrift	Erika Hurtig		

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 40

Dnr

Ändring i föredragningslistan

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- föredragningslistan ändras på följande sätt:

Ärende 4 *Förvaltningen informerar* tas upp som ärende 19

Ärende 5 *Ändring av hamn- och gatunämndens sammanträde i september* och ärende 6 *Uppföljning samt revidering av Internkontrollplan 2013-2015* tas upp som ärende 4 respektive 5

Nytt ärende *Yttrande över utställd detaljplan för Sörsedammen 2, Varbergs kommun* tas upp som ärende 6

Ärende 9 *Slutrapport bulleråtgärder etapp 1* och ärende 10 *Yttrande nya bostäder på Årnäs* byter plats

Ärende 11 *Förutsättningar för säker drift av Varbergs flygplats* tas upp som ärende 20

Ärende 12 -19 tas upp som ärende 11-18

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 41

Dnr

Ändring av hamn- och gatunämndens sammanträde i september 2013

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- ändra sammanträdesdatumet i september till den 12 september 2013

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämndens sammanträde i september behöver flyttas. Sammanträdet kommer att vara en heldag med studiebesök inplanerade. Studiebesök föreslås i Helsingborg (hur man arbetat med ljus och ljud) samt över sundet till Helsingör (hur man arbetat med multipark). Eventuellt kommer ett stopp i Förslöv att planeras in för att titta på tunnelbygget.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 42

Dnr HGN 2012/0334

Uppföljning samt revidering av Internkontrollplan 2013-2015

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna rapporteringen av åtgärder kopplade till Intern kontrollplan 2013-2015
- under punkten 6. Upphandling och ekonomiadministration ändra kontrollfrekvensen på investeringsuppföljningen från 5 gånger per år till två gånger per år. Rapportering till nämnden ska ske enligt ärendepLANEN.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden beslutade den 17 december 2012 i HGN § 114/2012 om en intern kontrollplan för 2013-2015. Under punkten 8. Övrigt står det angivet att planen ska ses över två gånger per år och vid behov revideras. Förvaltningen föreslår att man under punkten 6. Upphandling och ekonomiadministration gör följande förändring:

Kontrollfrekvensen på investeringsuppföljningen ändras från 5 gånger per år till två gånger per år. Rapportering till nämnden ska ske enligt ärendepLANEN.

Ärenden som enligt planen ska rapporteras till nämnden i juni 2013 är stickprovskontroll av att följesedel finns tillsammans med fakturan när denna hänvisar till sådan samt Tyck om Varberg.

Prot. utdrag: Verksamhetsutvecklare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 43

Dnr HGN 2012/0357

Yttrande över utställd detaljplan för Sörsedammen 2, Varbergs kommun

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka detaljplanen.

Yrkande

Ordförande yrkar på att hamn- och gatunämnden tillstyrker detaljplanen

Lennart Isaksson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag

Maria Eriksson och Lennart Andrén, Marita Johansson, Karl-Johan Wiktorp yrkar bifall till ordförandes förslag

Carlos Paredes, Leif Rehbinder och Karin Sandström yrkar bifall till Lennarts yrkande

Omröstning begärs

Ja-röst för Ordförandes yrkande

Nej-röst för Lennart Isakssons (S) yrkande

Omröstning

Med 6 Ja-röster för ordförandes yrkande och 5 Nej-röster för Lennart Isakssons (S) yrkande beslutar hamn- och gatunämnden att bifalla ordförandes yrkande.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja	Nej	Avstår ifrån att rösta
Ann-Charlotte Stenkil (M)	x		
Lennart Andréén (M)	x		
Marita Johansson (M)	x		
Göran Jarhult (M)	x		
Maria Eriksson (C)	x		
Karl-Johan Wiktorp (FP)	x		
Kerstin Holmlund (S)		x	
Carlos Paredes (S)		x	
Karin Sandström (S)		x	
Leif Reh binder (S)		x	
Lena Karlsson (S)		x	

Beskrivning av ärendet

Utställd detaljplan syftar till att möjliggöra uppförande av tre nya bostadshus med totalt 60 lägenheter inom Sörsedammen 2 samt ge planstöd för befintlig trädgårdskompostering inom fastigheten Getakärr 6:17. Planområdet ligger i den sydöstra delen av bostadsområdet Sörse, sydväst om Söderlyckans förskola.

Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 2012-12-13 till och med 2013-02-15. Hamn- och gatunämnden behandlade samrådshandlingen vid möte 2013-02-11 (HGN § 6).

Detaljplanen är utställd under tiden 2013-04-12 till och med 2013-06-07.

Yttrande

Bearbetningen av planförslaget innebär inte att intrånget på Påskbergsskogen i tillräcklig omfattning minskas i förhållande till tidigare förslag till ny detaljplan. I samrådsredogörelsen skrivs att det idag finns en formell, äldre gräns för vad som är fastighet och vad som är allmän plats. Denna gräns består idag av en stengärdesgård genom skogen. Gränsen är formell och uppfattas inte som den verkliga gränsen mellan Påskbergsskogen och fastigheten eftersom en stor del av fastigheten består av skog som uppfattas som en del av Påskbergsskogen. Även om det nya förslaget innebär att en del av

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

den befintliga skogen betecknas som allmän plats "Natur", så medför den nya bostadsbyggnaden att naturmiljön blir exploaterad.

Bearbetningen av planförslaget innebär att tillfarten utgår som "Lokalgata" och ersätts med tillfart på gemensamhetsanläggning på kvartersmark. Denna gemensamhetsanläggning innefattar även gång- och cykelvägen mellan Sörse och Påskbergsskogens östra del. Det är viktigt att gång- och cykelvägen utformas så att den uppfattas som allmänt tillgänglig. Det är också viktigt att cykelvägen får drift och underhåll med samma standard som kommunens egna gcm-vägar.

Bearbetningen av planförslaget innebär att ett helt nytt område för parkering av drygt 50 personbilar intill Västkustvägen föreslås ingå i detaljplanen. Denna parkering avlastar behovet av parkeringsplatser närmare bostadshusen, vilket möjliggör en friare utformning av bostadhusens närmiljö. Det är bra att skapa parkering för personbilar på avstånd från bostadsentréerna. Behovet av parkeringsplatser för bilar mellan förskolan och de nya bostadshusen bör därför utgå.

Prot. utdrag: Stadsbyggnadskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 44

Dnr HGN 2013/0060

Verksamhetsansvar för lokala avfallsföreskrifter i Falkenberg och Varberg

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- avstyrka förslag till ändring i hamn-och gatunämndens reglemente gällande verksamhetsansvar för kommunal avfallshantering
- betona vikten av att om ändringen ändå genomförs måste:
 - o hamn- och gatunämnden tillskjutas ekonomiska medel för kontinuerlig kompetensutveckling för ledamöterna i hamn- och gatunämnden samt den ökade administrativa hanteringen på hamn- och gatuförvaltningen gällande ärendeplanering och dokumentation
 - o det tydligt framgå i bolagsordningen för Vatten & Miljö i Väst AB att all handläggning av ärenden sker hos VIVAB, inte på hamn- och gatuförvaltningen
 - o det tydligt framgå i bolagsordningen för Vatten & Miljö i Väst AB att konsekvenserna av att hamn- och gatunämnden blir renhållningsansvarig nämnd med verksamhetsansvar för hantering av hushållsavfall i kommunen, med särskilt ansvar för att hushållsavfall som utgörs av farligt avfall samlas in och transporteras till en behandlingsanläggning, är att hamn- och gatuförvaltningen kan ställa krav på VIVAB gällande utförande och uppföljning av verksamheten.

Beskrivning av ärendet

Vatten & Miljö i Väst AB (VIVAB) har uppmärksammat kommunen på att det behövs en ansvarig nämnd som kan besluta i frågor avseende kommunal avfallshantering. I samband med bildandet av VIVAB föll denna fråga bort. VIVAB kan ta emot frågor och anmälningar, men formella beslut måste ibland tas av behörig nämnd och kan inte beslutas av bolag. En del av dessa frågor ska även kunna överklagas. Det kan röra sig om frågor om befrielse från renhållningsavgift, sopkärlens placering, eventuellt gemensamt sopkärl, uppehåll i hämtning mm. Dylika frågor kan behandlas av VIVAB, förberedas inom bolaget och föredras (presenteras) av handläggare från VIVAB inför ansvarig kommunal nämnd.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kommunjuristen förbereder i detta ärende en skrivelse till kommunfullmäktige med innehållet att hamn- och gatunämnden föreslås bli verksamhetsansvarig för hantering av hushållsavfall i de fall ärendena kräver myndighet som motpart. Det framgår bland annat i förslag till "Föreskrifter om avfallshantering i Varbergs kommun" där det i står i 3 §; "Den renhållningsansvariga nämnden har verksamhetsansvar för hanteringen av hushållsavfall i kommunen, med särskilt ansvar för att hushållsavfall som utgörs av farligt avfall samlas in och transporteras till en behandlingsanläggning. Hanteringen av det avfall som omfattas av kommunens ansvar utförs av VIVAB."

Yttrande

Hamn- och gatuförvaltningen har sedan ett par år skiljts från verksamheterna va- och avfallshantering. Genom bildandet av VIVAB fördes dessa verksamheter till bolaget. VIVAB handlägger sina ärenden inom bolaget.

Aktuell skrivelse innehåller förslaget att hamn- och gatunämnden ska vara renhållningsansvarig nämnd. Kommunledningskontoret bedömer att det framöver kommer att finnas vissa ärenden som kräver myndighetsbeslut och att allmänheten ska kunna överklaga beslut. Avsikten med föreliggande förslag är att VIVAB beträffande ärenden som kommer att kräva beslut av ansvarig kommunal nämnd ska handlägga, bereda och föredra sådana ärenden till hamn- och gatunämnden. Detta innebär att hamn- och gatunämnden måste utbildas och kontinuerligt kompetensutvecklas på området. Förslaget medför mer handläggningstid av förvaltningens nämndsekreterare samt mer tid för arkivering och diarieföring på hamn- och gatuförvaltningen. Denna ökning är i sig inget hinder om resurser tillskjuts hamn- och gatunämnden.

Hamn- och gatuförvaltningen anser att det finns betydande svårigheter kring följande frågeställningar:

1. Hur hanteras praktiskt konsekvenserna av att hamn- och gatunämnden blir renhållningsansvarig nämnd med verksamhetsansvar för hantering av hushållsavfall i kommunen, med särskilt ansvar för att hushållsavfall som utgörs av farligt avfall ska samlas in och transporteras till en behandlingsanläggning (enligt § 3 i förslag till avfallsföreskrifter)? Problem kan också uppstå när hamn- och gatunämnden och VIVAB inte har samma syn på ärenden och problem. På grund av organisationernas olika uppdrag och perspektiv kan man ibland ha olika syn på hur överenskommelser bör göras.
2. Hur hanteras rent praktiskt en eventuell överklagan av beslut?
3. Hur kommer relationen mellan hamn- och gatunämnden och Varberg Vatten AB att vara, med tanke på att VIVAB arbetar på uppdrag av Varberg Vatten AB?

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

4. Ärendegången vid principiella beslut kan i tid bli förlängda. I sådana fall är det mer rationellt om ärendet redan från början hanteras centralt i kommunen eftersom processen kortas. Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU) är bolagsstyrelse i Varberg Vatten AB. Genom att exempelvis utse kommunstyrelsen som verksamhetsansvarig nämnd skulle beslutsvägarna för dessa ärenden vara kortare. Behovet av utbildning skulle bli mindre eftersom KSAU idag har kunskaper och kompetens om VIVABs uppdrag.

Prot. utdrag: Kommunstyrelsen
Landskapsarkitekt

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 45

Dnr HGN 2012/0158

Arbetsplan för tillgänglighetsåtgärder under verksamhetsåret 2013

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- notera information om planerade åtgärder för tillgänglighetsåtgärder enligt plan (investeringsobjekt 35133) under 2013.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen avser att utföra följande åtgärder under året 2013 som del av åtgärder inom investeringsprojektet "Enkelt avhjälpna hinder". Investeringen har anvisade medel på 1000 tkr under 2013. Åtgärderna inom detta investeringsobjekt återfinns beskrivna i "Staden för alla" (Riktlinjer för ökad tillgänglighet och användbarhet på allmän plats i Varbergs tätort). Riktlinjerna antogs av Hamn- och gatunämnden 19 november 2012, HGN § 103.

1. Fortsatt utbyggnad av släta stråk i innerstaden

Genom att lägga till släta stråk med gångbانهällar och samtidigt öka bredden av trottoaren uppnås en bättre gångbana. Aktuella sträckor under året 2013 är östra sidan av Drottninggatan mellan Bäckgatan och Torggatan, samt södra sidan av Bäckgatan mellan Östra Långgatan – Östra Vallgatan. Den sist nämnda sträckan kommer att vara del av tillgängligt stråk mellan parkeringshuset Lorensberg och Torget. Dessa båda åtgärder berör således två kvarter.

Kostnaderna beräknas till 700 tkr.

2. Förbättringar av handikapparkeringarna

Genom att bakom varje parkeringsplats sänka kantstenen till trottoaren så att den blir överkörningsbar kan rullstolsburna nå trottoaren på nära avstånd. Antalet parkeringsplatser i innerstaden som berörs är 10-15 stycken.

Kostnaderna beräknas till 200 tkr.

Prot. utdrag: Landskapsarkitekt

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 46

Dnr HGN 2013/0116

Yttrande, nya bostäder på Årnäs, inom Duveslätt 1:3 m fl.

Beslut

Hamn- och Gatunämnden beslutar att ha följande synpunkter på förslaget till detaljplan:

- separata gång- och cykelvägar saknas inom planområdet. Det är av största vikt att det skapas utrymme för dessa i detaljplanen som en del i ett övergripande gång- och cykelnät, liksom att finansieringen säkerställs,
- trafiksäkerhetshöjande åtgärder på Espeviksvägen beaktas i planeringen,
- i planen säkerställa områden med höga natur- och friluftsvärden, att de skyddade biotoper som har identifierats redovisas på karta,
- noga överväga realismen i huvudmannskapet för vägar och allmänna platser,
- överlämna förvaltningens yttrande att beaktas i det fortsatta arbetet.

Motiv till beslut

Transporterna kommer även i framtiden främst ske med bil till och från området. Utformningen av Duveslättsvägen inbjuder bilister till att köra fort. Vägen känns idag otrygg för gående och cyklister att färdas på för att kunna ta sig ut till busshållplats vid väg 845 (gamla E:6an) samt vidare på framtida Kattegattleden. Även Espeviksvägen har de boende bedömt vara otrygg. I planen föreslås att Espeviksvägen ska vara lokalgata med genomfartstrafik. Det finns idag inga separata gång- och cykelvägar inom planområdet. Årnäshalvöns ekologiska och rekreativa värden behöver säkerställas. Planförfattarens åsikt är att kommunen inte skall vara huvudman för allmänna platser eller vägar. Om inriktningen är att behålla Årnäs som ett landsbygdsområde delar nämnden denna uppfattning. Om utvecklingen innebär att området är tänkt som en ny serviceort – med ökade krav på standard och service - är det viktigt att bedöma realismen i tänkt huvudmannskap.

Yrkande

Ordförande yrkar på följande:

Hamn- och Gatunämnden beslutar att ha följande synpunkter på förslaget till detaljplan:

- separata gång- och cykelvägar saknas inom planområdet. Det är av största vikt att det skapas utrymme för dessa i detaljplanen som en del i ett övergripande gång- och cykelnät, liksom att finansieringen säkerställs,

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- trafiksäkerhetshöjande åtgärder på Espeviksvägen beaktas i planeringen,
- i planen säkerställa områden med höga natur- och friluftsvärden, att de skyddade biotoper som har identifierats redovisas på karta,
- noga överväga realismen i huvudmannskapet för vägar och allmänna platser,
- överlämna förvaltningens yttrande att beaktas i det fortsatta arbetet.

Motiv till beslut

Transporterna kommer även i framtiden främst ske med bil till och från området. Utformningen av Duveslättsvägen inbjuder bilister till att köra fort. Vägen känns idag otrygg för gående och cyklister att färdas på för att kunna ta sig ut till busshållplats vid väg 845 (gamla E:6an) samt vidare på framtida Kattegattleden. Även Espeviksvägen har de boende bedömt vara otrygg. I planen föreslås att Espeviksvägen ska vara lokalgata med genomfartstrafik. Det finns idag inga separata gång- och cykelvägar inom planområdet. Årnäshalvöns ekologiska och rekreativa värden behöver säkerställas. Planförfattarens åsikt är att kommunen inte skall vara huvudman för allmänna platser eller vägar. Om inriktningen är att behålla Årnäs som ett landsbygdsområde delar nämnden denna uppfattning. Om utvecklingen innebär att området är tänkt som en ny serviceort – med ökade krav på standard och service - är det viktigt att bedöma realismen i tänkt huvudmannskap.

Lennart André, Marita Johansson, Maria Eriksson, Karl-Johan Wiktorp yrkar på bifall till ordförandes förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Planförslaget syftar till att möjliggöra ett 60-tal nya tomter inom Årnäshalvön. Områden mellan bebyggelsegrupperna som inte avses bebyggas omfattas också av allmän plats, natur. Två fördröjningsdammar för dagvattnen föreslås. Planförslaget innehåller även en något justerad dragning av befintlig vägsträckning av Espeviksvägen.

Hamn- och gatunämnden har tidigare yttrat sig över program för detaljplan (2009) och har kommit in med en vägstudie gällande Espeviksvägen (2013). Årnäshalvöns samfällighetsförening är väghållare för samtliga vägar inom planområdet.

Stadsbyggnadskontoret önskar synpunkter senast den 17 maj 2013. Hamn- och gatunämnden har dock fått uppskov till nämndmöte den 24 juni.

Förvaltningens övervägande

Hamn- och gatuförvaltningen anser att planen strider mot kommunens utpekade inriktning i Översiktsplanen om att den största utbyggnaden av bostäder ska ske i staden, i serviceorterna eller i samhällen längs regionala kol-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

lektivtrafikstråk där det finns närhet till olika servicefunktioner och goda kollektivtrafik- och cykelmöjligheter. Utbyggnaden av bostäder ska enligt planen anses vara en kompletterande bebyggelse som är till för att behålla en levande landsbygd. Vi anser att den planerade utvecklingen av Årnäshalvön inte kan tolkas som en mindre komplettering för att utveckla landsbygden, utan är en del av en omvandling av Årnäshalvön från övervägande fritidshusbebyggelse till året runt boende. Enligt planprogram (2011-10-04) planeras ca 150 nya bostäder på östra och nordöstra Årnäshalvön. Den närmsta serviceort med omfattande offentlig service och handel är idag Väröbacka/Limabacka, och skolor- och förskolor ligger idag långt ifrån området.

Hamn- och gatuförvaltningen bedömer att det är mindre sannolikt, på grund av placering och täthet på bebyggelsen, att det kommer att finnas tillräckligt med underlag för en god kollektivtrafik in till området i framtiden. Transporterna kommer även i framtiden främst ske med bil till och från det här området, vilket går emot kommunfullmäktiges målinriktning ”Ökat ansvar för miljön och klimatet”.

För att kunna skapa en god livsmiljö och en hållbar utveckling för året runt boende krävs det en mer omfattande utbyggnad av servicefunktioner som skolor, gång- och cykelbanor, lekplatser, torg med mera i området. Det krävs även en mer omfattande förtätning av bostäder för att kunna åstadkomma tillräckligt med underlag för kollektivtrafik i framtiden. Här anser vi att ansvariga politiker måste ta ställning till om Årnäshalvön ska behålla sin lantliga karaktär med begränsad kommunal service eller om det ska bli Varbergs nya serviceort.

Utformningen av Duveslättsvägen inbjuder bilister till att köra fort. Vägen känns idag otrygg för gående och cyklister att färdas på för att kunna ta sig ut till busshållplats vid väg 845 (gamla E6:an) samt vidare på framtida Kattegattled. Även Espeviksvägen har de boende bedömt vara otrygg för oskyddade trafikanter vilket inneburit att tillfälliga hastighetsdämpande åtgärder har placerats ut. Det finns idag inga separata gång- och cykelvägar inom planområdet. I planen föreslås att Espeviksvägen ska vara en lokalgata med genomfartstrafik.

Om kommunen fullföljer planen på att bygga ut bostäder i området anser vi att det finns skäl till att genomföra trafiksäkerhetshöjandeåtgärder på Espeviksvägen för att skapa en lugnare trafikföreläggelse och för att öka säkerheten för barn. Det behövs bland annat en bra passage som förbindelse över gatan mellan lekplats och konferens/hotellverksamhet. Det måste dock ske utan att hindra framkomligheten för bussar, husbilar och andra större fordon att passera. Det finns även behov av att anlägga en gång- och cykelbana utmed Espeviksvägen och Duveslättsvägen för att möjliggöra för de boende att på ett trafiksäkert sätt ta sig till och från busshållplatsen på gamla E6:an. Gång- och cykelbanan behöver anläggas utmed hela Duveslättsvägen och ansluta till Kattegattleden vid Kärradal. Uppmärksamma att tidigare vägstu-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

die med kalkyl baseras på tidigare förutsättningar, och därmed inte tar med utrymme och kostnader för en gång- och cykelväg.

Dagvattendammarnas storlek behöver redovisas tydligare. Vi delar planförfattarens åsikt om att dammarna bör kunna anläggas utan stängsel, men det krävs då att de placeras på ett tryggt avstånd mellan tomt och strand.

Hamn- och gatunämnden har i tidigare yttrande över planprogrammet (2009-11-12) lyft fram vikten av att ta fram aktiva åtgärder för att se till att stärka skyddet av natur och friluftsliv i programområdet. Stadsbyggnadskontoret kommenterade i samrådsredogörelsen att "I samband med efterföljande detaljplaner ska natur- och kulturvärdena utredas ytterligare och inom samtliga nya bebyggelseområden ska dessutom tillräckliga ytor för rekreation säkerställas samt kontakten med större sammanhängande grönstråk uppmärksammas". Det sker bäst på översiktlig nivå i ett program, men är istället valt att genomföras på detaljplanenivå. Vi anser att det är av stor vikt att i planen säkerställer att områden på Årnäshalvön med höga natur- och friluftsvärden bevaras och ges möjlighet att utvecklas i framtiden. Det är också viktigt att kustområdet på halvön görs tillgänglig för allmänheten. Detta för att kunna bidra till de nationella miljö kvalitetsmålen om att människor ska ha tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd. Planförfattaren behöver i planen tydligare motivera valet av naturområden ur ovanstående perspektiv. Det är oklart vad som bidragit till att just dessa områden har valts ut, vilka värden dessa områden har idag och hur de förväntas utvecklas i framtiden. Naturområdena bör kompletteras med gångvägar. De skyddade biotoper som har identifierats bör redovisas på karta. Krav bör ställas på kompensering om värdefulla biotoper riskerar att försvinna. Det är av stor vikt att tidigt inventera skyddade arter och förslå åtgärder för att kunna bevara och/eller om möjligt utveckla dessa värden i området. Tydliggör i planen vem som det ålägger att genomföra dessa utredningar och genomföra eventuella åtgärder.

Hamn- och gatuförvaltningen delar planförfattarens åsikt att kommunen inte ska vara huvudman för allmänna platser inom planområdet om inriktningen är att behålla Årnäs som ett landsbygdsområde.

Prot. utdrag: Stadsbyggnadskontoret
Strategiskt utredare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 47

Dnr HGN 2011/0196

Slutrapport bulleråtgärder etapp 1

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- översända förslag till slutrapport för bulleråtgärder etapp 1 till miljö- och hälsoskyddsnämnden som svar på vitesföreläggandet.

Beskrivning av ärendet

Den strategiska utredaren informerar om arbetet med kommande bullerriktlinjer, uppdatering av bullerdatan, att det numera finns ett ramavtal gällande konsulttjänster för bulleråtgärder, efterkontroll av etapp 1 samt förslag till slutrapport bulleråtgärder etapp 1 som svar på vitesföreläggandet från dåvarande miljö- och räddningsnämnden.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 48

Dnr HGN 2013/0168

Lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifter för Varbergs hamn och Träslövsläges fiskehamn 2014 och tills vidare

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- återremittera ärendet till hamn- och gatuförvaltningen för att utreda om upphävandet av badförbudet innebär ökat ansvar för hamn- och gatunämnden
- ärendet tas upp igen på sammanträdet i september.

Yrkande

Ordförande yrkar på att återremittera ärendet till hamn- och gatuförvaltningen för att utreda om upphävandet av badförbudet innebär ökat ansvar för hamn- och gatunämnden. Ärendet tas upp igen på sammanträdet i september.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderade lokala ordnings- och säkerhets föreskrifter för Varbergs hamn och Träslövsläges fiskehamn.

Prot. utdrag: Avdelningschef Hamn
Infrastruktursamordnare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 49

Dnr HGN 2013/0165

Hamntaxa och avgifter för Varbergs hamn 2014 och tills vidare

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- föreslå kommunfullmäktige att fastställa Hamntaxa och avgifter för Varbergs hamn år 2014 och tills vidare.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderad taxa för Varbergs hamn. Förslaget innebär en uppräkningsifrån föregående års taxa med cirka tre procent (3 %) undantaget fasta båtplatser. För fasta båtplatser har en stegvis ökning för att ligga i nivå med Getteröns småbåtsklubb år 2015 fortsatt, skillnaden från föregående taxa innebär därför en ökning mellan sju (7) – 24 procent. Bogserbåtstaxan har tagits bort eftersom B/B Magnus har övergått i Hallands Hamnar Varberg ABs ägo.

Prot. utdrag: Avdelningschef Hamn
Infrastruktursamordnare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 50

Dnr HGN 2013/0165

Hamntaxa och avgifter för Träslövsläges hamn år 2014 och tillsvidare

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- föreslå kommunfullmäktige att fastställa Hamntaxa och avgifter för Träslövsläges hamn år 2014 och tills vidare.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen har tagit fram förslag till reviderad hamntaxa för Träslövsläges hamn. Förslaget innebär en uppräkningsifrån föregående års taxa med cirka tre procent (3 %) undantaget fasta båtplatser. För fasta båtplatser innebär förslaget en ökning med cirka tio procent (10 %). Avgiften för vinteruppställning av båtar i hamnområdet ökar med 28 procent. Arrendena är sedan tidigare beslut bestämda för 2013 och tills vidare.

Prot. utdrag: Avdelningschef Hamn
 Infrastruktursamordnare

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 51

Dnr HGN 2012/0137

Månadsrapport efter maj månad

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av månadsrapporten
- föreslå Kommunfullmäktige att det befarade underskottet kopplat till vinterväghållningen hanteras som oförutsedda kostnader enligt kommunens regler om hantering av över- och underskott
- förvaltningen får i uppdrag att till nämndens sammanträde i september ta fram en skrivelse som beskriver industrispårens underhållsbehov och utveckling på kort och lång sikt.

Yrkande

Ordförande yrkar på att förvaltningen får i uppdrag att till nämndens sammanträde i september ta fram en skrivelse som beskriver industrispårens underhållsbehov och utveckling på kort och lång sikt.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen sammanställer varje månad en rapport för att följa upp hamn- och gatunämndens verksamhet.

För maj månad visar nämnden ett utfall för perioden med 33 730 tkr, inklusive hamnens verksamheter. Nämnden redovisar en prognos med en negativ avvikelse på -3 885 tkr. Avvikelserna består av tullhusets renovering, muddring i industrihamnen samt, för driframen, vinterväghållning, flygplatsen och industrispåren.

Hamn- och gatunämnden begärde 2012 från kommunstyrelsen att från hamnens resultatreserv få nyttja totalt 7 850 tkr för muddringskostnaderna varav 1 000 tkr var för industrihamnen, 3 850 tkr för Farehamnen och farleden och 3 000 tkr för Tullhuset. Besluten godkändes 2012-06-26, Ks § 132 och § 133. Tullhusets renovering uppgick 2012 till 2 436 tkr och muddringen i Farehamnen och farleden till 3 803 tkr. Då muddringen av industrihamnen försenades 2012 på grund av överklagan kommer den att få genomföras under hösten/vintern 2013 istället. För att balansera avvikelsen på -1 200 tkr kommer hamnen nyttja resultatreserven vid årsbokslutet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

För nämndens driftram blir prognosen efter maj en negativ avvikelse från budget med -2 685 tkr vilken är kopplad till vinterväghållning -1 500 tkr, flygplatsen -500 tkr och industrispåren – 685 tkr.

Prot. utdrag: Controller
Kommunfullmäktige

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 52

Dnr HGN 2012/0137

Månadsuppföljning efter maj 2013 till kommunstyrelsen

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av månadsuppföljning efter maj månad.

Beskrivning av ärendet

Ekonomikontoret har i sina nya anvisningar angett att månadsuppföljning ska skickas in till ekonomikontoret för vidare hantering i kommunstyrelsen och beslutas i nämnd efter februari, mars, maj, september och oktober månad.

I rapporten redovisas avvikelser mot planerad verksamhet, prognos för drift och investeringar samt personalnyckeltal. Hur nämnden arbetar med Kommunfullmäktiges strategiska mål och strategiska inriktningar redovisas efter april, augusti samt december.

För maj månad visar nämnden ett utfall för perioden med 33 730 tkr, inklusive hamnens verksamheter. Nämnden redovisar en prognos med en negativ avvikelse på -3 885 tkr. Avvikelserna består av tullhusets renovering, muddring i industrihamnen samt, för driftramen, vinterväghållning, flygplatsen och industrispåren.

Hamn- och gatunämnden begärde 2012 från kommunstyrelsen att från hamnens resultatreserv få nyttja totalt 7 850 tkr för muddringskostnaderna varav 1 000 tkr var för industrihamnen, 3 850 tkr för Farehamnen och farleden och 3 000 tkr för Tullhuset. Besluten godkändes 2012-06-26, Ks § 132 och § 133. Tullhusets renovering uppgick 2012 till 2 436 tkr och muddringen i Farehamnen och farleden till 3 803 tkr. Då muddringen av industrihamnen försenades 2012 på grund av överklagan kommer den att få genomföras under hösten/vintern 2013 istället. För att balansera avvikelsen på -1 200 tkr kommer hamnen nyttja resultatreserven vid årsbokslutet.

För nämndens driftram blir prognosen efter maj en negativ avvikelse från budget med -2 685 tkr vilken är kopplad till vinterväghållning -1 500 tkr, flygplatsen -500 tkr och industrispåren - 685 tkr.

Prot. utdrag: Controller
 Kommunstyrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 53

Dnr HGN 2013/0087

Driftbudget 2014 och plan 2015-2016

Beslut

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott beslutar att

- anta förslag till driftbudget 2014 och plan 2015-2016.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet diskuterar budget för hamn- och gatunämnden och dess verksamhet 2014 och plan 2015-2016.

I förslaget redovisas bland annat planerade verksamhetsförändringar och anpassningar, arbete enligt Kommunfullmäktiges övergripande mål och strategiska inriktningar samt taxor 2014 och omvärldsfaktorer som kan påverka framtida verksamheter.

Prot. utdrag: **Controller**
 Kommunfullmäktige

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 54

Dnr

Delegationsbeslut/meddelanden

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisningen av delegeringsbeslut/meddelanden.

Delegationsbeslut

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade maj månad, AU/Hans-Eric Pehrsson
Yttrande över detaljplan för del av Bua 1:49, Stefan Eglinger

Meddelanden

Kommunfullmäktige

KF § 57 Konkurrensprövningspolicy

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 55

Dnr

Övriga frågor

Lennart Isaksson (S) frågar om trafikföringen vid Lorensberg. Förvaltningschefen svarar att man ser över trafikföringen i området och att frågan återkommer.

Lennart Andrén (M) frågar om skyltning till parkeringshusen. Förvaltningschefen svarar att frågan om hur vi vägvisar tänks över i såväl trafikstrategin (var vill vi ha trafiken?) som i vägvisningsplanen. Gällande vägvisningsplanen befinner vi oss i en inventeringsfas – hur ser skyltning med mera ut idag?

Karl-Johan Wiktorp (FP) frågar om blomlådorna på Västra Vallgatan vid Gallerian. Förvaltningschefen svarar att förvaltningen avvaktat med en mer permanent lösning i väntan på ombyggnad för kollektivtrafiken. Frågan behöver aktualiseras igen.

Gunnar Ericsson (M) frågar om vad som ska hända med ytan vid Västra vall/Slottsgatan. Förvaltningschefen återkommer med svar på frågan.

Ordförande frågar om gång- och cykelvägen Lindberg/Trönninge. Förvaltningschefen svarar att det projekteras i höst och byggnation kommer påbörjas i höst alternativt i början av nästa år.

Ulla Öhman (C) informerar om Gatukontorsdagarna 2013 i Skövde den 21-23 maj.

Ordförande önskar alla en skön sommar!

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 56

Dnr

Förvaltningen informerar

Lekplatser

Avdelningschefen för Offentliga rummet informerar om Stadsdelslek och park i Sörse som är ett samprojekt ihop med Varbergs bostad. Tillgänglighet på våra lekplatser diskuteras och hur dialog kan ske med olika intressenter.

Fästningsbadet

Magnus Aronsson från Varbergs Fastighets AB, VFAB, informerar om kostnadsanalys och genomförandeplan för Fästningsbadet. Frågan återkommer vid septembersammanträdet.

Felanmälan

Verksamhetsutvecklaren informerar om att felanmälan idag lanseras såväl som självservice/e-tjänst som app både för iPhone och Android. Detta innebär att fel kan anmälas in till hamn- och gatuförvaltningen alla tider på dygnet.

Personalförändringar

Förvaltningschefen informerar om pågående rekryteringar och pensionsavgångar

Beredskap

Förvaltningschefen informerar om beredskap för eventuell wild cruising i Varberg, som har annonserats på Facebook.

Avtal

Förvaltningschefen informerar om att en avtalsinventering på förvaltningen är påbörjad. Arbetet kommer att fortsätta under hösten.

Skyltning

Förvaltningschefen informerar om att skyltningen till våra offentliga toaletter håller på att ses över.

Invigning av lekplats

Förvaltningschefen informerar om att invigningen av Veddige lekplats den 26/6 startar klockan 17.00.

Multipark Varberg

Markanvisning för multiparken kommer inte upp på kommunstyrelsen sista sammanträde före sommaren.

Prot. utdrag:

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

HGN § 57

Dnr HGN 2013/0169

Förutsättningar för säker drift av Varbergs flygplats

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- av kommunstyrelsen begära tillskjutande medel för innevarande år om 500 tkr till driften av Varbergs flygplats för att säkerställa flygsäkerheten,
- i det fall medel inte tillskjuts begära av kommunstyrelsen råd om hur driften av flygplatsen ska anordnas,
- be Kommunfullmäktige om att ge hamn- och gatunämnden i uppdrag att inleda och leda en process för att utröna flygplatsens och flygets framtid i Varberg och utreda finansiering, huvudmannaskap, utformning och drift liksom flygplatsens lokalisering, och att avsätta medel därför, uppskattningsvis 300 tkr
- i det fall ett uppdrag inte ges begära av Kommunfullmäktige besked om hur flygplatsen ska hanteras i ett längre perspektiv.

Beskrivning av ärendet

Fysiska förutsättningar

Varbergs flygplats har två start- och landningsbanor 06-24 och 12-30. Av miljöskäl stängdes 2003 bana 06-24 för allmän trafik. Banan får användas för flygningar inom ramen för den verksamhet som då bedrevs av frivilliga flygkåren i de fall bana 12-30 inte är kan nyttjas. Detta undantag gäller till dess att en fullgod ersättningsbana finns på plats. Ambitionen har sedan dess varit att asfaltera bana 12-30 och på det sättet dels skapa nämnda ersättningsbana och dels säkerställa flygsäkerheten.

En asfalterad bana förkortar startsträckor och lämnar inte osäkerheter i samma grad vad gäller beräkning av rullmotstånd som ett gräsfält gör. Speciellt osäkert blir det då fältytans beskaffenhet är i så pass dåligt skick som den är på Varbergs flygplats. Sedan hösten 2012 är dock frågan om asfaltering avgjord av Mark- och miljödomstolen som förbjudit en sådan åtgärd på flygplatsen. Överklagan beviljades inte prövningstillstånd av Miljööverdomstolen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Personella förutsättningar

Flygplatsen har under lång tid drivits och driftats i ett nära samarbete mellan kommunen och Varbergs flygklubb. I ledningsfunktionen för flygplatsen återfinns en verksamhetsansvarig som är chefen för Hamn- och gatuförvaltningen, en flygsäkerhetskoordinator som fram till för ett par veckor sedan upprätthållits av medlem hos flygklubben samt en tekniskt/operativt ansvarig som upprätthålls av en medarbetare på Hamn- och gatuförvaltningen.

Utöver det används resurser från hamn- och gatuförvaltningen för drift och underhåll av flygplatsen liksom till viss del ideella krafter inom flygklubben. I takt med att fältytan gradvis försämrats har behovet av underhållsåtgärder ackumulerats till den grad att vi idag behöver lägga mer resurser på underhåll än vad som finns utrymme för i nämndens ram. Utan åtgärder blir det under långa perioder svårt att upprätthålla flygsäkerheten vilket medför att flygplatsen av säkerhetsskäl kommer att behöva stängas allt oftare och i allt längre perioder. Tillgängligheten minskar och med den även nyttan av flygplatsen.

Vidare har flygsäkerhetskraven ökat och ytterligare skärpta krav kan skönjas. Detta ställer större krav än tidigare på flygplatsens ledningsfunktion där ansvar och uppgift styrs av Flyglagen med tillhörande förordning samt Transportstyrelsens föreskrifter.

Det nära samarbete som sedan länge funnits mellan flygklubb och kommun fyller inte det behov som idag finns för att driva en flygplats enligt dagens krav. Klubbens medverkan på ideell basis är inte tillräcklig och det är värt att fundera över om det är rimligt att viktiga funktioner för säkerheten på flygplatsen upprätthålls av ideella krafter.

Yttrande

I ett kort perspektiv

I ett kort perspektiv har ambitionen varit att upprätthålla en nivå på drift- och underhåll och på flygsäkerheten som innebär att vi kan erbjuda så mycket verksamhet som möjligt inom de krav som finns på verksamhet och under de förutsättningar som råder.

Vi har dock nått till den punkt där det inte längre går att upprätthålla verksamheten på ett säkert och tillgängligt sätt med de medel som bjuds och med den organisation som vi har möjlighet att hålla. För att fortsätta den ambitionen fordras därför tillskjutande medel till Hamn- och gatunämndens ram.

I ett längre perspektiv

I ett längre perspektiv kommer inte flygplatsen vara tillräcklig för exempelvis nyttoflyg såsom brandflyg, spanings- och bevakningsflyg liksom ej heller för företagsflygningar. Dålig tillgänglighet gör att dessa flyg är svåra att

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

planera varför antalet flygningar i dag är lågt jämfört med tidigare år när standarden på flygplatsen var mer jämn. Vidare ökar säkerhetskraven på den här typen av flyg. Med de banlängder som vi idag har att erbjuda är det vid vissa vindförhållanden allt oftare som dessa typer av flygningar inte klarar de gränser som är satta i Transportstyrelsens föreskrifter. Detta gäller i vissa fall oavsett om banan är asfalterad eller inte.

Detta leder till att den verksamhet som idag och framöver har möjlighet att mer stadigvarande nyttja flygplatsen är privatflyg och skolflyg. Den senare är relativt omfattande på Varbergs flygplats.

Flygplatsens och flygets framtid i Varberg behöver därför utredas för att utöver ambitionen att kunna flyga så mycket som vi idag får och kan även ge en bild av hur framtiden för en flygverksamhet i Varberg ser ut.

I en sådan utredning bör nytta vägas mot kostnad och olika former av lösningar för såväl finansiering, huvudmannaskap, utformning och drift undersökas. Likaså bör flygplatsens lokalisering utredas.

Att driva en sådan utredning kräver en förvaltningsövergripande insats med medverkan från berörda externa parter. Att förbereda politiken på nödvändiga inriktningsbeslut om flygets framtid i Varberg kräver en process med ökad kunskap och insikt i allmänflygets och nyttoflygets förutsättningar samt de krav som gäller vad gäller anläggande och drift av en allmän flygplats.

Hamn- och gatunämnden önskar få kommunfullmäktiges uppdrag att påbörja arbetet med sådan utredning och bedriva nödvändiga processer inför kommande inriktningsbeslut.

Prot. utdrag: Kommunstyrelsen
 Kommunfullmäktige

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------