
Plats och tid	Sammanträdesrum A2, kl. 08.00-15.10	
Beslutande	Jörgen Warborn (M) Ann-Charlotte Stenkil (M) Harald Lagerstedt (C) Jana Nilsson (S) Ewa Klang (S)	
Övriga deltagare	Karin Asklöf, upphandlare, §§ 445, 446 Stefan Eglinger, hamn- och gatuchef, § 450 Anders Eriksson, kommunjurist, § 453 Magnus Eriksson, utvecklingsstrateg, §§ 447-449 Kristina Hylander, utvecklingsledare, § 452 Charlott Jansson, Agenda 21 samordnare, § 444 Magnus Johansson, trafikplanerare, § 450 Anita Kryh, avdelningschef, § 450 Magnus Källström, avdelningschef, §§ 450, 453 Helena Lundberg, projektled., § 453 Jan Malmgren, samhällsbyggnadschef, §§ 450, 453 Annbritt Ulfgren, kommundirektör Sofie Werdin, kanslisekreterare Magnus Widén, ekonomichef, § 451 <u>Barn- och utbildningsnämnden § 451</u> Mari Sandell Molander, gymnasiechef Jeanette Qvist, vice ordf. barn- och utbildningsnämnden Ann-Therese Skoog, chefscontroller Elisabeth Svennerstål Jonsson, förvaltningschef Micael Åkesson, ordf. barn- och utbildningsnämnden <u>Socialnämnden § 454</u> Lena Andersson, ordf. socialnämnden Håkan Strömberg, förvaltningschef	
Utses att justera	Jana Nilsson	
Sekreterare	Sofie Werdin	Paragraf 444-455
Ordförande	Jörgen Warborn	
Justerande	Jana Nilsson	

BEVIS/ANSLAG

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 10 december 2013

**Datum för anslags
uppsättande**

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats för
protokoll** Kommunkansliet,
Engelbrektskatan 15

Underskrift Sofie Werdin

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Datum

Ks au § 444

Dnr KS 2012/0559

Utvärdering av bilpool med kompletteringar

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- bordlägga ärendet.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 21 oktober 2008, § 164, beslutat att organisera en kommunal bilpool. Servicenämnden fick i uppdrag att efter 18 månader utvärdera bilpoolen för att utreda förutsättningarna att lägga ut denna på entreprenad, vilket skulle möjliggöra bildelning med allmänheten.

Det har gjorts två utvärderingar av konsultfirman CW Logistikutveckling. Den ena beskriver hur den nuvarande interna fordonspoolen fungerar och den andra är en fördjupad jämförelse mellan externa och interna alternativ för fordonspool. Utvärderingarna visar att den nuvarande lösningen med en intern fordonspool, kompletterat med externa korttidshyrningar, i stort fungerar tillfredsställande och är ett ekonomiskt fördelaktigt alternativ.

Utvärderingarna anger att det finns samhällsekonomiska nyttor i och med att kommunen, i egenskap av stor lokal fordonsanvändare, bidrar till att skapa underlag för etablering av kommersiella fordonspooler. I den fördjupade jämförelsen rekommenderas kommunen att initialt satsa på en kommersiell fordonspool om max 3-4 bilar som ett komplement till den interna lösningen. Att möjliggöra bildelning med kommuninvånarna går helt i linje med fullmäktiges inriktningsmål om ett ”Ökat ansvar för miljön och klimatet” som bl.a. anger att det successivt ska bli lättare för människor och företag att göra miljömässigt rätt.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 29 augusti 2013 föreslagit att

- ge servicenämnden i uppdrag att genomföra åtgärder som föreslås i utvärderingen, i syfte att minska andelen outnyttjade bokningar och nå ett effektivare nyttjande av fordonen.
- ge servicenämnden i uppdrag att verkställa en lösning där den interna fordonspoolen kompletteras med ett mindre antal fordon i en extern upphandlad fordonspool, i syfte att lösa kommunens behov och samtidigt skapa underlag för etablering av kommersiella fordonspooler som möjliggör bildelning för privatpersoner.
- ge kommunledningskontoret i uppdrag att följa upp och revidera riktlinjerna för tjänsteresor, i syfte att uppnå mål om minskad energianvändning för tjänsteresor och avlasta fordonspoolen från onödiga bilresor.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 9 september 2013, § 320 och då kommit överens om att återremittera ärendet.

Planeringskontoret har i nytt tjänsteutlåtande den 15 oktober 2013 föreslagit att

- vidareutveckla den interna fordonspoolen och komplettera denna med en extern elbilspool i utvärderingssyft
- ge servicenämnden i uppdrag att behovsanpassa den nuvarande fordonspoolen och genomföra åtgärder för att optimera fordonens nyttjandegrad
- ge servicenämnden i uppdrag att handla upp den kompletterande externa elbilspoolen, samt utvärdera denna efter en 3-årsperiod
- ge servicenämnden i uppdrag att utreda och föreslå åtgärder för att optimera kommunens totala fordonspark i förhållande till verksamheternas transportbehov
- ge kommunstyrelsen i uppdrag att se över reseriktlinjerna, följa upp tillämpningen av dem samt vid behov uppdatera riktlinjerna.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att

- bordlägga ärendet.
-

Bordlagt

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 445

Dnr KS 2013/0481

Redovisning av förfrågningsunderlag för upphandling av frukt och grönt

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- godkänna redovisning av förfrågningsunderlag för upphandling av frukt och grönt.

Beskrivning av ärendet

Upphandlingsavdelningen har tillsammans med ansvariga på kost- och städavdelningen samt i samråd med lärare på restaurangskolan på Peder Skrivares gymnasieskola tagit fram förslag till förfrågningsunderlag för upphandling av frukt och grönt.

De miljökrav som ställs är tagna från Miljöstyrningsrådets rekommenderade baskrav.

Prot. utdrag: Upphandlingsavdelningen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 446

Dnr KS 2013/0482

Redovisning av förfrågningsunderlag för upphandling av färskt kött och chark samt naturbeteskött

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- godkänna redovisning av förfrågningsunderlag för upphandling av frukt och grönt.

Beskrivning av ärendet

Upphandlingsavdelningen har tillsammans med ansvariga på kost- och städavdelningen samt i samråd med lärare på restaurangskolan på Peder Skrivares gymnasieskola tagit fram förslag till förfrågningsunderlag för upphandling av färskt kött och chark samt naturbeteskött.

De miljökrav som ställs är tagna från Miljöstyrningsrådets rekommenderade baskrav.

Prot. utdrag: Upphandlingsavdelningen

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 447

Dnr KS 2013/0551

Ledning och styrning i Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- anteckna informationen om det sammanfattande lednings- och styrningsdokumentet innehållande den nyformulerade ledningsfilosofin.

Arbetsutskottet beslutar därefter att återremittera följande att-satser

- godkänna uppdragsbeskrivningen för kommundirektör
 - godkänna uppdragsbeskrivningen för förvaltningschef.
-

Beskrivning av ärendet

Ett utvecklingsarbete kring kommunens ledning och styrning har bedrivits inledningsvis i förvaltningschefsgruppen och sedan tillsammans med verkställande direktörerna i kommunens bolag. Ett behov av att kortfattat beskriva den övergripande strukturen för ledning- och styrning och de viktiga policyer och riktlinjer som kommunfullmäktige och kommunstyrelse beslutat om har identifierats. Arbetet har resulterat bland annat i ett samlat dokument kring ledning och styrning i Varbergs kommun där målgruppen i första hand är chefer på olika nivåer i organisationen och inte minst nya chefer som en introduktion.

Det gemensamma utvecklingsarbetet har också resulterat i ett utökat samarbete mellan förvaltningar och bolag där ledande chefer bildar en gemensam koncernledningsgrupp under kommundirektörens ledning.

Utvecklingsarbetet bedrevs under 2009 och 2010 för att sedan vila tills den nya styrmodellen infördes. Under 2011 och 2012 prioriterades visionsarbetet som i mycket hög grad gett en tydligare inriktning på ledningsarbetet.

Under 2013 har en ledningsfilosofi formulerats i koncernledningsgruppen som konkretiserar ledar- och medarbetarskapet kopplat till vision, verksamhetsidé och förhållningssätt.

Lednings- och styrningsdokumentet

Dokumentet som presenteras är en nulägesbild och kommer vara ett levande material som kommer finnas tillgängligt och uppdateras i intranätet Vinden. Den primära målgruppen är chefer i Varbergs kommun men materialet kan med fördelas användas som en information till politiker och allmänhet.

Forts.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ledningsfilosofi

Den ledningsfilosofi som har formulerats lyder:

”Vi har ett externt fokus och tar utgångspunkt i vilka vi är till för och vilket värde vi skapar för dem.

Vi visar vägen och lägger grunden till en kultur med kreativt ledarskap, medarbetarskap och samarbetskap och förväntar oss nytänkande, framåtanda, kunskap och mod.

Vi bygger ett ledningssystem som möjliggör målstyrning där styrningen sker med vision, mål, strategier, förhållningssätt och dialog.”

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 26 november 2013 föreslagit att

- anteckna informationen om det sammanfattande lednings- och styrningsdokumentet innehållande den nyformulerade ledningsfilosofin
- godkänna uppdragsbeskrivningen för kommundirektör
- godkänna uppdragsbeskrivningen för förvaltningschef.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att

- bifalla första att-satsen
 - återremittera de två övriga att-satserna som gäller godkännande av uppdragsbeskrivning för kommundirektör och förvaltningschef.
-

Protokollsutdrag: Ks

Återremitterat: Kommunledningskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 448

Dnr KS 2013/0560

Uppdragshandling för näringslivsbolag

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

– godkänna förslaget till uppdragshandling.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har under lång tid haft ett samarbete med det lokala näringslivet, representerade av föreningen Marknad Varberg, för att driva kommunens operativa näringslivs- och destinationsarbete genom bolaget Marknad Varberg AB.

Önskemål från näringslivet om tydligare styrning och önskemål från kommunen om bättre återrapportering samt en aktualiserad övergripande upp-handlingslagstiftning har medfört behov av en ny lösning.

Förslaget till lösning är att Varbergs kommun och det lokala näringslivet, representerade av föreningen Marknad Varberg, går samman i ett gemensamt ägt och styrt näringslivsbolag för att hantera det taktiska och operativa kommunala näringslivsservice- samt destinationservice- och utvecklingsarbetet.

Uppdragshandlingen utgör kommunens beställning av de tjänster som man önskar att bolaget utför för kommunens räkning.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 2 december 2013 föreslagit att förslaget till uppdragshandling godkänns.

Förslaget på uppdragshandling är till stor del en konkretisering av de tjänster som kommunen sedan tidigare erhållit via Marknad Varberg AB. Det finns ett gemensamt intresse från kommun och lokalt näringsliv, representerat av föreningen Marknad Varberg, att utveckla uppdraget med nya områden och prioriteringar som kan innebära såväl fördjupning som breddning av verksamheten.

Uppdragshandlingen har arbetats fram i den av kommunfullmäktige tillsatta arbetsgruppen samt styrelsen i Marknad Varberg AB.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 449

Dnr KS 2012/0359

Näringslivsstrategi för Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

- anta näringslivsstrategi för Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Näringslivsstrategin bygger på näringslivspolicyn som antogs av kommunfullmäktige den 26 februari 2013, § 17, och på uttalade insatsområden. Efter att policyn tagits fram genomfördes dialogmöten och workshops med extern processledning med kommunstyrelsen den 26 februari 2013 och med näringslivsrepresentanter den 1 mars 2013.

Vid dialogmötena har synpunkter framkommit om vad kommunen bör tänka på i sitt arbete med näringslivsfrågor.

Synpunkterna har satts samman till ett förslag till näringslivsstrategi. Förslaget har sedan varit en del i underlaget för bildandet av ett näringslivsbolag. Förslaget till näringslivsstrategi har även gått ut på remiss till näringslivsstödsorganisationer samt kommunens bolag och nämnder.

Strategin är ett sätt att försöka summera och gruppera alla synpunkter i en sammanfattning. Strategin ska vara ett inriktningsdokument som pekar ut önskade riktningar och insatsområden.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 18 november 2013 föreslagit att näringslivsstrategin för Varbergs kommun antas.

Under processen med framtagandet av en näringslivspolicy och näringslivsstrategi har det framkommit att oklarhet råder om vad de olika begreppen står för. Det är viktigt att tydliggöra vad som blir kommunstyrelsens strategiska ansvarsnivå och vad som blir en mer taktisk och operativ nivå att hantera i näringslivsbolaget och andra delar av kommunens operativa verksamhet.

Protokollsutdrag: Ks

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 450

Rapport om industrispår, stadslinjenät och flygplats

Hamn- och gatuförvaltningen och planeringskontoret informerar om

- projektering av gator inför stadslinjenät.
 - industrispår.
 - Getteröns flygplats.
-

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 451

Information om resultatprognos 2013 och budget i balans för gymnasieskolan

Elisabeth Svennerstål Jonsson, förvaltningschef och Ann-Therese Skoogh, chefscontroller på barn- och utbildningsförvaltningen informerar om orsakerna till att nämnden lämnar en resultatprognos för 2013 som visar en negativ avvikelse jämfört med tilldelad budget för 2013 på 27 mnkr. De största posterna i avvikelsen är gymnasieskolan underskott med 16 mnkr. Nämnden har dessutom planerat att använda resultatfond med 4,3 mnkr vilket gör att den oplanerade avvikelsen blir 22,7 mnkr. Nämnden beskriver också de åtgärder som vidtagits för att säkra att man har en budget i balans 2014.

Mari Sandell Molander, gymnasiechef på barn- och utbildningsförvaltningen informerar om de problem gymnasiet har med minskande elevkullar fram till år 2016, lokalkostnader samt de åtgärder som förvaltningen arbetar med för att få en budget i balans.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 452

Dnr KS 2013/0522

Ansvarsfördelning mellan parterna i Varbergs hamn

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören har kommunstyrelsens arbetsutskotts uppdrag att i dialog med parterna i Varbergs hamn belysa ett ändrat gränssnitt i ansvaret mellan parterna samt konsekvenser av en ändrad ansvarsfördelning.

Berörda parter är Hallands Hamnar AB, hamn- och gatunämnd och förvaltning, Varbergs Fastighets AB samt kommunstyrelsen och förvaltning. Samtliga parter har lämnat underlag på sin syn på gränsdragningsfrågorna och deltagit i dialog och diskussion.

Uppgifterna i och runt hamnområdet är mångfasetterade och komplexa, inte minst med tanke på det kommande stadsutvecklingsprojektet. För att kunna tydliggöra ansvarsfördelningen för övriga uppgifter bör en djupare analys göras, framför allt gränssnittet mellan hamn- och gatunämndens och kommunstyrelsens ansvar behöver belysas.

Ansvars- och rollfördelning avseende affärer i hamnen är dock möjligt att förändra utan att övrigt är klargjort. Med det som bakgrund föreslås en inriktning som innebär att Hallands Hamnar AB hanterar alla kommersiella frågor i hamnen och har ansvar för kontakterna med kund. En sådan inriktning innebär att de affärsavtal som nu är tecknade av hamn- och gatunämnden bör övertas av bolaget.

En överflyttning av affärsavtalen innebär att hamn- och gatunämnden förlorar direkta intäkter. Konsekvenserna av intäktsbortfallet kan kompenseras via förvaltningsavgiften. En överflyttning av avtalet med Stena Line Scandinavia AB, kräver inte att förvaltningsområdet förändras. Färjeområdet är ett eget ISPS-område som handhas av Stena Line Scandinavia AB, genom avtal med hamn- och gatunämnden.

Yttrande

Kommunledningskontoret har i tjänsteutlåtande den 27 november 2013 föreslagit att

- föreslå hamn- och gatunämnden att inleda diskussion med sina affärspartners i syfte att hamn- och gatunämndens affärsavtal övertas av Hallands Hamnar Varberg AB
- uppdra åt kommundirektören att analysera och utreda gränssnitt och ansvarsfördelningen för övriga hamnrelaterade frågor.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att återremittera ärendet.

Återremitterat: **Kommunledningskontoret**

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 453

Dnr KS 2011/0521

Uthyrning av Lottastugan

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

- återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun förvärvade och tillträdde fastigheten Getakärr 3:56 den 2 januari 2012 då den utgör allmän plats i gällande detaljplan och kommunen därför har en skyldighet att lösa in fastigheten. Fastigheten är bebyggd med ett enplanshus, Lottastugan. Planeringskontoret har fört diskussioner med övriga förvaltningar för att identifiera möjligheter för användningen av byggnaden men inga kommunala behov som kan inrymmas med byggnaden har hittats.

Lottastugan har ingått i en utredning beställd av planeringskontoret och hamn- och gatuförvaltningen gällande Societetsparkens Kulturhistoriska värde och bevarande den 26 augusti 2013, samt i ett utlåtande för med rekommendationer från Kulturmiljö Halland den 6 mars 2012.

Utredningen och utlåtandet framhåller Lottastugans betydelse och egenvärde såsom välbevarad dagsljusatelje. Byggnaden har innan kommunens förvärv använts för utställningar och tillställningar.

Galtabäcksskeppets bygglag har kommit in med intresseanmälan för att var- samt utföra renovering av byggnaden samt ansvara för uthyrning i enlighet med den verksamhet som tidigare bedrevs av Lottakåren. Renoveringen bedöms kosta 879 tkr och utförs av personer inom arbetsmarknadsåtgärder. I kostnadsbedömningen ingår även kostnad för el, rör och ventilation vilket avses utföras av underentreprenörer.

Kai Lundahl har kommit in med intresseanmälan till planeringskontoret där intressenten önskar riva Lottastugan och bygga en ny byggnad ”Societets- salongen” för att användas för i huvudsak konstutställningar. Nybyggnaden beräknas kosta ca 3,6-3,8 mkr. Driften av societetssalongen föreslogs utföras av en konstförening.

Yttrande

Planeringskontoret har i tjänsteutlåtande den 21 november 2013 föreslagit att

- uppdra serviceförvaltningen att teckna ett hyreskontrakt med Galtabcks- skeppets Bygglag avseende Lottastugan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

- lämna driftsbidrag till Galtabäcksskeppets Bygglag, för renovering av Lottastugan, om 900 tkr. Driftsbidraget utgår genom att Bygglagets kostnader för material och underentreprenörer ställs till kommunen. Driftbidraget belastar kontot för kommunstyrelsens oförutsedda
- som förutsättning för driftsbidraget åtar sig Galtabäcksskeppets Bygglag att söka ytterligare finansiering från andra parter såsom exempelvis Sparbanksstiftelsen och Region Halland
- renoveringen av Lottastugan ska utföras i enlighet med utlåtande från Kulturmiljö Halland samt under kontinuerligt samråd med Kulturmiljö Halland och stadsarkitekten.

Planeringskontoret bedömer att Galtabäcksskeppets Bygglag tidigare projekt har utförts med gott resultat och att det vore önskvärt med att få till stånd en renovering av Lottastugan för att bevara dess kvalitéer och historia ur arkitektonisk och fotografisk synpunkt, samt byggnadens värde som bas för Lottakåren under 70 år. En renovering i enlighet med Galtabäcksskeppets bygglags förslag innebär ett socialt ansvarstagande för personer i arbetsmarknadsåtgärder vilket planeringskontoret ser som positivt. En renoverad Lottastuga som fylls med aktiviteter stärker området och bidrar till ett ökat myller i en del av stadsområdet som står inför stora förändringar i samband med Stadsutvecklingsprojektet.

Planeringskontoret bedömer att konceptet har en stark koppling till Vision 2025 då det dels odlar en kreativitet och framåtanda hos den enskilda initiativtagaren, dels skapar ytterligare en målpunkt och mötesplats för ett kreativt Varberg.

På sammanträdet kommer ledamöterna överens om att återremittera ärendet.

Återremitterat: Planeringskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 454

Information/rapport från kommundirektören och kommunstyrelsens förvaltning

Lena Andersson (M), ordförande i socialnämnden och Håkan Strömberg, förvaltningschef på socialförvaltningen informerar om framtidens hemsjukvård i Halland.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

Ks au § 455

Meddelanden

Dnr KS 2013/0048-41

Länsstyrelsens beslut den 26 november 2013 om tillsynsvägledning miljöbalken, miljö- och hälsoskydds nämnden, Varbergs kommun.

Dnr KS 2011/0422-6

Länsstyrelsens beslut den 28 november 2013 om utbetalning av statliga bidrag till de lokala naturvårdsprojekten "Biotopvård i Stenån, övre norra delen" samt "Restaurering av Brearedsbäcken" i Varberg.

Dnr KS 2012/0618-5

Länsstyrelsens beslut den 28 november 2013 om utbetalning av statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet "Fågel och naturskola Getterön".

Dnr KS 2012/0619-5

Länsstyrelsens beslut den 28 november 2013 om utbetalning av statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet "Naturvårdsbränning i Hästhaga-bergen".

Dnr KS 2012/0620-5

Länsstyrelsens beslut den 28 november 2013 om utbetalning av statligt bidrag till det lokala naturvårdsprojektet "Vresrosröjningar Apelviken".

Dnr KS 2013/0101-49

Länsstyrelsens beslut den 28 november 2013 om bidrag till byte av alléträd och häckar i Grimetons radioby, Grimeton 13:34, 13:39, 13:40, 13:41, 13:42, 13:43, 13:44, 13:45.

Dnr KS 2013/0048-43

Länsstyrelsens föreläggande den 27 november 2013 om anmälan enligt miljöbalken om anläggande av erosionskydd på fastigheterna Stenstorp 2:3 och Havstorp 6:1.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------