
Plats och tid	Kommunfullmäktiges sessionssal, kl. 18.30-19.55	
Beslutande	<p>Annsöfi Aurell (M) Gösta Bergenheim (M) Per Fåhraeus (M) Lennart Andrén (M) Sven Andersson (M) Micael Åkesson (M) Mats Eriksson (M) Johan Högberg (M) Marita Johansson (M) Jörgen Warborn (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Lena Andersson (M) Lenor Andersson (M) Nevrie B Suleyman (M) Gösta Alness (M) Cia Tiberg (M) Åse Craft Aronsson (M) Margit Kastberg (M) Harald Lagerstedt (C) ViviAnne Johansson (C) Eva Pehrsson-Karlsson (C) Christofer Bergenblock (C) Stefan Stenberg (C) Karolina Mourou (C) Susanna Thunberg (C) Mattias Ahlström (FP) Michael Bonde (FP) Margareta Lorentzen (FP) Marianne Nord-Lyngdorf (FP) Kerstin Hurtig (KD) Lilith Svensson (KD)</p>	<p>Carlos Paredes (S) Inger Karlsson (S) Lennart Isaksson (S) Hans Bengtsson (S) Tomas Johansson (S) Turid Ravlo-Svensson (S) Anders Friebe (S) Ulla Svenson (S) Peter Stoltz (S) Roland Ryberg (S) Jana Nilsson (S) Vivi-Anne Karlsson (S) Morgan Fagerström (S) Ing-Marie Berggren (S) Göran Ericsson (S) Ewa Klang (S) Gösta Johansson (S) Britta Stribén (S) Eivor Blomstrand (S) Adelina Sejdić (S) Lars-Åke Erlandsson (V) Bahman Mirtorabi (V) Stefan Edlund (MP) Pierre Ringborg (MP) Eva-Lena Repfennig (MP) Karin Ekeborg (MP) Erik Hellsborn (SD) Jörgen Pejle (SD) Nils-Erik Dahlgren (SPI) Eystein Stig (SPI)</p>
Övriga deltagare	Linda Svensson, kanslichef Sofie Werdin, kommunsekreterare	
Utses att justera	Karin Ekeborg (MP) och Vivi-Anne Karlsson (S)	Ersättare: Lars-Åke Erlandsson (V)
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet den 19 december 2013, kl. 17.00	

Sekreterare Sofie Werdin **Paragraf** 146-164

Ordförande Margareta Lorentzen

Justerande Karin Ekeborg Vivi-Anne Karlsson

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 17 december 2013

**Datum för anslags
uppsättande** 20 december 2013

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats för
protokoll** Kommunkansliet
Engelbrektsgatan 15

Underskrift Sofie Werdin

Kf § 146

Dnr KS 2013/0011

Allmänhetens frågestund

Sven Svensson, Varberg och Jöran Apler, Träslövsläge, ställer fråga om finansiering av Varbergstunneln.

Kommunstyrelsens ordförande Jörgen Warborn (M) svarar på frågan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 147

Dnr KS 2013/0593

Motion om att inrätta ett Navigatorcenter för ungdomar

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

– remittera ärendet till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Linda Berggren (S) har den 17 december 2013 lämnat motion om att inrätta ett Navigatorcenter för ungdomar.

Prot. utdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 148

Dnr KS 2013/0592

Interpellation om beslutet att enbart servera lättprodukter i kommunala skolor och förskolor

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

– interpellationen får ställas.

Beskrivning av ärendet

Linda Berggren (S) ställer interpellation om beslutet att enbart servera lättprodukter i kommunala skolor och förskolor.

Prot. utdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 149

Dnr KS 2011/0157

Begäran om röstsammanräkning

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- entlediga Sara Eklom (S) från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige
 - hos länsstyrelsen begära röstsammanräkning för utseende av ny ersättare i Varbergs kommunfullmäktige för Socialdemokraterna.
-

Beskrivning av ärendet

Sara Eklom (S) har i skrivelse den 18 november 2013 begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har att begära röstsammanräkning för utseende av ny ersättare för Socialdemokraterna i Varbergs kommunfullmäktige.

Protokollsutdrag: Sara Eklom
Länsstyrelsen
Löneavdelningen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 150

Dnr KS 2011/0157

Fyllnadsval av ersättare i barn- och utbildningsnämnden

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- entlediga Sara Ekblom (S) från uppdraget som ersättare i barn- och utbildningsnämnden

 - till ny ersättare i barn- och utbildningsnämnden utse Per Olsson (S).
-

Beskrivning av ärendet

Sara Ekblom (S) har i skrivelse den 18 november 2013 begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden.

Protokollsutdrag: Sara Ekblom
Per Olsson
Barn- och utbildningsnämnden
Löneavdelningen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 151

Dnr KS 2011/0157

Begäran om röstsammanräkning

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- entlediga Freddy Jensen (V) från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige
 - hos länsstyrelsen begära röstsammanräkning för utseende av ny ledamot och i förekommande fall ny ersättare för Vänsterpartiet i Varbergs kommun.
-

Beskrivning av ärendet

Freddy Jensen (V) har i skrivelse den 19 november 2013 begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har att begära röstsammanräkning för utseende av ny ledamot och i förekommande fall ny ersättare för Vänsterpartiet i Varbergs kommunfullmäktige.

Protokollsutdrag: Freddy Jensen
Länsstyrelsen
Löneavdelningen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 152

Dnr KS 2011/0157

Fyllnadsval av ledamot i kommunfullmäktiges valberedning

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- entlediga Freddy Jensen (V) från uppdraget som ledamot i kommunfullmäktiges valberedning
 - till ny ledamot i kommunfullmäktiges valberedning utse Hans Wieslander (V).
-

Beskrivning av ärendet

Freddy Jensen (V) har i skrivelse den 19 november 2013 begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot i kommunfullmäktiges valberedning.

Protokollsutdrag: Freddy Jensen
Hans Wieslander
Löneavdelningen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 153

Dnr KS 2011/0157

Fyllnadsval av ersättare i kommunstyrelsen

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- entlediga Freddy Jensen (V) från sitt uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen

 - till ny ersättare i kommunstyrelsen utse Bahman Mirtorabi (V).
-

Beskrivning av ärendet

Freddy Jensen (V) har i skrivelse den 19 november 2013 begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen.

Protokollsutdrag: **Freddy Jensen**
Bahman Mirtorabi
Löneavdelningen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 154

Dnr KS 2011/0157

Fyllnadsval av ledamot i nämndsorganisationskommittén

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- entlediga Freddy Jensen (V) från sitt uppdrag som ledamot i nämndsorganisationskommittén
 - till ny ledamot i nämndsorganisationskommittén utse Lars-Åke Erlandsson (V).
-

Beskrivning av ärendet

Freddy Jensen (V) har i skrivelse den 19 november 2013 begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot i nämndsorganisationskommittén.

Protokollsutdrag: Freddy Jensen
Lars-Åke Erlandsson
Löneavdelningen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 155

Dnr KS 2011/0157

Fyllnadsval av ersättare i Varbergs Stadshus AB

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- entlediga Freddy Jensen (V) från sitt uppdrag som ersättare i Varbergs Stadshus AB

- till ny ersättare i Varbergs Stadshus AB utse Bahman Mirtorabi (V).

Beskrivning av ärendet

Freddy Jensen (V) har i skrivelse den 19 november 2013 begärt entledigande från sitt uppdrag som ersättare i Varbergs Stadshus AB.

Protokollsutdrag: **Freddy Jensen**
Bahman Mirtorabi
Löneavdelningen
Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 156

Dnr KS 2013/0288

Markanvisningsavtal för fastigheterna Värö-Backa 8:45 med flera, Limabacka, Gunnes väg

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna markanvisningsavtal mellan Varbergs kommun och AGB Bostads AB, gällande fastigheterna Värö-Backa 8:45 med flera i Limabacka.

Beskrivning av ärendet

Planeringskontoret har med tjänsteutlåtande den 11 oktober 2013 lämnat förslag till markanvisningsavtal där kommunen ger AGB Bostad AB rätt att förvärva fastigheter i området för 3,2 mnkr. Det är i nivå med tidigare genomförda markanvisningar i serviceorter.

AGB Bostad AB, Gunnar Durling har kontaktat kommunen för att få möjlighet att köpa fastigheter i området. AGB Bostad AB har för avsikt att bygga kedjehus som hyresrätter.

Värö Centerorganisationer har i skrivelse till kommunstyrelsen i Varbergs kommun, hemställt om att kommunen gör planändring på området i Limabacka vid Gunnes väg, för att möjliggöra byggande av hyreshus.

För fastigheterna Värö-Backa 8:45 med flera i Limabacka, gäller en byggnadsplan från 18 september 1979 för friliggande enbostadshus i ett plan.

För att kunna tillgodose AGB Bostad AB:s önskemål krävs en ändring av gällande byggnadsplan.

Planeringskontoret har den 4 september 2013 beställt ändring av byggnadsplan till stadsbyggnadskontoret.

Gällande byggnadsplan från 1979 anger friliggande hus och med tomter om minst 800 m². Det finns fortfarande ett antal tomter till försäljning. Därmed bedömer planeringskontoret att ingen efterfrågan på småhustomter finns i området.

Arbetsutskottet har den 3 september 2013, § 305, beslutat återremittera ärendet. Planeringskontoret fick i uppdrag att utföra värdering av fastigheterna samt kostnadsberäkning för utbyggnad av gata in i området. Med stöd från dessa uppgifter har Markanvisningsavtalet reviderats så att det tar hänsyn till hur detaljplanen kommer att utformas.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Vid prövning av ny detaljplan för området kommer gatan och naturmarken att utredas om lämplighet som allmän plats eller kvartersmark. Beroende på detta kan priset i Markanvisningsavtalet reduceras med beräknade kostnader för utbyggnad av gata och naturmark med GC-väg.

AGB Bostad AB har köpt mark i Veddige, Vabränna 10:12-14 och bygger där liknande bostäder. Planeringskontoret ser mycket positivt på initiativet att bygga hyresbostäder också i Väröbacka.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 22 oktober 2013, § 389.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 november 2013, § 207.

Protokollsutdrag: Planeringskontoret
AGB Bostad AB
Värö Centerorganisationer
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 157

Dnr KS 2013/0478

Nytt arrendekontrakt för Varbergs tennisklubb

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- godkänna upprättat arrendekontrakt varigenom Varbergs kommun arrenderar ut del av fastigheten Getakärr 2:21 för en period om 10 år.

Beskrivning av ärendet

Varbergs tennisklubb arrenderar mark inom fastigheten Varberg Getakärr 2:21 för ändamålet tennishall. Nuvarande kontrakt löper fram till den 31 december 2017.

Klubben har tagit kontakt med kommunens planeringskontor för att få till stånd ett nytt kontrakt med en upplåtelseid om 10 år. Klubben har sökt meddel från riksidrottsförbundet för att investera i ny belysningsarmatur till tennishallen. Bidraget om 50 tkr betalas ut till klubben under förutsättning att de kan uppvisa ett arrendekontrakt som löper på tio år.

Ett nytt arrendekontrakt har av den anledningen upprättats. Kontraktet löper mellan 1 januari 2014 – 31 december 2023, med en förlängningstid om fem år och en uppsägningstid om ett. Avgiften är 19 600 kronor/år och löper mot index.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 9 oktober 2013 föreslagit att upprättat arrendekontrakt varigenom Varbergs kommun arrenderar ut del av fastigheten Getakärr 2:21 för en period om 10 år godkänns.

Klubbens tennisanläggning har byggts i enlighet med gällande detaljplan för området. Det kontrakt som kommunen upprättar, med start 1 januari 2014, ger tennisklubben förutsättningar att erhålla utlovat investeringsbidrag från riksidrottsförbundet.

Det finns inga planer på ändrad markanvändning inom arrendeområdet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet det 22 oktober 2013, § 390.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 november 2013, § 208.

Protokollsutdrag: Varbergs tennisklubb
Planeringskontoret
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 158

Dnr KS 2013/0509

Försäljning av Rådhuset

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- sälja fastigheten Rådhuset 20 till Varbergs Fastighets AB för bokfört värde.

Beskrivning av ärendet

Planeringskontoret och serviceförvaltningen har i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen samt hamn- och gatuförvaltningen arbetat för att tomställa fastigheten Rådhuset 20. Planen har varit att fastigheten ska användas för annat ändamål som i större utsträckning bidrar till att stärka torget och stadskärnan samt ökar dess attraktivitet.

Kommunfullmäktige har den 15 oktober 2013, § 119, beslutat att utöka investeringsramen för objekt ersättningslokaler Ungdomens Hus.

Varbergs Fastighets AB har under hösten arbetat med utveckling av fastigheten och lokalerna planeras i ett tidigt skede användas för bland annat restaurangändamål. Gällande detaljplan, fastställd 24 juli 1941, anger ”Kvarteretsmark för allmänt eller allmännyttigt ändamål” vilket innebär att detaljplanen behöver ändras. Utifrån att detaljplanen kan antas vid årsskiftet 2014/2015 så bedöms lokalerna kunna vara ombyggda och färdiga att ta i bruk sommaren 2015.

Planeringskontoret har låtit NAI Svefa värdera fastigheten. Marknadsvärdet bedöms uppgå till 6,5 mnkr. Fastigheten har ett bokfört värde om 700 tkr.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 1 november 2013 föreslagit att fastigheten Rådhuset 20 säljs till Varbergs Fastighets AB för bokfört värde med tillträde den 1 januari 2014.

Kontoret anser att en utveckling av Rådhuset 20 för kommersiellt ändamål lämpligast sker av Varbergs Fastighets AB. På grund av att lokalerna inte kommer behöva tas i anspråk för ombyggnad förrän årsskiftet 2014/2015 så kommer planeringskontoret och serviceförvaltningen planera för en tillfällig användning under sommarhalvåret 2014. Det avses även att föra en dialog med befintliga hyresgäster om möjligheten att senarelägga en utflyttning.

Försäljningen innebär att Varbergs Fastighets AB utöver köpeskillingen, 700 tkr, behöver erlagga stämpelskatt som uppgår till 4,25 % av fastighetens marknadsvärde, 6,5 mnkr, stämpelskatten uppgår således till 276 tkr.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 november 2013, § 419.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 november 2013, § 210.

Protokollsutdrag: Planeringskontoret
Serviceförvaltningen
Barn- och utbildningsförvaltningen
Kultur- och fritidsförvaltningen
Hamn- och gatuförvaltningen
Varbergs Fastighets AB
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 159

Dnr KS 2011/0677

Utökning av projektbudget för projekt förskola Galtabäck

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- utöka budgeten för investeringsobjekt Förskola Galtabäck/Träslövsläge med 5 mnkr till 19 150 tkr.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 19 juni 2012, § 102, beslutat att godkänna köpeavtal för Tvååkers-Ås 5:13, Lerjans förskola, samt ytterligare mark för utbyggnad av förskolan från en avdelning till tre. I kommunens investeringsbudget 2013 finns avsatt 14 150 tkr för utbyggnad av Lerjans förskola med två avdelningar.

Varbergs Fastighets AB, VFAB, har under 2013 projekterat och påbörjat upphandling av tillbyggnad av förskolan samt åtgärder i befintlig förskola.

Efter att VFAB erhållit anbud på projektet i april-maj 2013 uppgick totalkostnaden för projektet till 19 150 tkr vilket översteg projektbudgeten med 5 mnkr. I ursprungsbudgeten ingick inte inköp av befintlig fastighet samt mark för utbyggnad vilket uppgick till cirka 4,5 mnkr.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 24 maj 2013 föreslagit att utöka budgeten för investeringsobjekt Förskola Galtabäck/Träslövsläge med 5 mnkr till 19 150 tkr.

Arbetsutskottet har den 28 maj 2013, § 219, beslutat att återremittera ärendet.

Planeringskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 1 november 2013 föreslagit att utöka budgeten för investeringsobjekt Förskola Galtabäck/Träslövsläge med 5 mnkr till 19 150 tkr.

Planeringskontoret och VFAB har låtit minska omfattningen på projektet, reviderat handlingarna och gjort om upphandlingen. Kalkylerad kostnadsminskning uppgick till 2 mnkr. Efter att anbud kommit in till VFAB så har inga kostnadsminskningar erhållits.

VFAB gör bedömningen att marknadsläget det senaste halvåret har stärkts vilket gör att projektet får högre anbud. Projektet kan vara färdigt januari 2015. Med avseende på platsbehovet i området samt att övrig nybyggnation av förskolor i området, förskola i nya Ankarskolan, till en början kommer användas som skollokaler bedömer barn- och Utbildningsförvaltningen att utbyggnaden av Lerjans förskola behövs för att klara platsbehovet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Planeringskontoret bedömer att projekt inköp och utbyggnad av Lerjans förskola trots behovet av utökad projektbudget är en lämplig åtgärd. En kostnadsökning på grund av marknadsläge hade slagit igenom även om annan åtgärd hade valts. Förvärv och inköp av Lerjans förskola innebär att kommunen undviker kostnader om cirka 3 mnkr för återställning och tillfälliga lokaler.

Samråd har skett med barn- och utbildningsförvaltningen och Varbergs Fastighets AB.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 12 november 2013, § 420.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 november 2013, § 211.

Protokollsutdrag: Varbergs Fastighets AB
Planeringskontoret
Barn- och utbildningsförvaltningen
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 160

Dnr KS 2013/0379

Bildande av ett gemensamt utvecklingsbolag för Varbergs kommun och dess näringsliv

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- från föreningen Marknad Varberg förvärva 4 020 aktier i Marknad Varberg AB, vilket motsvarar 67 % av aktierna, för en överenskommen köpeskillning om 900 tkr för aktieposten. Aktierna ska tillträdas 1 januari 2014.
- köpeskillningen ska belasta kontot för kommunstyrelsens ofördelade medel
- anta bolagsordning för Marknad Varberg AB
- anta ägardirektiv för Marknad Varberg AB
- godkänna aktieägaravtal mellan aktieägarna
- utse Karin Dahlgren, Peter Mossbrant, Jan Werdelin, Martin Svensson, Jörgen Warborn (M), Jana Nilsson (S) och Harald Lagerstedt (C) som styrelseledamöter i bolagets styrelse på sätt som framgår av § 10 i föreslagna bolagsordning:
- utse Karin Dahlgren som ordförande och Jörgen Warborn (M) som vice ordförande i styrelsen
- utse Rune Andersson (S) som lekmannarevisor och Erling Andersson (C) som lekmannarevisorssuppleant
- utse Ann-Charlotte Stenkil (M) som ombud och Inger Karlsson (S) som ersättare till ombud, som har att föra kommunens talan vid bolagsstämma
- kommunens aktier i bolaget snarast ska överlåtas till Varbergs Stadshus AB
- kommundirektören får i uppgift att för kommunens räkning underteckna de handlingar som är nödvändiga för förvärv av aktier, bolagsbildning och överlåtelse av kommunens aktier till Varbergs Stadshus AB.

Yrkanden

Jana Nilsson (S) med instämmande av Harald Lagerstedt (C), Jörgen Warborn (M) och Johan Högberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Nils-Erik Dahlgren (SPI) yrkar i första hand avslag på kommunstyrelsens förslag och i andra hand bordläggning av ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag, Nils-Erik Dahlgrens (SPI) yrkanden om i första hand avslag på kommunstyrelsens förslag och i andra hand bordläggning samt kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller bordläggas och finner att kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag.

Ordföranden ställer därefter proposition på kommunstyrelsens förslag och Nils-Erik Dahlgrens (SPI) yrkande om avslag och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 17 september 2013, § 100, beslutat att tillsammans med Marknad Varberg driva ett gemensamt utvecklingsbolag med start den 1 januari 2014. Samtal har pågått mellan föreningen Marknad Varberg och kommunen under en längre tid och parterna har kommit fram till att en optimal lösning är att kommunen förvärvar merparten av aktierna i Marknad Varberg AB. Marknad Varberg AB kvarblir då som naturlig part även framgent för de kontakter som knyts inom dess verksamhetsområde. Föreningen Marknad Varberg och kommunen har under hösten 2013 verkat genom en gemensam arbetsgrupp som tagit fram de nödvändiga dokumenten. Kvar att hitta sin slutliga form är det uppdragsavtal som reglerar det uppdrag som bolaget har att utföra för kommunen. Uppdragshandlingen kommer i stort att utgöra en verksamhetsbeskrivning för bolaget och har sin grund i de delar som bolaget sedan tidigare utfört med bäring i ett kommunalt uppdrag.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 18 november 2013 föreslagit att

- från föreningen Marknad Varberg förvärva 4 020 aktier i Marknad Varberg AB, vilket motsvarar 67 % av aktierna, för en överenskommen köpeskillning om 900 tkr för aktieposten. Aktierna ska tillträdas 1 januari 2014.
- köpeskillningen ska belasta kontot för kommunstyrelsens ofördelade medel
- anta bolagsordning för Marknad Varberg AB
- anta ägardirektiv för Marknad Varberg AB
- godkänna aktieägaravtal mellan aktieägarna
- utse samtliga sju styrelseledamöter i bolagets styrelse på sätt som framgår av § 10 i föreslagen bolagsordning
- utse ordförande och vice ordförande i styrelsen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- utse en lekmannarevisor och en lekmannarevisorssuppleant
- utse ett ombud som har att föra kommunens talan vid bolagsstämma
- kommunens aktier i bolaget snarast ska överlåtas till Varbergs Stadshus AB
- kommundirektören får i uppgift att för kommunens räkning underteckna de handlingar som är nödvändiga för förvärv av aktier, bolagsbildning och överlåtelse av kommunens aktier till Varbergs Stadshus AB.

Det är förvaltningens uppfattning att ett gemensamt bolags där kommunen har det bestämmande inflytandet möjliggör ett fortsatt gynnsamt samarbete mellan kommunen och det privata näringslivet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 26 november 2013, § 426.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 november 2013, § 206.

Protokollsutdrag: **Marknad Varberg**
De valda
Kommunledningskontoret
Ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 161

Dnr KS 2011/0895

Annonsering av kommunfullmäktiges sammanträden 2014

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- under 2014 kungöra kommunfullmäktiges sammanträden i Hallands Nyheter.

Beskrivning av ärendet

I kommunallagens 5 kap 19 § finns angivet att uppgift om tid och plats för kommunfullmäktiges sammanträden ska införas minst en vecka före sammanträdesdagen i den eller de ortstidningar som kommunfullmäktige beslutar.

Kommunfullmäktige annonserar även om tid och plats för sammanträden i Varbergs Posten. Utgivningsdagen av Varbergs Posten medför att annons inte kan införas inom den tid kommunallagen föreskriver. Samtidigt med annonsering i Hallands Nyheter läggs information ut på kommunens webbplats www.varberg.se.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 23 oktober 2013 föreslagit att under 2014 kungöra kommunfullmäktiges sammanträden i Hallands Nyheter.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 5 november 2013, § 400.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 26 november 2013, § 219.

Protokollsutdrag: Kommunkansliet

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 162

Övrig information

Ordföranden informerar kommunfullmäktige om att det inte blir något sammanträde den 21 januari på grund av för få ärenden.

Ordföranden informerar om firandet av kommunfullmäktige 150 år.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 163

Jul- och nyårshälsning

Kommunfullmäktiges ordförande tackar kommunfullmäktiges ledamöter, ersättare och tjänstemän för det gångna året och önskar God Jul och Gott Nytt År.

Kommunfullmäktiges 1:e vice ordförande önskar kommunfullmäktiges ordförande God Jul och Gott Nytt År.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Kf § 164

Meddelanden

Dnr KS 2013/11-06-5

Barn-och utbildningsnämndens svar på revisionsrapport Samverkan kring barn som far illa eller är i riskzonen.

Dnr KS 2012/0017-5

Länsstyrelsens Västra Götalands län protokoll den 8 november 2013 om inspektion enligt 19 kap 17 § föräldrabalken och 20 § förmyndarskapsförordningen, Överförmyndarverksamheten.

Dnr Ks 2013/0277-14

Hallands kulturplan 2014-2016.

Dnr KS 2013/0170-8

Länsstyrelsens beslut den 26 november 2013 om valdistriktsindelning i Varbergs kommun.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------