

Plats och tid Bolmen 3, kl. 11.00-11.15

Beslutande Lennart Johansson (S)
Göran Dahl (M)

**Ersättare –
inte tjänstgörande**

Övriga deltagare John Nilsson, t f förvaltningschef
Katarina Lindh, avd chef fastighet

Utses att justera Göran Dahl (M)

**Justeringens plats
och tid**

Sekreterare Elisabeth Eriksson

Paragraf 34-35

Ordförande Lennart Johansson (S)

Justerande Göran Dahl (M)

Svn au § 34

Dnr SVN 2018/0033

Hyresavtal Härdgatan 28 B (Klara)

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. ingå hyresavtal med Lindebergs Fastigheter AB avseende hyra av Klara i Varbergs nuvarande lokaler vid Härdgatan 28 B
2. paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Klara i Varberg är en ideell organisation som på uppdrag från bland annat socialnämnden och Arbetsförmedlingen arbetar för att stödja arbetssökande i deras återgång till arbetsmarknaden. Socialnämnden har avtal med Klara i Varberg för att utföra arbetsmarknadsinsatser i form av:

- Arbetsförmågebedömningar
- Arbetsträning
- Praktikplatser
- Rehabiliteringsaktiviteter

Dessutom har Klara platser för ungdomar som är dömda till ungdomstjänst.

För närvarande har Klara i Varberg 32 kunder på uppdrag av socialnämnden och ungefär lika många på uppdrag av Arbetsförmedlingen.

De personer som placerats hos Klara i Varberg står långt från arbetsmarknaden. De har behov av en verksamhet med olika typer av arbetsuppgifter och hög personalnärvaro.

Klara i Varberg har försatts i konkurs och verksamheten drivs fram till den 9 april 2018 av konkursförvaltare, därefter upphör verksamheten.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens beslutsförslag den 20 april 2018

Socialnämndens arbetsutskott den 9 april 2018, § 51

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Förvaltningens bedömning är att den verksamhet som bedrivs av Klara är betydelsefull för den aktuella målgruppen och föreslår därför att motsvarande verksamhet byggs upp inom Arbetscentrum, Varbergs omsorg. I första hand avses den del av verksamheten som är inriktad mot socialnämndens kunder, men det finns också möjlighet att utföra uppdrag från Arbetsförmedlingen.

Varbergs omsorg har i dag en liten egenverksamhet för arbetsmarknadsinsatser som främst är riktad mot kunder inom LSS och psykiatri. Istället har Varbergs omsorg byggt upp ett kontaktnät med ordinarie arbetsplatser, vilket är perfekt för många kunder. I och med Klara i Varbergs konkurs behöver dock Varbergs omsorg bygga upp en större egenverksamhet, motsvarande den som finns hos Klara i Varberg.

Arbetscentrum inom Varbergs omsorg har lokaler på Kardanvägen. Dessa lokaler är dock inte tillräckliga för att rymma även de kunder som idag finns hos Klara.

Klara i Varberg hyr för närvarande lokaler av Lindebergs Fastigheter AB på Härdgatan 28B i Varberg om cirka 1200 kvm. Socialnämnden har erbjudits möjlighet att förhyra lokalerna, inklusive inventarier, för 90 tkr i månaden. Förvaltningen bedömer att det är nödvändigt att utöka med dessa lokaler för att kunna överta verksamheten.

Protokollsutdrag: Avd chef fastighet
Lokalsamordnare

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Svn au § 35

Dnr SVN 2018/0002

Förvaltningen informerar

Information om upphandling av markiser på stadshus A.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------