

---

<b>Plats och tid</b>	B1, Stadshus B, klockan 9.00 – 11.50
<b>Beslutande</b>	Ulrika Eriksson (M), ordförande Catrin Andersson (S), vice ordförande Göran Dahl (M) Robert Petersson (SD), ersätter Lennart Andréén (SD) Johanna Olsson (L) Robert Papai (KD) Gunnar Ericsson (VP) Carlos Paredes (S) Samka Lovic (S) Kajsa Nielsen Nord (S) Christian Persson (C)
<b>Ersättare – inte tjänstgörande</b>	Lars Bovin (M) Joel Söderberg (L) Dan Persson (S) Hans Abbas (V)
<b>Övriga deltagare</b>	Cecilia Strömer, tillförordnad förvaltningschef, §§ 26, 28-34 Bianca Jansson, nämndsekreterare Frida Larsson, utvecklings- och kvalitetstrateg Jenny Bergström, avdelningschef Drift och tillförordnad avdelningschef Anläggning Henrik Selamis, avdelningschef Trafik Cecilia Frederiksen, avdelningschef Offentliga rummet Ellinor Gunnarsson, personalrepresentant (Kommunal) Karolina Oxfall, trafikplanerare, § 26 Pär Selander, landskapsarkitekt, § 26 Calle Andreasson, trafikplanerare, § 26 Åsa Svensson, landskapsarkitekt, §§ 27, 29, 31 Emma Cejie, trafikplanerare, §§ 27, 29 Emma Pettersén, avdelningschef Ekonomi och Administration, § 30 Li Hagström, trafikplanerare, § 31  Matilda Hjalmarsson, projektledare (deltar i utbildningssyfte) Stefan Bengtsson, byggledare (deltar i utbildningssyfte)
<b>Utses att justera</b>	Christian Persson (C)
<b>Justeringens plats och tid</b>	Digital justering

**Sekreterare**

Bianca Jansson

**Paragraf** 26-34

**Ordförande**

Ulrika Eriksson

**Justerande**

Christian Persson

---

§ 26

Dnr HGN 2024/0086

## Åtgärdsvalsstudie för Norrgatan, sträckan Drottninggatan - Östra Långgatan

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna *Åtgärdsvalsstudie för Norrgatan, sträckan Drottninggatan - Östra Långgatan*,
- ge hamn- och gatuförvaltning i uppdrag att ta fram en förstudie för ombyggnation av Norrgatan, sträckan Drottninggatan - Östra Långgatan.

### Beskrivning av ärendet

Norrgatan ligger i stadskärnan och sträcker sig mellan Västra Vallgatan och Östra Vallgatan. Sträckan mellan Drottninggatan och Östra Långgatan är, till skillnad från resterande delar av gatan, inte ombyggd och anpassad till Riksintresset för kulturmiljö och funktionerna i staden idag och i framtiden.

Projektets mål är att i samband med exploateringen av Postmästaren 14 med flera bygga om Norrgatan för att få en sammanhållen gestaltning av Norrgatan i hela dess sträckning.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut den 8 april 2024, § 24.

Förvaltningens beslutsförslag.

Åtgärdsvalsstudie för Norrgatan, sträckan Drottninggatan-Östra Långgatan, daterad 2024-03-15.

### Övervägande

Detaljplanens planerade genomförande är reglerat i ett exploateringsavtal skrivet mellan Varbergs Fastighets AB (VFAB), som är exploatör, och kommunen där ombyggnad av gatan är med, men bara för den del som är inom detaljplanen för Postmästaren 14 och 16, Getakärr 3:39, del av Getakärr 3:36 och del av Getakärr 3:1.

Hamn- och gatuförvaltningen var med i framtagandet av detaljplanen och försökte få med hela Norrgatan längs med sträckan men den kunde inte rymmas i exploateringsavtalet. Därav ser förvaltningen behovet att ta fram en förstudie för ombyggnation av Norrgatan, sträckan Drottninggatan – Östra Långgatan så att planering och genomförande av eventuella åtgärder kan ske i samband med exploatering av Postmästaren 14 och 16 med flera.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Åtgärdsvalsstudien belyser flera brister längs med sträckan rörande gestaltning, tillgänglighet, grönska samt beläggning.

Två alternativ till hur Norrgatan ska hanteras framåt har presenterats i åtgärdsvalsstudien. Därför föreslås att en förstudie för ombyggnation av Norrgatan, sträckan Drottninggatan – Östra Långgatan, tas fram för att utreda en ny utformning av berörd gata.

**Protokollsutdrag:**

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 27

Dnr HGN 2021/0718

## Yttrande över granskningshandlingen gällande detaljplan för upplag inom Värö-Backa 8:4 med flera

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- tillstyrka granskningshandlingen gällande detaljplan för Värö-Backa 8:4 med flera.

### Jäv

Cecilia Strömer, tillförordnad förvaltningschef, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

### Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har den 28 februari 2024 översänt en begäran om yttrande över granskningshandlingen gällande detaljplan för upplag inom Värö-Backa 8:4 med flera till bland annat hamn- och gatunämnden.

Planområdet är beläget på Väröhalvön i kommunens nordvästra del i direkt anslutning till Södra Cells industriområde (Värö bruk).

Det huvudsakliga syftet med detaljplanen är att möjliggöra för lagring av rundved samt flis och bark. I planområdets sydvästra hörn möjliggörs även industriändamål i syfte att uppföra lagertält.

Detaljplanen syftar också till att skydda befintliga ledningar och vissa befintliga stengärdesgårdar. Övriga stengärdesgårdar och odlingsrösen avses ersättas/återuppföras. Regleringar av belysningens utformning samt gränsvärden för verksamhetsbuller syftar till att begränsa påverkan på omgivningen. Dagvatten avses fördröjas och renas i en våtmarksanläggning i planområdets södra del. Utformning av området ska göras med hänsyn till landskapsbilden vilket regleras genom att bebyggelsens omfattning begränsas.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut den 8 april 2024, § 25.

Förvaltningens beslutsförslag.

Planbeskrivning, daterad 2024-02-13.

Plankarta, daterad 2024-02-13.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

### Grönstruktur och ekosystemtjänster

En enkel kartläggning av områdets ekosystemtjänster har gjorts som visar att det främst är träd- och buskrader längs med fastighetsgränser samt befintligt dike som står för de flesta ekosystemtjänsterna i området. Inom området finns stenmurar och diken som omfattas av biotopskydd. Stenmurar som behöver flyttas återuppbyggs i områdets västra gräns, vilket regleras med planbestämmelse.

### Landskapsbild och belysning

Inför granskning har en landskapsbildsanalys och en PM gällande belysning tagits fram. För boende i Limabacka och de som rör sig längs Limabackavägen kommer landskapet intill och utsikten mot Klosterfjorden genomgå stora förändringar. Området kommer att upplevas storskaligt med stora ytor för upplag vilket ändrar befintlig karaktär från öppen naturmark till industri som skärmar av utblicken mot Klosterfjorden och Kläppakvarnen. Området kommer stänglas in och asfalteras, storleken på upplag kommer skifta beroende på hur stor del av ytan som nyttjas. Arbete på ytan kommer ske dygnet runt, vilket också kräver belysning. Belysningen kommer bestå av 25 m höga master med närvarodetektering.

I landskapsbildsanalysen föreslås ett antal åtgärder för att begränsa exploaterings påverkan för boende intill: utforma marken med omsorg, spara gröna ridåer, iordningställ gränzon mot Industrivägen, minimera staketets visuella utrymme, begränsa ljusföroreningar samt bevara siktlinjer.

Belysningen har begränsats genom planbestämmelse för att minska ljus som sprids uppåt eller åt sidorna. Hur staketet ska utformas beskrivs i planbeskrivningen vilket blir ett stöd vid bygglov. I övrigt bedöms inte gröna ridåer eller iordningställande av gränzon kunna regleras med planbestämmelse och inget exploateringsavtal för åtgärder utanför plan avses tas fram. Förvaltningen hade gärna sett att en buskridå längs Industrivägen på kommunens mark hade etablerats genom dialog med Trafikverket och till kostnad för exploitören, för att minska områdets visuella påverkan för de boende i Limabacka.

### Trafik

Planområdet ligger helt på kvartersmark och omgivande gator är i dagsläget statliga eller enskilda. Förvaltningen vill ändå betona vikten av trafiksäkra lösningar där man korsar järnväg och väg.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 28

Dnr HGN 2024/0055

## Information avseende Ändring av ansvarsfördelning i hamnen

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Utvecklings- och kvalitetstrateg ger en förhandsvisning om arbetet avseende ny ansvarsfördelning inom Varbergs hamn inför överlämnandet av nya handelshamnen till Hallands Hamnar.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 29

Dnr HGN 2024/0101

## Information avseende hamn- och gatuförvaltningens tillgänglighetsarbete i Varbergs centrala delar

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Landskapsarkitekten tillsammans med trafikplaneraren informerar om förvaltningens tillgänglighetsarbete i Varbergs centrala delar med fokus på Torggatan och det uppdraget som gavs av kommunfullmäktige i samband med kommunkoncernens budget för 2024 och plan för 2025-2028.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



§ 30

Dnr HGN 2024/0049

## Information avseende Löpande uppföljning ekonomi 2024

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Avdelningschefen för Ekonomi och Administration tillsammans med tillförordnad förvaltningschef ger en lägesrapport avseende hamn- och gatunämndens ekonomi till och med mars månad 2024.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 31

Dnr HGN 2024/0008

## Förvaltningen informerar

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen informerar hamn- och gatunämnden om följande:

- Utveckling badplats Träslövsläge*  
Landskapsarkitekten informerar om det inkomna önskemål om utveckling av badplats i Träslövsläge samt ger en överblick om förvaltningens arbete med badplatser i Varbergs kommun. Landskapsarkitekten ger även en kort lägesrapport avseende projektet *Utveckling badplatser fas 2*.
- Förvaltningens tillvägagångsätt avseende byggnation av cykelvägar*  
Trafikplaneraren informerar om cykelns roll i förvaltningens arbete med planering och byggnation av trafiksystemet i kommunen.
- Förvaltningen arbete avseende Sandupptagning*  
Avdelningschefen för Drift informerar om upplägget avseende kommunens vinterväghållning, inklusive sandupptagning samt fördelningen av arbetet mellan egen regi och upphandlad tjänst.
- Begravningsplats för sällskapsdjur*  
Avdelningschef för Drift tillsammans med avdelningschef för Offentliga rummet ger en lägesrapport avseende kommunens begravningsplats för sällskapsdjur som i nuläget inte har några lediga platser tillgängliga.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 32

Dnr HGN 2024/0009

## Redovisning av delegationsbeslut

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- godkänna redovisning av delegationsbeslut för perioden 19 mars 2024 till och med 22 april 2024.

### Beskrivning av ärendet

Förteckning av rapporterade delegationsbeslut för perioden 19 mars 2024 till och med 22 april 2024.

#### 3.3 Beslut avseende skadeståndsanspråk till kommunen inom ramen för nämndens ansvarsområde, förvaltningschef

Skadeståndsanspråk	HGN 2024/0094	Avslag
--------------------	---------------	--------

#### 7.1 Utformning av trafikmiljö, exempelvis trafikplats, väg och gata, trafikingenjör

HGN 2024/0081

Yttrande gällande ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus intill väg 805.

#### 7.2 Lokala trafikföreskrifter, tidsbestämda och permanenta, trafikingenjör

Förbud att parkera	1383 2024-00022	Beviljat tillstånd
Förbud att parkera	1383 2024-00026	Beviljat tillstånd
Förbud att parkera	1383 2024-00027	Beviljat tillstånd
Förbud att stanna och parkera	1383 2024-00009	Beviljat tillstånd

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

### 7.5 Beslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrade, tillståndshandläggare

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	HGN 2023/0384	Bifall förare 5 år
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	HGN 2023/0406	Bifall förare 5 år
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	HGN 2024/0058	Bifall förare 5 år

### 7.6 Beslut om avslag gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrade, gäller även rättelseprövning, avdelningschef Trafik

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	HGN 2024/0078	Avslag förare
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	HGN 2024/0080	Avslag förare

### 8.3 Yttrande avseende markupplåtelse till polismyndigheten enligt ordningslagen om användningen av offentlig plats samt begäran att polismyndigheten återkallar tillstånd för att använda offentlig plats, handläggare offentlig plats

HGN 2023-000380	Upplåtelse av offentlig plats, Evenemang, Skolavslutning Kunskapsskolan Societetsparken scen
HGN 2024-000109	Upplåtelse av offentlig plats, Varuexponering, Kicks Varberg Torggatan 23
HGN 2024-000130	Upplåtelse av offentlig plats, Byggväg, Joakim Ritzby Åkerövägen 19
HGN 2024-000146	Ansökan om TA-plan, upplåtelse av offentlig plats, Byggetablering, Renta AB för Östra Långgatan 39 gällande Fastighetsskötsel
HGN 2024-000152	Ansökan om TA-plan, Upplåtelse offentlig plats, Lift, Renta AB för Drottninggatan 25 gällande Fastighetsskötsel
HGN 2024-000115	Upplåtelse av offentlig plats, 1 maj-demonstration med marsch Socialdemokraterna Societetsparken

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN 2024-000126	Upplåtelse av offentlig plats, Varuexponering, Florist Marinette AB Kyrkogatan 13
HGN 2024-000170	Ansökan om TA-plan, upplåtelse offentlig plats, Lift, Ren Miljö Tak & Fasadvård AB för Magasinsgatan, Drottninggatan, Kungsgatan, Varberg
HGN 2024-000188	Upplåtelse av offentlig plats, Vårfirande med påskeld Lions Club Varberg Rantzauparken
HGN 2024-000173	Upplåtelse av offentlig plats, Uteservering, Joels Brygga AB Hooken
HGN 2024-000190	Upplåtelse av offentlig plats, Tipspromenad, Tindra Landén Påskbergsskogen
HGN 2024-000166	Upplåtelse av offentlig plats, Uteservering, Grappa Brunnsparken 6
HGN 2024-000189	Ansökan om TA-plan, upplåtelse offentlig plats, Byggetablering, Renta AB för Västra Vallgatan 21a-21b gällande Fastighetsskötsel
HGN 2024-000128	Ansökan om TA-plan, upplåtelse av offentlig plats, Byggbelamring, Renta AB Nyhemsgatan 10
HGN 2024-000137	Upplåtelse av offentlig plats, Demonstration, Brunnsparken
HGN 2024-000042	Upplåtelse av offentlig plats, Varuexponering, Guldsmed Albrektson i Varberg AB Kyrkogatan 1
HGN 2023-00679	Upplåtelse av offentlig plats, Uteservering, Torggrillen i Varberg AB Drottninggatan och Klutatorget
HGN 2023-000663	Upplåtelse av offentlig plats, Evenemang, Påskdoppet NOD Barnens Badstrand
HGN 2024-000134	Upplåtelse av offentlig plats, Evenemang, Valborgsmässofirande med körsång och brasa, Blanka Varberg Choir Festival, Varbergs torg, Jakobs Dal
HGN 2024-000151	Ansökan om TA-plan, upplåtelse av offentlig plats, Byggetablering, Lift, Bäckgatan Kungsgatan
HGN 2024-000019	Upplåtelse av offentlig plats, Fast reklamänläggning, Hallandstrafikens väderskydd offentlig plats inom Varbergs kommun

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

HGN 2024-000074	Upplåtelse av offentlig plats, Varuexponering, Göranssons Bok & Papper AB Drottninggatan 21
HGN 2024-000129	Upplåtelse av offentlig plats, Ambulerande försäljning, Moped AB Kopp med Dopp Fogarolli
HGN 2024-000088	Upplåtelse av offentlig plats, Evenemang, Tävling Kustrodd Varbergs roddklubb Barnens Badstrand
HGN 2023-000583	Upplåtelse av offentlig plats, Försäljningsplats Evenemang, Fransk Matmatmarknad Le petit marché français Steden Family
HGN 2024-000169	Upplåtelse av offentlig plats, Ambulerande försäljning, Foodtruck, Rima El Zaatari Rima's Foodtruck
HGN 2024-000069	Upplåtelse av offentlig plats, Försäljning, Svea Vaccin Vaccinbuss Östra vallgatan 40 / Träslövsvägen Lorensberg Varberg
HGN 2024-000178	Upplåtelse av offentlig plats, Konstverk Hjärta Armeringsjärn Lovepark AB Kärleksparken Ringvägen 132
HGN 2024-000036	Upplåtelse av offentlig plats, Uteservering, Komin Cecilia Vennersten AB Kasett Kök & Bar Torggatan 11
HGN 20234-000159	Upplåtelse av offentlig plats, Ambulerande försäljning, Foodtruck, SM Foodtruck AB Zup Burgers
HGN 2024-000174	Upplåtelse av offentlig plats, Ambulerande försäljning, Moped eller cykelvagn Via BM AB (Via Veneto) Engelbrektsgatan
HGN 2024-000194	Upplåtelse av offentlig plats, Ambulerande försäljning, Foodtruck, Thaikök by Daeng
HGN 2024-000181	Upplåtelse av offentlig plats, Evenemang, Uppvisning Motorshow med stunts Tobias Andersson Björnbergsgatan 2
HGN 2024-000065	Ansökan om grävstillstånd, Upplåtelse av offentlig plats, Byggbelamring, Markteknik Sverige AB Prästgatan 2

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

---

HGN 2024-000114	Upplåtelse av offentlig plats, Uthyrning- och kursverksamhet, Friskvårdsaktivitet, Hinderbana Wästkustens Mästare NW Event AB Kåsa strand
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

---

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 33

Dnr HGN 2024/0010

## Meddelanden

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Förteckning av meddelanden för perioden 19 mars 2024 till och med 22 april 2024.

### Kommunfullmäktige

HGN 2023/0187

Kommunfullmäktiges beslut den 19 mars 2024, § 42, Riktlinje för finansverksamheten.

### Kommunstyrelsens arbetsutskott

HGN 2020/0665

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut den 19 mars 2024, § 96, Exploateringsavtal samt överenskommelse om fastighetsreglering gällande detaljplan för Kvarteret Ekorren.

### Valnämnden

HGN 2024/126

Valnämndens beslut den 12 april 2024, § 20, Initiativärende från Filip Zackrisson (L) om att föreslå hamn- och gatunämnden att uppdatera och revidera styrdokument kring affischering i samband med val för att möjliggöra affischering för politiska partier på belysningsstolpar och andra lämpliga utrymmen.

### Samverkan

Förvaltningssamverkans protokoll 9 april 2024.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



§ 34

Dnr HGN 2024/0011

## Övriga ärenden

### Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar att

- lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden behandlade inga övriga ärenden.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------